

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов
культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги»,
1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской» по адресу: Волгоградская область, г.
Волгоград, Центральный район

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы – 23 ноября 2016 года

Дата окончания проведения экспертизы – 28 ноября 2016 года

Место проведения экспертизы – г. Волгоград

Заказчик экспертизы:

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаЭнергоПроект»
Юридический адрес	400082, г. Волгоград, ул. Фадеева, дом 35
Основание	Договор от 23 ноября 2016 года

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Искакова Рамзия Гаясовна
Образование	высшее, Волгоградский государственный университет
Специальность	история
Стаж работы по профилю экспертной деятельности	24 года
Место работы и должность	ГБУК ОНПЦ по охране памятников истории и культуры (г. Волгоград), главный специалист
Сведения об аттестации эксперта № и дата приказа МК РФ	Приказы Министерства культуры Российской Федерации от 06 сентября 2012

Эксперт Р. Искакова Р.Г. Искакова

	г. № 967 и № 212 от 20 января 2016 г.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко- культурного значения объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Искакова Рамзия Гаясовна, предупреждена об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с действующим законодательством.

Цель экспертизы – определение соответствия представленной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. по адресу:

Эксперт Р.Искакова Р.Г. Искакова

Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район требованиям законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Объект экспертизы – «Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. при проведении работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3», выполненный ООО «ВолгаЭнергоПроект» в 2016 году.

Перечень документов, представленных заявителем:

На рассмотрение представлена документация – «Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. при проведении работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3», выполненный к проекту по титулу: «Электроснабжение нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3», в составе:

1. Исходно-разрешительная документация

1.1 Технические условия для присоединения к электрическим сетям №80ц-2016 от 03.08.2016 г.

1.2 Выкопировка из Постановления Волгоградской областной

Думы от 05.06.1997 г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

1.3 Ситуационный план.

1.4 Приказ министерства культуры Волгоградской области от 06 ноября 2012 г. №01-20/349 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и режимов использования земель

1.5 Приказ министерства культуры Волгоградской области от 20 февраля 2013 г. №01-20/059 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. и установлении правовых режимов использования территории.

Комплексные научные исследования

2.1. Краткая историческая справка на объекты культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг.

2.2 Фотофиксация территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. в

Эксперт Р. Искакова Р.Г. Искакова

месте проведения работ по электроснабжения нежилых помещений №1, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62 Армии, 3.

3. Характеристика проектируемого объекта.

Проектируемые земляные работы по электроснабжения нежилых помещений №1, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62 Армии, 3.

4. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Пояснительная записка.

5. Графическая часть

5.1. Генплан. КЛ-0,4 кВ. План

5.2. Пересечение проектируемой КЛ-0,4 кВ с подземными коммуникациями (начало)

5.3. Пересечение проектируемой КЛ-0,4 кВ с подземными коммуникациями (окончание).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведён визуальный осмотр предполагаемого места проведения работ по электроснабжению;
- проведён сравнительный анализ документов, материалов по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика;

При изучении Раздела и материалов эксперт счёл их достаточными для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных документов и проведённого исследования установлено.

Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. при проведении работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3, выполнен к проекту

по титулу: «Электроснабжение нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3».

Работы по электроснабжению предполагается в границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг.

Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-ой Армии находится на государственной охране в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 года №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» (№ по списку 388.105). Приказом министерства культуры Волгоградской области от 06 ноября 2012 г. №01-20/349 установлены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. В соответствии с режимом использования земель разрешается:

- проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей и дорог, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47 находится на государственной охране в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 года №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» (№ по списку 409.126). Приказом министерства культуры Волгоградской области от 20 февраля 2013 г. №01-20/059 установлены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. В соответствии с правовыми режимами использования территории разрешается:

- проведение в порядке, установленном законодательством работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного

наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия и разрешения выдаваемым этим органом.

Планируемые к производству работы по обеспечению электроснабжения будут проводиться в земле (общая длина прокладки кабеля 180 метров) от трансформаторной подстанции во дворе дома № 12 ул. Советской, далее вдоль торцового фасада дома №12 по ул. Советской, далее вдоль торцового фасада дома № 9 по ул. им. Маршала Чуйкова к зданию № 3 по Набережной им. 62-й армии. В проекте исключены какие-бы то ни было постройки, проект выполняется на основании технических условий №80ц-2016 от 03.08.2016 г., выданных МУПП «ВМЭС».

Прохождение проектируемой КЛ-0,4 кВ обеспечивается кабелем марки АПвБбШнг-4х150 мм. От существующей трансформаторной подстанции ТП-151 до рабочего котлована (2х2х2 м) прокола III-III кабель прокладывается в траншее Т-2 шириной 300 мм. Рытьё траншеи производится ручным способом на глубину 900 мм, далее насыпается песчаная подушка, толщиной 200 мм на которую укладывается проектируемый кабель с защитой полиэтиленовой трубой D=160 мм в местах пересечения с подземными коммуникациями I-I и II-II. Далее, от рабочего до приемного (2х2х2 м) котлована прокола III-III производится прокол методом горизонтального бурения с закладкой полиэтиленовой трубы D=100 мм, в которую прокладывается проектируемый кабель. Далее, от приемного котлована прокола III-III до приемного котлована прокола VII-VII кабель прокладывается в траншее Т-2 шириной 300 мм. Рытьё траншеи производится ручным способом на глубину 900 мм, далее насыпается песчаная подушка, толщиной 200 мм на которую укладывается проектируемый кабель с защитой полиэтиленовой трубой D=160 мм в местах пересечения с подземными коммуникациями IV-IV, V-V и VI-VI. Далее, от рабочего до приемного (2х2х2 м) котлована прокола VII-VII производится прокол методом горизонтального бурения с закладкой полиэтиленовой трубы D=100 мм, в которую прокладывается проектируемый кабель. От рабочего котлована прокола VII-VII до проектируемого объекта кабель прокладывается в траншее Т-2 шириной 300 мм. Рытьё траншеи производится ручным способом на глубину 900 мм, далее насыпается песчаная подушка, толщиной 200 мм на которую укладывается проектируемый кабель с защитой

полиэтиленовой трубой D=160 мм в местах пересечения с подземными коммуникациями VIII-VIII.

Минимальное расстояние между прокладкой кабеля методом прокола (диаметр прокола 10 см.) и фундаментом дома 12 по ул. Советской составляет не менее 250 см., минимальное расстояние между прокладкой кабеля открытым ручным способом (ширина рва - 30 см.) и фундаментом дома 8 по ул. им. Маршала Чуйкова составляет не менее 350 см., данные расстояния исключают возможность негативного влияния земляных работ на здания. Подготовка площадок для траншеи и рабочих-приёмных котлованов для проколов выполняется с обязательной организацией отвода поверхностных вод от зданий, что исключит подтапливание их фундаментов.

Для исключения негативного воздействия на территорию особенностей объектов культурного наследия «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. при проведении работ по обеспечению электроснабжения предусматриваются, в том числе следующие мероприятия:

- при производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта;
- траншеи выполняются без откосов, с закреплением стенок инвентарными щитами;
- организация специальных площадок складирования строительных материалов и конструкций не предусмотрена, необходимые строительные материалы предусмотрено завозить автотранспортом, разгружать на подготовленных для разгрузки временных площадках;
- использование строительных машин и механизмов, которые обеспечивают уровень шума на строительной площадке не более 80 дБА, ремонт строительных машин и автотранспорта, профилактика, замена масел и т.п. будут производиться на базах механизации;
- после всех земляных и строительных работ выполнить полное восстановление асфальтового покрытия, бордюрного камня и газонов.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Волгоградской области от 1.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;

Эксперт Р.Искакова Р.Г. Искакова

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.97 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- Приказ министерства культуры Волгоградской области от 06 ноября 2012 г. №01-20/349 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и режимов использования земель»;
- Приказ министерства культуры Волгоградской области от 20 февраля 2013 г. №01-20/059 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. и установлении правовых режимов использования территории (ред. от 22.05.2014);
- Приказ комитета культуры Волгоградской области от 18 июля 2016 года № 01-20/239 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г., расположенного по адресу: город Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й Армии.

Обоснования вывода экспертизы.

Эксперт при рассмотрении представленных на экспертизу материалов счёл их достаточными для подготовки заключения.

В Разделе по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. установлено, что проведение работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3 в границах территорий объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. не создает угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с режимом использования земель объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. предусмотрено

Эксперт Р. Искакова Р.Г. Исакова

проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей и дорог, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

В соответствии с правовыми режимами использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. предусмотрено проведение в порядке, установленном законодательством работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия и разрешения выдаваемым этим органом.

Предусмотренные работы по электроснабжению нежилых помещений № № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3 соответствуют принятым правовым режимам использования территорий объектов культурного наследия «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. и не представляют собой угрозу нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия.

Выводы экспертизы.

Эксперт считает возможным (**положительное заключение**) обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3» в границах территорий объектов культурного наследия регионального значения: «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг.

Эксперт Р. Исакова Р.Г. Исакова

на основании «Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г. и «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. при проведении работ по электроснабжению нежилых помещений № I, II, III по адресу: г. Волгоград, Центральный район, Набережная им. 62-й армии, 3», разработанного в 2016 году ООО «ВолгаЭнергоПроект».

Научно-проектная документация рекомендуется для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

Отсутствуют.

Дата оформления заключения экспертизы: 28 ноября 2016 года.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Эксперт Р. Исакова Р.Г. Исакова

Эксперт Р. Исакова Р.Г. Исакова