

АКТ

государственной историко – культурной экспертизы научно-проектной документации – Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной прим.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата проведения экспертизы	01 июня 2017 г.
Дата окончания проведения экспертизы	19 июня 2017 г.
Место проведения экспертизы	г.Волгоград
Заказчик	«МЕГА-ПРОЕКТ»
Сведения об организации	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес	400130, г. Волгоград, ул.Мира, 13
Телефон\е-mail	Тел. / факс: (8442) 38-26-80
ИНН\КПП	3445084233 / 344501001

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя, отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее профессиональное
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы экспертом	27 лет
Место работы и должность	Директор ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова»
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Минкультуры РФ от 14.07.2016 №1632

Я, нижеподписавшийся, эксперт Тихонов Виктор Евгеньевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленной статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперт _____

В.Е.Тихонов

Настоящим подтверждаем, что я предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных заключений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315;
- Закон Волгоградской области от 1.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе; утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- "ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 593-ст);

Цель экспертизы:

Определение соответствия научно-проектной документации по титулу - Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда» требованиям проектной документации на проведение работ по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

научно-проектная документация – Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация – Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда».

Разработчик Раздела: Общество с ограниченной ответственностью «МЕГА-ПРОЕКТ», лицензия Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 00455 от 29 января 2013 г.

В состав Раздела, представляемого на электронном и бумажном носителях, входят:

1. Основания для проектирования и разработка раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;
2. Историческая справка;
3. Описание границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган – место ожесточенных боев в 1942-1943 гг.»;
4. Сохранение архитектурно-пространственной композиции объекта культурного наследия объекта культурного наследия «Мамаев курган – место ожесточенных боев в 1942-1943 гг.»;
 - 4.1. Существующее положение;
 - 4.1.1. Оценка природно-климатических условий;
 - 4.1.2. Оценка инженерно-геологических условий;
 - 4.1.3. Современная градостроительная ситуация;
 - 4.1.4. Архитектурно-планировочное решение;
 - 4.1.5. Анализ существующего положения;
 - 4.1.6. Экологическое состояние территории;
 - 4.1.7. Воздействие наружного автотранспорта;
 - 4.1.8. Рекреационная нагрузка на ландшафтные зоны;
 - 4.2. Состояние древесно-кустарниковой растительности;
 - 4.2.1. Перечетная ведомость состояния древесных видов на территории;
 - 4.2.2. Экологическая эффективность проектного решения по ландшафтно-планировочной

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

- организации территории;
- 4.2.3. Улучшение экологического состояния территории;
- 4.2.4. Создание экологически комфортных зон в структуре парка;
- 4.2.5. Экологическая эффективность подбора ассортимента древесно-кустарниковой растительности;
- 4.2.6. Подеревная перечетная ведомость (насаждения, рекомендуемые к замене);
- 4.3. Соответствие проекта «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда» режимам использования земель и градостроительному регламенту на территории объекта культурного наследия.
5. Выводы;
6. Заключение;
7. Приложение.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и выводы экспертизы, сделанные в результате проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлен анализ результатов проведенных исследований, и все выявленные обстоятельства проведения научно-исследовательских работ оформлены в виде акта историко-культурной экспертизы, экспертом принято однозначное решение и сформулирован вывод экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение эксперта.

Эксперт



В.Е.Тихонов

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация – Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда» разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Закона Волгоградской области от 01.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области».

Текстовая часть Раздела:

Объекты культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточенных боев 1942 - 1943 гг.» и «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы на Мамаевом кургане» подлежат государственной охране на основании Постановления Совета Министров РСФСР № 1327 от 30 августа 1960 г. «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», Указа Президента РФ №176 от 20 февраля 1995 г. «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» и Распоряжения Правительства РФ №1449-р от 18 октября 2006 г. На объект культурного наследия «Мамаев курган» - место ожесточенных боев 1942 - 1943 гг.» имеется паспорт.

В соответствии с Федеральным законом от 18.12.2006 №232-ФЗ в целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды установлены зоны охраны объектов культурного наследия, на которых введен особый правовой режим и запрещена деятельность, несовместимая с основным назначением этих земель.

Мемориальный парк расположен в границах охранной зоны ОЗ-1, утвержденной Постановлением Правительства Волгоградской области от 18.04.2014 №209-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" - место ожесточенных боев в 1942 - 1943 гг.", а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

Территория «Мемориального парка» граничит с севера с территорией мемориального комплекса «Сталинградская битва», с запада с полотном железной дороги, с востока с проспектом им. В.И. Ленина, с юга с застройкой у территории завода ТДиН. Площадь

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

территории в границах земельного участка – 37,294 га

15 октября 1967 года на Мамаевом кургане был открыт памятник-ансамбль героям Сталинградской битвы. Благоустройство и озеленение комплекса площадью 250 га, в том числе и памятник ансамбль выполняли - Волгоградский трест зеленого хозяйства (управляющий М. М. Иванов).

Мемориальный парк был создан еще до открытия мемориала, в 1965 году, к 20-летию Победы в Великой Отечественной войне. Парк появился по инициативе работницы тракторного завода Л. Пластиковой, которая посадила здесь дерево в память о муже, погибшем в Сталинграде. Позже горожане посадили в парке деревья в память о близких родственниках, не вернувшихся с войны.

Пользователем (собственником) территории Мемориального парка на этот момент является Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный историко-мемориальный музей – заповедник «Сталинградская битва».

Идея проекта благоустройства и озеленения этой части парковой зоны Мамаева кургана возникла в начале 2016 года, в связи с необходимостью проведения мероприятий по его комплексному благоустройству: обновлению древесно-кустарниковых насаждений, аллеино-тропиночной сети, системы наружного освещения, поливочного водопровода и создания комфортной среды для маломобильных посетителей парка, обустройства парковой зоны малыми архитектурными формами.

Мемориальный парк относится к объекту культурного наследия регионального значения «Мемориальные парки на Мамаевом кургане и предместий Мамаева кургана», 50-80-е годы XX в., расположенному по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган, высота 102.0, которые в соответствии со списком объектов культурного наследия, находящихся на территории Волгоградской области, подлежащих государственной охране как памятники истории и культуры регионального значения, утверждены Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Проведенная инвентаризация древесных насаждений на территории парка выявила их неудовлетворительное состояние. Более 60% деревьев имеют сухую вершину или почти полностью погибли. Многие деревья, примерно четвертая часть, находятся в угнетенном состоянии. Инвентаризация древесных насаждений на территории мемориального парка, проведенная по отдельным участкам, также не выявила деревьев, имеющих хорошее состояние.

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

Мемориальный парк имеет частичное благоустройство, асфальтированное покрытие пешеходных дорожек в значительной степени фрагментировано и находится в неудовлетворительном состоянии. Система поливочного водопровода частично демонтирована и не функционирует. Освещение находится в нерабочем состоянии.

В проекте указывается, что основу благоустройства Мемориального парка составляет комплексный анализ породного состава зеленых насаждений, учет особенностей ландшафта, существующая система композиционных и визуальных связей Мемориального парка с «Мемориальным комплексом «Героям Сталинградской битвы» и Мемориальным парком на Мамаевом кургане. В проекте благоустройства была разработана общая концепция сохранения объемно-пространственной ландшафтной композиции парка методом ее реставрации и комплексного благоустройства.

Идея проекта благоустройства Мемориального парка состоит в том, чтобы создать современное общественно-рекреационное пространство путем реставрации и обновления породного состава древесно-кустарниковой растительности, устройства малых архитектурных форм, современной осветительной арматуры.

В проекте сохраняется существующая свободная планировка парка со свободно расположенными деревьями, но с учетом благоустройства территории и нормируемой рекреационной нагрузки - 75 чел/га (согласно п. 9.16 СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

В структуре парка предлагается формирование экологически комфортных зон, что обусловлено не только его функциональным назначением, но и необходимостью создания комфортных условий для посетителей парка. Экологически комфортные зоны создаются на основе формирования ландшафтных композиций с определенным подбором растений, отличающихся своими фитонцидными свойствами. Формирование ландшафтных композиций с включением таких растений, деревьев и кустарников, способствует созданию хороших микроклиматических условий на территории мемориального парка.

Сбор и удаление твердых и жидких бытовых отходов осуществляются за счет сменяемых мусоросборников (контейнеров), ТБО вывозят с территории парка в места обезвреживания в стационарных металлических контейнерах емкостью 0,75 м³ мусоровозом М-30, а взамен оставляют чистые порожние контейнеры. При контейнерной системе контейнеры моют в местах разгрузки, не снимая с машины. Накопление же металлолома и крупногабаритного мусора (старая мебель, строительный мусор, образующийся при текущем ремонте и т.д.) производится в съемных бункерах – накопителях.

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

В проекте предлагается ассортимент древесно-кустарниковых пород зеленых насаждений для «Мемориального парка», который предполагает сочетание в пейзажных композициях пород деревьев, кустарников по фитоценоотическому и аллелопатическому принципам. Предлагаемый проектом ассортимент зеленых насаждений по благоустройству Мемориального парка соответствует замыслу авторов мемориального парка и мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане Е.В Вучетича, архитектора Я.В.Белопольского и ландшафтного архитектора Л.Е. Розенберга.

Иллюстративная часть Раздела.

Иллюстративная часть раздела подробно отображает место расположения объекта и приведенные дополнительные данные соответствуют и дополняют текстовую часть научно-проектной документации по титулу: «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда».

Иллюстративная часть Раздела не вызывает возражений.

Результаты работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперт при рассмотрении материалов научно-проектной документации, представленных на экспертизу, считает их достаточным для подготовки заключения историко-культурной экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы.

Эксперт, рассмотрев, представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда» отмечает достаточную обоснованность объема проведения научно-изыскательских работ в целях сохранения памятника истории и культуры народов Российской Федерации.

Эксперт _____



В.Е.Тихонов

Выводы экспертизы.

Научно-проектная документация – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Комплексное благоустройство территории «Мемориального парка», прилегающего к Мамаеву кургану, ограниченной пр.им.В.И.Ленина, застройкой завода ТДиН, полотном железной дороги и мемориальным комплексом «Сталинградская битва» в Центральном районе Волгограда», обосновывает возможность (положительное заключение) сохранности объекта истории и культуры: «Мемориальные парки на Мамаевом кургане и предместий Мамаева кургана», «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, при проведении работ по благоустройству территории Мемориального парка на Мамаевом кургане.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подпись эксперта:

Эксперт

_____  **В.Е.Тихонов**

Оформление Акта государственной

историко-культурной экспертизы 19 июня 2017 г.

Эксперт

_____  **В.Е.Тихонов**