

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Бюро историко-культурной
экспертизы»**

(ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)
ОГРН 1132468032773, ИНН 2466263320
КПП 246401001, ОКПО 21883328
Юридический и почтовый адрес: 660025, г.
Красноярск,
просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а,
оф. 46
Адрес электронной почты: expert24.00@mail.ru
Тел.: +7(904)8959150 (дир.), +7(908)0216389 (бухг.)

Исх. № БИ-0394 от 01.12.2017
на № _____ от _____

**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 300-58/БИКЭ от 01.12.2017**

Объект экспертизы:

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9» ([Проектная документация:] ... (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569, для обоснования вывода экспертизы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия – в целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 06 ноября 2017 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 01 декабря 2017 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Барнаул, г. Красноярск, г. Санкт-Петербург (по месту пребывания экспертов)
- 4. Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (ИНН 5047148530, КПП 504701001, ОГРН1135047012814; адрес: 400131, г. Волгоград, ул. Мира, 19; тел.: 8 (8442) 98-88-14, e-mail: stroyportalvlg@mail.ru (основание: договор на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 300-58-б от 06.11.2017).
- 5. Сведения об экспертах**

5.1. Сведения об организации (юридическом лице)

5.1.1. Полное и сокращенное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро историко-культурной экспертизы», ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

5.1.2. Организационно-правовая форма организации: Общество с ограниченной ответственностью

5.1.3. Место нахождения организации: юридический адрес и адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 660025, г. Красноярск, просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а, оф. 46.

5.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации): 2466263320

5.2. Сведения об экспертах (физических лицах), проводивших экспертизу(в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (п. 7, а)

5.2.1. Зыль Елена Петровна (г. Красноярск): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1985 г., специальность «Архитектура»; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 22 года, архитектор-реставратор; место работы: ООО «Стройбыт 2000» (г. Красноярск), должность: главный архитектор проектов; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №7-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013 №7/2013); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.06.2015 № 1793, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);

5.2.2. Полетайкин Вячеслав Владимирович (г. Санкт-Петербург): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1983 г., специальность «Архитектура»; послевузовское образование, аспирантура, Ленинградский инженерно-строительный институт, 1995 г.; научная специальность аспирантуры «Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия»; ученая степень: кандидат архитектуры, 1989 г.; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 25 лет; место работы: Студия архитектурных исследований ООО «Архи-Метрика», г. Санкт-Петербург, должность: генеральный директор; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №9-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013

№9/2013); государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

5.2.3. Шаповаленко Екатерина Николаевна (г. Барнаул): образование высшее, Новосибирский инженерно-строительный институт им. В.В. Куйбышева, специальность «Архитектура»; стаж работы 30 лет, в т.ч. 20 лет в сфере архитектурной реставрации – 4 года работы в АФ ОАО СИ «Сибспецпроектреставрация» (г. Барнаул), 16 лет в должности главного архитектора НПЦ «Наследие» г. Барнаула, аттестованный архитектор-реставратор 1 категории (приказ МК РФ № 2596 от 28.11.2016), директор ООО «АРМ» (лицензия № МК РФ 0333489 от 20.05.2016); состоит в трудовых отношениях ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 19.05.2014 штатный совместитель, эксперт, приказ от 19.05.2014 № 14-к / 2014, трудовой договор от 19.05.2014 №14/2014); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия).

6. Информация об ответственности за достоверность сведений: мы, нижеподписавшиеся, эксперты Зыль Елена Петровна, Полетайкин Вячеслав Владимирович, Шаповаленко Екатерина Николаевна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных

статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. № 880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», и отвечаем за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

7. Цель и объект экспертизы

цель: определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия –

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 28);

объект экспертизы:–

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 30):

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9» ([Проектная документация:] ... (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.).

8. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):

[Проектная документация:] «Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953г.г. пр-т им. В.И. Ленина, 9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления» (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.) – в следующем составе:

№п.п. /№Том	Обозначение	Наименование
		Раздел 1. Предварительные работы
1/1	27-17-ИРД.1	Подраздел 1.1. Исходная и разрешительная документация
2/2	27-17-ИРД.2	Подраздел 1.2. Протоколно - документальная фотофиксация
3/3	27-17-ИРД.3	Подраздел 1.3 Проект границ территорий объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59
4/4	27-17-ИРД.4	Подраздел 1.4. Проект предмета охраны объекта культурного

		наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области», 1950-1953 гг., Волгоград, пр. Ленина, 9»
		Раздел 2. Комплексные научные исследования
5/5	27-17-КНИ	Подраздел 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования
6/6	27-17 – КНИ.ОЧ	Подраздел 2.2. Архитектурные обмеры
7/7	27-17 –КНИ.ТЗ	Подраздел 2.3. Инженерно-технические исследования
8/8	27-17 –КНИ.О	Подраздел 2.4. Отчет по комплексным научным исследованиям
9/9	27-17 –ИИ.1	Подраздел 2.5. Техническое обследование строительных конструкций, включая место размещения лифтового оборудования;
10/10	27-17 –РОС	Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома / Администрация Волгоградской области», 1950-1953 гг., Волгоград, пр. Ленина, 9 (<u>настоящей экспертизой не рассматривается</u>)
		Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:
		Разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
11/1	0265/17-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
12/2	0265/17-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
13/3	0265/17-АР	Раздел 3. Архитектурные решения
14/4	0265/17-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
		Подраздел 5.1. Система электроснабжения
15/5.1	0265/17-ИОС 1	Силовое электрооборудование. Электроосвещение
		Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
16/5.4	0265/17-ИОС 4	Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция, дымоудаление и кондиционирование
17/5.5	0265/17-ИОС 5	Подраздел 5.5. Система диспетчерского контроля лифтового оборудования
18/6	0265/17-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
19/8	0265/17-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
20/9	0265/17-МПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
21/10	0265/17-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
22/12		Раздел 12. Иная документация
		Подраздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

10.1. рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

10.2. проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

10.3. проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

10.4. осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

10.5. экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

11.1. на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] «Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953г.г. пр-т им. В.И. Ленина, 9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления» (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.)

11.2. разработчик проектной документации (шифр 27-17): Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (ИНН 5047148530, КПП 504701001, ОГРН 1135047012814; адрес: 400131, г. Волгоград, ул. Мира, 19; тел.: 8 (8442) 98-88-14, e-mail: stroyportalvlg@mail.ru; Лицензия № МКРФ 02335 от 10 марта 2015 г. выдана Министерством культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - бессрочно;

разработчик проектной документации (шифр 0265/17): Акционерное общество (ранее ОАО – копия письма № 342 от 06.06.2016 о приведении названия организации в соответствие с действующим законодательством) «Приволжтрансстрой» (АО «Приволжтрансстрой») адрес: 400131, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 16А; ИНН 3444014787, ОГРН 1023403435879, Лицензия № МКРФ 03322 от 21.03.2016 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия – выдана бессрочно.

11.3. научно-проектная документация выполнена на основании документов:

- Техническое задание на выполнение работ по разработке научно-проектной документации на «Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953 гг. пр-т им. В.И. Ленина, 9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления" от 22.05.2017 №27-17;

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.10.2017 № 53-09-07/3094;

- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия(памятника архитектуры и градостроительства регионального значения) народов Российской Федерации от 01.06.2017 г.

- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.06.17;

- Свидетельство о государственной регистрации права от 22.12.2006;
- Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) от 14.07.2006 № 6-0-4-5980/2006;
- Свидетельство о государственной регистрации права от 03.09.2012;
- Кадастровый паспорт от 06.08.2013;
- Технический паспорт на административное здание, расположенное по адресу: пр-кт им. В.И. Ленина, 9 Центрального района г. Волгограда по состоянию на 18.10.2007 г.;
- Лицензия №МКРФ 02335 от 10.03.2015 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия – выдана бессрочно ООО «СтройПортал»
- Лицензия № МКРФ 03322 от 21.03.2016 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия – выдана бессрочно, Акционерное общество (ранее ОАО – копия письма № 342 от 06.06.2016 о приведении названия организации в соответствие с действующим законодательством) «Приволжтрансстрой» (АО «Приволжтрансстрой»);

- копия письма № 342 от 06.06.2016: о приведении названия организации в соответствие с действующим законодательством: Акционерное общество (ранее ОАО) «Приволжтрансстрой» (АО «Приволжтрансстрой») адрес: 400131, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 16А; ИНН 3444014787, ОГРН 1023403435879;

11.4. проектная документация подготовлена для объекта культурного наследия:
наименование: «Здание обкома КПСС и облисполкома / (Администрация Волгоградской области)»;

адрес: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9;
датировка: 1950-1953 гг.

11.5. категория государственной охраны: объект культурного наследия регионального значения.

11.6. Охранное обязательство: не выдавалось (согласно п. 4 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.10.2017 №53-09-07/3094).

11.7. Объект проектирования:

Рассматриваемый объект культурного наследия – один из примеров реконструкции зданий царицынской эпохи при восстановлении Сталинграда в 1940-1950-х годах. Изначально состоял из двух построек: бывшей «Александровской гимназии», 1875 г., по ул. Успенской (ныне ул. им. В.И. Ленина) и Реального училища (Дом купца М.А. Божескова), 1880-1881 гг., по ул. Александровской (ныне проспект им. В.И. Ленина). Первая Александровская мужская гимназия. Открыта 13 сентября 1875 года. На момент открытия в гимназии училось 50 человек, в дальнейшем увеличилось десятикратно. Здание было построено специально под гимназию и не занималось другими учреждениями. Гимназия была классической, в ней велось преподавание по языкам (русский, немецкий, французский, древние языки), физике, математике, рисованию, черчению, истории и пению. Гимназия обладала завидной для Царицына того времени библиотекой в восемь тысяч томов. Обучение было платное и составляло 65 рублей в год. В 1877 году город посетил цесаревич – будущий император Александр III вместе с супругой – Марией Фёдоровной. Чтобы отметить такое значимое для города со- бытие, было принято решение присвоить имя цесаревича 1-й мужской гимназии – так она стала Александровской. В 1918 году гимназия была закрыта. В 1919 году, после взятия Царицына, располагался штаб и ставка барона Врангеля. Реальное училище. Построено купцом Михаилом Андреевичем Божесковым в 1880-1881 годах. Строительство здания велось на бывшем болоте, что потребовало заложить под ним фундамент глубиной около 22 метров. В 1882 году в доме Божескова антрепренер А. А. Христич арендовал зал для театра. Крупнейшим "квартирантом" здания до вселения в него училища стало царицынское отделение Азовско-Донского банка. С 1898 года дом переходит в собственность одного из крупнейших купцов Царицына – Воронина. И с 1907 года (наряду с

банком, нотариусом и др.) в здании открывается Реальное училище. После революции 1917 года училище закрыли, здание передали профсоюзам, в нем расположился Дворец Труда. Во время Сталинградской битвы 1942-1943 гг. здание сильно пострадало. В 1940-х годах здание бывшей Александровской гимназии было восстановлено и реконструировано под Обком ВКП(б), надстроен третий этаж. В период послевоенного восстановления объект формировался в два этапа: 1 этап- начало 1949 г., 2 этап-1952-1955 гг.

11.8. Существующее состояние объекта.

На момент проведения обследования объект эксплуатируется более 60 лет, за время эксплуатации в несущих и ограждающих конструкциях сформировались характерные повреждения, соответствующих, в основном, реализации второй группы предельных состояний (трещины в стенах, перегородках и потолках, прогибы элементов перекрытия, повреждения конструкций вследствие систематического замачивания и т.п.), снижающих эксплуатационную пригодность объекта и влияющих на их долговечность.

Длительный период эксплуатации объекта без капитального ремонта конструктивных элементов здания (при этом ремонты по восстановлению отделки помещений и фасадов производятся регулярно, скрывая тем самым имеющиеся повреждения в несущих конструкциях, что снижает достоверность визуального освидетельствования конструкций без вскрытия отделочных материалов) снижает общую надежность данных конструкций, повышая риск развития скрытых повреждений.

На момент проведения обследования, в зонах доступных для диагностирования, критических дефектов и повреждений, соответствующих реализации первой группе предельных состояний, в основных группах несущих конструкций не установлено.

Состояние основных конструктивных элементов здания в зоне обследования. Стены и столбы – удовлетворительное состояние. Междуетажное перекрытие – удовлетворительное состояние. Чердачное перекрытие - удовлетворительное состояние.

11.9. Предмет охраны:

утвержден приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12.09.2017 №146.

11.10. Границы территории объекта культурного наследия и зоны охраны (в соответствии с документами):

-границы территории объекта культурного наследия: утверждены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 № 132.

11.11. В соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 19.10.2017 № 53-09-07/3094:

- основное содержание проведения работ по сохранению объекта культурного наследия (см.: п. 8): «размещение лифтового оборудования»;

- состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (см.: п. 8): Предварительные работы, Комплексные научные исследования, Проект реставрации и приспособления.

11.12. Объект имеет кадастровый номер:

- объект: 34:34:040000:0000 (сведения из: Кадастровый паспорт от 06.08.2012);

расположен на земельном участке с кадастровым номером:34:34:040039:0009 (Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) от 14.07.2006 № 6-0-4-5980/2006).

11.13. Основная цель проекта – приспособление объекта культурного наследия к современным условиям эксплуатации; проектное предложение на работы по устройству лифтового блока к объекту культурного наследия.

11.13.1. Проектом предусматриваются следующие мероприятия:

Лифтовой блок пристраивается к существующему эксплуатируемому зданию. Блок с лифтовым оборудованием пристраивается со стороны дворового фасада, предназначен для подъема с отм. 0.000 (1-й этаж) до отм. +9.900 (3-й этаж) сотрудников администрации и посетителей, в том числе и для подъема маломобильных групп населения (из существующей части здания с отм. 0.000). Лифтовой блок в плане прямоугольный, запроектирован в осях Ж/1-И/1 и 2/1-2/2, размеры в осях 4500x1780 мм, высота: 14.4 м в высокой части. Вход в блок запроектирован по оси 2/1 между осями Ж/2-И/1. Организован наружный водосток по оси 2/2. Конструктивная схема – металлический каркас, снаружи навесные сэндвич-панели ПИР толщиной 100 мм. Фундамент – ж/б плита.

Проектной документацией предусмотрено следующее инженерное обеспечение объекта: отопление, естественная и принудительная вентиляция, электроснабжение, слаботочные устройства.

Проектной документацией предусмотрено следующее инженерное обеспечение объекта: отопление, естественная и принудительная вентиляция, электроснабжение, слаботочные устройства.

Согласно приказу комитета государственной охраны Волгоградской области №146 от 12.10.2017 г. «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома (Администрация Волгоградской области)», 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 9, место дворового фасада объекта, к которому проектируется пристройка лифтового блока не является утвержденным предметом охраны объекта культурного наследия.

Таким образом проектируемый лифтовой блок не нарушает утвержденный предмет охраны объекта культурного наследия.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы: на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] «Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953г.г. пр-т им. В.И. Ленина, 9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления» (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.)

Подробно описание проектной документации дано здесь в разделах 11.1, 11.3.

13. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

13.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции на 01.04.2012).

13.2. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»).

13.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

13.4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

13.5. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» / разработан Федеральным государственным унитарным предприятием «Центральные научно-реставрационные

проектные мастерские» (ФГУП ЦНРПМ) совместно с ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (ФГУП институт «Спецпроектреставрация»), ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года,

14. Обоснования вывода экспертизы

14.1. Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы, указанных в п.13. настоящего акта.

14.2. Проектная документация разработана для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9».

14.3. Заказчик проектной документации – Государственное бюджетное учреждение Волгоградской области «Исполнительная дирекция Администрации Волгоградской области»; Акционерное общество «Приволжтрансстрой» (основание: договор-заказ № 27-17).

14.4. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия разработана:

Обществом с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (ИНН 5047148530, КПП 504701001, ОГРН 1135047012814; адрес: 400131, г. Волгоград, ул. Мира, 19; тел.: 8 (8442) 98-88-14, e-mail: stroyportalvlg@mail.ru; Лицензия № МКРФ 02335 от 10 марта 2015 г. выдана Министерством культуры российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - бессрочно; и

Акционерным обществом (ранее ОАО – копия письма № 342 от 06.06.2016 о приведении названия организации в соответствие с действующим законодательством) «Приволжтрансстрой» (АО «Приволжтрансстрой») адрес: 400131, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 16А; ИНН 3444014787, ОГРН 1023403435879, Лицензия № МКРФ 03322 от 21.03.2016 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия – выдана бессрочно.

14.5. Объем и содержание представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

14.6. Разработанная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Решения, предложенные в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, соответствуют задачам сохранения объекта культурного наследия, обеспечивают сохранение объекта культурного наследия в целом, сохранность предмета охраны памятника и отвечают нормативным требованиям по эксплуатации объекта.

Мероприятия, обоснования для которых представлены в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта (предмет охраны), послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению.

14.7. Представленная на экспертизу документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия обеспечивает достижение целей, обозначенных в Главе VII Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» («Сохранение объекта культурного наследия»).

15. Вывод экспертизы:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9»

([Проектная документация:] «Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953г.г. пр-т им. В.И. Ленина, 9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления» (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.), по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия–

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 20, г).

16. Заключительные положения:

16.1. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписано усиленными квалифицированными(электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22, 23, 27);

16.2. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписано усиленными квалифицированными(электронными) подписями экспертов– физических лиц, подписано усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица;

хранится у эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»);

передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла) –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе,

утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 27).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 01 декабря 2017 г.

17. Подписи экспертов:

Экспертная комиссия (эксперты – физические лица):

председатель
эксперт Шаповаленко Е. Н.

ответственный секретарь
эксперт Зыль Е. П.

член
эксперт Полетайкин В. В.

Эксперт – юридическое лицо:
ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»



Перечень приложений
к акту государственной историко-культурной экспертизы

[Письмо] Состав проектной документации, передаваемой на государственную историко-культурную экспертизу / ООО «Стройпортал», 07.11.2017

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Зыль Е.П.] на работу от 01.06.2013 №7-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Полетайкин В.В.] на работу от 01.06.2013 №9-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Шаповаленко Е.Н.] на работу от 19.05.2014 №14-к/2014 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Протокол № 1 организационного совещания экспертной комиссии ... от 06.11.2017.

Протокол № 2 совещания экспертной комиссии ... от 01.12.2017.

Дата оформления настоящего Перечня приложений: 01 декабря 2017 г.



Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал»

Юридический/почтовый адрес:
400066, г. Волгоград, ул. Мира, 19, оф. 39
Тел.: 8 (8442) 98-88-14, 8(917) 847-99-91
E-mail: stroyportalvlg@mail.ru

Руководитель организации:
генеральный директор
Штоббе Роза Михайловна
www.stroyportalvlg.ru

ИНН 5047148530
КПП 344401001
ОГРН 1135047012814
ОКВЭД 74.20.11
р./счет 40702810211000008151 в
Волгоградском ОСБ N 8621 г. Волгограда
Кор./счет № 30101810100000000647
БИК 041806647

« 07 » ноября 2017 г. № _____
на № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

Директору
ООО "Бюро историко-культурной экспертизы"

Слабухе А.В.

Уважаемый Александр Васильевич!

Направляем Вам на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы проектную документацию "Выполнение работ по сохранению (ремонт и приспособление для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области» 1950-1953г.г. пр-т им. В.И. Ленина,9» для создания Регионального Организационно-технического Комплекса Оперативного Управления".
Лифтовое оборудование в составе:

№ пп.	№ тома	Обозначение	Наименование
Раздел 1. Предварительные работы			
1	1	27-17-ИРД.1	Подраздел 1.1. Исходная и разрешительная документация
2	2	27-17-ИРД.2	Подраздел 1.2. Протоколно - документальная фотофиксация
3	3	27-17-ИРД.3	Подраздел 1.3 Проект границ территорий объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59
4	4	27-17-ИРД.4	Подраздел 1.4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области», 1950-1953 гг., Волгоград, пр. Ленина, 9».
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
5	5	27-17-КНИ	Подраздел 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования
6	6	27-17-КНИ.ОЧ	Подраздел 2.2. Архитектурные обмеры
7	7	27-17 –КНИ.ТЗ	Подраздел 2.3. Инженерно-технические исследования
8	8	27-17 –КНИ.О	Подраздел 2.4. Отчет по комплексным научным исследованиям
9	9	27-17 –ИИ.1	Подраздел 2.5. Техническое обследование строительных конструкций, включая место размещения лифтового оборудования;
10	10	27-17 –РОС	Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области», 1950-1953 гг., Волгоград, пр. Ленина, 9
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления: Разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с			

требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации			
11	1	0265/17-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
12	2	0265/17-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
13	3	0265/17-АР	Раздел 3. Архитектурные решения
14	4	0265/17-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
			Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
			Подраздел 5.1. Система электроснабжения
15	5.1	0265/17-ИОС 1	Силовое электрооборудование. Электроосвещение
			Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
16	5.4	0265/17-ИОС 4	Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция, дымоудаление и кондиционирование
17	5.5	0265/17-ИОС 5	Подраздел 5.5. Система диспетчерского контроля лифтового оборудования
18	6	0265/17-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
19	8	0265/17-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
20	9	0265/17-МПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
21	10	0265/17-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
			Раздел 12. Иная документация
22	12		Подраздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
23			Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №132 от 14.09.2017 г.
24			Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №146 от 12.10.2017 г.

С уважением,
генеральный директор ООО "СтройПортал"



/Р.М. Штоббе/

Исп. Шелегин И.В.
8-917-722-19-49

Унифицированная форма № Т-1
 Утверждена Постановлением Госкомстата России
 от 5 января 2004 г. N 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код 0301001
по ОКПО	21883328

**ПРИКАЗ
 (распоряжение)
 о приеме работника на работу**

Номер документа	Дата составления
7-к/2013	01.06.2013

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Зыль Елена Петровна
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
7

В Экспертный отдел

структурное подразделение

Эксперт

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

Совместительство

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп.

цифрами

с испытанием на срок нет (0) месяцев (ев)

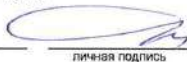
цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 7/2013

Руководитель организации **директор**

должность



личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен "01" 06 2013 г.

личная подпись



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. N 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0301001
	21883328

Номер документа	Дата составления
9-к/2013	01.06.2013

ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Полетайкин Вячеслав Владимирович
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
8

в экспертный отдел
структурное подразделение

эксперт
должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство
условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп. _____
цифрами

с испытанием на срок нет (0) _____ месяца (ев)
цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 9/2013

Руководитель организации директор _____ Слабуха А.В.
должность личная подпись расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен 311 ? "05" июня 2013 г.
ручная подпись



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. № 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код 0301001
по ОКПО	21883328

Номер документа	Дата составления
14-к/2014	19.05.2014

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	19.05.2014
по	

Шаповаленко Екатерина Николаевна
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
13

В экспертный отдел
структурное подразделение

эксперт
должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство
условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп. _____
цифрами

с испытанием на срок нет (0) _____ месяца (ев)
цифрами

Основание:

Трудовой договор от "19" мая 2014 г. № 14/2014

Руководитель организации директор


личная подпись

Слабуха А.В.
расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен Мая "19" мая 2014 г.
личная подпись



ПРОТОКОЛ № 1

организационного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9» (Проектная документация:] ... (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.)

«06» ноября 2017 г.

Совещались:

Зыль Елена Петровна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.06.2015 № 1793

Полетайкин Вячеслав Владимирович – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678

Шаповаленко Екатерина Николаевна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527

Слабуха Александр Васильевич – директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (руководитель юридического лица – эксперта)

Повестка совещания:

вопрос 1: утверждение состава членов экспертной комиссии;

вопрос 2: избрание председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря;

вопрос 3: определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии;

вопрос 4: определение основных направлений работы экспертов;

вопрос 5: утверждение срока и плана работы экспертной комиссии;

вопрос 6: определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для экспертизы.

Результаты совещания:

1. По вопросу 1 постановили: в состав экспертной комиссии включены эксперты Е.П. Зыль, В.В. Полетайкин, Е.Н. Шаповаленко.

2. По вопросу 2 постановили: председателем избрана Е.Н. Шаповаленко, ответственным секретарем избрана Е.П. Зыль.

3. По вопросу 3 постановили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов, предназначенных для экспертизы (далее – документы для экспертизы); документы для экспертизы эксперт – юридическое лицо проверяет на соответствие описи (перечня передаваемой на экспертизу документации) и передает членам экспертной комиссии;

представленные Заявителем (Заказчиком) документы для экспертизы, изучаются экспертами;

при необходимости проводятся консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

проводится научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов для экспертизы, материалов, информации) по объекту экспертизы;

осуществляются коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и обмен сформированными мнениями экспертов, обобщаются мнения экспертов;

экспертами принимается окончательное решение, формулируется вывод экспертизы; оформляются результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

4. По вопросу 4 постановили: председатель и/или ответственный секретарь взаимодействуют с экспертом – юридическим лицом по вопросам получения документов для экспертизы, обобщают мнения и выводы экспертов; председатель и/или ответственный секретарь отвечают за подготовку содержания экспертизы в соответствии с мнениями и выводами экспертов; эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов для экспертизы, направляет документы для экспертизы экспертам, организует проведение совещаний экспертной комиссии, обеспечивает организацию подготовки заключения – акта экспертизы.

5. По вопросу 5 постановили: утвердить срок работы экспертной комиссии в соответствии с условиями договора с Заказчиком: настоящим днем – организационное совещание экспертной комиссии, в соответствии с условиями договора – рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы.

6. По вопросу 6 постановили: Заказчик представляет эксперту – юридическому лицу комплект документов в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569. Дополнительные документы и материалы для принятия решений и выводов комиссии запрашивать по необходимости.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии	Е.Н. Шаповаленко
Ответственный секретарь экспертной комиссии	Е.П. Зыль
Член экспертной комиссии	В.В. Полетаikin
Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»	

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.

ПРОТОКОЛ № 2

совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9» ([Проектная документация:] ... (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.)

«01» декабря 2017 г.

Совещались (по мобильной связи):

Председатель экспертной комиссии - эксперт Е.Н. Шаповаленко

Ответственный секретарь экспертной комиссии - эксперт Е.П. Зыль

Член экспертной комиссии - эксперт В.В. Полетайкин

Руководитель юридического лица - эксперта - А.В. Слабуха, директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Повестка совещания:

- обмен мнениями членов комиссии по итогам индивидуального рассмотрения проектной документации;

- рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты совещания – решение комиссии:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание обкома КПСС и облисполкома/ (Администрация Волгоградской области)» 1950-1953 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 9» ([Проектная документация:] ... (Шифр 27-17) / ООО «СтройПортал», Волгоград, 2017 г.) ... (Шифр 0265/17) / АО «Приволжтрансстрой», Волгоград, 2017 г.), по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Выдать положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Акт экспертизы, подготовленный и подписанный всеми экспертами, направить заказчику экспертизы.

Голосовали эксперты: «за» - 3; «против» – нет; «воздержался» – нет.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии

Е.Н. Шаповаленко

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.П. Зыль

Член экспертной комиссии

В.В. Полетайкин

Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.

