

БЮРО
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ

Общество с ограниченной ответственностью
«Бюро историко-культурной экспертизы»

(ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

ОГРН 1132468032773, ИНН 2466263320

КПП 246401001, ОКПО 21883328

Юридический и почтовый адрес: 660025, г. Красноярск,
просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а, оф. 46

Адрес электронной почты: expert24.00@mail.ru

Тел.: +7(904)8959150 (дир.), +7(908)0216389 (бухг.)

Исх. № БИ-0415 от 15.06.2018

на № _____ от _____



АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 300-76/БИКЭ от 15.06.2018

Объект экспертизы:

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45 ([Проектная документация:] ... (Шифр 15-18) / ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569, для обоснования вывода экспертизы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия – в целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 26 апреля 2018 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 15 июня 2018 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Красноярск, г. Москва, г. Санкт-Петербург (по месту пребывания экспертов)
- 4. Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «Райдер», адрес: 400131, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 2А, пом. 1-01; ИНН 3443079911 / КПП 344401001 (основание: договор на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 300-76-б от 26.04.2018).
- 5. Сведения об экспертах**
 - 5.1. Сведения об организации (юридическом лице)**
 - 5.1.1. Полное исокращенное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Бюро историко-культурной экспертизы», ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

5.1.2. Организационно-правовая форма организации: Общество с ограниченной ответственностью

5.1.3. Место нахождения организации: юридический адрес и адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 660025, г. Красноярск, просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а, оф. 46.

5.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации): 2466263320

5.2. Сведения об экспертах (физических лицах), проводивших экспертизу(в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (п. 7, а)

5.2.1. Дыминская Александра Владимировна (г. Москва): образование высшее профессиональное, специальность «Архитектура»; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 25 лет; место работы: состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.08.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.08.2013 №12-к/2013, трудовой договор от 01.08.2013 №12/2013); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

5.2.2. Зыль Елена Петровна (г. Красноярск): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1985 г., специальность «Архитектура»; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 23 года, архитектор-реставратор; место работы: ООО «Стройбыт 2000» (г. Красноярск), должность: главный архитектор проектов; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №7-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013 №7/2013); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.06.2015 № 1793, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за

исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);

5.2.3. Полетайкин Вячеслав Владимирович (г. Санкт-Петербург): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1983 г., специальность «Архитектура»; послевузовское образование, аспирантура, Ленинградский инженерно-строительный институт, 1995 г.; научная специальность аспирантуры «Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия»; ученая степень: кандидат архитектуры, 1989 г.; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 25 лет; место работы: Студия архитектурных исследований ООО «Архи-Метрика», г. Санкт-Петербург, должность: генеральный директор; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №9-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013 №9/2013); государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

6. Информация об ответственности за достоверность сведений: мы, нижеподписавшиеся, эксперты Дыминская Александра Владимировна, Зыль Елена Петровна, Полетайкин Вячеслав Владимирович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. № 880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», и отвечаем за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

7. Цель и объект экспертизы

цель: определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия –

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 28);

объект экспертизы:–

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 30):

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45 ([Проектная документация:] ... ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.).

8. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):

[Проектная документация:] Научно-проектная документация по приспособлению элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 20, кв. 45. (Шифр 15-18) / Разработчик: ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.) – в следующем составе:

<i>Номера томов, книг</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Марка комплекта чертежей</i>
Раздел 1	<u>Предварительные работы</u>	15-18-ПР
Книга 1	Исходно-разрешительная документация	15-18-ИРД
Книга 2	Предварительные исследования	15-18-ПИ
Раздел 2	<u>Комплексные научные исследования</u>	15-18-КНИ
Книга 1	Историческая справка	15-18-ИС
Книга 2	Обмерные чертежи	15-18-ОЧ
Книга 3	Техническое заключение	15-18-ТЗ
Книга 4	Материалы фотофиксации	15-18-МФ
Раздел 3	<u>Проект реставрации и приспособления:</u>	15-18-ПРП
Книга 1	Общая пояснительная записка	15-18-ОПЗ
Книга 2	Архитектурные решения	15-18-АР
Книга 3	Конструктивные решения	15-18-КР

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

10.1. рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

10.2. проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

10.3. проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

10.4. осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение

результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

10.5. экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

11.1. на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] Научно-проектная документация по приспособлению элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 20, кв. 45. (Шифр 15-18) / Разработчик: ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.);

11.2. разработчик проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «МЕГА-ПРОЕКТ» (ООО «МЕГА-ПРОЕКТ»), адрес: 400120, г. Волгоград, ул. Нежинская, 3-4; ИНН 3445084233 /ОГРН 1063460054151, Лицензия № МК РФ 00455 от 23.01.2013 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; предоставлена ООО «МЕГА-ПРОЕКТ»;

11.3. научно-проектная документация выполнена на основании документов:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.05.2018 № 53-09-06/248;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекта недвижимости от 11.01.2017;

- Предмет охраны, утвержден приказом комитета культуры Волгоградской области от 18.07.2016 № 01-20/242;

- Свидетельство о государственной регистрации права от 05.08.2011 № 34-34-01/119/2011-649;

- Технический паспорт встроенного нежилого помещения, по состоянию на 18 апреля 2012 г., г. Волгоград, ул. Советская, 20, лит. А, номер помещения XI;

- Технический паспорт на квартиру, составлен по состоянию на 24.12.2002, Волгоградская область, Центральный район, г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45;

- Лицензия № МК РФ 00455 от 23.01.2013 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; предоставлена ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», бессрочно.

11.4. проектная документация подготовлена для объекта культурного наследия:

наименование: регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской»;

адрес: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45;

датировка: 1950-е гг.

11.5. категория государственной охраны: объект культурного наследия регионального значения, поставлен на государственную охрану Постановлением Волгоградской областной Думы № 62/706 от 05.06.1997 г. (порядковый № 409.126).

11.6. Охранное обязательство: отсутствует (см.: п. 4 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.05.2018 № 53-09-06/248).

11.7. Объект проектирования:

Здание входит в комплекс застройки, построено одним из первых в 1946 г.

Пятиэтажный дом периметральной застройки, фиксирует жилой двор ограниченный улицами Соколова и Комсомольской по флангам, выходя главными фасадами на ул. Советскую и ул. Комсомольскую. Силуэтное и объемно-пространственное решение подчеркнуто выделением доминирующего объема, по ул. Комсомольской, оформленного в виде башни с завершением в виде ротонды, что делает дом доминантой в застройке. Декоративное решение главного фасада выдержано в едином стиле с сочетанием членений по вертикали в виде цоколя, рустованного объема первого этажа, межэтажной тяги, декоративного выступающего карниза. По горизонтали в виде декоративных обрамлений балконов, окон и эркеров.

11.8. Существующее состояние объекта.

Конструктивная схема здания – продольно-поперечная с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами и монолитными железобетонными колоннами, воспринимающими основные вертикальные нагрузки. Горизонтальные нагрузки воспринимаются железобетонным перекрытием, опертые на несущие стены, на железобетонные балки.

Осмотр квартиры № 45 показал, что в наружных кирпичных стенах повреждений и трещин нет.

В железобетонных балках повреждений и трещин нет.

Существующие деревянные перегородки в неудовлетворительном состоянии – требуют ремонта или замены. Рассматриваемые перегородки не несут конструктивной нагрузки.

Существующий проем в кирпичной стене по оси «А» заложен силикатным кирпичом.

Потолок защит гипсокартоном, следов замачивания и видимых повреждений нет.

11.9. Предмет охраны:

утвержден приказом комитета культуры Волгоградской области от 18.07.2016 № 01-20/242.

11.10. Границы территории объекта культурного наследия и зоны охраны (в соответствии с документами):

утверждены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.08.2017 № 114 (см.: п. 5 Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.05.2018 № 53-09-06/248);

11.11. В соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.05.2018 № 53-09-06/248:

состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (см.: п. 6): Предварительные работы, Комплексные научные исследования, Проект приспособления.

11.12. Объект имеет кадастровый номер:

- объект: 34:34:040030:75 (сведения из: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.01.2017)

11.13. Основная цель проекта – присоединение квартиры к существующему встроенному нежилому помещению ресторана.

Проектом предусмотрен комплекс технических и конструктивных мероприятий для выполнения ремонтно-реставрационных работ квартиры № 45 объекта культурного наследия.

11.13.1. Проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- демонтаж существующих деревянных и кирпичных перегородок;
- разбор существующего, ранее заложённого, проёма в кирпичной стене по оси «А»;
- демонтаж сантехнического оборудования;
- отделка потолка;
- замена покрытий пола.

Проектной документацией предусматривается перепланировка и приспособление квартиры, не затрагивающие конструктивную схему здания. Предполагается присоединение квартиры к существующему встроенному нежилому помещению ресторана (квартира №45 и помещение ресторана находятся в собственности одного лица).

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы: на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] Научно-проектная документация по приспособлению элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 20, кв. 45. (Шифр 15-18) / Разработчик: ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.)

Подробно описание проектной документации дано здесь в разделах 11.1, 11.3.

13. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

13.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции на 01.04.2012).

13.2. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»).

13.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

13.4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

13.5. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» / разработан Федеральным государственным унитарным предприятием «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» (ФГУП ЦНРПМ) совместно с ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (ФГУП институт «Спецпроектреставрация»), ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года,

14. Обоснования вывода экспертизы

14.1. Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы, указанных в п.13. настоящего акта.

14.2. Проектная документация разработана для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45.

14.3. Заказчик проектной документации – Общество с ограниченной ответственностью «Райдер», адрес: 400131, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 2А, пом. 1-01; ИНН 3443079911 / КПП 344401001.

14.4. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия разработана Обществом с ограниченной ответственностью «МЕГА-ПРОЕКТ» (ООО «МЕГА-ПРОЕКТ»), адрес: 400120, г. Волгоград, ул. Нежинская, 3-4; ИНН 3445084233 / ОГРН 1063460054151, Лицензия № МК РФ 00455 от 23.01.2013 на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; предоставлена ООО «МЕГА-ПРОЕКТ»;

14.5. Объем и содержание представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

14.6. Разработанная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Решения, предложенные в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, соответствуют задачам сохранения объекта культурного наследия, обеспечивают сохранение объекта культурного наследия в целом, сохранность предмета охраны памятника и отвечают нормативным требованиям по эксплуатации объекта.

Мероприятия, обоснования для которых представлены в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта (предмет охраны), послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению.

14.7. Представленная на экспертизу документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия обеспечивает достижение целей, обозначенных в Главе VII Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» («Сохранение объекта культурного наследия»).

15. Вывод экспертизы:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45

([Проектная документация:] Научно-проектная документация по приспособлению элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 20, кв. 45. (Шифр 15-18) /Разработчик: ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.), по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия–

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 20, г).

16. Заключительные положения:

16.1. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22, 23, 27);

16.2. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов – физических лиц, подписано усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица;

хранится у эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»);

передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла) –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 27).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 15 июня 2018 г.

17. Подписи экспертов:

Экспертная комиссия (эксперты – физические лица):

председатель
эксперт Дыминская А. В.

ответственный секретарь
эксперт Зыль Е. П.

член
эксперт Полетайкин В. В.

Эксперт – юридическое лицо:

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»



**Перечень приложений
к акту государственной историко-культурной экспертизы**

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Дыминская А.В.] на работу от 14.07.2016 № 1632 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Зыль Е.П.] на работу от 01.06.2013 №7-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Полетайкин В.В.] на работу от 01.06.2013 №9-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Протокол № 1 организационного совещания экспертной комиссии ... от 26.04.2018.

Протокол № 2 совещания экспертной комиссии ... от 15.06.2018.

Дата оформления настоящего Перечня приложений: 15 июня 2018 г.

Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. № 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
21883328

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Номер документа	Дата составления
12-к/2013	01.08.2013

Принять на работу

	Дата
с	01.08.2013
по	

Дыминская Александра Владимировна
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
11

В Экспертный отдел

структурное подразделение

Эксперт

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

СОВМЕСТИТЕЛЬСТВО

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп.

цифрами

с испытанием на срок

нет (0)

месяца (ев)

цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" августа 2013 г. № 12/2013

Руководитель организации директор

должность

личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

личная подпись

" 01 " августа 2013 г.



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. N 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код 0301001
по ОКПО	21883328

Номер документа	Дата составления
7-к/2013	01.06.2013

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Зыль Елена Петровна
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
7

В Экспертный отдел

структурное подразделение

Эксперт

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп.

цифрами

с испытанием на срок

нет (0)

месяца (ев)

цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 7/2013

Руководитель организации директор

должность

личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

личная подпись

"01"

06

2013 г.



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. N 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

наименование организации

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
21883328

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Номер документа	Дата составления
9-к/2013	01.06.2013

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Полетайкин Вячеслав Владимирович

фамилия, имя, отчество

Табельный номер
8

в экспертный отдел
структурное подразделение

эксперт
должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство
условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп. _____
цифрами

с испытанием на срок нет (0) _____ месяца (ев)
цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 9/2013

Руководитель организации директор

должность

личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

личная подпись

"05" ИЮНЯ 2013 г.



ПРОТОКОЛ № 1

организационного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45 ([Проектная документация:] ... (Шифр 15-18) /ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.)

«26» апреля 2018 г.

Совещались:

Дыминская Александра Владимировна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632

Зыль Елена Петровна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.06.2015 № 1793

Полетайкин Вячеслав Владимирович – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678

Слабуха Александр Васильевич – директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (руководитель юридического лица – эксперта)

Повестка совещания:

вопрос 1: утверждение состава членов экспертной комиссии;

вопрос 2: избрание председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря;

вопрос 3: определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии;

вопрос 4: определение основных направлений работы экспертов;

вопрос 5: утверждение срока и плана работы экспертной комиссии;

вопрос 6: определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для экспертизы.

Результаты совещания:

1. По вопросу 1 постановили: в состав экспертной комиссии включены эксперты А.В. Дыминская, Е.П. Зыль, В.В. Полетайкин.

2. По вопросу 2 постановили: председателем избрана А.В. Дыминская, ответственным секретарем избрана Е.П. Зыль.

3. По вопросу 3 постановили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов, предназначенных для экспертизы(далее – документы для экспертизы); документы для экспертизы эксперт – юридическое лицо проверяет на соответствие описи (перечня передаваемой на экспертизу документации) и передает членам экспертной комиссии;

представленные Заявителем (Заказчиком) документы для экспертизы, изучаются экспертами;

при необходимости проводятся консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

проводится научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов для экспертизы, материалов, информации) по объекту экспертизы;

осуществляются коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и обмен сформированными мнениями экспертов, обобщаются мнения экспертов;

экспертами принимается окончательное решение, формулируется вывод экспертизы; оформляются результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

4. По вопросу 4 постановили: председатель и/или ответственный секретарь взаимодействуют с экспертом – юридическим лицом по вопросам получения документов для экспертизы, обобщают мнения и выводы экспертов; председатель и/или ответственный секретарь отвечают за подготовку содержания экспертизы в соответствии с мнениями и выводами экспертов; эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов для экспертизы, направляет документы для экспертизы экспертам, организует проведение совещаний экспертной комиссии, обеспечивает организацию подготовки заключения – акта экспертизы.

5. По вопросу 5 постановили: утвердить срок работы экспертной комиссии в соответствии с условиями договора с Заказчиком: настоящим днем – организационное совещание экспертной комиссии, в соответствии с условиями договора – рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы.

6. По вопросу 6 постановили: Заказчик представляет эксперту – юридическому лицу комплект документов в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569. Дополнительные документы и материалы для принятия решений и выводов комиссии запрашивать по необходимости.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии	А.В. Дыминская
Ответственный секретарь экспертной комиссии	Е.П. Зыль
Член экспертной комиссии	В.В. Полетайкин
Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»	

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.

ПРОТОКОЛ № 2

совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45 ([Проектная документация:] ... (Шифр 15-18) /ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.)

«15» июня 2018 г.

Совещались (по мобильной связи):

Председатель экспертной комиссии - эксперт А.В. Дыминская

Ответственный секретарь экспертной комиссии - эксперт Е.П. Зыль

Член экспертной комиссии - эксперт В.В. Полетайкин

Руководитель юридического лица - эксперта - А.В. Слабуха, директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Повестка совещания:

- обмен мнениями членов комиссии по итогам индивидуального рассмотрения проектной документации;

- рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты совещания – решение комиссии:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 20, кв. 45 ([Проектная документация:] ... ООО «МЕГА-ПРОЕКТ», г. Волгоград, 2018 г.), по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Выдать положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Акт экспертизы, подготовленный и подписанный всеми экспертами, направить заказчику экспертизы.

Голосовали эксперты: «за» - 3; «против» – нет; «воздержался» – нет.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии

А.В. Дыминская

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.П. Зыль

Член экспертной комиссии

В.В. Полетайкин

Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.