

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального
значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград,
пл. Павших Борцов, 1. «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград,
Центральный район, пр. Ленина, 4-59 Проектной документации «Устройство
фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолГМУ
Минздрава России», расположенного по ул. Володарского,
Центрального района г. Волгограда»

г. Казань

6 сентября 2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В соответствии с пунктом 11¹ ж) указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы	28 августа 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	6 сентября 2018 г.
Место проведения экспертизы	г. Казань
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (ООО «СтройПортал»). Юридический адрес: 400066, г. Волгоград, ул. Мира, 19, оф. 39. Почтовый адрес: 400066, г. Волгоград, ул. Мира, 19, оф. 39. ИНН/КПП 5047148530/344401001. Тел.: +7 (8442) 98-88-14; E-mail: stroyportalvlg@mail.ru .
Исполнитель экспертизы (аттестованный эксперт)	И.М. Нестеренко (г. Казань)

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	Высшее, Казанский государственный университет и. В.И. Ульянова-Ленина
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	29 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 № 580: - выявленные объекты культурного наследия в целях

	обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</u> - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	--

Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивает выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа

(PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» от 05.06.1997 г. № 62/706;
- Приказ комитета культуры Волгоградской обл. от 01.08.2016 № 01-20/253 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59»;
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 №132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. им. В.И. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 4-59»;
- Письмо комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №53-08-33/89/ от 20.04.2018;
- Договор возмездного оказания услуг № 11-08-Э-18 проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 28.08.2018, заключенный между ООО «СтройПортал» и государственным экспертом И.М. Нестеренко.

Объект экспертизы.

Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 Проектной документации «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда». Шифр: 2017-22.

Цель экспертизы.

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, и «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, пр. Ленина, 4-59, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении земляных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, предусмотренных Проектной документацией «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда. Шифр: 2017-22, включающей Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 Проектной документации «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда. Шифр: 2017-22, выполненный Обществом с ограниченной ответственностью «СтройПортал», в составе:

Введение

- 1. Исходные данные*
- 2. Краткая историческая справка*
- 3. Краткая характеристика проектируемого объекта*
- 4. Установленные режимы использования территории и предмет охраны объектов культурного наследия*
- 5. Проектные решения по устройству фельдшерского пункта учебного корпуса №1 Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Волгоградский государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России)*
- 7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия при выполнении устройства фельдшерского пункта учебного корпуса №1 Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Волгоградский*

государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России), оценка негативного воздействия на объекты культурного наследия

8. Оценка негативного воздействия на объекты культурного наследия

9. Анализ на соответствие установленных ограничений по условиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия предполагаемым проектным решениям

Приложения

1. Письмо комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 20.04.2018 №53-08-33/891

2. Паспорт объекта культурного наследия «Партикола (Волгоградская медицинская академия)

3. Выписка из единого государственного реестра объектов культурного наследия памятников истории и культуры) от 14.02.2018 №53-08-33/280

4. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59

5. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 (Основной чертеж)

6. План земельного участка объекта по адресу: площадь Павших Борцов, 1 Центрального района г. Волгограда (МУП Центральное межрайонное БТИ Ворошиловские отделение)

7. поэтажный план первого этажа лит.А по пл.Павших Борцов, 1 Центрального района (МУП Центральное межрайонное БТИ Ворошиловские отделение) с обозначением зоны производства работ

8. Архивные материалы

9. Устройство фельдшерского пункта ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России, расположенного по ул. Володарского, УК №1 в Центральном районе г. Волгограда.

Архитектурные решения (л.3). Схема расположения демонтируемых конструкций

10. Архитектурные решения (л.4). План после перепланировки

11. Визуализация со стороны фасада по ул. им. Володарского

12. Фрагмент историко-культурного опорного плана пр-кта им. В.И. Ленина

13. Схема визуально-ландшафтного анализа с основных точек визуального восприятия

14. Фотофиксация до начала работ

Также представлена Проектная документация «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда». Шифр: 2017-22, выполненная Обществом с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг-Групп», в составе:

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 2. Архитектурные решения

Раздел 3. Технология оборудования

Раздел 4. Отопление и вентиляция

Раздел 5. Водоснабжение и канализация

Раздел 6. Электроснабжение

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 8. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (далее - Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика;

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для работы и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, посчитал их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.

Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 Проектной документации «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда». Шифр: 2017-22 (далее - Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения, Раздел Проектной документации), выполнен ООО «СтройПортал» по заказу ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России (Заказ 0329100015818000228-2018-РОС ОКН) в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно пункту 3 которой строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Проектируемый объект: Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда.

Исходными данными для разработки Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения являются:

1) *Письмо комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №53-08-33/89/ от 20.04.2018.*

2) *Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 №132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 4-59».*

3) *Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №01-20/253 от 01.08.2016 г. «Об утверждении особенностей, послуживших основанием для включения в государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмета охраны) "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59».*

4) *Паспорт объекта культурного наследия от 14.02.2018г.*

Краткие исторические сведения

Здание Волгоградского государственного медицинского университета представляет собой разноэтажный, сложный в плане объем, расположенный по красным линиям застройки: пл. Павших Борцов, пр-кт им. В.И. Ленина, ул. им. Володарского, примыкающий к гостинице «Волгоград». Здание состоит из разновременных построек, объединенных в единый объем.

Первоначальный объем – шестиэтажное здание Областной высшей партийной школы им. И.В. Сталина было построено в 1953 году по проекту, разработанному в 1949-1950 гг. архитекторами В.Н. Симбирцевым и Е.И. Левитаном. Здание расположено по границе квартала: пл. Павших Борцов (главный фасад), пр-кт им. В.И. Ленина, улицам им. Володарского и им. Пушкина. В 1951 г. на стене главного фасада установлена мемориальная доска (бронзовое литье) с текстом: «Здесь 31 января 1943г. Войска Донского фронта под командованием генерал-полковника Рокоссовского К.К. завершили разгром южной группы немецко-фашистских войск, окруженных в районе Сталинграда, и водрузили Красное знамя Победы». Автор мемориальной доски художник Ф. Андреев.

В 1960 году обком КПСС передал здание Сталинградскому медицинскому институту, как наиболее пострадавшему в годы Великой Отечественной Войны вузу.

В соответствии с архитектурным решением площади Павших Борцов здание медицинского института в 1970-х г. было объединено вставку с проездной аркой по трассе ул. им. Пушкина с гостиницей «Волгоград» в единый объем. В 1970-е гг. со стороны ул. им. Володарского к зданию медицинского института пристроен 8-и этажный корпус.

Первоначальный объем – шестиэтажное здание является объектом культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953 г., расположенным по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» от 05.06.1997 г. № 62/706; п.3 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). Объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и ему присвоен регистрационный № 34170762980005. Также объект культурного наследия является элементом «Комплекса застройки пр. Ленина», являющегося объектом культурного

наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» от 05.06.1997 г. № 62/706; п.3 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Восьмизэтажное здание учебного корпуса №1, пристроенное к первоначальному объему в 1970-х гг., объектом культурного наследия, выявленным объектом культурного наследия не является.

Краткая характеристика проектируемого объекта

Фельдшерский пункт располагается на первом этаже восьмизэтажного здания учебного корпуса №1, который не является объектом культурного наследия, выявленным объектом культурного наследия, а также не располагается в границах территорий объектов культурного наследия, с юго-востока здание корпуса №1 примыкает границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 4-59, установленным Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 №132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 4-59».

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, в установленном порядке не установлены. Указанный выше объект культурного наследия расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 4-59, установленных Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 №132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, пр.им. В.И. Ленина, 4-59».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, утвержден Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области №01-20/253 от 01.08.2016 г. в составе ОКН РЗ «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, Волгоград, пр. Ленина, 4-59, как элемента Комплекса застройки пр. Ленина:

«3. Административные здания 1950-х гг.: фасады разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, тягами, поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, пилястрами, в горизонтальных членениях использованы лопатки, пилястры, колонны, в декоре фасадов применены рустовка, лепнина, обрамления проемов, сандрики, полочки, филенки, архивольты, замковое, веерное обрамление, оконные и дверные проемы арочные полуциркульные, реже прямоугольные или лучковые, фронтоны, венчающие карнизы, аттики, балюстрада, фасады оштукатуренные и окрашенные:

"Партшкола/Волгоградская медицинская академия", 1953 г., пл. Павших Борцов, 1:

- *объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов,*
- *местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов,*
- *традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска,*
- *работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша;*

Кроме того, к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, отнесены:

- *местоположение, силуэтные и градостроительные характеристики комплекса застройки пр. Ленина, его роль в композиционно-планировочной структуре Центрального района г. Волгограда;*
- *пространственно-планировочная композиция комплекса застройки пр. Ленина на 1950-е гг., включающая соотношение застроенных и незастроенных пространств, объемов зданий и бассейнов видимости, в границах территории комплекса застройки пр. Ленина;*
- *объемно-пространственная композиция комплекса застройки пр. Ленина на 1950-е гг. (конфигурация открытых пространств и их функциональное назначение, площадей, доминант, этажность) включая габариты, высотные и силуэтные характеристики комплекса;*
- *основные планировочные оси, их направление, трассировка дорог, аллей, террас: пр. им. Ленина, перпендикулярные ему улицы: ул. Ленина, ул. Володарского, ул. Аллея Героев, ул. Комсомольская, ул. Порт-Саида, ул. им. Гагарина, ул. им. 13-й Гвардейской, ул. Наумова, ул. Пражская, ул. 7-й Гвардейской, ул. им. Землянского;*
- *исторически ценные образованные пространства, входящие в регулярную систему комплекса застройки пр. Ленина: площадь Павших Борцов, ул. Аллея Героев, площадь им. Ленина;*
- *элементы комплекса застройки пр. Ленина.*

Проектные решения по устройству фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России»

Архитектурные решения.

1. Архитектурно-планировочное решение

Помещения фельдшерского пункта расположены на 1-ом этаже Волгоградского государственного медицинского университета.

Разработка проекта устройства фельдшерского пункта включает в себя создание планировки помещений фельдшерского пункта в соответствии с нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации.

Внутреннее пространство фельдшерского пункта состоит из кабинета фельдшера, процедурного кабинета, помещения для хранения уборочного инвентаря, помещения для временного хранения медицинских отходов, а так же предлагается наличие шкафа для хранения расходного материала, размещенного в комнате для хранения уборочного инвентаря.

В соответствии с СП 158.13330.2014 потолок во всех помещениях отделываются акриловыми или силикатными водорастворимыми красками или другими материалами, устойчивыми к обработке дезинфицирующими растворами, RAL9010. Предлагается к применению синтетическая латексная краска "Интерьер-20" для износостойчивых внутренних работ

серии "DerufaProfi". Область применения предлагаемой краски - окраска стен и потолков жилых домов, детских и лечебно-профилактических учреждений.

Стены помещений, подвергающихся влажной текущей дезинфекции, а также помещений с влажным режимом работы (процедурная, санитарный узел, помещения для хранения уборочного инвентаря, помещение для временного хранения медицинских отходов) облицовываются глазурованной керамической плиткой на всю высоту помещения. Пол во всех помещениях, помимо коридора, имеет наливное эпоксидное покрытие. Плинтус выполняется из цементно-песчаного раствора с эпоксидным покрытием.

Пол коридора остается существующим с шлифованием поверхности, отделка стен осуществляется обоями под покраску.

Покрытие пола плотно прилегает к основанию. Сопряжение стен и полов должно иметь закругленное сечение, стыки герметичны.

Высота потолков во всех кабинетах, кроме процедурного составляет 3 м. Процедурный кабинет имеет высоту 3,1 м. За отметку ± 0.000 принят уровень чистого пола коридора.

2. Конструктивное решение.

Внутренние перегородки выполнены из гипсолитовых пазогребневых плит, ПГП-В ГОСТ 6428-83, с последующей отделкой.

При создании планировки производится устройство дверных проемов во внутренних перегородках фельдшерского пункта.

Техническое оснащение.

Стандарт оснащения фельдшерского здравпункта медицинской организации выполнен в соответствии с приложением N 20 к Положению об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению, утвержденному приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012г. N 543н.

Инженерное оборудование.

Проектом предусмотрена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция по оптимальным параметрам внутреннего воздуха.

Отопление.

В помещениях пункта запроектирована двухтрубная система отопления с нижней разводкой магистрального подающего и обратного теплоносителя, что обеспечивает равномерное поддержание расчётных температур отапливаемых помещений фельдшерского пункта в течении всего отопительного периода с возможностью регулирования теплопроизводительности по помещениям без нарушения гидравлической и тепловой устойчивости системы отопления.

Вентиляция

В помещениях фельдшерского пункта запроектирована общеобменная приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением. Воздухообмен рассчитан по кратности в соответствии с СП 60.13330.2012 и принят на обеспечение санитарных норм на одного посетителя, с общим положительным балансом в помещениях пункта. Положительный баланс достигается подачей воздуха в помещение коридора.

Удаление воздуха из помещений пункта предусматривается приточно-вытяжной системой с механическим побуждением из верхней зоны (на 10 см от потолка). Приток воздуха запроектирован в верхнюю зону.

Водопровод и канализация

- Хозяйственно-питьевой водопровод

В здании пункта запроектирована система хозяйственно-питьевого водопровода для подачи воды к санитарным приборам. Водоснабжение фельдшерского пункта осуществляется от существующего стояка Ду32мм при врезке трубопровода Øу25мм. Проложенный в нише по помещению стояк Ст.В1-1 выполнить в изоляции для предотвращения конденсации влаги на трубопроводе.

Внутреннее пожаротушение помещений встроенного фельдшерского пункта предусмотрено первичными средствами пожаротушения с установкой в двух ручных огнетушителей порошковых ОП-10.

В наружной стене помещения санузла фельдшерского пункта предусматривается поливочный кран Ду25мм для полива зелёных насаждений и тротуаров территории прилегающей к встроенным помещениям пункта.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение для встроенных помещений фельдшерского пункта предусматривается от существующего стояка Т3 Ду32мм системы централизованного горячего водоснабжения. При врезке в стояк запроектирован трубопровод Т3 ст.Øу25мм. Проложенный в нише по помещению стояк Ст.Т3-1 выполнить в изоляции для предотвращения остывания горячей воды в трубопроводе ГВС.

Бытовая канализация

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов во встроенных помещениях фельдшерского пункта предусматривается в существующую внутреннюю систему канализации.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение - существующее. На территории строительства встроенных в здание помещений фельдшерского пункта имеются существующие пожарные гидранты в существующих водопроводных колодцах. Данные существующие пожарные гидранты расположены на расстоянии не более 200 м от здания с помещениями фельдшерского пункта и в количестве двух штук.

Электроснабжение

Для ввода и распределения электроэнергии предусмотрен щит ЩР.

Подключение щита ЩР выполнено от существующего вводного щита ВРУ, установленного на первом этаже под лестничной клеткой. В существующем щите ВРУ дополнительно установлен отключающий аппарат-QFап.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с федеральным законом ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита проектируемого объекта от пожара обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями.

Эвакуационные пути.

Расстояние от наиболее удалённого места возможного пребывания людей (кабинет фельдшера) до ближайшего эвакуационного выхода составляет 12,00 м. В проекте предусмотрена ширина коридоров не менее 1,20 м. Все двери на путях эвакуации открываются наружу по ходу движения, ширина дверных проёмов на путях эвакуации

составляет 1,10 м при одинарной двери. Высота проёмов в свету 2,10 м. Главный вход не имеет тамбура.

Внутренняя отделка путей эвакуации выполнена из отделочных материалов в соответствии со ст. 13. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В здании предусмотрены системы: автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре, аварийного и эвакуационного освещения.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара.

Для обеспечения деятельности пожарных подразделений в здании обеспечено устройство: - пожарного проезда, для пожарной техники, совмещенного с функциональным проездом; - индивидуальных и коллективных средств спасения людей.

Электроснабжение.

Питание фельдшерского пункта осуществляется от существующей ВРУ.

Система противопожарного водопровода.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от существующей сети пожарного водопровода.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.

Согласно пункту 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ в проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к проектируемому объекту и безопасного перемещения МГН на объекте.

Перечень предусмотренных мероприятий:

Свободное перемещение по территории прилегающего участка, в том числе от автостоянки до входа в здание.

Свободный доступ МГН на первый этаж здания и в помещения фельдшерского пункта, предназначенные для посещения пациентов.

Информационная поддержка.

Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов, а также их эвакуацию в случае пожара.

Мероприятия по обеспечению доступа МГН к объекту.

Продольные уклоны на путях движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках.

Съезды с тротуаров на транспортный проезд имеют уклон не более 1:12. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть принят 0,015 м (п. 4.1.8.). Покрытие пешеходных дорожек из брусчатки, ровное, с шириной швов не более 0,015 м.

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, размещены не менее чем за 0,8 м до наружной лестницы в здание.

На входах, доступных для МГН, другим проектом планируется устройство пандуса с уклоном 5%. Пандус должен будет иметь двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м (п. 4.1.15.). Ширина пандуса между поручнями составит 1,0 м. На площадках и съезде пандуса будут предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м.

Ширина лестничных маршей открытых лестниц для МГН принята не менее 1,35 м (п. 4.1.12.), согласно проекту – 6,00 м, со сплошными поступями. Марш открытой лестницы имеет 3 ступени. Краевые ступени лестничных маршей выделены цветом (п. 4.1.12.). Въезд инвалидов-колясочников в помещения фельдшерского пункта осуществляется через вестибюль основного здания.

Материал покрытия пандуса, входных площадок, ступеней - керамическая плитка с нескользящей поверхностью (п. 4.1.7.).

Мероприятия по обеспечению безопасного перемещения МГН на объекте.

Для помещений фельдшерского пункта запроектированы адаптируемые к потребностям МГН универсальные элементы, используемые всеми группами населения. Принятые объемно-планировочные и технические решения обеспечивают максимальную безопасность перемещения МГН по зданию.

Входы и пути движения.

Пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания.

Конструктивные элементы в помещениях фельдшерского пункта и устройства, размещаемые в габаритах путей движения на стенах и других вертикальных поверхностях, имеют закругленные края, а также не выступают более чем на 0,1 м на высоте от 0,7 до 2,0 м от уровня пола. При размещении устройств, указателей на отдельно стоящей опоре они не выступают более чем на 0,3 м.

Ширина дверного проема в перегородке между коридором и общим вестибюлем здания принята 1,10 м. Дверные проемы, как правило, не имеют порогов и перепадов высот пола. Входной порог не превышает 0,020 м.

В полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, предусматриваются смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которых располагается в пределах 0,3 – 0,9 м от уровня пола.

На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто». Применяются устройства, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с.

Лестницы и пандусы.

Наружная лестница, доступная для МГН, имеет 3 ступени и ширину 6,0 м. Все ступени в пределах марша - одинаковой геометрии и размеров по глубине проступи и высоте подъема ступеней. Глубина проступей лестницы – 0,3 м, высота подступенка – 0,15 м. Ступени лестницы сплошные, ровные, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени имеет закругление радиусом не более 0,05 м.

Поручень перил с внутренней стороны лестницы непрерывный по всей её высоте. Завершающие части поручня длиннее марша или наклонной части пандуса на 0,3 м.

Пути эвакуации.

Проектные решения фельдшерского пункта обеспечивают безопасность МГН в соответствии с требованиями СНиП 21-01 и ГОСТ 12.1.004.

Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений и из здания наружу.

С первого этажа здания предусмотрен один эвакуационный выход на улицу через вестибюль основного здания.

Двери на пути эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов.

В штате персонала фельдшерского пункта не предусмотрена занятость специалистов, относящихся к группам МГН, требующих обустройства рабочих мест для инвалидов.

Информационная поддержка.

Система средств информационной поддержки обеспечивается на всех путях движения, доступных для МГН. Помещения фельдшерского пункта оборудуются комплексными средствами информации и сигнализации, системой оповещения о пожаре в соответствии с требованиями действующего СП 59.13330.2012, п. 5.5, визуальной, звуковой, тактильной информацией с указанием направления движения.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия при выполнении устройства фельдшерского пункта учебного корпуса №1 Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Волгоградский государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России), оценка негативного воздействия на объекты культурного наследия

В целях сохранения объектов культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1. «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, в ходе реализации проекта устройств фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России», расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда», выполняются следующие мероприятия:

1) Период подготовительных работ:

- устанавливается временное ограждение территории строительной площадки;
- организация складирования материалов за границами территории объекта культурного наследия;
- демонтажные работы планируется выполнять вручную с использованием шанцевого инструмента, или с использованием средств малой механизации;
- сбор демонтируемых элементов осуществлять мини погрузчиком или вручную;
- строительные материалы на площадку для складирования выполнять легким автокраном «с колес», с дальнейшим перемещением материалов до места монтажа вручную, радиус работы стрелы крана ограничить;

2) Период устройства фельдшерского пункта:

- использование средств малой механизации для устройства планируемого объекта используются при условии, что они не причинят ущерб предмету охраны объектов культурного наследия;
- устройство оконного проема 1-го этажа выполнять безударным методом, вручную. Сбор демонтируемых конструкций осуществлять мини погрузчиком или вручную;
- обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке, рабочих местах, соответствующую требованиям действующих нормативных документов;
- организация в подготовительный и основной периоды строительства систематического визуального контроля за прилегающим к зоне территориям;
- отходы и строительный мусор, образующийся при проведении работ на объекте, будут своевременно вывозиться на полигоны строительных отходов для дальнейшей утилизации;
- сжигание горючих отходов при проведении работ по благоустройству запрещено.

Оценка негативного воздействия на объекты культурного наследия

Предусмотренные проектом мероприятия по устройству фельдшерского пункта не оказывают негативного воздействия на объекты культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1. «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, т.к. обеспечиваются следующие условия:

- *сохранение градостроительной ситуации, т.к. не предусматривается возведение капитальных строений;*
- *проведение работ предусматривается без использования динамических и вибрационных нагрузок;*
- *обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке, рабочих местах, соответствующую требованиям действующих нормативных документов.*

На проектируемый объект требования режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, установленные Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.0.2017 №132, не распространяются, т.к. проектируемый объект расположен вне границ территории указанного объекта культурного наследия.

Проектируемый объект: Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда, не нарушает предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, утвержденный Приказом комитета культуры Волгоградской области от 01.08.2016 № 01-20/253.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Волгоградской области»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;
- Письмо Государственно-правового управления Президента Российской Федерации от 17.04.2017 № А6-4320;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2017 № 207-01.1-39-ВА «Разъяснение о проведении работ по инженерным сетям на территории объекта культурного наследия»;

Обоснование вывода экспертизы

По результатам анализа материалов раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении земляных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия – Раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, разработанного Обществом с ограниченной ответственностью «СтройПортал»,

предусмотренных проектной документации «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда». Шифр: 2017-22, разработанной Обществом с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг-Групп», было установлено следующее.

Восьмизэтажное здание учебного корпуса №1, пристроенное к первоначальному объему в 1970-х гг., являющемуся объектом культурного наследия регионального значения «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953 г., расположенным по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, а также элементом объекта культурного наследия регионального значения «Комплекса застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, объектом культурного наследия, выявленным объектом культурного наследия не является.

Восьмизэтажное здание учебного корпуса №1, в котором проектируется устройство фельдшерского пункта фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России расположен вне границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекса застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, установленной Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.0.2017 №132.

В ходе планируемых работ по устройству фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда не предусматривается возведение объектов капитального строительства, и, следовательно, изменение сложившегося в 1950-1970-х гг. разноэтажного, сложного в плане единого объема Здания Волгоградского государственного медицинского университета, расположенного по красным линиям застройки: пл. Павших Борцов, пр-кт им. В.И. Ленина, ул. им. Володарского, примыкающего к гостинице «Волгоград», его пространственно-планировочной и объемно-пространственной композиции. Устройство оконного проема 1-го этажа в пристройке здания Учебного корпуса №1 ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России по ул. Володарского не оказывает о влияние на композицию и архитектурно-художественное оформление его фасадов.

Все работы, предусмотренные проектной документацией, выполняются на дворовой территории или внутри здания, не затрагивают конструктивные элементы объектов культурного наследия объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, не создают угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

Проектной документацией не предусматривается изменение или проектирование новых инженерных систем.

Проектной документацией не предусматривается выполнение нового рельефа местности.

Для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия в рассматриваемой документации на основании оценки воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия предусматриваются мероприятия: 1) *Периода подготовительных работ*, 2) *Периода устройства фельдшерского пункта*.

Представленный на экспертизу раздела документации, обосновывающей меры по обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении земляных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, содержит материалы и сведения, достаточные для обоснования мер, направленных на обеспечение сохранности объектов культурного наследия и выполненных на основании оценки воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении земляных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия – Раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)» 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, разработанного Обществом с ограниченной ответственностью «СтройПортал», можно сделать вывод о возможности (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**) обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения: «Партшкола (Волгоградская медицинская академия)», 1953г. г. Волгоград, пл. Павших Борцов, 1, «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 при проведении земляных, хозяйственных работ и иных работ, предусмотренных Проектной документацией «Устройство фельдшерского пункта в пристройке здания УК №1, ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России» расположенного по ул. Володарского, Центрального района г. Волгограда». Шифр: 2017-22, разработанной Обществом с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг-Групп».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с приложениями, являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

К настоящему акту прилагается:

1. **Приложение № 1.** Приложение № 2 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от «14» сентября 2017 г. №132 Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 4-59». Фрагмент 1. Фрагмент № 2 – на 3 л.;

2. **Приложение № 2.** Фрагмент историко-культурного опорного плана пр-кта им. В.И. Ленина М 1:2000 – на 1 л.;

3. **Приложение № 3.** Устройство фельдшерского пункта ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России, расположенного по ул. Володарского, УК № 1 в Центральном районе г. Волгограда. Архитектурные решения (л. 3). Схема расположения демонтируемых конструкций – на 1 л.;

4. **Приложение № 4.** Визуализация со стороны фасада по ул. им. Володарского – на 1 л.

Эксперт

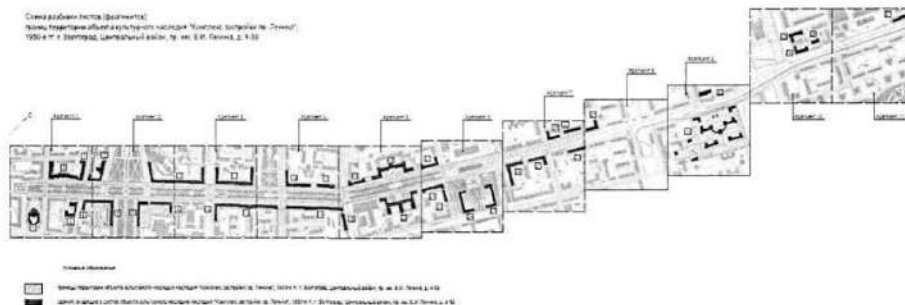
И.М. Нестеренко

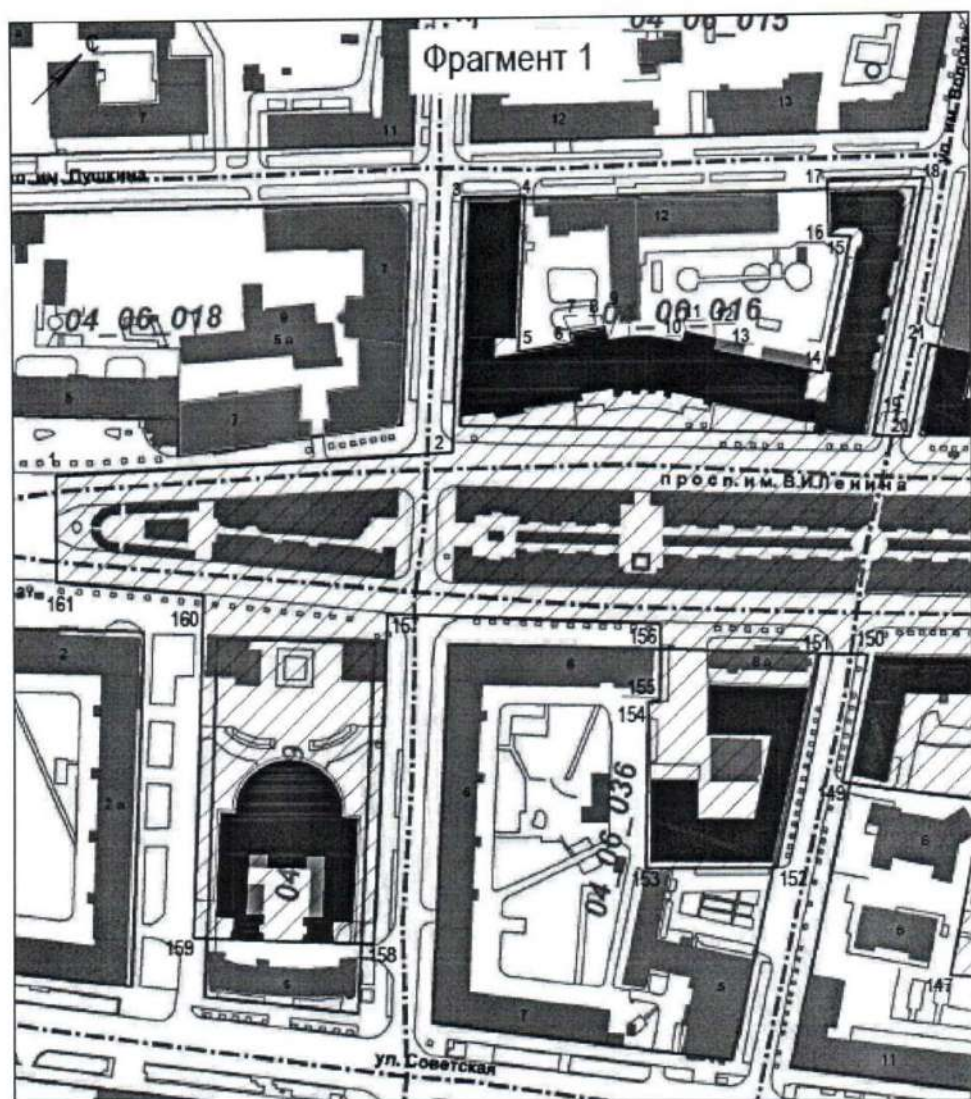
Дата оформления заключения – 6 сентября 2018 г.

Приложение № 1
к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 6 сентября 2018 г.

Приложение 2 к приказу
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "14" сентября 2017 г. № 132

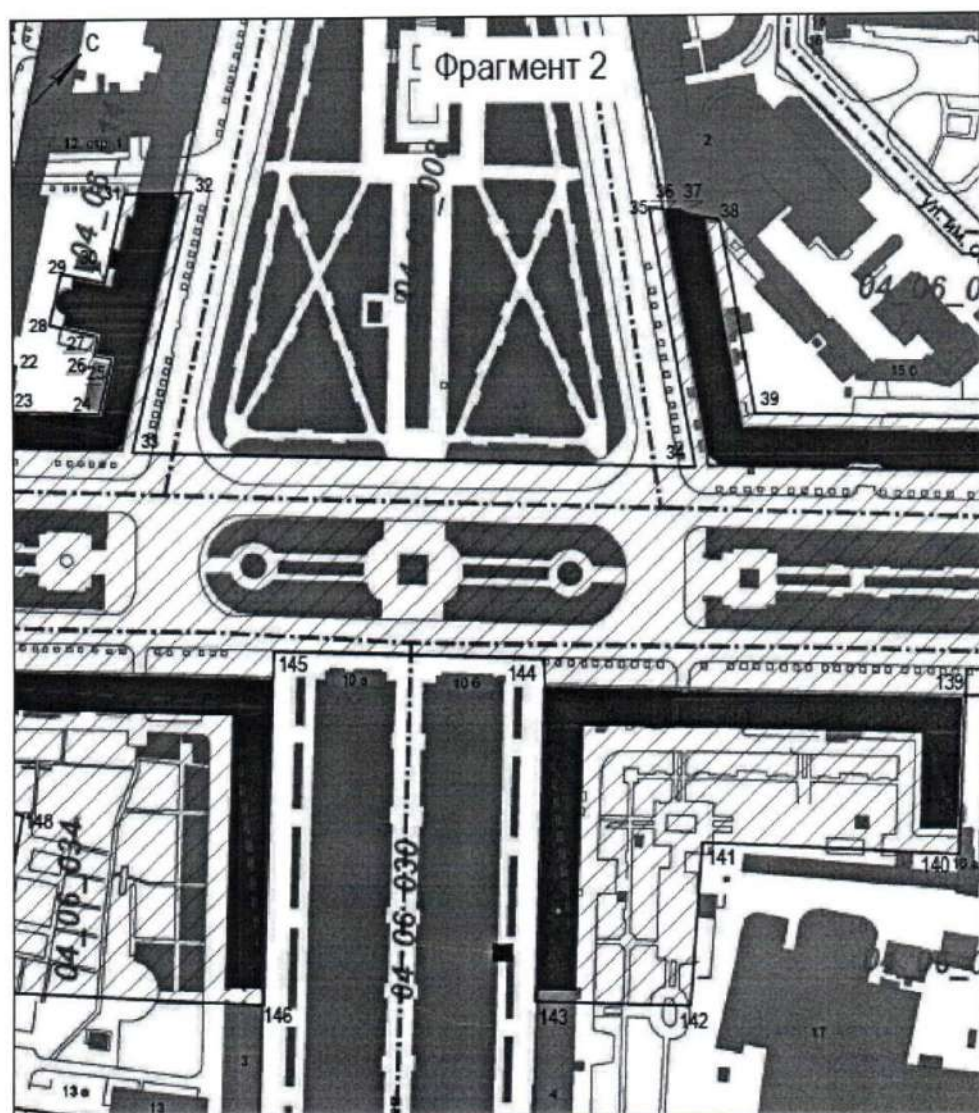
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., пр. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр. им. В.И. Ленина, д. 4-59





-  - границы территории объекта культурного наследия
 - здания входящие в состав объекта культурного наследия
 1-211 - поворотные точки границ территории

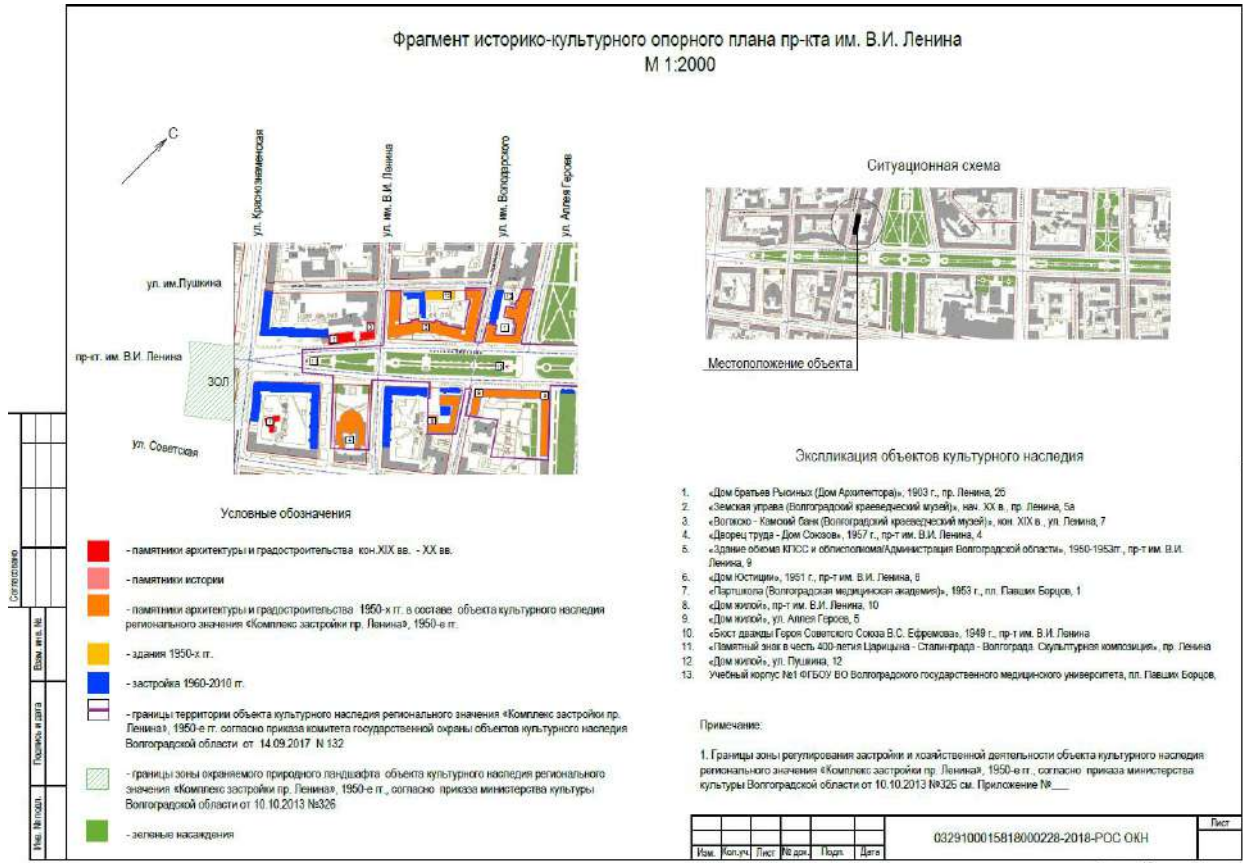




-  - границы территории объекта культурного наследия
 - здания входящие в состав объекта культурного наследия
 1-211 - поворотные точки границ территории

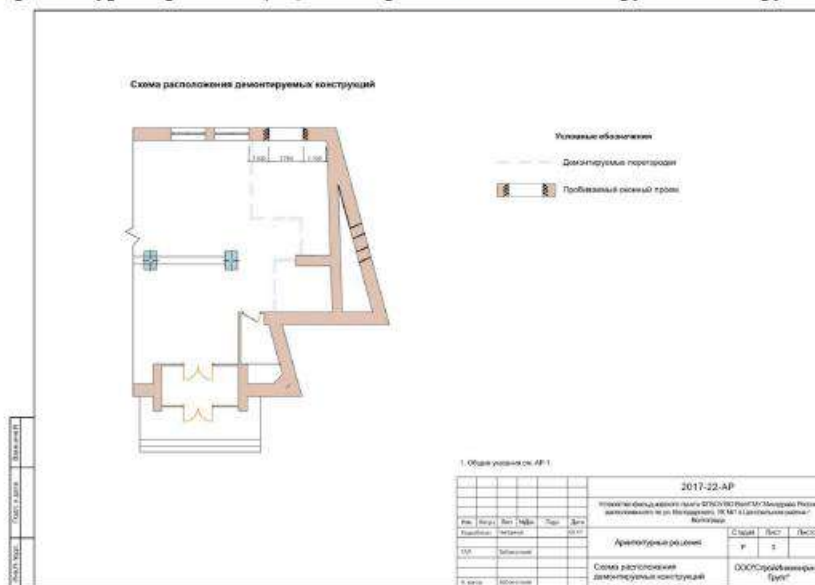


Приложение № 2
к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 6 сентября 2018 г.

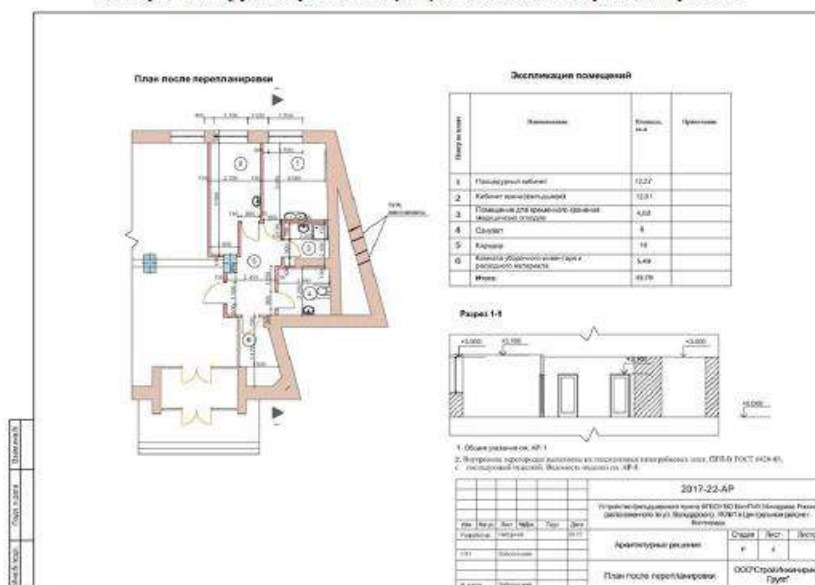


9. Устройство фельдшерского пункта ФГБОУ ВО ВолГМУ Минздрава России, расположенного по ул. Володарского, УК №1 в Центральном районе г. Волгограда. Архитектурные решения (л.3). Схема расположения демонтируемых конструкций

34



10. Архитектурные решения (л.4). План после перепланировки



Изм. № 001

Получен и принят

Взам. инв. №

Изм. Кол. у Лист Недок Подп. Дата

0329100015818000228-2018-РОС ОКН

Лист

35

11. Визуализация со стороны фасада по ул. им. Володарского



Рис. 1. Фасад по ул. Володарского до производства работ



Рис. 2. Фасад по ул. Володарского после производства работ

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата	0329100015818000228-2018-РОС ОКН	Лист
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					