

**Акт**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**проектной документации на проведение работ по сохранению**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки**  
**пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область,**  
**г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59**  
*(«Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область,*  
*г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30)*

г. Ижевск, г. Казань, г. Омск

27 сентября 2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11<sup>2</sup> указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	21 сентября 2018 года
Дата окончания проведения экспертизы	27 сентября 2018 года
Место проведения экспертизы	г. Ижевск, г. Казань, г. Омск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (ООО «СтройПортал»). Юридический адрес: 400066, г. Волгоград, ул. Мира, 19, оф. 39. Почтовый адрес: 400066, г. Волгоград, ул. Мира, 19, оф. 39. ИНН / КПП 5047148530 / 344401001.
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г. Казань) Н.П. Девятова (г. Ижевск) Н.Л. Удина (г. Омск)

**Сведения об экспертах.**

**Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Удина Наталья Леонидовна</b>
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380

экспертизы с указанием объектов экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u></li> </ul>
--	---

**Ответственный секретарь комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Нестеренко Игорь Михайлович</b>
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	29 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ» (приказ от 27.03.2017 № 5-к)
Реквизиты аттестации эксперта	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 № 580
Объекты экспертизы, на которые был	- выявленные объекты культурного

аттестован эксперт	<p>объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u></li> </ul>
--------------------	---

**Член экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ» (приказ от 27.03.2017 № 2-к), член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России.

	Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Реквизиты аттестации эксперта	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 №1632.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u></li> </ul>

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

#### **Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Комитета культуры Волгоградской области от 01.08.2016 № 01-20/253 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59»;
- Договор возмездного оказания услуг № 02-09-Э-18 проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 21.09.2018, заключенный между ООО «СтройПортал» и экспертом Н.П. Девятовой;
- Договор возмездного оказания услуг № 01-09-Э-18 проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 21.09.2018, заключенный между ООО «СтройПортал» и экспертом И.М. Нестеренко;
- Договор возмездного оказания услуг № 03-09-Э-18 проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 21.09.2018, заключенный между ООО «СтройПортал» и экспертом Н.Л. Удиной.

### **Объект экспертизы.**

Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018.

### **Цель экспертизы.**

Определение соответствия проектной документации «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## Перечень документов, представленных на экспертизу.

Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018, разработанная в 2018 году Обществом с ограниченной ответственностью "СтройПортал" (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015), в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	208105-2018-ИРД	<b>Раздел 1. Предварительные работы</b>
		<b>Подраздел 1.1.</b> Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные заказчиком.
		<b>Подраздел 1.2.</b> Протоколно-документальная фотофиксация объекта
		<b>Подраздел 1.3.</b> Предварительные исследования объекта культурного наследия при ознакомлении
2	208105-2018-КНИ	<b>Раздел 2. Комплексные научные исследования</b>
		<b>Подраздел 2.1.</b> Историко-архивные и библиографические исследования
		<b>Подраздел 2.2.</b> Историко-архитектурные натурные исследования
		<b>Подраздел 2.3.</b> Отчет по комплексным научным исследованиям
		<b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления</b>
1	200859-2018-ПЗ	<b>Раздел 1.</b> Пояснительная записка
3	200859-2018-АР	<b>Раздел 3.</b> Архитектурные решения
4	200859-2018-КР	<b>Раздел 4.</b> Конструктивные и объемно-планировочные решения
5		<b>Раздел 5.</b> Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
5.1	200858-2018-ИОС1	<b>Подраздел 5.1.</b> Система электроснабжения
6	200859-2018-ПОР	<b>Раздел 6.</b> Проект организации реставрации (строительства)
10	200859-2018- ОДИ	<b>Раздел 10.</b> Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
11	200859-2018-СМ	<b>Раздел 11.</b> Смета на строительство объектов капитального строительства
		<b>Раздел 4. Рабочая документация</b>
	200859-2018-АС	Архитектурно-строительные решения

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» перечень мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях, предусмотренных федеральными законами и определенная заданием на разработку научно-проектной документации) стадии «Проект» раздела Проект реставрации и приспособления научно-проектной документации не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации; рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП*) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- *сводный сметный расчет;*
- *перечень мероприятий по охране окружающей среды;*
- *перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;*
- *иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);*
- *рабочая проектно-сметная документация;*
- *рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;*
- *инженерные изыскания.*

#### **Исходно-разрешительная документация.**

*Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504 (далее - Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504);*

*Техническое задание на оказание услуг по разработке проекта по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30 – приложение №1 к Контракту № 200859 от 30.07.2018 (далее - Техническое задание Заказчика);*

*Паспорт БТИ;*

*Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 №132;*

*Приказ комитета культуры Волгоградской области от 01.08.2016 № 01-20/253;*

*Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №3163 от 28.06.2017;*

*Лицензия № МКРФ 02335 от 10.03.2015г. ООО «СтройПортал»;*

*Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия памятника архитектуры и градостроительства регионального значения народов Российской Федерации;*

*Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 21.09.2018, в соответствии с которым предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30).*

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Экспертной комиссией:

– рассмотрены представленные Заявителем (далее - Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;

– проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);

– осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.**

Представленная для проведения экспертизы Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018, разработанная в 2018 году Обществом с ограниченной ответственностью "СтройПортал" (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015) на основании Контракта № 200859 от 30.07.18 г. на выполнение проектно-сметной документации, заключенного с Государственным учреждением здравоохранения «Детская клиническая поликлиника №15», в оперативном управлении которого находятся встроенные нежилые помещения первого этажа жилого дома.



Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30) осуществлялись на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504, Технического задания Заказчика, с учетом сохранения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, утвержденного Приказом Комитета культуры Волгоградской области от 01.08.2016 № 01-20/253, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии.

«Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, поставлен на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения (общая видовая принадлежность - памятник градостроительства и архитектуры) Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; на основании пункта 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного выше Федерального закона.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. им. В.И. Ленина, 4-59, установлены Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 № 132.

Особенности, послужившие основанием для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, утверждены Приказом Комитета культуры Волгоградской области от 01.08.2016 № 01-20/253.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, в том числе являются:

*«б. Жилые здания 1960-х гг.: цоколь с бровкой в виде валика, балконы с металлическим ограждением, горизонтальная рустовка стен, междуэтажные и венчающие карнизы, фасады оштукатуренные и окрашенные:*

*Дом жилой, 1960 г., пр. Ленина, 30:*

*- объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов,*

*- местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов,*

- традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска,
- работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша».

Экспертная комиссия, проведя сравнительный анализ всего комплекса запланированной и представленной Разработчиком проектной документации отметила, что состав Проектной документации соответствует составу, определенном п.8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504, и Техническим заданием Заказчика, исходя из запланированного объема работ на объекте культурного наследия.

### Краткие сведения об Объекте культурного наследия

Проспект им. В.И. Ленина – центральная магистраль Волгограда, созданная в послевоенное время, занимает основное место в планировке города, объединяя несколько архитектурных ансамблей и площадей. В генеральном плане ей придается особое значение. Функционально магистраль предназначена для автомобильного пассажирского транспорта, а в архитектурно-планировочном отношении ей отводится роль главной продольной композиционной оси, вдоль которой формируется общественный центр протяженного города. В виде динамичной структуры, состоящей из ряда планировочных узлов, она пронизывает весь город. Насколько возможно она приближена к Волге и на всем протяжении идет параллельно реке. Начинается магистраль от Волжской ГЭС имени XXII съезда КПСС и заканчивается на юге на пересечении с Волго-Донским судоходным каналом, простираясь, таким образом, между двумя великими стройками послевоенных лет.

До войны проспекта Ленина не было. Примерно по этой трассе осуществлялась продольная связь города. Движение проходило по улицам Октябрьской, Республиканской и далее, петляя и несколько раз пересекаясь с железной дорогой и трамваем, проходила мимо заводов до площади Дзержинского, за которой пропадала в тесных улочках одноэтажной индивидуальной застройки на склонах Мокрой Мечетки.

Начинается проспект от р. Царицы и заканчивается на площади Дзержинского. Далее по магистрали он выходит к Волжской ГЭС имени XXII съезда КПСС. Проспект Ленина во многих местах искривлен и состоит из целого ряда протяженных в 2—3 км длиной прямых частей, замкнутых на переломах акцентирующими зданиями. По всей его длине анфиладой располагается ряд площадей, которые и разнообразят этот протяженный ансамбль. Все площади зрительно увязаны между собой и одновременно, поскольку, как правило, они находятся на пересечении с поперечными магистралями, на всем протяжении открывают проспект в сторону Волги. Двигаясь по проспекту, зритель постоянно видит по его восточной стороне волжские просторы.

По ширине и характеру застройки проспект разделен на три части: первую - от р. Царицы и Краснознаменной улицы до площади Ленина; вторую — от площади Ленина до площади Возрождения; третью - от площади Возрождения в Краснооктябрьском районе до площади Дзержинского в Тракторозаводском.

Наиболее ответственная часть проспекта - участок от поймы р. Царицы до площади Ленина. Здесь он пересекается с комплексом центральных площадей и является неотъемлемой частью центра города - излюбленным местом отдыха населения. Отсюда и характер его застройки с большим количеством магазинов и кафе в первых этажах домов, многими общественными зданиями. Проспект на этом участке имеет ширину 76 м, которую образуют две проезжие части для пассажирского транспорта шириной по 10,5 м, бульвар между ними шириной 26 м и озелененные широкие тротуары перед домами. Застройка проспекта здесь - дома, построенные в конце 50-х годов по проектам архитекторов В. П. Статуна, В. А. Минькина, Г. Ф. Борисенко. Высота их (семь этажей) принята по высоте застройки площади Павших борцов, как и архитектурная тема фасадов,

основанная на двухчастном членении. Нижние три этажа - глубоко рустованная стена с широкими витринами, верхние четыре - гладкая стена с ритмически расположенными окнами, балконами, пилястрами. Дома протяженные, на всю длину квартала, решены в единой манере и в этом состоит их выразительность и репрезентативный характер. В начале проспекта располагаются, построенные по проектам архитекторов Г.И. Кривкиной, Б. Г. Гольдмана, С. А. Власовского, жилые дома, которые тактично вписались в ансамбль, поскольку их фасады повторяют двухчастное членение застройки всего проспекта и выполнены они в тех же материалах.

Здание жилого дома, расположенного по адресу пр. Ленина, 30, на углу пересечения пр. Ленина и ул. 13-й Гвардейской Дивизии, шестиэтажное, «П»-образное в плане. Жилой дом №30 расположен на пересечении проспекта им. Ленина и улицы 13-й Гвардейской Дивизии г. Волгограда. Здание построено в 1960 г., кирпичное, шестиэтажное с подвалом, представляет собой кварталообразующее здание «П»-образное в плане. Со стороны главного фасада до уровня третьего этажа выполнена горизонтальная рустовка (оштукатурено, окрашено), выше - облицовка плиткой. Со стороны дворового фасада открытая кирпичная кладка из силикатного кирпича. Здание с железобетонными плитами перекрытия накрыто вальмовой крышей.

На фасаде со стороны пр. Ленина установлена мемориальная доска с надписью: "В этом доме с 1961 по 1967 год жил герой Советского Союза полковник Храпов Петр Иванович".

На первом этаже здания расположена ГУЗ «ДКП № 15», выше – жилые квартиры. В подвале расположены нежилые помещения, подлежащие приспособлению для современного использования. Планировка поликлиники коридорного типа. Главный вход в отделение организован со стороны пр-кта им. В.И. Ленина. Вход со стороны ул. 13-й Гвардейской и боковой вход по пр-кту В.И. Ленина являются как эвакуационными выходами, так и выходами из блоков больного и здорового ребенка, а так же выходами для МГН.

Первоначальная объемно-планировочная структура встроенного нежилого помещения (1-й этаж) сохранилась с незначительными изменениями 1990-2000-х годов, которые касались в основном незначительных внутренних перепланировок, текущих ремонтов и сохранением первоначальной торговой функции (административно-хозяйственное).

В настоящее время пандус для МГН с улицы 13-й Гвардейской отсутствует. Существующий вход проходит через тамбур в блок больного ребенка, для использования данного входа больными детьми и сопровождающими необходимо устройство пандуса с ограждением и навесом, а также ремонт ступеней.

### **Проектные решения**

В соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504, Техническим заданием Заказчика, по результатам архитектурных исследований, с учетом утвержденного предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, Проектом предусмотрен капитальный ремонт отдельного входа для больных детей, приспособление входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенного в объекте культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 (*«Дом жилой, 1960 г.»*, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30).

### Архитектурные решения

Пандус для МГН проектируется с улицы 13-й Гвардейской, примыкает к существующему холодному тамбуру блока больного ребенка, обеспечивает подъем МГН на уровень чистого пола 0,3 м. Пандус оборудуется поручнем. Расположение дверей не изменяется.

Проектные решения по приспособлению объекта для инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения разработаны в рамках «разумного приспособления» при согласовании проектных решений с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня, с учётом мнения общественных объединений инвалидов.

Объемно-планировочные решения стационарного пандуса для МГН приняты с учетом стесненных условий размещения входной группы вдоль тротуара, рядом с проезжей части.

Устройство пандуса проектируется в осях А-Д длиной 6,8 м, существующая площадка с лестницей демонтируется с последующим расширением, размер 3,65x2,6 м.

Ограждения выполнить непрерывными с поручнем на высоте 900мм. Ограждения рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3кН/м. Отверстия для крепления стоек ограждения выполнять безударным способом сверлением алмазными коронками.

Над входной площадкой выполнить навес из стекла триплекс. Монтаж, комплектацию и вариант крепления предоставляет фирма производитель.

Перед дверью на входе в здание предусмотреть устройство тактильной полосы 0.5x2.0 м.

Проектируется замена существующей ПВХ профиля входной двери в блок нездорового ребенка отделения на ПВХ ДПН О БПР Дп Р Т 3470x1500 ГОСТ 30970-2014. Местоположение двери не изменяется.

В разделе АР предусмотрены мероприятия по ремонту входной группы для больных детей ГУЗ "ДКП №15":

- демонтаж ступеней и покрытия существующей площадки входа в блок для больных детей;
- демонтаж асфальтового покрытия тротуаров под устройства пандуса и входной площадки.

### Конструктивные и объемно-планировочные решения

Настоящим проектом предусмотрены следующие работы:

- устройство пандуса для ММГН с площадкой и ступеньками, облицованными противоскользящей керамогранитной плиткой;
- устройство ограждения из нержавеющей хромированной стали высотой 0,9 м с отбойным брусом;
- замена кирпичной перегородки в осях 7-8, по оси А металлической перегородкой.

### Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства

Состояние объекта – работоспособное.

Конструкции обеспечивают восприятие действующего уровня нагрузок с учетом функционального назначения объекта

### Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений здания объекта культурного наследия

1. Объемно-планировочные решения объекта сохраняются. Конструкции обеспечивают восприятие действующего уровня нагрузок с учетом функционального назначения объекта.

2. В состав работ по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения для ГУЗ «ДКП №15», расположенной по адресу: г. Волгоград, пр-кт, д.30».

Необходимо включить следующие работы:

- частичный демонтаж ступенек;
- устройство входной группы для ММГН, с устройством пандуса и площадки;
- установка кнопки вызова персонала клиники.

*Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения*

Архитектурно-планировочные решения разработаны с учетом нормативных требований, предъявляемых к учреждениям, оказывающим медицинские услуги, а также в соответствии с документацией, предоставленной заказчиком.

Выполняется приспособление здания без изменения конструктивных и основных технико-экономических показателей здания.

*Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; пожарную безопасность*

В полотнах наружных дверей имеется заполнение из тепло- и звуко-изоляционного материала. Для повышения звукоизоляции устанавливается не менее двух контуров уплотняющих прокладок.

*Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений*

Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений и требованиями СанПиН, с учетом функциональных, эксплуатационных и эстетических требований.

Все отделочные материалы должны иметь сертификаты гигиенического соответствия и пожарной безопасности.

*Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения*

Для обеспечения проектных характеристик ограждающих конструкций требуется выполнять постоянный контроль при строительстве надзорными службами всех участников процесса, а также периодические осмотры (не реже 1 раза в год). Необходимо проводить контроль за состоянием конструкций службой эксплуатации здания.

- мероприятиями по гидроизоляции и защите от коррозии подземных конструкций, Железобетонные конструкции в подвале - сделать гидрофобную пропитку.

*Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов*

Безопасность здания в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Эксплуатация зданий и сооружений должна быть организована таким образом, чтобы обеспечивалось соответствие зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений и требованиям оснащённости зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов в течение всего срока эксплуатации зданий и сооружений.

Общие осмотры производятся 2 раза в год – весной и осенью. Частичные осмотры отдельных конструкций или частей здания при появлении в них деформаций должны проводиться в срок от 1 до 10 дней с момента обнаружения дефекта в зависимости от характера деформации. Внеочередные осмотры в зданиях проводятся в срочном порядке и не позднее 1 - 2 дней после стихийного бедствия.

Согласно СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов» решения по обеспечению защиты территории объекта капитального строительства не предусмотрены.

#### Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту запроектированы согласно СП 59.13330-2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Для обеспечения доступа МГН к зоне предоставления услуг (обслуживания) медицинского обслуживания проектируется:

- со стороны блока больного ребенка: устройство входной группы с пандусом с нескользящим покрытием для обеспечения доступа с уровня тротуара до уровня верхней площадки крыльца на высоту 0,58 м, с рабочей длиной 6,84 м, уклоном 8%;
- устройство поручня на крыльце;
- устройство контрастных тактильных полос ступеней марша крыльца входа и на нижнем и верхнем уровне пандуса.

В целях обеспечения беспрепятственного и безопасного перемещения МГН в помещении детской поликлиники у входа со стороны блока больного ребенка предусмотрена кнопка вызова сопровождающего (работника в здании поликлиники), размещены информационные знаки; непосредственно, перед входом в здание размещены тактильные информационные таблички о назначении учреждения; предусмотрено устройство контрастных тактильных полос на ступенях маршей, обеспечивающих доступ на площадку входа со стороны блока больного ребенка.

Сопровождающий (работник ГУЗ «ДКП № 15», прошедший инструктаж по сопровождению МГН и оказанию помощи в передвижении), вызванный с помощью кнопки вызова посетителем, являющимся представителем МГН, обеспечивает сопровождение представителя МГН на всё время его пребывания в здании, оказывает помощь при возникающих препятствиях движению. Также сопровождающий проводит необходимые мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное и безопасное перемещение МГН по пути в здании, указанного на схемах пути движения МГН в графической части данного раздела:

- оказывает помощь при подъёме представителя МГН по существующему наружному пандусу с ограждением и покрытием, предотвращающее скольжение, имеющий уклон 1:12;
- помогает при открывании входных дверей. При необходимости, открывает вторую створку двойной двери.

- оказывает сопровождение на всем пути движения к местам целевого посещения в ГУЗ «ДКП № 15» и обратно к выходу из здания представителя МГН, при этом обеспечивая своевременным, полноценным и качественным информированием, обеспечивающим безопасное движение и ориентацию в пространстве.

*Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасный доступ на объект, а также их эвакуацию из указанного объекта в случае пожара или стихийного бедствия*

Для обеспечения безопасного доступа МГН на объект и эвакуации из объекта в случае пожара или стихийного бедствия проектом приняты следующие решения:

1) Устройство стационарного пандуса рабочей длиной 6,84 м и крыльца со стороны 13-й Гвардейской улицы (входа в блок больного ребенка), с переоборудованием существующего крыльца (выравниванием крыльца до уровня чистого пола, первого этажа), устройством площадки перед входом размером 3650x2600мм на уровне чистого пола.

Объемно-планировочные решения приняты в связи со стесненными условиями размещения входной группы вдоль пешеходного тротуара по улице 13-й Гвардейской и зеленых насаждений общего пользования, пандус проектируется с наклоном 8%, проходит вдоль плоскости фасада.

Материал основания входной группы (крыльцо с пандусом) – железобетон, облицовка противоскользящий керамогранит, поручни и перила ограждения – хромированный металл.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

– Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

– Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 №153;

– ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

– ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

– ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст.

– ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации».

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП.
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 № 93-01-39-НМ;

### **Обоснование вывода экспертизы.**

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018, выполненная ООО «СтройПортал» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015*) по заказу Государственного учреждения здравоохранения «Детская клиническая поликлиника №15» на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504, Технического задания Заказчика в целях поддержания в эксплуатационном состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 (*«Дом жилой, 1960 г.»*, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 39).

Исходными данными для разработки проектных решений послужили материалы исторической фотофиксации, результаты натурных исследований.

Планируется ремонт отдельного входа для больных детей. В проекте предусмотрено приспособление входной группы с пандусом для МГН, в том числе оборудование кнопки вызова для МГН. Входная группа примыкает к существующему холодному тамбуру блока больного ребенка, обеспечивает подъем МГН на уровень чистого пола 0,57 м. Пандус оборудуется поручням, тамбур входа увеличивается до 2.45 м внутрь здания. Расположение входных дверей не изменяется. Над входной площадкой планируется выполнить навес из стекла (триплекс), а также замену входной двери на новую, аналогично как во входной группе в блоке здорового ребенка.

Представленная на экспертизу Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018:

- *содержит достаточный объем и полноту принимаемых архитектурных и конструктивных решений по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей, по приспособлению входной группы для маломобильных групп населения ГУЗ "ДКП*



№15" в «Доме жилом, 1960 г.», расположенном по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30, являющимся элементом объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59, предмет охраны которого в ходе планируемых работ не изменяется. Предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия. Проектируемые из современных материалов наружная входная тамбурная дверь, навес (козырек) над входной площадкой из стекла (триплекс) на металлических подвесах; поручни и ограждения входной площадки и пандуса не оказывают влияние на историко-культурную ценность элемента объекта культурного наследия и на объект в целом, его объемно-пространственную композицию и архитектурно-художественное оформление фасадов, не нарушают его целостность, носят утилитарный характер, и, при необходимости, могут быть легко демонтированы в случае изменения его функционального назначения;

- соответствует нормам ст. 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнена в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.08.2018 № 53-09-06/504, Техническим заданием заказчика (приложение №1 к Контракту № 200859 от 30.07.2018), с учетом требований Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию и ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»; позволяют выполнить правила обеспечения доступности для инвалидов объектов и услуг в сфере здравоохранения, строительные нормы, обеспечивающие доступность зданий для инвалидов без нарушения требований к сохранению объектов культурного наследия.

## **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.**

**Проектная документация** «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30), разработанная Обществом с ограниченной ответственностью «СтройПортал» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Мы, Девятова Нина Павловна, Нестеренко Игорь Михайлович и Удина Наталья Леонидовна, несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29

Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

***К настоящему заключению прилагаются:***

*1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30), от 21 сентября 2018 г. – на 2 л.*

*2. Протокол рабочего заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30), от 27 сентября 2018 г. - на 2 л.*

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.*

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

*Дата оформления заключения экспертизы - 27 сентября 2018 г.*

## ПРОТОКОЛ №1

### организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59  
(«Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30)

г. Ижевск, г. Казань, г. Омск

21 сентября 2018 г.

#### Совещались (по дистанционной связи):

**Девятова Н.П.**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 38 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ», член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2016 №1632

**Удина Н.Л.**

образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 34 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИиК; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380

**Нестеренко И.М.**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 29 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 26.04.2018 № 580.

#### Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

#### Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

#### Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: Удина Наталья Леонидовна; Девятова Нина Павловна; Нестеренко Игорь Михайлович.

## **2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

### Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Удину Наталью Леонидовну.*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича.*

## **3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Н.Л. Удина уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика (ООО «СтройПортал») Проектной документации «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018, разработанной в 2018 г. ООО «СтройПортал» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015*).

### Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

### Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

## ПРОТОКОЛ №2

### рабочего заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59  
(«Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30)

г. Ижевск, г. Казань, г. Омск

27 сентября 2018 г.

#### Совещались (по дистанционной связи):

**Девятова Н.П.** образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 38 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ», член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2016 №1632

**Удина Н.Л.** образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 34 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИиК; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380

**Нестеренко И.М.** образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 29 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 26.04.2018 № 580.

#### **Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Удина Н.Л., Нестеренко И.М., Девятова Н.П.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Удину Н.Л., Девятову Н.П., Нестеренко И.М.

**Решили:**

**Проектная документация** «Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту отдельного входа для больных детей по приспособлению входной группы, в том числе оборудование кнопки вызова для маломобильных групп населения ГУЗ «ДКП № 15», расположенной по адресу: 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 30». Шифр: 208105-2018 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4-59 («Дом жилой, 1960 г.», расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 30), выполненная ООО «СтройПортал» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №МКРФ02335 от 10.03.2015*), **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия Волгоградской области в порядке, установленном законодательством.

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Н.Л. Удиной направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 2-х рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова