

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
проектно-сметной документации по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.,
расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район,
ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения **«Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.,** расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши) составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Дата начала проведения **07.06.2019 г.**
экспертизы:

Дата окончания проведения **17.06.2019г.**
.экспертизы:

Место проведения экспертизы: г. Челябинск, г. Самара, г. Волгоград
Заказчик экспертизы: ООО «Ставпроектреставрация»
г. Ставрополь

Сведения об экспертах:

Хлебникова Наталия Алексеевна-Образование высшее, специальность «Архитектура», квалификация «архитектор-реставратор» высшей категории; стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия более 35 лет, Член-корреспондент ААН. Статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы присвоен приказом Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678. Профиль экспертной деятельности - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-

строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Нижеподписавшиеся авторы экспертного заключения: Дьячков Александр Николаевич, Хлебникова Наталия Алексеевна, Оленьков Валентин Данилович несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Цель экспертизы:

Целью экспертизы является определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Проектно-сметная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Исполнитель проектной документации –ООО Ставпроектреставрация» (г.Ставрополь), Директор, научный руководитель И.М. Хитеев. Зам. ген.директора по проектированию Е.В.Беккер. Зам. ген.директора по научной работе И.В.Шелегин. Главный архитектор проекта Е.В.Проскурина. Главный инженер проекта Т.А.Осадченко. Архитектор Е.О.Захарова.

Заказчик разработки проектной документации – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Волгоградская областная клиническая больница №1» (ГБУЗ «ВОКБ №1), пользователь. Здание находится в оперативном управлении ГБУЗ «ВОКБ №1» на основании Распоряжения Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области №1362-р от 19.11.1999г.

Документация выполнения в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 07.02.2019 г. №53-09-06/45.

Перечень документов (материалов), представленных на экспертизу:

На экспертизу представлен комплект проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши), в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

- | | |
|--|---|
| 11-ПД-223-2019- ИРД.1 | Подраздел 1.Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные Заказчиком |
| 11-ПД-223-2019- ИРД. фотофиксация 2 | Подраздел 2. Протокольно-документальная объекта |
| 11-ПД-223-2019- ИРД.3 | Подраздел 3.Предварительные исследования объекта культурного наследия при ознакомлении
-Основание для проектирования
-Общие сведения об объекте
-Сведения об объекте культурного наследия
-Описание существующего облика, технического состояния и использования объекта |

- План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия.
- Заключение о возможности приспособления объекта культурного
- 11-ПД-223-2019- ИРД.4 Подраздел 4. Разработка проекта предмета охраны объекта культурного наследия
- 11-ПД-223-2019- ИРД.5 Подраздел 5. Программа научных исследований.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

- 11-ПД-223-2019-КНИ.1 Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования:
 - Краткая историческая справка.
- 11-ПД-223-2019-КНИ.2 Подраздел 2.Историко-архитектурные натурные исследования:
 - Обмерный план чердака.
 - Обмерный план кровли.
 - Обмерный план стропильной системы.
 - Разрез 1-1, разрез 2-2.
- 11-ПД-223-2019-КНИ.3 Подраздел 3. Инженерно-технические исследования:
 - Цель и задачи обследования объекта
 - Краткая характеристика объекта
 - Общие показатели здания
 - Описание здания
 - Исследовательская часть
 - Крыша (выводы и рекомендации)
 - Сведения о периодичности проведения технических проверок, осмотров и освидетельствования состояния строительных конструкций
 - Мероприятия по техническому обслуживанию строительных конструкций в условиях эксплуатации
 - Список использованной литературы
 - Приложение 1 (термины и определения)
 - Приложение 2 (фотофиксации)
 - Приложение 3 (графическая часть)
- 11-ПД-223-2019-КНИ.4 Подраздел 4. Отчет по комплексным научным исследованиям
 - Общие сведения
 - Основания для разработки
 - Исходно-разрешительная документация
 - Основные нормативные документы
 - Общие сведения о комплексных научных исследованиях
 - Основные сведения об объекте культурного наследия
 - Основные характеристики и описание объекта культурного наследия
 - Основные цели и задачи комплексных научных

исследований

-Сведения о проведенных исследованиях и методике их выполнения

-Основные сведения об историко-архивных и библиографических исследованиях

-Основные сведения об историко-архитектурных натурных исследованиях

-Основные сведения об инженерно-технических исследованиях

-Результаты исследований и основные выводы

-Результаты историко-архивных и библиографических исследований

-Результаты историко-архитектурные натурные исследования

-Результаты инженерно-технических исследований

-Заключение

-Рекомендации по архитектурным и конструкторским решениям

-Нормативные требования по сохранению объекта культурного наследия

Раздел 3. Проект приспособления

11-ПД-223-2019-ПЗ

Пояснительная записка.

11-ПД-223-2019-АР

Архитектурные решения

-Текстовая часть (Архитектурные решения)

-Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

-Обоснование принятых объемно-пространственных, и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

-Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров капитального строительства

-Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

-Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

-Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибраций и другого воздействия

-Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения

Конструктивные решения

-Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

-Сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства

-Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства

-Уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства

-Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций

-Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства

-Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства

-Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства

-Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения

-Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций;

гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; пожарную безопасность

-Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений

-Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения

-Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов

-Графическая часть

-Общие данные

-План чердака до капитального ремонта

-План кровли до капитального ремонта

-План стропильной системы до капитального ремонта

-Разрез 1-1. Разрез 2-2

-План чердака. Усиление элементов.

-Замена и усиление стропильной системы кровли.

-План чердака после капитального ремонта.

-План кровли после капитального ремонта.

11-ПД-223-2019-ПОР Проект организации реставрации (строительства)

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы (материалы), подлежащие экспертизе;
- проведены консультации с разработчиками проектной документации;
- проведен сравнительный анализ комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения обоснованности и допустимости предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Аналитическое исследование указанной документации было проведено по следующим основным направлениям:

- соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия;
- обоснованность и допустимость основных проектных решений;
- соответствие документации в целом и основных проектных решений требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»(в действующей редакции).

2. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

3.Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

4.Приказ Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749 "Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия" (зарег. в Минюсте России 16.11.2015 г. № 39711) (ред. от 24.06.16 г.).

5.«Методические рекомендации. Технология устройству, консервации и ремонту металлических кровель», разработанные проектным институтом по реставрации памятников Истории и культуры «Спецпроектреставрация».

6.СП 17.13330-2017 «Кровли».

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований. Обоснование вывода экспертизы.

Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области на проведение работ выдано Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)народов Российской Федерации №53-09-0645 от 07.02.2019г. Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное органом государственной охраны объектов культурного наследия в составе исходно-разрешительной документации отсутствует.

Раздел проекта 11-ПД-223-2019-ИРД.4 Подраздел 4. Разработка проекта предмета охраны объекта культурного наследия» представлен на рассмотрение ГИКЭ до утверждения в установленном порядке.

1. Краткая характеристика местности, описание объекта культурного наследия, сведения о его существующем состоянии (приводится по данным, имеющимся в паспорте, выписках из архивных и библиографических источников, пояснительной записке и других материалах в составе документации).

1.1. Краткая характеристика местности.

Согласно, представленным в проектной документации материалам первый корпус был построен в 1904 году на собственные средства купца Первой Гильдии К.В. Воронина. 14 октября 1904 г. К.В. Воронин подал заявление в Царицынскую городскую управу: «принять от него этот дар и возбудить ходатайство о присвоении больнице имени Императора Александра II», что и было сделано на заседании Думы 19 октября 1904г.

Тогда же был утвержден штат больницы.

Городская Александровская больница начала функционировать с 24 апреля 1905 года. В 1906 г. в ней проходили лечение 1363 человека, а в 1907г. - 1702 пациента.

Городская Александровская больница занимала территорию в 6000 квадратных сажень (12 804 м2) и состояла из главного корпуса и барака (тифозного отделения). Больница имела водопровод примитивную канализацию, водяное отопление. Освещение было керосиновым, в операционной и перевязочной - спиртовое. Для дезинфекции вещей больных и в частности тифозных, имелись дезинфекционные камеры-паровая и

пароформалиновая.

На территории больницы продолжилось строительство новых зданий. В течение последующего десятилетия появилось общежитие для медработников и два одноэтажных корпуса. У больницы был транспорт — «две лошади с экипажем», на которых привозили больных и обслуживали вызовы.

В 1914 году, в самом начале Первой мировой войны больница продолжала работать, но вскоре, когда на территории Царицына развернулись ожесточенные бои Гражданской войны, деятельность ее фактически прекратилась. Корпуса больницы были захвачены белогвардейцами, которые при отступлении вывезли все имущество.

Период гражданской войны с 1918 по 1920 гг. был сложным, однако, несмотря на все трудности начала развиваться материально-техническая база. В 1925 г. построено здание гаража для 3-х машин скорой помощи.

С 1918 по 1946 года Бывшая Александровская больница стала 1-й Советской, а в народе за ней надолго закрепилось название — Совбольница.

Буквально с первых дней Великой Отечественной войны главной заботой медиков стала организация эвакогоспиталей, ведь огромному количеству раненых с разных фронтов требовалась квалифицированная помощь. В 1942 - 1943 гг. во время боев за Сталинград корпуса больницы были полностью разрушены, и после освобождения города от фашистов в 1943 году было открыто только 50 коек для лечения больных и раненых.

С 1946 года больница становится организационно-методическим центром здравоохранения Сталинградской области и все последующие развития здравоохранения теснейшим образом связано с деятельностью областной больницы.

В 1950 году открыт новый кожно-венерологический корпус, гараж, патологоанатомическое отделение и механизированная прачечная. Период 1950 - 1965 годы характеризуется плановым строительством, ростом мощности и комплектацией современным медицинским оборудованием и медицинской аппаратурой.

В 1974 году после ввода нового хирургического корпуса начало функционировать торакальное, сосудистое, хирургическое эндокринологическое отделения, реанимационное отделение.

В настоящее время Волгоградская областная клиническая больница №1 ГБУЗ «ВОКБ№1», является крупнейшим многопрофильным медицинским учреждением Волгоградской области, входит в сотню лучших больниц Российской Федерации.

Объект культурного регионального значения наследия - «**Комплекс земской больницы (Областная больница)**», **кон. XIXв.**», расположенный по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 – поставлен на государственную охрану Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану

памятников истории и культуры Волгоградской области», государственный учетный номер №91.1.

1.2. Описание существующего облика, технического состояния и использования объекта.

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс Земской больницы (Областная больница)», кон. XIX в.», расположен в Дзержинском районе города Волгограда по ул. Ангарская, 13. В зону описания входит здание урологии-нейрохирургии (корпус №4) комплекса Областной клинической больницы №1. Проект разрабатывается в части (элемента) – здание урологии-нейрохирургии (корпус №4), (капитальный ремонт крыши).

Здание урологии-нейрохирургии (корпус №4), областной клинической больницы №1 расположено на главной аллее комплекса Областной клинической больницы №1, протяженным западным главным фасадом параллельно главной аллее.

Здание – жилое, лечебно-санитарного назначения, 2-х этажное, кирпичное, имеется чердак и подвал. Здание имеет усложненную форму в плане. Центром всего корпуса является 2-х этажный центральный блок, с габаритными размерами 42,3 х 25 м. К основному двухэтажному центральному объему, завершенному четырехскатной кровлей с двух сторон примыкают два прямоугольных корпуса со сложной скатной кровлей. Общая длина здания 95,46 м., максимальная ширина 26,5 м.

Крыша вальмовая, сложной формы, многоскатная, разноуровневая с организованным водостоком.

Корпус №4 – ныне нейрохирургия после реконструкции был реконструирован в 1940-е годы. Согласно документов предоставленных заказчиком, последний ремонт кровли был выполнен в 2011 году.

1.3. Натурное обследование объекта культурного наследия.

Исполнителем проектной документации, ООО «Ставропроектреставрация» (г. Ставрополь), в соответствии Техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору №11/ПД/223/2019 от 19.03.2019 г.) выполнено визуальное инженерное натурное обследование основных несущих строительных конструкций крыши здания урологии-нейрохирургии (корпус №4) комплекса Областной клинической больницы №1, являющегося объектом культурного наследия регионального назначения «Комплекс Земской больницы (Областная больница)», кон. XIX в.».

Обследование проводилось для определения предварительного технического состояния строительных конструкций и необходимости выполнения дополнительных обследований (детальных, инструментальных со вскрытием строительных конструкций, определении причин возникновения проблемных участков), уточнения применяемого материала

при строительстве, осмотр состояние конструкций, определение состава и толщин конструкций в соответствии поставленных задач проектирования.

Детальное (инструментальное) обследование, проводимое в наиболее характерных зонах (наиболее нагруженных или наиболее поврежденных) с учетом результатов предварительных этапов, указанное в п.4.3 Подраздел 4. «Отчет по комплексным научным исследованиям» **11-ПД-223-2019-КНИ.4** в составе документации, представленной на рассмотрение ГИКЭ, отсутствует.

По результатам проведенного обследования объекта культурного наследия установлено следующее.

Существующие металлическое покрытие кровли из листов металлочерепицы, выполнено по сплошной деревянной обрешетке толщиной 25 мм. Несущими элементами крыши являются деревянная стропильная система из бревен с шагом 1,3-1,4 м. Крыша здания чердачная, вальмовая со слуховыми окнами. Водосток организован по навесным желобам. Вентиляционные борта по чердаку выполнены из гипсолитовых плит или из силикатного кирпича и перекрыты гипсолитовыми плитами. Вентиляционные каналы, выходящие с кровли, обшиты металлом, над каналами имеются зонты. Снегозадержатели на кровле отсутствуют.

За время эксплуатации кровли в несущих и ограждающих конструкциях кровли формировались повреждения, дефекты, в основном, трещины, сколы, разрушения (вент.каналов), коррозионные повреждения, биоповреждения элементов стропильной системы) снижающих эксплуатационную пригодность объекта и влияющих на их долговечность.

Кровля имеет нарушения герметичности в стыках и примыканиях к вертикальным конструкциям. Имеются протечки атмосферных осадков в области конька, а также в ендовах и узлах пропуска через покрытие вентиляционных каналов. Имеются незначительные дефекты стропильной системы, рассыхание древесины, трещины, замачивание. Водосточная система имеет переливы и протечки стыков, размер желоба и водосточных труб не соответствует количеству принимаемых атмосферных осадков. Существующее металлическое ограждение кровли имеет следы коррозии, крепление ограждений к покрытию требует ремонта и усиления. На чердаке разрушенные борта. Кровля пристроенных помещений (лифтовая шахта) выполнена с контруклоном в сторону конька.

2. Характеристика представленной на экспертизу проектной документации.

Представленный на экспертизу комплект научно-проектной документации состоит из четырех разделов (Раздел I. «Предварительные работы». Раздел II. «Комплексные научные исследования». Раздел III. "Проект приспособления».

В ходе обследования проведен общий визуальный осмотр и фотофиксация фасадов и интерьеров, с целью разработки проекта предмета охраны объекта культурного наследия, и визуальное и инструментальное обследование конструкций крыши, оценено состояние существующих конструкций крыши (стропил, обрешетки, кровельного покрытия, водостока с кровли, слуховых окон), проведена документально-протокольная фотофиксация.

Разработчиками научно-проектной документации были рассмотрены доступные историко-архивные и библиографические источники и предоставлены описания объекта культурного наследия в исторической записке.

Результаты натурного изучения нашли отражение в необходимых фиксационных обмерных чертежах конструкций крыши, отчете по результатам инженерного обследования. Выводы обследования дают основание для основных принятых в проекте решений по ремонтно-реставрационным работам на объекте.

В рамках поставленных задач объем проведенных исследовательских работ может быть признан достаточным.

«Проект приспособления» включает в себя текстовую часть (Пояснительную записку), содержащую общие сведения об объекте и проведенных комплексных исследованиях; описание существующего облика, технического состояния и режима использования объекта, описание проектных предложений, а также графическую часть - архитектурные и конструктивные решения.

Экспертная комиссия отмечает, что в целом представленный состав и объем проектной документации достаточен на данном этапе для вывода экспертизы в отношении соответствия документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и приспособления его для современного использования требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Характеристика проекта в целом и основных проектных решений по сохранению объекта культурного наследия; обоснования вывода экспертизы.

3.1. Соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертируемая проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон), выполнялась на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №53-09-06/45 от 07.02.2019г. утвержденного в установленном порядке Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, юридическим лицом – ГБУЗ «Волгоградская областная клиническая больница №1».

Согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования».

Статьей 42 Федерального закона установлено, что **ремонт** памятника – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

Статья 44 Федерального закона определяет приспособление объекта культурного наследия для современного использования как научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

Содержание представленной на экспертизу проектной документации соответствует нормам Федерального закона.

3.2.Предмет охраны по объекту культурного наследия регионального значения – **«Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.»,** расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13.

Реквизиты документа об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия- приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 13.06.2019 № 89

Предусмотренные документацией проектные конструктивные решения по усилению стропильных конструкций крыши разработаны с учетом сохранения указанных конструкций и элементов.

Рассмотрев проектную документацию экспертная комиссия отмечает,

что предусмотренные мероприятия позволят обеспечить физическую сохранность объекта и дальнейшую эксплуатацию по назначению, являются необходимым условием для современного использования объекта.

3.3. Границы территории и правовой режим использования земельного участка непосредственно объекта культурного наследия не установлены и не утверждены.

«Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия в части ремонта крыши объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Земской больницы (Областная больница)», кон. XIX в, расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 представляет общую концепцию сохранения и поддержания в эксплуатационном состоянии объекта культурного наследия и заключается в проведении следующих работ:

- смена обрешетки, устройство контробрешетки, усиление стоек, очистка и глубокая обработка деревянных элементов антипиренами и антисептиками (состав типа ПИРИЛАКС);
- смена покрытия кровли из листов металлочерепицы на покрытие кровли из листовой стали с фальцем (заводского изготовления) и устройство фасонных элементов;
- устройство парогидроизоляционной пленки;
- замену ходовых досок и лестниц к слуховому окну;
- смена заполнений слуховых окон (с устройством вентиляционных решеток);
- установку кровельного ограждения h-600мм;
- установку снегозадержателей;
- установка ограждений ;
- замена водосточной системы (замена подвесных желобов на настенные желоба);
- ремонт вентканалов - штукатурка поверхности.
- заделка отверстий в перекрытии чердака.

Экспертная комиссия отмечает, что в соответствии с действующим законодательством и принятыми методиками реставрационных работ на объектах культурного наследия, при обнаружении в процессе производства работ элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии и не отмеченных в данном проекте, решения о замене или реставрации указанных элементов могут быть приняты авторами проекта в ходе авторского надзора.

Экспертная комиссия отмечает, в решениях проекта не содержится угрозы уничтожения предмета охраны, физической сохранности объекта или его исторической ценности; не затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13, от 26.04.2019 г., представленного в составе документации, установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника архитектуры и градостроительства регионального значения) народов Российской Федерации».

Вывод экспертизы:

Рассмотрев представленную на экспертизу проектно-сметную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения – «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 - (капитальный ремонт крыши), экспертная комиссия признала документацию соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)**.

Подписи экспертов:

Председатель Комиссии Экспертов:	Н.А. Хлебникова
Ответственный секретарь Комиссии Экспертов:	В.Д.Оленьков
Член Комиссии Экспертов:	А.Н.Дьячков

Дата оформления заключения экспертизы: 17 июня 2019 г.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши) от 07.06.2019 г.
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши) от 17.06.2019г.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

гг. Челябинск, Самара, Волгоград

от 07.06.2019 г.

Присутствовали эксперты:

Хлебникова Наталия Алексеевна-Образование высшее, специальность «Архитектура», квалификация «архитектор-реставратор» высшей категории; стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия более 35 лет, Член-корреспондент ААН. Статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы присвоен приказом Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678. Профиль экспертной деятельности - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ

Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.

Решили: Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе:

Н.А.Хлебникова, А.Н.Дьячков, В.Д.Оленьков.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование. Решение принято - единогласно.

Решили:

- избрать председателем комиссии экспертов Н.А.Хлебникову;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов В.Д.Оленькова.

3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.

Н.А.Хлебникова уведомила членов комиссии: **об объекте, цели экспертизы и представленной Заказчиком документации:**

Объект экспертизы – проектно-сметная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Цели экспертизы – определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

На экспертизу представлен комплект проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши), в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы	
11-ПД-223-2019- ИРД.1	Подраздел 1. Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные Заказчиком
11-ПД-223-2019- ИРД.2	Подраздел 2. Протольно-документальная фотофиксация объекта
11-ПД-223-2019- ИРД.3	Подраздел 3. Предварительные исследования объекта культурного наследия при ознакомлении.
11-ПД-223-2019- ИРД.4	Подраздел 4. Разработка проекта предмета охраны объекта культурного наследия (утвердить до согласования проектной документации)
11-ПД-223-2019- ИРД.5	Подраздел 5. Программа научных исследований.
Раздел 2. Комплексные научные исследования	
11-ПД-223-2019-КНИ.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования
11-ПД-223-2019-КНИ.2	Подраздел 2. Историко-архитектурные, натурные исследования
11-ПД-223-2019-КНИ.3	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования
11-ПД-223-2019-КНИ.4	Подраздел 4. Отчет по комплексным научным исследованиям
Раздел 3. Проект приспособления	
11-ПД-223-2019-ПЗ	Пояснительная записка
11-ПД-223-2019-АР	Архитектурные решения
11-ПД-223-2019-КР	Конструктивные решения
11-ПД-223-2019-ПОР	Проект организации реставрации (строительства)

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Ставропольская реставрация» (Лиц. № МКРФ 01700 от 12 мая 2014 года) в 2019 г. Директор, научный руководитель И.М. Хитеев. Зам. ген.директора по проектированию Е.В.Беккер. Зам. ген.директора по научной работе И.В.Шелегин. Главный архитектор проекта Е.В.Проскурина. Главный инженер проекта Т.А.Осадченко. Архитектор Е.О.Захарова.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

07.06.2019г. – организационное заседание комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

17.06.2019г. – итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче Заказчику двух протоколов и Заключения в формате PDF с электронной подписью в виде АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г.Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Ответственные исполнители: В.Д.Оленьков, Н.А.Хлебникова, А.Н.Дьячков.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Комиссии Экспертов

Н.А.Хлебникова

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов**

В.Д.Оленьков

Член Комиссии Экспертов

А.Н.Дьячков

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

гг. Челябинск, Самара, Волгоград

от 17.06.2019 г.

Присутствовали эксперты:

Председатель комиссии экспертов:

Хлебникова Наталия Алексеевна-Образование высшее, специальность «Архитектура», квалификация «архитектор-реставратор» высшей категории; стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия более 35 лет, Член-корреспондент ААН. Статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы присвоен приказом Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678. Профиль экспертной деятельности - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации

для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию

при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской

области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1.Рассмотрение предложений экспертов по **Заключению – АКТу** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

2.Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

3.Принятие решения о подписании и передаче **Заказчику** двух протоколов и **Заключения** в формате PDF с электронной подписью в виде - **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Ответственные исполнители: Н.А. Хлебникова, В.Д.Оленьков, А.Н.Дьячков.

Принятые решения:

1.Члены комиссии экспертов Н.А. Хлебникова, В.Д.Оленьков, А.Н.Дьячков ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши) с формулировкой заключительных выводов.

2.Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIXв., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

3. Решили подписать и передать **Заказчику** два протокола и Заключение в формате PDF с электронной подписью в виде – **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс земской больницы (Областная больница)», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 13 (Капитальный ремонт крыши).

Председатель Комиссии Экспертов:

Н.А. Хлебникова

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов:**

В.Д. Оленьков

Член Комиссии Экспертов:

А.Н. Дьячков