

БЮРО
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ

Общество с ограниченной ответственностью
«Бюро историко-культурной экспертизы»

(ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

ОГРН 1132468032773, ИНН 2466263320

КПП 246401001, ОКПО 21883328

Юридический и почтовый адрес: 660025, г. Красноярск,
просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а, оф. 46

Адрес электронной почты: expert24.00@mail.ru

Тел.: +7(904)8959150 (дир.), +7(908)0216389 (бухг.)

Исх. № БИ-0470 от 25.06.2019

на № _____ от _____



АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 400-14/БИКЭ от 25.06.2019

Объект экспертизы:

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12 ([Проектная документация:] ... (Шифр 58-19) / ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, для обоснования вывода экспертизы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия – в целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

1. Дата начала проведения экспертизы: 07 мая 2019 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 25 июня 2019 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Красноярск, г. Санкт-Петербург, г. Чита (по месту пребывания экспертов).

4. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «ВГП» (ООО «ВГП»), ИНН 3459070664, КПП 345901001, ОГРН 1163443075960; 400005, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 92, офис 38 (основание: договор на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 07.05.2019 № 400-14).

5. Сведения об экспертах

5.1. Сведения об организации (юридическом лице)

5.1.1. Полное исокращенное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро историко-культурной экспертизы», ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

5.1.2. Организационно-правовая форма организации: Общество с ограниченной ответственностью

5.1.3. Место нахождения организации: юридический адрес и адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 660025, г. Красноярск, просп. им. газеты «Красноярский рабочий», д. 105а, оф. 46.

5.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации): 2466263320

5.2. Сведения об экспертах (физических лицах), проводивших экспертизу (в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (п. 7, а)

5.2.1. Зыль Елена Петровна (г. Красноярск): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1985 г., специальность «Архитектура»; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 24 года, архитектор-реставратор; место работы: ООО «Стройбыт 2000» (г. Красноярск), должность: главный архитектор проектов; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №7-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013 №7/2013); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);

5.2.2. Полетайкин Вячеслав Владимирович (г. Санкт-Петербург): образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1983 г., специальность «Архитектура»; послевузовское образование, аспирантура, Ленинградский инженерно-строительный институт, 1995 г.; научная специальность аспирантуры «Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия»; ученая степень: кандидат архитектуры, 1989 г.; член Союза архитекторов России; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 25 лет; место работы: Студия архитектурных исследований ООО «Архи-Метрика», г. Санкт-Петербург, должность: генеральный директор; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 01.06.2013 штатный совместитель, эксперт, приказ от 01.06.2013 №9-к/2013, трудовой договор от 01.06.2013 №9/2013); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы,

обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

5.2.3. Салмина Светлана Владимировна (г. Чита): образование высшее (Читинский политехнический институт, 1974 г., специальность «Промышленное и гражданское строительство»), стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 26 лет; место работы – ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, старший научный сотрудник; состоит в трудовых отношениях с ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 02.11.2015 штатный совместитель, эксперт, приказ от 02.11.2015 №19-к/2015, трудовой договор от 02.11.2015 №19/2015); аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

6. Информация об ответственности за достоверность сведений: мы, нижеподписавшиеся, эксперты Зыль Елена Петровна, Полетайкин Вячеслав Владимирович, Салмина Светлана Владимировна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, и отвечаем за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы. Настоящим подтверждаем, что предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

7. Цель и объект экспертизы

цель: определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия –

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 28);

объект экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия –

в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 30):

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12 ([Проектная документация:] ... (Шифр 58-19) / ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.).

8. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):

[Проектная документация:] Проектная документация по сохранению фасадов (капитальный ремонт) объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Волгоград», 1954 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 12. Шифр 58-19 / Разработчик: ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.) – в следующем составе:

<i>Номера томов, книг</i>	<i>Шифр</i>	<i>Наименование раздела</i>
Раздел 1	58-19-ПП	<u>Предварительные работы</u>
Часть 1	58-19-ИРД	Исходно-разрешительная документация
Часть 2	58-19-ПИ	Протольно-документальная фотофиксация
Часть 3	58-19-МФ	Предварительные исследования
Часть 4	58-19-ПИ	Программа научных исследований
Раздел 2	58-19-КНИ	<u>Комплексные научные исследования</u>
Часть 1	58-19-ИС	Историческая справка
Часть 2	58-19-ОЧ	Обмерные чертежи
Часть 3	58-19-ТЗ	Техническое заключение о состоянии строительных конструкций
Часть 4	58-19-КНИ.О	Отчет по комплексным научным исследованиям
Раздел 3	58-19-ПРР	<u>Проект реставрации и приспособления</u>
Часть 1	58-19-ЭП	Эскизный проект
Часть 2	58-19-ПЗ	Пояснительная записка
Часть 3	58-19-АР	Архитектурные решения
Часть 4	58-19-КР	Конструктивные решения
Часть 5	58-19-ПОС	Проект организации строительства
Часть 6	58-19-ЭОН	Наружное освещение

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

10.1. рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

10.2. проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

10.3. проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

10.4. осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

10.5. экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта

государственной историко-культурной экспертизы.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

11.1. на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] Проектная документация по сохранению фасадов (капитальный ремонт) объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Волгоград», 1954 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 12. Шифр 58-19 / Разработчик: ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.);

11.2. разработчик проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «ВГП» (ООО «ВГП»), адрес: 400005, Волгоградская обл., г. Волгоград, просп. им. В.И. Ленина, д. 92, оф. 38; ОГРН 1163443075960 / ИНН 3459070664, Лицензия от 08.06.2017 № МКРФ 04318 (лицензия переоформлена на основании Приказа Минкультуры России от 16.03.2018 № 306);

11.3. научно-проектная документация выполнена на основании документов:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.10.2018 № 53-09-06/621;

- Кадастровый паспорт помещения (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 09.07.2014 № 3434/300/14-241693 (этаж 2, 3, 4, 5);

- Кадастровый паспорт помещения (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 09.07.2014 № 3434/300/14-241684 (пом. I. Антресоль);

- Кадастровый паспорт помещения (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 03.10.2014 № 3434/300/14-366308 (пом. II. Этаж 1, подвал);

- Технический паспорт на встроенное помещение с кадастровым номером 34:34:04:040032:627, составлен по состоянию на 03.08.2016;

- Технический паспорт на нежилое помещение с кадастровым номером 34:34:04:040032:0002:18:401:001:010034910:0001:20003, составлен по состоянию на 25.11.2014;

- Приказ министерства культуры Волгоградской области от 20.02.2013 № 01-20/058 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира» и установлении правовых режимов использования территории;

- Приказ комитета культуры Волгоградской области от 10.08.2016 № 01-20/259 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945 - 1950 гг., расположенного по адресу: город Волгоград, ул. Мира, 1 – 26;

- Лицензия № МКРФ 04318 от 08.06.2017 (лицензия переоформлена на основании Приказа Минкультуры России от 16.03.2018 № 306) на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

11.4. проектная документация подготовлена для объекта культурного наследия:

наименование: Гостиница «Волгоград»;

адрес: г. Волгоград, ул. Мира, 12;

датировка: 1954 г.

11.5. категория государственной охраны: объект культурного наследия регионального значения.

11.6. Охранное обязательство: отсутствует (согласно п. 4 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.10.2018 № 53-09-06/621).

11.7. Объект проектирования:

Исследуемое здание, являющееся частью архитектурного ансамбля застройки ул. Мира, состоит из одного замкнутого объема с внутренним двором. Объемно-планировочная структура здания продиктована периметральной застройкой квартала, особенностями сложившейся застройки ансамбля.

Пятиэтажное здание по ул. Советской, 20 фиксирует квартал ограниченный улицами Мира, Площадь Павших борцов, Володарского и Пушкина. План здания в форме параллелограмма со скошенными углами. Фасады выдержаны в строгих классических формах. Уравновешивающие друг друга вертикальные и горизонтальные членения придают объему целостность и монументальность. Фасады по Аллее Героев и улицы Мира решены в едином ключе с применением единого ритмического рисунка и декоративного убранства. Нижний ярус, высотой в 2 этажа выделен глубокой рустовкой и отделен межэтажным карнизом. Верхний ярус, высотой в 3 этажа с дорическими и коринфскими пилястрами. Цоколь, переменной высоты со значительным выступом отделан гранитом. Венчающий карниз сильного выноса с модульонами, чередующимися с розетками, поясом дентикул, и иоников проходит по периметру 5-и этажных фасадов.

Фасад по Аллее Героев симметричный. Первый этаж со встроенными помещениями общественного назначения, прорезан широкими витринными проемами, входными порталами с мощными обрамлениями, облицованными гранитом. Над всеми окнами 1 этажа веерные рустовки. 2-й, 3-й, 4-й этажи имеют одинаково прямоугольные окна. Окна 5-ого этажа с полуциркульным завершением. Плоскость стены верхнего яруса обработана слабым рустом. На 4ом этаже устроены небольшие балконы на кронштейнах. Дорические пилястры с капителями, украшенными гирляндами и симметрично расположенные коринфские пилястры, украшены лепным панно во всю высоту, сочетающим растительный орнамент и военную, советскую символику: чаша на постаменте, рога изобилия, изображения Ордена отечественной войны на фоне круглого щита и перекрещенных горнов, сноп колосьев с двумя серпами в обрамлении акантовых листьев.

Фасад по ул. Мира (со стороны пл. Павших Борцов) решен ассиметрично. Нижний ярус, высотой в 2 этажа выделен глубокой рустовкой и отделен межэтажным карнизом. Верхний ярус, высотой в 3 этажа с дорическими и коринфскими пилястрами. Цоколь, переменной высоты со значительным выступом отделан гранитом. Венчающий карниз сильного выноса с модульонами, чередующимися с розетками, поясом дентикул, и иоников. Верхний ярус выдержан в тех же декоративных приемах, что и фасад по Аллее Героев: ритм, конфигурация, расположение окон балконов, обработка стены слабой рустовкой, дорические пилястры. Коринфские пилястры, декорированные по всей поверхности лепными панно. Асимметричность фасада обусловлена расположением главного входа, смещенного вправо от центральной оси и акцентирован мощным порталом сложной формы с арками, высотой в 2 этажа с арками, огибающим трапециевидный эркер, поднимающийся во всю высоту здания, декорированный коринфскими пилястрами с декоративными панно. Сам портал симметричный, декорированный дорическими пилястрами на внутренних гранях. Центральная арка акцентирована по флангам дорическими пилястрами во всю высоту яруса. Стволы пиластр декорированы орнаментным панно на всю высоту. Верхняя часть портала является террасой с парапетным ограждением, с декоративными вазонами и тумбами.

Скошенные углы со стороны Аллеи Героев и ул. Им. Володарского акцентированы в уровне 3-его этажа мощными балконами на кронштейнах, декорированных листьями аканта. Ограждение балконов- балюстрады с угловыми тумбами. Угол первого этажа, обращенный к пл. Павших борцов- глухой.

Фасад по ул. Володарского расчленен только по вертикали. Выделен цоколь, первый ярус отделен от верхнего простой карнизной тягой. Крупным рустов выделен небольшой участок нижнего яруса в 1 световую ось на левом фланге фасада. Над этим участком одна дорическая пилястра оформляет верхний ярус. Окна с 1 по 4 этаж прямоугольные, вытянутых пропорций. Окна 5-ого этажа с полуциркульным завершением декорированы архивольтами и объединенные тягой на уровне пят архивольтов. В левой части фасада в уровне 2-го этажа расположен ряд сгруппированных балконов с балюстрадами ограждений и кронштейнами, декорированными розетками на торцах.

Фасад по ул. Пушкина обращен внутрь квартала и имеет ступенчатый силуэт. В основном 3-х этажный, на правом фланге повышается до 5 этажей и имеет одну световую ось вытянутых прямоугольных окон. На уровне 1 этажа основная часть фасада (до въездной арки, расположенной на правом фланге) закрыта современной пристройкой. В 3-х этажной части расположены арочные окна значительного размера с полуциркульным завершением, акцентированные архивольтами и веерной рустовкой. Трехэтажный уровень венчает небольшой многообломный карниз.

По всему внешнему контуру пятиэтажного объема устроен парапет в виде балюстрады на высоком постаменте с вставкой глухих секций над эркером главного входа.

Из исторической записки:

В 1942 году здание гостиницы начали восстанавливать на фундаменте существующей в довоенное время гостиницы «Столичные номера» с 1948 года. На месте Дома летчиков появилось новое здание гостиницы. В 1955 году ее открыли. Гостиница получила имя города «Сталинград», с 1961 года – «Волгоград».

Первоначально планировалось восстановить здание, но в итоге старое снесли, а в 1954—1955 годах на фундаменте старого построили новое — пятиэтажную гостиницу «Сталинград» в тех же габаритах в плане (архитектор А. В. Куровский). В 1961 году вместе с городом переименована в «Волгоград».

11.8. Существующее состояние объекта.

Конструктивная схема здания – продольно-поперечная с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами и колоннами.

В наружных кирпичных стенах имеются локальные трещины в подоконном пространстве. Отмечается износ окрасочного слоя фасадных стен, фрагментарное обрушение штукатурного слоя, оголение кирпичной кладки стен, отслаивающийся штукатурный слой. При простукивании выявлены многочисленные участки с бунящим штукатурным слоем. На балконных плитах наблюдается разрушения штукатурного слоя, стяжки, оголение армирующего слоя, искривление и отхождения кронштейнов плит, коррозия металлических ограждений и дефекты декоративных балясин ограждений (трещины, сколы, отклонения от вертикальных линий восприятия). По завершающему облому венчающего карниза, состоящего из модульных элементов, наблюдается искривление горизонтальных линий; провисы модулей, связанные с ослаблением их креплений; отхождения от карнизной плоскости. Стены парапета под балюстрадой ограждения кровли имеют отслоение и разрушение штукатурного слоя, поверхностное разрушение кирпичной кладки. Балясины на парапете кровли находятся в неудовлетворительном состоянии, многочисленные сколы, трещины, разрушения штукатурного слоя, коррозия металлического остова балясин.

Также наблюдается повреждение частей декоративных элементов, повреждение, нарушение крепления элементов венчающего карниза, видимые отслоения наборных модульных декоративных элементов. На декоративных лепных панно, расположенных на пилястрах по главным фасадам ул. Мира и Аллее Героев, заметна утрата четкости рисунка рельефа и отхождение элементов от плоскости фасадов. Декоративные вазы и тумбы на портале главного входа имеют разрушения, утраты рельефного рисунка. Большие кронштейны балконов, расположенные по скошенным углам здания, уже затянуты анкерами, имеют сколы утрату части рельефного штукатурного слоя.

11.9. Предмет охраны: утвержден приказом комитета культуры Волгоградской области от 10.08.2016 № 01-20/259.

11.10. Границы территории объекта культурного наследия: утверждены приказом министерства культуры Волгоградской области от 20.02.2013 № 01-20/058.

11.11. В соответствии с Задачей на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.10.2018 № 53-09-06/621 состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (см.: п. 8): Предварительные работы, Комплексные научные исследования, Проект реставрации и приспособления.

11.12. Объект имеет кадастровый номер:

- 34:34:040032:627 (сведения из: Кадастровый паспорт помещения (выписка из гос. кадастра недвижимости) от 09.07.2014 № 3434/300/14-241693 (этаж 2, 3, 4, 5);

- 34:34:040032:51 (Сведения из: Кадастровый паспорт помещения (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 09.07.2014 № 3434/300/14-241684 (пом. I. Антресоль);

- 34:34:040032:666 (Сведения из: Кадастровый паспорт помещения (выписка из гос. кадастра недвижимости) от 03.10.2014 № 3434/300/14-366308 (пом. II. Этаж 1, подвал);

11.13. Основная цель проекта – выполнение по сохранению фасадов объекта культурного наследия, а также устройство архитектурной подсветки фасадов объекта культурного наследия.

11.13.1. Проектом предусматриваются следующие мероприятия

- гидроструйная очистка фасадов перед началом работ;
- демонтаж наружных блоков сплит-систем с фасадов объекта культурного наследия, с последующей заделкой оставшихся технологических отверстий;
- удаление деструктированной и слабо держащейся штукатурки фасада;
- реставрация кирпичной кладки (при необходимости), в зонах с расчищенной от штукатурки поверхностью;

- заделка трещин в кирпичных наружных стенах здания безусадочным пластифицированным цементным раствором, предварительно очистка и расшивка трещин, зачеканка одиночных неглубоких трещин тем же раствором;

- защита в местах замачивания наиболее поврежденных участков стен гидрофобными растворами Saragol;

- ремонтно-реставрационные работы по восстановлению штукатурного слоя фасадов с сохранением всех первоначальных особенностей (фактуры поверхности, рустовки);

- ремонтно-реставрационные работы по восстановлению декоративных элементов;

- восстановление рисунка и утраченных фрагментов декоративных элементов, в том числе ваз и декоративных тумб над главным входом, декоративных панно на пилястрах главных фасадов;

- переборка наборных элементов венчающего карниза; крепление их посредством химических анкеров и шпилек в тело кирпичной кладки;

- замена бруса, обрешетки и кровельного покрытия венчающего карниза;

- восстановление штукатурного слоя балясин, замена разрушенных балясин на аналогичные (около 15%) на парапете кровли;

- демонтаж и восстановление штукатурного слоя (по сетке) парапета кровли;

- капитальный ремонт балконных плит с восстановлением стяжки (покрытие полов балконов на усмотрение заказчика);

- дополнительное закрепление кронштейнов балконных плит анкерами с потайным креплением, с последующим воссозданием рельефного рисунка декора;

- воссоздание металлического ограждения балконов – замена на идентичное с сохранением рисунка;

- оштукатурка и окраска поверхностей фасадов здания и их декоративных элементов;
- устройство отливов межэтажных тяг, балконных плит;
- полировка гранитного цоколя и гранитной облицовки входов;
- устройство архитектурной подсветки фасадов.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы: на экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

[Проектная документация:] Проектная документация по сохранению фасадов (капитальный ремонт) объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Волгоград», 1954 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 12. Шифр 58-19 / Разработчик: ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.)

Подробно описание проектной документации дано в разделах 11.1, 11.3 настоящего Акта.

13. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

13.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

13.2. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»).

13.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

13.4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

13.5. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» / разработан Федеральным государственным унитарным предприятием «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» (ФГУП ЦНРПМ) совместно с ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (ФГУП институт «Спецпроектреставрация»), ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

13.6. Приложение к приказу Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749 «Порядок подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

14. Обоснования вывода экспертизы

Обоснования выводов экспертизы сформулированы: по результатам изучения представленных на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (далее – проектная документация), проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, для определения соответствия или несоответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (п. 20, г Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569):

(1) Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

(2) Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»,

(3) Приложения к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 05.06.2015 № 1749 «Порядок подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия...».

14.1. Проектная документация соответствует требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – 73-ФЗ), исходя из следующего:

14.1.1 проектная документация (состав и содержание) соответствует требованию задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия (73-ФЗ: п. 1 ст. 45);

14.1.2 проектная документация включает акт на предмет определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (73-ФЗ: п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45);

14.1.3 проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности (73-ФЗ: п. 6 ст. 45).

14.1.4 проектная документация разработана физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (73-ФЗ: п. 6 ст. 45).

14.1.5 Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия (73-ФЗ: п. 1 ст. 40).

14.1.6. Проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативное воздействие на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны (73-ФЗ: гл. VII, ст. 40, 41, 42, 43, 44).

14.1.7. Проектная документация предусматривает мероприятия, которые не противоречат требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (73-ФЗ: ст. 5.1).

14.2. Проектная документация соответствует требованиям Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (далее – ГОСТ Р 55528-2013), исходя из следующего:

14.2.1. проектная документация включает требуемый состав и содержание проектной документации (определенный заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия) – необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия (ГОСТ Р 55528-2013: п. 6.5, разделы 7 и 8);

14.2.2. проектная документация включает требуемое заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (с положительным выводом) (ГОСТ Р 55528-2013: п. 7.2-в);

14.2.3 проектная документация содержит проектные решения, которые не противоречат положительным выводам заключения о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования («... без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны») (ГОСТ Р 55528-2013: ст. 3.1.14).

14.3. Проектная документация соответствует требованиям регламента «Порядок подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия...» (приложение к приказу Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749) (далее – Порядок), исходя из следующего:

14.3.1. структура разделов проектной документации соответствует требованию задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного органом охраны объектов культурного наследия (Порядок: п. 4, п. 5);

14.3.2. проектные предложения включают в себя принципы приспособления к современному использованию, которые не противоречат положительным выводам заключения о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования, подготовленного проектной организацией в составе раздела «Предварительные работы» (Порядок: п. 6).

14.4. Объем и содержание проектной документации достаточны для вынесения однозначного заключения (вывода) экспертизы.

15. Вывод экспертизы:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12

([Проектная документация:] Проектная документация по сохранению фасадов (капитальный ремонт) объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Волгоград», 1954 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 12. Шифр 58-19 / Разработчик: ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.),

по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 20, г).

16. Заключительные положения:

16.1. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22, 23, 27);

16.2. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов – физических лиц, подписано усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица;

хранится у эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»);

передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла) –

в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 27).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 25 июня 2019 г.

17. Подписи экспертов:

Экспертная комиссия (эксперты – физические лица):

**председатель
эксперт Зыль Е. П.**

**ответственный секретарь
эксперт Салмина С. В.**

**член
эксперт Полетайкин В. В.**

Эксперт – юридическое лицо:

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»



Перечень приложений к акту государственной историко-культурной экспертизы

Перечень документации, переданной для проведения государственной историко-культурной экспертизы / ООО «ВГП»

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Зыль Е.П.] на работу от 01.06.2013 № 7-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Полетайкин В.В.] на работу от 01.06.2013 №9-к/2013 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Копия приказа (распоряжения) о приеме работника [Салмина С.В.] на работу от 02.11.2015 №19-к/2015 (организация: ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»)

Протокол № 1 организационного совещания экспертной комиссии ... от 07.05.2019.

Протокол № 2 совещания экспертной комиссии ... от 25.06.2019.

Дата оформления настоящего Перечня приложений: 25 июня 2019 г.

«ВГП»

Перечень документации, переданной для проведения ГИКЭ.

Проектная документация по сохранению фасадов (капитальный ремонт) объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Волгоград», 1954г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 12.

Раздел 1. Предварительные работы (58-19-ПР).

Часть 1. Исходно-разрешительная документация (58-19-ИРД):

- Задание на проведение работ № 53-09-06/621, от 19.10.2018 г.;
- Охранное обязательство № 0010 АРС/2009 от 26 октября 2009 г.;
- Приказ Предмет охраны ОКН;
- Приказ Границы территории ОКН;
- Кадастровый паспорт объекта;
- Технический паспорт БТИ;
- Лицензия МКРФ – ООО «ВГП»;
- СРО ООО «ВГП».

Часть 2. Протольно-документальная фотофиксация (58-19-МФ):

- Фотофиксация объекта;
- Схема фотофиксации.

Часть 3. Предварительные исследования (58-19-ПИ):

- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия на встроенное нежилое помещение, общей площадью 138,3 кв.м.;
- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации на встроенное нежилое помещение общей площадью 138,3 кв.м.;
- Техническое заключение.

Часть 4. Программа научных исследований (58-19-ПИ).

Раздел 2. Комплексные научные исследования (58-19-КНИ):

Часть 1. Историческая справка (58-19-ИС);

Часть 2. Обмерные чертежи (58-19-ОЧ);

Часть 3. Техническое заключение о состоянии строительных конструкций (58-

19-ТЗ);

Часть 4. Отчет по комплексным научным исследованиям (58-19-КНИ.О).

Раздел 3. Проект реставрации и ремонта. (58-19-ПРР)

Часть 1. Эскизный проект (58-19-ЭП);

Часть 2. Пояснительная записка (58-19-ПЗ);

Часть 3. Архитектурные решения (58-19-АР);

Часть 4. Конструктивные решения (58-19-КР);

Часть 5. Проект организации строительства (58-19-ПОС);

Часть 6. Наружное освещение (ЭОН).

Главный архитектор проекта



М.П.

А.В. Серов

Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. N 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код 0301001
по ОКПО	21883328

Номер документа	Дата составления
7-к/2013	01.06.2013

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Зыль Елена Петровна
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
7

В Экспертный отдел

структурное подразделение

Эксперт

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп.

цифрами

с испытанием на срок

нет (0)

месяца (ев)

цифрами

Основание:

Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 7/2013

Руководитель организации директор

должность

личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

личная подпись

"01"

06

2013 г.



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 5 января 2004 г. № 1

ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»
наименование организации

Форма по ОКУД	Код 0301001
по ОКПО	21883328

Номер документа	Дата составления
9-к/2013	01.06.2013

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	01.06.2013
по	

Полетайкин Вячеслав Владимирович
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
8

в _____ **экспертный отдел**
структурное подразделение

_____ **эксперт**
должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

_____ **совместительство**
условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп. _____
цифрами

с испытанием на срок нет (0) _____ месяца (ев)
цифрами

Основание:

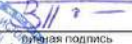
Трудовой договор от "01" июня 2013 г. № 9/2013

Руководитель организации директор
должность


личная подпись

Слабуха А.В.
расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен _____


личная подпись

" 05 " июня 2013 г.



ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

наименование организации

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
21883328

Номер документа	Дата составления
19-к/2015	02.11.15

ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	02.11.15
по	

Салмина Светлана Владимировна

фамилия, имя, отчество

Табельный номер
18

В

экспертный отдел
структурное подразделение

эксперт

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория)

совместительство

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) в соответствии с объемом выполненных работ

надбавкой руб. коп.

цифрами

с испытанием на срок

нет (0)

месяца (ев)

цифрами

Основание:

Трудовой договор от "02" ноября 2015 г. № 19/2015

Руководитель организации

директор

должность

личная подпись

Слабуха А.В.

расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

"02" ноября 2015 г.



ПРОТОКОЛ № 1

организационного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12 ([Проектная документация:] ... (Шифр 58-19) / ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.)

07 мая 2019 г.

Совещались:

Зыль Елена Петровна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации 17.09.2018 № 1627

Полетайкин Вячеслав Владимирович – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678

Салмина Светлана Владимировна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192

Слабуха Александр Васильевич – директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (руководитель юридического лица – эксперта)

Повестка совещания:

- вопрос 1: утверждение состава членов экспертной комиссии;
- вопрос 2: избрание председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря;
- вопрос 3: определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии;
- вопрос 4: определение основных направлений работы экспертов;
- вопрос 5: утверждение срока и плана работы экспертной комиссии;
- вопрос 6: определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для экспертизы.

Результаты совещания:

1. По вопросу 1 постановили: в состав экспертной комиссии включены эксперты Е.П. Зыль, В.В. Полетайкин, С.В. Салмина.

2. По вопросу 2 постановили: председателем избрана Е.П. Зыль, ответственным секретарем избрана С. В. Салмина

3. По вопросу 3 постановили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов, предназначенных для экспертизы (далее – документы для экспертизы); документы для экспертизы эксперт – юридическое лицо проверяет на соответствие описи (перечня передаваемой на экспертизу документации) и передает членам экспертной комиссии;

представленные Заявителем (Заказчиком) документы для экспертизы, изучаются экспертами;

при необходимости проводятся консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

проводится научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов для экспертизы, материалов, информации) по объекту экспертизы;

осуществляются коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и обмен сформированными мнениями экспертов, обобщаются мнения экспертов;

экспертами принимается окончательное решение, формулируется вывод экспертизы; оформляются результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

4. По вопросу 4 постановили: председатель и/или ответственный секретарь взаимодействуют с экспертом – юридическим лицом по вопросам получения документов для экспертизы, обобщают мнения и выводы экспертов; председатель и/или ответственный секретарь отвечают за подготовку содержания экспертизы в соответствии с мнениями и выводами экспертов; эксперт – юридическое лицо принимает от заказчика экспертизы комплект документов для экспертизы, направляет документы для экспертизы экспертам, организует проведение совещаний экспертной комиссии, обеспечивает организацию подготовки заключения – акта экспертизы.

5. По вопросу 5 постановили: утвердить срок работы экспертной комиссии в соответствии с условиями договора с Заказчиком: настоящим днем – организационное совещание экспертной комиссии, в соответствии с условиями договора – рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы.

6. По вопросу 6 постановили: Заказчик представляет эксперту – юридическому лицу комплект документов в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569. Дополнительные документы и материалы для принятия решений и выводов комиссии запрашивать по необходимости.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии

Е.П. Зыль

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.В. Салмина

Член экспертной комиссии

В.В. Полетайкин

Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.

ПРОТОКОЛ № 2

совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12 ([Проектная документация:] ... (Шифр 58-19) / ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.)

25 июня 2019 г.

Совещались (по мобильной связи):

Председатель экспертной комиссии - эксперт Е.П. Зыль

Ответственный секретарь экспертной комиссии - эксперт С.В. Салмина

Член экспертной комиссии - эксперт В.В. Полетайкин

Руководитель юридического лица - эксперта - А.В. Слабуха, директор ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Повестка совещания:

- обмен мнениями членов комиссии по итогам индивидуального рассмотрения проектной документации;

- рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты совещания – решение комиссии:

на основании рассмотрения представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Волгоград», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 12 ([Проектная документация:] ... (Шифр 58-19) / ООО «ВГП», г. Волгоград, 2019 г.), по результатам проведения исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Выдать положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Акт экспертизы, подготовленный и подписанный всеми экспертами, направить заказчику экспертизы.

Голосовали эксперты: «за» - 3; «против» – нет; «воздержался» – нет.

Подписали эксперты:

Председатель экспертной комиссии

Е.П. Зыль

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.В. Салмина

Член экспертной комиссии

В.В. Полетайкин

Юридическое лицо – эксперт ООО «Бюро историко-культурной экспертизы»

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ООО «Бюро историко-культурной экспертизы») – отражено в п. 17 Акта государственной историко-культурной экспертизы.