

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» (г. Волгоград, Мамаев курган) при разработке проектной документации по объекту: «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» (г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д.98)».

г. Москва

19 декабря 2019 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы

02 декабря 2019 г.

Дата окончания проведения экспертизы

19 декабря 2019 г.

Место проведения экспертизы

г. Волгоград, г. Москва

Сведения о заказчике экспертизы:

Автономная некоммерческая организация «Центр экспертизы и контроля объектов наследия и культурных ценностей» (АНО «ЭКОН»): Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданная Минкультуры России от 11.01.2013 № МКРФ 00425 (настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа № 487 от 22 апреля 2019 г.);

- юридический адрес: 121019, Россия, г. Москва, пер. Гагаринский, д.4/2;

- адрес обособленного подразделения в г. Волгограде: 400001, г. Волгоград, ул. Академическая, д.22, офис 412.

ОГРН: 1127799014200 ИНН: 7704279810.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Рыжко Ольга Валентиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор, архитектор-реставратор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	27 лет
Место работы и должность	ООО «Проектное бюро «ГрандВилль», ГАП.
Сведения об аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению историко-культурной экспертизы от 26.04.2018 № 580. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным

	объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» (г. Волгоград, Мамаев курган) при разработке проектной документации по объекту: «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» (г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д.98)».

Объект экспертизы:

Раздел документации «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» (г. Волгоград, Мамаев курган) при демонтаже объектов капитального строительства, расположенных на территории Волгоградского областного радиотелевизионного передающего центра, филиала ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д.98), разработанный АНО «ЭКОН» в составе проектной документации «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ»

(г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д.98)» в целях оценки проектных решений на предмет обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на рассматриваемой и непосредственно прилегающей территории.

Разработчик проектной документации:

Автономная некоммерческая организация «Центр экспертизы и контроля объектов наследия и культурных ценностей» (АНО «ЭКОН») - Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданная Минкультуры России от 11.01.2013 № МКРФ 00425 (настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа № 487 от 22 апреля 2019 г.).

I. Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:

На рассмотрение представлен Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» (г. Волгоград, Мамаев курган) при демонтаже объектов капитального строительства, расположенных на территории Волгоградского областного радиотелевизионного передающего центра, филиала ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д.98) проектной документации «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» (разработан АНО «ЭКОН», в 2019 году) в составе:

1. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия (том 1, книга 2, часть 1):

1.1. Общая часть.

1.2. Ситуационные схемы.

1.2.1. Схема расположения демонтируемых объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ».

1.3. Краткие сведения об объекте культурного наследия:

1.3.1. Краткая историческая записка:

1.3.1.1) исторические сведения;

1.3.1.2) иллюстративный материал;

1.3.1.3) список используемых источников.

1.3.2. Характеристика объекта культурного наследия.

1.4. Краткие сведения об объектах капитального строительства, подлежащих демонтажу:

1.4.1. Характеристика построек.

1.4.2. Протольно-документальная фотофиксация построек:

1.4.2.1) схема фотофиксации,

1.4.2.2) материалы фотофиксации.

1.5. Оценка воздействия на объект культурного наследия планируемых к проведению работ по демонтажу объектов капитального строительства

1.5.1. Разрешённый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия

1.5.2. Визуальные связи территории Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» с объектами Мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы на Мамаевом кургане»

1.5.3. Анализ степени удалённости объектов культурного наследия от демонтируемых объектов капитального строительства

1.5.4. Выводы

1.6. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при демонтаже объектов капитального строительства

1.6.1. Схема маршрута движения транспорта обеспечивающего работы по демонтажу объектов капитального строительства

1.7. Приложения.

2. Рекомендации по ремонту исторической ограды (том 1, книга 2, часть 2).

3. Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ», разработанный АНО «ЭКОН» в 2019 году, в составе:

3.1. Пояснительная записка (том 1, книга 1, часть 1).

3.2. Графические материалы (том 1, книга 1, часть 2).

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены следующие исследования:

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- анализ материалов, содержащих информацию о ценности объектов культурного наследия и окружающей территории.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

IV. Факты и сведения, выявленные в результате проведенных исследований:

По итогам рассмотрения представленной проектной документации и проведенных исследований установлено.

Документация по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» разработана на основании Договора от 29.10.2019 №25-424-19/54 между Федеральным государственным унитарным предприятием «Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС) и АНО «ЭКОН».

Планируемые к демонтажу объекты недвижимого имущества, находящиеся в федеральной собственности, расположены на территории Волгоградского областного радиотелевизионного передающего центра филиала ФГУП «РТРС» (Филиал РТРС «Волгоградский ОРТПЦ») и принадлежат РТРС на праве хозяйственного ведения.

К демонтажу запланировано 7 объектов недвижимого имущества (5 объектов капитального строительства):

№ п/п	Условный номер здания	Инвентарный номер	Наименование	Площадь, м ²	Кадастровый номер
1	1.1	01000055	Здание материального склада с подвальными помещениями	113,10	34:34:040001:94
2	1.2	01000048	Здание материального склада	55,70	34:34:040001:95
3	1.3	01000187	Нежилое помещение	164,40	34:34:040001:80
4	2	01000024	Сооружение-навес для хранения кабельных барабанов	37,00	34:34:040001:60
5	3	01000025	Здание склада	62,80	34:34:040001:58
6	4	01000020	Здание склада	45,20	34:34:040001:59
7	5	01000049	Здание гаража	99,30	34:34:040001:51

В рамках разработки документации, планируемые к демонтажу объекты капитального строительства, были изучены на предмет их технического состояния и наличия у сооружений признаков объектов культурного наследия. По результатам проведённых исследований (методом визуального осмотра объектов в натуре с их фотофиксацией и изучением документальных источников) постройки охарактеризованы как утилитарные сооружения, возведённые из разнородных строительных материалов (силикатный кирпич и крупноразмерные блоки), поздние (по отношению к первоначальной застройке Сталинградского телецентра) и разновременные. В их фасадном построении отсутствуют приёмы архитектурной композиции и архитектурно-художественные элементы. Признаки объектов культурного наследия у всех сооружений отсутствуют. Техническое состояние всех построек было выполнено специалистами проектной организации – разработчика проектной документации, имеющей лицензию на проведение работ по сохранению МК РФ (главный архитектор и главный инженер проекта зарегистрированы в Национальном реестре специалистов НОПРИЗ, главный архитектор аттестован как архитектор-реставратор 3-й категории) и по результатам оценки признано неудовлетворительным (местами аварийным). Экспертом были изучены данные материалы оценки объектов капитального строительства, выводы об отсутствии у разбираемых объектов культурной ценности, а также факты неудовлетворительного технического состояния полностью подтверждены.

Сведения об объекте культурного наследия

Территория Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» расположена в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.».

В годы Великой Отечественной войны во время Сталинградского сражения, борьба за Мамаев курган, высоту – 102,0, господствующую над северной и центральной частью города, отличалась особой ожесточённостью и напряжением. Бои за неё по различным архивным и литературным данным, длились 135-140 дней из 200 дней Сталинградской битвы. *«Мамаев курган стал ключевой позицией обороны города. Кто держал вершину кургана в своих руках, тот господствовал над округой».* В боях за высоту 102,0 *«отважно сражались 37 частей и соединений Красной Армии. Днём и ночью враг обстреливал советские позиции из всех видов оружия и непрерывно бомбил с воздуха».* Вершина Мамаева кургана неоднократно переходила из рук в руки. Гитлеровцы по 10 - 12 раз в сутки переходили в атаки, но теряя людей и технику, не смогли захватить весь курган. Сражение было настолько яростным, что сильно изменилась топография кургана - крутые склоны кургана стали отлогими, их осадили взрывы снарядов и авиационных бомб.

Плотность огня здесь была колоссальной: на один квадратный метр земли приходилось от 500 до 1250 пуль и осколков.

Учитывая особую мемориальную значимость Мамаева кургана, Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327, «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» был включён в Список исторических памятников, подлежащих государственной охране как памятники государственного значения.

Немногим ранее, Постановлением Совета Министров СССР от 23.01.1958 № 100, было принято решение воздвигнуть на Мамаевом кургане памятник-монумент в ознаменование победы над немецко-фашистскими войсками под Сталинградом. Для работы был определён авторский коллектив под руководством скульптора Е.В. Вучетича, народного художника СССР.

Торжественная закладка мемориала состоялась 2 февраля 1958 года, в день 15-летия победы на Волге. В мае 1959 года на Мамаевом кургане были начаты работы по строительству величественного мемориала в честь исторической победы Красной Армии в боях за Сталинград. В течение двух лет осуществлялось формирование контуров строительной площадки: насыпался грунт под основание монумента, сооружались дамбы, земляные площадки; часть оврагов и балок, начинавшихся на склонах холма, оказалась засыпанной, склоны террасированы и озеленены.

В январе 1961 г. началось возведение скульптур и сооружений мемориала. Торжественное открытие памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы» состоялось 15.10.1967 года.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.10.2006 № 1449-р Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане был отнесён к объектам культурного наследия федерального значения.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2016 № 827-р объект культурного наследия федерального значения «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане» признан особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации.

В свою очередь с Мамаевым курганом связана и история Волгоградского телевидения. В 1954 году Постановлением Совета Министров СССР было принято решение построить в столицах союзных республик и в крупнейших городах РСФСР телевизионные центры. В 1955 году в СССР началось строительство 12 телецентров.

По личному обращению секретаря обкома партии к Н.С. Хрущёву, было принято решение о строительстве телецентра в г. Сталинграде. При выборе места для размещения телецентра рассматривалось три варианта – Лысая гора, Семь ветров и Мамаев курган. С точки зрения оптимальности распространения сигнала, для строительства был выбран Мамаев курган.

Сталинградский телецентр строился по типовому проекту, его строительство началось в марте 1956 года. Строителями и монтажниками было принято обязательство открыть телецентр к 15-летию победы под Сталинградом. Под монтаж оборудования, первая очередь телецентра, позволяющая начать вещание, была сдана в рекордно короткие сроки с высоким качеством всех выполненных работ. В декабре 1957 года был начат собственно монтаж оборудования, а 2 февраля 1958 г. в 16 часов состоялся первый выход в эфир первой передачи Сталинградского телецентра. Регулярное телевидение началось 16 марта 1958 года.

С образованием в соответствии с Постановлением Президиума Верховного Совета РСФСР от 14.07.1990 крупнейшего советского и российского медиахолдинга - Федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания» (ФГУП ВГТРК) - Волгоградский телерадиоцентр был реорганизован в региональный филиал «ГТРК «Волгоград-ТРВ».

Указом Президента Российской Федерации от 13.08.2001 № 1031 было основано Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (ФГУП РТРС) – российская государственная компания, оператор эфирной теле- и радиопередающей сети страны. РТРС входит в перечень стратегических предприятий России и является единственным эфирным оператором первого (РТРС-1), второго (РТРС-2) и третьего мультиплексов цифрового эфирного телевидения на всей территории России. Волгоградский областной радиотелевизионный передающий центр является филиалом РТРС.

Территория запущенного в эксплуатацию в 1958 году Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» разместилась на Мамаевом кургане за два года до принятия решения о постановке под государственную охрану объекта культурного наследия: «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.». Площадь современного телецентра (172x1080 м) - более 30 960 кв.м.

Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 04.06.2007 № 942 была утверждена граница территории и режим

использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения. В границах данной территории также расположен объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане» (включая особо ценный объект культурного наследия народов Российской Федерации – «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)»).

В разделе по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» при демонтаже объектов капитального строительства Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» дана характеристика объекта культурного наследия «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.:

«Мамаев курган – главная высота России, святое место для всех поколений россиян и граждан всего мира, получившее свою известность как арена одного из самых ожесточённых и кровопролитных сражений Второй мировой войны. Территория Мамаева кургана представляет собой основательно обработанные, террасированные, местами уположенные склоны, подготовленные для решения художественно-мемориальных задач. Неразрывно связана с «Мамаевым курганом» всемирно известная архитектурно-скульптурная композиция, связанная с природным памятником общим замыслом и идеей. «Мамаев курган» обладает безусловной историко-культурной ценностью по следующим ценностным характеристикам: мемориальная, градостроительная, архитектурно-художественная, ландшафтная (включая природно-экологическую), археологическая.

Это совместное творение человека и природы состоит из нескольких объектов культурного наследия федерального значения:

1) «Мамаев курган» - место ожесточенных боев в 1942-1943 гг.; монумент – танк на месте соединения частей Донского фронта с 62 армией; братские могилы советских воинов-защитников Сталинграда (Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327)

2) Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, 1960 г., 1967 г. (Распоряжение Правительства Российской Федерации от 18.10.2006 № 1449-р) в составе:

- Памятник-ансамбль «Героям Сталинградской битвы», 1967 г., скульпторы Вучетич Е.В.(руководитель авторского коллектива), Алещенко М.С., Майстренко Л.М., Марунов В.А., Матросов В.Е., Мельник А.А., Новиков А.С., Тюренков А.А., архитекторы Белопольский Я.Б., Демин В.А., Лысов Ф.М., руководитель инженерной группы Никитин Н.В., военный консультант Чуйков В.И.:

Ансамбль Площади вводной композиции:

- горельеф «Память поколений»,
- тумбы с землей городов-героев (11) и Брестской крепости.

Ансамбль Площади стоявших насмерть:

- аллея пирамидальных тополей,
- скульптура «Стоять насмерть!» с бассейном.

Ансамбль Площади героев:

- композиция пропилеев «Стены руины»;
- скульптура «Солдат, поддерживающий раненого товарища»,
- скульптура «Девушка-санитарка, несущая раненого бойца»,
- скульптура «Матрос со связкой гранат и раненый солдат-пехотинец»,
- скульптура «Солдат, поддерживающий раненого командира»,
- скульптура «Раненый боец и воин, подхватывающий из его рук знамя»,
- скульптура «Два бойца, бросающих свастику и гидру»;
- монумент «Знамя»;
- большой бассейн;
- большая подпорная стена с художественным рельефом,
- стена-колумбарий с посвятительными надписями.

Ансамбль Площади скорби:

- скульптура «Скорбящая мать» (с бассейном),
- зал Воинской Славы,
- скульптура «Родина-мать зовет!» (главный монумент),
- большая братская могила советских воинов, погибших в 1942-1943 гг.;
- именные тумбы в честь воинов и полководцев (36 тумб),
- Могила В.И. Чуйкова (1900-1982), маршала Советского Союза,
- Могила генерал-майора авиации А.М. Полухина.

Мемориальное кладбище советских воинов, погибших в 1942-1943 гг.

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.02.2019 № 142 установлен предмет охраны объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, 1960 г., 1967 г.» в составе:

Градостроительные характеристики:

- местоположение и роль мемориального комплекса в композиционно-планировочной структуре района.

Архитектурные, объемно-планировочные и элементные характеристики:

- участок земель, занимаемый мемориальным комплексом в границах территории объекта культурного наследия федерального значения;

- *объемно-пространственная структура мемориального комплекса в пределах границы территории, в том числе соотношение застроенной и незастроенной территории, количество озелененной территории;*
- *композиционные особенности мемориального комплекса, включающие систему визуальных связей между элементами комплекса, соотношение высотных построек и силуэтные характеристики комплекса;*
- *градостроительная и архитектурная характеристика элементов мемориального комплекса, в том числе внешний облик, объем, материалы объектов культурного наследия, расположенных в границах территории.*

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 15.08.2019 № 1195 установлен предмет охраны объекта культурного наследия «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)». В целях настоящих исследований анализу подлежат только следующие его градостроительные характеристики:

- *местоположение в градостроительной среде - на территории Мамаева кургана - места ожесточенных боев 1942 - 1943 гг. (объект культурного наследия федерального значения в границах географического положения естественной возвышенности, в Центральном районе городского округа города-героя Волгограда); на вершине холма Мемориального комплекса "Героям Сталинградской битвы" на Мамаевом кургане (1960 г., 1967 г.), является неотъемлемой частью мемориально-архитектурной композиции площади Скорби;*

- *визуальные связи: в завершении главной композиционной оси в направлении северо-восток от начала мемориального комплекса (с проспекта Ленина города Волгограда).*

Кроме мемориального комплекса, состоящего из нескольких разновременных объектов, состоящих на государственной охране как объекты культурного наследия, а также объекты мемориального озеленения и садово-паркового искусства, на территории Мамаева кургана расположены здания дирекции Мемориального комплекса, музея, кафе, гостиницы (в составе здания «Культурный центр «Сталинград»), Волгоградского телецентра с телевышкой (расположенные на обособленной, огороженной территории). Эти здания, наряду с постройками телецентра, включая телебашню, доминирующую над окружающей территорией, не обладают самостоятельной историко-культурной ценностью. Здесь же (за главным монументом) расположены действующие, до недавнего времени, водопроводные баки (резервуары) – три круглые ёмкости по 30 м в диаметре, существовавшие здесь ещё до начала войны.

После открытия мемориала в 1967 году его территория продолжала активно развиваться. Так к северу от главного монумента было устроено Мемориальное кладбище, за счёт новых массовых и отдельных захоронений (на кургане до сих пор существуют неизвестные захоронения). Были установлены новые памятные знаки. В 2010 году построен православный храм.

Древесная и кустарниковая растительность на современном кургане поддерживается искусственно в связи с гидрогеологическими особенностями данной территории.

При разработке раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» при демонтаже объектов капитального строительства Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» была проведена оценка воздействия на объекты культурного наследия планируемых к проведению работ, с этой целью:

а) Проанализированы режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» в части соответствия планируемых к проведению работ, в результате чего были сделаны следующие выводы.

Земельный участок филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.». Для данной территории действующим законодательством установлены следующие требования к осуществлению деятельности и режиму использования земель в границах его территории:

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено следующее:

Статья 5.

«Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения.

Статья 5.1. пункт 1.

«1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях».

На основании Постановления Главы Администрации Волгоградской области от 04.06.2007 № 942 «Об утверждении границ зон охраны Мамаева кургана – места ожесточённых боёв в 1942-1943 гг. – объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения» в редакции Постановления Губернатора Волгоградской области от 26.07.2017 № 463 установлено следующее:

- На территории Мамаева кургана проводится разреживание избыточных и ликвидация сорных и дисгармоничных древонасаждений. Озеленение приводится в соответствие с первоначальным проектом благоустройства.

- На территории Мамаева кургана могут устраиваться трассы новых туристических маршрутов, устанавливаться памятные знаки, указатели и стенды, повествующие об исторических событиях Сталинградской битвы.

Конкретные требования к режимам использования территорий земельных участков в границах объекта культурного наследия, освоенной капитальной и иной застройкой, не относящейся к мемориальным объектам, но в границах которых осуществляется хозяйственная деятельность, не

относящаяся к обеспечению функционирования объекта культурного наследия в современных условиях, существующими режимами использования территории не установлены. Тем не менее, очевидно, что деятельность телецентра в настоящее время не может быть приостановлена.

б) В разделе об обеспечении сохранности были проанализированы визуальные связи территории и построек Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» с объектами Мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы на Мамаевом кургане» (с привлечением разноплановых фотоматериалов).

в) Осуществлён анализ степени удалённости объектов культурного наследия, являющихся объектами недвижимого имущества, от демонтируемых объектов капитального строительства (измерения осуществлялись с помощью сервиса «Измерение расстояний на карте» Яндекс Гугл на интернет-ресурсе «Карта России»).

По результатам измерений, расстояние от демонтируемого сооружения-навеса для хранения кабельных барабанов (условный № 2 и находящийся на минимальном расстоянии от Мемориального комплекса):

- до ближайшей к нему границы Мемориального кладбища - 248 м.
- до подножия насыпного кургана главного монумента «Родина-мать зовёт!» - 337 м.

По результатам были сделаны выводы по итогам оценки воздействия на объекты культурного наследия планируемыми к проведению работами по демонтажу объектов капитального строительства Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ»:

1) Планируемые к демонтажу 5 объектов капитального строительства в составе 7 федеральных объектов недвижимого имущества, принадлежащих РТРС на праве хозяйственного ведения расположены на застроенной и огороженной территории Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ», которая, в свою очередь, является частью обособленно расположенного на юго-западном склоне Мамаева кургана, комплекса Сталинградского (Волгоградского) телецентра, введённого в эксплуатацию 16.03.1958; огороженного высокой глухой кирпичной оградой и возведённой единовременно с комплексом сооружений телецентра и сохранившейся до настоящего времени.

2) Комплекс Сталинградского телецентра введён в эксплуатацию до принятия решения о включении Мамаева кургана - места ожесточённых боёв в 1942-1943 гг. в Список исторических памятников, подлежащих охране как памятники государственного значения. Наличие существующего Сталинградского телецентра было учтено при создании общей композиции Памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане,

ставшего впоследствии всемирно известным (в части расположения телецентра размещена административно-хозяйственная и транспортная инфраструктура памятника-ансамбля с общим использованием подъездной дороги).

3) Демонтаж построек, примыкающих к общему ограждению территории бывшего Волгоградского телецентра (восточная ограда) позволит улучшить визуальное восприятие данной части территории Мамаева кургана (в настоящее время в видимую зону попадают крыши зданий и это только при условии специального подхода к ограждению территории Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ», учитывая, что данная зона не предполагается для осмотра посетителями Мамаева кургана, что предусмотрено первоначально организованной дорожно-тропиночной сетью Памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы»).

Ранее на территории Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» в установленном порядке (на основании проектов обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.), получивших положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия) были проведены следующие работы:

- демонтаж системы водоохлаждения передатчика ТТР (проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по демонтажу бассейна с брызгательным устройством, общей площадью 226,9 м² была разработана ООО «НПО архитектуры, градостроительства и дизайна» в 2016 г.);

- демонтаж части здания и усиление строительных конструкций здания автогаража на пять машин со складом для хранения материалов, общей площадью 440,7м² (проектная документация по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ была разработана АНО «ЭКОН» в 2017 г.).

4) Демонтируемые объекты расположены на значительном расстоянии от объектов культурного наследия Мемориального комплекса, что исключает негативное механическое, вибрационное и геологическое воздействие на них при проведении демонтажных работ.

5) Предметы охраны объектов культурного наследия «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, 1960 г., 1967 г.» и «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)» при производстве работ не нарушается и не затрагивается.

6) При выполнении работ по демонтажу не затрагиваются существующие фундаменты сооружений, в связи с чем фундаменты остаются в грунте (до отметки -0.200) и выравниваются грунтом до уровня дневной поверхности земли, что позволяет обеспечить сплошность грунта. Поверхность рекультивируется, здания снимаются с кадастрового учета, размещение новых объектов капитального или некапитального строительства не предусматривается. Данное решение принято в связи с тем, что территория телецентра находится в границах территории объекта культурного наследия «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», одной из неотъемлемой особенностью которого является возможное наличие под землей останков, а также иных свидетельств военных действий, поиск которых возможен только при осуществлении полномасштабных поисковых работ или археологических раскопок. Несмотря на то, что данная территория уже была освоена в процессе строительства телецентра в 60-е и последующие годы, в проектной документации не предусмотрено какое либо внедрение в грунт при производстве работ.

Таким образом, планируемые к производству работы по демонтажу 5 объектов капитального строительства (7 объектов недвижимого имущества), расположенных внутри застроенной, огороженной глухой оградой территории:

- не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.»;

- не оказывают негативного воздействия на объекты культурного наследия федерального значения: «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, 1960 г., 1967 г.», включая особо ценный объект культурного наследия народов Российской Федерации – «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)»;

- не повлекут за собой изменения особенностей объекта культурного наследия «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению.

Работы по поэтапному демонтажу аварийных и находящихся в неудовлетворительном состоянии зданий могут быть отнесены к противоаварийным, не противоречат требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволят лучшим образом обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях,

так как улучшают визуальное восприятие объекта культурного наследия, обеспечивают улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки территории, направлены на обеспечение противопожарной безопасности.

Вместе с тем, Разделом по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» при демонтаже объектов капитального строительства Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ», с целью исключения какого-либо воздействия на территорию объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» и минимизации неудобств для посетителей Мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы» при производстве демонтажных работ предусматриваются следующие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:

1). Производство работ вести в строгом соответствии с Проектом организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ». В обязательном порядке соблюдать технологическую последовательность работ.

2). Стены построек, для минимизации производства земляных работ, демонтировать до отметки -0,200 от уровня земли (фундаменты здания не демонтировать). При этом, при демонтаже построек примыкающих к кирпичной ограде (постройки условные №№ 2-5; инвентарные номера: №01000024, №01000025, №01000020, №01000049), в рамках производства ремонта ограды и обеспечения ведомственных требований к осуществлению хозяйственной деятельности (обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов), необходимо принять одно из следующих решений:

- сохранить существующее ограждение с выполнением ремонта участков, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

- докомпоновать с восстановлением исторической ограды по одному из предложенных вариантов утраченные участки ограды с установкой на существующий цоколь (проектные решения ограды в соответствии с её историческим видом на разные периоды существования Волгоградского телецентра предложены качестве рекомендуемых мероприятий). Данные решения принимать авторским надзором по месту в соответствии с проектом производства работ выполненном организацией – подрядчиком на основании картограммы участков, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

3) После демонтажа построек, в рамках мероприятий по рекультивации и благоустройству территории, следует выполнить вертикальную планировку

участка, с целью обеспечения эвакуации атмосферных вод. При этом, необходимо учесть, что проект благоустройства, в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ должен содержать, раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия при производстве работ по благоустройству, согласованный в установленном порядке.

4) Для уменьшения шумового воздействия при производстве работ необходимо использовать оборудование, механизмы и инструменты, исключающие высокий уровень шума.

5) Во избежание избыточного давления на грунт в условиях плотно застроенной территории Филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» принять грузоподъемность автомашин, используемых для обеспечения производства работ до 10 тонн.

6) Исключить использование техники на гусеничном ходу.

7) Предусмотреть маршрут следования грузового транспорта, машин и механизмов, обеспечивающих производство работ по демонтажу 5 объектов капитального строительства через территорию филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ», далее по дороге вдоль ограждения экспозиции военной техники и далее по автодороге, ведущей ко 2-ой Продольной магистрали (документацией схема маршрута транзита транспорта приводится).

8). Для предотвращения загрязнения территории объекта культурного наследия и причинения ущерба плотно застроенной территории филиала РТРС «Волгоградского филиала ОРТПЦ» необходимо исключить случаи падения строительного мусора при транспортировке. Для чего погрузку выполнять вручную или с использованием малых погрузочных машин, до расчётного уровня кузова самосвала, а также предусмотреть возможность накрыть его тентом перед транспортировкой. Вывоз строительного мусора осуществлять самосвалами грузоподъемностью до 10 тонн не чаще двух раз в сутки (утром и вечером). Не допускать движения автотранспорта по озелененным территориям и вне элементов улично-дорожной сети.

Также особо выделено специальное требование: **Важно(!)** Территория производства демонтажных работ может хранить взрывоопасные предметы, боевые захоронения и незахороненные останки воинов. Несмотря на то, что работы по демонтажу не предусматривают земляные работы, а ведутся преимущественно над уровнем земли и не ниже отметки -0,200 мм от дневной поверхности, в случае обнаружения каких-либо предметов времён Сталинградского сражения или фрагментов останков воинов – работы должны быть немедленно приостановлены. Одновременно к месту обнаружения объектов должны быть вызваны сотрудники государственного органа охраны объектов культурного наследия, археологи и соответствующие

специализированные организации. О сроках производства работ данные организации должны быть оповещены заранее.

V. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 18.10.2006 № 1449-р [Об отнесении памятников истории и культуры, посвящённых Сталинградской битве, регионального значения к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) федерального значения].

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2016 № 827-р [О признании объекта культурного наследия федерального значения «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане» (1960 год, 1967 год) (Волгоградская область, г.Волгоград, Мамаев курган), особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации]

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

- Постановление Главы Администрации Волгоградской области от 04.06.2007 № 942 «Об утверждении границ зон охраны Мамаева кургана – места ожесточённых боёв в 1942-1943 гг. – объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения (в редакции постановлений Губернатора Волгоградской области от 24.04.2014 №360, от 26.07.2017 №463).

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.02.2019 № 142 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане (1960 г., 1967 г.)» (Волгоградская область)».

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 15.08.2019 № 1195 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального

значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане (1960 г., 1967 г.)» (Волгоградская область)».

VI. Обоснования выводов экспертизы.

1. Представленные на историко-культурную экспертизу документы содержат необходимый комплекс мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» и расположенного на его территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане» (включая особо ценный объект культурного наследия народов Российской Федерации – «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент)») при производстве работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ».

2. Представленная на историко-культурную экспертизу документация содержит текстовые и графические материалы в необходимом для принятия обоснованного решения объёме, предусмотренном законодательством в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Документация содержит достоверную информацию, обоснованные выводы и полноту принимаемых проектных решений, обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия.

4. Работы по поэтапному демонтажу аварийных и находящихся в неудовлетворительном состоянии зданий не противоречат режимам использования земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, установленных существующим законодательством, могут быть отнесены к противоаварийным, не противоречат требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволят лучшим образом обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, так как улучшают визуальное восприятие объекта культурного наследия, обеспечивают улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки территории, направлены на обеспечение противопожарной безопасности.

5. С учётом предлагаемых мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия проведение работ в соответствии с проектной документацией «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» не окажет негативного физического и визуального влияния на сохранность объекта

культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» и расположенного на его территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане» (включая особо ценный объект культурного наследия народов Российской Федерации – «Скульптура «Родина-мать зовёт!» (главный монумент))), расположенных по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган.

VII. Выводы экспертизы:

1. Выполнение решений проектной документации «Проект организации работ по демонтажу объектов недвижимого имущества филиала РТРС «Волгоградский ОРТПЦ» **по обеспечению сохранности возможно (положительное заключение)** в соответствии с требованиями раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» при демонтаже объектов капитального строительства», представленным на государственную историко-культурную экспертизу.

2. Представленные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган, при разработке проектной документации обеспечивают сохранность объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Я, Рыжко Ольга Валентиновна, несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Эксперт

О.В. Рыжко