

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод
«Баррикады»)), нач. XX в. расположенного по адресу: Волгоградская область,
г. Волгоград, Краснооктябрьский район
в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое
первооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий
комплекса «Я». Корректировка».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы – 22 июля 2020 года.

Дата окончания проведения экспертизы – 12 августа 2020 года.

Место проведения экспертизы – г. Волгоград.

Заказчик экспертизы:

Наименование организации	Акционерное общество «Федеральный научно-производственный центр «ТИТАН - БАРРИКАДЫ» (АО «ФНПЦ «ТИТАН - БАРРИКАДЫ»)
Юридический адрес	400071, г. Волгоград, пр. Ленина, б/н

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Искакова Рамзия Гаясовна
------------------------	--------------------------

Образование	высшее, Волгоградский государственный университет
Специальность	история
Стаж работы по профилю экспертной деятельности	28 лет
Место работы и должность	ГБУ ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры (г. Волгоград), главный специалист
Сведения об аттестации эксперта № и дата приказа МК РФ	Приказ Министерства культуры Российской Федерации №219 от 27 февраля 2019 года
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	-документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; -документы, обосновывающие изменение категории историко- культурного значения объекта культурного наследия; -документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; -документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; -документация или разделы документации,

	<i>обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</i>
--	---

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Искакова Рамзия Гаясовна, предупреждена об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с действующим законодательством.

Цель экспертизы – определение соответствия представленной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, требованиям законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Объект экспертизы – Раздел 12.1 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я». Корректировка», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1641/1813-ОСОКН).

Перечень документов, представленных заявителем:

На рассмотрение представлен раздел документации в следующем составе:

1. Введение. Основания для проектирования.

2. Материалы по обоснованию раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия:

2.1. Ситуационная схема.

2.2. Историческая справка.

Архивные фото.

2.3. Библиография.

2.4. Участок предполагаемого места проведения работ в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.

2.5. Фотофиксация территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район в месте проведения работ (пролеты V и VI. Цех 6).

2.6. Основные положения проектной документации.

2.7. Анализ проектного предложения на предмет негативного воздействия на объект культурного наследия.

2.8. Разрешенный режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия по приказу министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041.

2.9. Вывод о возможности проведения указанных работ по проекту.

3. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район при проведении работ по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №6 (пролёты V, VI).

4. Перечень нормативной документации.

Приложения:

А. Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Б. Приказ министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу:

Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район и правовых режимов использования территории».

В. Копия паспорта объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)» с регистрационным номером 341520325690005, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02 июля 2015 г. № 1906.

Г. Копия учётной карточки памятника истории и культуры РФ «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона», составленной 25 июня 2004 г.

Д. Копия учётной карточки памятника истории и культуры РФ «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона. Строение 3 – Малая Орудийная мастерская», составленной 25 июня 2005 г.

Е. Копия письма Акционерного общества «Федеральный научно-производственный центр Титан-Баррикады» (АО «ФНПЦ «Титан-Баррикады») от 17.06.2019 г. №1327/РП-167 в Комитет государственной охраны объектов культурного наследия.

Ж. Копия письма Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22.07.2019 г. №53-09-16/391 в АО «ФНПЦ «Титан-Баррикады».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом было выполнено:

- изучение предоставленной исходно-разрешительной документации;
- изучены представленные Заказчиком материалы раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ предоставленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Указанная документация разработана с применением методов натурного, историко-библиографического анализа в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта (заключения) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных документов и проведённого исследования установлено.

Раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район при проведении работ по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №6 (пролёты V, VI) разработан ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я». Корректировка» в 2020 году. Согласно свидетельству о государственной регистрации права и градостроительному плану RU 343010009957 земельный участок с кадастровым номером 34:34:020069:74, на котором расположен цех № 6 (корпус № 9 по чертежу градостроительного плана) принадлежит на правах собственности АО «ФНПЦ «ТИТАН - БАРИКАДЫ».

Объект культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район принят на государственную охрану постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.97 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области». В соответствии со ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» памятник отнесён к объектам культурного наследия регионального значения и включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Данный объект

культурного наследия зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, реестровый номер 341520325690005. Вид объекта: ансамбль.

На объект культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в. по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район была разработана первичная учётная документация - паспорт и учётные карточки на «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона».

Приказом министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года № №01-20/041 были установлены границы и правовые режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.

Работы по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №6 (пролёты V, VI) предполагаются в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), в непосредственной близости от здания «Малая Орудийная мастерская», входящей в состав вышеуказанного объекта культурного наследия

Намеченный комплекс строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я», обусловлен выполнением Государственной программы Российской Федерации «Развитие оборонно-промышленного комплекса на 2018-2027 годы» и предполагается к проведению в объеме многопролетного корпуса цеха № 6, в составе двух других пролетов V (между осями 1-28/Д - Е); VI (между осями 21-28/Е - Ж).

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия.

Накануне Первой мировой войны 17 июля 1913 года император Николай II утвердил решение Совета Министров о заключении контракта с Русским акционерным обществом артиллерийских заводов (РАОАЗ) на строительство частного завода по производству крупнокалиберной морской и береговой артиллерии в Царицыне. В сентябре 1913 года учредители РАОАЗ заключили договор с «Виккерс Лимитед», по которому «Виккерс» примет на себя техническое руководство строительством, оборудованием и последующей эксплуатацией Царицынского орудийного (пушечного) завода. 14 июня 1914 года была торжественно отпразднована закладка завода. Возводились здания большой и малой прессовой, ремонтно-котельной, ремонтно-механической, модельной, меднолитейной мастерских, паровозного депо. В мастерские завозили станки, прессы, краны и другое необходимое оборудование.

Планировочная структура заводского ансамбля в основном была сформирована к 1916 году, её первоначально линейный принцип, в основном, сохранён. Каркасом этой структуры являются внутризаводские транспортные пути, вдоль которых располагаются заводские постройки, задаваемые технологическим процессом. Главная ось пространственной структуры - главная транспортная ось, состоящая из автомобильной магистрали и внутризаводской железнодорожной ветки. По материалу стен производственные цеха и вспомогательные сооружения подразделяются на каменные постройки: из керамического кирпича пластического формования на известковом растворе (цоколь - бутовый камень); из бутового камня (паровозное депо) и металлические каркасные здания. Декорированы только кирпичные постройки. Фасады каменных зданий решены в стиле промышленного модерна, их декор подразделён на две группы: промышленного модерна и со средневековыми мотивами кирпичного фабрично-заводского стиля - влияние английской промышленной архитектуры.

По страховой описи на 1916 года на территории Орудийного (пушечного) завода, в том числе располагалось здание «Р»: Малая Орудийная мастерская. Постройка здания производилась с августа 1913 года. Подрядчиком по постройке здания был доктор химии Шпунто. Чертежи станков и технические указания получались от фирмы «Виккерс». Правление Общества постановило удлинить здание Малой Орудийной ввиду предполагаемого получения заказа Военного ведомства на полевые орудия. Строение одноэтажное, кирпичное, крытое частью железом, частью компоробером. Длина строения 125,65 сажень, ширина 13,3 и высота 5,00 сажень. Поперечной стеной строение разделено на две части А и Б. В части А установлены токарные и сверлильные станки для изготовления пушек среднего размера и приводимые в движение электромоторами. Наружные стены имеют цоколь в 4 ряда груботёсанного плитника и с внутренней стороны снабжены пилястрами. По этим пилястрам, а также по железным стойкам в части строения А укреплены железные клёпанной конструкции прогоны с рельсами из полосового железа для мостовых кранов. В части Б также прогоны соединяют только железные стойки. На крыше над обеими частями устроены поперечные фонари в общем числе 46 штук. Двери – ворота сдвижные деревянные с железным остовом.

После завершения гражданской войны Орудийный завод, подвергшийся разграблению, восстанавливался, устанавливалось возвращённое оборудование. В 1922 году Орудийный завод был переименован в «Красные Баррикады», позже «Баррикады».

В период Великой Отечественной войны завод, имевший важное оборонное значение, работал до последней возможности, продолжая выпускать противотанковые пушки, миномёты и авиабомбы. Интенсивная и многодневная бомбардировка цехов завода не вызывала серьёзного их разрушения, объясняется это особенностями конструктивного оформления крупных

производственных зданий. Уже после Сталинградской битвы в 1944 году начались капитальные восстановительные работы, к ноябрю 1944 года были пущены почти все цеха завода. Завод начал выпускать пушки для танков Ис-2. С 1946 года завод «Баррикады» стал налаживать производство бурового оборудования для бурения нефтяных и газовых скважин, экскаваторов. В 1975 году на базе завода было образовано Волгоградское Производственное объединение «Баррикады», были построены десятки новых цехов, лабораторий.

Здание «Малой Орудийной мастерской», входящей в состав объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)», нач. XX в. расположено в юго-восточной части заводской территории, на красной линии, вдоль главной композиционно транспортной оси. Здание Малой Орудийной мастерской входит в состав цеха № 6 в проекции I и II пролетов. Малая Орудийная мастерская в настоящее время представляет собой протяжённое двухпролётное одноэтажное здание большой высоты с продольным фонарём, обстроено со всех сторон. Открыт только первоначальный (северо-западный) фасад, который решён аналогично северо-западного фасада Большой Орудийной мастерской. Фасадная композиция решена в стиле промышленного модерна, со средневековым мотивом «крепостного зодчества» в декоре. Продольный северо-западный фасад первоначального объёма метрически расчленён ритмом контрфорсов и крупными проёмами. Контрфорсы имеют двухярусное членение: верхний бой (скат) и варовый (короткий отлив). Стены сложены из керамического кирпича на известковом растворе; кладка – крестовая, размер кирпича: 26х13х6,5; встречаются кирпичи с клеймами: на ложке: «К=С.М.», «I ЗК», «I 4К», на тычке: «А.Ш».

В дальнейшем к зданию «Малой Орудийной мастерской» в производственных целях были пристроены дополнительные пролёты. В 1928 - 1932 годах возведены, в соответствии с существующей нумерацией, пролёты 9 - 11 в проекции уже построенного здания с юго-восточной стороны, и пролёты 12-14 со зданием АБК с северо-восточной стороны. Затем в 1937 году между уже построенными зданиями были возведены новые пролёты с 3 по 8. Ориентировочно тогда же построен административно-бытовой корпус с юго-западной стороны пролетов 3-8.

В разделе документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия приводятся сведения, что во время Сталинградской битвы (1942 – 1943 гг.) здание «Малой Орудийной мастерской», находилось в зоне ожесточенных боевых действий. Конструкции здания получили многочисленные повреждения. С 1945 года проводились восстановительные работы, в ходе которых поврежденные конструкции здания были восстановлены или заменены. В 1945 году с юго-западной стороны здания «Малая Орудийная мастерская» в проекции I и II пролетов цеха № 6 пристроен административно-бытовой корпус.

Таким образом, цех № 6 представляет собой четырнадцать пролетное здание механических цехов, состоящее из нескольких зданий разновременной постройки, объединенных в один объект сложной конфигурации; I и II пролёты цеха №6 являются зданием «Малая Орудийная мастерская»

Характеристика основных проектных решений.

Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я» предполагается к проведению в границах территории в объеме многопролетного корпуса цеха № 6, в составе двух пролетов V (между осями 1-28/Д - Е); VI (между осями 21-28/Е - Ж). Размер здания в плане между осями 1-28 и Д - Ж составляет 201,115 х 29,6 м. Отметка верха железобетонной рамы плюс 14,84 м. Отметка верха светоаэрационного фонаря плюс 18,050 м. Конструктивная схема пролетов V и VI каркасная. Каркасы выполнены в виде двухпролетных (оси Д - Ж) железобетонных рам, состоящих из колонн и ригелей покрытия. Колонны железобетонные с переменным сечением. В период восстановления (1945-1970 гг.) часть колонн, ригелей покрытия, и распорок по ригелям из-за сильных повреждений, полученных в период Великой Отечественной войны, были частично заменены на металлические конструкции. Конструкции фонаря выполнены двух типов:

1 тип – в виде металлических рам с подкосами. Стойки и ригель рамы, выполнены из металлического сварного двутавра;

2 тип – в виде фонарных ферм с треугольной решеткой, элементы ферм выполнены из прокатного равнополочного уголка.

Связи по фонарям (вертикальные и горизонтальные) выполнены из прокатного равнополочного уголка. Борта фонарей монолитные железобетонные или из сборных железобетонных мелкогабаритных плит. Остекление фонарей одинарное из листового стекла. Покрытие выполнено из сборных мелкогабаритных железобетонных плит размерами 2000х500 мм по железобетонным (металлическим) распоркам ригелей. Кровля двускатная рулонная. Водоотведение с кровли внутреннее организованное.

Пространственная жесткость каркасов обеспечивается в поперечном направлении конструкцией каркасов (жесткие узлы и жесткая заделка в фундамент), в продольном направлении жесткой заделкой колонн в фундаменты и совместной работой рам каркаса с железобетонными подкрановыми балками, расположенными в продольном направлении, и железобетонными распорками, установленными в продольном направлении между ригелями рам.

В соответствии с проектной документацией «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я» предполагаются:

Работы, обусловленные монтажом вновь устанавливаемого технологического оборудования:

демонтаж существующих фундаментов;

на отм. 0,000 между осями 6-28 и Д - Ж разработаны новые фундаменты для вновь устанавливаемого технологического оборудования;

восстановление конструкций и покрытий полов в зонах демонтажа существующих фундаментов и зонах устройства новых фундаментов под вновь устанавливаемое оборудование;

монтаж выгороженных помещений, перегородок сетчатых и из профлиста;

окраска металлоконструкций ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

Работы, обусловленные созданием требуемого температурно-влажностного режима для высокоточного технологического оборудования и комфортного климата для работающего персонала:

на отм. 0,000 между осями 9-10 и Ж - Е предусмотрено помещение под венткамеру с ограждением из стеновых сэндвич-панелей. Несущий каркас из гнутозамкнутых профилей. Перекрытие венткамеры из кровельных сэндвич-панелей;

балки для монтажа коммуникаций между осями 10-13 по оси Е.

Работы, обусловленные выполнением требований, предъявляемых к энергоэффективности зданий и сооружений, а также эксплуатационных и теплотехнических требований:

замена остекления фонарей из одинарного листового стекла на оконные блоки индивидуального изготовления, с переплетами из алюминиевых профилей ALUTECH с заполнением бесцветным поликарбонатом;

замена существующих торцов фонарей (деревянных, двухслойная дощатая обшивка по деревянным стойкам, с обеих сторон торцы оштукатурены цементно-песчаным раствором по «дранке») на обшивку торцов фонарей по типу панели "Сэндвич" полистовой сборки по месту по стойкам из швеллера;

замена утеплителя кровли;

частичная замена кровельного ковра;

окраска железобетонных конструкций каркаса водно-дисперсионными красками;

восстановление защитного слоя бетона в колоннах;

ремонт покрытия из сборных мелкогазобетонных плит размерами 2000 x 500 мм по железобетонным (металлическим) распоркам ригелей;

Работы, обусловленные выполнением требований, предъявляемых к пожарной безопасности зданий и сооружений:

огнезащита металлоконструкций (колонны, связи, балки покрытия) толстослойным огнезащитным составом «Стабитерм 221» и «Стабитерм 217» между осями 1-28 и Д - Ж;

устройство пожарной сигнализации и противодымной вентиляции.

электротехнические работы, обусловленные выполнением современных требований и нормами, предъявляемыми к электрооборудованию, освещенности помещений и технологических участков, а также обеспечением бесперебойного питания новых электропотребителей:

монтаж шинопроводов, перенос существующих кабельных трасс с устройством кабельных каналов, устройство электрических распределительных пунктов, подключение новых электропотребителей;

устройство системы молниезащиты, заземления и уравнивания потенциалов.

Работы, связанные с разработкой грунта и наружными инженерными сетями, за пределами здания проектной документацией не предусматривается.

Основной целью реализации проекта является замена морально и физически устаревшего технологического и инженерного оборудования, связанная с совершенствованием производства и повышением его технико-экономического уровня в целях увеличения производственных мощностей, улучшения качества и увеличения номенклатуры продукции для выполнения Гособоронзаказа, улучшение условий труда работающих. Все работы предусмотрены внутри существующего здания в пролетах V и VI без изменения параметров существующего здания, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема). Предусмотренные в проектной документации строительно-монтажные работы не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности существующего здания.

Пролеты V и VI, в которых расположен участок проведения строительно-монтажных работ, находятся на удалении (по наименьшей составляющей) 29,6м от пролетов I и II, которые входят в состав объекта культурного наследия.

Разрешённый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия.

Приказом министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 установлены границы и правовые режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район. В соответствии с правовыми режимами использования территории запрещается проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением, работ по сохранению объектов культурного наследия; работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, подлежащих согласованию с органом

исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее -согласованный раздел об обеспечении сохранности);

размещения нестационарных мобильных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения. Размещение нестационарных мобильных торговых объектов осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

размещения легко возводимых нестационарных мобильных торговых объектов, а также передвижных нестационарных объектов;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, а также прокладки инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Ремонт и реконструкция инженерных сетей и автомобильных дорог, а также прокладка инженерных сетей осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

установки малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Установка малых архитектурных форм осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности.

Согласно статьи 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка определён в статье 5.1, п.1, пп.1:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В Разделе обосновывается возможность проведения работ по проекту:

1. удаленностью участка проведения работ по техническому перевооружению от здания «Малой орудийной мастерской», входящей в состав объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)»,
 2. отсутствием видов работ, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности существующего здания,
 3. отсутствием видов работ, связанных с ремонтом и реконструкцией инженерных сетей и автомобильных дорог, а также прокладкой инженерных сетей,
 4. разработанные конструктивные и архитектурные решения не нарушают целостность объекта культурного наследия и не создают угрозы, его повреждения, разрушения или уничтожения, а также исключают вероятность факторов воздействия негативного характера на объект культурного наследия,
 5. отсутствие землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия
- и выполнение мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, предусмотренных настоящим разделом, обеспечивают возможность проведения работ по техническому перевооружению, не вступая в противоречие установленному правовому режиму использования территории объекта культурного наследия.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)»:

Для исключения негативного воздействия на территорию объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район при проведении работ по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №6 в V и VI пролетах, предусматриваются, в том числе следующие меры:

1. Для исключения передачи и распространения динамической вибрации от технологического и инженерного (вентиляционного) оборудования, на конструкции здания,

вентиляционные агрегаты устанавливаются с применением стабилизирующих виброопор; узлы примыкания к полу фундаментов под технологическое оборудование, разработаны с применением прокладочного слоя из материала Пеноплекс Фундамент, и герметичной заделкой образовавшегося зазора цементно-песчаным раствором и герметизирующим материалом MASTERFLEX 474;

2. Для исключения нарушения сложившегося архитектурно-исторического внешнего вида ансамбля, при замене остекления фонарей на оконные блоки с переплетами из алюминиевых профилей ALUTECH, проектной документацией предусмотрены оконные блоки строго индивидуального изготовления, с сохранением существующей схемой импостов.

3. При производстве работ, необходимо соблюдение мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства подготовительного периода, а именно:

ограждение участка строительства глухим забором;

все ограждения обозначаются предупреждающими знаками;

границу опасной зоны работы крана обозначают предупреждающими знаками;

движение строительной техники разрешено только по организованным существующим строительным проездам, а работа строительной техники разрешена только в границах участка реконструкции и технического перевооружения;

складирование строительных материалов осуществляется на специально подготовленных складских площадках, организованных только в границах участка реконструкции;

на выезде со строительной площадки предусмотрена мойка колес автотранспорта;

все работы осуществляются в присутствии и под руководством лица ответственного за безопасное производство работ;

осуществление производственного, геодезического контроля, лабораторного и инструментального контроля качества;

выполнение противопожарных мероприятий, мероприятий по безопасности, охране труда, охране окружающей среды;

после завершения работ предусмотрены мероприятия по уборке строительного мусора;

реализация мер по охране участка реконструкции и технического перевооружения и предотвращении ЧС.

4. При производстве работ, необходимо соблюдение мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства основного периода строительства, а именно:

при разработке котлованов под фундаменты запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта;

грунт разрабатывается вручную, без привлечения тяжелой строительной техники, обратная засыпка пазух траншей производится вручную;

не допускается при уборке мусора сбрасывать его с кровли. Для этого необходимо применять закрытые лотки, бункеры-накопители;

предусмотрено, что ремонт строительных машин и автотранспорта, профилактика, замена масел и т. п. будет производиться на базах механизации;

во время производства работ не допускается эксплуатация машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке;

при возникновении пролива ГСМ участок должен быть обработан при помощи сорбента. На стройплощадке должен быть аварийный запас сорбента – не менее 50 кг. Хранение сорбента следует осуществлять в металлических ящиках;

не допускается закапывание мусора и отходов в грунт или их сжигание непосредственно на строительной площадке;

во время всего срока реконструкции и технического перевооружения регулярно производить сбор и транспортировку отходов производства, строительного мусора на специализированные, объекты, имеющие соответственную лицензию на данный вид деятельности;

автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными защитными тентами;

не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (опилки, стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

5. При разработке котлованов под фундаменты для технологического оборудования необходимо соблюдать предельную осторожность и внимание. В случае обнаружения каких-либо предметов времён Сталинградской битвы или фрагментов останков воинов – работы должны быть немедленно остановлены. Одновременно к месту обнаружения объектов должны быть вызваны соответствующие специальные организации.

Вышеуказанные меры позволят исключить негативное влияние на объект культурного наследия. Меры, перечисленные в настоящем разделе достаточны для обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Волгоградской области от 1.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».
- Приказ министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район и правовых режимов использования территории».
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Обоснования вывода экспертизы.

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу Раздел 12.1 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я». Корректировка», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1641/1813-ОСОКН), содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. Проведённые историко-архитектурные исследования определили характер, исторические этапы и параметры планировочной структуры на исследуемом участке.

Реконструкция и техническое перевооружение, предусмотренные проектными предложениями, не противоречат правовым режимам использования территории объекта культурного наследия.

Соблюдение предусмотренных экспертируемым Разделом мер позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)).

Вывод экспертизы.

Меры, предусмотренные Разделом по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я». Корректировка», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1641/1813-ОСОКН), обеспечивают сохранность объекта культурного наследия при проведении работ в здании цеха № 6 (пролёты V, VI) по реконструкции и техническом перевооружении (**положительное заключение**) и соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я». Корректировка» рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Дата оформления заключения экспертизы: 12 августа 2020 года.

Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Р.Г. Исакова