

**Государственная историко-культурная экспертиза
проектной документации – Раздел «Обеспечение сохранности объекта
культурного наследия регионального значения
«Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу:
г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина»,
1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский
район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728»
в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади
перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера».
(Шифр 84/05-2020-ОС ОКН)**

2020 г.

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации – Раздел «Обеспечение сохранности объекта
культурного наследия регионального значения
«Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу:
г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина»,
1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский
район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728»
в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади
перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера».
(Шифр 84/05-2020-ОС ОКН)

г. Астрахань

28.09.2020 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 19 данного положения.

Дата начала проведения экспертизы: 07.09.2020 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 28.09.2020 г.

Место проведения экспертизы: г. Астрахань

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «ПроектСтройПоставка».

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «ПроектСтройПоставка» (ООО «ПО «ПСП». СРО-П-068-02122009, протокол № 243 от 25.02.2020 г.; Сертификат соответствия № АС.РФ.061. СМК00024942 от 20 февраля 2020 г., Приложение № 1).

Исполнитель экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Поволжский центр историко-культурной экспертизы» (ООО «Поволжский центр ИКЭ»), г. Волгоград.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Александр Владимирович
Образование	Среднее специальное

Специальность	Архитектор-реставратор
Учёная степень (звание)	Почётный архитектор России
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ «Наследие» (г. Астрахань) Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 г. № 1627
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Тихонов А.В., проводящий экспертизу, предупреждён об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569.

Цель экспертизы:

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728», включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН).

Объект экспертизы:

Проектная документация – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН), разработанная ООО «ПО «ПроектСтройПоставка» (далее – Раздел).

Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем:

Проектная документация – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН), представлена на электронном носителе, в составе:

Введение.

1. Историко-культурная и техническая характеристики площадки обследования.

1.1 Общая характеристика площадки обследования.

1.2 Краткая историческая справка.

1.3 Техническое состояние площадки обследования.

2. Проектные решения.

2.1 Обоснование принятых решений, обеспечивающих соблюдение параметров установленных правовых режимов в границах территории объекта культурного наследия.

2.2 Техничко-экономические показатели.

2.3 Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения.

Приложение А.

1. Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 29.01.2013 г. № 01-20/031 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Монумент «Оборона Царицына» (с Приложениями 1, 2).

2. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12.10.2017 г. № 145 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952 – 1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602 – 608, 726 – 728» (с Приложениями 1, 2, 3, 4).

3. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Письмо от Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 28.02.2020 г. № 53-08-18/123.

5. Схема границ территории объекта культурного наследия.

6. Планировочная схема организации участка. Генеральный план.

7. Планировочная схема организации участка. План малых архитектурных форм

8. Наружное водоснабжение. План поливочного водопровода.

Приложение Б.

Фотофиксация до начала работ.

Схема фотофиксации.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и выводы экспертизы, сделанные в результате проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых

методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлён анализ результатов проведённых исследований, и все выявленные обстоятельства проведения научно-исследовательских работ оформлены в виде акта историко-культурной экспертизы, экспертом принято однозначное решение и сформулирован вывод экспертизы.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

1. Проектная документация – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН).
2. Проектная документация «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020).
3. Договор № 000084/05-ЭА от 29.04.2020, заключённый между МБУ «ЖКХ Краснооктябрьского района г. Волгограда» (Заказчик) и ООО ПО ПСП.
4. Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
5. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569.
7. ГОСТ Р 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
8. «Правила благоустройства территории городского округа Волгоград», утверждённые решением Волгоградской городской Думы от 21 октября 2015 г. № 34/1091;
9. Закон Волгоградской области от 07 декабря 2001 г. № 640–ОД «О защите зелёных насаждений в населённых пунктах Волгоградской области»;

10. Сборник. «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации. Общие положения». СРП-2007. М., 2011.

11. Строительные нормы и правила СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Постановление Госстроя СССР от 16 мая 1989 г. № 78, Приказом Минрегиона России от 28 декабря 2010 г. изменённая редакция с шифром СП 42.13330.2016).

12. ГОСТ 24909-81 «Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»;

13. ГОСТ 25769-83 «Саженьцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»;

14. ГОСТ 26869-86 Саженьцы декоративных кустарников. Технические условия;

15. С.А. Аргасцева, Л.В. Гуренко, Е.П. Жорова, П.Е. Захаров, Р.Г. Исакова, И.А. Омельченко, И.В. Полуэктова, Е.А. Стяжкова, А.И. Фридрихсон. «Свод историко-архитектурного наследия Царицына-Сталинграда-Волгограда (1589-2004 гг.)» Волгоград: изд. «Панорама». 2004 г.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы:

Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН) разработан ООО «ПО «ПроектСтройПоставка». Основанием для разработки Раздела служат:

- Федеральный Закон от 25.06.2002 г. «73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (п.3 ст. 36);

- Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 29.01.2013 г. № 01-20/031 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Монумент «Оборона Царицына»;

- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12.10.2017 г. № 145 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952 – 1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602 – 608, 726 – 728»;

- Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Общая характеристика площадки обследования:

В административном отношении площадка обследования расположена в сквере на площади Metallургов, Краснооктябрьского района г. Волгограда. В историческом отношении площадка обследования расположена в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер, является элементом объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы №602-608, 726-728» и расположена в непосредственной близости к зданию ГБУК ВГТ «Царицынская опера», являющемуся объектом культурного наследия регионального значения «ДК им. Ленина», 1960 г.

Краткие исторические сведения:

Своим появлением Краснооктябрьский район Волгограда район обязан металлургическому заводу «Урал-Волга» (ныне Волгоградский металлургический завод «Красный Октябрь»), ставшему впоследствии одним из основных градообразующих предприятий города. Завод построен «Ураловолжским акционерным металлургическим обществом», образованным в Париже французскими предпринимателями в конце XIX века. Под его строительство у царицынской городской управы на 99 лет был арендован участок севернее Банного оврага.

2 мая 1897 года газета «Волжско-Донской листок» сообщила о закладке металлургического завода. На набережной Волги были построены посёлки, получившие в народе названия «Большая и Малая Франции», где жила администрация завода, квалифицированные рабочие. К западу от завода, вдали от Волги, расположился посёлок, носивший название «Русская деревня». Застраивался он стихийно. Это были в основном бараки, врытые в землю, с выступающими на поверхность крышами.

Располагался посёлок «Русская деревня» вдоль завода от главных ворот до ныне существующей трамвайной остановки «39-й Гвардейской». На западе его границы заканчивались в районе ныне существующей улицы Тарашанцев.

В 1918 году оба завода были национализированы, их посёлки вошли в состав 1-го района Царицына, территория которого до 1936 года простиралась – от посёлка тракторного завода до района метизного завода.

В гражданскую войну заводы были разрушены. Жители посёлков носили воду из Волги, т. к. водопровод был разрушен, а за дровами ездили в заволжский лес.

5 декабря 1922 года в честь 5-й годовщины Октябрьской революции завод получил новое наименование – «Красный Октябрь». 27 сентября 1923 года оружейный завод переименован в завод «Баррикады».

После Гражданской войны 1918 – 1922 гг. началось восстановление заводов. Вместе с заводами восстанавливались и развивались рабочие посёлки.

В 1925 году завод «Красный Октябрь» первым на Нижней Волге приступил к массовому жилищному строительству. В районе одновременно

сооружались пятьдесят четырёх квартирных каменных домов. В этом же году район был электрифицирован, а вновь построенное шоссе связало его с центром города. Открылась школа заводского ученичества, функционировали клуб, библиотека, школа, пункты ликбеза.

В 1936 году в Сталинграде произошло разукрупнение районов, посёлок завода «Красный Октябрь» был преобразован в Краснооктябрьский район.

Этот новый район занимал площадь в 5500 гектаров с населением 54 800 человек, имел 167000 м жилого фонда. На его территории находились 11 предприятий, 7 школ, 2 клуба, детсады, поликлиники. Вырос новый рабочий городок под названием Северный посёлок, состоящий из многоэтажных домов, улицы которого были асфальтированы и озеленены.

В 1939 г. был закончен Генеральный проект Сталинграда (инс-т Гипрогор). Сталинград состоял из 8 районов (с севера на юг): Тракторозаводского, Баррикадного, Краснооктябрьского, Дзержинского, Сталинского (быв. Ерманского), Ворошиловского, Кировского и Красноармейского. Около заводов росли их жилые районы, получившие название поселков: Нижний, Верхний, Горный, Линейный – на СТЗ; Нижний и Верхний в Баррикадном районе; Малая и Большая Франция, Русская Деревня, Северный, Тир – у завода «Красный Октябрь», СталГРЭС, Судоверфь и др. Все эти «посёлки» застраивались без единого плана застройки.

С началом Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг. значительно возросла роль завода «Красный Октябрь», который к осени 1941 года остался единственным металлургическим предприятием на юге европейской части страны.

Расположенный в направлении главного удара фашистских армий в период Сталинградской битвы 1942 – 1943 гг. завод был полностью разрушен, сгорел посёлок «Русская деревня». Было разрушено 660 промышленных зданий и 546 других сооружений, уничтожены 250 тысяч объектов жилья и почти все зелёные насаждения.

После авианалётов августа-сентября 1942 года сгорел посёлок «Русская деревня». Местные жители прятались в щелях и землянках, отрытых в «Банном овраге», и именно под этот мост ходили за водой в родник.

После завершения Сталинградской битвы, в апреле-мае 1943 года были приняты специальные решения Государственного Комитета Оборона по восстановлению заводов «Баррикады», «Красный Октябрь», Тракторного.

При участии Академии архитектуры СССР был разработан генеральный план города. Опорными объектами стали промышленные предприятия, расположенные по берегу Волги.

В Нижнем посёлке завода «Баррикады» были восстановлены жилые дома. Посёлки «Малая и Большая Франции» завода «Красный Октябрь» также были воссозданы по образцу царичинского периода. В связи с тем, что инженерные сети частично сохранялись и требовались меньшие затраты, основа планировочной структуры рабочих посёлков не изменилась.

В 1948 – 1955 годах в Сталинграде капитальное строительство велось в основном из кирпича по индивидуальным проектам. На территории «Русской деревни» проектировались проспекты им. Ленина, Metallургов.

Участок проспекта им. В. И. Ленина на территории Краснооктябрьского

района, был сформирован в 1950-е годы фронтальной композицией жилых зданий с лепным декором и цветной штукатуркой по главному фасаду (построенных по индивидуальным проектам архитекторов Н.А. Хохрякова, Ф. М. Лысова, А. В. Куровского, З. Д. Горбушиной, Р. В. Ершовой, А. Я. Корнфельда и др.), «лентой» промышленных предприятий, расположенных вдоль реки Волги: металлургического завода «Красный Октябрь» и завода бурового оборудования «Баррикады» и бульваром, служащим санитарно-защитной зоной между промышленной и селитебной зонами.

В ходе Гражданской войны в России в 1918 – 1919 гг. завязалась военная кампания красных войск и белых войск за контроль над городом Царицын. Оборона Царицына сыграла важную роль в событиях Гражданской войны. За стойкую оборону Царицын был награждён Почётным революционным Красным знаменем (17 мая 1919) и орденом Красного Знамени (14 апреля 1924). Монумент «Оборона Царицына», установленный в 1962 г. на площади Металлургов, представляет собой скульптурную композицию, посвящённую героям Гражданской войны, а также работникам предприятий п. Царицыно, которые непосредственно принимали участие в боях в 1918 – 1919 гг. Монумент выполнен по проекту скульптора А.П. Кибальникова, архитектора В.Е. Шалашова, представляет собой бронзовую скульптурную композицию из шести фигур: комиссара, матери, передающей винтовку молодому воину, молодого воина, раненного бойца сидящего с винтовкой, матроса красноармейца с пулемётом «Максим». Постамент представляет собой трёхчастную ступенчатую с цоколем прямоугольную в плане конструкцию, облицованную блоками полированного серого гранита, надпись на постаменте: «Героям обороны Красного Царицына «Вечная слава». По периметру цоколя монумента цветник, обрамлённый блоками полированного чёрного гранита «габро».

Сведения о границах и режиме использования территории объекта:

Границы территории, а также режимы их использования установлены и утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

1. Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 29.01.2013 г. № 01-20/031 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Монумент «Оборона Царицына».

2. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия волгоградской области от 12.10.2017 г. № 145 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952 – 1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602 – 608, 726 – 728».

Техническое состояние площадки обследования:

Площадка, расположенная на пл. Металлургов, на северо-востоке граничит с зелёной зоной проспекта им. В. И. Ленина, на юго-востоке с

проспектом им. В. И. Ленина, на юго-западе с проспектом Metallургов, на северо-западе с проездом между площадкой и территорией здания ГБУК ВГТ «Царицынская опера». Представляет собой сквер с прогулочной зоной, озеленением и центральной площадкой в центре которой расположен Монумент «Оборона Царицына». Монумент «Оборона Царицына» представляет собой скульптурную композицию на постаменте с цоколем из гранитных плит по периметру которого расположен цветник и живая изгородь. От проезжей части площадка отделена тротуаром с асфальтобетонным покрытием, участок тротуара по пр-ту Metallургов отделён металлическим ограждением, перепад уровней площадки и тротуара вдоль проспекта им. В. И. Ленина нивелирован ступенями в центральной части, бордюром из гранитных блоков отделена зелёная зона от тротуара по периметру территории. На площадке присутствуют малые архитектурные формы (парковые скамьи, урны), наружное освещение, две осветительные мачты, цветники, территория озеленена деревьями хвойных и лиственных пород. Покрытие территории из асфальтобетона.

Монумент расположен в центре площадки, просматривается с двух сторон (в северо-восточном и юго-западном направлении) продольной аллеи площадки (параллельно пр-ту им. В. И. Ленина). На основной видовой оси просматривающейся с пр-та им. В. И. Ленина находится Монумент и здание ГБУК ВГТ «Царицынская опера».

Проектные решения:

Обоснование принятых решений, обеспечивающих соблюдение параметров установленных правовых режимов в границах территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Монумент «Оборона Царицына» входят в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг. Согласно Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12.10.2017 г. №145 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728», на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство и увеличение объёмно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением: ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, установки малых архитектурных форм, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации предметом охраны объекта культурного наследия федерального

значения «Монумент «Оборона Царицына» является: мемориальное сооружение (памятник), его планировочное, архитектурно-художественное, конструктивное решение, формы, габариты, состоящее из: бронзовой скульптурной композиции из шести фигур: комиссара, матери, передающей винтовку молодому воину, молодого воина, раненного бойца, сидящего с винтовкой, матроса красноармейца с пулемётом «Максим»; постамента, представляющего собой трёхчастную ступенчатую с цоколем прямоугольную в плане конструкцию, облицованную блоками полированного серого гранита; надпись на постаменте: «Героям обороны Красного Царицына «Вечная слава»; цветник по периметру цоколя, обрамлённый блоками полированного чёрного гранита «габро» – прилегающая заасфальтированная территория; секторы и направления видовых раскрытий мемориального сооружения, визуальные связи.

Благоустройство территории включает следующие решения: замена покрытия территории, обновление зелёных насаждений (газон, деревья, цветники) с частичным сохранением существующих на участке деревьев, прокладка поливочного водопровода, в том числе по периметру цветника монумента, установка малых архитектурных форм (парковые скамьи, урны) с сохранением существующих, установка наружного освещения территории и монумента, установка световых инсталляций.

В соответствии с проектом «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020) предусмотрены следующие проектные решения:

Разделом «Планировочная схема организации участка» предусмотрены следующие работы по благоустройству территории:

замена асфальтобетонного покрытия на мощение, обновление зелёных насаждений территории (газон, деревья, цветники) с частичным сохранением существующих на участке деревьев, обновление цветника Монумента, установка малых архитектурных форм (парковые скамьи, урны) с сохранением существующих, замена металлического ограждения со стороны пр-та Metallургов, установка световых инсталляций и кинетических фигур. Световые инсталляции и кинетические фигуры не должны нарушать визуальные связи, секторы и направления видовых раскрытий мемориального сооружения. Также внешний облик устанавливаемых фигур не должен спорить с тематикой монумента и здания театра, находящегося за ним.

Разделом «Система водоснабжения, поливочный водопровод» предусмотрены следующие работы:

прокладка поливочного водопровода в том числе по периметру цветника монумента, присоединение к существующим сетям водоснабжения.

Разделом «Система электроснабжения, наружное освещение» предусмотрены следующие работы:

Устройство наружного паркового освещения территории и подсветки

монумента. Установка световых инсталляций.

Планировочная структура площадки проектом не изменяется.

Таким образом, проектные решения не противоречат установленным режимам использования территории объекта культурного наследия.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына» проектом предусмотрены меры:

- сохранение существующих малых архитектурных форм на участке и установка новых – скамьи, урны;
- сохранение существующих деревьев на участке с демонтажем деструктивных;
- дополнительное озеленение участка – посадка деревьев, кустарников, посев газонных трав. Озеленение цветника монумента;
- средства малой механизации для устройства планируемого объекта используются при условии, что они не причинят ущерб предмету охраны объектов культурного наследия;
- обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке, рабочих местах, соответствующей требованиям действующих нормативных документов;
- организация в подготовительный и основной периоды строительства систематического визуального контроля за прилегающим к зоне территориям;
- отходы и строительный мусор, образующийся при проведении работ на объекте, будут своевременно вывозиться на полигоны строительных отходов для дальнейшей утилизации;
- сжигание горючих отходов при проведении работ по благоустройству запрещено;
- световые инсталляции и кинетические фигуры не должны нарушать визуальные связи, секторы и направления видовых раскрытий мемориального сооружения. Также внешний облик устанавливаемых фигур не должен спорить с тематикой монумента и здания театра, находящегося за ним.

Обоснование выводов экспертизы:

Исходя из нормативно-правовой документации в сфере сохранения объектов культурного наследия Российской Федерации экспертом установлено, что при разработке проектной документации – «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608,

726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН), разработанной ООО «ПО «ПроектСтройПоставка», соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

Согласно п. 1 ст. 36 Закона № 73-ФЗ проектирование и проведение строительных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками культурного наследия. Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованного с региональным органом охраны объектов культурного наследия (ст. 36 п. 3. Закона № 73-ФЗ).

Проектная документация – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН), разработана с целью реализации указанных норм Закона № 73-ФЗ. Данный раздел разработан на основании объектных данных, полученных в результате историко-архивных и натурных исследований, предоставленной проектной документацией «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020), а также на основании исходных данных, приведённых в Приложениях.

В ходе изучения представленного на рассмотрение Раздела, эксперт пришёл к выводу, что предусматриваемые в нём проектные решения позволяют выполнить данный вид работ без вреда для состояния объектов культурного наследия регионального значения, примыкающих к участку проектирования благоустройства.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, указанные в настоящем Разделе достаточны для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Соблюдение предусмотренных данным разделом мероприятий позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объектов культурного наследия и их территории.

Наиболее важным мероприятием по обеспечению сохранности является соблюдение принятых проектных решений и организация контроля качества работ.

Эксперт, рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728» в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН), считает её достаточной для подготовки заключения историко-культурной экспертизы.

Вывод экспертизы:

Учитывая изложенное, Эксперт считает, что мероприятия, предусмотренные в представленном на экспертизу Разделе по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, обеспечивают возможность **(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент «Оборона Царицына», 1962 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пл. Metallургов, сквер и объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки проспекта им. Ленина», 1952-1955 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр. им. Ленина, кварталы № 602-608, 726-728», включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, в рамках проекта «Благоустройство общественной территории площади перед ГБУК ВГТ «Царицынская опера». (Шифр 84/05-2020-ОС ОКН).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Дата оформления заключения экспертизы – 28.09.2020 г.

Эксперт

Тихонов А.В.