

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод
«Баррикады»)), нач. XX в. расположенного по адресу: Волгоградская область,
г. Волгоград, Краснооктябрьский район
в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое
переворужение производства для агрегатов У200 комплекса П180»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы – 21 сентября 2020 года.

Дата окончания проведения экспертизы – 02 октября 2020 года.

Место проведения экспертизы – г. Волгоград.

Заказчик экспертизы:

Наименование организации	Акционерное общество «Федеральный научно-производственный центр «ТИТАН - БАРРИКАДЫ» (АО «ФНПЦ «ТИТАН - БАРРИКАДЫ»)
Юридический адрес	400071, г. Волгоград, пр. Ленина, б/н

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Искакова Рамзия Гаясовна
Образование	высшее, Волгоградский государственный

Специальность Стаж работы по профилю экспертной деятельности	университет история 28 лет
Место работы и должность	ГБУ ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры (г. Волгоград), главный специалист
Сведения об аттестации эксперта № и дата приказа МК РФ	Приказ Министерства культуры Российской Федерации №219 от 27 февраля 2019 года
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	-документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; -документы, обосновывающие изменение категории историко- культурного значения объекта культурного наследия; -документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; -документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; -документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению

	<i>сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</i>
--	--

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Искакова Рамзия Гаясовна, предупреждена об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с действующим законодательством.

Цель экспертизы – определение соответствия представленной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»», нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, требованиям законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Объект экспертизы – Раздел 12.1 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1860-ОСОКН).

Перечень документов, представленных заявителем:

На рассмотрение представлен раздел документации в следующем составе:

1. Введение. Основания для проектирования.
2. Материалы по обоснованию раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия:
 - 2.1. Ситуационная схема.
 - 2.2. Историческая справка.
Архивные фото.
 - 2.3. Библиография.
 - 2.4. Участок предполагаемого места проведения работ в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.
 - 2.5. Фотофиксация территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), расположенного по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район в месте проведения работ (Цех №3).
 - 2.6. Основные положения проектной документации.
 - 2.7. Анализ проектного предложения на предмет негативного воздействия на объект культурного наследия.
 - 2.8. Разрешенный режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия по приказу министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041.
 - 2.9. Вывод о возможности проведения указанных работ по проекту.
3. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в.
4. Перечень нормативной документации.

Приложения:

А. Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Б. Приказ министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район и правовых режимов использования территории».

В. Копия паспорта объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)» с регистрационным номером 341520325690005, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02 июля 2015 г. № 1906.

Г. Копия учётной карточки памятника истории и культуры РФ «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона», составленной 25 июня 2004 г.

Д. Копия учётной карточки памятника истории и культуры РФ «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона. Строение 2 – Прицельно-замочная мастерская», составленной 25 июня 2005 г.

Е. Копия письма Акционерного общества «Федеральный научно-производственный центр Титан-Баррикады» (АО «ФНПЦ «Титан-Баррикады») от 03.02.2020 г. № 144/РП-167 в комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Ж. Копия письма Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 03.03.2020 г. № 53-09-16/127 в АО «ФНПЦ «Титан-Баррикады».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом было выполнено:

- изучение предоставленной исходно-разрешительной документации;
- изучены представленные Заказчиком материалы раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ предоставленной заказчиком

документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Указанная документация разработана с применением методов натурного, историко-библиографического анализа в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта (заключения) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных документов и проведённого исследования установлено.

Раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район при проведении работ по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха № 3, разработан ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180» в 2020 году. Согласно свидетельству о государственной регистрации права и градостроительному плану RU 343010010907 земельный участок с кадастровым номером 34:34:020069:91, на котором расположен цех №3 (корпус № 76 по генплану) принадлежит на правах собственности АО «ФНПЦ «ТИТАН - БАРРИКАДЫ».

Объект культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район принят на государственную охрану постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.97 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области». В соответствии со ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» памятник отнесён к объектам культурного наследия регионального значения и включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Данный объект культурного наследия зарегистрирован в

едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регистрационный номер 341520325690005. Вид объекта: ансамбль.

На объект культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в. по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район в 2005 году была разработана первичная учётная документация - паспорт и учётные карточки на «Ансамбль Царицынского орудийного (пушечного) завода. Производственная зона».

Приказом министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года № №01-20/041 были установлены границы и правовые режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.

Работы по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №3 предполагаются в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), и в непосредственной близости, на расстоянии по наименьшей составляющей 20 м. от здания «Прицельно-замочная мастерская», входящей в состав вышеуказанного объекта культурного наследия

Намеченный комплекс строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция и техническое перевооружение заготовительного и механосборочного производства для изделий комплекса «Я», обусловлен выполнением Государственной программы Российской Федерации «Развитие оборонно-промышленного комплекса на 2018-2027 годы» и предполагается к проведению в объеме 4-х пролётного цеха №3 (корпуса № 76 по генплану), в I - IV пролётах.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия.

Накануне Первой мировой войны 17 июля 1913 года император Николай II утвердил решение Совета Министров о заключении контракта с Русским акционерным обществом артиллерийских заводов (РАОАЗ) на строительство частного завода по производству крупнокалиберной морской и береговой артиллерии в Царицыне. В сентябре 1913 года учредители РАОАЗ заключили договор с «Виккерс Лимитед», по которому «Виккерс» примет на себя техническое руководство строительством, оборудованием и последующей эксплуатацией Царицынского орудийного (пушечного) завода. Для ускорения проектирования планировка зданий и территории предприятия принимались так же, как у завода фирмы Виккерс в Барроу, только с учётом местных условий. Изготовление орудий

предусматривалось как по чертежам отечественным с новейшими затворами Виккерса, так и полностью по чертежам этой фирмы. 14 июня 1914 года была торжественно отпразднована закладка завода. Главным строителем был назначен военный инженер, подполковник И.И.Мединский, помощник строителя П.А.Глиноецкий. При заводе планировались и были построены кирпичный и лесопильный заводы, являющиеся вспомогательными учреждениями завода для выделки кирпича и леса как материалов для постройки завода.

Возводились здания большой и малой прессовой, ремонтно-котельной, ремонтно-механической, модельной, меднолитейной мастерских, мастерской затворов и прицелов, паровозного депо. В мастерские завозили станки, прессы, краны и другое необходимое оборудование.

Планировочная структура заводского ансамбля в основном была сформирована к 1916 году, её первоначально линейный принцип, в основном, сохранён. Каркасом этой структуры являются внутризаводские транспортные пути, вдоль которых располагаются заводские постройки, задаваемые технологическим процессом. Главная ось пространственной структуры - главная транспортная ось, состоящая из автомобильной магистрали и внутризаводской железнодорожной ветки. По материалу стен производственные цеха и вспомогательные сооружения подразделяются на каменные постройки: из керамического кирпича пластического формования на известковом растворе (цоколь - бутовый камень); из бутового камня (паровозное депо) и металлические каркасные здания. Декорированы только кирпичные постройки. Фасады каменных зданий решены в стиле промышленного модерна, их декор подразделён на две группы: промышленного модерна и со средневековыми мотивами кирпичного фабрично-заводского стиля - влияние английской промышленной архитектуры.

По страховой описи на 1916 года на территории Орудийного (пушечного) завода, в том числе располагалось здание «О» - Мастерская затворов и прицелов. Постройка Здания «О» - Мастерская затворов и прицелов либо Мастерская механизмов и прицелов производилась с сентября 1913 года. 5 июня 1915 года работы по зданию мастерской были закончены. Строение было занято станками для изготовления пушечных затворов и прицелов. Чертежи станков и технические указания получались от фирмы «Виккерс». Первоначально строение было одноэтажное кирпичное, на бутовом цоколе, крытое компоробером с двумя пристройками. Строение состояло из двух параллельных корпусов, соединённых по середине третьим корпусом промежуточным. Все три корпуса соединены. Наружные стены сложены в 2 ½ кирпича, снабжены с внутренней стороны пилястрами. Стропила открытые железные клёпанной конструкции опираются на наружные стены, а в средней части поддерживаются

рядом клёпанной конструкции стоек. Колонны соединены между собою продольными прогонами, к которым прикреплен главный приводной вал и потолочные привода станков. Крыша такого же устройства, как и в здании Большой оружейной мастерской. Окна с железными переплётами. Двери- ворота деревянные с железным каркасом. Отопление паровое. Освещение электрическое. Поперёк крыши в первом корпусе устроено 13 световых фонарей, а в третьем промежуточном 2 коротких фонаря. Объём строения – 3659 куб. сажень.

После завершения гражданской войны Оружейный завод, подвергшийся разграблению, восстанавливался, устанавливалось возвращённое оборудование. В 1922 году Оружейный завод был переименован в «Красные Баррикады», позже «Баррикады».

В период Великой Отечественной войны завод, имевший важное оборонное значение, работал до последней возможности, продолжая выпускать противотанковые пушки, миномёты и авиабомбы. Интенсивная и многодневная бомбардировка цехов завода не вызвала серьёзного их разрушения, объясняется это особенностями конструктивного оформления крупных производственных зданий. Уже после Сталинградской битвы в 1944 году начались капитальные восстановительные работы, к ноябрю 1944 года были пущены почти все цеха завода. Завод начал выпускать пушки для танков ИС-2. С 1946 года завод «Баррикады» стал налаживать производство бурового оборудования для бурения нефтяных и газовых скважин, экскаваторов. В 1975 году на базе завода было образовано Волгоградское Производственное объединение «Баррикады», были построены десятки новых цехов, лабораторий.

Здание «Прицельно-замочной мастерской», входящей в состав объекта культурного наследия регионального значения «Оружейный завод (завод «Баррикады»)», нач. XX в. расположено в юго-восточной части заводской территории, параллельно главной композиционной оси. Здание Прицельно-замочной мастерской является цехом № 7.

Прицельно-замочная мастерская в настоящее время представляет собой кирпичное здание, прямоугольное в плане, с плоской крышей. Современное 2-х этажное здание состоит из первоначального одноэтажного (большой высоты) объёма и надстроенного (более низкого по высоте) этажа, во всю длину постройки. Продольные (С-З и Ю-В) фасады первоначального объёма решены одинаково, в стиле промышленного модерна. Стены сложены из керамического кирпича на известковом растворе; кладка – крестовая; ряд кирпичной кладки над цоколем и перемычкой выложен на ребро; кирпич (в см): 25(25,5)х12х6 5(7) с клеймом на ложке: «Т-во Керамик».

В разделе документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия приводятся сведения, что во время Сталинградской битвы (1942 – 1943 гг.) завод «Баррикады» находился в зоне ожесточенных боевых действий.

Характеристика основных проектных решений.

Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180 предполагаются к проведению в корпусе № 76 (цех № 3), который не входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), но расположен в границах его территории и на расстоянии по наименьшей составляющей 20 м. от здания «Прицельно-замочная мастерская», входящей в состав вышеуказанного объекта культурного наследия.

В соответствии с проектной документацией «Реконструкция «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180» работы по реализации мероприятий реконструкции и технического перевооружения предусмотрены в I - IV пролетах цеха № 3.

Проектными решениями предусмотрены следующие строительно-монтажные работы внутри существующего здания цеха № 3:

- полная замена конструкции покрытия (демонтаж конструкции кровли, сборных железобетонных плит покрытия, аэрационных фонарей, ферм покрытия, вертикальных и горизонтальных связей по покрытию);
- разборка фундаментов под демонтируемое оборудование;
- демонтаж металлических щитовых перегородок на отм. 0,000;
- демонтаж существующих перекрытий над помещениями в пролете IV;
- демонтаж (с последующим восстановлением) путей подвесного транспорта в пролетах III и IV;
- замена опорных мостовых кранов и крановых рельсов в пролетах I и II;
- разборка и восстановление конструкции полов в пролетах I и II, в том числе в местах демонтажа фундаментов под оборудование;
- усиление металлических и отдельных монолитных железобетонных колонн;
- постановка вертикальных связей между металлическими колоннами;
- восстановление поврежденной поверхности некоторых железобетонных колонн;
- монтаж новой конструкции покрытия (фермы покрытия, система вертикальных и горизонтальных связей по покрытию)
- выполнение огнезащиты всех несущих металлоконструкций;
- организация новых технологических помещений (в осях 12-18 и Б-Г) с

ограждающими стеновыми конструкциями из кирпича и монолитными железобетонными перекрытиями;

- устройство фундаментов под новое оборудование;
- устройство новых ремонтных и посадочных площадок для заменяемого кранового оборудования;
- утепление (с облицовкой) наружных стен корпуса в осях 1-22 и А-Д;
- выполнение отделочных работ в пролетах I и II.

Проектной документацией предусмотрены строительно-монтажные работы на кровле без увеличения высотных отметок существующего здания цеха № 3:

- устройство новой конструкции покрытия (настил из профлиста, световые полосы с люками для проветривания и дымоудаления, сертифицированный кровельный «пирог» с применением высокоэффективных теплоизоляционных и гидроизоляционных материалов).

Проектными решениями предусмотрены работы по утеплению с облицовкой метало сайдингом наружных стен корпуса в осях 1-22 и А-Д (Юго-Восточного и Северо-Западного фасадов корпуса). Цвет облицовки цоколя серый RAL 7005, фасада RAL 8004 терракотовый.

Для обеспечения надежности электроснабжения взамен морально и физически устаревших электросетей проектной документацией предусмотрена прокладка электрических сетей по наружной стене здания и в земле, в траншее вдоль юго-западной и юго-восточной сторон корпуса и по юго-западному, северо-западному фасадам корпуса № 76:

- КЛ- 6 кВ «ПС-11 (корпус 76 (цех № 3)) - ТП-17 (Т1) (корпус 76 (цех № 3) кабельной линией марки АПвВнг(А)-6-3х95 длиной 265 м в лотках на конструкциях по наружной стене здания;
- КЛ- 6 кВ «ПС-11 (корпус 76 (цех № 3)) - ТП-17 (Т2) (корпус 76 (цех № 3) кабельной линией марки АПвВнг(А)-6-3х95 длиной 265 м в лотках на конструкциях по наружной стене здания;
- КЛ- 6 кВ «ПС-11 (корпус 76 (цех № 3)) - ТП-18 (Т1) (корпус 76 (цех № 3) кабельной линией марки АПвБВ-6-3х95 длиной 180 м в земле в траншее;
- КЛ- 6 кВ «ПС-11 (корпус 76 (цех № 3)) - ТП-18 (Т2) (корпус 76 (цех № 3) кабельной линией марки АПвБВ-6-3х95 длиной 180 м в земле в траншее.

Прокладка взаиморезервируемых кабельных линий выполняется:

- по стенам на кабельных конструкциях, в лотках, по разным трассам, на разных горизонтальных уровнях с расстоянием не менее 0,6 м между крайними кабелями; в стесненных условиях – при выполнении;

- противопожарной перегородки;

- в земле, в траншее, вдоль корпуса, в стесненных условиях с выполнением противопожарной перегородки. Глубина разрабатываемой траншеи 0,9 м, ширина траншеи – 0,4 м.

Основной целью реализации проекта является замена морально и физически устаревшего технологического и инженерного оборудования, связанная с совершенствованием производства и повышением его технико-экономического уровня в целях увеличения производственных мощностей, улучшения качества и увеличения номенклатуры продукции для выполнения Гособоронзаказа, улучшение условий труда работающих.

Разрешённый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия.

Приказом министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 установлены границы и правовые режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район. В соответствии с правовыми режимами использования территории запрещается проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением, работ по сохранению объектов культурного наследия; работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, подлежащих согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее -согласованный раздел об обеспечении сохранности);

размещения нестационарных мобильных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения. Размещение нестационарных мобильных торговых объектов

осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

размещения легко возводимых нестационарных мобильных торговых объектов, а также передвижных нестационарных объектов;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, а также прокладки инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Ремонт и реконструкция инженерных сетей и автомобильных дорог, а также прокладка инженерных сетей осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

установки малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Установка малых архитектурных форм осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности.

Согласно статьи 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка определён в статье 5.1, п.1, пп.1:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за

исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В Разделе проведён анализ проектного предложения на предмет негативного воздействия на объект культурного наследия и обосновывается возможность проведения работ по проекту:

1. Мероприятия по замене конструкции покрытия, по усилению и восстановлению отдельных строительных конструкций, а также по утеплению наружных стен корпуса разработаны в соответствии с рекомендациями «Заключения по обследованию технического состояния строительных конструкций корпуса № 76» и на основании выполненных поверочных расчетов.

2. Цех № 3, в котором расположен участок проведения строительно-монтажных работ, находится на удалении от объекта культурного наследия, на расстоянии (по наименьшей составляющей) 20 м.

3. Согласно принятым проектным решениям транспортировка материалов, конструкций, технологического и инженерного оборудования, вывоз строительного мусора, осуществляется автомобильным транспортом на колесном шасси, по существующим проездам с существующими разворотными площадками с устойчивым покрытием к колесным нагрузкам.

4. Замену ферм, связей, покрытия цеха № 3 предполагается выполнять при помощи башенного крана типа Potain MD 310 C K12 с установкой его опор с юго-восточной стороны корпуса на существующее асфальтобетонное покрытие проезда.

5. Маневровые операции краном при погрузо-разгрузочных работах, а также стоянка крана и зона работы его стрелы, при подъеме материалов и конструкций, проектными решениями предусмотрены в пределах границ цеха № 3 и существующего проезда с юго-восточной стороны корпуса. Стоянка крана располагается на удалении от объекта культурного наследия, на расстоянии (по наименьшей составляющей) более 85 м.

6. Внутри здания и на прилегающей территории цеха № 3 с юго-восточной стороны корпуса предусмотрена организация площадок временного складирования строительных материалов и строительного мусора. Это позволяет избежать излишней загруженности и захламленности территории внутри и вокруг здания. По завершении строительно-монтажных работ, решениями по организации строительства предусмотрена уборка территории.

7. В процессе реконструкции и технического перевооружения предусмотрено

использование строительных машин и механизмов, которые обеспечивают уровень шума на участках производства работ 75 дБ А (при нормативном показателе 80 дБ А).

8. При производстве демонтажных работ исключены любые взрывные работы, при разработке котлованов для устройства фундаментов под технологическое оборудование, обратной засыпке грунтом образовавшихся пазухов исключена крупная строительная техника и предусмотрены работы вручную.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»):

Для исключения негативного воздействия на территорию объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район при проведении работ по реконструкции и техническом перевооружении в здании цеха №3 в I -VI пролетах, предусматриваются, в том числе следующие меры:

- маневровые операции краном при погрузо-разгрузочных работах, а также стоянка крана и зона работы его стрелы, при подъеме материалов и конструкций, предусмотрены в пределах границ цеха № 3 и существующего проезда с юго-восточной стороны корпуса, с противоположной стороны от здания Прицельно-замочной мастерской, входящей в состав объекта культурного наследия;

- разработка грунта при устройстве траншеи для прокладки электрических сетей предусмотрена вручную, без привлечения тяжелой строительной техники. Засыпка пазух траншей производится вручную. По завершению работ по прокладке сетей, проектными решениями предусмотрено восстановление асфальтобетонного покрытия и благоустройство участка работ.

При проведении работ по техническому перевооружению, необходимо выполнение мер подготовительного периода, а именно:

- ограждение участка строительства глухим забором;
- все ограждения обозначаются предупреждающими знаками;
- границу опасной зоны работы крана обозначают предупреждающими знаками;
- движение строительной техники разрешено только по организованным существующим строительным проездам, а работа строительной техники разрешена только в границах участка реконструкции и технического перевооружения;

- складирование строительных материалов осуществляется на специально подготовленных складских площадках, организованных только в границах участка реконструкции;
- на выезде со строительной площадки предусмотрена мойка колес автотранспорта;
- все работы осуществляются в присутствии и под руководством лица ответственного за безопасное производство работ;
- осуществление производственного, геодезического контроля, лабораторного и инструментального контроля качества;
- выполнение противопожарных мероприятий, мероприятий по безопасности, охране труда, охране окружающей среды;
- после завершения работ предусмотрены мероприятия по уборке строительного мусора;
- реализация мер по охране участка реконструкции и технического перевооружения и предотвращении ЧС.

4. При проведении работ по техническому перевооружению, необходимо выполнение мер основного периода строительства, а именно:

- при разработке котлованов под фундаменты запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта;
- грунт разрабатывается вручную, без привлечения тяжелой строительной техники, обратная засыпка пазух траншей производится вручную;
- не допускается при уборке мусора сбрасывать его с кровли. Для этого необходимо применять закрытые лотки, бункеры-накопители;
- предусмотрено, что ремонт строительных машин и автотранспорта, профилактика, замена масел и т. п. будет производиться на базах механизации;
- во время производства работ не допускается эксплуатация машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке;
- при возникновении пролива ГСМ участок должен быть обработан при помощи сорбента. На стройплощадке должен быть аварийный запас сорбента – не менее 50 кг. Хранение сорбента следует осуществлять в металлических ящиках;
- не допускается закапывание мусора и отходов в грунт, или их сжигание непосредственно на строительной площадке;
- во время всего срока реконструкции и технического перевооружения регулярно

производить сбор и транспортировку отходов производства, строительного мусора на специализированные, объекты, имеющие соответственную лицензию на данный вид деятельности;

- автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными защитными тентами;
- не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (опилки, стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

При разработке котлованов под фундаменты для технологического оборудования необходимо соблюдать предельную осторожность и внимание. В случае обнаружения каких-либо предметов времён Сталинградской битвы или фрагментов останков воинов – работы должны быть немедленно остановлены. Одновременно к месту обнаружения объектов должны быть вызваны соответствующие специальные организации.

Вышеуказанные меры позволят исключить негативное влияние на объект культурного наследия. Меры, перечисленные в настоящем разделе достаточны для обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Волгоградской области от 1.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

- Приказ министерства культуры Волгоградской области от 29 января 2015 года №01-20/041 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район и правовых режимов использования территории».

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Обоснования вывода экспертизы.

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу Раздел 12.1 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1860-ОСОКН), содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. Проведённые историко-архитектурные исследования определили характер, исторические этапы и параметры планировочной структуры на исследуемом участке.

Предполагаемые работы по проекту не нарушают целостность объекта культурного наследия и не создают угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Реконструкция и техническое перевооружение, предусмотренные проектными предложениями, не противоречат правовым режимам использования территории объекта культурного наследия.

Соблюдение предусмотренных экспертируемым Разделом мер позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объекта культурного наследия регионального значения «Орудийный завод (завод «Баррикады»)».

Вывод экспертизы.

Меры, предусмотренные Разделом по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия «Орудийный завод (завод «Баррикады»)), нач. XX в., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180», разработанной ПАО Уральский Институт проектирования промышленных предприятий «УРАЛПРОМПРОЕКТ» в 2020 году (шифр 1860-ОСОКН), обеспечивают сохранность объекта культурного наследия при проведении работ в здании цеха №3 по реконструкции и техническом перевооружении **(положительное заключение)** и соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения» в рамках проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства для агрегатов У200 комплекса П180» рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Дата оформления заключения экспертизы: 2 октября 2020 года.

Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Р.Г. Исакова