

АКТ

государственной историко – культурной экспертизы научно - проектной документации – «Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта).

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата проведения экспертизы	25 февраля 2020 г.
Дата окончания проведения экспертизы	10 апреля 2020 г.
Место проведения экспертизы	г.Волгоград
Заказчик	Управление Судебного департамента в Волгоградской области
Сведения об организации	Управление Судебного департамента в Волгоградской области
Адрес	400131, г. Волгоград, ул.Рокоссовского, 10
Телефон\е-mail	(8442) 33-05-91; oks.usd.vol@sudrf.ru
ИНН\КПП	3444071182/344401001

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя, отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее профессиональное
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	Директор ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Минкультуры РФ от 14.07.2016 №1632 Приказ Министерства культуры Российской Федерации №1632 от 14.07.2016 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного

	наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключение научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Я, нижеподписавшийся, эксперт Тихонов Виктор Евгеньевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленной статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы. Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных заключений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315;
- Закон Волгоградской области от 1.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе; утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- "ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 593-ст);

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия при проведении мероприятий по благоустройству территории Здания Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта), проводимых в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома», расположенного по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, в границах Качинского училища требованиям государственной охраны объектов культурного наследия на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

«Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной

документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта). требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Разработчик Раздела: Общество с ограниченной ответственностью «МЕГА-ПРОЕКТ»

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация – «Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта).

В состав Раздела, представляемого на электронном и бумажном носителях, входят:

1. Введение;
2. Сведения об исполнителе;
3. Цель проведения работ;
4. Основания для проектирования;
5. Сведения об объекте культурного наследия;
6. Историческая справка;
7. Исходная документация;
8. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия;
 - 8.1. Охранные документы объекта культурного наследия;
 - 8.2. Основные проектные решения. Сохранение архитектурно-пространственной композиции объектов культурного наследия. Анализ визуального восприятия;
 - 8.3. Снижение шума и вибраций;
 - 8.4. Соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий;
 - 8.5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия во время проведения работ;
 - 8.6. Авторский надзор;
 - 8.7. Заключение.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и выводы экспертизы, сделанные в результате проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлен анализ результатов проведенных исследований, и все выявленные обстоятельства проведения научно-исследовательских работ оформлены в виде акта историко-культурной экспертизы, экспертом принято однозначное решение и сформулирован вывод экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение эксперта.

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу «Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия» разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Закона Волгоградской области от 01.07.2009 г. № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области», проектно-сметной документации на благоустройство и ограждение территории земельного участка, прилегающего к здания Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта), разработанная Криво И.Н. в 2018 году, шифр: 18.350-2018, договора на разработку Раздела «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» от 29.10.2019 г. № 47-19.

Сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома»



имеет регистрационный номер 341420138020005;

КАТЕГОРИЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

регионального значения;

ВИД ОБЪЕКТА:

Ансамбль;

ОСНОВНАЯ ТИПОЛОГИЯ:

Памятник градостроительства и архитектуры;

СВЕДЕНИЯ О ДАТЕ СОЗДАНИЯ:

Нач. 30-х гг. XX в.;

АДРЕС ОБЪЕКТА (МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ):

Волгоградская область, г. Волгоград, Дзержинский район, в границах Качинского училища;

НАИМЕНОВАНИЕ, ДАТА И НОМЕР РЕШЕНИЯ ОРГАНА

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ О ПОСТАНОВКЕ ОБЪЕКТА НА

ГОСУДАРСТВЕННУЮ ОХРАНУ:

Постановление Волгоградской областной Думы "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» № 62/706 от 05.06.1997 г.

Историческая справка

Начало истории Сталинградской авиации было положено еще в год Гражданской войны, когда в мае 1918 г. в Царицыне был сформирован авиаотряд из двух аэропланов красной авиации А. Шаврова, пополнившийся через два месяца военными летчиками из московского авиаотряда В. Карпова и 1-го кубанского авиаотряда В. Кучинского. Только за август–ноябрь 1918 г. было совершено 169 боевых вылетов. В 1919 г. 5 авиаотрядов, действовавших на Царицынском фронте, были объединены под командованием летчика В. Хрипина. Авиаторы с воздуха, используя гидросамолеты, прикрывали действия Волжской военной флотилии и Красной Армии у Дубовки.

Опираясь на традиции Гражданской войны, учитывая индустриальный строительный потенциал города, Сталинград уже в конце 1920-х гг. был определен как один из центров подготовки кадров военных летчиков. Выбор пал на Сталинград и в связи с идеальными условиями для обучения летного состава: много солнечных дней в году, стабильное направление ветров и относительно равнинная местность. 6 февраля 1929 г. последовал приказ Революционного Военного Совета СССР о создании в Сталинграде 7-й военной авиационной школы летчиков, а в феврале 1930 г. она уже начала свою работу. Распоряжением штаба РККА от 1 июля 1930 г. № 6/20522 школе был присвоено наименование: «7-я Сталинградская военно-авиационная школа им. Сталинградского Краснознаменного пролетариата».

В предвоенные годы продолжает укрепляться материально-техническая база Сталинградской авиашколы. Основные строительные работы были перенесены в район аэродрома, где началось строительство авиагородка. К сожалению, осталось мало документов, которые позволили бы

пролить свет на проектирование и строительство здесь отдельных зданий. Тем не менее, по сообщению газеты «Сталинградская правда» от 1936 г., известно, что «2 января в авиагородке был открыт второй Дом Красной Армии. По своему оборудованию и красоте он являлся одним из лучших в Советском Союзе.

Территория авиагородка имела продуманную компактную планировку и включала в себя около двадцати капитальных зданий. Анализ застройки Сталинградского авиагородка позволяет заключить, что, решая проблемы, связанные со строительством стратегического объекта – авиационной школы, командование СВАУЛ, городские власти среди приоритетных задач решали и социокультурные проблемы населения небольшого поселка.

Приказом министерства культуры Волгоградской области от 21 января 2015 г. № 01-20/104 были установлены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома», нач.30-х гг., расположенного по адресу: г.Волгоград, Дзержинский район, в границах Качинского училища, и правовые режимы использования территории.

Согласно Приказу министерства культуры Волгоградской области от 21 января 2015 г. № 01-20/104 в границах Качинского училища запрещено проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением:

- работ по сохранению объектов культурного наследия;

- работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, подлежащие согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

- размещения временных построек, киосков, навесов и других подобных построек, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Указанные работы осуществляются на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

- сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

- строительства, ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Указанные работы осуществляются на основании

проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

установки малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Установка малых архитектурных форм осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения экспертизы проектной документации.

Основные проектные решения.

Участок объекта благоустройства является частью территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома». Согласно Приказу об установлении границ территории объекта культурного наследия от 21 января 2015 года N 01-20/104 разрешается проведение работ по благоустройству, озеленению ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, подлежащие согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности), а также размещение временных построек, киосков, навесов других подобных построек, не нарушающих

целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Указанные работы осуществляются на основании проектов содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности. Решения, предусмотренные в проектной документации, учитывают благоустройство территории без затрагивания архитектурных и конструктивных элементов объекта культурного наследия.

Благоустраиваемая территория расположена в Дзержинском район городского округа Волгоград, кадастровый номер 34:34:030070:5481. Площадь проектируемого благоустройства- 3867 кв.м.

Проектом по благоустройству территории предусматриваются следующие решения:

1. Местный проезд, необходимый для подвоза осужденных к зданию Военного Гарнизонного Суда:

- автомобильная дорога IV-й категории, с устройством автомобильной парковки и крытого навеса для служащих учреждения;

- устройство крытого, решетчатого бокса для высадки и посадки осужденных.

2. Зона для отдыха посетителей:

- площадка для отдыха посетителей площадью 137,60 кв.м, которая представляет собой открытую территорию, с устройством двух клумб, по краям засеянную газоном. На площадке устанавливаются скамейки для отдыха и урны.

3. Зона отдыха для служащих:

- площадки для отдыха служащих площадью 92,95 кв.м представляют собой открытую территорию, с устройством клумбы вдоль криволинейной дорожки, по краям засеянную газоном. На площадке устанавливается беседка, скамейки и урны.

4. Светопропускаемое ограждение территории здания Волгоградского Гарнизонного Военного Суда.

В проектной документации строительство, реконструкция или ремонт зданий и сооружений не предусматривается.

Разработчиком Раздела был проведен анализ визуального восприятия видовых раскрытий и произведена фотофиксация существующего положения. Анализ визуального восприятия видового раскрытия показал, что реализация проектных решений, предусмотренных в рабочей документации, не затрагивает направление, трассировку существующих дорог и пешеходных зон, не нарушает пространственно-планировочную и объемно-пространственную композицию и не мешает восприятию элементов объекта культурного наследия в целом.

Проведенный анализ видовых раскрытий по полученным картинам, позволяет сделать следующий вывод: **проектные решения по благоустройству территории, в границах территории ОКН, не нарушают пространственно-планировочную и объемно-**

пространственную композицию, и не мешает восприятию объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» в целом, так и элементов, входящих в ансамбль.

В Разделе указывается требование при проведении работ соблюдать производственный режим и проводить работы в строгом соответствии со строительными нормами, техникой безопасности и противопожарными мероприятиями. В процессе производства работ указывается необходимость осуществлять радиационный контроль ввоза строительных материалов, технологического сырья и оборудования. Все применяемые строительные материалы должны иметь подтвержденный сертификат качества. Эффективная удельная активность (Аэфф) природных радионуклидов в строительных материалах, используемых для строительства (щебень, гравий, песок, бутовый и пиленный камень, цементное и кирпичное сырьё и пр.) не должна превышать 370 Бк/кг. На участке благоустройства территории гамма-фон не должен превышать 0.3 мкГр/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/(м²хс).

При производстве работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта. При устройстве дорожного покрытия и благоустройстве территории запрещено применение механизмов типа пневмотрамбовок, виброкатков и т.д. для исключения динамических и вибрационных воздействий на объект культурного наследия.

В проекте указывается, что на территории, подлежащей благоустройству, не предусмотрена организация площадок складирования строительных материалов и конструкций, что дополнительно позволяет избежать излишней загруженности и захламленности территории вокруг объекта культурного наследия. Это, в свою очередь, сохраняет вокруг здания условия его функционирования и сохранности.

В проекте предусмотрено строительные материалы завозить автотранспортом и разгружать на подготовленные для разгрузки, выделенные площадки на расстоянии 10 метров от объекта культурного наследия. Строительный мусор вывозить заказным транспортом на специализированные полигоны для утилизации данного вида отходов оформлением соответствующей документации. Вынос отходов на площадки ТБО запрещается. В проекте указывается на необходимость выполнять постоянный мониторинг за техническим состоянием объекта культурного наследия и элементов, расположенных в непосредственной близости от него.

Анализ решений по благоустройству и ограждению территории земельного участка, прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта), приведенных в проектной документации, показывает, что проведение работ согласно проектной документации **не затрагивает** конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; **не оказывает негативного влияния** на визуальное восприятие объекта

культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, на его пространственно-планировочную структуру и объемно-пространственную композицию.

Работы по благоустройству территории **не создадут** факторов ухудшающих техническое состояние объекта культурного наследия приводящих к его разрушению или угрозе нарушения его целостности сохранности.

Проект реставрации и приспособления по сохранению объекта культурного наследия, отчетная документация после выполнения работ по сохранению **не требуются**.

Иллюстративная часть Раздела.

Иллюстративная часть раздела подробно отображает место расположения объекта и приведенные дополнительные данные соответствуют и дополняют текстовую часть научно-проектной документации по титулу: «Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта). Иллюстративная часть Раздела не вызывает возражений.

Результаты работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперт при рассмотрении материалов научно-проектной документации, представленных на экспертизу, считает их достаточным для подготовки заключения историко-культурной экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы.

Эксперт, рассмотрев, представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию – «Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта) отмечает достаточную обоснованность объема проведения научно-изыскательских работ в целях сохранения памятников истории и культуры народов Российской Федерации.

Приведенные в проектной документации мероприятия, **не затрагивают** конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; **не оказывает негативного влияния** на визуальное восприятие объекта

культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, на его пространственно-планировочную структуру и объемно-пространственную композицию.

Работы по благоустройству территории **не создадут** факторов ухудшающих техническое состояние объекта культурного наследия, приводящих к его разрушению или угрозе нарушения его целостности сохранности, при условии выполнения всех технических решений и требований, указанных в проекте. Разработанные в проекте мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия: «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома», **не оказывает негативного воздействия** на визуальное восприятие объекта культурного наследия, на его пространственно-планировочную структуру и объемно-пространственную композицию, устойчивость и техническое состояние.

Выводы экспертизы.

Научно-проектная документация – «Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома» к проектной - сметной документации: на благоустройство и ограждение территории земельного участка прилегающего к зданию Волгоградского Гарнизонного Военного Суда (в рамках капитального ремонта), обосновывает возможность (**положительное заключение**) сохранности объекта истории и культуры: «Комплекс сооружений Сталинградского гражданского аэродрома».

Дата оформления заключения экспертизы: 10 апреля 2020 года.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Эксперт

В.Е.Тихонов