

**Государственная историко-культурная экспертиза  
научно-проектной документации  
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного  
наследия федерального (общероссийского) значения  
«Мамаев курган» – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.»  
в части земельного участка с кадастровым номером  
34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская  
область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100,  
при проведении работ по реконструкции существующего  
ограждения и прокладке проезда»**

**2021 г.**

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной**  
**документации – «Раздел по обеспечению сохранности**  
**объекта культурного наследия**  
**федерального (общероссийского) значения**  
**«Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.»**  
**в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12,**  
**расположенного по адресу: Волгоградская область,**  
**г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100,**  
**при проведении работ по реконструкции**  
**существующего ограждения и прокладке проезда»**

**Астрахань**

**12.05.2021 г.**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 19 данного положения.

**Дата начала проведения экспертизы:** 05 апреля 2021 г.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 12 мая 2021 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Астрахань

**Заказчик экспертизы:** ИП Анфимова Ольга Борисовна.

**Разработчик Проекта:** ИП Тихонов В.Е.

**Исполнитель экспертизы:** Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Горлова Л.К., г. Астрахань.

**Сведения об эксперте:**

|                          |                                                                            |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя, отчество   | <b>Горлова Людмила Константиновна</b>                                      |
| Образование              | Высшее                                                                     |
| Специальность            | Архитектор                                                                 |
| Учёная степень (звание)  | нет                                                                        |
| Стаж работы              | 38 лет                                                                     |
| Место работы и должность | ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань)<br>Ведущий архитектор сектора учётной |

|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                        | документации и мониторинга                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul> |

**Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Горлова Л.К., проводящий экспертизу, предупреждён об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569.

**Цель экспертизы:**

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.», включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию

лесов и иных работ, в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда.

### **Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда», разработанная ИП Тихоновым В.Е. (далее – Раздел).

### **Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем:**

Научно-проектная документация «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда», представлена на электронном носителе, в составе:

1. Историко-архивные и библиографические исследования.
2. Основания для проектирования и разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.
3. Существующее положение.
4. Основные проектные решения.
5. Организация монтажных работ.
6. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия.
7. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.
8. Безопасность в процессе производства работ.
9. Соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий.
10. Анализ визуального восприятия.
11. Снижение шума и вибраций.
12. Сохранение исторического культурного слоя.
13. Выводы.
14. Заключение.

Приложение 1. Исходно-разрешительная документация.

- Лицензия министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.;

- Ситуационная схема расположения участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, на котором проектом предусматривается устройство проезда и реконструкция ограждения, на карте зон охраны ОКН «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.»;

- Выкопировка из Единого Государственного реестра Недвижимости Кадастра и Картографии Российской Федерации;
- Постановление Правительства Волгоградской области от 18.04.2014 г. № 209-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.08.2018 № 177 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942 - 1943 гг.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган»;
- Решение Арбитражного суда Волгоградской области Именем Российской Федерации № А12-21045/2019 «18» июня 2020 года;
- Приложение 2. Архивные фото;
- Приложение 3. Архивные карты;
- Приложение 4. Визуально-ландшафтный анализ;
- Приложение 5. Материалы проектной документации: «Строительные работы по установлению права ограниченного пользования (сервитут) земельным участком с кадастровым номером 34:34: 040001:12, расположенным по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100», выполненной ООО «ТЕПЛОВЕНТПРОЕКТ» в 2021 г.

#### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и выводы экспертизы, сделанные в результате проведения экспертизы, отсутствуют.

#### **Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

В процессе проведения экспертизы экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлён анализ результатов проведённых исследований, и все выявленные обстоятельства проведения научно-исследовательских работ оформлены в виде акта историко-культурной экспертизы, экспертом принято однозначное решение и сформулирован вывод экспертизы.

#### **Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

1. Научно-проектная документация «Раздел по обеспечению сохранности

объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда».

2. Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. (с изменениями на 14.02.2009 г.) «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.»

3. Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ст. 36. п.1, 3).

4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569.

5. ГОСТ Р 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

#### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы:**

Научно-проектная документация «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда», разработана в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ИП Тихоновым В.Е. в 2021 г.

Раздел был разработан на основании:

1. Решения Арбитражного суда Волгоградской области Именем Российской Федерации № А12-21045/2019 «18» июня 2020 года.

2. Постановления Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. (с изменениями на 14.02.2009 г.) «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.»

3. Постановления Правительства Волгоградской области от 18.04.2014 г. № 209-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

4. Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.08.2018 № 177 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев

курган» – место ожесточённых боёв в 1942 - 1943 гг.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган».

### Краткие исторические сведения:

Мамаев курган – возвышенность на правом берегу реки Волги в Центральном районе города Волгограда (с 1925 г. до 10.11.1961 г. – Сталинграда), где происходили ожесточённые бои продолжительностью 200 дней (особенно в сентябре 1942 года и январе 1943) во время Великой Отечественной войны. На Мамаевом кургане захоронено около 35 000 человек, участвовавших в Сталинградской битве.

До 1917 года район Мамаева кургана был окраинным районом Царицына. В 1930-х гг. на склонах кургана построен химический завод «Лазурь», с жилым посёлком для рабочих, молочный завод. Сюда из центральной части города был переведён завод тракторных деталей и нормалей (метизный завод). Во 2-й половине 1930-х гг. с северной стороны Мамаева кургана был построен жилой посёлок «Тир» для рабочих металлургического завода «Красный октябрь». Структура посёлка носила сельский характер: одноэтажные жилые дома на приусадебных участках, составляющих узкие протяжённые кварталы.

Территория к западу от кургана, между путями железной дороги и оврагом Долгий в предвоенные годы была незастроенной, единственным сооружением здесь был стрелковый полигон, давший название жилому посёлку.

Во время Великой Отечественной войны практически вся застройка района Мамаева кургана была уничтожена, сохранились единичные объекты на территории молочного завода и посёлка завода «Лазурь».

Завод «Красный октябрь» и метизный завод, выпускавшие продукцию для фронта, начали функционировать сразу по окончании боевых действий в 1943 г., одновременно велись работы по восстановлению цехов. В это же время началось восстановление жилого посёлка «Тир».

В соответствии с Генпланом Сталинграда 1945 г. территория к западу от Мамаева кургана сохранялась незастроенной, а участки, расположенные между Мамаевым курганом и Волгой (на месте бывших нефтяных хранилищ Нефтесиндиката), отводились под размещение жилых кварталов и Центрального стадиона – крупного комплекса с разнообразными спортивными сооружениями. В основе проектов застройки данной территории в 1950–1970-х гг. лежала концепция формирования парадного облика проспекта В.И. Ленина – главной городской магистрали города.

Застройка, прилегающая к проспекту В.И. Ленина, формировалась поэтапно. При этом сохранялся принцип периметральной застройки кварталов.

В 1955-1957 гг. на западном склоне Мамаева кургана был построен сталинградский телецентр с производственными корпусами и телевышкой. Место для размещения телецентра было выбрано с учётом оптимального распространения сигнала.

Постановлением Совета Министров СССР № 100 от 25.01.1958 было принято решение о сооружении в Сталинграде мемориала и объявлен конкурс на разработку мемориального комплекса на Мамаевом кургане в Сталинграде.

Торжественная закладка памятника Славы состоялась 02.02.1958, в день 15-летия победы на Волге. В 1959 году на Мамаевом кургане были начаты работы по строительству величественного мемориала в честь исторической победы Красной Армии в боях за Сталинград. Торжественное открытие памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы» состоялось 15 октября 1967 года.

Ансамбль включает в себя несколько уровней: Площадь вводной части, композиция «Стоять насмерть», Стены-руины, Площадь Героев, Зал Воинской славы, Площадь скорби, скульптура «Родина-мать зовёт!»

На вершине Мамаева кургана возвышается главный монумент – скульптура «Родина-мать зовёт». От площади Скорби к подножию главного монумента ведёт дорожка, вдоль которой расположены надгробные плиты Героев Советского Союза, участников Сталинградской битвы. В день торжественного открытия памятника-ансамбля был зажжён Вечный огонь в Зале воинской славы.

В 2000-х гг. на рассматриваемой территории велось в основном строительство жилых домов и торговых комплексов.

Значительный по площади участок с северо-запада от Мамаева кургана до настоящего времени не получил полноценного градостроительного освоения. С западной стороны к нему прилегает крупный жилой микрорайон «Семь ветров», который начал развиваться с 1977 года на месте пустырей, с севера – больничный комплекс, построенный в конце 1970-х – начале 1980-х гг., который на сегодняшний день является одним из самых крупных в городе.

На территории исследования расположены: Городок Нобеля, Металлургический завод «Урал-Волга» – «ДЮМО» – «Красный Октябрь», Ультрамариновый завод «Лазурь», Метизный завод им. Михайлова-Иванова, Завод «Красный металлист», а также другие производства, и Сталинградский телецентр на Мамаевом кургане.

#### Существующее положение:

Участок проектирования, согласно Решению Арбитражного суда Волгоградской области Именем Российской Федерации № А12-21045/2019 «18» июня 2020 года, является публичным сервитутом, расположенным в границах участка с кадастровым номером 34:34:040001:12 (границы земельных участков см. лист 5 приложения 1). Публичный сервитут включает в себя фрагмент капитального ограждения, огораживающего участок с кадастровым номером 34:34:040001:12. Данное ограждение не является объектом культурного наследия.

#### **Основные проектные решения.**

Проектом предусматривается реконструкция фрагмента существующего ограждения, прокладка проезда на территории участка с кадастровым номером 34:34:040001:12 к объектам устройства стоянок автотранспорта на участке с кадастровым номером 34:34:040001:11.

Фрагмент существующего капитального ограждения, расположенного на территории публичного сервитута, предлагается демонтировать и на его месте установить распашные несплошные ворота из металлических профилированных труб и стального проката квадратного сечения.

Проектируемый проезд предлагается выполнить по цементно-песчаной основе, армированной металлической сеткой. Покрытие проезда предлагается выполнить из тротуарной плитки. По краям проезда проектируются несплошные ограждения из металлических профилированных труб и стального проката квадратного сечения. В каждом ограждении предусмотрена калитка для осуществления прохода между двумя частями участка с кадастровым номером 34:34:040001:12. Несущие стойки ограждения помещаются в заглублённые металлические гильзы. Монолитная железобетонная опорная стенка ограждения заглубляется на 0,23-0,30 м. На границе земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:11 и публичного сервитута проектом предусматривается устройство распашных несплошных ворот из металлических профилированных труб и стального проката квадратного сечения. Высота проектируемых ограждений и ворот от уровня земли составляет 2,5 м и не превышает высоту существующего ограждения.

#### Организация монтажных работ:

Проектом предусматривается следующий порядок выполнения монтажных работ:

1. Ограждение площадки, вывешивание предупреждающих аншлагов.
2. Демонтаж фрагмента существующего ограждения.
3. Устройство проезда.
4. Бурение скважин и установка стальных гильз под стойки ограждения.
5. Укладка бетонной подготовки.
6. Покрытие бетонной подготовки обмазочной гидроизоляцией в два слоя.
7. Устройство монолитной стенки.
8. Устройство металлического ограждения.
9. Окраска металлических элементов ограждения.
10. Демонтаж ограждения площадки, вывоз мусора.

#### Сведения об обеспечении сохранности объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.», зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 341731315620006, в отношении которого имеются следующие охранные документы:

- Постановлением Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. (с изменениями на 14.02.2009 г.) «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» включён в список памятников археологии, подлежащих охране как памятники государственного значения.
- Постановлением Правительства Волгоградской области от 18.04.2014 г. № 209-п утверждены границы зон охраны объекта культурного наследия

федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», а также режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон.

- Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.08.2018 № 177 утверждены границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942 - 1943 гг.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган.

Участок по адресу: г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, д.100, на котором проектом предусматривается реконструкция существующего ограждения, не являющегося объектом культурного наследия, и прокладка проезда, расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.».

Согласно ст. 5\_1, п. 1. Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «В границах территории объекта культурного наследия: [...]

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; **осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;**

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.»

Согласно статьи 1 ГрК РФ, **реконструкция объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объёма), в том числе надстройка, **перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства,** за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и

(или) восстановления указанных элементов.

Работы, предусмотренные проектом, относятся к реконструкции объекта капитального строительства (ограждения) и осуществлению ограниченного строительства (устройство проезда), **что не противоречит требованиям Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».**

*Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ:*

Для исключения воздействия на территорию объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», состоящего на государственной охране в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. (с изменениями на 14.02.2009 г.), при проведении работ по реконструкции существующего ограждения, устройству проезда и ограждения по периметру проезда предусмотрены следующие мероприятия:

- ограждение территории производства работ;
- вывешивание предупреждающих аншлагов;
- складирование строительных материалов осуществляется на специально подготовленных складских площадках, организованных основаниях и только в границах участка строительства;
- утилизация отходов строительного производства и ТБО производится путём вывоза на специализированные полигоны.
- оборудование временной площадки для складирования строительных материалов;
- оборудование площадки для отстоя строительных механизмов и техники (при необходимости);
- немедленная приостановка строительных работ при обнаружении потенциально взрывоопасных предметов.
- при производстве работ необходимо выполнять мониторинг за техническим состоянием объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от объекта строительства.

*Безопасность в процессе производства работ:*

Проектом рекомендуется выполнять работы с соблюдением требований СНиП 12-02-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть II», ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ». Помещения во время производства работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения. Горючие материалы следует хранить в отведённом для них месте, удалённом от источников огня.

Масса временно складированных материалов не должна превышать 150 кг на 1 м<sup>2</sup> площади.

Строительный мусор вывозить на специализированные полигоны для утилизации данного вида отходов с оформлением соответствующей

документации.

Выполнение мероприятий по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ должно производиться в соответствии со СНиП III-4-80 и СНиП Гостехнадзора Минздрава России.

Соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений,  
соблюдение санитарно-гигиенических условий:

В соответствии со ст. 15 п.2 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения» в целях защиты населения и работников от влияния природных радионуклидов должен осуществляться производственный контроль строительных материалов; п.4 запрещает использовать строительные материалы и изделия, не отвечающие требованиям к обеспечению радиационной безопасности.

Все виды работ должны выполняться соответствующими специализированными подрядными организациями, имеющими лицензию на производство данных видов работ по реставрации объектов культурного наследия.

В процессе производства работ необходимо осуществлять радиационный контроль ввоза строительных материалов, технологического сырья и оборудования. Применяемые для строительства материалы должны иметь подтверждённый сертификат качества.

Эффективная удельная активность (Аэфф) природных радионуклидов в строительных материалах, используемых для строительства не должна превышать 370 Бк/кг.

На участке производства работ гамма-фон не должен превышать 0.3 мкГр/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/(м<sup>2</sup>хс).

Анализ визуального восприятия:

В зоне визуального восприятия участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, на котором проектом предполагаются работы по реконструкции фрагмента существующего ограждения, устройству проезда, находятся архитектурные доминанты: Скульптура «Родина мать зовёт!», являющаяся композиционным центром памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы»; Собор всех святых; Храм-часовня Владимирской иконы Божьей Матери.

Существующее на участке проектирования ограждение не обладает какими-либо архитектурно-художественными особенностями, поэтому предполагаемые проектом работы по реконструкции фрагмента данного ограждения и устройство проезда, не окажут негативного влияния на панорамное восприятие архитектурных доминант и объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, на их планировочную и объёмно-пространственную композицию, что наглядно показывает ландшафтно-визуальный анализ (см. приложение 4).

Предполагаемые проектом виды работ не создадут факторов,

ухудшающих техническое состояние объектов культурного наследия, приводящих к их разрушению или угрозе нарушения их целостности и сохранности.

#### Снижение шума и вибраций:

Проектом предусматривается, что при проведении работ необходимо соблюдать производственный режим с 9.00 до 17. 00 часов. Производство работ надлежит вести в строгом соответствии со строительными нормами, техникой безопасности и противопожарных мероприятий.

При производстве работ предлагаются следующие мероприятия по защите от шума и вибрации строительных машин:

- следить за исправностью систем звукоглушения строительных машин и механизмов;
- использовать установку шумогасящих и виброгасящих приспособлений (виброизоляторов, вибродемпферов);
- использовать звукогасящие ограждения и помещения (палатки);
- исключить длительную работу техники на холостом ходу;
- учесть разновременный режим работы строительной техники на период проведения строительных работ;
- время работы наиболее шумных механизмов ограничивается 3-4 часами.

#### Сохранение исторического культурного слоя:

Проект организации работ не предусматривает производство работ путём взрыва, сжигания или иным потенциально опасным путём.

При производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта, в непосредственной близости от ОКН. Все земляные работы будут вестись компактной строительной техникой, не создающих вибрационных воздействий на грунты. Движение строительной техники разрешено только по организованным строительным проездам, а работа строительной техники разрешена только в границах участка строительства.

При производстве работ необходимо выполнять мониторинг за техническим состоянием объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от объекта строительства.

В случае обнаружения непогребённых останков погибших воинов или неизвестных воинских захоронений необходимо вызвать поисковое объединение, известить органы исполнительной власти и принять необходимые меры по обеспечению сохранности обнаруженных останков.

Производство работ осуществлять в соответствии с положениями раздела по сохранению объекта культурного наследия «Мамаев курган» – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», включённого в список памятников археологии, подлежащих охране как памятники государственного значения Постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30.08.1960 г. (с изменениями на 14.02.2009 г.).

### **Обоснование выводов экспертизы:**

Рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда», разработанную ИП Тихоновым В.Е., эксперт установил, что при разработке данного Раздела соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

Согласно п. 1 ст. 36 Закона № 73-ФЗ проектирование и проведение строительных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками культурного наследия. Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия. В соответствии со ст. 36, п. 3 Закона № 73-ФЗ данный раздел необходимо согласовать с региональным органом охраны объектов культурного наследия, осуществляющим переданные полномочия федерального органа охраны объектов культурного наследия согласно ст. 9.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

Научно-проектная документация «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда» разработана с целью реализации указанных норм Закона № 73-ФЗ.

В ходе изучения представленного на рассмотрение Раздела, эксперт пришёл к выводу, что реализация предполагаемых видов работ по реконструкции фрагмента ограждения и устройству проезда, при условии выполнения мероприятий, предусмотренных настоящим разделом по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, не нарушит режим использования земель и требования градостроительных регламентов в границах объекта культурного наследия, установленных Постановлением Правительства Волгоградской области от 18.04.2014 г. № 209-п.; соблюдение предусмотренных данным разделом мероприятий позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объектов культурного наследия и их территории.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, указанные в настоящем Разделе, достаточны для обеспечения

сохранности объекта культурного наследия.

Эксперт, рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.» в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда», считает её достаточной для подготовки заключения историко-культурной экспертизы.

### **Вывод экспертизы:**

Учитывая изложенное, Эксперт считает, что мероприятия, предусмотренные в представленном на экспертизу Разделе по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, обеспечивают возможность **(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** сохранности объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв 1942-1943 гг.», включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, в части земельного участка с кадастровым номером 34:34:040001:12, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. имени Рокоссовского, д. 100, при проведении работ по реконструкции существующего ограждения и прокладке проезда.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Дата оформления заключения экспертизы – 12.05.2021 г.

Эксперт

Горлова Л.К.