

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации «Разработка проектно-сметной документации
на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного
батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг.,
расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15
(капитальный ремонт)».
Шифр 123к-21-11

г. Волгоград, г. Астрахань

16 июля 2021 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	28.06.2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	16.07.2021 г.
Место проведения экспертизы	г. Волгоград, г. Астрахань
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства Волгоградгипrobiосинтез»
Исполнитель экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Поволжский центр историко-культурной экспертизы» (ООО «Поволжский центр ИКЭ»)
Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью ««Институт проектирования и землеустройства Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ № 04241 от 02.05.2017 г.)

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН

Стаж работы	45 лет
Место работы и должность	ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова», директор (Волгоград)
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 г. № 997
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Александр Владимирович
Образование	Среднее специальное
Специальность	Архитектор-реставратор
Учёная степень (звание)	Почётный архитектор России
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие», г. Астрахань Аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 17.09.2018 г. № 1627
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань) Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе: председателя Тихонова Виктора Евгеньевича, ответственного секретаря Тихонова Александра Владимировича и члена комиссии Горловой Людмилы Константиновны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307

Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- ГОСТ Р 55528 – 2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятников истории и культуры;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 13.05.2021 г. № 53-09-06/596, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;
- Договор № 1527825-В-ПСД-ОКН-2021 от 31.03.2021 г. между УНО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Волгоградской области» и ООО ИПЗ «Волгоградгипrobiосинтез».

Объект экспертизы:

Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017г.).

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненной ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017г.), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017г.), представлена на электронном носителе в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	123к-21-11-ИРД	Раздел 1. Предварительные работы
		Раздел 2. Комплексные научные исследования
2	123к-21-11-КНИ.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования
3	123к-21-11-КНИ.ОЧ	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования
4	123к-21-11-КНИ.ТЗ	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования
		Раздел 3. Проект по консервации и ремонту объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
5	123к-21-11-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
6	123к-21-11-КР	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
7	123к-21-11-ИОС 4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
8	123к-21-11-ИОС 6	Подраздел 6. Система газоснабжения

9	123к-21-11-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
10	123к-21-11-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
11	123к-21-11-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства

А также в составе исходно-разрешительной документации:

- Лицензия Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 04241 от 02 мая 2017 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 2372 от 26 декабря 2018 г.);

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 13.05.2021 г. № 53-09-06/596, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;

- Техническое задание заказчика;

- Технический паспорт (БТИ), составлен по состоянию на 21 марта 1990 г.;

- Приказ Комитета культуры Волгоградской области от 23 августа 2016 г. № 01-20/305 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15»;

- Технический отчёт о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 14 мая 2021 г.;

- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ от 14 мая 2021 г.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчёт;

- перечень мероприятий по охране окружающей среды;

- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определённая заданием на разработку проектной документации);

- рабочая проектно-сметная документация;
- инженерные изыскания.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется. Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

На рассмотрение комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы представлена проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017г.).

Проектные работы по данному объекту культурного наследия осуществлялись на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 13.05.2021 г. № 53-09-06/596, Технического задания Заказчика, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии.

Сведения о наименовании объекта:

Объект культурного наследия «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг.

Сведения о местонахождении объекта:

По данным БТИ объект культурного наследия расположен: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Объект культурного наследия «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенный в г. Волгограде по ул. Жзержинского, д. 15, поставлен на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

УНО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия:

25 июня 1941 года состоялось совместное постановление Обкома ВКП(б) и исполкома Облсовета о формировании истребительных батальонов в Сталинградской области. В городе Сталинграде надлежало сформировать 7 истребительных батальонов – по одному в каждом районе. На батальоны возлагалось: охрана дорог и важных объектов, несение патрульной службы и поддержание общественного порядка, борьба с воздушными десантами и участие в ликвидации диверсионных групп, шпионов, засылаемых противником на нашу территорию.

В июле месяце, одним из первых в городе, был сформирован истребительный батальон в Тракторозаводском районе, который насчитывал до 200 бойцов. Командиром батальона назначен Костюченко К.А., начальник 8-го (Тракторозаводского районного) отделения милиции, комиссаром – И.Я. Мельников, второй секретарь Тракторозаводского райкома партии. Командование и штаб батальона размещались на ул. Красной (в 1954 году переименована в ул. имени Дзержинского) в доме № 15.

В течение 1941 – 1942 гг. батальон успешно нёс боевую службу, бойцы проходили обучение, осваивали военную тактику, изучали оружие. Из состава батальона многие бойцы уходили добровольцами на защиту Родины, призывались в Красную Армию, на их место приходили новые рабочие-тракторозаводцы.

23 августа 1942 г. вражеские войска прорвались к Волге севернее Сталинграда. Возникла угроза захвата немцами тракторного завода и выход в жилые массивы города. Вся тяжесть по отражению превосходящих сил гитлеровцев легла на первом этапе на воинов-зенитчиков Сталинградского района ПВО и танкистов учебного батальона.

По боевой тревоге поднят истребительный батальон Тракторозаводского района, который в 17.00 занял боевые позиции на левом берегу р. Мокрая Мечетка. Туда же выдвинута танковая бригада народного ополчения. К утру, 24 августа, на помощь прибыли истребительные батальоны из других районов города. Продвижение врага было остановлено, а местами защитники Сталинграда заставили его отступить.

Истребительный батальон тракторозаводцев в течение нескольких дней вёл ожесточённые бои с гитлеровцами. В результате понесённых потерь немецко-фашистские войска вынуждены были прекратить наступление и перейти к обороне. 28 августа общее руководство обороной поручено командиру 124 отдельной стрелковой бригады полковнику Горохову С.Ф., под его командованием была образована Северная группа войск, в которую вошли все части и подразделения, действующие в районе пос. Спартановка-Рынок. Многие бойцы истребительного батальона Тракторозаводского района влились в ряды Красной Армии и в составе Северной группы участвовали в последующих боях по обороне Сталинграда и Великой Отечественной войны.

Штаб батальона размещался на первом этаже четырёхэтажного жилого дома, построенного в 30-х годах для рабочих Сталинградского Тракторного завода. В период боевых действий в 1942-1943-х гг. здание было разрушено. В 1944-1946 гг. здание полностью восстановлено и используется по своему назначению.

2 февраля 1963 года на фасаде здания открыта мемориальная табличка с текстом: «Здесь с июля 1941 по сентябрь 1942г. находился штаб 1-го истребительного батальона Сталинграда, охранявшего Тракторный завод».

Мемориальная доска из белого мрамора 0.9 х 0.6 м, текст вырублен и покрыт бронзовой краской.

Библиография и источники:

1. Паспорт на объект культурного наследия «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг.

2. А. Чужнов - Сталинградский дневник. 1968 год.

3. А.М. Самсонов - «Сталинградская битва» изд. Наука 1968 год.

4. Материалы Волгоградского государственного музея обороны.

5. С.А. Аргасцева, Л.В. Гуренко, Е.П. Жорова, П.Е. Захарова, Р.Г. Исакова, И.А. Омельченко, И.В. Полуэктова, Е.А. Стяжкова, А.И. Фридрихсон. Свод историкоархитектурного наследия Царицына-Сталинграда-Волгограда (1589-2004г.г.). Волгоград: Издательство «Панорама». 2004 г. -240 с.

6. http://www.volgograd-history.ru/history/stalingrad/article_009.html.

Существующий облик здания памятника:

Многоквартирный жилой дом № 15 по ул. Дзержинского в г. Волгоград представляет собой пяти и десятиэтажное здание с подвалом. Здание Г - образной сложной формы в плане, с несущими и самонесущими кирпичными стенами. Главным акцентом здания является угловой 10-ти этажный объем, выполненный в виде башни.

Главные и дворовые фасады богато декорированы. Имеются такие элементы как широкая межэтажная тяга с лепным орнаментом, балюстрады, бровки, архивольты, многопрофильные обрамления оконных и дверных проёмов, выступающий валик цокольной части, лепнина фриза и филёнок, лепное панно башни, завершает фасад многопрофильный венчающий карниз с дентикулами, розетками и лепниной. Балконы железобетонные с декоративными лепными кронштейнами. На срезанном углу десятиэтажной части устроен перспективный портал. По главному фасаду на первом этаже устроены полуциркульное многоступенчатые арочные проёмы. В центральной по ул. Дзержинского устроена сквозная полуциркульная арка въезда во внутриворотовое пространство.

Цветовое решение главных и дворовых фасадов: основная плоскость стен, балконы – охра (жёлтый), архитектурные детали и откосы – белый, цоколь – бордо. Порталы входов в подъезд – белые. Балконы – охра (жёлтый).

Крыша чердачная, скатная по деревянным стропильным конструкциям, с настилом из фальца. Водосток наружный организованный.

Сведения о границах объекта культурного наследия:

Документы об утверждении границ территории объекта культурного наследия отсутствуют.

Сведения о предмете охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., утверждён Приказом комитета культуры Волгоградской области от 23 августа 2016 г. № 01-20/305 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15».

Предметом охраны объектов культурного наследия являются:

- объёмно-пространственное решение, этажность, высотность, отметки коньков крыш, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, декоративные элементы фасадов, штукатурка и окраска фасадов;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проёмов, материал и характер заполнения дверных и оконных проёмов;
- традиционные материалы и методы отделки фасадов: кирпич, штукатурка, окраска;
- работоспособное состояние несущих конструкций здания (фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша) и их материалы;

- мемориальная доска, расположение, текст: «Здесь с июля 1941 г. по сентябрь 1942 г. находился штаб 1-го истребительного батальона города Сталинграда, оборонявшего Тракторный завод».

Результаты обследования:

Специалистами ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» было произведено визуальное техническое обследование на основании технического задания Заказчика к Договору № 1527825-В-ПСД-ОКН-2021 от 31.03.2021 г. с целью определения технического состояния основных строительных конструкций и инженерных систем в жилом многоквартирном здании, расположенном по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15.

Обследование выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

Цель проведения обследования:

- определение технического состояния существующих строительных конструкций подвала, фундамента;
- определение технического состояния внутридомовых инженерных систем, теплоснабжения, газоснабжения;
- составление технического заключения по итогам обследования.

Задачи обследования:

1. Выполнить анализ технической документации по объекту обследования. Определить конструктивное и объёмно-планировочное решения здания;
2. Выполнить обмеры здания и разработать в электронном виде все необходимые чертежи;
3. Выявить дефектные места элементов конструкций и инженерных систем здания и выяснить причины их образования;
4. Выполнить фотофиксацию дефектов элементов конструкций и инженерных систем здания;
5. Оценить техническое состояние конструкций и инженерных систем здания;
6. Разработать техническое заключение с рекомендациями по капитальному ремонту здания.

В соответствии с техническим заданием в ходе обследования выполнены следующие работы:

- изучена исходно-разрешительная документация по объекту обследования и составлена программа проведения обследования;
- изучен предмет охраны объекта культурного значения регионального значения;
- установлены объёмно-планировочные решения здания, определено конструктивное исполнение несущих элементов здания;

- выполнены обмеры строительных конструкций с использованием инструментов и приборов;
- проведён детальный осмотр несущих конструкций здания с выявлением конструктивных особенностей;
- выполнена фотофиксация элементов конструкций и инженерных систем;
- составлено техническое заключение по итогам обследования.

Краткая характеристика объекта:

Многоквартирный жилой дом № 15 по ул. Дзержинского в г. Волгоград представляет собой пяти и десятиэтажное здание с подвалом. Здание Г-образной сложной формы в плане, с несущими и самонесущими кирпичными стенами, подвальными железобетонными и междуэтажными деревянными перекрытиями, с чердачной скатной кровлей с настилом из фальца по деревянным стропильным конструкциям.

На момент обследования здание используется по своему функциональному назначению.

Фундамент – ленточный бутовый.

Перекрытия междуэтажные и чердачные – деревянные.

Перекрытия подвальные – железобетонные.

Оконные блоки мест общего пользования – пластиковые.

Дверные блоки – железные входные.

Отмостка – асфальтобетонная.

Год постройки – 1953 г.

Этажность – 5/10 этажей.

Наличие подвала – есть

Количество подъездов – 11

Высота помещений – 2,60 м

Строительный объём – 50431,0 м³

Общая площадь – 9373,80 м²

Жилая площадь – 5557,00 м²

Группа капитальности – II

Класс конструктивной пожарной опасности – С1

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3

Обследование и описание конструкций здания:

В результате натурных исследований установлено:

Фундамент.

Фундамент жилого дома ленточный бутовый. При обследовании обнаружены трещины по подвальной части здания, свидетельствующие о неравномерной осадке грунтов основания. В связи с истекающим сроком службы фундаментов, согласно таблице А2 СП 368.1325800.2017, возможны незначительные сезонные колебания перемещений фундаментов.

В процессе визуального осмотра фасада были обнаружены следующие дефекты:

- Отсутствие гидроизоляции;
- Трещины и сколы бутовой кладки.

Подвал.

Стены подвала выполнены из бутового камня (являющегося фундаментом) и кирпича, частично оштукатурены и окрашены. Плиты перекрытия подвала железобетонные. Балки перекрытия и перемычки в подвале двух типов, железобетонные и металлические. Для спуска в подвал предусмотрены сборные железобетонные лестницы по металлическим косоурам. Вход осуществляется через металлические и деревянные двери в подъезде. Внутренние перегородки в подвале выполнены из силикатного кирпича. Имеются места с деревянными перегородками. Для вентиляции подвала устроены прямки, частично заложены кирпичной кладкой. Пол подвала бетонный, имеются участки с покрытием из грунта. Большая часть помещений подвальной части сдана в аренду.

В процессе визуального осмотра подвала были обнаружены следующие дефекты:

- Трещины в бутовой кладке, вымывание раствора бута;
- Отслоение штукатурного слоя стен подвала;
- Разрушение деревянных перегородок;
- Пробитые отверстия в стенах и перегородках;
- Трещины в кирпичных перегородках подвала;
- Разрушение защитного слоя бетона и коррозия арматуры железобетонных плит перекрытия, балок и перемычек;
- Сколы и разрушение ступеней лестниц, обрушение части ступеней;
- Коррозия металлических перемычек, балок и косоуров;
- Прямки частично разрушены и заложены кирпичной кладкой.

Обследование и описание внутридомовых инженерных систем:

Теплоснабжение.

При осмотре систем теплоснабжения и отопления выявлено следующее:

- выход из строя запорной арматуры;
- наличие ремонтных хомутов на трубопроводах;
- нарушение целостности теплоизоляционного покрытия, а в некоторых местах полное отсутствие теплоизоляции на трубопроводах;
- наличие коррозии на трубопроводах, усиленное в местах отсутствия теплоизоляции.

Теплоснабжение жилого дома – централизованное, от районной котельной с параметрами теплоносителя 130-70° С. Жилой дом имеет два ввода тепловой сети и четыре системы отопления с элеваторными узлами. В системе отопления – теплоноситель 95-70° С после элеватора. Система теплоснабжения и отопления выполнена из стальных труб. Замена системы отопления

выполнялась частично. Срок эксплуатации – 68 лет. Нормативная продолжительность эксплуатации стальных водогазопроводных и электросварных труб – 30 лет.

Согласно ВСН-53(р) табл. 66, вышеперечисленные признаки износа соответствуют 61-80% физического износа системы. Требуется полная замена системы теплоснабжения и отопления жилого дома.

Газоснабжение.

В жилом многоквартирном доме к установке приняты газовые приборы:

- газовый водонагреватель (сущ.) – 139 шт.;
- плита газовая "ПГ-4" (сущ.) – 139 шт.

Общее количество потребителей природного газа – 139 квартир. Вентиляция (сущ.) естественная приточно-вытяжная. Приток воздуха (сущ.) рассчитан на трёхкратный воздухообмен плюс объем воздуха на горение газа. Вытяжка (сущ.) – через вентиляционный канал. Дымоходы (сущ.) выполнены согласно паспорту водонагревателя, серии 5.905-10, правил ВДПО.

Срок эксплуатации газового оборудования согласно паспорту завода-изготовителя (шаровой кран – 10 лет, изолирующее соединение – 30 лет). Прогнозируемый срок эксплуатации стального газопровода – 50 лет.

Система внутридомового газоснабжения не соответствует действующим нормативным требованиям.

Вывод по результатам обследования и рекомендации:

Анализ результатов обследования, а также характер обнаруженных дефектов и повреждений строительных конструкций и инженерных систем позволяет сделать следующий вывод:

1. Фундаменты здания находятся в ограниченно-работоспособном состоянии. Категория повреждения «Б». Требуется капитальный ремонт.
2. Конструкции подвала находятся в ограниченно-работоспособном состоянии. Категория повреждения «Б». Требуется капитальный ремонт.
3. Пряжки в подвале находятся в ограниченно-работоспособном состоянии. Категория повреждения «Б». Требуется капитальный ремонт.
4. Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения находятся в ограниченно-работоспособном состоянии. Категория повреждения «Б». Требуется капитальный ремонт.
5. Внутридомовые инженерные системы газоснабжения находятся в работоспособном состоянии, но не соответствует действующим нормативным требованиям. Требуется капитальный ремонт.

Рекомендуется своевременно осуществлять профилактический, технический осмотр основных конструктивных элементов здания. Срок следующего технического обследования объекта не позднее 3 лет с данного момента.

Проектные решения:

По результатам проведённых натурных исследований, в соответствии с Техническим заданием Заказчика, проектом предусмотрены решения по проведению капитального ремонта многоквартирного жилого дома, в части:

- Капитальный ремонт фундамента.
- Капитальный ремонт подвала.
- Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.
- Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения.

Капитальный ремонт фундамента.

Проектом капитального ремонта фундамента предусматриваются следующие виды работ:

- ремонт фундамента;
- устройство гидроизоляции.

Капитальный ремонт подвала.

Проектом капитального ремонта подвальных помещений предусмотрены следующие работы:

- ремонт перемычек;
- ремонт плит перекрытия;
- ремонт прямков;
- монтаж оконных блоков прямков;
- ремонт лестниц в подвале;
- ремонт стен и колонн в подвале.

Указания по выполнению работ при производстве капитального ремонта фундамента и подвала и описание этих работ указаны в «Разделе 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения» данного проекта.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Проектом капитального ремонта инженерных систем теплоснабжения предусматриваются следующие виды работ:

- замена существующих трубопроводов системы отопления до отопительных приборов;
- устанавливаются термостатические клапаны с ручной регулировкой для однетрубных систем;
- установка биметаллических секционных радиаторов на лестничных клетках;
- установка отключающей, спускной и регулирующей арматуры (балансировочные клапаны).

Указания по выполнению работ при производстве капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и описание этих работ указаны в «Разделе 5. Подразделе 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» данного проекта.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения.

Проектом капитального ремонта инженерных систем газоснабжения предусматриваются следующие виды работ:

- демонтаж и замена газопровода (Г1) на вводе в здание до отключающего устройства на квартиру, с последующим соединением к существующему газопроводу;

- установка клапана электромагнитного газового, который заблокирован с сигнализаторами метана и угарного газа (марку выбирает и покупает собственник жилья за свои личные финансовые средства). Сигнализаторы выдают световые и тональные звуковые сигналы «АВАРИЯ», а также формируют бестоковые выходные сигналы при:

- концентрации оксида углерода в помещении 20 мг/м³, 100 мг/м³;
- концентрации метана в помещении 10% от нижней концентрации предела распространения огня.

Указания по выполнению работ при производстве капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения и описание этих работ указаны в «Разделе 5. Подразделе 6. Система газоснабжения» данного проекта.

Все работы по капитальному ремонту здания должны выполняться силами лицензионной строительной организации согласно рекомендациям заводов изготовителей материалов.

Все материалы должны быть сертифицированы и отвечать требованиям действующих норм. Применяемые в проекте материалы и оборудование могут быть заменены на аналогичные с соответствующими техническими характеристиками по согласованию с заказчиком и проектной организацией.

Все размеры конструкций и деталей необходимо уточнить по месту при изготовлении и монтаже.

Все виды реставрационных работ должны производиться при неукоснительном соблюдении норм техники безопасности, производственной санитарии и пожаробезопасности.

Работы выполняются по проектам производства работ, рабочим чертежам и согласно требованиям нормативных документов.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

1. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».
2. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
3. Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
4. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства

- (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».
5. Постановление № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с изменениями на 23 января 2016г.).
 6. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года №123-ФЗ.
 7. ВСН 58-88 (р). «Положение об организации, проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально культурного назначения».
 8. ВСН 53-86 (р) «Правила оценки физического износа жилых зданий»;
 9. ВСН 57-88(Р) «Положение по техническому обследованию жилых зданий»;
 10. ВСН 58-88 (р). «Положение об организации, проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения».
 11. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», Госстрой России, М., 2004.
 12. СП 368.1325800.2017 «Здания жилые. Правила проектирования капитального ремонта».
 13. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Разделы 1; 6.
 14. СП 54.13330. 2011 «Здания жилые многоквартирные».
 15. СП 48.13330.2011 (Организация строительства).
 16. СП 2.13130.2012 (Обеспечение огнестойкости объектов защиты).
 17. СНиП 12-03-2001 (Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования).
 18. СНиП 12-04-2002 (Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство);
 19. МДС 13-1.99 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий». 2000.
 20. МДС 13-6.2000 «Методика по определению непригодности жилых зданий и жилых помещений для проживания». АКХ им. Памфилова, 2000.

Обоснование вывода экспертизы:

Рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненную ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (*Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017г.*), члены экспертной комиссии сделали вывод, базирующийся на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведённых исследований.

Исходными данными для разработки проектных решений послужили результаты комплексных научных исследований, включая результаты визуального обследования технического состояния фундамента и подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и газоснабжения жилого дома.

Основные задачи, решаемые в процессе проектирования, заключаются в принятии необходимых мер для устранения дефектов фундамента, ремонта подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, газоснабжения и поддержания объекта культурного наследия в эксплуатационном состоянии.

Согласно Акту определения влияния от 14 мая 2021 г, предполагаемые к выполнению вышеуказанные виды работ **не оказывают** влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия и **не нарушают** его предмета охраны.

Исходя из вышесказанного экспертная комиссия считает, что представленные проектные решения направлены на максимальное сохранение сложившегося к настоящему времени облика здания, на выполнение мероприятий, способствующих сохранению и дальнейшему поддержанию, и использованию объекта культурного наследия в работоспособном состоянии, на ремонт и укрепление нуждающихся в этом конструкций для улучшения условий эксплуатации без утраты предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15.

Вывод экспертизы:

Представленная на экспертизу проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (*Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04241 от 02.05.2017 г.*), соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с представленной документацией **возможно**.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии от 28 июня 2021 г., проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение

работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11. на 4 листах

2. Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии от 16 июля 2021 г., проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11. на 2 листах

Дата оформления заключения экспертизы: 16.07.2021 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии	В. Е. Тихонов
Ответственный секретарь Экспертной комиссии	А. В. Тихонов
Член Экспертной комиссии	Л. К. Горлова

ПРОТОКОЛ № 01
организационного заседания экспертной комиссии, проводящей
государственную историко-культурную экспертизу проектной документации
«Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился
штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского
района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград,
улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)».
Шифр 123к-21-11

г. Астрахань, г. Волгоград

28.06.2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

- Тихонов Виктор Евгеньевич – государственный эксперт;
- Тихонов Александр Владимирович – государственный эксперт;
- Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт.

Повестка дня:

1. Создание и утверждение состава членов Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Об объекте и целях экспертизы.
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

- Тихонов Виктор Евгеньевич – государственный эксперт;
- Тихонов Александр Владимирович – государственный эксперт;
- Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт.

Решение принято единогласно.

1. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии **Тихонова В. Е.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии **Тихонова А. В.**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Решение принято единогласно.

2. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком;

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений;

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

4) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Решение принято единогласно.

4. О предмете и целях экспертизы.

Председатель экспертной комиссии В. Е. Тихонов сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11.

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез».

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Тихонов А.В. уведомил членов комиссии о том, что от Заказчика получена проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11, разработанная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез», имеющим действующую лицензию Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 04241 от 02 мая 2017 г., в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	123к-21-11-ИРД	Раздел 1. Предварительные работы
		Раздел 2. Комплексные научные исследования
2	123к-21-11-КНИ.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования
3	123к-21-11-КНИ.ОЧ	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные

		исследования
4	123к-21-11-КНИ.ТЗ	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования
		Раздел 3. Проект по консервации и ремонту объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
5	123к-21-11-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
6	123к-21-11-КР	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
7	123к-21-11-ИОС 4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
8	123к-21-11-ИОС 6	Подраздел 6. Система газоснабжения
9	123к-21-11-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
10	123к-21-11-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
11	123к-21-11-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства

Решили:

Принять на рассмотрение Экспертной комиссией проектную документацию «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11.

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

В. Е. Тихонов проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

А. В. Тихонов проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

Л. К. Горлова проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Решение принято единогласно.

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

28 июня 2021 г. - организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

В. Е. Тихонов;

А. В. Тихонов;

Л. К. Горлова

16 июля 2021 г. - итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

В. Е. Тихонов;

А. В. Тихонов;

Л. К. Горлова.

16 июля 2021 г. - передача Заказчику Акта экспертизы, оформленного в электронном виде в формате PDF и подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Ответственные исполнители:

В. Е. Тихонов;

А. В. Тихонов;

Л. К. Горлова.

Председатель Экспертной Комиссии _____ **В. Е. Тихонов**

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____ **А. В. Тихонов**

Член Экспертной Комиссии _____ **Л. К. Горлова**

ПРОТОКОЛ № 02
итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную
историко-культурную экспертизу проектной документации
«Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб
1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района»,
1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград,
улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)».
Шифр 123к-21-11

г. Астрахань, г. Волгоград

16.07.2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Государственный эксперт,
председатель Экспертной комиссии

Тихонов Виктор Евгеньевич

Государственный эксперт,
ответственный секретарь
Экспертной комиссии

Тихонов Александр Владимирович

Государственный эксперт,
член Экспертной комиссии

Горлова Людмила Константиновна

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизой проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11.

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез».

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 04241 от 02 мая 2017 г.).

2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы членами экспертной комиссии (В. Е. Тихонов, А. В. Тихонов, Л. К. Горлова).

3. Принятие решения о передаче подписанного Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятие решения:

1. Члены Экспертной комиссии (Тихонов В. Е., Тихонов А. В., Горлова Л. К.):

- согласились с материалами проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 1 истребительного батальона народного ополчения Тракторозаводского района», 1941-192 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица им. Дзержинского, д. 15 (капитальный ремонт)». Шифр 123к-21-11.

- представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

1. Произвести оформление и подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

2. Передать Заказчику Акт экспертизы, оформленный в электронном виде в формате PDF и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии:

В. Е. Тихонов

**Ответственный секретарь
Экспертной комиссии:**

А. В. Тихонов

Член Экспертной комиссии:

Л. К. Горлова