

## АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,  
1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,  
Городищенский район, пос. Западновка**

г. Казань, г. Ижевск

11 июня 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата начала проведения экспертизы    | 07 июня 2021 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Дата окончания проведения экспертизы | 11 июня 2021 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Место проведения экспертизы          | г. Казань, г. Ижевск                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Заказчик экспертизы                  | Администрация Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в лице главы сельского поселения Горлинского Дмитрия Владимировича.<br>Юридический адрес/почтовый адрес: 403024, Волгоградская область, Городищенский район, пос. Степной, ул. Пионерская, 1А.<br>ИНН 3403020566/ КПП 340301001. |
| Исполнители экспертизы               | О.Н. Авксентьева (г. Казань);<br>И.М. Нестеренко (г. Казань);<br>Н.П. Девятова (г. Ижевск).                                                                                                                                                                                                                                                 |

### Сведения об экспертах.

|                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя и отчество                                                                              | <b>Нестеренко Игорь Михайлович</b>                                                                                                 |
| Образование                                                                                          | высшее                                                                                                                             |
| Специальность                                                                                        | историк                                                                                                                            |
| Ученая степень (звание)                                                                              | нет                                                                                                                                |
| Стаж работы                                                                                          | 32 год                                                                                                                             |
| Место работы и должность                                                                             | член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов | приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557:<br>- выявленные объекты культурного                         |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| экспертизы | <p>объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- <u><b>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</b></u></li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</li> </ul> |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя и отчество                                                                                         | <b>Авксентьева Ольга Николаевна</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| Образование                                                                                                     | высшее                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Специальность                                                                                                   | архитектор                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ученая степень (звание)                                                                                         | нет                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Стаж работы                                                                                                     | 35 лет                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Место работы и должность                                                                                        | член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | <p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение</li> </ul>               |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- <b><u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u></b></p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Член экспертной комиссии

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя и отчество                                                                                         | <b>Девятова Нина Павловна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Образование                                                                                                     | высшее                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Специальность                                                                                                   | историк                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ученая степень (звание)                                                                                         | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Стаж работы                                                                                                     | 40 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Место работы и должность                                                                                        | член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»                                                                                |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | <p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997:</p> <p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- <b><u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u></b></p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Ответственность экспертов.**

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря Авксентьевой Ольги Николаевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

### **Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение о зонах охраны объектов культурного наследия от 12.09.2015 № 972);
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Решение Волгоградского облисполкома от 15.06.1983 № 16/360 «Об утверждении списка памятников истории и культуры, подлежащих государственной охране как памятники местного значения»;
- Постановление Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.04.2020 №86 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка»;
- Договоры от 07.06.2021 на оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, заключенные между Администрацией Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в лице главы сельского поселения Горлинского Дмитрия Владимировича и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

### **Объект экспертизы.**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка».

**Заказчик проекта:** Администрацией Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

**Разработчики проекта:** Авторский коллектив в составе специалистов: Иванова Ю.А и Исакова Р.Г.

### **Цель экспертизы.**

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **в части установления:**

- границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка;
- требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка *(далее - объект культурного наследия регионального значения, памятник)*, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», разработанной в 2020 году специалистами: Ивановой Ю.А и Исаковой Р.Г. *(далее - разработчики проекта, специалисты, авторы проекта)* по заказу Администрации Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в рамках договоров №12/ПЗО/2020 от 02.03.2020 с Ивановой Ю.А. и №13/ПЗО/2020 от 02.03.2020 с Исаковой Р.Г.

### **Перечень документов, представленных на экспертизу.**

Научно-проектная документация «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка» *(далее - научно-проектная документация, Проект)*, представлена в следующем составе:

#### **Материалы по обоснованию (Обосновывающая часть проекта)**

##### **1. Введение.**

##### **2. Краткая программа историко-культурных исследований.**

##### **3. Исходно-разрешительная документация:**

- выкопировка из решения исполнительного комитета Волгоградского областного Совета народных депутатов от 15.06.1983 г. № 16/360;
- выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- учетная карточка воинского захоронения Городищенского райвоенкомата от 25 августа 1991 г.;
- учетная карточка воинского захоронения в пос. Западновка Городищенского райвоенкомата от 15 октября 2014 г.;
- передаточный акта имущества, находящегося в муниципальной собственности Городищенского муниципального района в муниципальную собственность Россошенского сельского поселения от 2006 г. (выкопировка);
- приказ Комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 апреля 2020 г. №86 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка».

#### **4. Материалы историко-культурных исследований.**

4.1. Место проведения работ. Ситуационная схема исследуемой территории;

4.2. Адрес объекта культурного наследия.

4.3. Датировка объекта культурного наследия.

4.4. Исторические сведения:

Исторические события периода Великой Отечественной войны.

4.5. Архивные карты и фотографии.

4.6. Список библиографии.

4.7. **Натурное обследование**, основные габариты, сведения о перестройках, утратах, работах по сохранению объекта культурного наследия, оценка сохранности первоначального облика памятника.

#### **4.8. Материалы градостроительного планирования поселения.**

Сведения об историко-культурном опорном плане и градостроительной документации Россошенского сельского поселения и посёлка Западновка Городищенского муниципального района Волгоградской области.

#### **4.9. Анализ сложившейся структуры землепользования:**

- Ситуационная схема с обозначением земельных участков, прилегающих к территории объектов культурного наследия на июль 2020 года по данным публичной кадастровой карты Росреестра.

- Ситуационные планы землепользования с указанием границ современного землепользования на июль 2020 года по данным публичной кадастровой карты Росреестра.

- Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

4.10. **Сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории проектирования зон охраны.**

4.11. **Материалы ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия**, расположенных на территории населенного пункта в отношении которого проведены историко-культурные исследования.

4.12. **Историко – культурный опорный план посёлка Западновка (фрагмент).**

5. **Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.**

Схема визуального анализа.

#### **Приложения**

Схема фотофиксации. Натурные фотографии современной градостроительной ситуации.

#### **6. Утверждаемая часть Проекта (Проект зон охраны)**

6.1. Общие положения. Основные понятия.

6.2. Проектное зонирование охраняемых территорий.

6.3. Охранная зона объекта культурного наследия.

6.4. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения.

6.5. Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта культурного наследия;

6.6. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны;

6.7. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

6.8. Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения.

6.9. Перечень координат характерных точек зоны регулирования застройки объекта культурного наследия;

6.10. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки.

6.11. Графическая часть.

***Заключение.***

При рассмотрении Проекта экспертами установлено, что его состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 и рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», включает: обосновывающую и утверждаемую части Проекта.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;

научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

***Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:***

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;

- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;

- Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;

- Постановления Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.04.2020 №86 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

***а также с учетом:***

- учетной карточки воинского захоронения;
- учетных карточек и паспорта на объект культурного наследия;
- правил землепользования и застройки населенного пункта;
- публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, представленные в обосновывающей части Проекта.

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, первоначально была поставлена на государственную охрану Решением Волгоградского облисполкома от 15.06.1983 № 16/360 «Об утверждении списка памятников истории и культуры, подлежащих государственной охране как памятники местного значения», позже ее статус как памятника истории и культуры был закреплен постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), регистрационный номер в Реестре – 341610727210005.

В соответствии с Законом Волгоградской области от 27.11.2006 №1322-ОД «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальным образованием Городищенским муниципальным районом и вновь образованными в его составе муниципальными образованиями» в собственность Россошинского сельского поселения Городищенского муниципального района передан расположенный по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Западновка: Обелиск «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», инвентарный номер 01100011, являющиеся надмогильным сооружением на памятнике истории «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г. по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка.

Границы территории и режим использования объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка утверждены Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.04.2020 г. №86 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», учитывались при разработке зон его охраны.

Границы зон охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения ранее не разрабатывались, не утверждались.

Зоны охраны, а также защитные зоны, установленные и действующие от иных объектов культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

### **Характеристика обосновывающей части Проекта**

В ходе разработки настоящего Проекта специалистами были проведены:

- анализ всей ранее разработанной документации в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, а также принятых в отношении него решений;
- натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории, в целях выявления пространственно – композиционной и визуальной его взаимосвязи со сложившемся окружением;
- анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, включая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Полученные сведения обобщены, представлены в составе обосновывающей части Проекта, служат наглядной иллюстрацией и обоснованием по предлагаемым решениям, представленным в утверждаемой части Проекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Материалы исходно-разрешительной документации;

Материалы историко-культурных исследований;

Материалы историко-культурного опорного плана;

Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении;

Анализ действующих документов градостроительного зонирования.

Указанные разделы содержат текстовые, иллюстративные и графические материалы, дают наглядное представление, как об объекте культурного наследия регионального значения, так и его историко-градостроительном окружении.

Материалы обосновывающей части послужили основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

***Описание объекта культурного наследия регионального значения, краткие исторические сведения, результаты визуально-ландшафтный анализ объекта культурного наследия и градостроительного анализа в границах рассматриваемой территории.***

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка представляет собой надмогильное сооружение, выполненное в сочетании двух геометрических форм: центральной вертикальной стелы и примыкающей с двух сторон П-образной в плане горизонтальной стелы. Стела облицована плитами из мрамора серо-розового цвета и вставками из плит гранита красного оттенка. С лицевой стороны стелы, в верхней части расположен бетонный барельеф ордена Отечественной войны. К вертикальной стеле, с лицевой стороны, примыкает надгробие в форме параллелепипеда, облицованное плитами из гранита серо-красного оттенка. На верхней поверхности высечен мемориальный текст: «Вечная слава героям». Перед надгробием расположен цветник. Горизонтальная П-образная в плане стела трапециевидной формы в нижней части облицована: с торцевой части - плитами из гранита красноватого оттенка, с тыльной стороны – гранитной брекчией серого оттенка, на лицевой (наклонной) стороне

установлены мемориальные плиты бело-серого цвета, на которых высечены фамилии и инициалы 996 погибших советских воинов в период Сталинградской битвы.

Основные габариты памятника:

Размеры: вертикальной стелы: 0,87 х 0,42 (верх) и 0,98 (низ) х 3,0 (высота), диаметр барельефа – 0,70 м. надгробия: 0,80 х 1,39 х 0,18 м.

горизонтальной стелы: центральной части – 5,73 х 0,20 х 1,36 и 1,39 (высота) м.; западной стороны – 5,27 х 0,20 х 1,30 (высота) м.; восточной стороны: 5,25 х 0,23 х 1,22 и 1,0 (высота) м. отмостки: 5,82 х 5,4 м.

ограды: 8,13 х 8,12 х 1,18 (высота) м.

Многие мемориальные плиты имеют трещины, сколы, подтёки, требуется проведение ремонтных работ.

Вокруг надмогильного сооружения установлена металлическая узорная ограда, окрашена в синий цвет. В ограде растут: одно высокое дерево лиственной породы, кустарник сирени, розы. Территория в границах ограды памятника благоустроена, поддерживается. За пределами, не благоустроена.

Внешний вид первоначального воинского захоронения не установлен. Предположительно первоначально на воинском захоронении в 1962 году была установлена вертикальная стела, в 1980-х годах облицована мраморными плитами. В это же время сооружена горизонтальная П-образная в плане трапециевидная стела, на одной из сторон которой установлены мемориальные плиты с высеченными именами и инициалами погибших советских воинов в период Сталинградской битвы.

История места и установки памятника неразрывно связана с годами Великой Отечественной войны и ее поворотным моментом, приведшим страну к победе - Сталинградской битвой. Памятник является надмогильным сооружением солдатам Красной Армии, отдавших жизнь за победу, памятником героизму советских воинов.

В дни Сталинградской битвы 1942-1943 годов село Западновка было расположено на среднем оборонительном обводе, за рекой Россошкой. 27 августа 1942 года части 4-й танковой армии вермахта вышли на рубеж Мал. Россошка, Ново-Алексеевский, Карповка и к железной дороге Калач – Сталинград в полосе 62-й армии Юго-Западного фронта создалась исключительно напряженная обстановка. Учитывая сложившуюся обстановку, командование Юго-Восточного фронта во второй половине для 30 августа приняло решение для сокращения линии фронта и создания более плотной обороны на подступах к Сталинграду к утру 31 августа отвести войска 62-й и 64-й армий на средний оборонительный обвод. 62-я армия отходила на участок Западновка, Новый Рогачик. 64-я армия – на участок Новый Рогачик, Ивановка. Оборонительное сражение под Сталинградом приобретало всё более напряжённый характер. К 1 декабря 1942 года на внутреннем фронте окружения войска Донского и Сталинградского фронтов повели наступление для расчленения и уничтожения группировки немецко-фашистских войск. Три армии Донского фронта наносили удар на участке населенных пунктов Карповка – Бабуркин (близ Западновки), а 62-я и 64-я армии Сталинградского фронта – в направлении на поселок Алексеевка. Однако армии Донского фронта встретили упорное сопротивление войск вермахта в районах населенных пунктов Карповка – Мариновка и до 2 декабря не смогли выйти на рубеж развертывания сил фронта. Без ощутимых успехов вели бои и армии Сталинградского фронта. Окруженные немецко-фашистские войска организовали сильную оборону на новых рубежах. 4 декабря 1942 года 65 армия Донского фронта перешла в наступление на всем фронте, прорвав укрепленную оборонительную полосу противника и овладела его опорными пунктами в районах высот 122,8, 126,1, 124,5, 115,1 и к исходу дня передовыми частями подошла к нас. пункту Бабуркин, продвинувшись на 4 км. 24 и 304 стрелковые дивизии преодолевая огневое сопротивление противника вели

бой на юго-западной окраине Бабуркин. 24 армия правифланговыми частями перешла в наступление в направлении района Западновка. 233 стрелковая дивизия с 8 и 9 танковыми полками, преодолевая упорное сопротивление противника, овладела районом высоты 121,3 (6 км сев-западнее Западновки). 5 декабря 1942 года части 21-й и 65-й армий продолжали вести наступательные бои с окружённой группировкой противника под Сталинградом, встретили его сильное огневое сопротивление и контратаки силою до двух батальонов пехоты при поддержке от 8 до 30 танков и продвинулись на 400 м от исходного положения. Всего со стороны противника в контратаках принимало участие до 140 танков. 6 декабря 1942 года 304 стрелковая дивизия 65 армии Донского фронта отразила три контратаки противника силою до батальона пехоты с 9 танками с направления высоты 122,8 (5 км западнее нп Бабуркин) и занимала рубеж (иск.) высоту 126,7 – сев. отроги б. Переездная. Части 24 стрелковой дивизии и 27 гвардейской стрелковой дивизии в результате ожесточённых контратак пехоты и танков противника, во второй половине дня 6 декабря оставили район высоты 115,1 – 126,1 – 122,8 (4 км. сев.-зап. нп Бабуркин. Части дивизий отошли на рубеж сев. скаты высоты 126,1 – южн. скаты выс. 124,5 – северный берег б. Голая. 9 декабря 65 армия пыталась вести наступательные бои в направлении района Новоалексеевский, но встретив сильное огневое сопротивление и контратаки пехоты с танками противника, успеха не имела. 18 декабря 1942 года 24-я армия часть сил 49 стрелковой дивизии полностью очистила от противника район высоты 122,9 (6 км сев. нп Западновка). Для оказания помощи окруженной 6-й армии Паулюса из района Котельникова была двинута вновь созданная мощная армейская группа «Гот». Ее основу составляли три танковые, одна моторизованная и пять пехотных дивизий. Возглавлял ее командующий 4-й танковой армией генерал Г. Гот. Утром 12 декабря 2 танковые дивизии немецко-фашистских войск из групп армий «Дон» под командованием Гота начали наступление. Гитлеровцы наносили мощный танковый удар из Котельникова на узком фронте вдоль железной дороги Тихорецк – Сталинград в полосе обороны 51-й армии генерал-майора Н.И. Труфанова. Э. Манштейн намечал соединение с армией Ф. Паулюса юго-западнее Тундутово. К 19 декабря в прибрежных районах города держала фронт 62-я армия; с севера, отделенная от войск В. И. Чуйкова пятикилометровым коридором, стояла 66-я армия, к ней примыкала 24-я армия; весь западный участок кольца приходился на войска 65-й и 21-й армий, а южный занимали 57-я и 64-я, тоже отделенная от 62-й армии коридором в 8 километров. Очертанием фронт окружения был вытянут на юго-запад; здесь размещался узел крупных опорных пунктов противника — Карповка, Мариновка, Дмитриевка. На западном участке немцы в течение декабря не раз проводили разведку боем, готовясь встретить Манштейна. Основной вопрос, который предстояло решить: откуда целесообразнее наносить главный удар с целью расчленения вражеской группировки. Север для этого не годился. Немцы прорвались там к Волге еще в августе и с тех пор непрерывно закреплялись на господствующих высотах. С южного направления можно было рассчитывать лишь на вспомогательный удар. Поэтому рассекать «котел» решили с запада по линии Вертячий — Большая Россошка — Гумрак — Городище, действуя смежными флангами 65-й и 21-й армий.

Погибшие советские воины в боевых действиях в районе посёлка Западновка, высот 122,8, 126,1, 124,5, 115, балок Голая, Переездная, Западновской, Грачевой и других были похоронены в братских могилах. На высоте 126,1 в 4 км западнее совхоза №1 124-й и 65-й армий были похоронены погибшие воины 807 стрелкового полка 304 стрелковой дивизии (1 формирования) 65-й армии Донского фронта.

В послевоенное время братская могила была перенесена в образованный посёлок Западновка. В эту же братскую могилу были перенесены останки советских воинов из других обнаруженных в окрестностях Западновки воинских захоронений. Надмогильное сооружение установлено в 1962 году. В эту же братскую могилу были перенесены останки командира 807 стрелкового полка подполковника Чеботаева К.П. По сведениям

Городищенского райвоенкомата на 1991 год в братской могиле похоронено 987 советских воинов, по сведениям на 2014 год похоронено 1017 советских воинов.

В настоящее время по сведениям Россошенской сельской администрации известны имена 1017 советских воинов, погибших при боевых действиях в конце августа 1942 года и январе 1943 года при боевых действиях около села Западновка (Власовка), высот 122,8, 126,1, 124,5, 115, балок Голая, Переездная, Западновской, Грачевой и других.

Материалы данной исследовательской работы сопровождаются иллюстративными и картографическими материалами. Представлена развернутая библиография с указанием источников, на основе которых, специалистами была подготовлена историческая справка.

***Визуально-ландшафтный анализ, анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия и действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.***

В 2020 году специалистами, в рамках разработки настоящего Проекта, были проведены натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории. Результаты данных исследований представлены в обосновывающей части Проекта, включают пояснительную записку, карту (схему) с указанием точек фотофиксации и материалы фотофиксации, дают наглядное представление о памятнике и его сложившемся окружении.

Объект культурного наследия расположен в центральной части поселка Западновка Городищенского района Волгоградской области, в границах территории общего пользования и застройки представленной малоэтажной застройкой общественного и жилого назначения (индивидуальная жилая застройка). Рельеф места – ровный. Территория общего пользования, в окружении объекта культурного наследия, не благоустроена, дороги либо в плохом состоянии, либо вообще отсутствуют.

Сам Посёлок Западновка расположен на юго-востоке Городищенского района в степной зоне в пределах Приволжской возвышенности, относящейся к Восточно-Европейской равнине, на правом берегу реки Россошка. Рельеф местности холмисто-равнинный. Центр села расположен на высоте около 67 метров над уровнем моря. Посёлок имеет регулярную планировочную структуру.

В соответствии информацией с портала услуг «Публичная кадастровая карта» на 16 июля 2020 года памятник истории «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г. по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, посёлок Западновка расположен в кадастровом квартале 34:03:100001, земельный участок объекта культурного наследия не сформирован.

В границах исследуемой территории и в непосредственной близости от утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположены: с восточной стороны участок 34:03:100001:60 по адресу: Волгоградская обл., Городищенский район, п. Западновка, ул. Колхозная, 8 (по документу - «Земли под домами индивидуальной жилой застройки»); с северо-западной стороны участок 34:03:100001:4 по адресу: Волгоградская обл., Городищенский район, п. Западновка (по документу – «Для размещения здания магазина №2»); с северо-западной стороны участок 34:03:100001:78 по адресу: Волгоградская обл., Городищенский район, п. Западновка, ул. Центральная, №11/1 (по документу – «Для индивидуального жилищного строительства»).

**Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:**

– составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и полученные в ходе исследовательской работы новые сведения об объекте культурного наследия регионального значения и произошедших с ним изменений;

- результаты натурных исследований, включают карту (схему) с указанием точек фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения и окружающей его застройки;

- анализ существующей градостроительной ситуации на основе действующих на территории города документов градостроительного регулирования, оценка градостроительного окружения объекта культурного наследия регионального значения.

Материалы обосновывающей части Проекта имеют текстовой, иллюстративный и картографические материалы: Историко-культурный опорный план и Схема композиционно-пространственной и визуальной взаимосвязи объекта культурного наследия выполнены на съемке в М 1:1000.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, отвечает требованиям, определенных Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, а также рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

**Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проект зон охраны объекта культурного наследия).**

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натурных и градостроительных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ);***
- ***зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).***

Границы территорий указанных выше зон охраны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:1000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

В связи с отсутствием доступной топографической съемки масштабов М 1:10000 и меньше, графические подосновы подготавливались путем совмещения необходимого участка топографической карты Госгисцентра ГГЦ 1:25000 с данными спутниковой съемки, предоставляемой в открытом доступе в сети Интернет крупнейшими геоинформационными онлайн-сервисами (поисково-информационный сервис Яндекс.карты, картографический сервис Microsoft - Bing Maps, геоинформационный сервис Google Карты и приложение Google Earth, ГИС SAS.Планета (<http://www.sasgis.org/>) и т.д.). Полученная в результате совмещения графическая подоснова проверялась непосредственно во время работы на местности путем определения координат характерных объектов на местности по средствам GPS приемника Garmin 76 CSX.

Зоны охраны, а также защитные зоны, установленные и действующие от иных объектов культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границ территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, в составе: *охранная зона (ОЗ) и зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)*, обоснована и может быть поддержана.

**Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка.**

**1. Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка.**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения **запрещается:** строительство, а также размещение некапитальных строений и сооружений, проведение строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, **за исключением:**

- работ по сохранению объекта культурного наследия;
- ремонта и реконструкции существующих инженерных коммуникаций, прокладки новых инженерных сетей подземным способом;
- работ по благоустройству территории, которое включает: ремонт дорог с организацией дорожного покрытия; устройство пешеходных тротуаров и площадок с использованием в их покрытии тротуарной плитки нейтральных цветовых гамм (серого и коричневых цветов); организацию системы водоотведения;
- проведение работ по озеленению: сохранение ценных пород деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок, посадку новых; разбивку газонов и цветников;

установку информационных конструкций, содержащих сведения по истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля не более 1,5 кв. метра;

установку оборудования освещения (фонари) и малых архитектурных форм (урн и скамеек), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку просматриваемого ограждения (забор) высотой не более 1,2 метра;

Осуществление указанных выше разрешенных мероприятий в границах охранной зоны осуществляется при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в ходе планируемых работ в составе проектной документации.

**2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в**

**период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка.**

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения **запрещается:**

- реконструкция и строительство объектов капитального строительства высотой более 7,5 метров (высота измеряется от нижней отметки уровня земли под площадью застройки до конька крыши при скатном ее решении) с использованием в отделке их фасадов нетрадиционных отделочных материалов (сайдинг, керамогранит, металлочерепицу в покрытии крыш и им подобные), а также яркие цветовые гаммы в покраске фасадов и крыш;
- применение строительных технологий, оказывающих динамическое воздействие на объект культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, за исключением ремонта и реконструкции существующих без увеличения их высотных параметров;
- установка по границам земельных участков, формирующих территории общего пользования непросматриваемых (глухих) ограждений;
- установка отдельно стоящих рекламных конструкций, а также их размещение на фасадах;
- установка информационных конструкций (вывесок) на крышах;
- замусоривание территории;
- размещение складов для хранения пожароопасных и взрывоопасных материалов.

**Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература**

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов,

территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 г. № 936-ст.

### **Обоснования вывода экспертизы.**

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», экспертная комиссия отмечает, что ее состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую часть и утверждаемую часть, учитывает рекомендации ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ);***
- ***зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).***

Границы территорий указанных выше зон охраны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:1000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

В связи с отсутствием доступной топографической съемки масштабов М 1:10000 и меньше, графические подосновы подготавливались путем совмещения необходимого участка топографической карты Госгисцентра ГГЦ 1:25000 с данными спутниковой съемки, предоставляемой в открытом доступе в сети Интернет крупнейшими геоинформационными онлайн-сервисами (поисково-информационный сервис Яндекс.карты, картографический сервис Microsoft - Bing Maps, геоинформационный сервис Google Карты и приложение Google Earth, ГИС SAS.Планета (<http://www.sasgis.org/>)и т.д.). Полученная в результате совмещения графическая подоснова проверялась непосредственно во время работы на местности путем определения координат характерных объектов на местности по средствам GPS приемника Garmin 76 CSX.

Зоны охраны, а также защитные зоны, установленные и действующие от иных объектов культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границы территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, в составе: *охранная зона (ОЗ) и зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)*, а также *требования к градостроительным регламентам в границах указанных зон*, обоснованы, направлены на обеспечение его сохранности в сложившемся его окружении и могут быть поддержаны.

Графическое обеспечение Проекта эксперты считают достаточным.

## ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

**Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942- 1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, в составе:**

- *охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ),*
- *зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ),*

**а также требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных выше зон охраны объекта культурного наследия регионального значения**, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», разработанной в 2020 году специалистами: Ивановой Ю.А и Искаковой Р.Г. по заказу Администрации Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

**Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке: границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, в составе: охранная зона (ОЗ) и зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ), отображенные в Приложении № 1 к настоящему заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных выше зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, отображенные в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы.**

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и*

документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

***К настоящему заключению прилагаются:***

1. Приложение № 1. Карта (схема) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка на 1 л.;
2. Приложение №2. Фотофиксация объекта культурного регионального значения и его окружения по текущему состоянию на 5 л.;
3. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, от 07 июня 2021 г. на 2 л.;
4. Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, от 11 июня 2021 г. на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

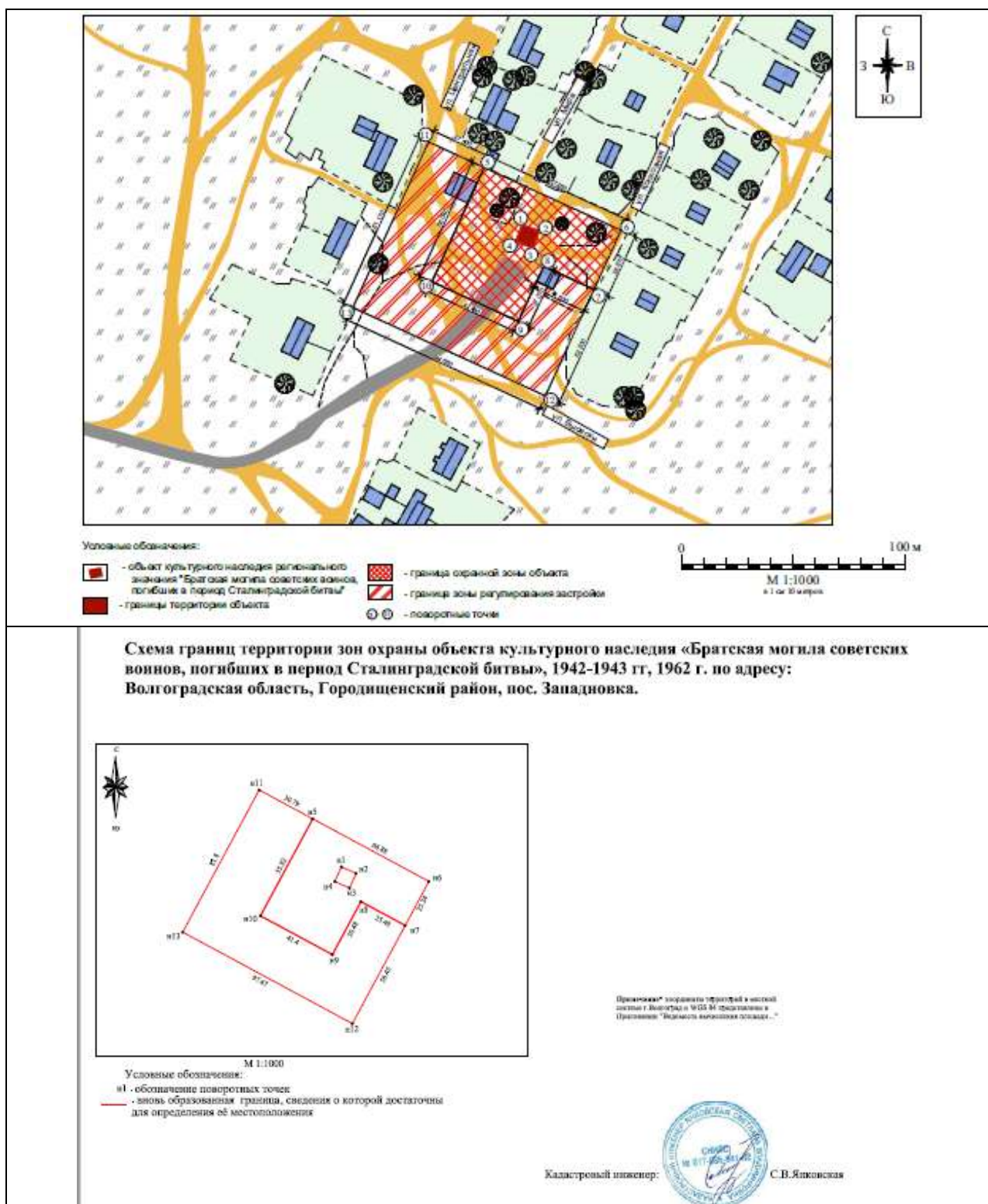
Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

*Дата оформления заключения экспертизы – 11 июня 2021 г.*

**Приложение № 1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Карта (схема)**  
**границ территорий зон охраны объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период**  
**Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу:**  
**Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка**



**Приложение № 2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Фотофиксация объекта культурного регионального значения  
и его окружения по текущему состоянию**



Фото 1. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с юго-запада.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 2. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с северо-запада.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 3. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с северо-востока.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 4. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с юго-востока.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 5. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с юго-запада.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 6. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с запада-юго-запада.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 11. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с севера.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 12. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с северо-востока.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 13. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с северо-востока.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.



Фото 14. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943гг., 1962г. Вид с востока.  
Автор – Ю.А.Иванова. Дата съемки – 8 июня 2019 г.

**ПРОТОКОЛ №1**  
**организационного заседания экспертной комиссии,**  
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу  
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,  
 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,  
 Городищенский район, пос. Западновка

г. Казань, г. Ижевск

07 июня 2021 г.

**Совещались (по дистанционной связи):**

**Авксентьева**

**Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж эксперт 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

**Девятова Нина**

**Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

**Нестеренко**

**Игорь Михайлович**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

**Повестка дня:**

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

**Слушали:**

**1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

**Решили:**

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна, Нестеренко Игорь Михайлович, Девятова Нина Павловна*

**2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

**Решили:**

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича;*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Авксентьеву Ольгу Николаевну.*

**3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», разработанной в 2020 году специалистами: Ивановой Ю.А и Исаковой Р.Г. по заказу Администрации Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

**Решили:**

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

**4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

**Решили:**

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

**ПРОТОКОЛ №2**  
**итогового заседания экспертной комиссии,**  
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу  
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,  
 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,  
 Городищенский район, пос. Западновка

г. Казань, г. Ижевск

11 июня 2021 г.

**Совещались (по дистанционной связи):**

**Председатель экспертной комиссии:** образование: высшее, Казанский  
**Нестеренко Игорь Михайлович** государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:** образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж эксперт 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

**Член экспертной комиссии:** образование высшее, Удмуртский  
**Девятова Нина Павловна** государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной

экспертизы - приказ Министерства культуры  
российской Федерации от 17.07.2019 №997.

**Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

**Слушали:** Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

**Решили:**

**1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка, в составе:**

- **охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ),**
- **зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ),**

а также **требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных выше зон охраны объекта культурного наследия регионального значения**, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1962 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, пос. Западновка», разработанной в 2020 году специалистами: Ивановой Ю.А и Исаковой Р.Г. по заказу Администрации Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

*Решение принято единогласно.*

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

*Решение принято единогласно.*

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова