

АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы»,
1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры**

г. Казань, г. Ижевск

12 октября 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	4 октября 2021 года
Дата окончания проведения экспертизы	12 октября 2021 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение культуры «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», в лице директора Красноглазовой Юлии Геннадьевны (сокращенное наименование ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта». Адрес: 400026, г. Волгоград ул. Изобильная, 10; ИНН 3448004973. КПП 344801001. ОГРН 1023404364037
Исполнители экспертизы	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов

	культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по	приказ Министерства культуры Российской

аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Федерации от 17.07.2019 №997: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия
---	---

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	41 год
Место работы и должность	член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов

	в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
--	--

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря Авксентьевой Ольги Николаевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

–
Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение о зонах охраны объектов культурного наследия от 12.09.2015 № 972);
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»;
- Договоры на оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, разработанные в отношении каждого указанного ниже объекта культурного наследия: 1) "Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк; 2) ***"Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры,*** 3) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск; 4) "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920гг., 1942-1943гг., 1984г, расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Пионерская, гражданское кладбище Еланского городского поселения; 5) Дом, в котором находился штаб Еланского полка, сформированного Железняковым Анатолием Григорьевичем (матросом Железняком), расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Ленина, 106; 6) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область Быковский район, Демидов хут., центр; 7) "Братская могила

участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Верхний Балыклей с., центр; 8) "Братская могила коммунистов, расстрелянных белогвардейцами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, с. Нижний Балыклей, у клуба, 9) "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"; 10) "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"; 11) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Север", заключенные между Государственным бюджетным учреждением культуры «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» в лице директора Красноглазовой Юлии Геннадьевны и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры».

Заказчик проекта: ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Разработчик проекта: ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта».

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **в части установления:**

- границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

- требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, (далее - *объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия, памятник*),

представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры», разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» (далее - *разработчики проекта, специалисты, авторы проекта*) по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры» (далее - научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Том 1. Обосновывающая часть Проекта, включает:

1. Введение;
2. Краткая программа историко-культурных исследований;
3. **Исходно-разрешительная документация, включает:**

- Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»

- Выкопировка из Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 года N 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»;

-копия учётной карточки захоронения;

- проект приказа «Об установлении границ территории и установлении правовых режимов использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры»;

4. Материалы историко-культурных исследований:

место проведения исследований;

- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;

- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;

- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;

- библиография;

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;

- архивные карты и фотографии;

- схема фотофиксации;

- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

5. Историко-культурный опорный план

материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);

- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;

- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;

- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;

- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;

- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;

- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства;

- сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;

- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;

- схема бассейна визуального восприятия

8. Обоснование проектных решений.

9. Заключение.

Том 2. Утверждаемая часть Проекта, включает:

1. Введение

2. Пояснительная записка.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;

Приложения к приказу

- приложение 1.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

Ситуационный план зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

- приложение 2.

Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

- приложение 3.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г.,

расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры.

Приложения к тому 2

- схема границ зон охраны ОКН;
- ведомость вычисления площади зон охраны ОКН.

При рассмотрении Проекта экспертами установлено, что его состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 и рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», включает: обосновывающую и утверждаемую части Проекта.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)»

народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;

- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;

- Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;

- Постановления Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

- Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»

- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

а также с учетом:

- учетной карточки воинского захоронения;
- учетной карточки и паспорта на объект культурного наследия;
- правил землепользования и застройки населенного пункта;

– публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры была поставлена на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), регистрационный номер в Реестре –341620726470005 .

В соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 года № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположен по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры. В настоящее время адрес объекта Волгоградская область, Быковский район, Приморское сельское поселение, ул. Горького, 18/4.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден.

Границы территории объекта культурного наследия разработаны, на момент разработки проекта зон его охраны не утверждены. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, разработан ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» в соответствии с договором с ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» в 2021 году, направлен в орган охраны объектов культурного наследия Волгоградской области для утверждения в установленном законом порядке, предложенные в его составе границы территории объекта культурного наследия отображены в настоящем Проекте в виде приказа, учитывались при разработке границ зон его охраны.

Границы зон охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения ранее не разрабатывались, не утверждались.

В непосредственной близости к рассматриваемому объекту культурного наследия регионального значения расположены 2-а других объекта культурного наследия регионального значения, в отношении которых, в рамках выполнения государственного контракта, силами специалистов ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», также ведется разработка зон их охраны, а именно:

- "Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк;
- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск.

Во избежание правовых конфликтов, специалистами, при разработке зон охраны в отношении каждого из 3-х указанных объектов культурного наследия регионального значения, учитывались проекты границ их территорий, а также границы зон их охраны, для наглядности представлены на Сводной карте (схеме) границ зон их охраны в составе Проекта и в Приложении №1 к настоящему Акту государственной историко-культурной экспертизы.

Иные объекты культурного наследия, за исключением указанных выше, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

В соответствии с федеральным законодательством в области охраны объектов культурного наследия, в отношении всех 3-х указанных выше объектов культурного наследия, до утверждения границ их территорий и зон их охраны, сохраняется действие их защитных зон, устанавливаемых в радиусе 200 метров от объекта культурного наследия.

Характеристика обосновывающей части Проекта

В ходе разработки настоящего Проекта специалистами были проведены:

- анализ всей ранее разработанной документации в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, а также принятых в отношении него решений;
- натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории, в целях выявления пространственно –композиционной и визуальной его взаимосвязи со сложившемся окружением;
- анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, включая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Полученные сведения обобщены, представлены в составе обосновывающей части Проекта, служат наглядной иллюстрацией и обоснованием по предлагаемым решениям, представленным в утверждаемой части Проекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

- Материалы исходно-разрешительной документации;
- Материалы историко-культурных исследований;
- Материалы историко-культурного опорного плана;

Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении;

Анализ действующих документов градостроительного зонирования.

Указанные разделы содержат текстовые, иллюстративные и графические материалы, дают наглядное представление, как об объекте культурного наследия регионального значения, так и его историко-градостроительном окружении.

Материалы обосновывающей части послужили основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

Краткие сведения по объекту культурного наследия, результаты ландшафтно-визуального анализа объекта культурного наследия, анализ сложившейся градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Датировка объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположен по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры:

1942-1943 г. – дата гибели и первичного захоронения военнослужащих.

1973 – дата возникновения современного захоронения.

Надмогильное сооружение представляет собой памятник в виде стелы, представляющей собой четырехгранную бетонную призму с пирамидальным завершением на ступенчатом постаменте, облицованную мрамором. На постаменте стелы закреплена мемориальная доска с надписью:

**«ВЕЛИКИЕ ПОДВИГИ ВАШИ
БЕССМЕРТНЫ
СЛАВА О ВАС ПЕРЕЖИВЕТ ВЕКА
ПАМЯТЬ О ВАС
НАВСЕГДА СОХРАНИТ РОДИНА».**

Периметр основания постамента 2,15х2,15 м. Общая высота памятника 5,5 м.

Перед памятником расположено надгробие размером 1,75х1 метр, на котором установлена мемориальная доска с именами захороненных.

В годы Великой Отечественной войны на территории Быковского района активных боевых действий не велось. Это была предфронтовая зона, где создавались резервные и основные базы снабжения войск техникой, боеприпасами и продовольствием для последующей доставки армиям на правый берег Волги, формировались и базировались многие части Красной армии. Знаменитая 13-я гвардейская стрелковая дивизия Героя Советского Союза генерал-майора Александра Ильича Родимцева, взятая из резерва ставки Верховного главнокомандования, была сформирована в Быковых хуторах, откуда пешим порядком по левому берегу Волги прибыла в район Сталинграда.

С первого до последнего дня Сталинградской битвы из 49 соединений 8-й Воздушной армии на территории района базировались 37 полков и дивизий. 14 ноября 1942 года группа вражеских самолетов в количестве 25 единиц произвела налет и сбросила 79 авиабомб на территории базирования советских частей в Быковском районе. От прямого попадания на одном из аэродромов сгорело 16 наших самолетов, погибло немало летчиков и рабочих из числа обслуживающего персонала. Кроме этого фашистами было сожжено множество жилых домов, погибло несколько местных жителей.

Во время Сталинградской битвы на территории района базировалось 7 эвакогоспиталей, а также полевые передвижные госпитали.

В апреле 1942 г. Главный штаб ВВС предложил Ставке сформировать на основе разобщенных авиационных подразделений воздушные армии, что имело ряд преимуществ, главное из которых заключалось в централизации управления воздушными силами. Стратегически верное предложение было одобрено высшим руководством страны и в мае были сформированы четыре ВА. 11 июня ВВС Юго-Западного фронта вместе с прибывшими резервами были преобразованы в 8-ю ВА, командующим которой был назначен тридцатилетний Герой Советского Союза генерал-майор Тимофей Тимофеевич Хрюкин.

Советской авиации в сражении за небо Сталинграда противостояли самолеты 4-го воздушного флота Германии, командующим которого был Вольфрам фон Рихтгофен. В первое формирование 8-й ВА вошло 10 авиадивизий (около 450 самолетов), в то же время противник имел более чем двукратное превосходство - около 1000 самолетов, из которых только истребителей было 3002. В июле армия Хрюкина получила еще 10 истребительных, 9 штурмовых и 3 бомбардировочных авиаполка (около 200 самолетов), однако сил все же не хватало. В такой ситуации советская авиация несла большие потери.

Летом-осенью 1942 г. воздушные бои были настолько кровопролитными, что в среднем авиационный полк отправлялся на переформирование после 2-3 недель боев, штурмовик успевал сделать 10-15 боевых вылетов до того, пока его не собьют. Особенно ожесточенные бои начались в середине июля, когда вражеские войска предприняли непосредственную атаку на город. Немецкие бомбардировщики, ранее подавившие средства ПВО обороняющихся, позволяли себе одиночные атаки целей. В эти дни напряженность в истребительных полках составила 7 вылетов, в штурмовых - 4 вылета на самолет в день. 23 августа немецкая авиация совершила сильнейший налет на Сталинград: в этот день было сделано около 2000 самолетовылетов, в результате чего город превратился в руины.

В течение сентября вражеская авиация предприняла 17,3 тыс. самолетопролетов, достигнув максимальных показателей. С целью ослабить бомбардировочные удары по войскам в районе Сталинграда была разработана операция по уничтожению самолетов противника на аэродромах западнее города, которая была проведена в конце октября в основном силами 8-й ВА при поддержке дальней авиации. В результате удалось значительно снизить активность люфтваффе: если в октябре было насчитано 59 тыс. самолетопролетов противника, то в ноябре их было 31 тыс.

Одновременно с наращиванием военно-воздушных сил под Сталинградом советская авиация стала технически модернизироваться, получать новые боевые машины (Ла-5) и боеприпасы. Летне-осенние оборонительные бои дали возможность летчикам накопить опыт ведения воздушных сражений. Родилась и целиком оправдала себя новая тактика работы штурмовиков со средней высоты с переходом в пикирование. Подобные действия позволили заметно сократить потери среди штурмовой авиации.

Всего за время Сталинградской битвы части 8-й ВА произвели свыше 55 тыс. боевых вылетов. Летчики участвовали в 1187 воздушных боях, уничтожили более 1850 самолетов, в том числе на аэродромах. Потери самой армии составили около 1400 боевых машин и 1116 летчиков. Храбрость, мужество, самопожертвование солдат и офицеров воздушной армии были по достоинству оценены руководством страны: 25 асов стали Героями Советского Союза.

Захоронение советских бойцов, павших в боях 1942-1943 годов, должно было осуществляться в соответствии с приказом народного комиссара обороны СССР от 15 марта 1941 года № 138 «О порядке погребения погибших военнослужащих офицерского, сержантского и рядового состава». Согласно документу, погребение убитых и умерших от ран должно было производиться в индивидуальных или братских могилах по указанию командира полка. Для могил выбирались лучшие места как в населенных пунктах, так и на прилегающей к ним местности: кладбища, площади, парки, скверы, сады, а вне населенных пунктов - курганы, рощи, перекрестки дорог и т. д. Над могилой следовало

размещать любой опознавательный знак, который включал себя имя фамилию и отчество погибшего, а также его годы жизни. Фактически в боевой обстановке данный приказ зачастую не соблюдался. В результате не редки были последующие перезахоронения.

На кладбище села Луго-Водяное Пролейского района Сталинградской области хоронили летчиков 272-й ночной бомбардировочной авиационной дивизии, погибших в воздушных боях, и погибших военнослужащих 821 БАО.

14.11.42 г. при бомбардировке самолетами противника места дислокации 969 НБАП погибли зам. командира ст. лейтенант А.А. Ермилов, начальник связи мл. лейтенант П.А. Куров, мастер по вооружению сержант Ю.А. Ожиганов. Тяжелые ранения получили штурман аэ ст. лейтенант И.Т. Локтюхов и стрелок-бомбардир ст. сержант С.С. Романов. Оба направлены в санчасть, но умерли от полученных ранений.

В 1972 году, в связи с размывом берега, было принято решение о перезахоронении праха летчиков со старого кладбища, располагавшегося возле пристани, в братской могиле на территории вновь образованного поселка Приморск, в парке, рядом с уже имевшимся воинским захоронением. В 1988 году на братской могиле летчиков в Приморске был установлен памятник в виде пирамидальной стелы на ступенчатом постаменте.

В непосредственной близости от рассматриваемого памятника, в границах парковой зоны, расположены два других объекта культурного наследия. «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., здесь захоронены советские воины и мирные жители, умершие в госпиталях и погибшие в результате налета вражеской авиации 14 ноября 1942 года, на могиле установлен памятник в виде фигуры скорбящей женщины из бетона. А также «Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами», 1942 г., 1962 г., скончавшегося от ран в госпитале 25 августа 1942 года. В 1958 году, в связи со строительством Волжской ГЭС, прах П.А. Семенова был перезахоронен в центре парка села Приморск. В 1962 году на могиле был установлен памятник в виде цементной фигуры танкиста. В 1980 году памятник был заменен бронзовым.

Территория в окружении объектов культурного наследия благоустроена, площадки в окружении и подходы замощены тротуарной плиткой. Объекты расположены в границах парковой территории. Территория парка в полной мере не благоустроена.

В окружении парковой территории расположена малоэтажная застройка (1-2 этажа) общественного и жилого назначения.

Через территорию парка проходит газопровод, его прокладка надземным способом оказывает негативное воздействие на восприятие объектов культурного наследия

В соответствии с информацией с портала «Публичная кадастровая карта» объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенный по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, расположен в кадастровом квартале 34:02:120002.

Под захоронением сформирован земельный участок 34:02:120002:956 (разрешенное использование по документу: для историко-культурной деятельности).

При этом земельный участок окружающего объект парка не сформирован. Также в границах парка находятся земельные участки под объектами культурного наследия регионального значения «Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами», 1942 г., 1962 г., и «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг. (участки 34:02:120002:954 и 34:02:120002:955 соответственно, разрешенное использование «для историко-культурной деятельности»). Кроме того, в рассматриваемых границах сформирован земельный участок 34:02:120002:318 (для артезианских скважин), а также находятся отдельные контуры участка 34:02:000000:3236 (под существующий газопровод).

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположен в градостроительной зоне Р-1 (Зоны рекреационных ландшафтов).

В составе Проекта дана краткая история места и связанных с ним исторических событий.

Первые упоминания о поселениях на территории современного Приморска появились в 1835 году. Эти поселения основали беглые люди из нынешних соседних областей: Рязанской, Тамбовской, Воронежской областей. Поселения имели названия Широкое и Водяное. В 1902 году территория относилась к Калмыцко-Балкской волости, куда входили 5 селений, и среди них Широкое и Водяное. 11.06.1928 года был образован Дубовский район из частей Сталинградского, Ленинского и Николаевского уездов, к которому принадлежали села Водяное и Широкое Калмыцко-Балкской волости. До 8.12.1928 года в состав Дубовского района входили Луго-Водяновский и Луго-Широкинский сельсоветы, которые объединили в Луго-Водяновский сельсовет.

Пролейский район был образован 29 января 1935 года из 3-х сельсоветов Николаевского района и 8 сельсоветов Дубовского района на левом берегу Волги, в том числе Водяновский, включавший в себя с. Водяное и Широкое.

В связи со строительством Волжской ГЭС было принято решение о переселении населения ряда населенных пунктов, попадавших в зону затопления создающегося водохранилища.

Переселение началось в 1957 году и закончилось в мае 1958 года.

Решением исполкома Сталинградского областного Совета депутатов, трудящихся от 23 сентября 1959 года был зарегистрирован новый населённый пункт Приморск, возникший на территории Луго-Водяновского сельсовета Пролейского района в результате сселения в одно новое место населенных пунктов Луговая Пролейка (по разным данным: 40% или 60%), Бирючья Балка (30%), Калмыцкая Балка (50%), Луго-Водяное, Луго-Широкое. Луго-Водяновский сельсовет Пролейского района с центром в посёлке Приморск был переименован в Приморский сельсовет.

На основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР от 27 ноября 1959 года посёлок Приморск был утвержден центром Пролейского района Сталинградской области, Пролейский район переименован в Приморский.

Решением исполкома Сталинградского Совета депутатов, трудящихся от 08 июля 1961 года посёлок Приморск Приморского сельсовета Приморского района был отнесен к категории рабочих посёлков, за ним сохранено прежнее название.

Постановлением Волгоградской областной Думы от 11 сентября 2003 года рабочий посёлок Приморск был преобразован в сельское поселение — посёлок Приморск, в котором проживает более 3 тысяч жителей.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и полученные в ходе исследовательской работы новые сведения об объекте культурного наследия регионального значения и произошедших с ним изменений;
- результаты натурных исследований, включают карту (схему) с указанием точек фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения и окружающей его застройки и природной среды;
- анализ существующей градостроительной ситуации на основе действующих на территории города документов градостроительного регулирования, оценка градостроительного окружения объекта культурного наследия регионального значения.

Материалы обосновывающей части Проекта имеют текстовой, иллюстративный и картографические материалы: Историко-культурный опорный план и Схема

композиционно-пространственной и визуальной взаимосвязи объекта культурного наследия выполнены на съемке в М 1:1000, М 1:2000, М 1:5000.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, отвечает требованиям, определенных Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, а также рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проект зон охраны объекта культурного наследия).

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:200, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

При установлении границ охранной зоны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия учитывались проектные границы территорий, а также границы зон охраны в отношении двух других объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной от него близости, а именно:

- "Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк;
- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск.

Иные объекты культурного наследия, за исключением указанных выше, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границ территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, в составе: ***охранная зона***, обоснована и может быть поддержана.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры.

1. В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих и строительство новых инженерных сетей и сооружений, связанные с их прокладкой наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий передач (ЛЭП), вышек сотовой связи;

размещение стоянок и парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 метров и площадью информационного поля более 1,5 квадратных метров;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия в его планировочной структуре;

- установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

- проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

- применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральные материалы (камень, дерево) или тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

- установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения;

- установку по границе парковой территории или мемориальной территории просматриваемого ограждения (забора) высотой не более 1,2 метра;

- размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 г. № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры», разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский

областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», экспертная комиссия отмечает, что ее состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую часть и утверждаемую часть, учитывает рекомендации ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натуральных и градостроительных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:200, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

При установлении границ охранной зоны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия учитывались проектные границы территорий, а также границы зон охраны в отношении двух других объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной от него близости, а именно:

- "Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк;
- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск.

Иные объекты культурного наследия, за исключением указанных выше, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая ***установление границ территории охранной зоны*** объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, а также ***требования к градостроительным регламентам в границах указанной зоны***, обоснованы, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в сложившемся его окружении и могут быть поддержаны.

Графическое обеспечение Проекта эксперты считают достаточным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период

Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, **в составе:**

– **охранная зона объекта культурного наследия,**

а также **требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения**, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры», разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке: границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, отображенные в Приложении № 1 к настоящему заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, отображенные в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение № 1. Карта (схема) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры; Сводная карта (схема) границ зон охраны, разработанных в отношении каждого их 3-х объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости на 2 л.;
2. Приложение №2. Ландшафтный анализ. Фотофиксация объекта культурного регионального значения и его окружения по текущему состоянию на 2021 год. на 5 л.,
3. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период

Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, от 04 октября 2021 г.

на 2 л.;

4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, от 12 октября 2021 г.*

на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

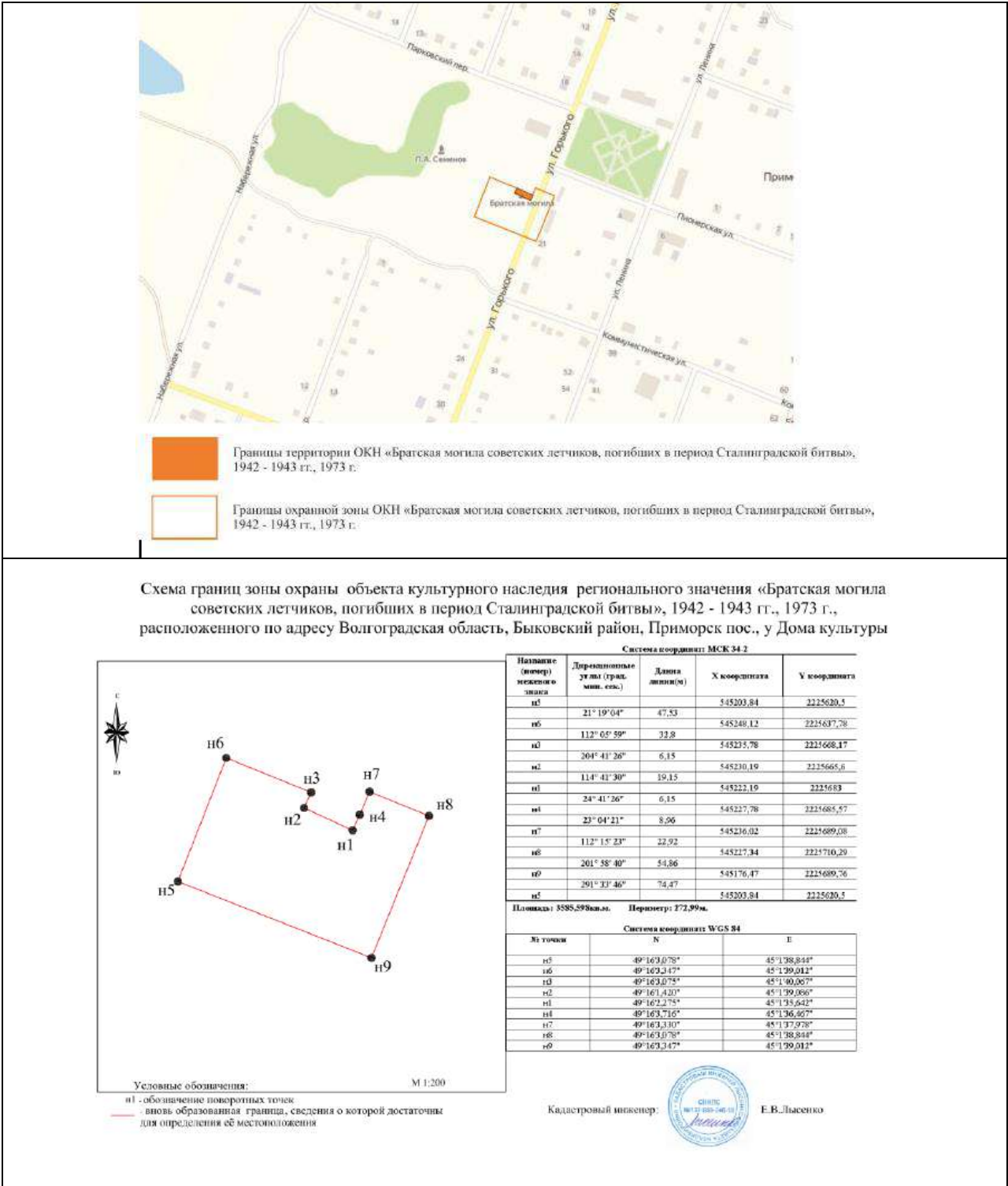
Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Дата оформления заключения экспертизы – 12 октября 2021 г.

Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема)
границ территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период
Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры



Сводная карта (схема) границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

«Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры;

"Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк;

"Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск.



- Границы территории ОКН «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг.
- Проектируемые границы охранной зоны ОКН «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг.
- Границы территории ОКН «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.,
- Проектируемые границы охранной зоны ОКН «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.,
- Границы территории ОКН «Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами», 1942 г., 1962 г.,
- Проектируемые границы охранной зоны ОКН «Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами», 1942 г., 1962 г.,

Приложение № 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Схема с указанием зоны наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении (ландшафтно-визуальный анализ)



ОКН «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.



Зона наилучшего визуального восприятия объекта



Зона частичного визуального восприятия объекта



Наиболее ценные направления визуального восприятия объекта

**Фотофиксация объекта культурного регионального значения
и его окружения по состоянию на 2021 год**



Фото 3. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.



Фото 6. Вид на мемориальную доску.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.



Фото 8. Вид на надгробие.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.



Фото 1. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.



Фото 4. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942 - 1943 гг., 1973 г.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.



Фото 13. Вид на окружающую территорию.
Дата съемки – сентябрь 2021 г.

Справа от рассматриваемого объекта культурного наследия расположены 2-а других
объекта культурного наследия

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы»,
 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
 Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры

г. Казань, г. Ижевск

04 октября 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна, Нестеренко Игорь Михайлович, Девятова Нина Павловна*

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича;*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Авксентьеву Ольгу Николаевну.*

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры», разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы»,
 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
 Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры

г. Казань, г. Ижевск

12 октября 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности – 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению

государственной историко-культурной
экспертизы - приказ Министерства культуры
российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры, в составе:
- охранная зона объекта культурного наследия,

а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1973 г., расположенного по адресу Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры», разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова