

АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в
период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного
по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино,
в парке у к/т "Спартак"**

г. Казань, г. Ижевск

29 октября 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	22 октября 2021 года
Дата окончания проведения экспертизы	29 октября 2021 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение культуры «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», в лице директора Красноглазовой Юлии Геннадьевны (сокращенное наименование ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта». Адрес: 400026, г. Волгоград ул. Изобильная, 10; ИНН 3448004973. КПП 344801001. ОГРН 1023404364037.
Исполнители экспертизы	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете

	Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан

Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия
---	---

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	41 год
Место работы и должность	член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования

	целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
--	---

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря Авксентьевой Ольги Николаевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

–
Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение о зонах охраны объектов культурного наследия от 12.09.2015 № 972);
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»;
- Договоры на оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, разработанные в отношении каждого указанного ниже объекта культурного наследия: 1) "Могила Героя Советского Союза Семенова П.А., погибшего в борьбе с фашистами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск, парк; 2) "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Приморск пос., у Дома культуры; 3) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, пос. Приморск; 4) "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920гг., 1942-1943гг., 1984г, расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Пионерская, гражданское кладбище Еланского городского поселения; 5) Дом, в котором находился штаб Еланского полка, сформированного Железняковым Анатолием Григорьевичем (матросом Железняком), расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Ленина, 106; 6) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область Быковский район, Демидов хут., центр; 7) "Братская могила

участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, Верхний Балыклей с., центр; 8) "Братская могила коммунистов, расстрелянных белогвардейцами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, с. Нижний Балыклей, у клуба, 9) "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"; 10) ***"Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";*** 11) "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Север", заключенные между Государственным бюджетным учреждением культуры «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» в лице директора Красноглазовой Юлии Геннадьевны и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

Заказчик проекта: ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Разработчик проекта: ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта».

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **в части установления:**

- границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";

- требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак" (далее - объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия, памятник),

представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник

«Старая Сарепта» (далее - разработчики проекта, специалисты, авторы проекта) по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак" (далее - научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Том 1. Обосновывающая часть Проекта, включает:

1. Введение;
2. Краткая программа историко-культурных исследований;
3. **Исходно-разрешительная документация, включает:**

- Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»

- Выкопировка из Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 года N 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»;

-копия учётной карточки захоронения;

- проект приказа «Об установлении границ территории и установлении правовых режимов использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

4. Материалы историко-культурных исследований:

место проведения исследований;

- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;

- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;

- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;

- библиография;

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;
- архивные карты и фотографии;
- схема фотофиксации;
- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

5. Историко-культурный опорный план

материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);

- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;
- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;
- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;
- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;
- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;
- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства;
- сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;
- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;
- схема бассейна визуального восприятия

8. Обоснование проектных решений.

9. Заключение.

Том 2. Утверждаемая часть Проекта, включает:

1. Введение

2. Пояснительная записка.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;

Приложения к приказу

- приложение 1.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";

Ситуационный план зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"

- приложение 2.

Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"

- приложение 3.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

Приложения к тому 2

- схема границ зон охраны ОКН;
- ведомость вычисления площади зон охраны ОКН.

При рассмотрении Проекта экспертами установлено, что его состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 и рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», включает: обосновывающую и утверждаемую части Проекта.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

– оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановления Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"»
- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения

координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

а также с учетом:

- учетной карточки воинского захоронения;
- учетной карточки и паспорта на объект культурного наследия;
- правил землепользования и застройки населенного пункта;
- публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак" была поставлена на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), регистрационный номер в Реестре –341711119080005.

В соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 года № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположен по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

Новый адрес объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г.: Волгоградская область, Суровикинский район, город Суровикино, парк аттракционов, аллея «Детство».

При рассмотрении всего комплекса материалов по рассматриваемому объекту культурного наследия, эксперты обратили внимание на тот факт, что фотофиксация рассматриваемого объекта культурного наследия отображена в реестре не точно и соответствует фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1972 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Север", реестровый номер: 341711119090005, и рекомендуют внести уточнения в реестр в установленном законом порядке.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден.

Границы территории объекта культурного наследия разработаны, на момент разработки проекта зон его охраны не утверждены. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработан ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» в соответствии с договором с ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» в 2021 году, направлен в орган охраны объектов культурного наследия Волгоградской области для утверждения в установленном законом порядке, предложенные в его составе границы территории объекта культурного наследия отображены в настоящем Проекте в виде приказа, учитывались при разработке границ зон его охраны.

Границы зон охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения ранее не разрабатывались, не утверждались.

Иные объекты культурного наследия, включая выявленные, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

В границах муниципального образования г. Суровикино, на некотором удалении друг от друга, расположены 2-а других объекта культурного наследия регионального значения, а именно:

- "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920 гг., 1942-1943 гг., 1952 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";

- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Север",

в отношении которых, ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», также ведется разработка зон их охраны.

В соответствии с федеральным законодательством в области охраны объектов культурного наследия, в отношении всех 3-х указанных выше объектов культурного наследия, до утверждения границ их территорий и зон их охраны, сохраняется действие их защитных зон, устанавливаемых в радиусе 200 метров от объекта культурного наследия.

Характеристика обосновывающей части Проекта

В ходе разработки настоящего Проекта специалистами были проведены:

- анализ всей ранее разработанной документации в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, а также принятых в отношении него решений;
- натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории, в целях выявления пространственно – композиционной и визуальной его взаимосвязи со сложившемся окружением;
- анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, включая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Полученные сведения обобщены, представлены в составе обосновывающей части Проекта, служат наглядной иллюстрацией и обоснованием по предлагаемым решениям, представленным в утверждаемой части Проекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Материалы исходно-разрешительной документации;

Материалы историко-культурных исследований;

Материалы историко-культурного опорного плана;

Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении;

Анализ действующих документов градостроительного зонирования.

Указанные разделы содержат текстовые, иллюстративные и графические материалы, дают наглядное представление, как об объекте культурного наследия регионального значения, так и его историко-градостроительном окружении.

Материалы обосновывающей части послужили основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

Краткие сведения по объекту культурного наследия, результаты ландшафтно-визуального анализа объекта культурного наследия, анализ сложившейся градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Датировка объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

1918-1922 гг. – даты смерти и захоронения участников Гражданской войны.

1942-1943 гг. – даты смерти и захоронения военнослужащих погибших в ходе Сталинградской битвы и освобождения Суровикино.

1968 г.- установка современного памятника.

«Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., является воинским захоронением, общее количество захороненных неизвестно, надмогильное сооружение представлено в виде ж/бетонного обелиска высотой 5-ть метров. На лицевой стороне обелиска, в виде барельефа установлена красная звезда и выбиты слова «Вечная слава павшим в боях за нашу Родину», ниже «Здесь захоронены воины, погибшие за освобождение города Суровикино в суровые годы войн. Имена их неизвестны, память о

них вечна». Ниже даты «1918-1921, 1941-1945». На обратной стороне высечены слова «Помните! Через века, через года – помните! О тех, кто уже не придёт никогда – помните!». Перед обелиском разбит цветник, засеянный газонной травой.

Рядом с обелиском установлена «Карта памяти» представляющая собой две вертикально расположенные плиты из полированного гранита с нанесённой картой воинских захоронений на территории Суровикинского района и ключевыми датами. Третья плита уложена у основания вертикальных плит и имеет надпись: *«Никто не забыт, ничто не забыто!»*, а также изображение звезды, лавровой ветки в обрамлении георгиевской ленты. Ниже нанесено изображение букета гвоздик.

Территория памятника ограждена, благоустроена. Памятник расположен в парковой зоне, к нему ведет центральная аллея.

В соответствии с информацией с портала «Публичная кадастровая карта» объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", стоит на учёте как объект капитального строительства за кадастровым номером 34:30:160003:10628 в составе кадастрового земельного участка 34:30:160003:10487 (категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование участка – Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов, по документу - Для размещения объекта культурного наследия "Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы (1918-1922 гг., 1942-1943 гг.)". В свою очередь, земельный участок 34:30:160003:10487 расположен в границах парка с кадастровым номером 34:30:160003:10486 (категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для иных видов использования, характерных для населённых пунктов, по документу: Земли под древесно-кустарниковой растительностью). Данные кадастровые земельные участки входят в состав кадастрового квартала за номером 34:30:160003.

В соответствии с действующими правилами землепользования и застройки города Суровикино объект культурного наследия регионального значения расположен в градостроительной зоне Р-1 (Зона парков, скверов, бульваров, набережных, объектов физкультурно-оздоровительного назначения).

История памятника неразрывно связана с годами Гражданской войны и Великой Отечественной войны.

Основной причиной долгой Гражданской войны на Дону в 1920-1922 гг. стала политика «военного коммунизма». Аграрные реформы 1920-1921 гг. разрушили социальную обособленность и землепользование казачества, продразверстка вызвала угрозу голода. Задания разверстки истощали сельское хозяйство, вызывали сплочение хлеборобов против власти. В 1920-1922 гг. по всей стране поднялась волна крестьянских выступлений, также вызванных проводимой анти-казачьей политикой. Наиболее активной формой повстанчества стало создание партизанских казачьих отрядов. Все они были, как правило, малочисленны, объединяя максимум несколько сот человек. В основном такие группы не имели постоянной базы и постоянно передвигались, совершая набеги на населённые пункты, истребляя там «врагов» - коммунистов и представителей власти и проводя мобилизацию всего местного мужского населения. Основой таких отрядов становились как белогвардейские офицеры, так и казаки, опасавшиеся возмездия за белый террор. К 1921 г. Советские войска значительно окрепли и приобрели опыт сражений. Повстанцы уже не могли владеть инициативой, и перешли к скоротечным налетам мелких отрядов. Всё чаще уставшие от войны казаки отказывали повстанцам в снабжении и создавали отряды самообороны. Против бездействия властей произошла

антибольшевистская вспышка местных жителей. Органы власти применили новую гибкую и успешную тактику, проводя агитацию на беспартийных конференциях. Отряды повстанцев постепенно уничтожались, а к осени 1922 г. советская власть на Дону была полностью установлена.

Первое братское захоронение появилось в Суrowикино в 1921 году. Тогда здесь были похоронены участники Гражданской войны - красноармейцы, милиционеры и местные активисты, которые погибли в ходе борьбы с повстанческими казачьими партизанскими отрядами, действовавшими в Нижнечирских степях.

В период Сталинградской битвы Суrowикино упоминается в оперативных сводках Генерального штаба Красной армии, как в оборонительный, так и наступательный периоды.

12 июля 1942 года директивой Ставки ВГК образован Сталинградский фронт, командующим был назначен Маршал Советского Союза С.К. Тимошенко. Основная задача, стоявшая перед фронтом остановить фашистов, не допустить прорыва врага к Сталинграду. 17 июля 1942 года передовые части 6-й полевой армии генерал-полковника Паулюса вышли к р. Чир и вступили в бой с частями 62-й армии, развернувшимися на фронте протяжённостью 90 км. от ст. Клетской до 19 Суrowикино. Именно здесь, на суrowикинской земле 17 июля 1942 года началось главное сражение Великой Отечественной войны. На высоте 117 стояли насмерть бойцы 229-й, 147-й, 112-й, 114-й стрелковых дивизий. Сегодня на горе, ставшей для многих из них братской могилой, стоит мемориал. Ожесточенная битва за господствующую над городом высоту шла 18 дней. Немцы давили артиллерийским огнем. Им удалось выбить с горы обескровленную 229-ю стрелковую дивизию. Занимая 18-километровый рубеж от Суrowикино до Пристенковского, она насчитывала в своих рядах только два стрелковых полка без артиллерии и была вынуждена отойти, но это позволило оттянуть часть сил наступающей 6-й немецкой армии от правого крыла Сталинградского фронта. На смену 229-й пришла 147-я стрелковая дивизия, только что сформированная в далёкой Тюмени. Эшелон с ней пришёл на железнодорожную станцию Суrowикино поздним июльским вечером. Совершив марш-бросок на гору, сибиряки едва успели окопаться, как им пришлось схлестнуться с врагом. Пройдя оврагом, тянувшимся параллельно горе со стороны старой дороги на Нижний Чир, фашисты смогли использовать элемент внезапности. Последний бой состоялся у дота (долговременной огневой точки), расположенного на западном склоне горы. Здесь совершил свой подвиг командир 2-го дивизиона 647-го артполка старший лейтенант Бондаренко. Он управлял огнём батарей и когда на высотку вползли немецкие танки, лейтенант вызвал огонь на себя, а сам, вооружившись связкой гранат, бросился под танк. Несмотря на яростное сопротивление и героизм советских воинов 8 августа 1942 года немцы овладели Суrowикино. Во второй половине августа территория района была полностью занята противником. Суrowикино вновь стало передовой линией фронта в середине декабря. 12 декабря 1942 года танковая рота при поддержке моряков-десантников с боем ворвалась в Суrowикино. В самом центре города закипела схватка. В этом бою погибло 11 танкистов. 14 декабря после непродолжительной артподготовки советские войска снова пошли в наступление и 15 декабря Суrowикино был полностью и окончательно освобождён от фашистов.

После освобождения Суrowикино жители и представители органов власти организовали похороны погибших советских воинов в братской могиле. Погибших перезахоранивали из окрестностей Суrowикино, мест боев действий и из санитарных захоронениях. Захоронение производилось в ранее существовавшей братской могиле, участников Гражданской войны.

В составе Проекта дана также краткая история населенного пункта.

Суrowикино — город (с 1966) в России, административный, экономический и культурный центр Суrowикинского района Волгоградской области. В рамках организации

местного самоуправления образует муниципальное образование городское поселение г. Суrowикино как единственный населённый пункт в его составе. Расположен в 15 км от устья реки Чир в Дон (Цимлянское водохранилище), в 135 км от Волгограда, недалеко от границы с Ростовской областью. Через город проходит железнодорожная линия Волгоград-Лихая и автомобильная дорога (М21) федерального значения «Волгоград-Каменск-Шахтинский». С севера на юг город окружен природным памятником «Зелёное кольцо», состоящий из посадок сосен, акаций и пойменных лугов.

История города Суrowикино началась в 1744 году. Его основателями стали братья Суrowикины – казаки Степан и Фома, в честь которых город и был назван. Спустя полтора века после основания, Суrowикино значительно вырос и принял статус хутора. В 1900 году здесь появляется железнодорожная линия «Царицын-Лихая». Открытие ж/д станции расширило для суrowикинцев возможности в торговле. В 1913 году в населенном пункте был построен крупный элеватор вместимостью 10 тысяч пудов зерна. В конце 1930-х годов в хуторе функционировали хлебоприемный пункт, МТС, автоколонна, молочно-консервный комбинат. В 1937 году был создан Кагановичский район со столицей в хуторе Суrowикино. В 1948 году населенный пункт получил статус рабочего поселка. В марте 1966 года по указу властей страны рабочий поселок был преобразован в город. В 1960-70-х годах в городе были построены новые многоквартирные дома и промышленные предприятия.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и полученные в ходе исследовательской работы новые сведения об объекте культурного наследия регионального значения и произошедших с ним изменений;
- результаты натурных исследований, включают карту (схему) с указанием точек фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения и окружающей его застройки и природной среды;
- анализ существующей градостроительной ситуации на основе действующих на территории города документов градостроительного регулирования, оценка градостроительного окружения объекта культурного наследия регионального значения.

Материалы обосновывающей части Проекта имеют текстовый, иллюстративный и картографические материалы: Историко-культурный опорный план и Схема композиционно-пространственной и визуальной взаимосвязи объекта культурного наследия выполнены на съемке в М 1:1000, М 1:2000, М 1:5000.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, отвечает требованиям, определенных Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, а также рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проект зон охраны объекта культурного наследия).

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т

"Спартак", и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

– **охранная зона объекта культурного наследия.**

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:5000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

Иные объекты культурного наследия, включая выявленные, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

В границах муниципального образования г. Суrowикино, на некотором удалении друг от друга, расположены 2-а других объекта культурного наследия регионального значения, а именно:

- "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920 гг., 1942-1943 гг., 1952 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т "Спартак";

- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т "Север",

в отношении которых, ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», также ведется разработка зон их охраны.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границ территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т "Спартак", в составе: **охранная зона**, обоснована и может быть поддержана.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т "Спартак".

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowикинский район, г. Суrowикино, в парке у к/т "Спартак", **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих объектов капитального строительства (туалеты, трансформаторные подстанции и иные сооружения инженерно-технического обеспечения) с увеличением их существующих объемно-пространственных характеристик (площади застройки и высоты);

реконструкция существующих, и прокладка новых инженерных сетей и сооружений наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий электропередач (ЛЭП), вышек сотовой связи;

размещение стоянок и парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 метров и площадью информационного поля более 1,5 квадратных метров;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим сложившуюся планировочную структуру парковой территории, местоположение объекта культурного наследия и существующих памятных знаков;

- капитальный ремонт и реконструкцию существующих памятных знаков, установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

- проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

- применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральные материалы (камень, дерево) или тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

- установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения, отвечающих характеристикам историко-архитектурной среды;

- установку по границе парковой территории или мемориальной территории просматриваемого ограждения (забора) высотой не более 1,2 метра;

- размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;

– Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972;

– Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 г. № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», экспертная комиссия отмечает, что ее состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую часть и утверждаемую части, учитывает рекомендации ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального

значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:5000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

Иные объекты культурного наследия, включая выявленные, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

В границах муниципального образования г. Суровикино, на некотором удалении друг от друга, расположены 2-а других объекта культурного наследия регионального значения, а именно:

- "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1918-1920 гг., 1942-1943 гг., 1952 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";

- "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Север",

в отношении которых, ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», также ведется разработка зон их охраны.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая ***установление границ территории охранной зоны*** объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", а также ***требования к градостроительным регламентам в границах указанной зоны***, обоснованы, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в сложившемся его окружении и могут быть поддержаны.

Графическое обеспечение Проекта эксперты считают достаточным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", в составе:

– ***охранная зона объекта культурного наследия,***

а также **требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения**, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке:
границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", отображенные в Приложении № 1 к настоящему заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также **требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения**, отображенные в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение № 1. Карта (схема) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"* на 1 л.;
2. *Приложение №2. Историко-культурный опорный план Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения и его окружения по текущему состоянию на 2021 год.* на 4 л.,
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", от 22 октября 2021 г.* на 2 л.;
4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей*

государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", от 29 октября 2021 г.

на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

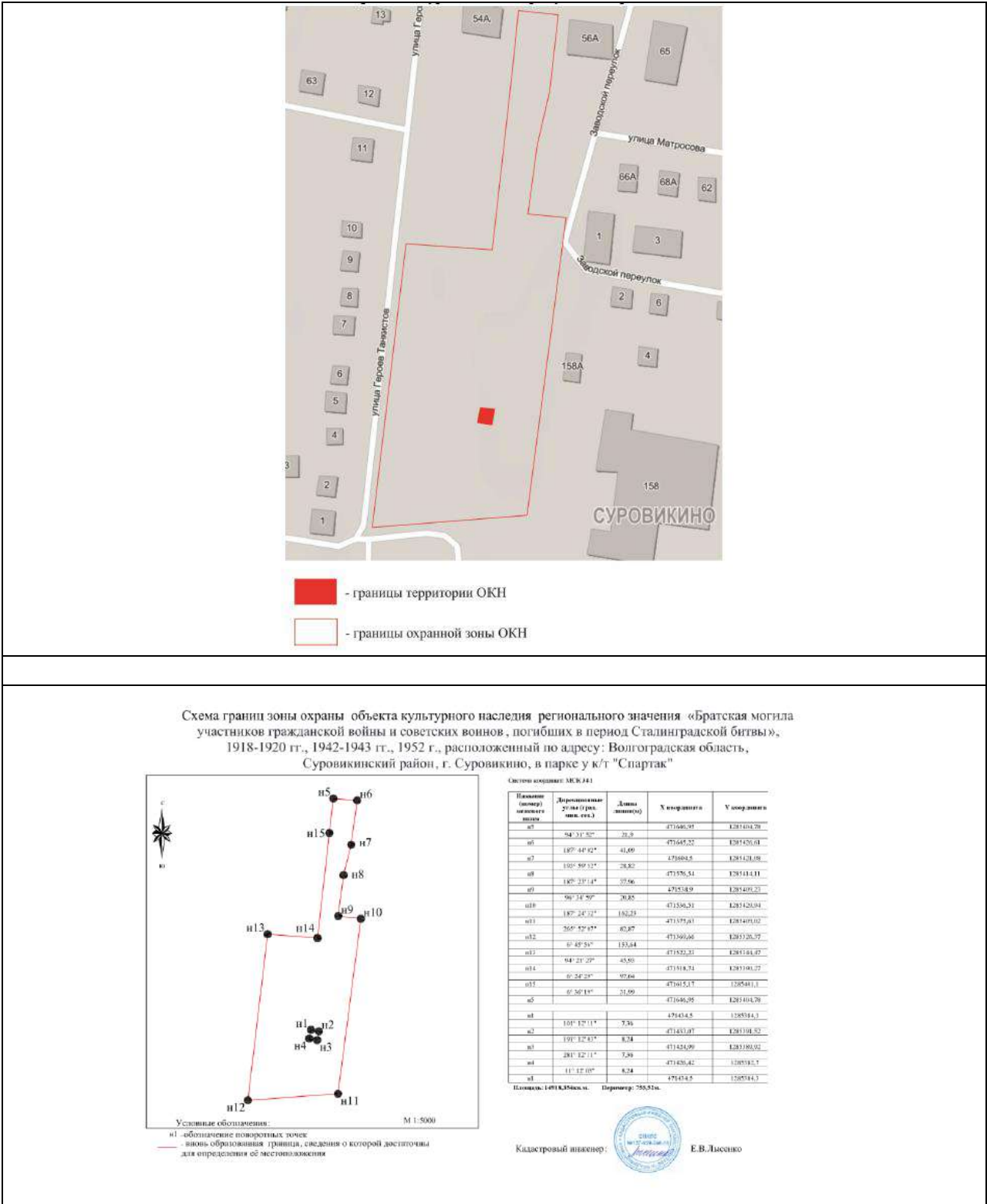
Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Дата оформления заключения экспертизы – 29 октября 2021 г.

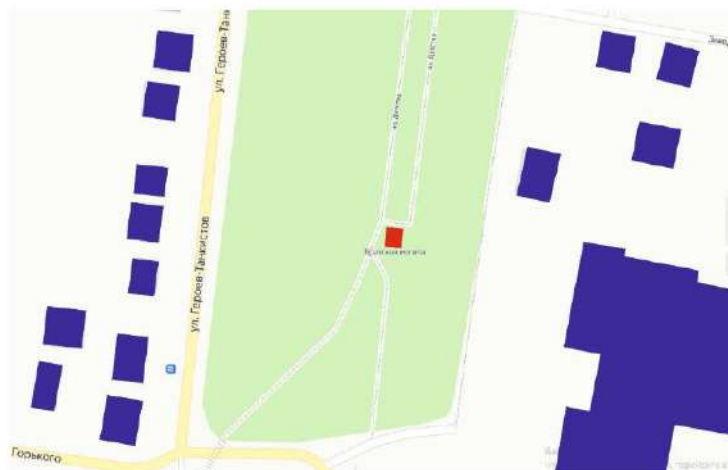
Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема)
границ территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и
советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-
1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский
район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"



Приложение № 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Историко-культурный опорный план



- - «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак";
- - нейтральная средовая застройка.

Фотофиксация объекта культурного регионального значения и его окружения по состоянию на 2021 год



Фото 2. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".



Фото 7. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у д/т "Спартак".



Фото 11. Вид на территорию, прилегающую к объекту культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у д/т "Спартак".



Фото 14. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у в/т «Спартак».



Фото 15. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у в/т «Спартак».



Фото 18. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".



Фото 19. Вид на территорию, прилегающую к объекту культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак".

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период
 Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу:
 Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"

г. Казань, г. Ижевск

22 октября 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна, Нестеренко Игорь Михайлович, Девятова Нина Павловна*

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича;*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Авксентьеву Ольгу Николаевну.*

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период
 Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу:
 Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак"

г. Казань, г. Ижевск

29 октября 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности – 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению

государственной историко-культурной
экспертизы - приказ Министерства культуры
российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", в составе:

- охранная зона объекта культурного наследия,

а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1922 гг., 1942-1943 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, в парке у к/т "Спартак", разработанной в 2021 году специалистами ГБУК «Историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова