

АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники**

г. Казань, г. Ижевск

12 июля 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	02 июля 2021 года
Дата окончания проведения экспертизы	12 июля 2021 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров», в лице генерального директора Литвиновой Татьяны Валериевны. Юридический и фактический адрес: 400893, Волгоградская область, г. Камышин, ул. Гражданская дом 27 помещение 7. ИНН 3453005813; КПП 345301001.
Исполнители экспертизы	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск)

Сведения об экспертах.

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	32 год
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557: - выявленные объекты культурного наследия в целях

	обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение

	категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия
--	---

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	40 лет
Место работы и должность	член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
--	--

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря Авксентьевой Ольги Николаевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение о зонах охраны объектов культурного наследия от 12.09.2015 № 972);
- Приказ Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Договоры от 02.07.2021 года на оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения для каждого следующего объекта культурного наследия регионального значения: 1) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, кладбище; 2) «Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка; 3) «Братская могила участников гражданской войны», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Беляевка; 4) «Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка; 5) «Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка; 6) **«Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники;** 7) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Ромашки; 8) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка, центр; 9) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь; 10) «Братская могила летчиков и пассажиров, погибших в авиационной катастрофе», расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Старая Полтавка, заключенные между Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров», в лице генерального директора Литвиновой Татьяны Валериевны и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2).

Заказчик проекта: ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (г. Камышин, Волгоградской области) (далее-ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров»).

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **в части установления:**

– - границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники;

– - требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники,

представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2) (далее - объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия, памятник), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (далее - разработчики проекта, специалисты, авторы проекта) по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2) (далее - научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила коммунаров»

- 1.1. Введение;
- 1.2. Исходно-разрешительная документация;
- 1.3. Сведения об Объекте культурного наследия «Братская могила коммунаров»;
- 1.3.1 Ситуационный план местоположения объекта культурного наследия;
- 1.3.2 Основные сведения о памятнике
- 1.4. Материалы историко-культурных исследований;
- 1.4.1 Связанные с памятником исторические события;
- 1.4.2 Историко-архивные исследования;
- 1.4.3 Историко-градостроительный анализ;
- 1.4.4 Визуально-ландшафтный анализ объекта культурного наследия;

- Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:1000;
 Карта (схема) фотофиксации;
 Фотофиксация;
 1.5 Анализ существующей градостроительной ситуации;
 1.5.1 Градостроительный анализ существующей застройки с. Калашники;
 Схема современной градостроительной ситуации М 1:2000;
 Схема современного землепользования М 1:2000 (фрагмент из публичной кадастровой карты);
 1.5.2 Определение территории исследования;
 Ситуационный план исследуемой территории М 1:10000;
 1.5.3 Анализ планировочной структуры территории и застройки;
 1.5.4 Историко-архитектурный анализ территории;
 Историко-культурный опорный план М 1:2000;
Раздел 2. Утверждаемая часть. Проект границ зон охраны объекта культурного наследия;
 2.1 Общие положения;
 2.2 Состав зон охраны объекта культурного наследия;
 2.3 Схема границ зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила коммунаров»; М 1:500;
 2.4 Таблица координат характерных (поворотных) точек границ территории охранной зоны, объекта культурного наследия;
 2.5 Текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия;
 2.6 Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия «Братская могила коммунаров».

При рассмотрении Проекта экспертами установлено, что его состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 и рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», включает: обосновывающую и утверждаемую части Проекта.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Приказа Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановления Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов,

территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

а также с учетом:

- учетной карточки и паспорта на объект культурного наследия;
- учетной карточки воинского захоронения;
- правил землепользования и застройки населенного пункта;
- публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 2 Раздел 1).

«Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники была поставлена на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), регистрационный номер в Реестре –341711106620005.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Приказом Министерства культуры Волгоградской области № 01-20/300 от 25.09.2013г.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения на момент разработки проекта зон охраны не определены, не утверждены. «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» разработан в соответствии с требованиями приказа Министерства культуры РФ от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» и представлен в составе Проекта (Том 1). Данные границы территории объекта учитывались при разработке границ зон его охраны. Проект границы территорий объектов культурного наследия предметом государственной историко-культурной экспертизы не является, тем не менее, эксперты, отметили, что

состав проекта границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия соответствует требованиям, предъявляемым к их разработке.

Границы зон охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения ранее не разрабатывались, не утверждались.

Границы защитной зоны от данного объекта культурного наследия соответствующим нормативно-правовым актом не зафиксированы (графически не описаны), однако в соответствии с Федеральным законом №95-ФЗ от 5 апреля 2016 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости», действуют в радиусе 200 метров от объекта культурного наследия и после утверждения зон его охраны в установленном законом порядке, действие защитной зоны от него будет прекращено.

Иные объекты культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта

В ходе разработки настоящего Проекта специалистами были проведены:

- анализ всей ранее разработанной документации в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, а также принятых в отношении него решений;
- натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории, в целях выявления визуальной его взаимосвязи со сложившемся окружением;
- анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, включая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Полученные сведения обобщены, представлены в составе обосновывающей части Проекта, служат наглядной иллюстрацией и обоснованием по предлагаемым решениям, представленным в утверждаемой части Проекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Материалы исходно-разрешительной документации;

Материалы историко-культурных исследований;

Материалы историко-культурного опорного плана;

Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении;

Анализ действующих документов градостроительного зонирования.

Указанные разделы содержат текстовые, иллюстративные и графические материалы, дают наглядное представление, как об объекте культурного наследия регионального значения, так и его историко-градостроительном окружении.

Материалы обосновывающей части послужили основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

Описание объекта культурного наследия регионального значения, краткие исторические сведения, ландшафтно-визуальный анализ, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

«Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенная в с. Калашники, является захоронением. Надгробное сооружение представлено в виде прямоугольной гранитной плиты серого цвета высотой 110 см. Сама могила покрыта тротуарной плитной серого цвета.

На могильной плите надпись:

«Вечная память коммунарам, погибшим в Гражданскую войну 1919г.»

Литягину М.Д.

Рябенко И.А.

Беспалову В.Н.

Четвертикову С.И.

Небраatenко М.И.»

На самой могиле установлена мемориальная доска, сохраненная от утраченного памятника со списком погибших коммунаров.

Братская могила не огорожена, расположена на открытом пространстве (поле). Организован доступ в виде бетонной пешеходной дороги. Согласно имеющимся сведениям, работы по обновлению надгробия и благоустройству могилы, а также прилегающей территории проводились в 2012 году, однако качество работ низкое.

История памятника связана с годами Гражданской войны, установлением советской власти на Дону, проходившей в жестокое противостояние, исторических сведений по данному памятнику крайне мало.

Само село расположено в 300 км. от Волгограда в степи, численность населения небольшая, заняты в основном в сельском хозяйстве.

В 2021 году специалистами, в рамках разработки настоящего Проекта, были проведены натурные исследования, как самого объекта культурного наследия, так и его окружения. Результаты данных исследований представлены в обосновывающей части Проекта (Том 2), включают пояснительную записку, карту (схему) с указанием точек фотофиксации и материалы фотофиксации, дают наглядное представление о памятнике и его окружении, представлены также в Приложении №2 к настоящему Акту государственной историко-культурной экспертизе.

Объект расположен на открытой территории, благодаря чему, хорошо просматривается на дальних и ближних расстояниях к нему. Территория благоустроена. Организованный доступ к памятнику имеется. На дальнем плане, расположена одноэтажная застройка усадебного типа.

Согласно действующим правилам землепользования и застройки населенного пункта, территория, в границах которой расположен рассматриваемый объект культурного наследия, расположена в границах зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки).

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

– составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и полученные в ходе исследовательской работы новые сведения об объекте культурного наследия регионального значения и произошедших с ним изменений;

- результаты натурных исследований, включают карту (схему) с указанием точек фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения и окружающей его застройки и природной среды;

- анализ существующей градостроительной ситуации на основе действующих на территории города документов градостроительного регулирования, оценка градостроительного окружения объекта культурного наследия регионального значения.

Материалы обосновывающей части Проекта имеют текстовой, иллюстративный и картографические материалы: Историко-культурный опорный план и Схема композиционно-пространственной и визуальной взаимосвязи объекта культурного наследия с его окружением выполнены на съемке в М 1:1000, М 1:2000, М 1:5000.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, отвечает требованиям, определенных Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, а также рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проект зон охраны объекта культурного наследия).

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натурных и градостроительных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:500, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границ территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, в составе: ***охранная зона***, обоснована и может быть поддержана.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач (ЛЭП), вышек сотовой связи;

прокладка новых автомобильных дорог, за исключением реконструкции существующей;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

организация парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения по истории места высотой более 2,0 метров и площадью информационного поля не более 1,5 квадратных метров;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает: озеленение территории (при необходимости); прокладку пешеходных дорог, обеспечивающих доступ к объекту культурного наследия с использованием в их покрытии натуральные материалы (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых оттенков;

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов,

территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 г. № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», экспертная комиссия отмечает, что ее состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую часть и утверждаемую часть, учитывает рекомендации ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натурных и градостроительных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- охранная зона объекта культурного наследия.

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:500, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая **установление границ территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, а также требования к градостроительным регламентам в границах указанной зоны**, обоснованы, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в сложившемся его окружении и могут быть поддержаны.

Графическое обеспечение Проекта эксперты считают достаточным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, в составе:

– **охранная зона объекта культурного наследия,**
а также **требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения,** представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке:
границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, отображенные в Приложении № 1 к настоящему заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, отображенные в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение № 1. Карта (схема) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники;* на 1 л.;
2. *Приложение №2. Ситуационный план. Карта (схема) визуально-композиционной взаимосвязи объекта культурного наследия с его окружением. Фотофиксация объекта культурного регионального значения и его окружения (по текущему состоянию на июнь 2021 года)* на 3 л.;
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г.,*

расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, от 02 июля 2021 г.

на 2 л.;

4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, от 12 июля 2021 г.*

на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

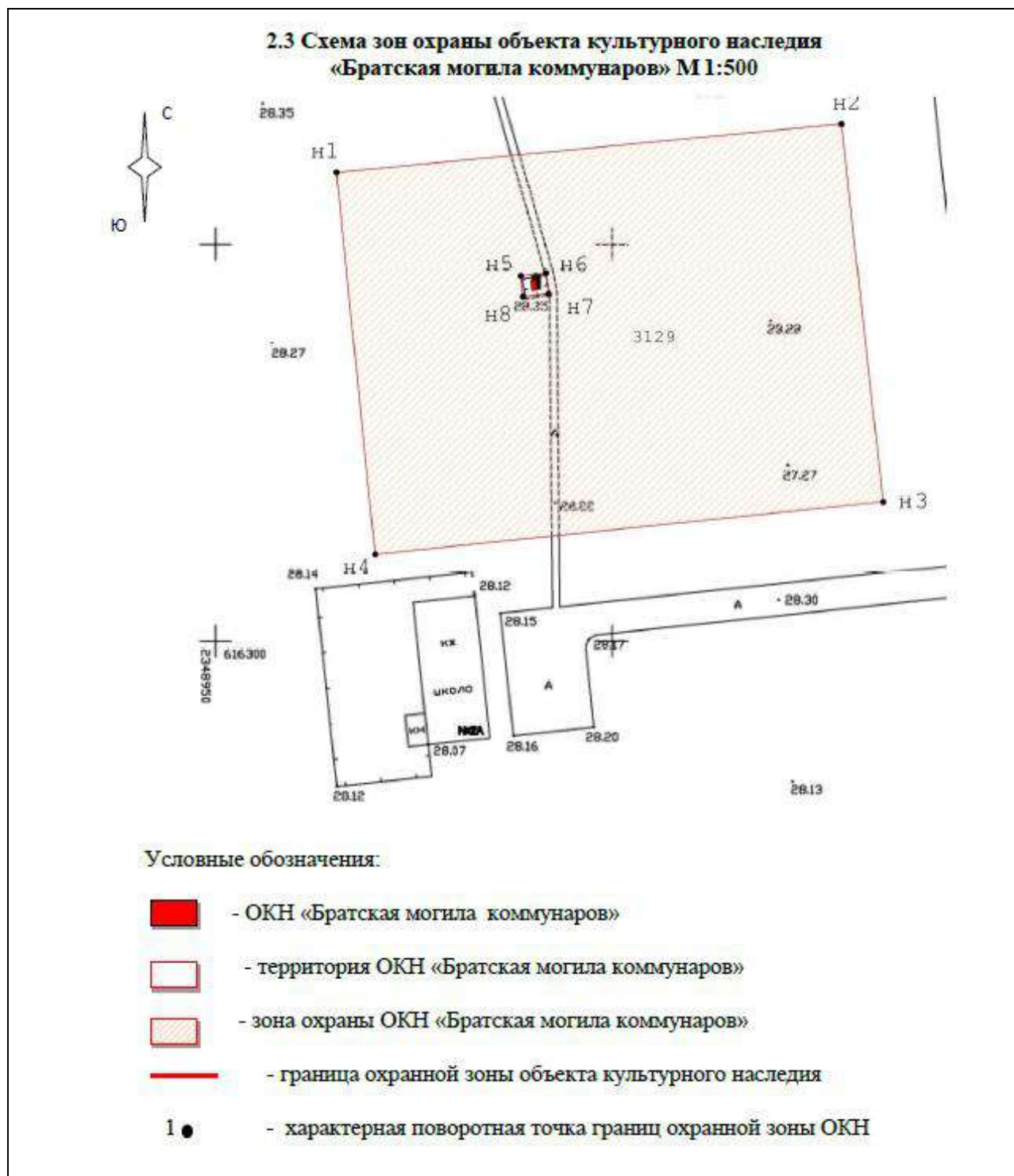
Н.П. Девятова

Дата оформления заключения экспертизы – 12 июля 2021 г.

Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема)

**границ территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район,
с. Калашники**



Приложение № 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Ситуационный план с указанием местоположения объекта культурного наследия в
структуре с. Калашники**

1.3.1. Ситуационный план местоположения объекта культурного наследия.



★ – Объект культурного наследия «Братская могила коммунаров»,
расположенный по адресу: Волгоградская область, Палласовский
район, с. Калашники.

— граница кадастрового квартала 34:23:070003

**Карта (схема) визуально-композиционной взаимосвязи объекта культурного наследия
с его окружением.**



**Фотофиксация объекта культурного наследия в сложившемся его окружении
(архивная и по состоянию на июнь 2021 года)**

**Фотофиксация памятника до проведения работ по его реконструкции
(архивная)**



Текущий вид на памятник





Текущий вид на памятник





Текущий вид на памятник



ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу:
 Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники

г. Казань, г. Ижевск

02 июля 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж эксперт 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

**Девятова Нина
Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

**Нестеренко
Игорь Михайлович**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна, Нестеренко Игорь Михайлович, Девятова Нина Павловна*

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича;*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Авксентьеву Ольгу Николаевну.*

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу:
 Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники

г. Казань, г. Ижевск

12 июля 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь образование высшее, Казанский инженерно-
экспертной комиссии: строительный институт, специальность
Авксентьева Ольга Николаевна архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж эксперт 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной

экспертизы - приказ Министерства культуры
российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», 1919 г., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники, в составе:

– ***охранная зона объекта культурного наследия,***

а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров», расположенного по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, с. Калашники» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова