

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область,
Жирновский район, с. Нижняя Добринка



2021 год

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область,
Жирновский район, с. Нижняя Добринка

Волгоградская область, Жирновский район,
с. Нижняя Добринка, г. Ульяновск, г. Пенза, г. Москва

30 декабря 2021 г.

1.	Дата начала проведения экспертизы	15 декабря 2021 года
2.	Дата окончания проведения экспертизы	30 декабря 2021 года
3.	Место проведения экспертизы	Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, г. Пенза, г. Ульяновск, г. Москва
4.	Заказчик экспертизы	Волгоградское региональное отделение Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, (ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044).
Сведения об экспертах.		
Состав экспертной комиссии		
Председатель экспертной комиссии:		
Фамилия, имя и отчество		Хаутиев Шарпудин Маулиевич
Образование		высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814 «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817(Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия) Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»
Специальность		Архитектор-реставратор, юрист
Ученая степень (звание)		Нет
Стаж работы		12 лет
Место работы и должность		1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы		Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019: объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Месечан Элеонора Игоревна
Образование	высшее, Пензенский инженерно-строительный институт
Специальность	архитектура, диплом КВ № 559247
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	Главный инженер проекта ООО «Проектная фирма Корат», ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по

	сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Член экспертной комиссии	
Фамилия, имя и отчество	Варюхина Ляйля Махмутовна
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-1 425786. Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 г. № 162410152743, регистрационный номер 21537
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 год (28 лет по профилю экспертной деятельности)
Место работы и должность	ООО «Эксперт» - эксперт, Член Научно-методического экспертного Совета по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; профессор международной Академии архитектуры в Москве
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта 4 культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председатель комиссии Хаутиев Шарпудин Маулиевич, ответственный секретарь Месечан Элеонора Игоревна и член комиссии Варюхина Ляйля Махмутовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29

Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами или работниками, а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (действующая редакция);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (действующая редакция);
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (действующая редакция);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (действующая редакция);
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972 (действующая редакция);
- ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. - Инструкция по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР (Приказ Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33);
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Решение исполнительного комитета Волгоградского областного Совета народных депутатов от 15 июня 1983 г. N 16/360 «Об утверждении списка памятников истории и культуры, подлежащих государственной охране как памятники местного значения»;
- Постановление Волгоградской Областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Правила землепользования и застройки Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (внесение изменений), утвержденные Решением №35/179-Д от 28.12.2016г. «Об утверждении внесения изменений в

Правила землепользования и застройки Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области».

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), (далее – Проект), выполненный в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044).

Цель экспертизы.

Целью государственной историко-культурной экспертизы является определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установление границ территории и границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка;

- установление режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах территории и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка.

Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), выполненная в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044) представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

ТОМ I. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка (Шифр 622812/1).

Введение.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта границ территории объекта культурного наследия и режимов использования территории.

2.1 Местоположение и описание объекта культурного наследия. Ситуационный план.

2.2 Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

2.3 Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах.

2.4 Сведения о существующих природных объектах и территориях.

2.5 Документация территориального планирования.

2.6 Фотофиксация существующего положения.

2.7 Краткая историческая справка.

2.8 Обоснование устанавливаемых границ территории и режимов использования территории объекта культурного наследия.

Раздел 3. Материалы для утверждения проекта границ и режима использования территории объекта культурного наследия.

ТОМ 2. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка(Шифр 622812/2).

Введение. Краткая программа историко-культурных исследований.

1. Исходно-разрешительная документация.

2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.

- 2.1 Местоположение и описание объекта культурного наследия.
- 2.2 Сведения об объектах историко-культурных исследований.
- 2.3 Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;
- 2.4 Материалы землепользования и застройки.
- 2.5 Краткая историческая справка.
- 2.6 Библиографический список.
- 2.7 Фотофиксация существующего положения.
- 2.8 Историко-культурный опорный план.
- 2.9 Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.
- 2.10 Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, не имеется.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией в процессе проведения экспертизы:

- изучены и проанализированы предоставленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведено аналитическое изучение материалов проектной документации (Проекта), в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:
- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

По результатам проведенной работы установлено, что представленный на экспертизу проект зон охраны является достаточным для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Проектирование выполнено с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства, землепользования, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При разработке проекта использованы картографические подосновы по состоянию на 2021г., осуществлена фотофиксация объекта культурного наследия

и прилегающей территории. Выявлены точки наилучшего зрительного восприятия объекта. При написании исторической справки использовались открытые источники.

Проект зон охраны включает две части (Том 1 и Том 2), содержит подробные текстовые, иллюстративные и графические материалы. Границы зоны охраны имеют текстовое и координатное описание.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Объектом данной экспертизы является научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка», выполненная в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044); Заказчик разработки проектной документации: Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» (ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры», ОГРН1023403440422, ИНН 3444049243, КПП 344401001)

Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Наименование объекта: **«Церковь Рождества Христова»**

Адрес объекта: **Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка**

Категория историко-культурного значения: **регионального значения.**

Вид объекта культурного наследия: **памятник градостроительства и архитектуры**

Общая видовая принадлежность: **памятник.**

Номер в реестре: **341610740520005**

Дата создания: **1838г.**

Реквизиты правового акта о постановке на охрану: **Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997г. № 62/706 (номер по списку 797.2).**

Защитные зоны Объекта установлены согласно Приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05.02.2021 N 41 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Жирновского района Волгоградской области, режимов использования земель в границах защитных зон» (Приложение 2).

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка разработаны в Томе 1 данной научно-проектной документации..

Зоны охраны объекта культурного наследия ранее не разработаны и не утверждены.

Краткие сведения об объекте культурного наследия.

Исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, находится на территории Нижнедобринского сельского поселения Жирновского района Волгоградской области в центральной части с. Нижняя Добринка на ул. Центральная.

Церковь построена в 1838 г. Инициатором строительства церкви был граф П.Х. Оболянинов. К строительству церкви приступили в 1835 году, но наиболее интенсивно работы велись в последующие два года. Нижнедобринская церковь построена по проекту архитектора Иосифа Ивановича Шарлеманя (1782—1861). Этот проект рекомендовал епископу губернский

архитектор Петров Г. В., так как в последующем сам лично наблюдал за ходом строительства. Церковь, построенная в течение трёх лет, была освящена в 1839 году. При въезде в село сразу видно ее купол и колокольню.

Исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, базиликального типа (постройки XVIII-XIX вв.), выполнен из красного кирпича. Фасады оштукатурены и побелены.

В церкви три части: притвор, основной объём храма — наос (средняя часть) и алтарь.

Церковь Рождества Христова главными воротами ориентирована на запад, а алтарем — на восток, что символизирует божественный путь от тьмы к свету, по которому Бог ведет каждого верующего в Него. С северной и южной сторон — по четыре колонны.

Над входом в храм возведена колокольня или звонница. В церквях базиликального типа (постройки XVIII-XIX вв.) колокольня составляет с храмом одно целое, так как является западной частью церковного здания. Высота колокольни 24000 мм.

Общие размеры церкви: 28900х17150х20200 мм.

Размеры притвора: 16110х9880 мм.

Размеры наоса: 17150х11800 мм.

Размеры апсиды: 14170х4400 мм.

После Февральской и Октябрьской революции с 1918 по 1921 год здание церкви использовалось как складское помещение. В 1937 г. — как зернохранилище. После закрытия в 1940 г. под культпросвет учреждение. Церковь открыли вновь в 1949 г.

Анализ этапов развития планировочной структуры с. Нижняя Добринка Жирновского района Волгоградской области.

Нижнедобринское сельское поселение входит в состав Жирновского муниципального района Волгоградской области и включает в себя: село Нижняя Добринка. Площадь земель Нижнедобринского сельского поселения: 16428,74 га; В том числе, с. Нижняя Добринка 434,83 га.

Село Нижняя Добринка основано в 1740 году переселенцами из Пензенской губернии, которые в составе нескольких десятков семей поселились в этих местах. Среди пензенских крестьян встречались и «иногородцы» — крещёные татары. В царствование династии Романовых, через междуречье Волги и Дона, проходил путь бежавших от крепостной зависимости на Дон, в Приазовье. На пути стояли многочисленные водные преграды, одним из которых была река Добринка. Гидроним образовался от корня *dobr* — очень хороший, отличный. В последующем, возникшее на её берегах село называли Нижней Добринкой, поскольку расположилось оно в её нижнем течении.

В 1774 году Поволжье было охвачено крестьянским бунтом. Емельян Пугачёв с успехом продвигался по степям Нижнего Поволжья, одновременно отправляя отряды бунтовщиков из-под Саратова в пределы войска Донского. Его отряд под предводительством атамана Обрывалова действует в междуречье Хопра и Медведицы. На своём пути повстанцы громили все помещичьи усадьбы. Именно этот отряд и прошёл через село Нижняя Добринка, повесив местного священника и захватив астронома Ловица, производившего наблюдения в степях нижней Волги, который был посажен Пугачёвым на кол в 1774 году. Сам Пугачёв был в трёх километрах северо-западнее села на Меловой горе. Для подавления пугачёвского бунта Екатерина II направила 20 кавалерийских и пехотных полков. В начале августа Суворову поручают возглавить разгром бунтовщиков, но к этому времени основные силы повстанцев были разгромлены. Генерал Суворов с войсками отправляется в Царицын, где должен соединиться с остальными войсками и провести перегруппировку для последующей погони за Пугачёвым. Для выполнения поручения он держит путь по тракту со стороны Саратова в открытой почтовой таратайке. Вечер застаёт его у села, и он вынужден был остановиться для отдыха. Это было 28 августа 1774 года. Утром он посетил сельскую деревянную церковь Покрова пресвятой Богородицы (утрачена), стоял вместе с певчими на клиросе, читал «Часослов» и «Апостол».

В годы Отечественной войны 1812 года из Нижней Добринки было взято в рекруты 51 человек. Поскольку самостоятельного ополчения в Саратовской губернии не создавалось, мобилизованные крестьяне поступали в Казанское, Симбирское, Пензенское, Костромское, Вятское и Нижегородское ополчение, из которых формировался 3-й (Поволжский) ополченский округ. В начале декабря сформированный из ополченцев Поволжья корпус проследовал через Муром, Рязань, Орёл, Глухов на Украину. В сентябре 1813 года он уже был в Силезии; участвовал в блокаде и захвате крепости Дрезден, осада которой завершилась победой ополчения в октябре-ноябре 1813 года.

В середине XIX века село переходит во владения двум помещицам — Чебышевой и Преженцевой, которые владели им до отмены крепостного права.

Во второй половине XIX века Нижняя Добринка становится волостным административным центром, в подчинение которого входили: само село Нижняя Добринка, Жирное с деревней Куракино, слобода Меловатка, деревни Егоровка и Андреевка, Хутор Земской, усадьбы купца Бореля и княгини Гагариной. В обязанности Нижнедобринского волостного правления входили: сохранение общественного порядка и спокойствия в волости, объявление законов и распоряжений правительства, наблюдение за исполнением судебных приговоров, созыв и контроль над исполнением решений волостных сходов, наблюдение за местными должностными лицами. Также отвечало за сбор податей с крестьянства и надзор за содержанием путей сообщения. По «списку населенных мест» за 1862 год, Нижняя Добринка состояла из 412 дворов, расположенных одной улицей в два порядка и протянувшихся на 2,6 км, в которых проживало 2758 человек — 1367 душ мужского пола и 1391 — женского.

В 1883 году в селе начало свою работу крестьянское волостное ссудо-сберегательное товарищество, насчитывающее 237 членов. В 1887 году местных промышленников и кустарей представляли арендаторы садов, кожевники, колесники, кузнецы, маслобойщики и мельники. По земской переписи 1886 года в селе насчитывалось 582 домохозяйства, 1492 душ мужских и 1561 — женских. Итого 3053 души обеих полов. Кроме того, 43 семьи постоянно находились на заработках в других краях и 12 семей их 48 человек относились к постороннему населению. По данным последующей переписи за 1891 год, всего в волости проживало 8649 жителей из них: 4325 душ мужского пола и 4324 женского.

В 80 — 90 годах XIX века крестьянская беднота уходила на заработки в Заволжские степи и на Дон. Из числа крестьян грамотных было 293 мужчины и 57 женщин. На этот период в селе числилось 553 представителя различных профессий. Из них работало в селе 238 человек, 315 работали в других местах (наиболее востребованы были скорняки, пыльщики, плотники, портные, сапожники, торговцы, извозчики). В те времена в селе имелись две православные церкви, одна мельница, четыре лавки и один кабак. Связь осуществлялась через Руднянскую почтово-телеграфную контору и Лопуховское почтовое учреждение.

В 1905 в село приезжал Пётр Аркадьевич Столыпин для разрешения конфликта о незаконном захвате земель помещика Бореля.

В середине января 1918 года в селе избираются новые органы власти: Совет волости и его исполком; сельский Совет рабочих и крестьянских депутатов.

Начало 20-х годов XX века прошло в постоянной борьбе между силами белого движения и большевиками.

В настоящее время село Нижняя Добринка - административный центр и единственный населённый пункт Нижнедобринского сельского поселения, население 1530 человек по состоянию на 1 января 2010 года. Расположено в северной части Жирновского района, на реке Добринке (левый приток Медведицы), недалеко от устья. Вокруг села раскинута цепочка озёр и прудов, самым крупным, из которых является Лиман. Расстояние до райцентра — около 15 километров на север.

Сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории, в отношении которой проведены историко-культурные исследования.

Согласно информации, представленной в Проекте, на исследуемой территории, помимо объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова»,

расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, отсутствуют иные объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия.

Материалы ранее разработанных проектов зон охраны объекта культурного наследия, в отношении которого проведены историко-культурные исследования.

Авторами проекта представлена информация о том, что на момент разработки Проекта, сведений об иных разработанных проектах зон охраны в отношении исследуемого объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, не имеется.

Общие сведения о Проекте

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), выполненная в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044) представляет собой проектную документацию в составе:

ТОМ I Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка (Шифр 622812/1).

ТОМ 2 Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка (Шифр 622812/2).

Введение. Краткая программа историко-культурных исследований.

1. Исходно-разрешительная документация.

2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.

- 2.1 Местоположение и описание объекта культурного наследия.
- 2.2 Сведения об объектах историко-культурных исследований.
- 2.3 Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;
- 2.4 Материалы землепользования и застройки.
- 2.5 Краткая историческая справка.
- 2.6 Библиографический список.
- 2.7 Фотофиксация существующего положения.
- 2.8 Историко-культурный опорный план.
- 2.9 Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.
- 2.10 Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны.

В Томе 1 Проекта Авторами представлено обоснование по установлению границ территории Объекта и Проект Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Кирха», 1845 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Нижняя Добринка».

Разработчиками представлено графическое изображение (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, дано описание границ объекта культурного наследия. Указан перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия.

**Характеристика Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу:
Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка (Том 2)**

В **Томе 2** Проекта Авторы указывают цель выполняемых работ: разработка проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, с определением режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны, обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия в их исторической среде для их последующего утверждения в установленном порядке.

Для достижения поставленной цели Разработчиками Проекта произведен анализ этапов исторического развития с. Нижняя Добринка Жирновского района Волгоградской области. Установлено расположение объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., в планировочной структуре исследуемой территории и определены границы изучаемой территории.

Разработчиками изучены документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Нижняя Добринка Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области:

- Правила землепользования и застройки Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (внесение изменений), утвержденные Решением №35/179-Д от 28.12.2016г. «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области».

По данным Карты градостроительного зонирования территории Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (Приложение к Правилам землепользования и застройки) Объект культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, находится в зоне общественного центра села (делового, коммерческого и общественного назначения) (ОД1)

Авторами даны краткие сведения о рассматриваемом объекте культурного наследия, дополненные фотографическими и графическими материалами.

В **Томе 2** Проекта в целях принятия решения по установлению границ зон охраны объекта культурного наследия представлены результаты ландшафтно-визуального анализа территории. Данные ландшафтно-визуального анализа уточнены материалами фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения.

В ходе фотофиксации осуществлена фотосъемка с наиболее характерных точек: фотофиксация с удаленных точек с целью определения границы частичной или полной видимости объекта, позволяющей выделить объект на фоне окружающего пространства; фотофиксация с незначительного удаления с учетом рельефа местности. На схеме ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия с ландшафтным окружением отмечены ценные видовые раскрытия и зона наилучшего зрительного восприятия объекта в целом, так и его деталей. Результаты анализа обобщены в виде Схемы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.

Разработчиками представлен также историко-культурный опорный план.

На основании проведенных историко-архивных и натурных исследований, учитывая историческую роль Объекта и в соответствии с п.2, п.4 Постановления Правительства РФ от

12.09.2015 № 972, Авторами предлагается установить следующий состав зон охраны Объекта культурного наследия:

- Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

Иные зоны охраны (зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта) в данном проекте не предусмотрены ввиду расположения объекта культурного наследия в окружении сформированных земельных участков. Внутренняя граница охранной зоны проходит по внешнему контуру границ территории объекта культурного наследия.

Конфигурация охранной зоны объекта культурного наследия обусловлены следующими факторами:

- геоморфологические особенности территории, в том числе ландшафтная организация территории;
- особенности зрительного восприятия объекта культурного наследия;
- границы современного землепользования;
- особенности перспективного развития территории.

В **Томе 2** Проекта дано текстовое и координатное описание границ зоны охраны.

Графическое описание границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, приведено на Схеме границ зон охраны объекта культурного наследия.

Границы охранной зоны (ОЗ) Объекта культурного наследия определены в местной системе координат (МСК-34).

Эксперты при исследовании материалов проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

При определении состава зон охраны объекта культурного наследия Разработчики следовали следующим принципам: обеспечение условий сохранения восприятия Объекта культурного наследия в наиболее ценных видах; сохранения традиционных приемов формирования историко-градостроительной среды Объекта (в том числе, объемно-пространственных, масштабных, типологических, планировочных и архитектурно-художественных характеристик) в зонах преемственного развития; обеспечения условий сохранения и восстановления традиционных условий зрительного восприятия Объекта культурного наследия в системе городских пространств.

Проект зон охраны Объекта культурного наследия также включает в себя разработку требований к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны Объекта в соответствии с п.3. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ, а также условий и мероприятий в пределах охранной зоны, необходимых для сохранности объекта культурного наследия, его реставрации и эффективного использования.

Предлагаемый настоящим Проектом режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ) разработан исходя из требований Градостроительного кодекса РФ и пункта 9 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

По мнению экспертной комиссии, предложенный Проектом режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны Объекта культурного наследия, не противоречит требованиям законодательства об объектах культурного наследия, по градостроительству и архитектуре, землепользованию, выполнены в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Обоснование вывода экспертизы

Рассмотрев представленную на экспертизу Научно-проектную документацию «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка», выполненную в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044), экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход Разработчиков к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории; а также системный характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Проект выполнен в полном соответствии с требованиями законодательства в области охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений и включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Приведенные в Проекте архивные и библиографические материалы, фрагменты исторических планов, современные фотографии рассматриваемого объекта культурного наследия и объектов, расположенных в границах территории проектирования, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемой территории, результаты которых представлены графическими материалами.

Экспертная комиссия считает, что предложенный Разработчиками состав зон охраны Объекта культурного наследия, их границы, в целом, обоснованы, могут быть поддержаны экспертами, и соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972. Эксперты отмечают, что анализ современной градостроительной ситуации, результаты ландшафтно-визуального анализа с определением зоны видовых раскрытий Объекта послужили основанием для предложений Разработчиками Проекта для установления границ территорий зон охраны Объекта.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным.

Экспертная комиссия считает возможным поддержать предлагаемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны Объекта культурного наследия как не противоречащие требованиям законодательства об объектах культурного наследия, по градостроительству и архитектуре, землепользованию, выполненные в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Представленный Проект обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Статья 34. Зоны охраны объектов культурного наследия).

Выводы экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка в составе: охранный зона ОЗ; особых режимов использования земель и требования к градостроительным регламентам в

границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), разработанной в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044), СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

К настоящему акту прилагаются:

1. Приложение 1. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка.
2. Приложение 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка.
3. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии от 15 декабря 2021 г.
4. Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии от 30 декабря 2021 г.
5. Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка», выполненная в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044).

Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания членами экспертной комиссии
30 декабря 2021 г.

Председатель экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Э.И. Месечан

Член экспертной комиссии

Л.М. Варюхина

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Приложение 1
к акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу:
Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка**



М 1:1000

Условные обозначения:

-  объект культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка;
-  территория объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка;
-  охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка
- 1 – 6 характерные точки границ территории
- 7-10 характерные точки охранный зоны
- 34:07:110003 номер кадастрового квартала

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка

Описание режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ)

В границах охранной зоны (ОЗ) разрешается:

- ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия; применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения объемно-пространственных характеристик с сохранением стилистических особенностей, с использованием в отделке фасадов традиционных отделочных материалов;
- снос (демонтаж) объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;
- установку временных строительных ограждающих конструкций, строительных сеток с изображением объекта ремонта, на период реконструкции или реставрации;
- ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых подземным способом, не наносящим ущерб памятнику;
- установка информационных надписей и обозначений, вывесок высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 м², относящихся к объекту культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- благоустройство территории, включающее размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн), устройство наружного освещения, устройство пешеходных дорожек с ул. Центральная, с использованием в покрытии пешеходных тротуаров, дорожек, площадок традиционных материалов (натуральный камень) и (или) имитирующие натуральные нейтральной цветовой гаммы и фактуры;
- озеленение территории: устройство газонов, цветочных клумб, посадка деревьев и кустарников, проведение работ по упорядочению зеленых насаждений, санитарные рубки;
- установка информационных стендов и вывесок, носящих событийный характер, размещение временных конструкций на период проведения массовых мероприятий;
- осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, примыкающих к земельным участкам охранной зоны объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В границах охранной зоны (ОЗ) запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и среды);
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- размещение некапитальных строений, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, а также по фасадам зданий, выходящим на территории общего пользования;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;
- размещение отдельно стоящих рекламных конструкций, вывесок;
- установка телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи;
- установка глухих ограждений;
- замусоривание территории;
- вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка

г. Пенза, г. Ульяновск, г. Москва

15 декабря 2021 г.

Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032).

Месечан Элеонора Игоревна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 г. № 996).

Варюхина Ляйля Махмутовна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. № 1478).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

1.1. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

1.2. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.

1.3. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

1.4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав экспертной комиссии:

Варюхина Ляйля Махмутовна, Месечан Элеонора Игоревна, Хаутиев Шарпудин Маулиевич.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Хаутиева Шарпудин Маулиевича;

ответственным секретарем экспертной комиссии – Месечан Элеонору Игоревну.

3. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений, основные направления работы экспертной комиссией:

1. В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Члены Экспертной комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение. Принятое решение Экспертной комиссии объявляет председатель Экспертной комиссии. Ответственный секретарь экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Протоколов экспертной комиссии. Председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь. В случае невозможности председателя экспертной комиссии

исполнить свои обязанности или отказ от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих и итогового заседаний.

Протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели: Научно-проектную документацию «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), выполненную в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044) которая представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

ТОМ 1. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка (Шифр 622812/1).

Введение.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта границ территории объекта культурного наследия и режимов использования территории.

2.1 Местоположение и описание объекта культурного наследия. Ситуационный план.

2.2 Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

2.3 Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах.

2.4 Сведения о существующих природных объектах и территориях.

2.5 Документация территориального планирования.

2.6 Фотофиксация существующего положения.

2.7 Краткая историческая справка.

2.8 Обоснование устанавливаемых границ территории и режимов использования территории объекта культурного наследия.

Раздел 3. Материалы для утверждения проекта границ и режима использования территории объекта культурного наследия.

ТОМ 2. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка(Шифр 622812/2).

Введение. Краткая программа историко-культурных исследований.

1. Исходно-разрешительная документация.

2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.

2.1 Местоположение и описание объекта культурного наследия.

2.2 Сведения об объектах историко-культурных исследований.

2.3 Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;

2.4 Материалы землепользования и застройки.

2.5 Краткая историческая справка.

- 2.6 Библиографический список.
 2.7 Фотофиксация существующего положения.
 2.8 Историко-культурный опорный план.
 2.9 Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.
 2.10 Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны.

Решили:

- каждый эксперт экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству;
- дополнительные материалы не требуются.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили: утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня	Ответственные исполнитель
15 декабря 2021 г.	Организационное заседание экспертной комиссии.	Варюхина Л.М., Месечан Э.И., Хаутиев Ш.М.
30 декабря 2021 г.	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.	Варюхина Л.М., Месечан Э.И., Хаутиев Ш.М.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии
 Ответственный секретарь экспертной комиссии
 Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев
 Э.И. Месечан
 Л.М. Варюхина

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка

г. Пенза, г. Ульяновск, г. Москва

30 декабря 2021 г.

Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич - председатель экспертной комиссии;
Месечан Элеонора Игоревна - ответственный секретарь экспертной комиссии;
Варюхина Ляйля Махмутовна – член экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
2. Принятие решения о подписании Акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче Акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

Решили:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка в составе: охранная зона ОЗ; особых режимов использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова», 1838 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с. Нижняя Добринка» (Шифр: 622812), разработанной в 2021 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК, ОГРН 1163443053377, ИНН 3443128044), **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

По 2-му вопросу:

1. Ответственному секретарю Экспертной комиссии Месечан Э.И. направить на подпись оформленный текст заключения (Акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов. Решение принято единогласно.

2. Варюхиной Л.М. Месечан Э.И., Хаутиеву Ш.М. произвести подписание подготовленного заключения (Акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Решение принято единогласно.

3. Передать заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с квалифицированными электронными подписями экспертов. Решение принято единогласно.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Э.И. Месечан

Член экспертной комиссии

Л.М. Варюхина