

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного
наследия «Главные ворота метизного завода», расположенный по адресу: г.
Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, в Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации.

Настоящий Акт государственной историко - культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы – 10 декабря 2021 года.

Дата окончания проведения экспертизы – 15 декабря 2021 года.

Место проведения экспертизы – г. Волгоград.

Заказчик экспертизы: ООО «Созидание, 115612, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д. 26, корпус 2, антресоль 1 этаж, пом. 2, ком. 30, ИНН 7722463755, КПП 772201001, ОГРН 1187746646207, Лицензия № 19220 от 21 июня 2019, e-mail: sf_sozidanie@mail.ru Телефон: +7 (906) 465-31-01 (основание: государственный контракт от № 981 между ГБУ «ВОИПЦ по охране памятников истории и культуры» и ООО «Созидание»).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование Специальность Стаж работы по профилю экспертной деятельности	высшее профессиональное, Волгоградский инженерно-строительный институт 1975 г., «Архитектура», кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН, 27 лет
Место работы и должность	ООО «Наследие» (трудовой договор от 21 сентября 2017 г. №01-2017/Н)
Сведения об аттестации эксперта	аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
№ и дата приказа МК РФ	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632, от 17.07.2019 № 997

Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ (документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ); - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по
--	--

	использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия).
--	--

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы:

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Тихонов Виктор Евгеньевич, предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Цель экспертизы – обоснование целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенный по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; определение категории историко-культурного значения Объекта, уточнение сведений об Объекте.

Объект экспертизы – документация, обосновывающая включение выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенный по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов, представленных заявителем:

1. Копия приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 20.03.2019 г. № 48 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия».
2. Копия заявления Шипиловой Г.А. от 05.11.2018 № б/н об осуществлении работ по выявлению объекта «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, обладающего признаками объекта культурного наследия, для включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
3. Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, выполненный ООО «Созидание» в 2020 году.

4. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, выполненный ООО «Созидание» в 2020 году.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы были выполнены следующие виды работ:

- ✓ рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- ✓ проведены натурное изучение и фотофиксация выявленного объекта культурного наследия;
- ✓ проведён научный сравнительный анализ всего комплекса данных (натурных исследований, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- ✓ сформулирован вывод экспертизы; оформлен результат экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

При изучении документации эксперт счёл их достаточными для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

По итогам выполненных работ уточнены сведения о выявленном объекте культурного наследия в части уточнения наименования, сведения о времени возникновения или дате создания, датах основных изменений и перестроек и (или) датах, связанных с ним исторических событий; определены исторические события и причины, в результате которых был создан и видоизменялся исследуемый объект; определены изменения в пользовании объекта за время его существования; определены особенности объекта, послужившие основанием для включения его в реестр.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- Решение Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 года N 5/116 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город-герой Волгоград на период 2019 - 2025 годов»
- Решение Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 года N 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, используемой при проведении экспертизы:

1. Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
2. Приказ Комитета культуры Волгоградской области от 06 октября 2015 г. № 01-20/398 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия»;
3. Решение Волгоградской Городской Думы от 27.03.2020 № 19/433 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
4. Решение Волгоградской Городской Думы от 27.03.2020 № 19/431 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
5. Решение Волгоградской Городской Думы от 20.11.2019 № 14/341 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
6. Решение Волгоградской Городской Думы от 25.09.2019 № 12/299 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
7. Решение Волгоградской Городской Думы от 25.09.2019 № 12/298 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
8. Решение Волгоградской Городской Думы от 25.09.2019 № 12/297 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
9. Решение Волгоградской Городской Думы от 25.09.2019 № 12/296 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
10. Решение Волгоградской Городской Думы от 17.07.2019 № 11/268 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
11. Решение Волгоградской Городской Думы от 26.06.2019 № 10/236 «О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»;
12. Решение Волгоградской Городской Думы от 21.12.2018 № 5/116 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город-герой Волгоград»;
13. Решение Волгоградской Городской Думы от 30.01.2013 № 72/2156 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город-герой Волгоград»;

14. Государственный архив Волгоградской области. Фонд Р-3125, опись 3, дело 49. Атлас жилых районов Сталинграда. 1959 г.
15. Олейников П.П. Архитектурное наследие Сталинграда – Волгоград: Издатель. 2012. – 560 с.: илл.
16. «Свод историко-архитектурного наследия Царицына-Сталинграда- Волгограда (1589-2004 гг.)». Волгоград: Издательство «Панорама». 2004 г.
17. Справочник – календарь «Весь Царицын» «Посад Дубовка, Сарепта». Царицын, 1909.
18. Борис Акунин. История Российского государства. Том 2 — Часть Азии
19. Осипов И. А. Антоний Дженкинсон и карта России 1562 года
20. Н. В. Рыбалко «Управление понизовыми городками в период междуцарствия 1610—1613 годы»
21. Разрядная книга. — М., 1966—2003. — С. 248—250.
22. Рабинович Яков Николаевич. Саратов в Смутное время (1606-1614) // Известия Саратовского университета. Новая серия. Серия История. Международные отношения. — 2017. — № 2.
23. «Герой нашего времени. Волгоградская область», 2009 г. «Волгоградская область в прошлом и настоящем» Архивная копия от 25 октября 2011 на Wayback Machine // Сайт Администрации Волгоградской области
24. Волгоградский областной краеведческий музей Архивная копия от 3 мая 2009 на Wayback Machine
25. Нет правды выше истории // Ежедневная Российская газета «Интер»
26. Перейти обратно:^{1 2} Газета «Городские вести. Ворошиловский район» за 13 ноября 2008 года № 21 (34)
27. «Исторические записки» академик Лепехин
28. Как «чёртово яблоко» из Сарепты стало вторым хлебом (рус.) // Новости Сарепты: газета. — 2017. — 27 апреля (№ 5). — С. 2.
29. Нобелевский городок в Царицыне
30. Дедищева Л. Г. Посёлок Горьковский — твоя история (1774—2009 гг.). Волгоград, 2009. — 46 с.
31. Куприн, Александр Иванович. Энциклопедия «Вокруг света». Дата обращения: 14 ноября 2010. Архивировано 3 июня 2012 года.
32. Куприн А. И. Царицынское пожарище // Одесские новости : газета. — 3 июля 1901 года.
33. Информация на сайте Национального Дельфийского совета России
34. Архитектурное наследие Сталинграда, монография /П. П. Олейников. - Волгоград: Издатель, 2012. - с. 293, 538.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

- В результате рассмотрения представленных документов и проведённого исследования установлено:

Выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от

20.03.2019 г. № 48 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия».

Объект исследования - «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, находится в квартале, ограниченном с юго-запада - улицей Глазкова, с юго-востока – пр. им. В.И.Ленина, с северо-запада - железной дорогой, с северо-востока -территорией автостоянки.

Выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, находится в окружении административной застройки: здания и сооружения Метизного завода (Волгоградский завод тракторных деталей и нормалей).

- В результате проведенных историко-культурных исследований установлено:

Строительство Сталинградского метизного завода им. Михайлова-Иванова, расположенного по адресу: пр. Ленина, 59, было начато во второй половине 1930 года. Метизный завод Всесоюзного автотракторного объединения для производства болтов, заклепок, гвоздильно-проволочных изделий получил назначение вырабатывать специальные болты для автотракторной промышленности. К концу 30-х годов Метизный завод полностью снабжал крепежными деталями два крупнейших тракторных завода - Сталинградский и Харьковский.

В 1941 году завод был переведен в оборонную промышленность: производил детали к танкам и танковым тягачам, проводил ремонт танков.

В сентябре 1941 года Метизный завод был передан в ведение Наркомата танковой промышленности СССР.

В период Сталинградской битвы цеха и здания завода были повреждены, сразу после освобождения города началось восстановление Метизного завода, его разминирование, разбор завалов.

В 1943 году Метизный завод вновь начал выпуск продукции для военных нужд.

По Указу Президиума Верховного Совета СССР от 23 августа 1947 года Метизный завод был передан в ведение Министерства автомобильной и тракторной промышленности СССР.

С октября 1947 года — Сталинградский завод тракторных деталей и нормалей

Главного управления по производству тракторов Министерства автомобильной и тракторной промышленности СССР.

Здания и сооружения Метизного завода (Волгоградский завод тракторных деталей и нормалей) находятся в центральной части города Волгограда, в Центральном районе, на главной городской продольной магистрали - проспекте Ленина, в квартале, ограниченном с юго-запада - улицей Глазкова, с юго-востока - проспектом, с северо-запада - железной дорогой, с северо-востока -территорией автостоянки.

Выявленный объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, не единственное здание, построенное в 1940-50-х годах, есть еще два объекта: «Административное здание», 1950-е гг., и «Проходная контора», 1947 г., все они объединены и находится на красной линии пр. им. В.И. Ленина. «Административное здание» является частью объекта культурного наследия «Комплекс застройки пр. Ленина», включено в его границы территории и предмет охраны.

Авторы: архитектор, член Союза архитекторов СССР Л. А. Флорианский, инженер Б. А. Сиренко.

Назначение здания - административное.

Здание представляет собой два симметричных одноэтажных объема, соединенных двумя металлическими фермами над проездом, прямоугольное в плане.

Материал и характер обработки фасадов:

Фасады выполнены из кирпича, оштукатурены.

Форма, габариты и высотные отметки крыши:

Крыша односкатная, кровля из волнистых асбестоцементных листов. Металлические фермы над проездом связаны по верхнему поясу решетками, кровли нет.

Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-восточного фасада:

Главный, юго-восточный фасад в две световые оси.

Декоративные элементы:

- на углах, со стороны проезда, две колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;
- основания под тосканские колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;

- узкие оконные проемы;
- прямые оконные перемычки, имитирующие клинчатые, выступающие за плоскость стены;
- цоколь выступающий, высокий, с подоконной полочкой на всю длину фасада;

Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-западного фасада:

Со стороны юго-западного фасада к зданию примыкает историческая ограда Метизного завода, выполненная из кирпича и оштукатуренная.

Юго-западный фасад (в проезде) в одну световую ось.

Декоративные элементы:

- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;
- основания под тосканские колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;
- широкая полуциркульная ниша, высотой от бровки цоколя до верха колонн;
- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;
- полуциркульная бровка над окном;
- цоколь выступающий, высокий, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;

Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-западного фасада:

Не обследовался.

Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-восточного фасада:

С северо-восточного фасада к зданию примыкает здание проходной конторы, выполненное также из кирпича и оштукатуренное.

Северо-восточный фасад (в проезде) в одну световую ось.

Декоративные элементы:

- на углах колонны стилизованного дорического ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент, поддерживает карниз;
- основания под дорические колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;

- широкая полуциркулярная ниша, высотой от бровки цоколя до верха колонн;
- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;
- полуциркулярная бровка над окном;
- цоколь выступающий, высокий, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;

Местоположение оконных проемов:

Юго-восточный фасад в две световые оси

Юго-западный фасад в одну световую ось

Северо-восточный фасад в одну световую ось

Конструктивные элементы: подлинные строительные материалы, работоспособное состояние несущих конструкций:

Подлинные строительные материалы: кирпич, известковый раствор металлические конструкции над проездом.

Обоснования вывода экспертизы:

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии, или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры. При этом объект должен обладать особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Проект предмета охраны исследуемого объекта культурного наследия «Дом жилой», конец XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Клубная, 3, разработанный ООО «Созидание», отвечает требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и выполнен в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия,

включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, оформлен в графической форме с включением фотографических изображений предмета охраны. К описанию предмета охраны прилагается краткое обоснование включения (или не включения) особенностей в предмет охраны.

При натурном обследовании объекта установлено, что предмет охраны прописан достоверно, учитывает все особенности выявленного объекта культурного наследия, послужившие основанием для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия.

По результатам проведенной экспертизы выявлено, что объект недвижимости ««Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, обладает историко-культурной ценностью (исторической, градостроительной, архитектурной).

Выявленный объект культурного наследия, «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, имеет градостроительную ценность, так как располагается на главном проспекте города и является частью комплекса зданий Метизного завода, построенного в 1940-50-х годах, вместе с объектами: «Административное здание», 1950-е гг., «Проходная контора», 1947 г., и формирует застройку проспекта Ленина.

Здание имеет историческую ценность, так как является частью комплекса зданий и сооружений крупного завода, имевшего всесоюзное народнохозяйственное значение в 1930-е годы и важное оборонное значение в годы Великой отечественной войны. Здание не изменило свой исторический облик и в целом сохранилось. Сохранились конструкции и материалы исторической постройки: кирпичные стены, перекрытия, декоративная металлическая конструкция над проездом. Здание имеет архитектурную ценность, так как представляет собой образец архитектуры административного здания в стиле советского классицизма. Здание имеет насыщенное декоративное оформление фасадов, выполненное на профессиональном уровне. Сохранились первоначальные деревянные окна с классическим характером оформления. Здание имеет единый архитектурный стиль с другим объектом, включенным в ансамбль застройки пр. им. В.И.Ленина, - «Административное здание», 1950-е гг., и является выразительным архитектурным элементом фронтальной застройки проспекта.

«Главные ворота метизного завода», расположенные по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, разработан на основании статьи 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказа министерства культуры Российской Федерации №1745 от 24.08.2015 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Проект границ территории был выполнен с использованием публичной кадастровой карты и фрагмента спутниковой карты (Интернет-ресурс) в ноябре 2020 года. При сверке публичной кадастровой карты с фрагментом спутниковой карты изменения и расхождения не обнаружены.

Проведена фотофиксация объекта и прилегающих к нему территорий.

С использованием публичной кадастровой карты выполнены: ситуационный план, план кадастрового квартала, схема особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации. Выявленный объект культурного наследия находится в пределах кадастрового квартала 34:34:040005 на несформированном земельном участке.

Проведено исследование и оценка существующей застройки. Выполнено описание границ территории и местонахождение поворотных точек согласно схеме. Территория выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, определена с учетом сложившейся инфраструктуры кадастрового квартала и в соответствии с расположением выявленного объекта культурного наследия относительно существующих сформированных земельных участков.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных и собранных в процессе проведения настоящей экспертизы документов, материалов и информации об исследуемом объекте.

Собранные в процессе подготовки настоящего Акта экспертизы сведения и материалы достаточны для формулирования однозначного вывода об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Выводы экспертизы.

1. Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта, представляющего собой историко-культурную ценность «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, в соответствии с представленной документацией является обоснованным, так как объект обладает достаточной историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (положительное заключение).

2. Выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, рекомендуется в установленном порядке для включения в реестр со следующими сведениями:

- 1) наименовании объекта:** «Главные ворота метизного завода»
- 2) сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:** 1950-е гг.;
- 3) сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):** г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59;
- 4) сведения о категории историко-культурного значения объекта:** региональная;
- 5) сведения о виде объекта:** памятник;
- 6) описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (далее - предмет охраны объекта культурного наследия):**

Исходя из ценностных характеристик объекта, послуживших основанием для экспертного заключения об обоснованности включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, предлагается установить следующий предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59:

1. Местоположение и градостроительные характеристики:

Выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59 находится в квартале,

ограниченном с юго-запада - улицей Глазкова, с юго-востока - проспектом, с северо-запада - железной дорогой, с северо-востока - территорией автостоянки. Вблизи расположены «Административное здание», 1950-е гг., и «Проходная контора», 1947 г., все они объединены и находятся на красной линии проспекта. «Административное здание» является частью объекта культурного наследия «Комплекс застройки пр. Ленина», включено в границы его территории и предмет охраны.

2. Объемно-пространственная композиция, объемно-планировочное решение:

Здание представляет собой два симметричных одноэтажных объема, соединенных двумя металлическими фермами над проездом, прямоугольное в плане.

3. Материал и характер обработки фасадов:

Фасады выполнены из кирпича, оштукатурены.

4. Форма, габариты и высотные отметки крыши:

Крыша односкатная, кровля из волнистых асбестоцементных листов. Металлические фермы над проездом связаны по верхнему поясу решетками, кровли нет.

5. Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-восточного фасада:

Главный, юго-восточный фасад в две световые оси.

Декоративные элементы:

- на углах, со стороны проезда, две колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;
- основания под тосканские колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;
- узкие оконные проемы;
- прямые оконные перемычки, имитирующие клинчатые, выступающие за плоскость стены;
- цоколь выступающий, высокий, с подоконной полочкой на всю длину фасада;

6. Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-западного фасада:

Со стороны юго-западного фасада к зданию примыкает историческая ограда Метизного завода, выполненная из кирпича и оштукатуренная.

Юго-западный фасад (в проезде) в одну световую ось.

Декоративные элементы:

- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;
- основания под тосканские колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;
- широкая полуциркулярная ниша, высотой от бровки цоколя до верха колонн;
- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;
- полуциркулярная бровка над окном;
- цоколь выступающий, высокий, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;

7. Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-западного фасада:

Не обследовался.

8. Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-восточного фасада:

С северо-восточного фасада к зданию примыкает здание проходной конторы, выполненное также из кирпича и оштукатуренное.

Северо-восточный фасад (в проезде) в одну световую ось.

Декоративные элементы:

- на углах колонны стилизованного дорического ордера, выступающие на $\frac{3}{4}$ от плоскости стены;
- профилированный карниз, без фриза;
- над колоннами прямоугольный несущий элемент, поддерживает карниз;
- основания под дорические колонны в виде базы на пьедестале, над базой прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя;
- широкая полуциркулярная ниша, высотой от бровки цоколя до верха колонн;
- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;
- полуциркулярная бровка над окном;
- цоколь выступающий, высокий, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;

9. Местоположение оконных проемов:

Юго-восточный фасад в две световые оси

Юго-западный фасад в одну световую ось

Северо-восточный фасад в одну световую ось

10. Конструктивные элементы: подлинные строительные материалы, работоспособное состояние несущих конструкций:

Подлинные строительные материалы: кирпич, известковый раствор металлические конструкции над проездом.

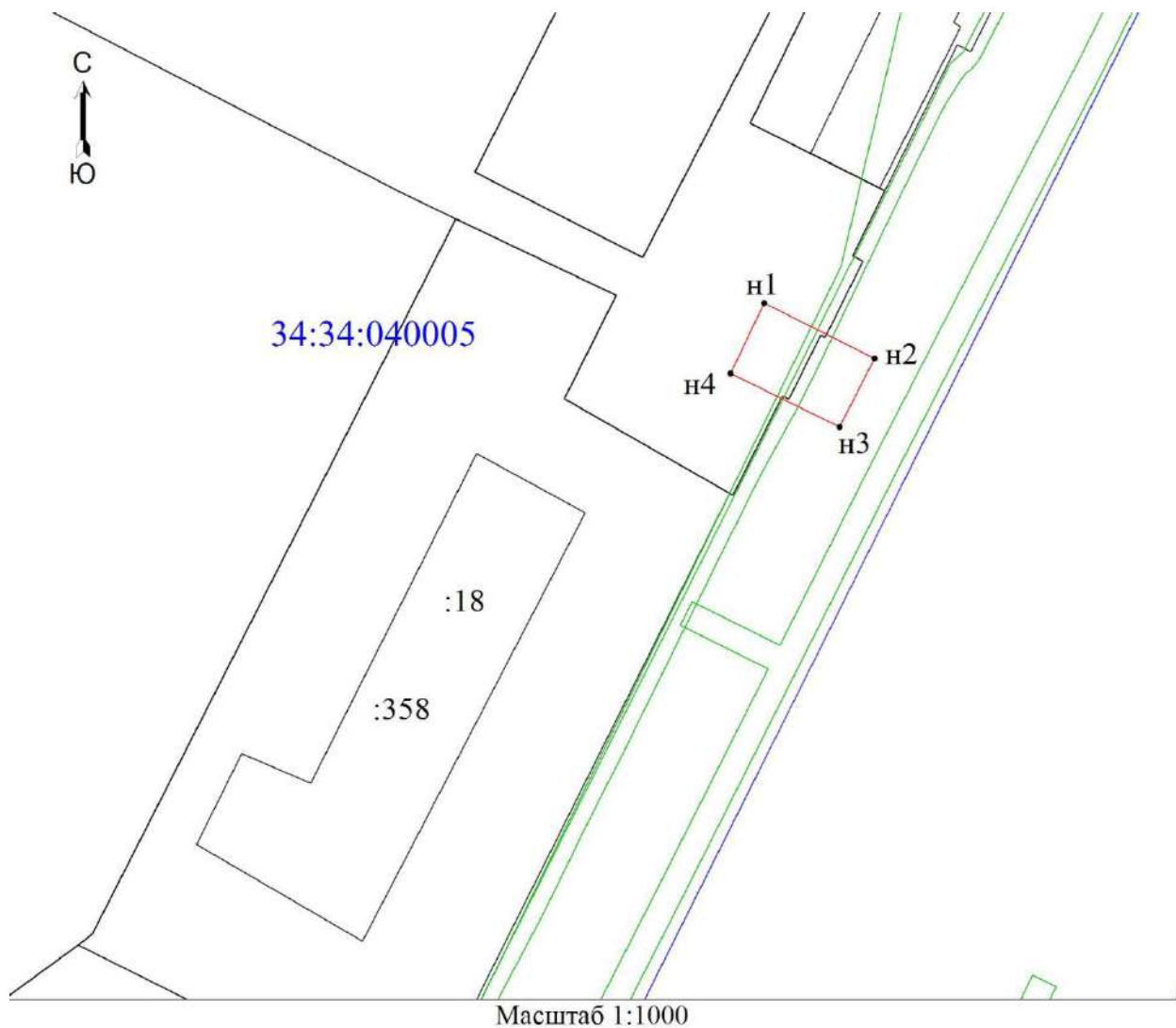
Предмет охраны может быть откорректирован и/или дополнен при разработке научно проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

7) сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:

Границы территории объекта культурного наследия:

В юго-восточном направлении по стыку пилона с проходными завода (от точки 1 до точки 2 – 18.75м). От точки 2 до точки 3 по проспекту В.И. Ленина в юго-западном направлении- 11.67м. От точки 3 до точки 4 по стыку пилона и ограды завода – 18.43м. В северо-восточном направлении граница территории проходит по внутри дворовому проезду Метизного завода (от точки 4 до точки 1 до замыкания контура – 11.84м).

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу:
г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.**



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- (красная линия) - границы территории объекта культурного наследия
- (серая линия) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (синяя линия) - Граница кадастрового квартала
- (зеленая линия) - Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:040005 - Номер кадастрового квартала
- :358 - Кадастровый номер земельного участка

Ситуационный план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Границы территории ОКН
- ОКН
- Территория ОКН
- Пристройка современная
- Пристройка историческая
- 1 - Поворотные точки

Ведомость вычисления площади территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Система координат: местная городская СК

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
н1			2419,64	2210,72
	116° 38' 49"	18,75		
н2			2411,23	2227,48
	207° 00' 15"	11,67		
н3			2400,83	2222,18
	296° 08' 03"	18,43		
н4			2408,95	2205,63
	25° 27' 41"	11,84		
н1			2419,64	2210,72

Площадь: 218, 564кв.м. Периметр: 60,69м.

Система координат: WGS 84

№	N	E
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"
н2	48°43'53,39"	44°32'26,47"
н3	48°43'53,05"	44°32'26,21"
н4	48°43'53,31"	44°32'25,40"
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"

Заключительное положение:

настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр передается заказчику, один экземпляр остается у эксперта.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Фотографическое изображение объекта на 3 л.
2. Иконографические и иллюстративные материалы на 4 л.
3. Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, выполненный ООО «Созидание» в 2020 году.

4. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, выполненный ООО «Созидание» в 2020 году.

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 15.12.2021 г.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

В.Е. Тихонов



Общий вид



Вид на юго-западный пилон с постом охраны



. Вид на северо-восточный пилон с бывшей проходной
главных ворот метизного завода

Иконографические и иллюстративные материалы



Схема 1. Схема землепользования и существующего положения (ресурс: публичная кадастровая карта)

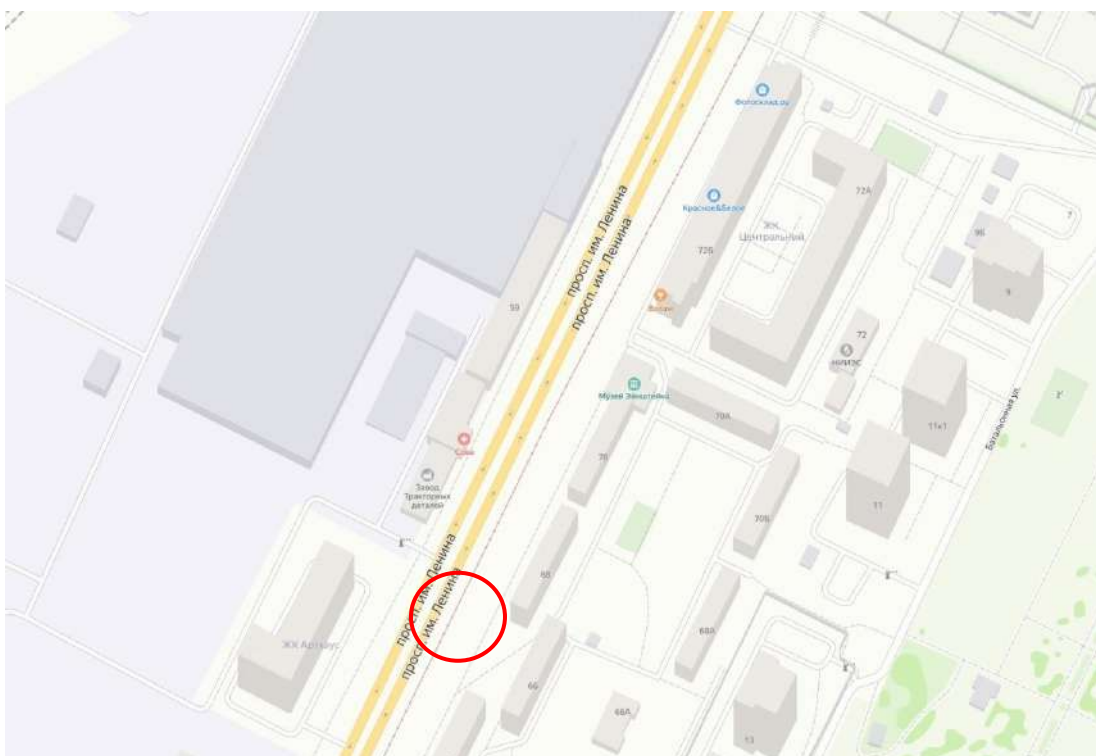


Схема 2. Схема местоположения выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59



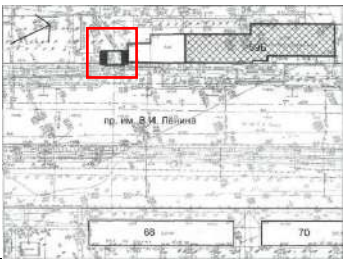
Схема 3. Схема местоположения выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59 (Аэрофотосъемка)



Схема 4. Схема местоположения выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59 (Аэрофотосъемка)

Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Предметом охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, являются:

№ пп	Характеристики, параметры, материальные элементы, составляющие предмет охраны	Описание характеристик, параметров, материальных элементов, составляющих предмет охраны	Иллюстрации
1	2	3	4
1.	Местоположение и градостроительные характеристики:	находится в квартале, ограниченном с юго-запада - улицей Глазкова, с юго-востока – проспектом им. В.И.Ленина, с северо-запада - железной дорогой, с северо-востока –проходной завода.	
2.	Объемно-пространственная композиция, объемно – планировочное решение:	Ворота представляют собой два симметричных прямоугольных в плане одноэтажных объема, соединенных над проездом двумя металлическими фермами. С юго-запада к павильону примыкает кирпичная оштукатуренная ограда бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода). С северо-восточной стороны к павильону примыкает проходная бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода).	

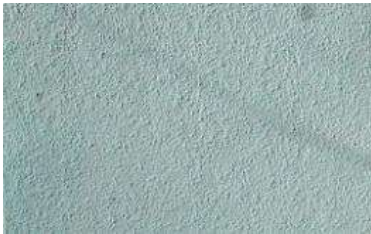
3.	Материал стен и характер обработки фасадов:	Фасады выполнены из силикатного кирпича, оштукатурены.	
4.	Форма, габариты и высотные отметки крыши	Крыша каждого объема односкатная, кровля из волнистых асбестоцементных листов. Металлические фермы связаны по верхнему поясу металлическими решетками, кровли над проездом нет.	
5.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-восточного фасада	Главный, юго-восточный фасад в две световые оси и центральный проезд. Декоративное убранство:	
		- на углах со стороны проезда, на 3/4 выступающие от плоскости стены колонны стилизованного тосканского ордера, в нижней части которых, над базой, установлен квадрат;	
		- профилированный карниз;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

		- невысокий прямоугольный параллелепипед - основание под базу (над базой на пьедестале – прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя) стилизованной тосканской колонны;	
		- прямые оконные перемычки, имитирующие клинчатые, выступают за плоскость стены;	
		- цоколь выступающий, высокий, с подоконной полочкой на всю длину фасада, оштукатуренный, рустованный;	
6.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-западного фасада	Юго-западный фасад (в проезде) в одну световую ось. Декоративное убранство:	
		- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на 3/4 от плоскости стены, в нижней части которых над базой установлен квадрат;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

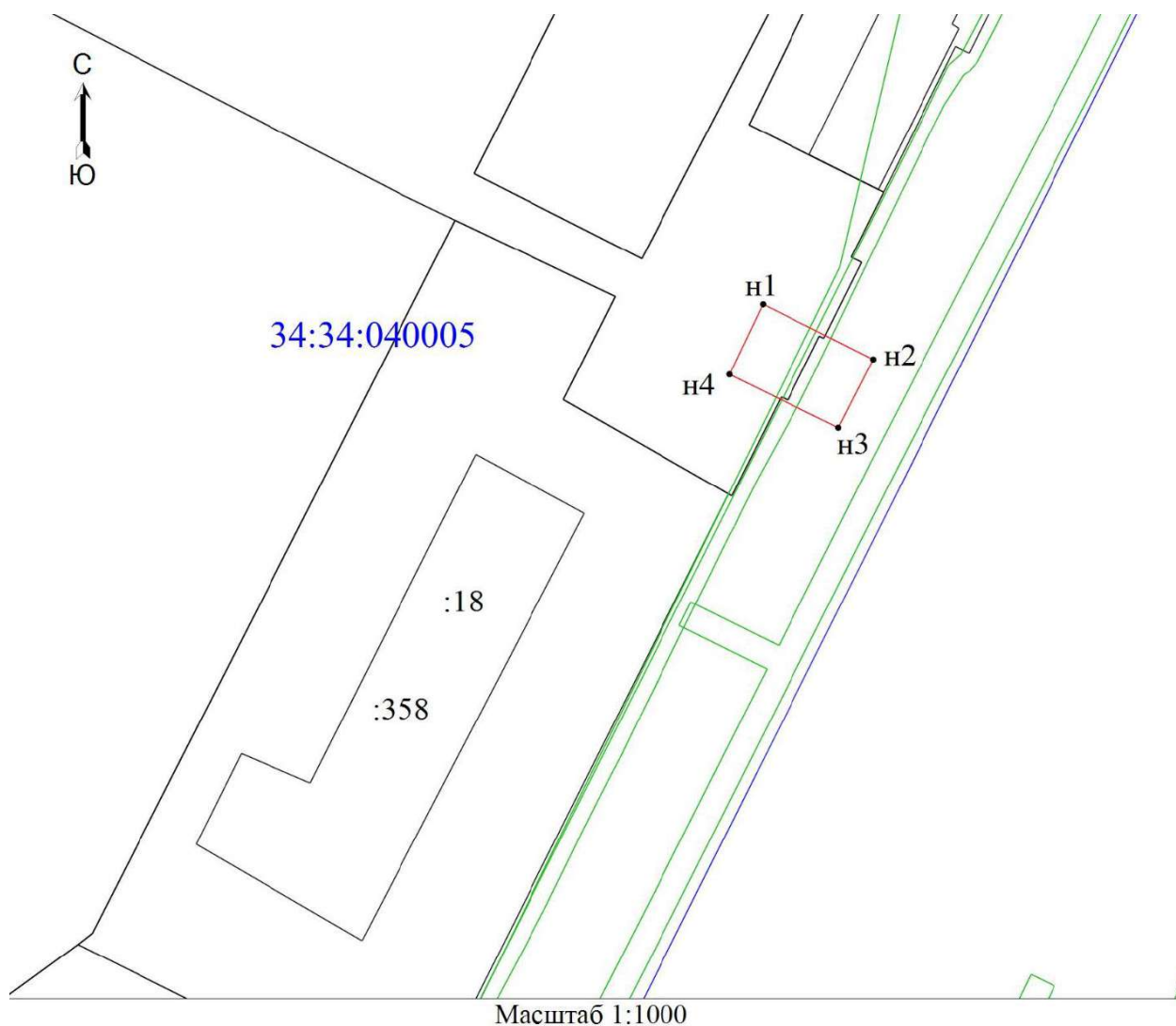
		- профилированный карниз;	
		- невысокий прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя - основание под базу тосканской колонны;	
		- широкая полуциркульная ниша высотой от бровки цоколя до верха колонн;	
		- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;	
		- полуциркульная бровка над окном;	
		- цоколь выступающий, высокий, с бровкой (на всю длину фасада), переходящей в подоконную полочку;	
7.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового северо-западного фасада	- Архитектурное решение дворового, северо-западного фасада аналогично юго-восточному фасаду.	

8.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового юго-западного фасада	- Архитектурное решение утилитарное. Фасад гладко оштукатурен. Декор отсутствует	
9.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового северо-восточного фасада	К павильону примыкает проходная бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода).	
10.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-восточного фасада	Северо-восточный фасад (в проезде) в одну световую ось. Декоративные элементы:	
		- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на 3/4 от плоскости стены;	 
		- профилированный карниз без фриза;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

		- невысокий прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя - основание под базу тосканской колонны;	
		- широкая полуциркульная ниша высотой от бровки цоколя до верха колонн;	
		- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;	
		- полуциркульная бровка над окном;	
		- цоколь выступающий, высокий (на всю длину фасада), оштукатуренный, рустованный, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;	
11.	Местоположение оконных проемов	Юго-восточный фасад в две световые оси	
		Юго-западный фасад в одну световую ось	

		Северо-восточный фасад в одну световую ось	
12.	Конструктивные элементы: подлинные строительные материалы, работоспособное состояние несущих конструкций	Подлинные строительные материалы: силикатный кирпич, известковый раствор, металлическая конструкция над проездом.	 

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу:
г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.**



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- (красная линия) - границы территории объекта культурного наследия
- (серая линия) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (синяя линия) - Граница кадастрового квартала
- (зеленая линия) - Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:040005 - Номер кадастрового квартала
- :358 - Кадастровый номер земельного участка

Ситуационный план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Границы территории ОКН
- ОКН
- Территория ОКН
- Пристройка современная
- Пристройка историческая
- 1 - Поворотные точки

Ведомость вычисления площади территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Система координат: местная городская СК

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	Х координата	У координата
н1			2419,64	2210,72
	116° 38' 49"	18,75		
н2			2411,23	2227,48
	207° 00' 15"	11,67		
н3			2400,83	2222,18
	296° 08' 03"	18,43		
н4			2408,95	2205,63
	25° 27' 41"	11,84		
н1			2419,64	2210,72

Площадь: 218, 564кв.м. Периметр: 60,69м.

Система координат: WGS 84

№	N	E
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"
н2	48°43'53,39"	44°32'26,47"
н3	48°43'53,05"	44°32'26,21"
н4	48°43'53,31"	44°32'25,40"
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"

Режимы использования территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

В границах территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемнопространственных характеристик, существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, и иных работ, за исключением:
- работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, прошедших ГИКЭ;
- сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности).
- ремонта и реконструкции инженерных сетей, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия.

Приложение **Ситуационный план с указанием границ современного землепользования**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Границы территории ОКН
- ОКН
- Территория ОКН
- Пристройка современная
- Пристройка историческая
- 1 - Поворотные точки

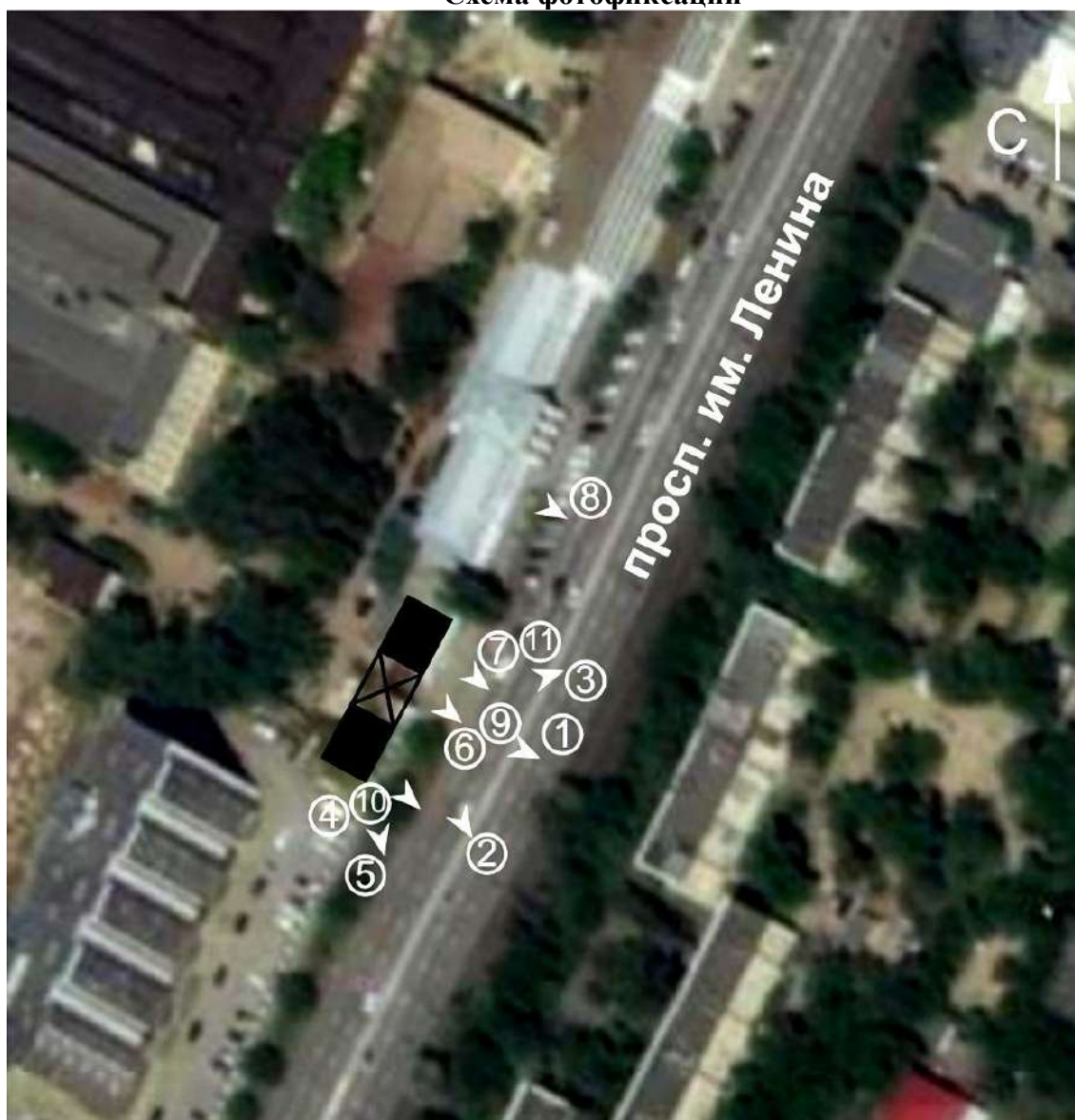
Фотографические материалы

В составе Проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия предусмотрена фотофиксация, позволяющая всесторонне оценить окружающую объект местность для обоснованного составления границ территории.

Ниже приведена фотофиксация территории, окружающей выявленный объект культурного наследия «Главные ворота метизного завода», расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Фотофиксация к данному разделу выполнена научным руководителем работы Сена С.Л. 03.12.2020 года. Время съемки: 10.00 – 17.00. Фотоаппарат Samsung PL 80.

Схема фотофиксации



▼ - точка съемки

① - номер фотографии



Фото 1. Выявленный объект культурного наследия - «Главные ворота метизного завода». Общий вид с проспекта им. В.И. Ленина



Фото 2. Вид на главные ворота метизного завода и бывшую проходную с юго-востока



Фото 3. Вид на юго-западный пилон с постом охраны
главных ворот метизного завода



Фото 4. Фронтальный вид со стороны проспекта им. В.И. Ленина на юго-западный пилон с постом охраны главных ворот метизного завода.



Фото 5. Цоколь пилона, нижняя часть и база колонны юго-западного пилона с постом охраны главных ворот метизного завода



Фото 6. Вид на северо-восточный пилон с бывшей проходной
главных ворот метизного завода



Фото 7. Вид на колонну, фланкирующую северо-восточный пилон
с бывшей проходной главных ворот метизного завода со стороны проезда



Фото 8. Мемориальная доска, посвященная снайперу Зайцеву В.Г.,
на юго-восточной стене административного корпуса метизного завода
к северо-востоку от главных ворот



Фото 9. Цоколь пилона, нижняя часть и база колонны северо-восточного пилона
с бывшей проходной главных ворот метизного завода



Фото 10. Вид на карниз и парапет крыши
юго-западного пилона главных ворот метизного завода



Фото 11. Вид на карниз и парапет крыши
северо-восточного пилона главных ворот метизного завода

Проект Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об утверждении границ и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия» «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

Волгоград

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия» «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

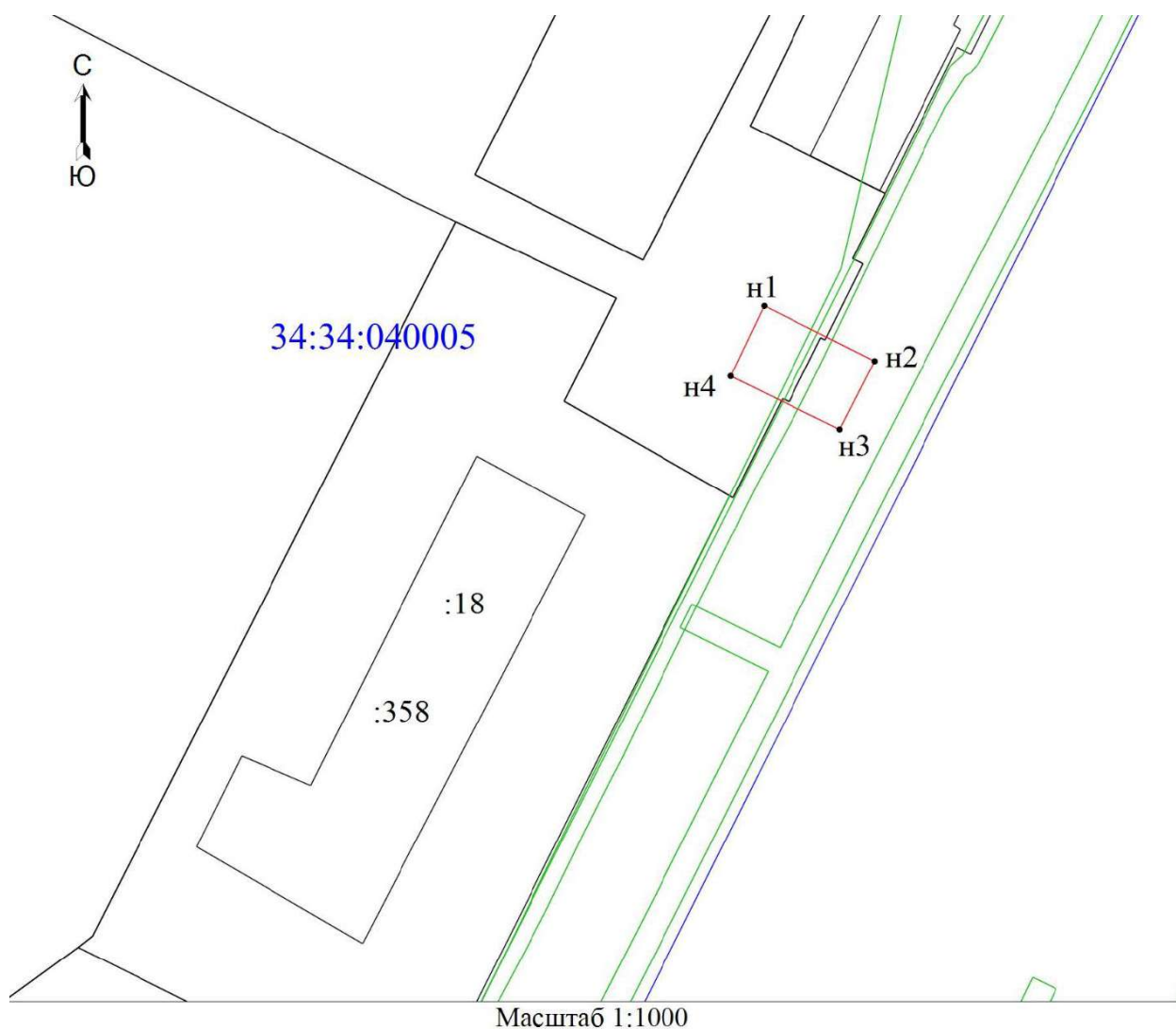
В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2, статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о Комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия» «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, согласно приложениям 1-3.
2. Утвержденные границы территории объекта культурного наследия учитываются и отображаются в документах территориального планирования, в правилах землепользования и застройки, в документации по планировке территории.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.Ю. Баженов

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу:
г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.**



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- (красная линия) - границы территории объекта культурного наследия
- (серая линия) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (синяя линия) - Граница кадастрового квартала
- (зеленая линия) - Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:040005 - Номер кадастрового квартала
- :358 - Кадастровый номер земельного участка

Ситуационный план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Границы территории ОКН
- - ОКН
- ▨ - Территория ОКН
- ▤ - Пристройка современная
- ▥ - Пристройка историческая
- 1 - Поворотные точки

Ведомость вычисления площади территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Система координат: местная городская СК

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
н1			2419,64	2210,72
	116° 38' 49"	18,75		
н2			2411,23	2227,48
	207° 00' 15"	11,67		
н3			2400,83	2222,18
	296° 08' 03"	18,43		
н4			2408,95	2205,63
	25° 27' 41"	11,84		
н1			2419,64	2210,72

Площадь: 218, 564кв.м. Периметр: 60,69м.

Система координат: WGS 84

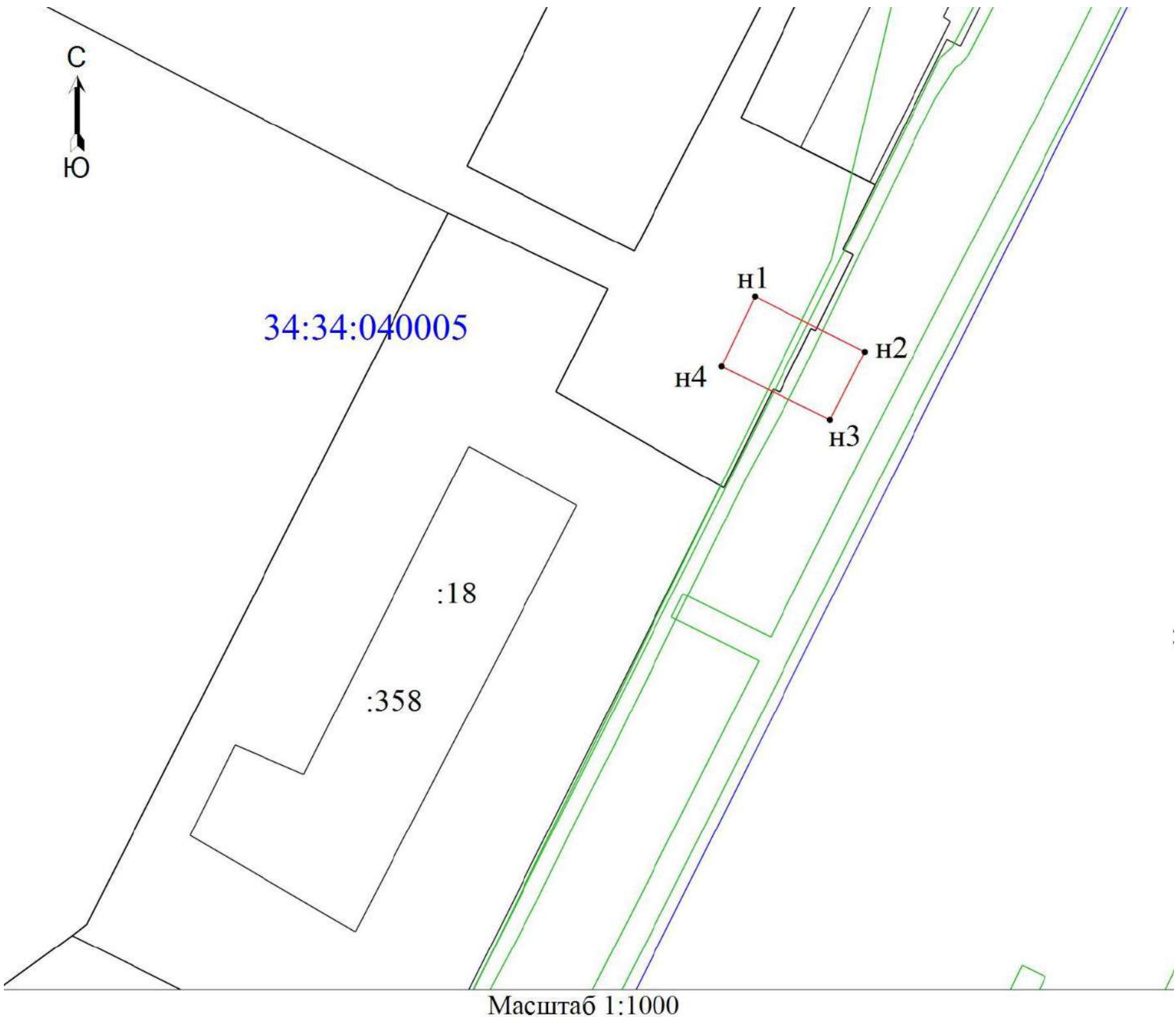
№	N	E
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"
н2	48°43'53,39"	44°32'26,47"
н3	48°43'53,05"	44°32'26,21"
н4	48°43'53,31"	44°32'25,40"
н1	48°43'53,66"	44°32'25,65"

**Режимы использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по
адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.**

В границах территории выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемнопространственных характеристик, существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, и иных работ, за исключением:
- работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, прошедших ГИКЭ;
- сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности).
- ремонта и реконструкции инженерных сетей, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия.

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им.



Название (номер) межевого знака	Дирекционнь углы (град. мин. сек.)
н1	
	116° 38' 49"
н2	
	207° 00' 15"
н3	
	296° 08' 03"
н4	
	25° 27' 41"
н1	

Площадь: 218, 564кв.м.

№
н1
н2
н3
н4
н1

Условные обозначения

Исходно-разрешительная документация



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20 марта 2019 г.

№ 48

Волгоград

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия,
в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, Порядком организации работ по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 апреля 2018 г. № 54, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, - "Главные ворота Метизного завода", расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт. им. В.И. Ленина, 59, в перечень выявленных объектов культурного наследия.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.В.Ломов

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Прошу включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объект, обладающий признаками объекта культурного наследия:

Наименование объекта

«Главные ворота Метизного завода», 1947 г.

Фотографическое изображение объекта



Заявитель

Архитектор,
государственный эксперт
по проведению
государственной
историко-культурной
экспертизы,

Шипилова Галина
Александровна

заместитель председателя ВРО ВОО ВООПИиК		
должность, организация	подпись	Ф.И.О.

Адрес заявителя

400050, г. Волгоград, ул. Рокоссовского, д. 56, кв. 67

«05» ноября 2018 г.
Дата составления
ЗАЯВЛЕНИЯ
(число, месяц, год)

Проект Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59:

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)**

ПРИКАЗ

№ _____

Волгоград

Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия
«Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г.
Волгоград, пр-кт
им. В.И. Ленина, 59

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

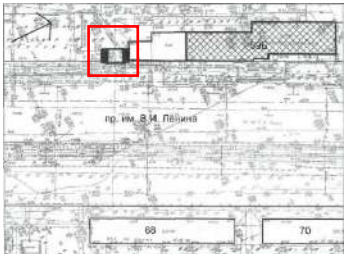
Председатель комитета

А.Ю. Баженов

Утверждено приказом
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от " ____ " _____ № ____

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59.

Предметом охраны выявленного объекта культурного наследия «Главные ворота метизного завода», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59, являются:

№ пп	Характеристики, параметры, материальные элементы, составляющие предмет охраны	Описание характеристик, параметров, материальных элементов, составляющих предмет охраны	Иллюстрации
1	2	3	4
1.	Местоположение и градостроительные характеристики:	находится в квартале, ограниченном с юго-запада - улицей Глазкова, с юго-востока – проспектом им. В.И.Ленина, с северо-запада - железной дорогой, с северо-востока –проходной завода.	
2.	Объемно-пространственная композиция, объемно – планировочное решение:	Ворота представляют собой два симметричных прямоугольных в плане одноэтажных объема, соединенных над проездом двумя металлическими фермами. С юго-запада к павильону примыкает кирпичная оштукатуренная ограда бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода). С северо-восточной стороны к павильону примыкает проходная бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода).	

3.	Материал стен и характер обработки фасадов:	Фасады выполнены из силикатного кирпича, оштукатурены.	
4.	Форма, габариты и высотные отметки крыши	Крыша каждого объема односкатная, кровля из волнистых асбестоцементных листов. Металлические фермы связаны по верхнему поясу металлическими решетками, кровли над проездом нет.	
5.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-восточного фасада	Главный, юго-восточный фасад в две световые оси и центральный проезд. Декоративное убранство:	
		- на углах со стороны проезда, на 3/4 выступающие от плоскости стены колонны стилизованного тосканского ордера, в нижней части которых, над базой, установлен квадрант;	
		- профилированный карниз;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

		- невысокий прямоугольный параллелепипед - основание под базу (над базой на пьедестале – прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя) стилизованной тосканской колонны;	
		- прямые оконные перемычки, имитирующие клинчатые, выступают за плоскость стены;	
		- цоколь выступающий, высокий, с подоконной полочкой на всю длину фасада, оштукатуренный, рустованный;	
6.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов юго-западного фасада	Юго-западный фасад (в проезде) в одну световую ось. Декоративное убранство:	
		- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на 3/4 от плоскости стены, в нижней части которых над базой установлен квадрат;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

		- профилированный карниз;	
		- невысокий прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя - основание под базу тосканской колонны;	
		- широкая полуциркульная ниша высотой от бровки цоколя до верха колонн;	
		- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;	
		- полуциркульная бровка над окном;	
		- цоколь выступающий, высокий, с бровкой (на всю длину фасада), переходящей в подоконную полочку;	
7.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового северо-западного фасада	- Архитектурное решение дворового, северо-западного фасада аналогично юго-восточному фасаду.	

8.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового юго-западного фасада	- Архитектурное решение утилитарное. Фасад гладко оштукатурен. Декор отсутствует	
9.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов дворового северо-восточного фасада	К павильону примыкает проходная бывшего завода Тракторных деталей и нормалей (Метизного завода).	
10.	Композиция и архитектурно-художественное решение, форма, профили декоративных элементов северо-восточного фасада	Северо-восточный фасад (в проезде) в одну световую ось. Декоративные элементы:	
		- на углах колонны стилизованного тосканского ордера, выступающие на 3/4 от плоскости стены;	 
		- профилированный карниз без фриза;	
		- над колоннами прямоугольный несущий элемент поддерживает карниз;	

		- невысокий прямоугольный параллелепипед на высоту цоколя - основание под базу тосканской колонны;	
		- широкая полуциркульная ниша высотой от бровки цоколя до верха колонн;	
		- по оси фасада оконный проем с прямой перемычкой;	
		- полуциркульная бровка над окном;	
		- цоколь выступающий, высокий (на всю длину фасада), оштукатуренный, рустованный, с бровкой, переходящей в подоконную полочку;	
11.	Местоположение оконных проемов	Юго-восточный фасад в две световые оси	
		Юго-западный фасад в одну световую ось	

		Северо-восточный фасад в одну световую ось	
12.	Конструктивные элементы: подлинные строительные материалы, работоспособное состояние несущих конструкций	Подлинные строительные материалы: силикатный кирпич, известковый раствор, металлическая конструкция над проездом.	 