

АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище**

г. Казань, г. Ижевск

20 февраля 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	26 июля 2021 года
Дата окончания проведения экспертизы	09 августа 2021 года
Дата начала проведения экспертизы	16 февраля 2022 года
Дата окончания проведения экспертизы	20 февраля 2022 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров», в лице генерального директора Литвиновой Татьяны Валериевны. Юридический и фактический адрес: 400893, Волгоградская область, г. Камышин, ул. Гражданская дом 27 помещение 7. ИНН 3453005813; КПП 345301001.
Исполнители экспертизы	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск).

Сведения об экспертах.

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	32 год
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557:

экспертизы с указанием объектов экспертизы	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия
--	---

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	41 год
Место работы и должность	член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
--	--

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря Авксентьевой Ольги Николаевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение о зонах охраны объектов культурного наследия от 12.09.2015 № 972);
- Приказ Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Договоры от 26.07.2021 года на оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения для каждого следующего объекта культурного наследия регионального значения: 1) «Братская могила первых основателей колхоза», расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Большое Судастье, кладбище; 2) «Могила первого секретаря комсомольской ячейки Н.И. Гурского», расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Ильмень, гражданское кладбище; 3) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Теркин, кладбище; 4) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище; 5) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище; 6) **«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище;** 7) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Ендовский, кладбище; 8) «Могила борца за власть Совета Вагина Т.К.», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Ендовский, кладбище; 9) «Могила летчика сержанта В.И. Миняева, погибшего в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Ендовский, кладбище; 10) «Могила медсестры Шамаевой А.С., погибшей в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Ендовский, 4 м на северо-восток от кладбища; 11) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Зимняцкий, кладбище; 12) «Братская могила советских воинов, погибших в период

Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хут. Орлиновский кладбище, заключенные между Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров», в лице генерального директора Литвиновой Татьяны Валериевны и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанная Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (г. Камышин, Волгоградской области) в 2021 году в соответствии с государственным контрактом № 1076 от 30 июня 2021г. и доработанная в феврале 2022 году по замечаниям ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», поступивших в адрес разработчиков в феврале 2022 года в части необходимости установления дополнительного требования к градостроительным регламентам к ранее предложенным требованиям к градостроительным регламентам в предлагаемой границе охранной зоны объекта культурного наследия, расположенной в границах действующего кладбища. Иные замечания по предлагаемым решениям, в составе указанной выше проектной документации, в адрес разработчиков и экспертов, не поступали.

Заказчик проекта: ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (г. Камышин, Волгоградской области) (далее - ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров»).

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **в части установления:**

- границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище;

- требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище (далее - объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия, памятник),

представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (далее - разработчики проекта, специалисты, авторы проекта) по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (далее - научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»

- 1.1. Введение;
- 1.2. Исходно-разрешительная документация;
- 1.3. Сведения об Объекте культурного наследия;
- 1.3.1 Ситуационный план местоположения объекта культурного наследия;
- 1.3.2 Основные сведения о памятнике «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»;
- 1.4. Материалы историко-культурных исследований;
- 1.4.1 Связанные с памятником исторические события;
- 1.4.2 Историко-архивные исследования;
- 1.4.3 Историко-градостроительный анализ;
- 1.4.4 Визуально-ландшафтный анализ объекта культурного наследия;
- Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:1000;
- Карта (схема) фотофиксации;
- Фотофиксация;
- 1.5 Анализ существующей градостроительной ситуации;
- 1.5.1 Градостроительный анализ существующей застройки с. Светлый Яр;
- Схема современной градостроительной ситуации М 1:2000;
- Схема современного землепользования М 1:5000 (фрагмент из публичной кадастровой карты);
- 1.5.2 Определение территории исследования;
- Ситуационный план исследуемой территории М 1:10000;
- 1.5.3 Анализ планировочной структуры территории и застройки;
- 1.5.4 Историко-архитектурный анализ территории;
- Историко-культурный опорный план М 1:2000;

Раздел 2. Утверждаемая часть. Проект границ зон охраны объекта культурного наследия;

- 2.1 Общие положения;
- 2.2 Состав зон охраны объекта культурного наследия;
- 2.3 Схема границ зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», М 1:1000;
- 2.4 Таблица координат характерных (поворотных) точек границ территории охранной зоны, объекта культурного наследия;
- 2.5 Текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия;
- 2.6 Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы».

При рассмотрении Проекта экспертами установлено, что его состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, и рекомендациям,

изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», включает: обосновывающую и утверждаемую части Проекта.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Приказа Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;

– Постановления Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

– Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

– Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»,

а также с учетом:

- учетной карточки и паспорта на объект культурного наследия;
- учетной карточки воинского захоронения;
- правил землепользования и застройки населенного пункта;
- публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 2 Раздел 1).

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище была поставлена на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; в соответствии с п.3 ст.64

Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ памятник отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), регистрационный номер в Реестре –341711109360005.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Приказом Министерства культуры Волгоградской области № 01-20/300 от 25.09.2013г.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения на момент разработки проекта зон охраны не определены, не установлены. «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище » разработан в соответствии с требованиями приказа Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» и представлен в составе Проекта (Том 1). Данные границы территории объекта учитывались при разработке границ зон его охраны. Проект границы территорий объектов культурного наследия предметом государственной историко-культурной экспертизы не является, тем не менее, эксперты, отметили, что состав проекта границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия соответствует требованиям, предъявляемым к их разработке.

Границы зон охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения ранее не разрабатывались, не утверждались.

В отношении рассматриваемого объекта культурного наследия в соответствии с Федеральным законом №95-ФЗ от 05.04.2016 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости», защитные зоны, в отношении объектов культурного наследия, являющиеся захоронениями и расположенные в границах действующего некрополя (кладбища), не устанавливаются.

В границах рассматриваемой территории расположены 2-а других объекта культурного наследия регионального значения:

- 1) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, реестровый номер-341711109340005;
- 2) «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, реестровый номер-341711109350005.

Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в отношении групп объектов культурного наследия, расположенных в границах одной локальной территории, исторически, планировочно и визуально объединенных, допускается разработка объединенной зоны их охраны. В соответствии с государственным контрактом на разработку зон охраны в отношении данных 3-х объектов культурного наследия, было

принято решение о разработке зон их охраны применительно к каждому объекту культурного наследия. Данное решение также не вступает в противоречие с действующим законодательством, для разработчиков стало основанием для принятых решений. Местоположение 3-х объектов культурного наследия по отношению друг к другу учитывалось разработчиками Проекта при определении зон охраны в отношении каждого из 3-х объектов культурного наследия, во избежание правовых конфликтов, границы зон их охраны графически сопряжены и не пересекаются, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны каждого учитывают сложившуюся систему землепользования, а также действующие документы градостроительного зонирования в границах рассматриваемой территории.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта

В ходе разработки настоящего Проекта специалистами были проведены:

- анализ всей ранее разработанной документации в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, а также принятых в отношении него решений;
- натурные исследования как самого объекта культурного наследия, так и прилегающей к нему территории, в целях выявления визуальной его взаимосвязи со сложившемся окружением;
- анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия, включая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Полученные сведения обобщены, представлены в составе обосновывающей части Проекта, служат наглядной иллюстрацией и обоснованием по предлагаемым решениям, представленным в утверждаемой части Проекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

- Материалы исходно-разрешительной документации;
 - Материалы историко-культурных исследований;
 - Материалы историко-культурного опорного плана;
 - Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении;
 - Анализ действующих документов градостроительного зонирования.
- Указанные разделы содержат текстовые, иллюстративные и графические материалы, дают наглядное представление, как об объекте культурного наследия регионального значения, так и его историко-градостроительном окружении.

Материалы обосновывающей части послужили основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

Описание объекта культурного наследия регионального значения, краткие исторические сведения, ландшафтно-визуальный анализ, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположена на открытой территории, в центральной части р.п., Светлый Яр, рядом расположено старое, по всей видимости, не действующее

кладбище. Вплотную к данной территории подошла застройка малой и средней этажности, жилого и общественного назначения. Рядом расположена церковь, спортивные сооружения, парковая территория.

Надмогильное сооружение представляет собой представляет собой прямоугольную стелу, установленную на 2-х ступенчатом постаменте. На лицевой стороне стелы установлены 2-а элемента: лавровый венок в верхней части и декоративное красное знамя с боку. На постаменте установлена мраморная мемориальная доска с высеченным текстом: *«Здесь покоятся верные сыны героического советского народа, погибшие в борьбе с фашизмом за счастье народа. 1942-1943 гг.»*. К постаменту под углом 150 примыкают 3 –и мемориальные мраморные доски с высеченными текстами: на 1-й - *«Погибли от тяжелых ран в 1942 г. в медсанбате»*, на 2-х других мемориальных досках перечислены фамилии умерших воинов в медсанбате. Всего — 17 воинов.

Все части сооружения выполнены из железобетона с мраморной крошкой. Размеры всех частей сооружения: Стела - 1,9 х 0,7 х 0,5 м. Постамент: нижняя ступень - 0,4 х 1,25 х 1,25 м, верхняя ступень - 0,2 х 0,9 х 0,75 м. Знамя- 1,7 х 0,9 м. Венок 0,5 м (диаметр). Мемориальная доска на постаменте - 0,3 х 0,7 м. Мемориальные доски на площадке (3) - 0,4 х 0,4 м. Площадка: 0,1 х 2 х 2 м.

История объекта культурного наследия неразрывно связана с годами Великой Отечественной войны, подвигом офицеров и солдат Красной Армии, отдавших жизнь за свободу и независимость нашей страны.

Для поселка Светлый Яр дни Сталинградской битвы, как и для многих населенных пунктов, не прошли бесследно. Несмотря на то, что в самом поселке крупных боев не было, это место сыграло одну из ключевых ролей в победе над немецко-фашистскими войсками под Сталинградом. Помимо того, что в годы войны здесь существовала сеть госпиталей, в декабре 1942 года здесь приступили к строительству понтонной переправы через Волгу, чтобы помочь Сталинграду с юга танками, тяжелой техникой, боеприпасами и бойцами. 226 светоярцев, ушли защищать страну, но так и не вернулись домой. Вместе с ними на войну ушли и еще три тысячи уроженцев Светлого Яра. На полях фронтов навсегда остались больше 2,5 тысяч.

В 1941 году поселок активно готовился к войне, началось строительство оборонительных рубежей. Отрывались противотанковые рвы глубиной два метра. Правда, до самого поселка немецко-фашистские дивизии так и не дошли. Поэтому и крупных боев здесь не было. Но свою важную роль в решающей победе Светлый Яр все же сыграл. Когда бои шли вблизи Сталинграда, отсюда в охваченный огнем город перебрасывали подкрепления. Только 28 декабря 1942 года по ней переправили почти 300 танков, еще больше тяжелых орудий, 800 машин и больше тонны боеприпасов. Для уничтожения окруженной группировки немецко-фашистских войск под Сталинградом она сыграла важную роль. Воины, умершие от ран в госпиталях и в боях были захоронены на территории поселка. В память о погибших в период Сталинградской битвы, на братских могилах в Светлом Яру установлены памятники, охраняются государством.

В составе исторической записки авторами проекта дана также краткая история возникновения поселения.

Рабочий поселок Светлый Яр, основан в конце XVIII века, сегодня является районным центром Светлоярского района, расположен на берегах р. Волги

Село Светлый Яр основано в 1785 году на тракте из Царицына в Чёрный Яр по инициативе генерал-губернатора князя П. С. Потёмкина. Находясь на границе Астраханской и Саратовской губерний, село неоднократно перечислялось из одной в другую. В 1804 году село числилось в составе Царицынского уезда Саратовской губернии,

в 1806 году было причислено к Черноярскому уезду Астраханской губернии. В 1816 году в селе Светлый Яр проживало 111 семей.

Первоначально Светлый Яр располагался непосредственно на берегу Волги, однако со временем яр под селением на берегу Волги, подмытый водой, стал обваливаться, и в 1833 году жители села (всего 80 дворов) с разрешения властей переселились на новое место (почтовая станция при этом осталась на прежнем месте), при речке *Лучка* (с ней связано второе название села, отмечавшееся в документах до 1918 года). В 1834 году в Светлый Яр переселились 44 семьи из Бирюченского уезда Воронежской губернии. В 1893 году открылось двухклассное училище. В 1906 году в селе действовали пароходные пристани - «Купеческая» и «Ахтубинская». В селе насчитывалось 684 двора.

С 1949 года Светлый Яр - административный центр Красноармейского района Сталинградской области (с 1960 года - Светлоярского района). Рабочий посёлок - с 1959 года.

Активное развитие поселка связано в первую с развитием производства и выгодном местоположением.

В начале 1970-ых годов в посёлке под статусом Всесоюзной ударной комсомольской стройки начинается возведение крупнейшего в СССР завода белково-витаминных концентратов под торговой маркой «гаприн» (на основе природного газа). Уже к 1976 году была пущена вторая очередь завода. На производственном комплексе разместился один из главных институтов микробиологической промышленности СССР - ВНИИсинтезбелок. Таким образом Светлый Яр становится важным промышленным посёлком, параллельно строительству завода возводятся многоэтажные жилые дома. В 1990-ые годы завод переживает кризисные времена, после чего закрывается. В последствии весь комплекс оказался уничтожен, на его месте разместились предприятия «Светлоярский НПЗ», «Светлоярский автотранспортное предприятие», ОАО «Биотех». ВНИИсинтезбелок в свою очередь был переименован в ООО «Гипробiosiнтез» и до сих пор функционирует.

Численность населения составляет около 12 тысяч человек.

В 2021 году специалистами, в рамках разработки настоящего Проекта, были проведены натурные исследования, как самого объекта культурного наследия, так и его окружения. Результаты данных исследований представлены в обосновывающей части Проекта (Том 2), включают пояснительную записку, карту (схему) с указанием точек фотофиксации и материалы фотофиксации, дают наглядное представление о памятнике и его окружении, представлены также в Приложении №2 к настоящему Акту государственной историко-культурной экспертизе.

Как указывалось, выше, объект культурного наследия, расположен на территории кладбища, земельный участок, в границах которого расположен некрополь, на кадастр не поставлен.

Согласно действующим правилам землепользования и застройки населенного пункта, территория, в границах которой расположен рассматриваемый объект культурного наследия и 2-а других, расположены частично в границах зоны С-1 – зона кладбищ и в границах Д-1- зона делового, общественного и коммерческого назначения. Границы указанных территориальных зон на кадастр не поставлены. Наличие двух территориальных зон в границах рассматриваемой территории учитывались разработчиками при формировании требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и полученные в ходе исследовательской работы новые сведения об объекте культурного наследия регионального значения и произошедших с ним изменений;
- результаты натурных исследований, включают карту (схему) с указанием точек фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения и окружающей его застройки и природной среды;
- анализ существующей градостроительной ситуации на основе действующих на территории города документов градостроительного регулирования, оценка градостроительного окружения объекта культурного наследия регионального значения.

Материалы обосновывающей части Проекта имеют текстовой, иллюстративный и картографические материалы: Историко-культурный опорный план и Схема композиционно-пространственной и визуальной взаимосвязи объекта культурного наследия с его окружением выполнены на съемке в М 1:1000, М 1:2000, М 1:5000.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, отвечает требованиям, определенных Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, а также рекомендациям, изложенным в ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проект зон охраны объекта культурного наследия).

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натурных и градостроительных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:1000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая установление границ территорий зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, в составе: ***охранная зона***, обоснована и может быть поддержана.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, в том числе:

а) в границах кладбища:

- осуществление хозяйственной деятельности, не отвечающей требованиям Федерального закона от 12.01.1996 г. №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

- установка надмогильных сооружений высотой более 2,0 метров, а также установка оград высотой более 1,2 метра;

б) вне границ кладбища:

- строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

- организация транзитного проезда транспорта;

- организация парковок;

- прокладка инженерных сетей надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, а также вышек сотовой связи;

размещение всех видов рекламных конструкций,

а также иная хозяйственная деятельность, за исключением

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории в соответствии с единым проектным решением территории, учитывающим местоположение объектов культурного наследия и которые включают:

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, посадка деревьев и кустарников;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места;

организацию площадок и пешеходных дорожек, обеспечивающих в том числе беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии гравийной смеси и (или) тротуарной плитки серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамеек, урн), а также отдельно стоящих средств освещения, отвечающих характеристикам среды;

установку ограждений (заборов) по границе некрополя (кладбища) частично не просматриваемого (глухого) ограждения высотой не более 2,5 метра, в остальных случаях - просматриваемого высотой не более 1,2 метра;

установку средств ориентирующей информации высотой не более 3-х метра, а также информационных стендов, содержащих сведения по истории места и связанных с ним событий высотой не более 2-х метра.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература

– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 г. № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и доработанной в феврале 2022 года, экспертная комиссия отмечает, что ее состав соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает

обосновывающую часть и утверждаемую части, учитывает рекомендации ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных, натурных и градостроительных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом предусматривается установление следующего состава зон его охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия.***

Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:1000, содержат графическое их описание (текстовое и координатное в местной системе координат), выполненное в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 №650.

По мнению экспертов, предлагаемая разработчиком проекта дифференциация территории, включающая ***установление границ территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, а также требования к градостроительным регламентам в границах указанной зоны,*** обоснованы, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в сложившемся его окружении и могут быть поддержаны.

Графическое обеспечение Проекта эксперты считают достаточным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, в составе:

- ***охранная зона объекта культурного наследия,***

а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и доработанной в феврале 2022 года, соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке: границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, отображенные в Приложении № 1 к настоящему заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, отображенные в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение № 1. Карта (схема) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище; Сводная карта (схема) с указанием границ охранных зон, устанавливаемых в отношении 3-х объектов культурного наследия;* на 1 л.;
2. *Приложение №2. Ситуационный план с указанием местоположения объекта культурного наследия. Карта(схема) из действующих правил землепользования и застройки населенного пункта; Выписка из публичной кадастровой карты; Карта (схема) визуально-пространственной взаимосвязи объекта культурного наследия с его окружением. Фотофиксация объекта культурного регионального значения и его окружения (по текущему состоянию на июль 2021 года)* на 6 л.,
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, от 26 июля 2021 г.* на 2 л.;
4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, от 09 августа 2021 г.* на 2 л.
5. *Протокол №3 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального*

значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище я, от 16 февраля 2022 г.

на 3 л.

6. *Протокол №4 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, от 20 февраля 2022 г.*

на 3 л.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

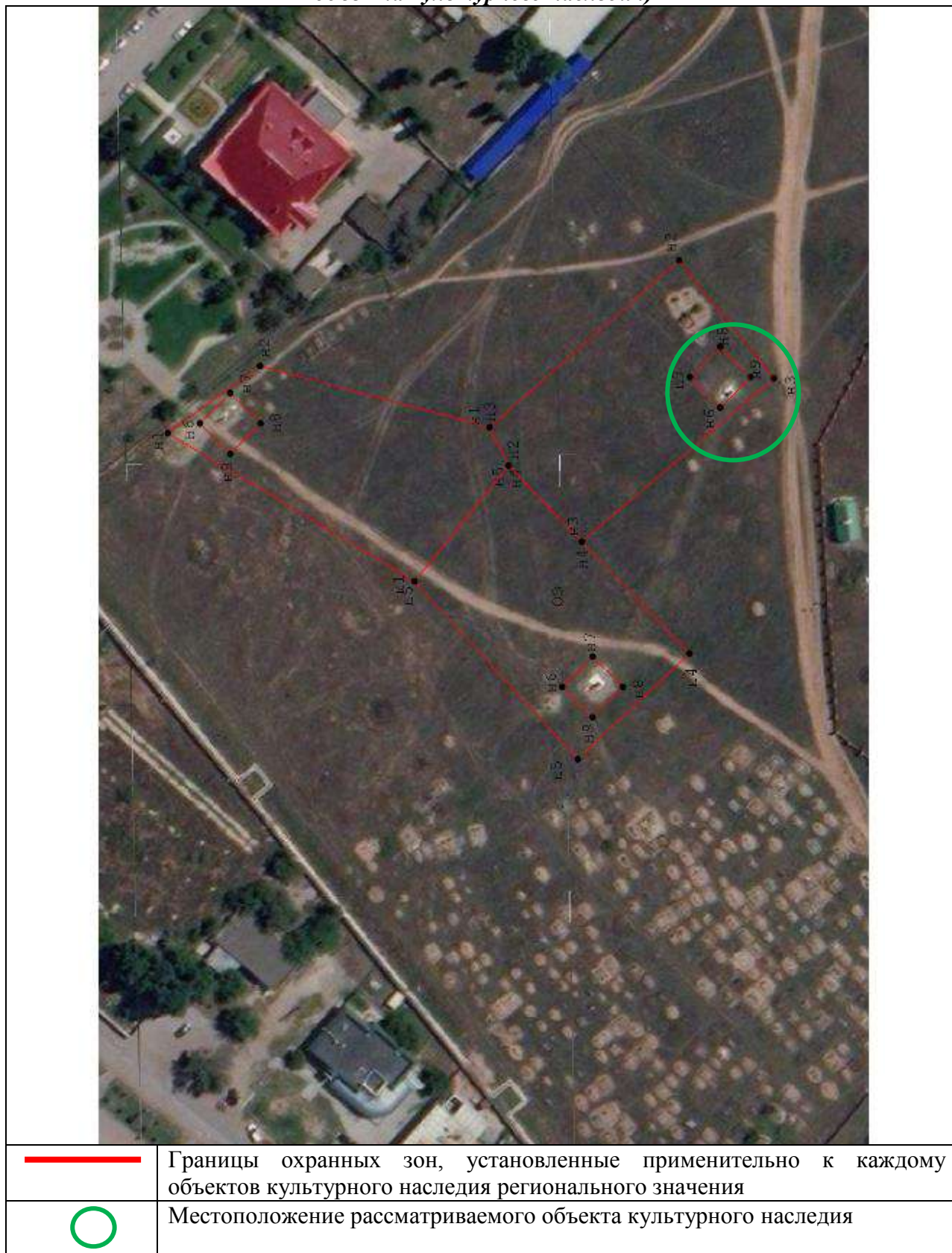
Дата оформления заключения экспертизы – 20 февраля 2022 г.

Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема)
границ территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище

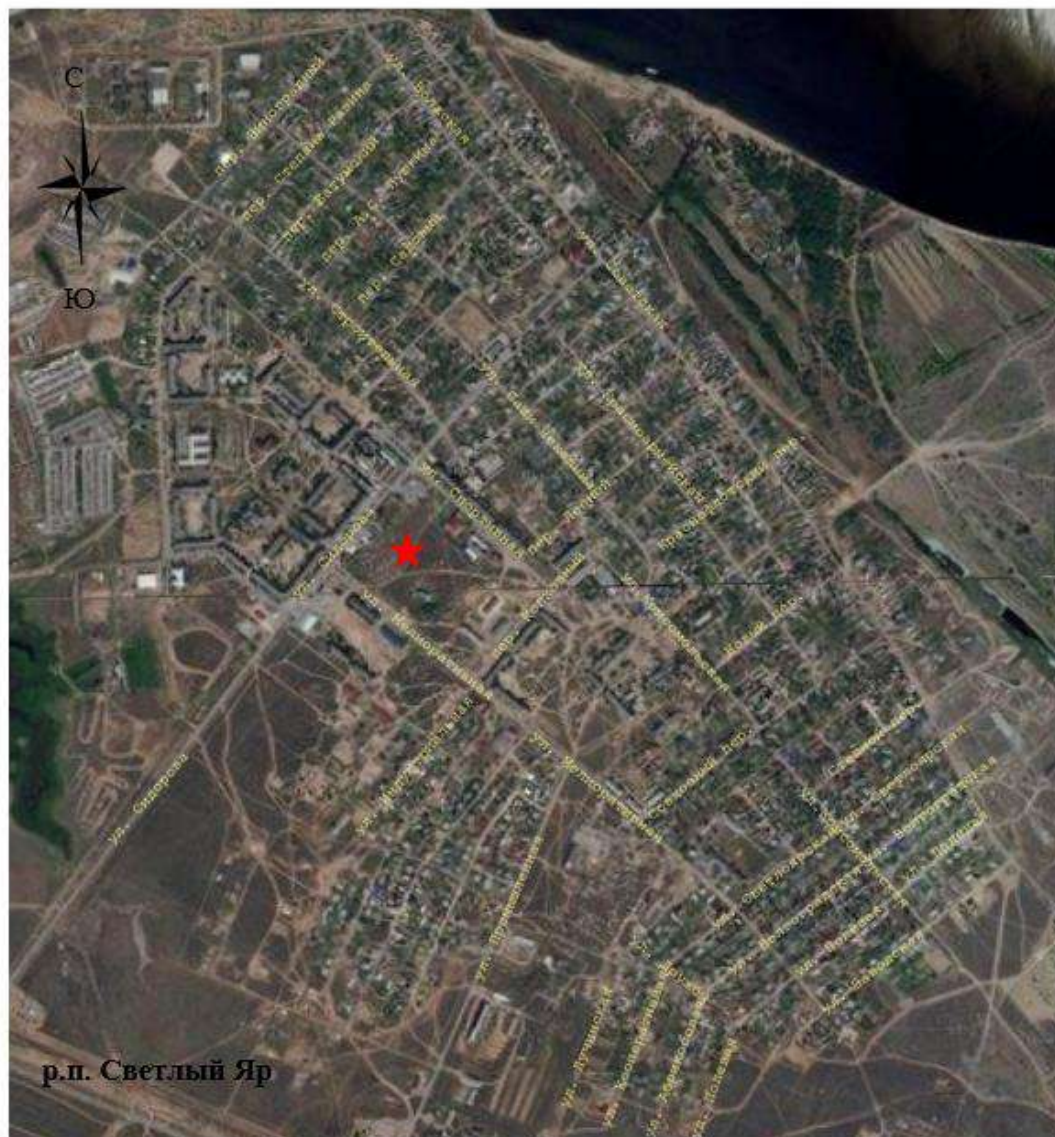


Сводная карта (схема) с указанием границ охранных зон, устанавливаемых применительно к каждому из 3-х объектов культурного наследия (на схеме обозначено местоположение рассматриваемого объекта культурного наследия)



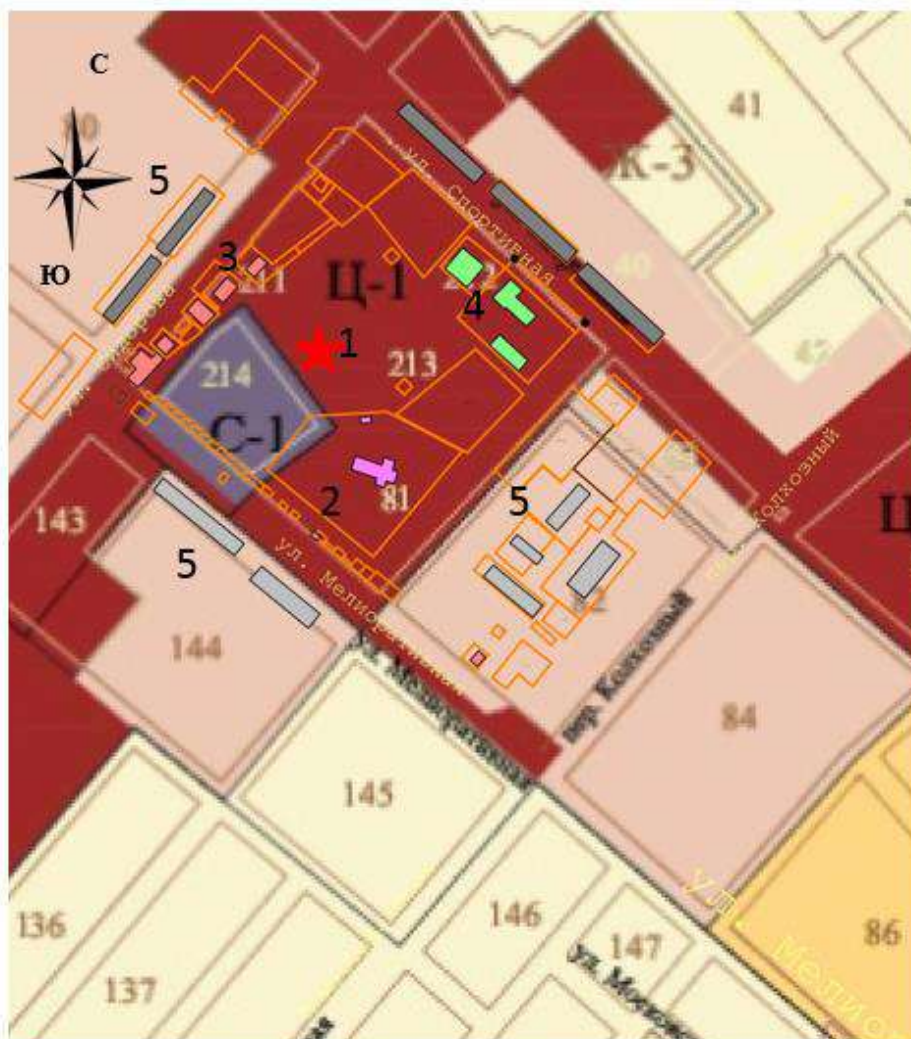
**Ситуационный план с указанием местоположения объекта культурного наследия
в границах р.п. Светлый Яр Волгоградской области**

1.3.1. Ситуационный план местоположения объекта культурного наследия.



★ – Объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенный по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище.

Выписка. Карта (схема) территориального зонирования согласно действующих правил землепользования и застройки р.п. Светлый Яр



- «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»

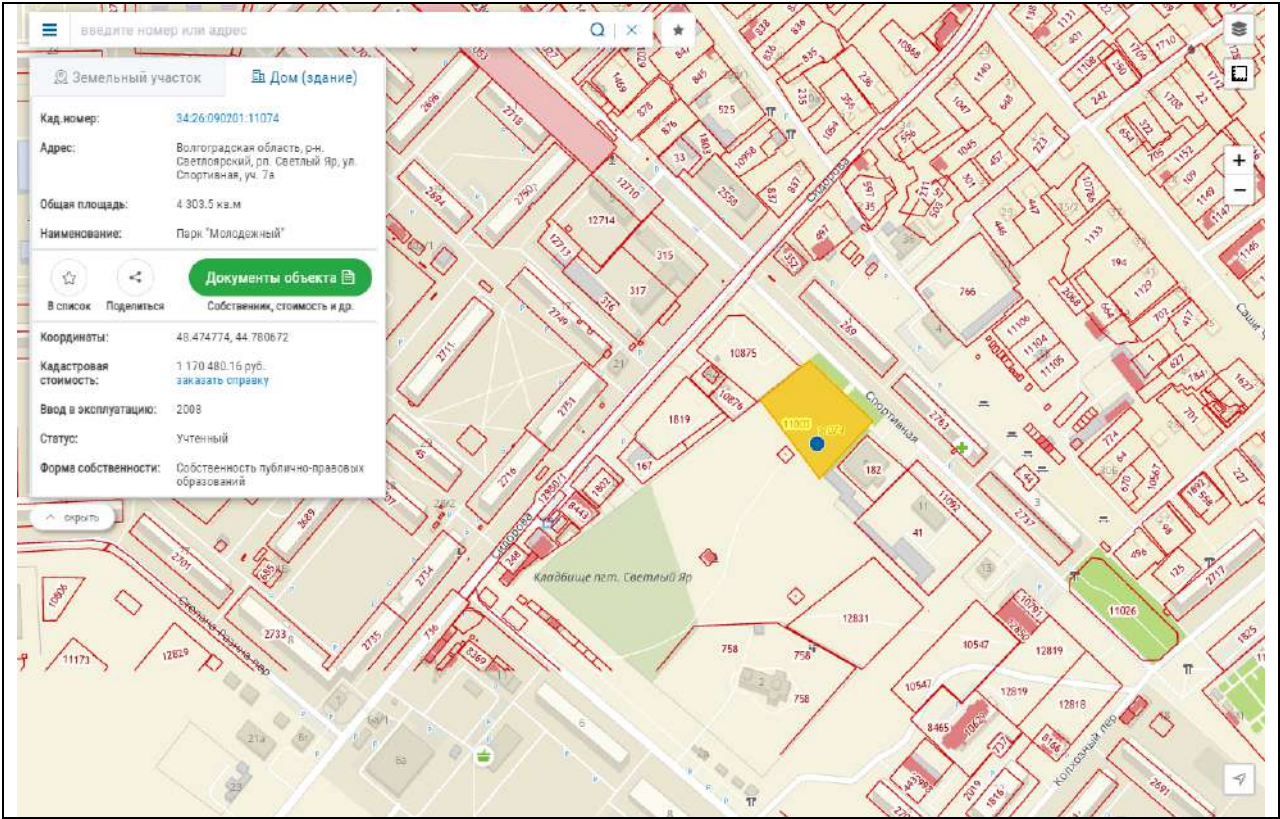
Условные обозначения:

- Ц-1 Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого назначения городского поселения
- Ж-3 Зона застройки среднетажными жилыми домами
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- С-1 Зона кладбищ

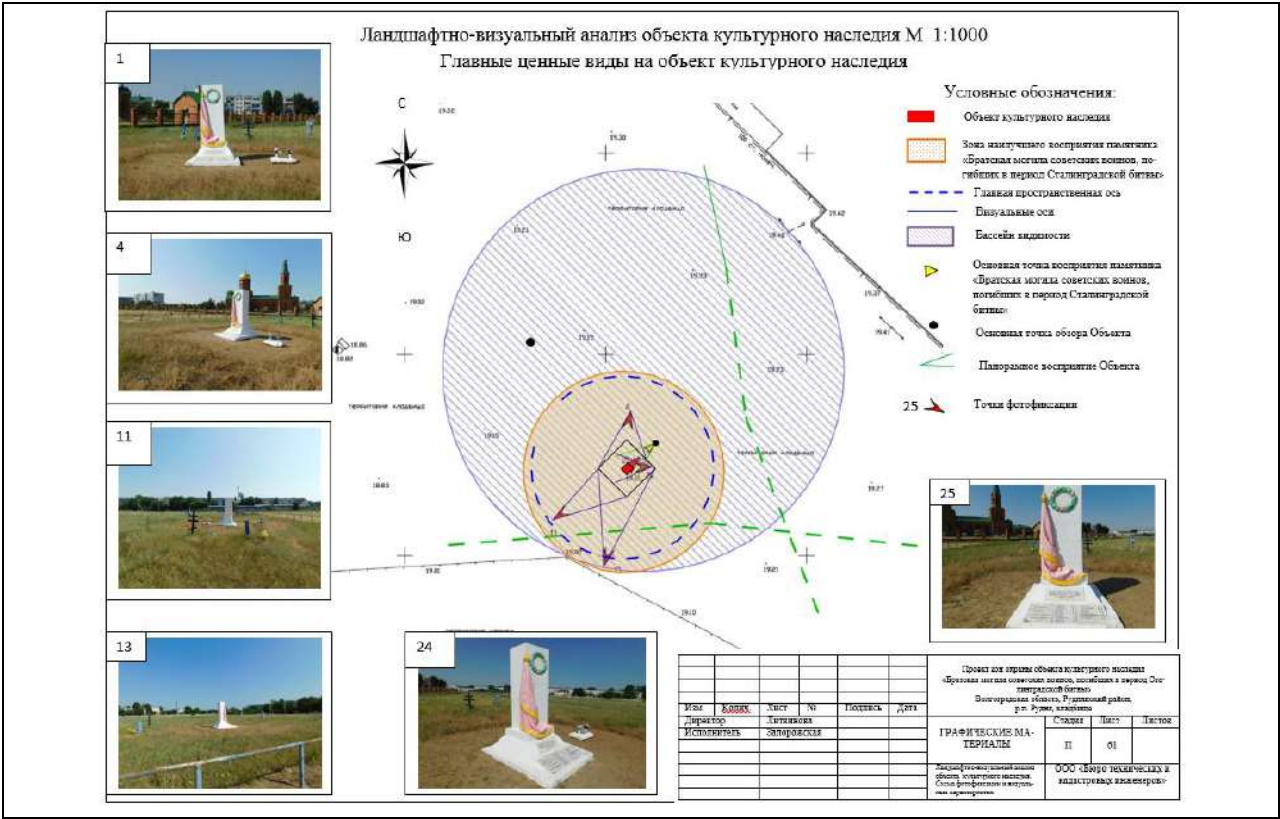
Экспликация зданий:

- 1 - Объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»
- 2 - церковь Свято-Никольская
- 3 - магазины, кафе
- 4 - здание полиции, пенсионный фонд
- 5 - многоквартирные жилые дома

Выписка. Публичная кадастровая карта.
(в границах рассматриваемой территории)



Карта (схема) визуально-пространственной взаимосвязи объекта культурного наследия с его окружением



**Фотофиксация объекта культурного наследия в сложившемся его окружении
(по состоянию на июль 2021 года)**



Вид на объект культурного наследия и его окружение





Вид на объект культурного наследия и его окружение



ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
 Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище

г. Казань, г. Ижевск

26 июля 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Авксентьева Ольга Николаевна	образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997
Девятова Нина Павловна	образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997
Нестеренко Игорь Михайлович	образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна, Нестеренко Игорь Михайлович, Девятова Нина Павловна*

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: *Нестеренко Игоря Михайловича;*

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: *Авксентьеву Ольгу Николаевну.*

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
 Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище

г. Казань, г. Ижевск

09 августа 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 40 лет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК».

Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, в составе:

– **охранная зона объекта культурного наследия,**

а также **требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.**

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №3
организационного заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
 Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище

г. Казань, г. Ижевск

16 февраля 2022 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет.. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности – 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель

Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

Повторное рассмотрение проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (г. Камышин, Волгоградской области) в 2021 году в соответствии с государственным контрактом № 1076 от 30 июня 2021г. и доработанной в феврале 2022 году по замечаниям ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», поступивших в адрес разработчиков в феврале 2022 года в части необходимости установления дополнительного требования к градостроительным регламентам к ранее предложенным требованиям к градостроительным регламентам в предлагаемой границе охранной зоны объекта культурного наследия, расположенной в границах действующего кладбища. Иные замечания по предлагаемым решениям, в составе указанной выше проектной документации, в адрес разработчиков и экспертов, не поступали.

Слушали: Авксеньеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

По итогам обсуждения, эксперты пришли к выводу, что ранее предложенные требования к градостроительным регламентам не вступали в противоречие с требованиями действующего федерального законодательства, исходя из фактического использования рассматриваемой территории, но при этом, сочли возможным согласится с вносимым и указанным выше дополнением в ранее предложенные требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия, исходя из требований п. 9 а) Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» от 12.09.2015 № 972.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением

Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №4
итогового заседания экспертной комиссии,
 проводящей государственную историко-культурную экспертизу
 проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-
 1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район,
 р.п., Светлый Яр, кладбище

г. Казань, г. Ижевск

20 февраля 2022 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии: образование: высшее, Казанский
Нестеренко Игорь Михайлович государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной экспертной деятельности 32 года. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность архитектор, Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия и Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997

Член экспертной комиссии: образование высшее, Удмуртский
Девятова Нина Павловна государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности – 41 год. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, в составе:

– ***охранная зона объекта культурного наследия,***

а также требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1965 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п., Светлый Яр, кладбище, представленных в составе проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, кладбище» (Том 2), разработанной в 2021 году специалистами ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» по заказу ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и доработанной в 2022 году, соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии

О.Н. Авксентьева

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова