

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг.,
«Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению
объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г.
Волгограда и устройству вывески на его фасаде»
(Шифр 07-2021)

г. Астрахань, г. Саратов

29.04.2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	01 марта 2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	29 апреля 2022 г.
Место проведения экспертизы	г. Астрахань, г. Саратов
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард Царицын», ИНН 3445040331, КПП 344501001 (г. Волгоград)

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	г. Астрахань, ГАУ АО «НПУ Наследие» Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142
Объекты экспертизы, на которые	- документы, обосновывающие изменение

был аттестован эксперт	категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
------------------------	---

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Павлова Галина Геннадиевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	г. Саратов, индивидуальный предприниматель
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i>

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	14 лет

Место работы и должность	г. Астрахань, ООО «Дирекция Астраханского отделения кафедры Юнеско по сохранению градостроительных и архитектурных памятников». Специалист по экспертизе объектов исторических и культурных ценностей.
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2019 г. № 219
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i>

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Горловой Людмилы Константиновны, ответственного секретаря Павловой Галины Геннадиевны и члена комиссии Левитан Ирины Борисовны признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

«Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.» (Шифр 07-2021) (далее – Проект, проектная документация).

Перечень документов, представленных на экспертизу:

На экспертизу в электронном виде представлен Проект в следующем составе:

Обозначение	Наименование
ПР	Раздел I: Предварительные работы.
	Исходная и разрешительная документация:
	Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.;
	Протокол об административном правонарушении № 86-1/21 от 21.07.2021
	Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.10.2021 г. № 53-09-06/1117, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;
	Заявление о согласии на устройство вывески собственника квартиры № 164 жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда;
	Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 02 ноября 2021 г.;
	Заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг. в части главного фасада жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда, 2021 г.
ПР-1	Выписка из приложения к приказу комитета культуры Волгоградской области от 10 августа 2016 года № 01-20/259
ПР-2	Ситуационная схема расположения объекта
ПР-3, ПР-4	Фотографическая фиксация объекта до начала проведения работ
ПР-5	Результаты предварительного исследования. Программа научно-

	исследовательских работ. Заключение о возможности приспособления
КНИ	Раздел II: Комплексные научные исследования.
	Историко-библиографические изыскания
КНИ-1	Краткие историко-архивные сведения
КНИ-2 - КНИ-4	Фотокопии исторических снимков
	Обмерная фиксация
КНИ-5	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева (существующее положение) 1:100
Раздел III: Проект перепланировки и приспособления	
	Проект приспособления
ПЗ	Пояснительная записка
ПЗ-1	1. Общие сведения о памятнике и проведенных комплексных научных исследованиях.
ПЗ-1	2. Существующий облик, техническое состояние и использование памятника, проектируемый облик и характер использования памятника.
ПЗ-1	3. Предложения по устройству вывески.
ПЗ-1	4. Основания для проектирования и разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.
ПЗ-2	5. Принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения.
ПЗ-2	6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения.
ПЗ-2	7. Организация работ по приспособлению (строительства).
ПЗ-3	8. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия
ПЗ-4	9. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда
ПЗ-5	10. Мероприятия по охране окружающей среды. вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда
ПЗ-5	11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
АР	Архитектурные решения
АР-1	Визуализация проектного решения
АР-2	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева с проектным предложением размещения вывески 1:100
Рабочая проектно-сметная документация.	

КР	Конструктивные решения.
КР-1	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева с цветовым решением вывески 1:50
КР-2	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева М 1:10; Разрез 1-1 М 1:10 (Конструкция крепления вывески к фасаду)
КР-3	Спецификация конструктивных элементов информационной надписи

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 01.03.2022 года № 1).

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены и изучены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;

- осуществлен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика, а также исследование дополнительно собранных материалов, в том числе архивных материалов и библиографических источников;

- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов рассмотрения проектных документов и иных, относящихся к данному объекту материалов, и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (протокол заседания комиссии экспертов от 05.04.2022 года № 2).

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Проектные решения, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта, в случаях, определённых Градостроительным кодексом РФ, подлежат государственной или негосударственной экспертизе проектной документации. В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия

проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате
проведённых исследований:**

Проектная документация выполнена ИП Тихоновым В.Е. (г. Волгоград, лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.) на основании договора с юридическим лицом ООО "Ломбард Царицын" и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.10.2021 № 53-09-06/1117, утверждённого комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области. Тихонов В.Е. является аттестованным специалистом в области сохранения объектов культурного наследия (архитектор II категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия) на основании приказа МК РФ № 1886 от 29.10.2018.

ООО «Ломбард Царицын» размещается в нежилом помещении (подвале) жилого дома по ул. Мира, 20. Вход в нежилое помещение осуществляется со стороны ул. Мира. Входная группа представляет собой лестницу, ведущую в подвальное помещение, металлическое ограждение и козырек из металлического профиля. В настоящее время вывеска ООО «Ломбард Царицын» находится на ограждении входной группы.

Необходимость разработки Проекта обоснована приведением в соответствие законодательству г. Волгограда размещения вывески над входом в помещение ломбарда «Царицын», а именно п. 10.1 и 10.3 Порядка размещения и содержания информационных конструкций в Волгограде, утвержденного постановлением Администрации Волгограда от 26.05.2016 № 745.

Общие сведения об Объекте:

Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г., архитекторы Синявский Н.И., Наумова Н.А. (далее – Объект) – памятник градостроительства и архитектуры, входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., архитектор Симбирцев В.Н., поставленного на государственную охрану согласно постановлению Волгоградской Областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» (реестровый № 407.124 в Списке памятников истории и культуры Волгоградской области).

Границы территории Объекта утверждены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11.09.2019 № 156 «Об утверждении границ и режима использования

территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1 – 26».

Предмет охраны Объекта утверждён приказом комитета культуры Волгоградской области от 10.08.2016 № 01-20/259 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основанием для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945 – 1950 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 1-26.»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945 – 1950 гг. (далее – комплекс застройки ул. Мира), являются:

- исторический планировочный каркас: трассировка улиц и дорог, сохранившиеся исторические красные линии застройки, соотношение доминант и фоновой застройки, открытых и застроенных пространств, основные визуальные направления, аллеи посадки и озеленение;
- высотные характеристики исторической застройки, этажность (здания высотой в четыре, пять этажей);
- объёмно-пространственная композиция исторической застройки; силуэтное решение, габариты, силуэтные характеристики, конфигурация кровель, характерные для исторической застройки; архитектурное решение главных фасадов зданий и их декор; цветовое решение фасадов; первоначальное количество, форма и размеры оконных и дверных проёмов главных фасадов зданий; первоначальные расстекловочные схемы; работоспособное состояние несущих конструкций, работоспособное состояние несущих конструкций;
- традиционные материалы и методы отделки, цветовая гамма фасадов (наиболее традиционным строительным материалом является кирпич; отделка фасадов - штукатурка и окраска);
- элементы комплекса застройки ул. Мира:

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, улица Мира, д. 20:

- объёмно-пространственное решение, этажность, высотность, основные материалы, композиция, архитектурно-художественное и декоративное оформление фасадов;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проёмов, материал и характер заполнения дверных и оконных проёмов;
- традиционные материалы и методы отделки: кирпич, штукатурка, окраска;
- работоспособное состояние несущих конструкций зданий (фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша) и их материалы.

Объект представляет собой 4-этажное здание, расположенное в Центральном районе г. Волгограда. Здание имеет Г-образное очертание в плане, выходит на красные линии улицы Мира и улицы Симбирцева, используется в качестве жилого дома со встроенными нежилыми помещениями. Здание имеет конструктивную систему в виде несущих наружных и внутренних стен и столбов из силикатного кирпича. Перекрытия здания деревянные по деревянным балкам, перекрытие над подвалом по железобетонным балкам. Наружные стены здания оштукатурены и окрашены. Внутренние несущие стены и перегородки оштукатурены. Заполнение оконных проёмов – деревянные двойные створные переплеты, ПВХ стеклопакеты.

Фасады выполнены в стиле послевоенного неоклассицизма с классическими декоративными деталями. Решение фасада по ул. Симбирцева асимметрично: выделенная полукруглым аттиком часть над аркой проезда (занимающая 2 световые оси) делит фасад на неравные части в 6 и 13 световых осей. Фасад украшают декоративные детали, характерные для периода послевоенного неоклассицизма.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия:

Объект возведён в период масштабного восстановления и строительства улиц Центрального района Сталинграда. Улица Мира проходит по площади Демонстраций и замыкается с севера зданием Планетария, с юга – Дворцом пионеров (Городским детско-юношеским центром).

В конце XIX - начале XX века территория улицы Мира состояла из улицы Ломоносовской, берущей своё начало у склона р. Царицы, Саратовской улицы и расположенной между ними косой сетки небольших улочек: Анастасийской (ныне – Волгодонская ул.), Софийской, Надеждинской и Мариинской. В конце XIX века застройка этих улиц состояла из одноэтажных деревянных жилых и торговых домов. Затем они постепенно заменялись двухэтажными кирпичными зданиями, построенными на средства Царицынских купцов и предпринимателей.

На Саратовской улице в начале XX века размещались слесарные мастерские, частные торговые лавки. На пересечении Саратовской и Преображенской улиц возвышалась Спасо-Преображенская церковь. Перед Великой Отечественной войной улицы Ломоносовская и Саратовская, одни из первых центральных улиц, были застроены 3-4 этажными домами.

По предложению строителей города, первую возрождённую улицу называли улицей Мира. В конце 1940-х годов архитекторы Академии архитектуры СССР (М.И. Синявский, Н.А. Наумова, К.Н. Афанасьев) начали проектировать застройку улицы. Застройка велась интенсивно, и в 1950 г. уже сложились её основные черты. Торжественное открытие состоялось 7 ноября 1950 г.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
3. ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
4. ФЗ-384 от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
5. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия.
6. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
7. Свод историко-архитектурного наследия Царицына-Сталинграда-Волгограда - Волгоград, 2004 г.
8. Материкин А.В. «Волгоград в названиях улиц», 1992.
9. Атопов В. И., Масляев В. Е., Липявкин А. Ф. Волгоград. — М.: Стройиздат, 1985.
10. Олейников П.П. Архитектурное наследие Сталинграда - Волгоград, 2012 г.

Обоснование вывода экспертизы:

Научно-проектная документация состоит из трех разделов: «Предварительные работы», «Комплексные научные исследования», «Проект перепланировки и приспособления. Проект приспособления».

В процессе подготовки документации, ИП Тихоновым В.Е. (далее – Проектировщик, Разработчик) были выполнены натурное обследование объекта, обмеры здания (упрощённый архитектурный метод обмеров), проведены историко-библиографические изыскания и фотофиксация здания.

Целью обследования является оценка технического состояния конструкций здания для проведения работ по установке информационной надписи на главном фасаде здания. В процессе освидетельствования Объекта проектировщиком оценивалась степень влияния работ на несущую способность и долговечность сооружения. Определение дефектов и повреждений принято на основании действующих документов (см. список нормативных документов).

В разделе «Предварительные исследования» Проектировщиком собраны исходно-разрешительные документы по Объекту (лицензия на осуществление деятельности № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г., задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 11.10.2021 г. № 53-09-06/1117, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, заявление о согласии на устройство вывески собственника квартиры № 164 жилого дома №20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда), представлена ситуационная схема расположения Объекта, программа научно-исследовательских работ, фотофиксация объекта на момент подготовки Проекта и схема фотофиксации.

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ Проектировщик 02.11.2021 года подготовил акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, который является неотъемлемой частью Проекта (далее – Акт влияния от 02.11.2021), где указаны виды работ предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия: *Проектом предусматривается устройство вывески на фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда.*

Согласно выводу Акта влияния от 02.11.2021 предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Разработчиком по итогам проведенного в ноябре 2021 г. визуального обследования составлено заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия, где описаны установленные параметры технического состояния несущих конструкций Объекта:

Наружные несущие стены (фасады здания).

Наружные несущие стены из силикатного кирпича на сложном растворе. Марка кирпича 75-125 кгс/см². Уровень технического состояния наружных стен нормативный.

Внутренние несущие стены.

Внутренние несущие стены жилого дома по ул. Мира, 20 и входной группы – из силикатного кирпича на сложном растворе. Марка кирпича 75-125 кгс/см². Толщина стен жилого дома – 50-70 см. Уровень технического состояния наружных стен нормативный.

Цоколь.

На фасаде жилого дома по ул. Симбирцева цоколь прямоугольной формы, оштукатурен и окрашен. Уровень технического состояния наружных стен нормативный.

Внешнее декоративное убранство жилого дома по ул. Мира, 20

Решение фасада по ул. Симбирцева асимметрично: выделенная полукруглым аттиком часть над аркой проезда (занимающая 2 световые оси) делит фасад на неравные части в 6 и 13 световых осей. Фасад дома № 20 украшают декоративные детали, характерные для периода послевоенного неоклассицизма. Уровень технического состояния декоративного убранства нормативный.

По итогам проведенного исследования Проектировщиком сделаны выводы и даны рекомендации.

- *Уровень технического состояния наружных стен здания оценивается как нормативный.*

- *Уровень технического состояния внутренних стен здания и входной группы оценивается как нормативный.*

- Уровень технического состояния цоколя здания оценивается как нормативный.
- Уровень технического состояния декоративного убранства здания оценивается как нормативный.

Конструкции несущих ограждающих стен жилого здания по ул. Мира, 20 выполнены из долговечного материала, что позволяет при нормальной эксплуатации объекта и проведении периодических реставрационных работ поддерживать его в работоспособном состоянии неограниченно долгое время. Устройство вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда не приведет к снижению прочностных характеристик несущих конструкций жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда и не нарушит его декоративное убранство.

Разработчиком дано заключение о возможности устройства вывески на фасаде здания, являющегося объектом культурного наследия, где указано, что устройство вывески на фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда возможно при сохранении работоспособного состояния несущих конструкций, архитектурного решения, композиции, архитектурно-художественного и декоративного оформления, цветового решения и декора его фасадов, и в процессе устройства вывески на фасаде здания, являющегося объектом культурного наследия должны быть обеспечены принципы бережного отношения к архитектурному наследию, сохранения оригинальных конструкций и элементов декора здания.

Сохранение части объекта культурного наследия в процессе устройства вывески на фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда возможно при условии сохранения предмета охраны объекта культурного наследия, выполнения работ специализированными организациями, имеющими лицензию на проведение ремонтных и строительных работ на памятниках истории и культуры, выданную министерством культуры РФ.

В разделе II «Комплексные научные исследования» Проектировщиком приведены краткие историко-архивные сведения по Объекту, библиографические источники, исторические фотографии, описан результат проведенного архитектурно-художественного анализа объекта.

Разработчиком представлен обмерный чертеж фасада Объекта по улице Симбирцева.

В разделе III «Проект перепланировки и приспособления. Проект приспособления» Разработчиком описаны принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения по размещению и устройству вывески на фасаде Объекта.

Архитектурно-строительные решения.

Изготовить информационную надпись: «Ломбард Царицын» в виде отдельных букв без подложки (см. лист КР-1 – КР-3 подраздела «Рабочая проектная документация»). Для изготовления предлагается использовать полипропилен белого (RAL 9010, колер лепных украшений фасада) и серого (RAL 7016, колер цоколя) цвета. Каждую букву смонтировать на фасад отдельно анкерными болтами с тыльной стороны букв, с отступом от плоскости

фасада до 85 мм. Материал букв – светопрозрачный тонированный в массе полипропилен. Толщина букв до 50 мм. Надпись разместить по центру оконного проёма первого этажа на 10-й световой оси фасада по ул. Симбирцева на высоте 200 мм от верха. Высота всей надписи 400 мм, длина 3432 мм.

Цветовое решение фасада.

После окончания устройства информационной надписи восстановить окрасочный слой фрагмента фасада в соответствии с ведомостью наружной отделки объекта (см. лист КР-1 подраздела «Рабочая проектная документация»).

Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения. Система электроснабжения.

Для устройства подсветки вывески провести кабель из помещения ломбарда до вывески в штробе глубиной 25 мм и шириной 30 мм (см. лист КР-2 подраздела «Рабочая проектная документация») с последующим подключением каждой буквы к кабелю. Для сохранения декоративного профилированного пояса цоколя кабель проложить в отверстии за поясом без нарушения целостности этого декоративного элемента (см. лист КР-2 подраздела «Рабочая проектная документация»). Кабель фиксировать в штробе с помощью дюбель-хомутов. После фиксирования кабеля штробу оштукатурить штукатуркой на цементно-песчаной основе аналогичной подлинной штукатурке фасада здания и окрасить в цвет фасада (см. лист КР-1 подраздела «Рабочая проектная документация»). Данное решение не изменяет предмет охраны «Жилого дома», 1950 г., в частности: «традиционные материалы и методы отделки: кирпич, штукатурка, окраска», указанный в приказе комитета культуры Волгоградской области от 10 августа 2016 года № 01-20/259.

Организация работ по приспособлению (строительства).

Порядок выполнения строительных работ:

1. Устройство штробы для прокладки кабеля электроосвещения;
2. Проводка кабеля электроосвещения;
3. Заделка штробы штукатуркой;
4. Монтаж вывески на фасаде;
5. Восстановление окрасочного слоя фрагмента фасада;
6. Вывоз строительного мусора на специализированный полигон утилизации отходов.

Работы по демонтажу конструкций выполнять с соблюдением требований СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть II Строительное производство». Перед производством работ по демонтажу произвести увлажнение демонтируемых конструкций. Помещения во время производства работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения.

Монтажные работы вести с 9 до 17 часов. Работы выполнять с применением инструментов безударного действия.

Масса складироваемых разбираемых конструкций не должна превышать 200 кг. Строительный мусор вывезти на городскую санкционированную свалку твёрдых отходов.

Выполнение мероприятий по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ должно производиться в соответствии со СНиП Гостехнадзора Минздрава России.

Все виды работ должны выполняться соответствующими специализированными подрядными организациями, имеющими лицензию на производство данных видов работ по реставрации объектов культурного наследия.

Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству информационной вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда.

Для исключения воздействия на объект культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997г. № 62/706 при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде данного здания предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) ограждение территории производства работ;*
- 2) вывешивание предупреждающих аниэлагов;*
- 3) складирование строительных материалов осуществляется на специально подготовленных складских площадках, организованных основаниях и только в границах участка строительства;*
- 4) утилизация отходов строительного производства и ТБО производится путём вывоза на специализированные полигоны;*
- 5) оборудование временной площадки для складирования строительных материалов;*
- 6) оборудование площадки для отстоя строительных механизмов и техники (при необходимости);*
- 7) при производстве работ необходимо выполнять мониторинг за техническим состоянием объекта культурного наследия.*

Мероприятия по охране окружающей среды.

В соответствии со ст. 14 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность строительных работ для окружающей природной среды, возлагаемая на исполнителя работ, должна быть реализована посредством:

- уборки стройплощадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны;*
- недопущения несанкционированного сведения древесно-кустарниковой растительности;*
- недопущения выпуска воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности.*

Необходимо предусмотреть площадку сбора отходов строительства в соответствии с п.3 ст. 10 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», не допускать превышения массы складироваемых отходов в 200 кг при размещении площадки сбора внутри помещений объекта, вывозить на городскую санкционированную свалку твёрдых отходов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Согласно п.7.11 СНиП 21.01-97 узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.*

Материалы рабочей документации представлены чертежами конструктивного решения по изготовлению и монтажу вывески на фасаде Объекта: фрагмент фасада по ул. Симбирцева с цветовым решением вывески 1:50, фрагмент фасада по ул. Симбирцева М 1:10; Разрез 1-1 М 1:10 (Конструкция крепления вывески к фасаду), спецификация конструктивных элементов информационной надписи.

По результатам изучения представленной Заказчиком для экспертизы научно-проектной документации экспертная комиссия пришла к следующим выводам:

- разработка научно-проектной документации обусловлена необходимостью приведения в соответствие законодательству г. Волгограда размещения вывески над входом в помещение ломбарда «Царицын», а именно п. 10.1 и 10.3 Порядка размещения и содержания информационных конструкций в Волгограде, утверждённого постановлением Администрации Волгограда от 26.05.2016 № 745, основывается на нормах ст. 40, 44, 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и определяет порядок проведения работ по приспособлению здания к современному использованию (установка вывески на фасаде Объекта);

- проектные предложения, содержащиеся в проекте, разработаны на основании данных, полученных в ходе выполнения комплексных научных исследований, и направлены на решение задач по сохранению объекта культурного наследия и приспособлению его под современного использования;

- проектные решения полностью учитывают рекомендации, изложенные в выводах по итогам проведенного обследования Объекта;

- предлагаемые проектные решения сохраняют культурно-историческую информацию, определяющую подлинность Объекта, являются возможными с точки зрения дальнейшего использования памятника архитектуры;

- проектная документация разработана в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Научно-проектная документация разработана индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, аттестованным в области сохранения объектов культурного наследия в установленном порядке, выполнялась на основании задания на проведение работ, выданного государственным органом охраны объектов культурного наследия, что соответствует требованиям ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

Состав и содержание научно-проектной документации соответствует требованиям п. 8 задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.10.2021 г. № 53-09-06/1117, утверждённого комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Характер работ, предусмотренных научно-проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что исторические особенности объекта, позволившие отнести его к объектам культурного наследия, сохраняются без изменений, **предмет охраны не изменяется.**

Научно-проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность объекта при выполнении работ по его приспособлению под современное использование (установка вывески на фасаде Объекта), и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Выводы экспертизы.

Учитывая изложенное, экспертная комиссия считает, что представленная на экспертизу документация «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.» (Шифр 07-2021), выполненная индивидуальным предпринимателем Тихоновым В.Е., соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Проведение работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в соответствии с представленной научно-проектной документацией экспертная комиссия считает **возможным.**

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от 01 марта 2022 г. – на 5 листах;
2. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 29 апреля 2022 г. – на 2 листах.

Дата оформления заключения экспертизы: 29 апреля 2022 года.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии

Л. К. Горлова

Ответственный секретарь экспертной
комиссии

Г. Г. Павлова

Член экспертной комиссии

И. Б. Левитан

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к акту государственной
историко-культурной
экспертизы

ПРОТОКОЛ № 1

**организационного заседания экспертной комиссии по вопросу государственной
историко-культурной экспертизы проектной документации
«Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-
проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул.
Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его
фасаде.»**

г. Астрахань, г. Саратов

01.03.2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Горлова Людмила Константиновна	г. Астрахань, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142)
Левитан Ирина Борисовна	г. Астрахань, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2019 г. № 219)
Павлова Галина Геннадиевна	г. Саратов, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996).

Основание работы комиссии:

- глава V «Государственная историко-культурная экспертиза» Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569,

Повестка дня:

1. Утверждение состава экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в составе: Горлова Людмила Константиновна, Павлова Галина Геннадиевна, Левитан Ирина Борисовна.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии **Горлову Л.К.**

Избрать ответственным секретарём экспертной комиссии **Павлову Г.Г.**

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком;

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений;

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

4) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;

- протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Решение принято единогласно.

Определить следующие направления работы экспертов:

Л. К. Горлова проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Г. Г. Павлова проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

И. Б. Левитан проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии Горлова Л. К. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является проектная документация «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.» (Шифр 07-2021), разработанная ИП Тихоновым В.Е., имеющим действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард Царицын» (г. Волгоград).

Ответственный секретарь экспертной комиссии Павлова Г. Г. уведомила членов комиссии о том, что Научно-проектная документация получена от Заказчика в следующем составе:

Обозначение	Наименование
ПР	Раздел I: Предварительные работы.
	Исходная и разрешительная документация:
	Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.;
	Протокол об административном правонарушении № 86-1/21 от 21.07.2021
	Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 11.10.2021 г. № 53-09-06/1117, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;
	Заявление о согласии на устройство вывески собственника квартиры № 164 жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда;
	Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 02 ноября 2021 г.;
	Заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг. в части главного фасада жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда, 2021 г.
ПР-1	Выписка из приложения к приказу комитета культуры Волгоградской области от 10 августа 2016 года № 01-20/259
ПР-2	Ситуационная схема расположения объекта
ПР-3, ПР-4	Фотографическая фиксация объекта до начала проведения работ
ПР-5	Результаты предварительного исследования. Программа научно-исследовательских работ. Заключение о возможности приспособления
КНИ	Раздел II: Комплексные научные исследования.
	Историко-библиографические изыскания
КНИ-1	Краткие историко-архивные сведения
КНИ-2 - КНИ-4	Фотокопии исторических снимков
	Обмерная фиксация
КНИ-5	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева (существующее положение) 1:100
Раздел III: Проект перепланировки и приспособления	
	Проект приспособления
ПЗ	Пояснительная записка
ПЗ-1	1. Общие сведения о памятнике и проведенных комплексных научных исследованиях.
ПЗ-1	2. Существующий облик, техническое состояние и использование памятника, проектируемый облик и характер использования памятника.

ПЗ-1	3. Предложения по устройству вывески.
ПЗ-1	4. Основания для проектирования и разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.
ПЗ-2	5. Принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения.
ПЗ-2	6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения.
ПЗ-2	7. Организация работ по приспособлению (строительства).
ПЗ-3	8. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия
ПЗ-4	9. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда
ПЗ-5	10. Мероприятия по охране окружающей среды. вывески на главном фасаде жилого дома № 20 по ул. Мира в Центральном районе г. Волгограда
ПЗ-5	11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
АР	Архитектурные решения
АР-1	Визуализация проектного решения
АР-2	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева с проектным предложением размещения вывески 1:100
Рабочая проектно-сметная документация.	
КР	Конструктивные решения.
КР-1	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева с цветовым решением вывески 1:50
КР-2	Фрагмент фасада по ул. Симбирцева М 1:10; Разрез 1-1 М 1:10 (Конструкция крепления вывески к фасаду)
КР-3	Спецификация конструктивных элементов информационной надписи

Решили:

Принять на рассмотрение экспертной комиссией Научно-проектную документацию.

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение;
- каждый эксперт экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу Проект и выполняет его анализ в части соответствия действующему законодательству;
- председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы;
- заключение экспертизы, проведенной экспертной комиссией, подписывается членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

01 марта 2022 г. - организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Г. Г. Павлова;
И. Б. Левитан.

29 апреля 2022 г. - итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Г. Г. Павлова;
И. Б. Левитан.

29 апреля 2022 г. - передача Заказчику Акта экспертизы, оформленного в электронном виде в формате PDF и подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Г. Г. Павлова;
И. Б. Левитан.

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Решили:

Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии _____ **Л. К. Горлова**

Ответственный секретарь экспертной комиссии _____ **Г. Г. Павлова**

Член экспертной комиссии _____ **И. Б. Левитан**

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к акту государственной
историко-культурной
экспертизы

ПРОТОКОЛ № 02
итогового заседания экспертной комиссии по вопросу государственной историко-
культурной экспертизы проектной документации
«Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-
проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира,
20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.»

г. Астрахань, г. Саратов

29.04.2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Горлова Людмила Константиновна	председатель экспертной комиссии
Павлова Галина Геннадиевна	ответственный секретарь экспертной комиссии
Левитан Ирина Борисовна	член экспертной комиссии

Повестка дня:

1. Рассмотрение мнений и предложений экспертов по акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.» (Шифр 07-2021)
2. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
3. Принятие решения и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы электронными цифровыми подписями, и передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Л. К. Горлову; Г. Г. Павлову; И. Б. Левитан

Принятие решения:

1. Члены Экспертной комиссии (Горлова Л. К., Павлова Г. Г., Левитан И. Б.) согласились с материалами проектной документации «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде». (Шифр 07-2021).

2. Экспертная комиссия считает, что представленная на экспертизу документация «Комплекс застройки ул. Мира», 1945-1950 гг., «Жилой дом», 1950 г. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия по ул. Мира, 20 в Центральном районе г. Волгограда и устройству вывески на его фасаде.» (Шифр 07-2021), выполненная индивидуальным предпринимателем Тихоновым В.Е., соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Проведение работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в соответствии с представленной научно-проектной документацией экспертная комиссия считает **возможным**.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Передать Заказчику Акт экспертизы, оформленный в электронном виде в формате PDF и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии:

Л. К. Горлова

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии:**

Г. Г. Павлова

Член экспертной комиссии:

И. Б. Левитан