

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения "Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы
(ЕГР ОКН № 341710784340005)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	24 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21 января 2022 г.
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, г. Москва, г. Ярославль
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение "Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры" (ГБУ "ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры")

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

	Председатель экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Маланичева Галина Ивановна
Образование	Высшее, Пермский государственный университет
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	
Стаж работы	52 года
Место работы и должность	

Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо к объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
	Секретарь экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Шелудьков Геннадий Михайлович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер строитель
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	свыше 40 лет
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 декабря 2021 г. № 2139

Профиль экспертной деятельности	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
	Член экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Савинич Александр Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	инженер
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	Директор ООО "Проектно-реставрационная мастерская"
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2020 г. № 1108
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия,

	при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	---

Мы, государственные эксперты, Маланичева Г.И., Шелудьков Г.М., Савинич А.Ю., в соответствии с законодательством Российской Федерации несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Цель экспертизы

Целью экспертизы является определение соответствия границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в данных границах требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; обоснование принятия Администрацией Волгоградской области решения об утверждении границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Объектом настоящей экспертизы является проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п. г. т. Иловля, парк Победы, разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональные проекты и программы развития" (далее – ООО "МППР"), ОГРН 5147746148567, ИНН 7704875153, юридический адрес 119034, Москва, пер. Нащокинский, д. 2/4, тел. +7(495)695-08-28.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенный по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, парк Победы, отнесён к числу памятников истории и культуры

местного (в современной терминологии – регионального) значения постановлением Волгоградской областной думы от 5 июня 1997 г. № 62/706. В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации данный объект культурного наследия зарегистрирован под номером 341710784340005 с адресом: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы. Далее адрес данного объекта культурного наследия указывается в соответствии с его регистрацией в реестре.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Росреестра) на 7 октября 2021 г. объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, находится на сформированном земельном участке 34:08:120202:12692 по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Красноармейская, 66 А.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы (ЕГР ОКН № 341710784340005). М., ООО "МППР", 2021, в составе:

- Введение;
- Исходно-разрешительная документация;
- Материалы по обоснованию проекта зон охраны;
- Сведения об объектах историко-культурных исследований;
- Местоположение и описание объекта культурного наследия;
- Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;
- Документация территориального планирования;
- Историко-культурный опорный план;
- Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением;
- Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития;
- Перечень нормативных актов, архивных, библиографических источников и прочих документов, используемых в ходе проведенных историко-культурных исследованиях;
- Материалы для утверждения проекта зон охраны: состав зон охраны объекта культурного наследия; текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия; режимы использования земель и

требования к градостроительным регламентам; схема границ зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы изучены проектные и научно-исследовательские материалы, включая выводы визуально-ландшафтного анализа, проведён сравнительный анализ материалов историко-культурного опорного плана и иных материалов, содержащих информацию по истории развития и застройке исследуемой территории; оценено возможное влияние существующих и допустимых для размещения объектов недвижимости на памятник истории и культуры и его историко-градостроительное окружение.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1978 г., расположен по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п. г. т. Иловля, парк Победы (далее – Братская могила). Ситуационный план расположения Братской могилы в посёлке Иловля представлен на рис. 1 Приложения 1.

Рабочий посёлок Иловля находится в 0,5 км от железнодорожной станции Иловля I. Через посёлок протекает река Иловля – левый приток реки Дон.

Парк Победы расположен в центральной части посёлка, между улицами Луговой, Красноармейской, Коммунистической и Советской. Границы парковой территории закреплены границей земельного участка с кадастровым номером 34:08:120202:12692, которая совпадает с оградой парка.

Рассматриваемая Братская могила расположена в границе парка Победы. Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 апреля 2021 г. № 338 были утверждены граница и режимы использования земельных участков в данных границах в отношении объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы". Комплекс сооружений мемориала, включая центральную стелу и подводящие к ней дорожки, зарегистрирован к реестре объектов недвижимости по адресу: Волгоградская область, р-н Иловлинский, рп. Иловля, ул. Красноармейская, строен. 66А, с кадастровым номером 34:08:120202:6368 (рис. 2 Приложения 1).

Краткая историческая справка

В 70-х годах XVII века на реке Иловля казакам отводились земли для устройства хуторов и станиц. Станица Иловлинская Земли войска Донского¹ на месте современного посёлка Иловля появилась в 1768 году.

До 1917 года станица Иловлинская административно относилась ко Второму Донскому округу с "начальством" в станице Нижне-Чирская. Население занималось в основном производством зерна и разведением скота.

После Октябрьской революции 1917 года была образована Донская Советская республика. Но уже в марте на Дону началось восстание казачества. Станица Иловлинская стала ареной ожесточенной борьбы, 13 раз переходя из рук в руки. При этом погибло множество людей как со стороны большевиков, так и со стороны белоказачества.

После окончательного установления советской власти 20 марта 1920 года область Войска Донского была упразднена, Второй Донской округ вошёл в состав Царицынской губернии.

10 апреля 1925 года по решению городского совета Царицына городу было присвоено имя Сталинград в знак благодарности Генеральному секретарю ЦК ВКП(б) Иосифу Виссарионовичу Сталину за его участие в обороне Царицына в годы Гражданской войны. Следом Царицынская губерния была переименована в Сталинградскую, которая 21 мая 1928 года вошла в состав Нижне-Волжской области, переименованной 11 июня того же года в Нижне-Волжский край. В том же году был образован Иловлинский район Камышинского округа Нижневолжского края с административным центром в станице Иловлинской.

С 10 января 1934 года станица входила во вновь созданный Сталинградский край, преобразованный в Сталинградскую область 5 декабря 1936 года.

В годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов междуречье Дона и Волги в районе её среднего течения входило в зону ожесточённых боёв с фашистскими войсками.

Летом 1942 года немецко-фашистские войска рвались в Большую излучину Дона, продвигаясь к Сталинграду по задонским степям. Жители правобережья Волги участвовали в строительстве оборонительных рубежей Сталинградского обвода, часть населения возводили оборонительные рубежи по левому берегу р. Иловля. В июле на территорию Иловлинского района начали прибывать эшелоны с техникой и личным составом воинских соединений. Вблизи границ Иловлинского района стали занимать оборону части 62-й армии. На её правом фланге тяжелейшие оборонительные бои вели 33-я гвардейская, 205-я (сибирская), 192-я стрелковые дивизии 62-й армии. К середине августа под натиском превосходящих сил противника части 62-й и 4-й танковой армий с боями отошли на левый берег Дона.

¹ С 1870 года – Область войска Донского с центром в г. Новочеркасске.

В малой излучине Дона на фронте между станицей Сиротинской и хутором Мело-Клецким завязались ожесточенные бои. К 15 августа в этот район прямо с эшелонов со станций Лог, Иловля, Тишкино, Качалино выдвинулись резервные соединения 1-й гвардейской армии. 37-я, 38-я, 39-я и 40-я дивизии гвардейцев-десантников заняли позиции непосредственно перед Доном. По линии от хутора Старый Дон до устья Иловли активную оборону вели полки 4-й гвардейской стрелковой дивизии.

Несмотря на ожесточённое сопротивление Красной Армии, к ноябрю почти весь Сталинград был захвачен немцами. Однако за это время в условиях строжайшей секретности под Сталинградом была создана ударная группировка. 19 ноября войска Юго-Западного фронта под командованием генерала Н.Ф.Ватутина и Донского фронта под командованием генерала К.К.Рокоссовского перешли в наступление, которое завершилось 2 февраля 1943 года, когда последняя вражеская группировка была ликвидирована.

Погребение погибших в ходе боевых действий воинов Красной Армии должно было проводиться в соответствии с "Положением о персональном учете потерь и погребении погибшего личного состава Красной Армии в военное время", введенным в действие приказом НКО СССР от 15 марта 1941 года № 138. По этому "Положению" команда, выделяемая командиром, занималась розыском трупов, их сбором и доставкой на место погребения. Погребение должно было проводиться в могилы глубиной не менее 1,5 метра. Над могилой насыпался холмик высотой до 0,5 метра, на котором устанавливалась пирамидка высотой 1,5 метра, сделанная из досок или камня. На пирамидке выжигался или писался номер могилы. В ходе тяжелых оборонительных боев, в которых воинские подразделения несли большие потери и порой вынуждены были поспешно отступать, не представлялась возможность достойного захоронения павших. Не всегда это делалось и в ходе наступления. В результате часть погибших на поле боя оставались непогребёнными. Их останки находят до сих пор.

Приказом Народного комиссарита обороны от 4 апреля 1942 г. № 106 была введена в действие "Инструкция по уборке бывших полей сражения", согласно которой организация поиска и захоронения найденных останков бойцов Красной Армии в братские могилы возлагалась на местные Советы депутатов трудящихся.

Собственно станица Иловлинская немецкой оккупации не подверглась, но в период Сталинградской битвы там размещались: в ноябре 1942 года 173-й эвакуационный и 3361-й передвижной полевой госпитали; в январе 1943 - 60-й, в феврале 1943 – 3266-й передвижные полевые госпитали. Умиравших от ран хоронили поблизости от госпиталей, в том числе и на местных гражданских кладбищах. Так была организована и Братская могила в станице Иловлинской. Согласно данным учётной карточки воинского захоронения на 15 октября 1991 года в Братской могиле на территории современного парка Победы были захоронены 186 военнослужащих, павших в ходе боёв за Сталинград в период с сентября 1942 по январь 1943 г.

В 1961 году село Иловлинская объединили с хуторами Крапивин, Лебедев, посёлками при железнодорожных станциях Иловля I, Иловля II и разъездом 513 км с их преобразованием в рабочий посёлок Иловля².

В 1975 году в связи с 30-летием окончания Великой Отечественной войны 1941-1945 годов возле Братской могилы был разбит сквер. В 1978 году в этот сквер решили перезахоронить с гражданского кладбища останки воинов, которые, находясь в госпиталях Иловли, умирали от тяжелых ран. Тогда же над могилой была установлена памятная стела по проекту архитекторов М.Д.Голубина и А.Н.Барина. Затем в эту Братскую могилу были перезахоронены останки еще 92 воинов, которые были найдены во время поисковых работ в окрестностях посёлка Иловли. Также уточнялись и архивные сведения и о погребённых в Братской могиле.

Согласно данным учётной карточки воинского захоронения на сегодняшний день в Братской могиле на территории современного парка Победы захоронены 281 военный, павшие в ходе боёв за Сталинград в период с сентября 1942 по январь 1943 г., имена которых известны.

Градостроительный анализ рассматриваемой территории

В рассматриваемом проекте для исследования выбрана территория в пределах утверждённой границы защитной зоны³ Братской могилы. Авторами проекта установлено, что окружающая Братскую могилу застройка возникла практически после 1945 года. На этом основании граница территории для составления историко-культурного опорного плана была установлена по границе квартала, ограниченного улицами Советская, Луговая, Красноармейская, Коммунистическая в посёлке Иловля, где расположен парк Победы. Расположенные в указанной границе здания (рис. 3 Приложения 1) являются рядовыми объектами градостроительной среды, и сделанный в проекте вывод об отсутствии у них историко-культурной ценности обоснован.

Территория парка Победы, где расположена Братская могила, огорожена и благоустроена. Зелёные насаждения представлены в виде деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород. За пределами утверждённой границы территории Братской могилы установлены памятная стела "Землякам-иловлянам. 1941-1945 г." и поклонный крест. Проезжая часть улиц Советская, Луговая, Красноармейская, Коммунистическая в районе парка Победы имеет твердое покрытие.

Проведённый авторами проекта ландшафтно-визуальный анализ показал, что в силу линейных размеров Братской могилы бассейн её

² Решение Исполнительного комитета Сталинградского областного Совета депутатов трудящихся от 8 июля 1961 года № 13/311, параграф 12 - <https://gavo.volgograd.ru/documents/spravochniki/atd.php>

³ Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 июня 2021 г. № 400 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

видимости ограничен территорией собственно парка Победы. Высота надмогильного сооружения, включённого в предмет охраны⁴ Братской могилы, составляет 20 м, что соотносится с высотой деревьев, окружающих захоронение. Композиционные связи объекта культурного наследия с окружающей градостроительной средой не установлены.

Анализ проектных решений

Состав и границы зон охраны

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, в проекте предложено установить только охранную зону. Данное решение обосновано материалами историко-культурного опорного плана и выводами ландшафтно-визуального анализа.

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утверждённых решением Думы Иловлинского городского поселения от 25 февраля 2015 г. № 7/47, Братская могила находится в территориальной зоне парков и бульваров (Р-1) и отделена от территориальной зоны застройки одноэтажными жилыми домами (Ж-1) линейными объектами (дороги с твердым покрытием). Учитывая плоскостной характер собственно Братской могилы и высоту окружающих её парковых деревьев, а также высоту установленной на могиле стелы, в Проекте сделан обоснованный вывод, что при таких условиях для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы" необходимо и достаточно установить только охранную зону.

Предложенная в Проекте граница данной зоны учитывает характер существующей застройки, сложившуюся планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки посёлка Иловля. Граница охранной зоны установлена с учетом линий градостроительного регулирования. Она проходит от северо-западного до юго-западного угла существующей ограды парка Победы, затем продолжается до точки пересечения с улицей Советской, от которой идёт вдоль ограды к исходной точке (приложение 2). В проектируемой границе здания и сооружения отсутствуют.

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам

В проектируемой границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в

⁴ Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300

период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, запрещается строительство новых зданий и сооружений, реконструкция с увеличением объёмно-планировочных характеристик существующих сооружений (памятной стелы и поклонного креста); проведение земляных работ без археологического наблюдения.

Разрешается ограниченная хозяйственная деятельность, связанная с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, озеленением и благоустройством территории парка Победы, установкой мемориальных плит и малых архитектурных форм (скамеек, урн), капитальный и текущий ремонт расположенных на его территории памятной стелы, поклонного креста, ограждения.

Требования к градостроительным регламентам устанавливают применение в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, дорожек парка натуральных или имитирующих их материалов (камень, гранит, кирпич); использование естественной цветовой гаммы (зелёный, серый, терракота) неярких (разбелённых) тонов отделочных материалов малых архитектурных форм.

Разработанные в Проекте режимы использования земель и земельных участков в границе охранной зоны обоснованы и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившемся ландшафтном окружении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Постановление Совета Народных комиссаров СССР от 18 февраля 1946 года № 405-1650 "О взятии на учёт воинских захоронений, о благоустройстве и сохранении братских могил и захоронений бойцов и командиров Красной армии, партизан и партизанок Великой Отечественной войны"

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"(с изменениями и дополнениями)

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации"(ред. от 20.10.2021)

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р59124-2020 "Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 апреля 2021 г. № 338 "Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Урюпинского, Среднеахтубинского, Иловлинского районов Волгоградской области и городского округа город-герой Волгоград"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 июня 2021 г. № 400 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Решение Думы Иловлинского городского поселения от 25 февраля 2015 г. № 7/47 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области"

История административно-территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. (Интернет-версия).

Земля Донского войска. Список населенных мест по сведениям 1859 года. обраб. ред. И. Вильсоном. // Списки населенных мест Российской империи, составленные и издаваемые Центральным статистическим комитетом Министерства внутренних дел. [Вып. 12]. СПб., 1864, с.46

Список населённых мест Области войска Донского по переписи 1873 года. Приложение к Памятной книжке Области войска Донского на 1875 год Новочеркасск, 1875., с.87

Сталинградская битва. Июль 1942 - февраль 1943: энциклопедия /под ред.М.М. Загоруйко - Волгоград : Издатель, 2017

Июля в дни Сталинградской битвы. – Волгоград: Издатель, 2012;

Щучкин В.В., Воробьев А.Ф. Медицинские работники Сталинграда и области в годы Великой Отечественной войны. – Волгоград: Комитет по печати, 1995.

Писарева Л. / Газета "Колос" // "Медицинские работники Иловлинского района в Великой Отечественной войне и Сталинградской битве" от 30 января 1988 года №14

Обоснования вывода экспертизы

1. Рассматриваемый проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, а также требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия Волгоградской области.

2. В проекте установлено, что на территории, прилегающей к Братской могиле, отсутствуют объекты культурного наследия, состоящие на государственной охране, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Здания, входящие в границу утверждённой защитной зоны, не обладают историко-культурной ценностью и являются объектами рядовой градостроительной среды. Композиционные связи объекта культурного наследия с окружающей градостроительной средой не установлены.

3. Решение о необходимости и достаточности установления только охранной зоны для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия обосновано и подтверждено материалами историко-культурного опорного плана и выводами ландшафтно-визуального анализа.

4. В границе охранной зоны Братской могилы запрещается строительство новых зданий и сооружений, реконструкция с изменением объёмно-планировочных характеристик существующих сооружений (памятной стелы и поклонного креста), разрешается хозяйственная деятельность, связанная с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, и благоустройство территории.

5. Разработанные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны Братской могилы учитывают сложившееся землепользование, характер существующей

застройки, планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки посёлка Иловля.

5. Предлагаемые Проектом границы охранной зоны данного объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны направлены на обеспечение сохранности физического состояния и визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы" (Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы) в его исторической и природной среде.

Выводы экспертизы

Представленный на экспертизу "Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы", по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972.

Проектные предложения по установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, и особых режимов использования земель в границах данных зон охраны объекта культурного наследия соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Проект требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Карты-схемы обоснования проектных предложений по установлению зон охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы" (Волгоградская область, Иловлинский район, пгт. Иловля, парк Победы)

Приложение 2. Схема границ и координаты характерных точек зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы

Приложение 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы

**Председатель экспертной
комиссии**

Г.И. Маланичева

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Г.М. Шелудьков

Член экспертной комиссии

А. Ю. Савинич

Дата оформления заключения экспертизы 21 января 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы с приложениями № 1,2,3 представлен в электронном виде и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в формате переносимого документа (PDF).

**Карты-схемы обоснования проектных предложений
по установлению зон охраны объекта культурного наследия
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы"
(Волгоградская область, Иловлинский район, пгт. Иловля, парк Победы)**

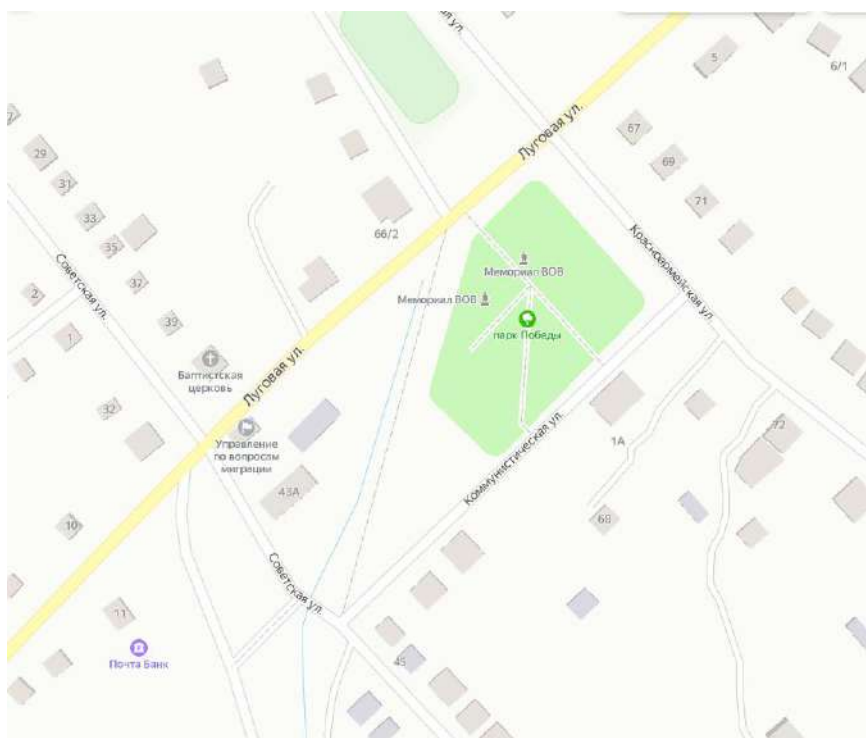


Рис. 1. Ситуационный план расположения Братской могилы
в посёлке Иловля



Рис. 2. Земельные участки вблизи Братской могилы.
Фрагмент публичной кадастровой карты



1. Хозяйственный корпус: ул. Луговая, 9а (1 эт.);
2. Административное здание: ул. Советская, 43а (1 эт.)
3. Иловлинская церковь Евангельских христиан-баптистов: Советская, 41;
4. Частный дом: Красноармейская, 66 (1 эт.);
5. Частный дом: Красноармейская, 69 (1 эт.);
6. Частный дом: Коммунистическая, 1 (1 эт.)

Рис. 3. Существующие здания, строения и другие объекты в границах исследуемой территории

**Схема границ и координаты характерных точек
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы**



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы",
расположенный по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т.
Иловля, парк Победы.
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы",
расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п.г.т.
Иловля, парк Победы.
-  Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской
битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский
район, п.г.т. Иловля, парк Победы.
-  ① Характерные поворотные точки .

Перечень координат характерных точек зон охраны объекта культурного наследия регионального значения Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы, расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, п. г. т. Иловля, парк Победы.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК г. Волгоград, м		Координаты WGS 84	
	X	Y	N	E
9	549093,58	1368108,63	49°18'10.739"	43°59'6.036"
10	549042,88	1368154,92	49°18'9.080"	43°59'8.295"
11	548927,91	1368043,66	49°18'5.403"	43°59'2.719"
12	549067,15	1368083,05	49°18'9.894"	43°59'4.753"
9	549093,58	1368108,63	49°18'10.739"	43°59'6.036"
вн. Контур 1				
1	549010,30	1368080,43	49°18'8.055"	43°59'4.589"
2	549017,85	1368072,05	49°18'8.303"	43°59'4.179"
3	549025,11	1368078,53	49°18'8.535"	43°59'4.504"
4	549023,83	1368079,96	49°18'8.493"	43°59'4.574"
5	549029,62	1368085,27	49°18'8.678"	43°59'4.840"
6	549024,60	1368090,74	49°18'8.514"	43°59'5.108"
7	549018,72	1368085,64	49°18'8.325"	43°59'4.852"
8	549017,54	1368086,95	49°18'8.287"	43°59'4.916"
1	549010,30	1368080,43	49°18'8.055"	43°59'4.589"

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границе охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Иловлинский район, п.г.т. Иловля, парк Победы**

Запрещается:

- строительство новых и реконструкция существующих объектов капитального строительства с увеличением объёмно-планировочных параметров;
- изменение планировочной структуры территории парка Победы;

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- ремонтные работы по сохранению стелы, поклонного креста, ограды;
- озеленение и благоустройство территории;
- установка строительных конструкций и механизмов на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", ремонту стелы, поклонного креста, ограды;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных систем и сетей, не наносящие ущерба объекту культурного наследия;
- размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;
- установка малых архитектурных форм (скамеек, урн);
- проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия;

требования к градостроительным регламентам:

- использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, дорожек натуральных и имитирующих их материалов (камень, гранит, кирпич);
 - применение отделочных материалов малых архитектурных форм, дорожных покрытий неярких оттенков зелёных, терракотовых, серых цветов.
-