

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	24 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21 января 2022 г.
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, г. Москва, г. Ярославль
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение "Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры" (ГБУ "ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры")

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

	Председатель экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Маланичева Галина Ивановна
Образование	Высшее, Пермский государственный университет
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	
Стаж работы	52 года
Место работы и должность	
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419

Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо к объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
	Секретарь экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Шелудьков Геннадий Михайлович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер строитель
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	свыше 40 лет
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 декабря 2021 г. № 2139

Профиль экспертной деятельности	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
	Член экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Савинич Александр Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	инженер
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	Директор ООО "Проектно-реставрационная мастерская"
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2020 г. № 1108
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

	обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Мы, государственные эксперты; Маланичева Г.И., Шелудьков Г.М., Савинич А.Ю., в соответствии с законодательством Российской Федерации несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Цель экспертизы

Целью экспертизы является определение соответствия границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в данных границах требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; обоснование принятия Администрацией Волгоградской области решения об утверждении границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Объектом настоящей экспертизы является Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональные проекты и программы развития", ОГРН 5147746148567, ИНН 7704875153, юридический адрес 119034, Москва, пер. Нащокинский, д. 2/4, тел. +7(495)695-08-28.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы",

расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, центр, 1942-1943 гг., 1962 г., отнесён к числу памятников истории и культуры местного (в современной терминологии – регионального) значения постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (далее – Братская могила).

Граница территории и режим использования Братской могилы утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 25 декабря 2018 г. № 287.

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации данная Братская могила зарегистрирована под номером 341710801910005 с адресом: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Росреестра) на 10 октября 2021 г., самостоятельный земельный участок для объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, не сформирован.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а (ЕГР ОКН № 341710801910005). М., 2021 г., в составе:

- Введение;
- Исходно-разрешительная документация;
- Материалы по обоснованию проекта зон охраны;
- Сведения об объектах историко-культурных исследований;
- Местоположение и описание объекта культурного наследия;
- Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;
- Документация территориального планирования;
- Историко-культурный опорный план;
- Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением;
- Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития;
- Перечень нормативных актов, архивных, библиографических источников и прочих документов, используемых в ходе проведенных историко-культурных исследованиях;
- Материалы для утверждения проекта зон охраны: состав зон охраны объекта культурного наследия; Текстовое описание границ зон охраны

объекта культурного наследия; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам; схема границ зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы изучены проектные и научно-исследовательские материалы, включая выводы визуально-ландшафтного анализа, проведён сравнительный анализ материалов историко-культурного опорного плана и иных материалов, содержащих информацию по истории развития исследуемой территории.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Посёлок Дальний Логовского сельского поселения расположен на правом берегу реки Мышковы, левого притока реки Дон, которая впадает в него в районе современного Цимлянского водохранилища. На противоположной стороне реки, которая является границей муниципальных районов, находится старинный хутор Шебалино Октябрьского муниципального района Волгоградской области (см. рис.1 Приложения 1).

Расстояние до хутора Логовского – административного центра Логовского сельского поселения составляет примерно 17 км. Сельское поселение входит в муниципальный Калачёвский район Волгоградской области. Административный районный центр - город Калач-на-Дону, в состав которого входит это поселение, расположен на противоположном берегу водохранилища. Расстояние до районного центра от посёлка Дальнего составляет более 100 км.

Братская могила находится на юго-восточной окраине пос. Дальнего, в 210 м к северу от берега реки Мышковы, на пересечении улицы Энтузиастов с грунтовыми дорогами. Ситуационный план расположения Братской могилы представлен на рис. 2 Приложения 1.

Краткая историческая справка

Точное время формирования посёлка Дальний не установлено. На военной немецкой карте Сталинграда показан Шебалинский (рис. 3 Приложения 1), который соответствует современному населённому пункту

Шебалино Октябрьского муниципального района. В 1963 году поселок фермы № 6 совхоза "Маяк" переименован в Дальний¹.

В годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов наступление немецко-фашистских войск в восточном направлении было возложено на 6-ю армию вермахта под командованием Фридриха Паулюса. Целью немецкого наступления был Сталинград — крупный промышленный и транспортный узел на Волге. Паулюс планировал выйти к Дону с двух сторон от Калача-на-Дону и занять плацдармы на восточном берегу, после чего совершить бросок танковыми силами на глубину 50 км, отделяющих Калач-на-Дону от Сталинграда.

В конце июля 1942 года советские войска под командованием В.Я.Колпакчи заняли оборону к северо-западу от Калача-на-Дону. Рубеж Клетская — Суровикино протяжённостью более 100 км обороняли 33-я гвардейская, 147-я, 181-я, 192-я и 196-я стрелковые дивизии 62-й армии, 184-я стрелковая дивизия находилась во втором эшелоне обороне.

На рассвете 7 августа XIV танковый корпус и 24-й армейский корпус немцев при поддержке авиации прорвали советскую линию фронта в районе Калача с севера и юга. К концу дня к юго-западу от Калача были окружены восемь стрелковых дивизий Красной Армии. К 11 августа были немцами было захвачено в плен около 50 тыс. красноармейцев; уничтожено около тысячи советских танков и 750 орудий. В результате немецкая 6-я армия вышла на рубеж Дона и начала наступление на Сталинград.

19 ноября 1942 года началось контрнаступление советских войск под Сталинградом. В 7 часов утра 23 ноября части 26-го танкового корпуса перешли в наступление на Калач. С северо-востока им помогала 45-я танковая бригада. К 16 часам 23 ноября 45-я танковая бригада вышла в район посёлка Советского, где и произошло соединение с 36-й механизированной бригадой 4-го механизированного корпуса Сталинградского фронта.

С целью деблокирования окружённой армии Паулюса 12 декабря 1942 года началась операция немецких войск "Зимняя гроза". Для отражения наступления противника 2-я гвардейская армия развернула главные силы на рубеже реки Мышкова и успешно отражала все атаки противника. Севернее Шабалинского занимала оборону 24-я гвардейская стрелковая дивизия 1-го гвардейского стрелкового корпуса. На рубеже Пчелинский — Шабалинский занимала оборону 300-я стрелковая дивизия.

В результате с 12 по 23 декабря 1942 года войска армейской группы "Гот" продвинулись в северо-восточном направлении на 58 километров. К 23 декабря, израсходовав все свои силы, противник вынужден был отказаться от продолжения наступления. Попытка противника прорвать внешний фронт

¹ История административно – территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. - Интернет-версия, раздел 2. 23

обороны и освободить окруженную под Сталинградом 6-ю армию Паулюса ударом извне потерпела неудачу².

К началу 1943 года немецкие войска в районе Логовского были выбиты на правобережье Дона.

Захоронения в период боёв в районе реки Мышковы должны были проводиться в соответствии с "Положением о персональном учете потерь и погребении погибшего личного состава Красной Армии в военное время", введенным в действие приказом Народного комиссариата обороны СССР от 15 марта 1941 года № 138. Скорее всего, братская могила на территории современного посёлка Дальний была устроена в период оборонительных боёв. В ней были захоронены 6 бойцов, погибших в период с августа по сентябрь 1942 года.

После освобождения территории от немецких войск организацией поиска и захоронения найденных останков бойцов Красной Армии в братские могилы возлагалась на местные Советы депутатов трудящихся. Согласно "Инструкции по уборке бывших полей сражения", введенной в действие приказом Народного Комиссариата Обороны от 4 апреля 1942 г. № 106, в Братскую могилу были захоронены ещё 19 красноармейцев, в том числе с окрестной территории (пос. Октябрьский, с. Мариновка, молочно-товарная ферма 2, совхоз "Крепё", с. Осиновка).

В Братской могиле захоронено 25 воинов, имена которых известны. Имена погребённых воинов, погибших при освобождении села Осиновка, не установлены.

В 1962 году на Братской могиле установлен обелиск.

Градостроительный анализ рассматриваемой территории

В рассматриваемом проекте для исследования выбрана территория в пределах утверждённой границы защитной зоны³ Братской могилы.

Братская могила расположена на пустыре, примыкающем к задворкам частных домовладений. Территория вокруг объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, не благоустроена. Проезжая часть улицы Энтузиастов не имеет твердого покрытия.

Существующая в настоящий момент застройка, расположенная вблизи Братской могилы, относится к послевоенному периоду. Проведённый авторами осмотр показал, что это рядовая застройка, не обладающая особыми

² Бои на реке Мышкова // В.А.Рунов. Горячий снег Сталинграда [Всё висело на волоске!] - <https://military.wikireading.ru/6500>

³ Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 6 ноября 2020 г. № 286 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Калачёвского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

архитектурными и другими характеристиками, которые могли бы представлять историко-культурную ценность. Композиционные связи Братской могилы с застройкой посёлка не выявлены.

Полноценный визуальный осмотр Братской могилы в силу небольшой высоты включённого в её предмет охраны надмогильного сооружения⁴ в виде обелиска, возможен только с ближних точек. С дальних точек видна только купина, образованная несколькими деревьями в ограде Братской могилы.

В восточном и западном направлениях полноценный обзор объекта культурного наследия перекрывают хозяйственные постройки домовладения по ул. Энтузиастов, 7.

Согласно утверждённым Правилам землепользования и застройки⁵, объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, входит в зону смешанной застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами и жилыми домами с личными подсобными хозяйствами (Ж1). Кроме того, данная территория входит в водоохранную зону реки Мышковы Н1.

Анализ проектных решений

Состав и границы зон охраны

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, в проекте предложено установить только охранную зону. Данное решение обосновано материалами историко-культурного опорного плана, выводами ландшафтно-визуального анализа исследованной территории, а также данными о существующем землепользовании.

Предложенная в Проекте граница данной зоны (Приложение 2) учитывает существующее землепользование, характер использования территории и её сложившуюся планировку.

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам

В границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, запрещается капитальное строительство, изменение трассировки и ширины главной

⁴ Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300

⁵ Решение Совета Логовского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области от 18.02.2015 №27 (в редакции Решения Калачёвской районной Думы №475 от 15.02.2019)

аллеи; высадка высокорослых деревьев и кустарника, установка контейнеров для сбора мусора.

Разрешается ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия; капитальный ремонт дорожного покрытия и элементов уличного освещения; установка информационных надписей и обозначений; размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн); применение отделочных материалов малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры.

Разработанные в Проекте режимы использования земель и земельных участков в границе охранной зоны (Приложение 3) обоснованы и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившемся ландшафтном окружении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Постановление Совета Народных комиссаров СССР от 18 февраля 1946 года № 405-1650 "О взятии на учёт воинских захоронений, о благоустройстве и сохранении братских могил и захоронений бойцов и командиров Красной армии, партизан и партизанок Великой Отечественной войны"

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями)

Постановление Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 (ред. от 20.10.2021) "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации"

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 59124-2020 "Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 25 декабря 2018 года № 287 "Об

утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, центр"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 6 ноября 2020 г. № 286 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Калачёвского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

Решение Совета Логовского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области от 18 февраля 2015 года № 27 (в ред. реш. Калачёвской районной думы от 15.02.2019 № 475)

История административно-территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. (Интернет-версия). <https://gavo.volgograd.ru/documents/spravochniki/atd.php>

Сталинградская битва. Июль 1942 — февраль 1943: энциклопедия / под ред. М. М. Загорулько. — 5-е изд., испр. и доп. — Волгоград: Издатель, 2012. Чуйков В.И. 180 дней в огне сражений: Из записок командарма 62-й. — М.: ДОСААФ, 1962.

Чуйков В.И. Легендарная 62-я. - Сталинградское книжное издательство, 1958.

Бои на реке Мышкова // В.А.Рунов. Горячий снег Сталинграда [Всё висело на волоске!] - <https://military.wikireading.ru/6500>

Обоснования вывода экспертизы

1. Рассматриваемый проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым "Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972, а также требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия Волгоградской области.

2. На территории, прилегающей к объекту культурного наследия, отсутствуют объекты культурного наследия, состоящие на государственной охране, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Композиционные связи Братской могилы с окружающей застройкой не выявлены.

3. Решение о необходимости и достаточности установления только охранной зоны для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия подтверждено материалами историко-культурного опорного плана и выводов ландшафтно-визуального анализа.

4. Разработанные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны Братской могилы учитывают сложившееся землепользование, характер существующей застройки, планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки Логовского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области.

5. Предлагаемые Проектом границы охранной зоны данного объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его исторической и природной среде.

Выводы экспертизы

Представленный на экспертизу "Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972.

Проектные предложения по установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, и особых режимов использования земель в границах зон охраны данного объекта культурного наследия соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Проект требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации

Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Карты-схемы обоснования проектных предложений по установлению зон охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а

Приложение 2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а,

Приложение 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а

**Председатель экспертной
комиссии**

Г.И. Маланичева

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Г.М. Шелудьков

Член экспертной комиссии

А. Ю. Савинич

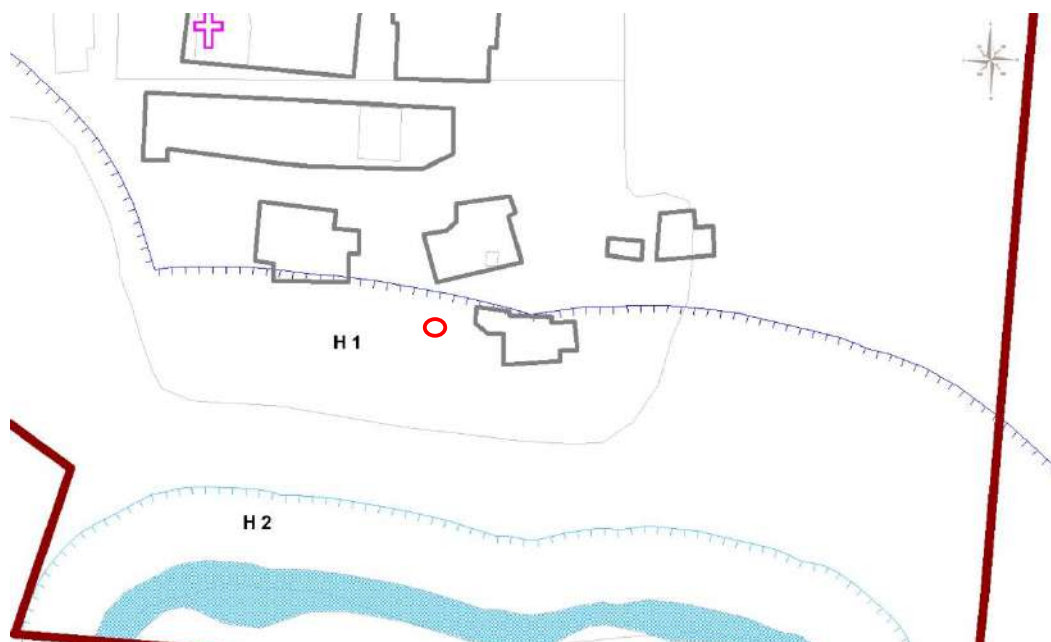
Дата оформления заключения экспертизы 21 января 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы с Приложениями представлены в электронном виде и подписаны усиленными квалифицированными электронными подписями в формате переносимого документа (PDF).

**Карты-схемы обоснования проектных предложений
по установлению зон охраны объекта культурного наследия
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а**



Рис. 1. Ситуационный план расположения посёлка Дальний



Условные обозначения:

- Местоположение объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, х. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а
- Водоохранная зона водного объекта (Н1)

Рис. 2. Ситуационный план расположения Братской могилы

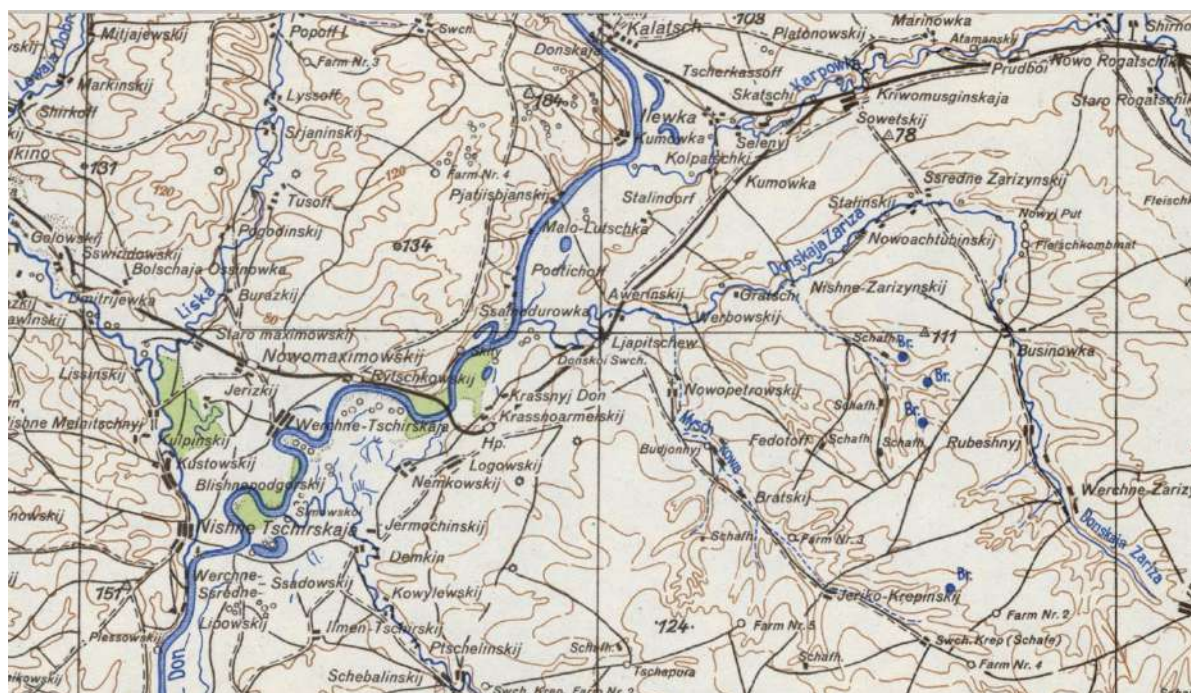


Рис. 3. Фрагмент немецкой карты Сталинграда 1929-1940 гг. с указанием хутора Шебалинского - <http://clubklad.ru/maps/6478/#map>

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, пос. Дальний, центр.
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, пос. Дальний, центр.
-  Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, пос. Дальний, центр.
-  Характерные поворотные точки.

**Перечень координат характерных точек
границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Калачевский район, х. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а.**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК-34 зона 1, м		Координаты WGS 84	
	X	Y	N	E
5	433924,99	1325203,72	48°16'14.271"	43°23'17.008"
6	433914,96	1325269,21	48°16'13.936"	43°23'20.182"
7	433840,22	1325259,61	48°16'11.518"	43°23'19.700"
8	433847,03	1325214,26	48°16'11.745"	43°23'17.502"
5	433924,99	1325203,72	48°16'14.271"	43°23'17.008"
Вн. Контур 1				
1	433873,27	1325247,29	48°16'12.590"	43°23'19.110"
2	433872,07	1325255,13	48°16'12.550"	43°23'19.490"
3	433862,79	1325253,94	48°16'12.250"	43°23'19.430"
4	433864,00	1325245,88	48°16'12.290"	43°23'19.040"
1	433873,27	1325247,29	48°16'12.590"	43°23'19.110"

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границе охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а**

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;
высадка высокорослых деревьев и кустарника;
установка контейнеров для сбора мусора;

разрешается:

хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

установка строительных конструкций и механизмов на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, пос. Дальний, ул. Энтузиастов, 7а;

капитальный ремонт дорог и проездов, в том числе установка элементов уличного освещения;

размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;

установка малых архитектурных форм (скамеек, урн);

проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

применение отделочных материалов малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры.
