

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	24 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21 января 2022 г.
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, г. Москва, г. Ярославль
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение "Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры" (ГБУ "ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры")

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

	Председатель экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Маланичева Галина Ивановна
Образование	Высшее, Пермский государственный университет
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	
Стаж работы	52 года
Место работы и должность	
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419

Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо к объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
	Секретарь экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Шелудьков Геннадий Михайлович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер строитель
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	свыше 40 лет
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 декабря 2021 г. № 2139

Профиль экспертной деятельности	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
	Член экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Савинич Александр Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	инженер
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	Директор ООО "Проектно-реставрационная мастерская"
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2020 г. № 1108
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

	обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Мы, государственные эксперты, Маланичева Г.И., Шелудьков Г.М., Савинич А.Ю., в соответствии с законодательством Российской Федерации несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Цель экспертизы

Целью экспертизы является определение соответствия границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в данных границах требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; обоснование принятия Администрацией Волгоградской области решения об утверждении границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Объектом настоящей экспертизы является Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональные проекты и программы развития", ОГРН 5147746148567, ИНН 7704875153, юридический адрес 119034, Москва, пер. Нащокинский, д. 2/4, тел. +7(495)695-08-28.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1943 г., 1951 г.,

расположенный по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, отнесён к числу памятников истории и культуры местного (в современной терминологии – регионального) значения постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (далее – Братская могила).

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации данная Братская могила зарегистрирована под номером 341711118570005 с адресом: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский.

Граница территории Братской могилы и режимы использования земель в данной границе были утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18 июня 2021 г. № 404.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Росреестра) на 25 октября 2021 г. для объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, северо-восточная окраина хут. Ольховский, земельный участок не сформирован.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский (ЕГР ОКН № 341711118570005). М., 2021 г. в составе:

Введение;

Исходно-разрешительная документация;

Материалы по обоснованию проекта зон охраны;

Сведения об объектах историко-культурных исследований;

Местоположение и описание объекта культурного наследия;

Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;

Документация территориального планирования;

Историко-культурный опорный план;

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением;

Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития;

Перечень нормативных актов, архивных, библиографических источников и прочих документов, используемых в ходе проведенных историко-культурных исследований;

Материалы для утверждения проекта зон охраны: состав зон охраны объекта культурного наследия; Текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам; схема границ зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы изучены проектные и научно-исследовательские материалы, включая выводы визуально-ландшафтного анализа, проведён сравнительный анализ материалов историко-культурного опорного плана и иных материалов, содержащих информацию по истории развития и застройке исследуемой территории; оценено возможное влияние существующих и допустимых для размещения объектов недвижимости на памятник истории и культуры и его историко-градостроительное окружение.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Хутор Ольховский Дубовского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области расположен в северо-западной степной части Волгоградской области, на левобережье реки Хопёр, левого притока реки Дон. Хутор находится на расстоянии примерно 7 километров к северу от административного центра поселения – хутора Дубовского. Расстояние до районного центра города Урюпинска составляет около 24 км, до областного города Волгограда -360 км.

К востоку от хутора проходит автодорога 18К-22 Урюпинск-Дубовский.

Братская могила находится на территории хуторского кладбища. Кладбище расположено между старой дорогой Урюпинск-Захоперский и автодорогой 18К-22 вдоль южной границы хутора. Ситуационный план расположения Братской могилы на хуторе Ольховском представлен на рис. 1 Приложения 1.

Краткая историческая справка

В 70-х годах XVII века незанятые земли луговой степи на Хопре отводились казакам для устройства станиц. Возле станиц часто возникали хутора – объединённые с усадьбой владельца в единый участок принадлежащие ему пахотные, сенокосные, лесные и другие угодья. Таким хутором был и Ольховский.

Точная дата основания хутора Ольховского станицы Луковской Хопёрского округа Области войска Донского не установлена. В 1859 году на хуторе проживало 202 души мужского и 310 душ женского пола. По переписи 1873 года на хуторе проживали 315 мужчин и 340 женщин, в хозяйствах жителей насчитывалось 207 лошадей, 213 пар волов, 647 голов прочего рогатого скота и 1836 голов овцы. Согласно переписи населения 1897 года на хуторе проживали 417 мужчин и 420 женщин. Из алфавитного списка населенных мест Области Войска Донского 1915 года следует, что земельный надел хутора составлял 1783 десятины, там проживало 410 мужчин и 439 женщин.

С началом Октябрьской революции в ночь с 8 на 9 ноября 1917 г. в станице Урюпинской Хопёрского округа Донского войска началось восстание революционных казаков, которое было сразу же подавлено казаками 21-го донского казачьего полка. В январе 1918 г. в Урюпинскую прибыли с фронта полки революционно настроенных казаков и 15–16 января 1918 г. гарнизонное собрание казачьих полков признало власть Советов. 25 января 1918 г. в Урюпинской был образован Совет рабочих, крестьянских и казачьих депутатов. После этого полки революционных казаков отправились в родные станицы, способствуя установлению в них советской власти.

В марте 1918 г. на территории Области Войска Донского была образована Донская Советская Республика. Однако уже в апреле–мае 1918 г. начались казачьи антибольшевистские восстания, к которым присоединялась зажиточная часть крестьян. Восставшие были недовольны политикой заключением Брестского мира, Декретом о земле, лишившим казачество привилегий в землепользовании, действием продотрядов. Большинство зажиточных казаков были против советской власти, с другой стороны крестьяне и неимущее казачество эту власть поддерживали и вступали в революционные воинские формирования.

К 21 января 1919 года 9-я армия Рабоче-Крестьянской Красной Армии заняла станицу Урюпинскую. Но 24 января 1919 г. была выпущена директива Оргбюро ЦК РКП(б) о расказачивании, в которой предписывалось "признать единственно правильным самую беспощадную борьбу со всеми верхами казачества путем поголовного их истребления". Казаки ответили на директиву восстанием в северных "верховых" округах Области войска Донского.

В станице Урюпинской белые казачьи войска находились до середины августа 1919 г. На смену красному террору пришел белый террор. Были казнены не успевшие эвакуироваться советские работники. В декабре 1919 г. красные вытеснили казаков и добровольческие части белых за пределы Хопёрского округа. Советская власть была восстановлена.

10 апреля 1925 года по решению городского совета Царицыну было присвоено имя Сталинград в знак благодарности Генеральному секретарю ЦК ВКП(б) Иосифу Виссарионовичу Сталину за его участие в обороне Царицына в годы Гражданской войны. Следом Царицынская губерния была переименована в Сталинградскую, которая 21 мая 1928 года вошла в состав

Нижне-Волжской области, переименованной 11 июня того же года в Нижне-Волжский край.

Постановлением Президиума ВЦИК 23 июня 1928 года был образован Урюпинский район в составе Хопёрского округа Нижне-Волжского края с административным центром в станице Урюпинской, а 7 января 1929 года станица преобразована в город Урюпинск. В 1935 году Ольховский сельсовет передан в состав Урюпинского района Сталинградского края, выделенного 10 января 1934 года из Нижневолжского края. Сталинградский край преобразован в Сталинградскую область 5 декабря 1936 года.

В годы Великой Отечественной войны на территории Урюпинского района и его окрестностей боевые действия не велись, однако город и расположенные вблизи станицы и хутора подвергались авианалётам.

В июле 1942 года в связи с вторжением фашистских войск на территорию Сталинградской области Урюпинский район стал прифронтовым. Сведения, подтверждающие расположение военных госпиталей в хуторе Ольховском не найдены, однако по старой дороге из полевых медсанбатов доставляли раненых в Урюпинск, где в течение войны находилось 16 госпиталей. Вероятно, что по дороге в один из госпиталей и умерли два раненых танкиста, которых не успели доставить в госпиталь Урюпинска и похоронили возле хутора Ольховского. Более подробные сведения о захороненных не установлены.

Когда на Братской могиле был установлен полутораметровый деревянный крест, неизвестно. В 1951 году крест был заменен на новый. Одновременно могилу огородили деревянным штакетником. Позднее (дата не установлена) крест был утрачен. Вместо разрушившихся деревянного креста и ограды был установлен восьмиконечный металлический крест и два звена металлической ограды. На мемориальной табличке с лицевой стороны креста выгравирован текст:

"Братская могила
советских
воинов-танкистов,
погибших в период
Сталинградской битвы"

К сожалению, кроме информационной таблички на кресте других сведений о данном захоронении до настоящего времени не найдено.

Градостроительный анализ рассматриваемой территории

В рассматриваемом проекте для исследования выбрана территория в пределах утверждённой границы защитной зоны¹ Братской могилы. Исследуемая территория включает северо-восточную часть территории хутора

¹ Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 20 декабря 2020 г. № 479 Новониколаевского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

Ольховского между старой дорогой (главная улица хутора Луговая) и объездной дорогой по трассе Урюпинск-Захоперский. В настоящее время территория, окружающая братскую могилу, не используется и представляет собой луговину, поросшую степным разнотравьем (рис. 2 Приложения 1).

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утверждённых решением Совета депутатов сельского поселения от 1 августа 2014 г. № 82/221 "Об утверждении Правил землепользования Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области" рассматриваемая территория расположена в зоне застройки объектами личных подсобных хозяйств (СХ-1).

Проведённый авторами проекта ландшафтно-визуальный анализ показал, что в силу малых линейных размеров надмогильного Братской могилы, входящего в предмет охраны данного объекта культурного наследия², её видимость ограничена только ближними точками, расположенными на грунтовых проездах между лесопосадкой вдоль дороги и хуторской улицей. Композиционные связи объекта культурного наследия с окружающей градостроительной средой не установлены.

Таким образом, для обеспечения сохранности визуального восприятия Братской могилы предложение по установлению только охранной зоны Братской могилы является обоснованным.

Анализ проектных решений

Состав и границы зон охраны

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, в проекте предложено установить только охранную зону. Данное решение обосновано материалами историко-культурного опорного плана, выводами ландшафтно-визуального анализа исследованной территории, а также данными о существующем землепользовании.

В проектируемой границе охранной зоны здания и сооружения отсутствуют.

² Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам

В границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, запрещается капитальное строительство, размещение рекламы, автостоянок, реконструкция с увеличением объёмно-планировочных характеристик существующих сооружений; проведение земляных работ без археологического наблюдения.

Разрешается ограниченная хозяйственная деятельность, связанная с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, озеленением и благоустройством территории, установкой мемориальных плит и малых архитектурных форм (скамеек, урн), капитальный и текущий ремонт ограждения Братской могилы.

Требования к градостроительным регламентам ограничивают применение в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, дорожек натуральных или имитирующих их материалов (камень, гранит, кирпич); использование естественной цветовой гаммы (зелёный, серый, терракота) неярких (разбелённых) тонов отделочных материалов малых архитектурных форм.

Разработанные в Проекте режимы использования земель и земельных участков в границе охранной зоны обоснованы и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившемся ландшафтном окружении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "О погребении и похоронном деле"

Постановление Совета Народных комиссаров СССР от 18 февраля 1946 года № 405-1650 "О взятии на учёт воинских захоронений, о благоустройстве и сохранении братских могил и захоронений бойцов и командиров Красной армии, партизан и партизанок Великой Отечественной войны"

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"(с изменениями и дополнениями)

Постановление Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" (ред. от 20.10.2021)

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р59124-2020 "Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования"

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 июня 2011 г. № 84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 20 декабря 2020 г. № 479 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Урюпинского и Новониколаевского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18 июня 2021 г. № 404 "Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Урюпинского, Среднеахтубинского, Иловлинского районов Волгоградской области и городского округа город-герой Волгоград"

Решение Урюпинской районной Думы Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 02.12.2019 № 654 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области "

История административно–территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. (Интернет-версия).

Сталинградская битва. Июль 1942 - февраль 1943: энциклопедия /под ред.М.М. Загоруйко - Волгоград : Издатель, 2017

Земля Донского войска. Список населенных мест по сведениям 1859 года. обраб. ред. И. Вильсоном. // Списки населенных мест Российской империи, составленные и издаваемые Центральным статистическим комитетом Министерства внутренних дел. [Вып. 12]. СПб., 1864, с.47

Список населённых мест Области войска Донского по переписи 1873 года. Приложение к Памятной книжке Области войска Донского на 1875 год Новочеркасск, 1875, с.87

Обоснования вывода экспертизы

1. Рассматриваемый проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым "Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, а также требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия Волгоградской области.

2. Решение о необходимости и достаточности установления только охранной зоны для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия подтверждено материалами историко-культурного опорного плана и выводов ландшафтно-визуального анализа.

3. На территории, прилегающей к объекту культурного наследия, отсутствуют объекты культурного наследия, состоящие на государственной охране, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

4. Разработанные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны Братской могилы учитывают сложившееся землепользование, планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

5. Предлагаемые Проектом границы охранной зоны данного объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его исторической и природной среде.

Выводы экспертизы

Представленный на экспертизу "Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по

адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский", по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972.

Проектные предложения по установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Проект требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Карты-схемы обоснования проектных предложений по установлению зон охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы" (Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский)

Приложение 2. Схема границ и координаты характерных точек зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский

Приложение 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский

**Председатель экспертной
комиссии**

Г.И. Маланичева

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Г.М. Шелудьков

Член экспертной комиссии

А. Ю. Савинич

Дата оформления заключения экспертизы 21 января 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы с приложениями № 1, 2, 3 представлен в электронном виде и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в формате переносимого документа (PDF).

**Карты-схемы обоснования проектных предложений
по установлению зон охраны объекта культурного наследия
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы"
(Волгоградская область, Урюпинский район,
северо-восточная окраина хут. Ольховский)**



Условные обозначения:

-  Местоположение объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский.
-  Границы территории хут. Ольховский Дубовского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области.

Рис. 1. Ситуационный план расположения объекта культурного наследия в хуторе Ольховский Дубовского сельского поселения.

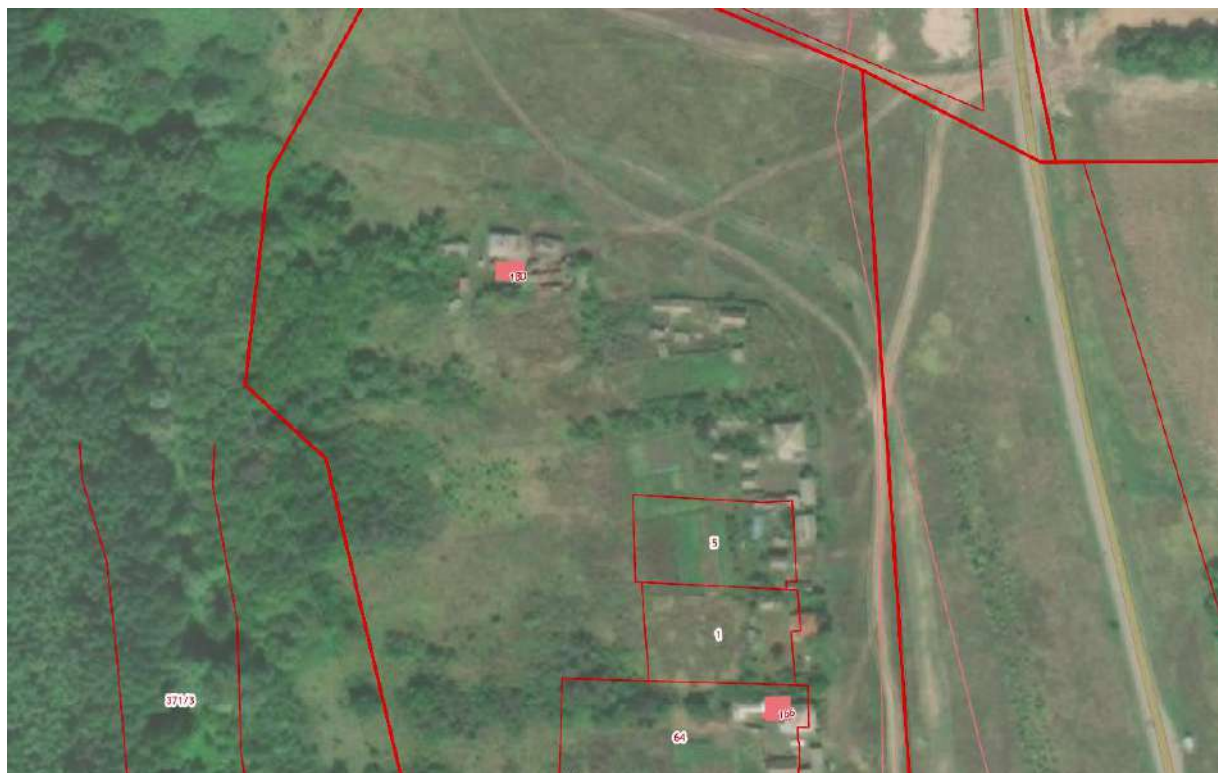
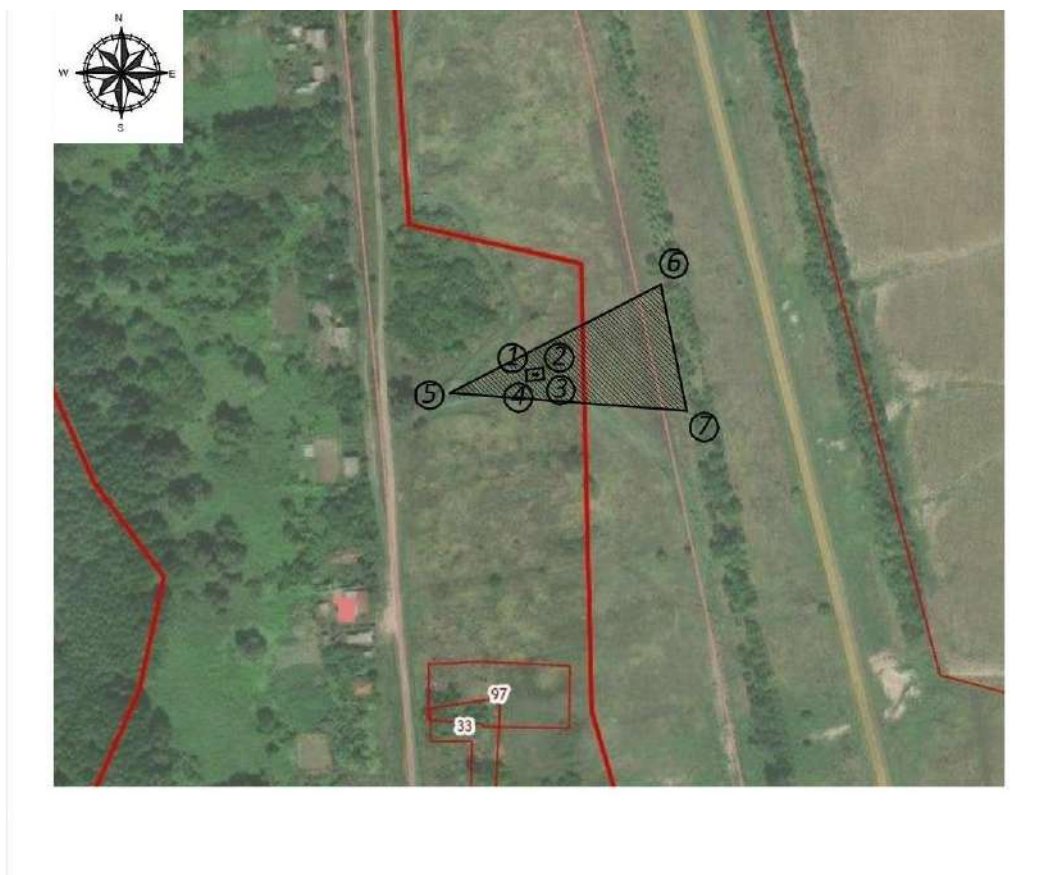


Рис. 2. Фрагмент публичной кадастровой карты. Северо-восточная часть хутора Ольховский представляет собой незастроенную луговину с грунтовыми проездами

_____ -

**Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших
в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина
хут. Ольховский**



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенный по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский.
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский.
-  Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский.
-  ① Характерные поворотные точки.

**Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта
культурного наследия регионального значения "Братская могила
советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы",
расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район,
северо-восточная окраина х. Ольховский**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК-34 зона 1, м		Координаты WGS 84	
	X	Y	N	E
5	693332,87	1225373,06	50°35'55.558"	41°59'39.886"
6	693283,83	1225382,84	50°35'53.976"	41°59'40.419"
7	693291,15	1225291,73	50°35'54.171"	41°59'35.782"
5	693332,87	1225373,06	50°35'55.558"	41°59'39.886"
Вн. Контур 1				
1	693299,93	1225320,91	50°35'54.468"	41°59'37.259"
2	693300,57	1225327,56	50°35'54.492"	41°59'37.597"
3	693296,10	1225327,93	50°35'54.347"	41°59'37.619"
4	693295,46	1225321,28	50°35'54.324"	41°59'37.281"
1	693299,93	1225320,91	50°35'54.468"	41°59'37.259"

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границе охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район,
северо-восточная окраина хут. Ольховский**

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка некапитальных сооружений, за исключением ограждений и временных бытовок при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, северо-восточная окраина хут. Ольховский;
- высадка высокорослых деревьев и кустарника;
- проведение земляных работ без археологического наблюдения

разрешается:

- ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе скашивание травы;
 - сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик природной среды;
 - обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его природной среде, в том числе сохранение сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
 - озеленение и благоустройство территории, устройство наружного освещения, установка стендов и витрин, относящихся к памятнику;
 - устройство пешеходной дорожки со стороны объездной дороги Урюпинск-Захоперский, улицы Луговая, к объекту культурного наследия и по его периметру;
 - установка информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;
 - - проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
 - - размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн);
-