

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных
белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе",
расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район,
хутор Ольховский

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	24 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21 января 2022 г.
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, г. Москва, г. Ярославль
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение "Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры" (ГБУ "ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры")

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

	Председатель экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Маланичева Галина Ивановна
Образование	Высшее, Пермский государственный университет
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	
Стаж работы	52 года
Место работы и должность	

Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо к объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
	Секретарь экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Шелудьков Геннадий Михайлович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер строитель
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	свыше 40 лет
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 декабря 2021 г. № 2139

Профиль экспертной деятельности	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
	Член экспертной комиссии:
Фамилия, имя, отчество	Савинич Александр Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	инженер
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	Директор ООО "Проектно-реставрационная мастерская"
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2020 г. № 1108
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

	обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Мы, государственные эксперты; Маланичева Г.И., Шелудьков Г.М., Савинич А.Ю., в соответствии с законодательством Российской Федерации несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Цель экспертизы

Целью экспертизы является определение соответствия границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в данных границах требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; обоснование принятия Администрацией Волгоградской области решения об утверждении границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Объектом настоящей экспертизы является Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональные проекты и программы развития", ОГРН 5147746148567, ИНН 7704875153, юридический адрес 119034, Москва, пер. Нащокинский, д. 2/4, тел. +7(495)695-08-28.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", 1918 г., 1943 г., 1951 г., расположенный по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский, отнесён к числу памятников истории и культуры местного (в современной терминологии – регионального) значения постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (далее – Братская могила).

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации данная Братская могила зарегистрирована под номером 341711118560005 с адресом: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.

Граница территории Братской могилы и режимы использования земель в данной границе были утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18 июня 2021 г. № 404.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенный по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, находится в границе сформированного земельного участка с кадастровым номером 34:31:000000:4101, предназначенного, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Росреестра) на 10 октября 2021 г., для размещения кладбища.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: ""Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский (ЕГР ОКН № 341711118560005). М., 2021 г., в составе:

Введение;

Исходно-разрешительная документация;

Материалы по обоснованию проекта зон охраны;

Сведения об объектах историко-культурных исследований;

Местоположение и описание объекта культурного наследия;

Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;

Документация территориального планирования;

Историко-культурный опорный план;

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением;

Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития;

Перечень нормативных актов, архивных, библиографических источников и прочих документов, используемых в ходе проведенных историко-культурных исследованиях;

Материалы для утверждения проекта зон охраны: состав зон охраны объекта культурного наследия; Текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам; схема границ зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы изучены проектные и научно-исследовательские материалы, включая выводы визуально-ландшафтного анализа, проведён сравнительный анализ материалов историко-культурного опорного плана и иных материалов, содержащих информацию по истории развития и застройке исследуемой территории; оценено возможное влияние существующих и допустимых для размещения объектов недвижимости на памятник истории и культуры и его историко-градостроительное окружение.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Хутор Ольховский Дубовского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области расположен в степи на левобережье реки Хопёр, левого притока реки Дон. Расстояние до административного центра сельского поселения – хутора Дубовского составляет около 8 км. По автомобильным дорогам расстояние до районного центра города Урюпинска составляет 24 км, до областного центра города Волгоград — 360 км.

К востоку от хутора проходит автодорога 18К-22 Урюпинск-Дубовский.

Братская могила находится на территории хуторского кладбища. Кладбище расположено между старой дорогой Урюпинск-Захопёрский и автодорогой 18К-22 вдоль южной границы хутора. Ситуационный план расположения Братской могилы представлен на рис. 1 Приложения 1.

Краткая историческая справка

В 70-х годах XVII века незанятые земли луговой степи на Хопре отводились казакам для устройства станиц. Возле станиц часто возникали хутора – объединённые с усадьбой владельца в единый участок принадлежащие ему пахотные, сенокосные, лесные и другие угодья. Таким хутором был и Ольховский.

Точная дата основания хутора Ольховского не установлена. В 1859 году на хуторе проживало 202 души мужского и 310 душ женского пола. По переписи 1873 года на хуторе проживали 315 мужчин и 340 женщин, в хозяйствах жителей насчитывалось 207 лошадей, 213 пар волов, 647 голов прочего рогатого скота и 1836 голов овцы. Согласно переписи населения 1897 года на хуторе проживали 417 мужчин и 420 женщин. Из алфавитного списка населенных мест Области Войска Донского 1915 года следует, что земельный надел хутора составлял 1783 десятины, там проживало 410 мужчин и 439 женщин.

С началом Октябрьской революции в ночь с 8 на 9 ноября 1917 г. в станице Урюпинской Хопёрского округа Донского войска началось восстание революционных казаков, которое было сразу же подавлено казаками 21-го донского казачьего полка.

В январе 1918 г. в Урюпинскую прибыли с фронта полки революционно настроенных казаков и 15–16 января 1918 г. гарнизонное собрание казачьих полков признало власть Советов. 25 января 1918 г. в Урюпинской был образован Совет рабочих, крестьянских и казачьих депутатов. После этого полки революционных казаков отправились в родные станицы, способствуя установлению в них советской власти.

В марте 1918 г. на территории Области Войска Донского была образована Донская Советская Республика. Однако уже в апреле–мае 1918 г. начались казачьи антибольшевистские восстания, к которым присоединялась зажиточная часть крестьян. Восставшие были недовольны политикой заключением Брестского мира, Декретом о земле, лишившим казачество привилегий в землепользовании, действием продотрядов. Большинство зажиточных казаков были против советской власти, с другой стороны крестьяне и неимущее казачество эту власть поддерживали и вступали в революционные воинские формирования.

ЦИК Советов Донской республики направил в мае 1918 г. в северные округа мобилизационную комиссию с отрядом революционных казаков. В её задачу входило формирование частей Красной Армии для отражения и изгнания немецко-гайдамацких банд из пределов Донской республики. Комиссию возглавлял председатель Совнаркома Донской республики, военный комиссар Ф.Г.Подтёлков. В её состав входили также комиссар по управлению М.В.Кривошлыков и председатель Казачьего комитета И.Лагутин.

В пути комиссия и отряд были предательски захвачены белоказаками. Ф.Г.Подтёлков и М.В.Кривошлыков были повешены 11 мая близ хутора Пономарев Краснокутской станицы Усть-Медведицкого округа. 76 захваченных участников экспедиции были расстреляны, в том числе 40 казаков из верховых донских станиц: Добринской, Казанской, Клетской, Краснокутекой, Кременской, Луковской¹, Мигулинской, Михайловской, Раздорской (на р. Медведице), Филоновской. Скорее всего, в этот период

¹ В юрт станицы Луковской входил и хутор Ольховский.

белыми и были расстреляны помощи за оказание медицинской помощи раненым бойцам революционного отряда красные сестры милосердия. Одна из них Марина Машкова, имя второй сестры милосердия не установлено.

К 21 января 1919 года 9-я армия Рабоче-Крестьянской Красной Армии заняла станицу Урюпинскую. Но 24 января 1919 г. была выпущена директива Оргбюро ЦК РКП(б), в которой предписывалось "признать единственно правильным самую беспощадную борьбу со всеми верхами казачества путем поголовного их истребления". Казаки ответили на директиву восстанием в северных верховых округах Области войска Донского.

В станице Урюпинской белые казачьи войска находились до середины августа 1919 г. На смену красному террору пришел белый террор. Были казнены не успевшие эвакуироваться советские работники.

В декабре 1919 г. красные вытеснили казаков и добровольческие части белых за пределы Хопёрского округа. Советская власть была восстановлена.

22 июня 1941 года началась Великая Отечественная война. 4 ноября 1941 года в районе хутора Ольховского разбился самолёт № Л-3488 "Дуглас" Киевской особой авиагруппы Гражданского воздушного флота (ГВФ). Самолёт следовал курсом из Воронежа в Урюпинск с большой суммой денег и листовками с призывом к советскому народу на борьбу с фашизмом.

В самолёте находились: командир экипажа Вашакидзе Григорий Ноевич², второй пилот Соломатин Михаил Семенович³, бортрадист Славиковский Илья Прокофьевич⁴, штурман Ходарев Георгий Федорович⁵, бортмеханик Лопачев Константин Исаакович, стрелок Гусев Федор Иванович, военный комиссар авиагруппы Герус Иван Данилович, казначей мастерских, техник-интендант I ранга Могилевский Мирон Яковлевич с сопровождающим, медсестра Ухарова с дочерью и ещё трое неустановленных пассажиров. Погибший экипаж и пассажиры были похоронены на кладбище в хуторе Ольховском.

Весной 1942 года приказом Народного Комиссариата Обороны от 4 апреля 1942 г. № 106 была введена в действие "Инструкция по уборке бывших полей сражения", согласно которой организация поиска и захоронения найденных останков бойцов Красной Армии в братские могилы возлагалась на местные Советы депутатов трудящихся. Скорее всего, в соответствии с данной инструкцией было решено в 1943 г. объединить две братских могилы в одну. Таким образом, в могилу, где были похоронены сестры милосердия, перенесли останки разбившихся в авиакатастрофе.

В 1951 г. на братской могиле был установлен бетонный памятник в виде плиты, на которой укреплен мраморный камень с информацией о захоронении. Позднее, был установлен металлический сварной крест с небольшой черной гранитной полированной мемориальной табличкой.

² Представлен к награждению Орденом Красного Знамени - см. <https://pamyat-naroda.ru/awards/10935636>

³ См. <https://pamyat-naroda.ru/loss/burials/260346526>

⁴ Представлен к награждению Орденом Красного Знамени – см. https://pamyat-naroda.ru/heroes/podvig-chelovek_nagrazhdenie10935685/

⁵ См. <https://pamyat-naroda.ru/loss/burials/260346527>

На официальном сайте Администрации Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области⁶, в разделе Паспорт поселения – История, опубликована следующая информация: "14.11.1986 года капсула с прахом погибших была перенесена и заложена на памятнике погибшим участникам ВОВ в х.Дубовском Урюпинского района Волгоградской области. На памятнике имеется табличка с именами погибших в авиационной катастрофе". Документальные сведения о таком перезахоронении не выявлены.

В настоящее время на объекте культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский, установлена черная гранитная полированная стела с гравировкой в виде изображения двух перекрещенных гвоздик в ее нижней части.

Градостроительный анализ исследуемой территории

В рассматриваемом проекте для исследования выбрана территория в пределах утверждённой границы защитной зоны⁷ Братской могилы. Застройка хутора Ольховского располагается в один ряд вдоль единственной улицы хутора, которая является старой дорогой к хутору Дубовскому. Дома с приусадебными участками протянулись на 2,5 км вдоль залесённого преимущественно ольхой и тополем склона, спускающегося на запад, в сторону стариц реки Хопёр.

Кладбище расположено обособленно южнее застройки хутора, окружённое просёлочными дорогами (рис. 2 Приложения 1). Проезжая часть дорог не имеет твердого покрытия.

Братская могила занимает центральное положение в северной части кладбища. К Братской могиле примыкают плотно занятые захоронениями участки. Подход к ней от входа в южной ограде кладбища относительно свободный и не заслонен надгробиями или крестами.

На территории кладбища зелёные насаждения представлены деревьями и кустарниками лиственных пород.

Прилегающая к Братской могиле территория не благоустроена.

В силу незначительных линейных размеров надмогильного сооружения Братской могилы (высота примерно 2 м), которое включено в её предмет

⁶ Адрес сайта dubselpos.ru

⁷ Утверждена приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 декабря 2020 г. № 477 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Серафимовичского, Урюпинского, Новониколаевского, Новоаннинского и Киквидзенского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

охраны⁸, видовые раскрытия на Братскую могилу имеются только со стороны подъездных дорог к хутору с юга, в том числе с объездной дороги по трассе Урюпинск-Захопёрский. Дальние видовые точки на Братскую могилу не рассматривались ввиду незначительных линейных размеров надмогильного сооружения.

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки хутора⁹, территория рассматриваемого кладбища расположена в зоне специального назначения для размещения кладбищ С-1.

Таким образом, с учётом отсутствия вокруг Братской могилы градостроительной среды и незначительного бассейна её видимости в рассматриваемом проекте граница зон охраны предложена в пределах территории кладбища.

Анализ проектных решений

Состав и границы зон охраны

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, в проекте предложено установить только охранную зону. Данное решение обосновано материалами историко-культурного опорного плана, выводами ландшафтно-визуального анализа исследованной территории, а также данными о существующем землепользовании.

Предложенная в Проекте граница охранной зоны (Приложение 2) Братской могилы совпадает с границей земельного участка, сформированного для размещения кладбища. Учитывая очень близкое размещение других могил к объекту культурного наследия и сохранение функционального назначения данной территории, указанная граница охранной зоны обоснована.

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам

В границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных

⁸ Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

⁹ Утверждены решением Урюпинской районной Думы от 30 ноября 2018 г. № 52/491 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области в новой редакции"

белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский,

запрещается капитальное строительство; высадка высокорослых деревьев и кустарников; поиск и вскрытие старых военных и ранее неизвестных захоронений гражданами или юридическими лицами, не имеющими официального разрешения на такую деятельность.

Разрешается ограниченная хозяйственная деятельность с соблюдением требований санитарных правил и норм СанПиН 2.1.2882-11 к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, не наносящая ущерб объекту культурного наследия, связанная с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, озеленением и благоустройством территории, установкой малых архитектурных форм (скамеек, урн).

Разработанные в Проекте режимы использования земель и земельных участков в границе охранный зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, (Приложение 3) обоснованы и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившемся ландшафтном окружении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "О погребении и похоронном деле"

Постановление Совета Народных комиссаров СССР от 18 февраля 1946 года № 405-1650 "О взятии на учёт воинских захоронений, о благоустройстве и сохранении братских могил и захоронений бойцов и командиров Красной армии, партизан и партизанок Великой Отечественной войны"

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"(с изменениями и дополнениями)

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (ред. от 20.10.2021) "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации"

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р59124-2020 "Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования"

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 июня 2011 г. № 84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 декабря 2020 г. № 477 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Серафимовичского, Урюпинского, Новониколаевского, Новоаннинского и Киквидзенского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18 июня 2021 г. № 404 "Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Урюпинского, Среднеахтубинского, Иловлинского районов Волгоградской области и городского округа город-герой Волгоград"

Решение Урюпинской районной Думы от 30 ноября 2018 года № 52/491 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Дубовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области в новой редакции"

История административно–территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. (Интернет-версия).

Сталинградская битва. Июль 1942 - февраль 1943: энциклопедия /под ред.М.М. Загоруйко - Волгоград : Издатель, 2017

Борьба за власть Советов на Дону. 1917—1920. Сб. документов. Ростов-на-Дону, 1957, с. 285-287.

Берз Л., Хмелевский К. Октябрьская революция и гражданская война на Дону. Исторический очерк. Ростов-на-Дону, 1964, с. 184.

Хмелевский К.А. Революционное казачество в гражданской войне на Дону. — В кн.: Сыны донских степей. Ростов-на-Дону, 1973, с. 131.

Сайт Память народа: подлинные документы о Второй мировой войне <https://pamyat-naroda.ru>

Обоснования вывода экспертизы

1. Рассматриваемый проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым "Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, а также требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия Волгоградской области.

2. На территории, прилегающей к объекту культурного наследия, отсутствуют объекты культурного наследия, состоящие на государственной охране, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

3. Решение о необходимости и достаточности установления только охранной зоны для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия Братской могилы обосновано её местонахождением в границе территории кладбища и подтверждено материалами историко-культурного опорного плана и выводов ландшафтно-визуального анализа.

4. Предлагаемые Проектом границы охранной зоны данного объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков в границах данной зоны учитывают санитарные нормы использования кладбищ и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его исторической и природной среде.

5. Разработанные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны Братской могилы учитывают сложившееся землепользование, планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки хутора Ольховского Урюпинского района Волгоградской области.

Выводы экспертизы

Представленный на экспертизу "Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область,

Урюпинский район, хутор Ольховский", по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972.

Проектные предложения по установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Проект требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Карты-схемы обоснования проектных предложений по установлению зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе" (Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский)

Приложение 2. Схема границ и координаты характерных точек зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский

Приложение 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в

авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский

**Председатель экспертной
комиссии**

Г.И. Маланичева

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Г.М. Шелудьков

Член экспертной комиссии

А. Ю. Савинич

Дата оформления заключения экспертизы 21 января 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы с Приложениями представлены в электронном виде и подписаны усиленными квалифицированными электронными подписями в формате переносимого документа (PDF).

**Карты-схемы обоснования проектных предложений
по установлению зон охраны объекта культурного наследия
"Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных
белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе"
(Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский)**



Условные обозначения:

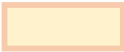
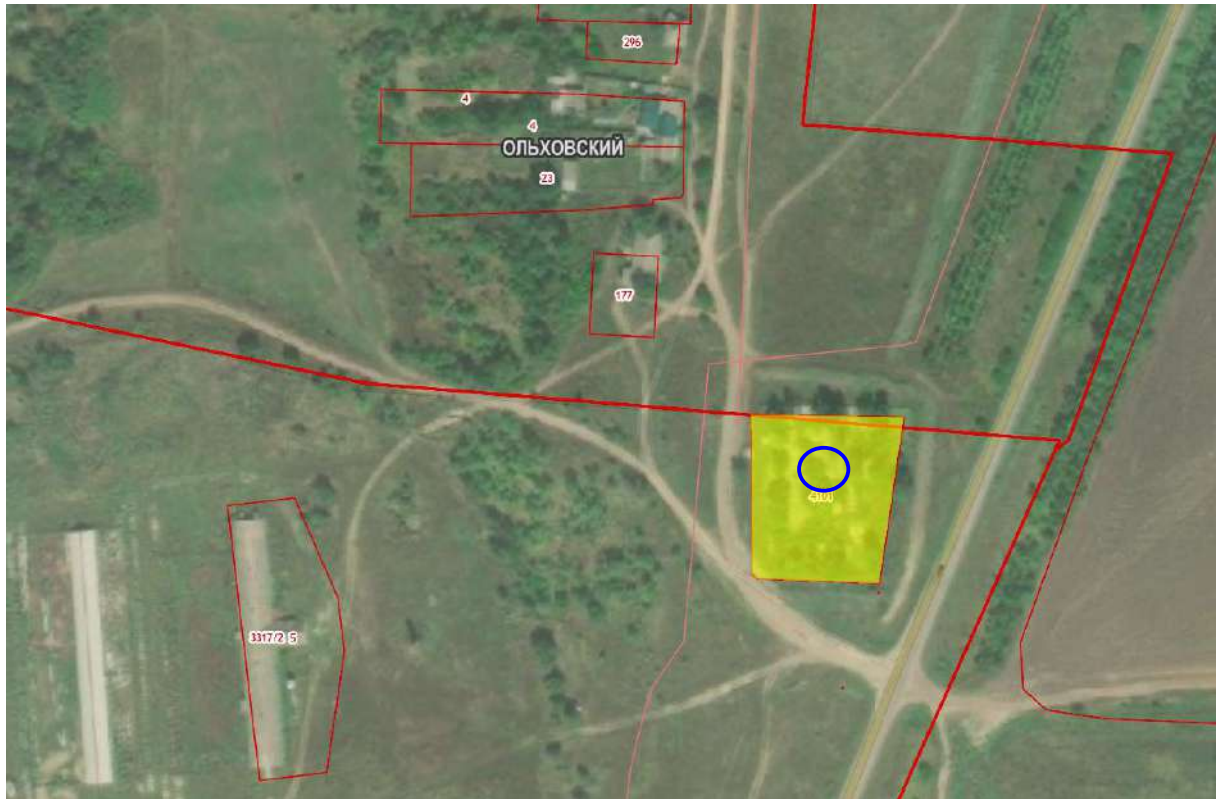
-  Местоположение объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.
-  Границы территории хут. Ольховский Дубовского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области.

Рис. 1. Ситуационный план расположения Братской могилы
в хуторе Ольховский Дубовского сельского поселения Урюпинского
Волгоградской области

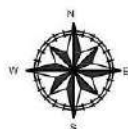


Условные обозначения:

- - Местоположение объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский

Рис. 2. Фрагмент Публичной кадастровой карты земельного участка, отведённого для размещения хуторского кладбища

Схема границ и координаты характерных точек зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестер милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенный по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестер милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.
-  Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестер милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.
-  ① Характерные поворотные точки.

Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила двух сестер милосердия, расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной катастрофе", расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Ольховский.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК-34 зона 1, м		Координаты WGS 84	
	X	Y	N	E
5	691490,24	1225163,11	50°34'55.839"	41°59'30.550"
6	691488,42	1225222,05	50°34'55.808"	41°59'33.547"
7	691424,70	1225211,62	50°34'53.741"	41°59'33.063"
8	691427,32	1225162,56	50°34'53.803"	41°59'30.568"
5	691490,24	1225163,11	50°34'55.839"	41°59'30.550"
Вн. Контур 1				
1	691475,39	1225188,21	50°34'55.371"	41°59'31.836"
2	691475,25	1225190,39	50°34'55.367"	41°59'31.947"
3	691473,39	1225190,27	50°34'55.307"	41°59'31.943"
4	691473,56	1225188,11	50°34'55.311"	41°59'31.833"
1	691475,39	1225188,21	50°34'55.371"	41°59'31.836"

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границе охранный зоны
объекта культурного наследия регионального значения
Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия,
расстрелянных белогвардейцами, и лётчиков, погибших в авиационной
катастрофе", расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хутор Ольховский**

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;
высадка высокорослых деревьев и кустарников;
поиск и вскрытие старых военных и ранее неизвестных захоронений
гражданами или юридическими лицами, не имеющими официального
разрешения на такую деятельность;

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила двух сестёр милосердия,
расстрелянных белогвардейцами, и летчиков, погибших в авиационной
катастрофе";

ограниченная хозяйственная деятельность с соблюдением требований
санитарных правил и норм СанПиН 2.1.2882-11 к размещению, устройству и
содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, не
наносающая ущерб объекту культурного наследия;

озеленение и благоустройство территории, в том числе устройство
дорожек; размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн);
установка информационных надписей и обозначений, относящихся к
объекту культурного наследия;

- проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

требования к градостроительным регламентам:

не устанавливаются.
