

**Государственная историко-культурная экспертиза
научно-проектной документации
по сохранению объекта культурного наследия регионального
значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг.,
1-я очередь города в части жилого дома
по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области
при устройстве вывески на его фасаде
Шифр 01-2021**

2022 г.

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
по сохранению объекта культурного наследия регионального
значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг.,
1-я очередь города в части жилого дома
по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области
при устройстве вывески на его фасаде
Шифр 01-2021

г. Астрахань, г. Волгоград

30.08.2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	18.07.2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	30.08.2022 г.
Место проведения экспертизы	г. Астрахань, г. Волгоград
Исполнитель экспертизы	Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань), Янушкина Ю.В. (г. Волгоград)
Разработчик проекта	ИП Тихонов В.Е. (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г. 400074, г. Волгоград, ул. Грушевская 10, офис 6)
Заказчик экспертизы	Гражданин Российской Федерации Евсеев Сергей Юрьевич

Сведения об экспертах:**Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань) Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Янушкина Юлия Владимировна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент
Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	ИАиС ВГТУ
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 29.07.2022 г. № 1300
	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности

	включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	40 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 17 лет)
Место работы и должность	Самозанятая. Член объединённого научно-реставрационного совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член учёного совета ГБУК АО «Астраханский государственный объединённый историко-архитектурный музей-заповедник», член Астраханского отделения ВООПИиК.

Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.03.2022 г. № 235
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Горловой Людмилы Константиновны, ответственного секретаря Янушкиной Юлии Владимировны и члена комиссии Левитан Ирины Борисовны признаём свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021 (далее – Проект, проектная документация).

Перечень документов, представленных на экспертизу:

На экспертизу в электронном виде представлен Проект в следующем составе:

Обозначение	Наименование
ПР	Раздел I: Предварительные работы.
	Исходная и разрешительная документация:
	Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.
	Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.05.2022 г. № 53-09-07/535, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области
	Технический план помещения
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
	Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10 июня 2022 г.
	Заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. в части жилого дома № 33 по ул. Ленина в г. Волжском Волгоградской области, 2022 г.
ПР-1	Выписка из приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 года № 99 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города»
ПР-2	Приложение 4 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29.06.2018 № 132 «Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс

	застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города»
ПР-3	Ситуационная схема расположения объекта
ПР-4	Фотографическая фиксация объекта до начала проведения работ
ПР-5	Результаты предварительного исследования. Программа научно-исследовательских работ. Заключение о возможности устройства вывески на фасаде.
КНИ	Раздел II: Комплексные научные исследования.
	Историко-библиографические изыскания
КНИ-1	Краткие историко-архивные сведения
КНИ-2 - КНИ-4	Фотокопии исторических снимков
	Обмерная фиксация
КНИ-5	Фасад по пр. им. Ленина (существующее положение) 1:100
	Раздел III: Проект перепланировки и приспособления
	Проект приспособления
ПЗ	Пояснительная записка
ПЗ-1	1. Общие сведения о памятнике и проведённых комплексных научных исследованиях.
ПЗ-1	2. Существующий облик, техническое состояние и использование памятника, проектируемый облик и характер использования памятника.
ПЗ-1	3. Предложения по устройству вывески.
ПЗ-2	4. Основания для проектирования и разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.
ПЗ-4	5. Принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения.
ПЗ-5	6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения.
ПЗ-5	7. Организация работ по приспособлению (строительства).
ПЗ-5	8. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия
ПЗ-6	9. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области
ПЗ-7	10. Мероприятия по охране окружающей среды при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области
ПЗ-7	11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
АР	Архитектурные решения

АР-1	Визуализация проектного решения
АР-2	Фасад по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:100
АР-3	Фрагмент фасада по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:25
	Рабочая проектная документация.
КР	Конструктивные решения.
КР-1	Конструктивные решения вывески (архитектурно-строительные рабочие чертежи)
КР-2	Спецификация конструктивных элементов вывески

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определён порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 18.07.2022 г. № 01).

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены и изучены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- осуществлён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика, а также исследование дополнительно собранных материалов, в том числе архивных материалов и библиографических источников;
- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов рассмотрения проектных документов и иных, относящихся к данному объекту материалов, и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (протокол заседания комиссии экспертов от 30.08.2022 года № 02).

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Проектные решения, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта, в случаях, определённых

Градостроительным кодексом РФ, подлежат государственной или негосударственной экспертизе проектной документации. В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате
проведённых исследований:**

Проектная документация выполнена ИП Тихоновым В.Е. (г. Волгоград, лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.) на основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.05.2022 № 53-09-07/535, утверждённого комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области. Тихонов В.Е. является аттестованным специалистом в области сохранения объектов культурного наследия (архитектор II категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия) на основании приказа МК РФ № 1886 от 29.10.2018.

Магазин «Красное & Белое» находится во встроенном нежилом помещении на первом этаже жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области.

Проект размещения вывески «Красное & Белое» на фасаде данного жилого дома выполнен на основании Постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.11.2018 № 6583 «Об утверждении правил размещения и содержания информационных конструкций в городском округе – город Волжский Волгоградской области».

Общие сведения об Объекте:

Трёхэтажный прямоугольный в плане жилой дом по пр. им. Ленина, 33 входит в «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. в г. Волжском, реестровый № 448.1 в Списке памятников истории и культуры Волгоградской области, утверждённом Постановлением Волгоградской Областной Думы от 05.06.97 г. № 62/706.

Здание имеет холодный чердак и подвал, выходит на красную линию пр. им. Ленина. Фасады выполнены в стиле сталинского неоклассицизма с декоративными деталями. Год постройки здания неизвестен.

Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29.06.2018 № 132 утверждён «Режим использования территории объекта культурного наследия регионального

значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города».

На основании приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 года № 99 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города» предметом охраны являются:

местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей» (далее – комплекс застройки города гидростроителей);

местоположение зданий, входящих в состав комплекса застройки города гидростроителей, согласно приложению 1 к настоящему предмету охраны;

пространственная композиция комплекса застройки города гидростроителей, включающая соотношение застроенных и незастроенных пространств;

основные планировочные оси; трассировка улиц и дорог, красные линии периметральной застройки по улицам: пр-кт им. Ленина, ул. им. Ф.Г. Логинова, ул. Чайковского, ул. Набережная, ул. Циолковского, ул. им. Рихарда Зорге, ул. Фонтанная, ул. Волгодонская, ул. Московская, ул. Комсомольская, ул. им. Аркадия Гайдара, ул. им. Николая Кухаренко, ул. им. Карла Маркса, ул. 19 Партсъезда, ул. Ленинградская, ул. Камская, ул. Коммунистическая, ул. им. Пушкина;

характер отделки и цветовая гамма главных фасадов на период 1951 - 1962 годов: штукатурка и окраска;

силуэтное решение; этажность зданий; конфигурация кровель; архитектурное и архитектурно-декоративное решение главных фасадов зданий; форма оконных и дверных проёмов главных фасадов; конструктивные элементы зданий: фундаменты, несущие ограждающие конструкции, перекрытия, крыши в отношении зданий по адресам:

Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт им. Ленина, дома: 7; 8; 9; 10; 11; 14; 17; 27; 28; 33; 40; 41; 43; 45; 49;

[...]

Объект представляет собой 4-этажное здание, расположенное в Центральном районе г. Волгограда. Здание имеет Г-образное очертание в плане, выходит на красные линии улицы Мира и улицы Симбирцева, используется в качестве жилого дома со встроенными нежилыми помещениями. Здание имеет конструктивную систему в виде несущих наружных и внутренних стен и столбов из силикатного кирпича. Перекрытия здания деревянные по деревянным балкам, перекрытие над подвалом по железобетонным балкам. Наружные стены здания оштукатурены и окрашены. Внутренние несущие стены и перегородки оштукатурены. Заполнение оконных проёмов – деревянные двойные створные переплёты, ПВХ стеклопакеты.

Фасады выполнены в стиле послевоенного неоклассицизма с классическими декоративными деталями. Решение фасада по ул. Симбирцева асимметрично: выделенная полукруглым аттиком часть над аркой проезда (занимающая 2 световые оси) делит фасад на неравные части в 6 и 13 световых осей. Фасад украшают декоративные детали, характерные для периода послевоенного неоклассицизма.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия:

Застройка города гидростроителей.

Проектирование города Волжского начал институт Гидропроект. На основе его предложений возникли первые деревянные постройки, известные под названием «деревянный городок», который располагался на расстоянии 7 км от плотины. Это было связано с тем, что наиболее удобная территория для строительства города была отведена под производственные предприятия, строительство гидроэлектростанции.

В 1950 г. проектирование Волжского было поручено институту Гипрогор. Однако необходимость быстрого расселения населения заставила ещё до разработки генерального плана города составить проект планирования и застройки его первых кварталов (№ 1, 2) на берегу Ахтубы на расстоянии 2,5 км от плотины. Застройка этих кварталов осуществлялась по типовым проектам жилыми кирпичными домами и одновременно зданиями культурно-бытового назначения. Этими кварталами, получившими названия «каменного города» и было положено в 1951 г. начало г. Волжскому.

Проектирование и строительство города велись параллельно. В 1951-1952 гг. Гипрогором при участии Института градостроительства Академии архитектуры был разработан генеральный план, авторами которого являются: архитекторы И.Н. Ратько, Н.П. Баранов, В.В. Семенов-Прозорский, Н.В. Гугель. В эти же годы генеральный план был согласован с Управлением по делам архитектуры при Совете Министров РСФСР и утверждён Сталинградским облисполкомом.

В 1955 г. генеральный план уточнялся в соответствии с замечаниями местных организаций и Управления по делам Архитектуры РСФСР. В этом окончательном генеральном плане была определена первая очередь строительства, которая была завершена в конце 1958 г. По плану к первой очереди строительства относилось, наряду с больничным и спортивным комплексами, создание проспекта Ленина и Фонтанной улицы, Въездной и центральных площадей которые должны были образовать ансамбль центральной части города. В 1951-1953 гг. ведётся строительство кварталов № 15, 20, 21, их застройка осуществляется по проектам кирпичных домов серии 218 и представляет собой вариант серии 228, проектировщики Волжского переработали фасады жилых домов серии 218, наделив их псевдоклассическими формами.

Одновременно со строительством этих кварталов в Гипрогоре, исходя из представлений о «представительности архитектуры», разрабатывали индивидуальные проекты домов для застройки главных улиц и площадей города. Авторами проектов являются архитекторы: В.Н. Гугель, А.А.

Амфилохийев, Т.С. Акинфиева, Я.Г. Грозовский, З.Н. Кудрявцева, Г.В. Нестеров. Затем развернулась застройка кварталов центральной части города: кварталы 6,7,9 и обстройки периметра кварталов 3,5, внутриквартальные дома которых были возведены ранее по проектам серии 218. Такая последовательность строительства была predetermined проектом планировки.

Местоположение объекта.

Здание, расположенное по проспекту имени В.И. Ленина, 33 в г. Волжском, входит в Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.

Здание расположено в квартале № 14 и выходит на красную линию проспекта имени Ленина. Здание используется в качестве жилого дома со встроенными нежилыми помещениями.

Существующий облик здания памятника:

Здание имеет два опоясывающих декоративных карниза: в уровне чердачного перекрытия и в уровне подоконного простенка третьего этажа. Дом стоит на цоколе с декоративным полуциркульным валиком. В световых осях №№ 1, 5, 8, 11, 15 на третьем этаже фасада по пр. Ленина расположены балконы. Кирпичное здание оштукатурено и окрашено.

Здание имеет конструктивную систему в виде несущих наружных и внутренних стен и столбов из силикатного кирпича. Наружные стены здания оштукатурены и окрашены. Внутренние несущие стены и перегородки оштукатурены. Заполнение оконных проёмов – деревянные двойные створные переплёты, ПВХ стеклопакеты.

В соответствии с заключением о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. в части жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области (см. стр. 28) уровень технического состояния наружных, внутренних стен и декоративного убранства здания оценивается как нормативный.

Результаты обследования:

В процессе подготовки документации авторами проекта в июне 2022 г. было выполнено натурное обследование здания, находящегося по адресу: Волгоградская область, г. Волжский пр. им. Ленина, 33 и входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. Составлен технический отчёт о состоянии объекта культурного наследия.

Целью обследования является оценка технического состояния конструкций здания для устройства вывески «Красное & Белое» на фасаде вышеуказанного жилого дома.

Обследование технического состояния строительных конструкций производилось согласно требованиям действующей нормативно-технической документации.

В процессе освидетельствования объекта оценивалась степень влияния предполагаемых проектных решений на несущую способность и долговечность сооружения.

Разработчиком по итогам проведённого (июнь 2022 г.) визуального обследования составлено заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия, где описаны установленные параметры технического состояния несущих конструкций Объекта:

Наружные несущие стены (фасады здания).

Наружные несущие стены из силикатного кирпича на сложном растворе. Марка кирпича 75-125 кгс/см². Уровень технического состояния наружных стен нормативный.

Внутренние несущие стены.

Внутренние несущие стены жилого дома по пр. им. Ленина, 33 – из силикатного кирпича на сложном растворе. Марка кирпича 75-125 кгс/см². Толщина стен жилого дома – 50-70 см. Уровень технического состояния наружных стен нормативный.

Декоративное убранство.

Уровень технического состояния декоративного убранства здания оценивается как нормативный.

По итогам проведённого исследования авторами проекта сделаны выводы и даны рекомендации.

- *Уровень технического состояния наружных стен здания оценивается как нормативный;*
- *Уровень технического состояния внутренних стен здания оценивается как нормативный;*
- *Уровень технического состояния декоративного убранства здания оценивается как нормативный.*

Конструкции несущих стен жилого здания по пр. им. Ленина, 33 выполнены из долговечного материала, что позволяет при нормальной эксплуатации объекта и проведении периодических ремонтно-реставрационных работ поддерживать его в работоспособном состоянии.

Устройство вывески на фасаде жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской не приведёт к снижению прочностных характеристик его несущих конструкций.

Разработчиком дано заключение о возможности устройства вывески на фасаде здания, являющегося объектом культурного наследия, где указано, что устройство вывески на фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области возможно при сохранении работоспособного состояния несущих конструкций здания, композиции, архитектурно-художественного и декоративного оформления его фасадов, и в процессе устройства вывески на фасаде здания, являющегося объектом культурного наследия, должны быть обеспечены принципы бережного отношения к архитектурному наследию, сохранения оригинальных конструкций и элементов декора здания.

Сохранение объекта культурного наследия в процессе устройства вывески на фасаде жилого дома по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области возможно при условии соблюдения предмета охраны объекта культурного наследия, размещения вывески в границах встроенного нежилых помещения, выполнения работ специализированными организациями, имеющими лицензию на проведение ремонтных и строительных работ на памятниках истории и культуры, выданную министерством культуры РФ.

Проектные решения.

Проектируемый облик и характер использования здания памятника.

Проектом предусматривается устройство вывески «Красное & Белое» на фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области.

В июне 2022 г. Специалистами ИП Тихонов В.Е. был составлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (см. стр. 24). В соответствии с данным актом предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предложения по устройству вывески.

Устройство вывески «Красное & Белое» на фасаде жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области выполняется по инициативе собственника. Вывеска состоит из двух частей: настенной конструкции «Красное & Белое» над оконным проёмом первого этажа по 9-й световой оси и консольной конструкции с надписью «К&Б» (согласно п. 2.2. *Постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.11.2018 № 6583 «Об утверждении правил размещения и содержания информационных конструкций в городском округе – город Волжский Волгоградской области» (далее по тексту «Постановления»)* над оконным проёмом первого этажа по 12-й световой оси ниже линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) (согласно п. 1.10.1. *Постановления*) в границах встроенного нежилого помещения, где размещён магазин «Красное & Белое» (согласно п. 2.4. *Постановления*) из светопрозрачного тонированного в массу полипропилена со светодиодной подсветкой (согласно п. 2.7 *Постановления*). Информационное поле настенной конструкции выполняется из отдельных элементов (букв) без использования подложки в виде непрозрачной основы для их крепления (согласно п. 2.8.4. *Постановления*). Высота строчных букв настенной конструкции 240 мм, высота настенной конструкции с учётом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта 422 мм (согласно п. 2.6 *Постановления*), длина настенной конструкции 2400 мм (согласно п. 2.8.2. *Постановления*). Габариты консольной конструкции с надписью «К&Б»:

500x500x200 мм (согласно п. 2.8.2. *Постановления*), она находится на расстоянии 200 мм от плоскости фасада здания (согласно п. 2.9.2. *Постановления*). Консольная конструкция с надписью «К&Б» располагается на одной горизонтальной оси с настенной конструкцией «Красное & Белое» (согласно п. 2.9.4. *Постановления*). Расстояние от нижнего края консольной конструкции с надписью «К&Б» 3550 мм, что соответствует п. 2.9.1. *Постановления*. (см. АР-2. Фасад по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:100; стр. 57).

Архитектурно-строительные решения.

Часть вывески с надписью «Красное & Белое» на 9-й световой оси фасада выполнить в виде отдельных букв без подложки, часть вывески с надписью «К&Б» на 12-й световой оси фасада по пр. им. Ленина выполнить в виде светового короба. Для изготовления предлагается использовать полипропилен белого (Granit 60) и красного цветов (Cameo 160). Часть вывески в виде светового короба и каждую букву части вывески в виде надписи смонтировать на фасаде отдельно анкерными болтами с тыльной стороны букв, с отступом от плоскости фасада до 85 мм. Материал букв – светопрозрачный тонированный в массе полипропилен. Толщина букв до 50 мм. на высоте 92 мм от верха оконного проёма. Высота прописных букв части вывески с надписью «Красное & Белое» 800 мм, высота строчных букв 600 мм. Длина части вывески с надписью «Красное & Белое» 2400 мм. Габариты части вывески в виде светового короба с надписью «К&Б» на 12-й световой оси фасада: высота 620 мм, длина 930 мм, ширина 200 мм.

Цветовое решение фасада.

После окончания устройства вывески восстановить окрасочный слой фрагмента фасада в соответствии с ведомостью наружной отделки объекта (см. АР-3. Фрагмент фасада по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:25; стр.58).

Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения. Система электроснабжения.

Для устройства подсветки вывески провести кабель из встроенного нежилого помещения до вывески в штробе в штукатурном слое стены глубиной 25 мм и шириной 30 мм (см. КР-1. Конструктивные решения вывески (архитектурно-строительные рабочие чертежи); стр. 60) с последующим подключением каждой буквы к кабелю. Кабель фиксировать в штробе с помощью дюбель-хомутов. После фиксирования кабеля штробу оштукатурить штукатуркой на цементно-песчаной основе аналогичной штукатурке фасада здания и окрасить в цвет фасада (см. АР-3. Фрагмент фасада по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:25; стр. 58). Данное решение не изменяет предмет охраны «Жилого дома», 1950 г., в частности: «характер отделки и цветовая гамма главных фасадов на период 1951 - 1962 годов: штукатурка и окраска», указанный в *приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 года N 99.*

Организация работ по приспособлению (строительства).

Порядок выполнения строительных работ:

1. Устройство штробы для прокладки кабеля электроосвещения;
2. Проводка кабеля электроосвещения;
3. Заделка штробы штукатуркой;
4. Монтаж вывески на фасаде;
5. Восстановление окрасочного слоя фрагмента фасада;
6. Вывоз строительного мусора на специализированный полигон утилизации отходов.

Работы по демонтажу конструкций выполнять с соблюдением требований СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть II. Строительное производство». Перед производством работ по демонтажу произвести увлажнение демонтируемых конструкций. Помещения во время производства работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения.

Монтажные работы вести с 9 до 17 часов. Работы выполнять с применением инструментов безударного действия.

Масса складироваемых разбираемых конструкций не должна превышать 200 кг. Строительный мусор вывезти на городскую санкционированную свалку твёрдых отходов.

Выполнение мероприятий по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ должно производиться в соответствии со СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть II. Строительное производство» Гостехнадзора Минздрава России.

Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области.

Для исключения воздействия на объект культурного наследия по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706 при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде данного здания предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) ограждение территории производства работ;
- 2) вывешивание предупреждающих аншлагов;
- 3) складирование строительных материалов осуществляется на специально подготовленных складских площадках, организованных основаниях и только в границах участка строительства;
- 4) утилизация отходов строительного производства и ТБО производится путём вывоза на специализированные полигоны;
- 5) оборудование временной площадки для складирования строительных материалов;
- 6) оборудование площадки для отстоя строительных механизмов и техники (при необходимости);

7) при производстве работ необходимо выполнять мониторинг за техническим состоянием объекта культурного наследия.

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводить на основании согласованной органом охраны объектов культурного наследия проектной документации, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного органом охраны объектов культурного наследия, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия за их проведением *(согласно ст. 40. п.1, ст. 45, п.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 21 декабря 2021 года))*.

Мероприятия по охране окружающей среды.

В соответствии со ст. 14 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность строительных работ для окружающей природной среды, возлагаемая на исполнителя работ, должна быть реализована посредством:

- уборки стройплощадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны;
- недопущения несанкционированного сведения древесно-кустарниковой растительности;
- недопущения выпуска воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности.

Необходимо предусмотреть площадку сбора отходов строительства в соответствии с п.3 ст. 10 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», не допускать превышения массы складироваемых отходов в 200 кг при размещении площадки сбора внутри помещений объекта, вывозить на городскую санкционированную свалку твёрдых отходов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Согласно п.4. статьи 137 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» узлы пересечения ограждающих строительных конструкций кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием должны иметь предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций традиционным строительным материалом является кирпич; отделка фасадов – штукатурка и окраска).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 21 декабря 2021 года);
2. Федеральный закон от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (с изменениями на 30 декабря 2021 года);
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
4. Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ № 58 от 08.10.2012 г. «О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами федерального закона «О рекламе»;
5. ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года);
6. ФЗ-384 от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 2 июля 2013 года);
7. ФЗ-89 с изм. от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления» (с изменениями на 2 июля 2021 года; редакция, действующая с 1 марта 2022 года);
8. Постановление Волгоградской обл. думы от 05.06.97 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
9. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 года № 99 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города»;
10. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 июня 2018 года № 132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города»;
11. ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия;
12. СП 165.1325800.2014 от 12.05.2014 г. «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
13. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть II. Строительное производство»;
14. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

Обоснование вывода экспертизы:

Рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021, члены экспертной комиссии сделали вывод, базирующийся на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведённых исследований.

Рассматриваемая научно-проектная документация состоит из трёх разделов: «Предварительные работы», «Комплексные научные исследования», «Проект перепланировки и приспособления. Проект приспособления».

В процессе подготовки документации авторами проекта были выполнены: натурное обследование объекта, обмеры здания (упрощённый архитектурный метод обмеров), проведены историко-библиографические изыскания и фотофиксация здания.

Целью обследования является оценка технического состояния конструкций здания для проведения работ при устройстве вывески на главном фасаде здания. В процессе освидетельствования Объекта проектировщиком оценивалась степень влияния работ на несущую способность и долговечность сооружения.

В разделе «Предварительные исследования» проектировщиком собраны исходно-разрешительные документы по Объекту (лицензия на осуществление деятельности № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г., задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 24.05.2022 г. № 53-09-07/535, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. в части жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области, 2022 г., представлена ситуационная схема расположения Объекта, программа научно-исследовательских работ, фотофиксация объекта на момент подготовки Проекта).

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ авторами проекта подготовлен акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия, который является неотъемлемой частью Проекта (далее – Акт влияния от 10.06.2022 г.), где указаны виды работ предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия: *Проектом предусматривается устройство вывески «Красное & Белое» на фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области.*

Согласно выводу Акта влияния от 10.06.2022 г. предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта

культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

По итогам проведённого исследования в июне 2022 г. авторами проекта сделан вывод, что общее техническое состояние Объекта оценивается как нормативное.

Конструкции несущих ограждающих стен жилого здания по пр. им. Ленина, 33 выполнены из долговечного материала, что позволяет при нормальной эксплуатации объекта и проведении периодических реставрационных работ поддерживать его в работоспособном состоянии неограниченно долгое время.

Устройство вывески на главном фасаде данного жилого дома не приведёт к снижению прочностных характеристик несущих конструкций и не нарушит его декоративное убранство.

Сохранение части объекта культурного наследия в процессе устройства вывески возможно при условии сохранения предмета охраны объекта культурного наследия, выполнения работ специализированными организациями, имеющими лицензию на проведение ремонтных и строительных работ на памятниках истории и культуры, выданную министерством культуры РФ.

В разделе II. «Комплексные научные исследования» приведены краткие историко-архивные сведения по Объекту, исторические фотографии.

В разделе III. «Проект перепланировки и приспособления. Проект приспособления». Разработчиком описаны принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения по размещению и устройству вывески на фасаде Объекта.

Рассмотрев представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021, члены экспертной комиссии сделали вывод, базирующийся на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведённых исследований.

В соответствии с представленной на экспертизу документацией предлагается устройство вывески на элементе объекта культурного наследия, указывающей его функциональное назначение. Одна из основных задач проектирования, это сохранение архитектурного облика здания, и его конструктивной надёжности.

Проектные предложения, содержащиеся в проекте, разработаны на основании данных, полученных в ходе выполнения комплексных научных исследований, и направлены на решение задач по сохранению объекта культурного наследия и приспособлению его под современного использования.

На основании анализа результатов проведённых обследований, отражённых в научно-проектной документации, комиссией отмечено, что

предполагаемые к выполнению указанные виды работ на объекте культурного наследия не связаны с изменением его исторически сложившейся конструктивной схемы и объёмно-планировочной структуры.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы данной научно-проектной документации, выполненной ИП Тихоновым В.Е. (лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.), выявлено следующее:

- документация разрабатывалась на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 24.05.2022 г. № 53-09-07/535, утверждённого комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;

- проектные предложения, содержащиеся в проекте, разработаны на основании данных, полученных в ходе выполнения комплексных научных исследований, и направлены на решение задач по сохранению объекта культурного наследия. Содержащиеся в рассмотренном проекте решения являются возможными с точки зрения дальнейшего использования памятника архитектуры;

- проектными решениями предусматривается проведение работ без утраты предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. и, входящего в его состав, здания по пр. им. Ленина, 33;

- проектная документация разработана в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Выводы экспертизы.

Учитывая изложенное, экспертная комиссия считает, что представленная на экспертизу научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021, выполненная индивидуальным предпринимателем Тихоновым В.Е., соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Проведение работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в соответствии с представленной научно-проектной документацией экспертная комиссия считает **ВОЗМОЖНЫМ**.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 01 организационного заседания комиссии экспертов от 18 июля 2022 г. – на 5 листах;
2. Протокол № 02 итогового заседания Экспертной комиссии от 30 августа 2022 г. – на 2 листах.

Дата оформления заключения экспертизы: 30 августа 2022 года.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии

Л. К. Горлова

Ответственный секретарь экспертной
комиссии

Ю. В. Янушкина

Член экспертной комиссии

И. Б. Левитан

ПРИЛОЖЕНИЯ
к акту государственной
историко-культурной
экспертизы

ПРОТОКОЛ № 01

организационного заседания экспертной комиссии государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде
Шифр 01-2021

г. Астрахань, г. Волгоград

18.07.2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Горлова Людмила Константиновна г. Астрахань, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142)

Левитан Ирина Борисовна г. Астрахань, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2019 г. № 219)

Янушкина Юлия Владимировна г. Волгоград, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.07.2022 г. № 1300).

Основание работы комиссии:

- глава V «Государственная историко-культурная экспертиза» Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569,

Повестка дня:

1. Утверждение состава экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в составе: Горлова Людмила Константиновна, Янушкина Юлия Владимировна, Левитан Ирина Борисовна.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии **Горлову Л.К.**

Избрать ответственным секретарём экспертной комиссии **Янушкину Ю.В.**

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком;

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений;

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

4) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;

- протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Решение принято единогласно.

Определить следующие направления работы экспертов:

Л. К. Горлова проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Ю. В. Янушкина проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

И. Б. Левитан проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии Горлова Л. К. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021, разработанная ИП Тихоновым В.Е., имеющим действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: Гражданин РФ Евсеев С.Ю.

Ответственный секретарь экспертной комиссии Янушкина Ю.В. уведомила членов комиссии о том, что Научно-проектная документация получена от Заказчика в следующем составе:

Обозначение	Наименование
ПР	Раздел I: Предварительные работы.
	Исходная и разрешительная документация:
	Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19247 от 21 июня 2019 г.
	Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.05.2022 г. № 53-09-07/535, утверждённое комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области
	Технический план помещения
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
	Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10 июня 2022 г.
	Заключение о техническом состоянии объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг. в части жилого дома № 33 по ул. Ленина в г. Волжском Волгоградской области, 2022 г.
ПР-1	Выписка из приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 года № 99 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города»
ПР-2	Приложение 4 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29.06.2018 № 132 «Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города»
ПР-3	Ситуационная схема расположения объекта
ПР-4	Фотографическая фиксация объекта до начала проведения работ
ПР-5	Результаты предварительного исследования. Программа научно-исследовательских работ. Заключение о возможности устройства вывески на фасаде.
КНИ	Раздел II: Комплексные научные исследования.
	Историко-библиографические изыскания
КНИ-1	Краткие историко-архивные сведения
КНИ-2 - КНИ-4	Фотокопии исторических снимков
	Обмерная фиксация
КНИ-5	Фасад по пр. им. Ленина (существующее положение) 1:100
	Раздел III: Проект перепланировки и приспособления

	Проект приспособления
ПЗ	Пояснительная записка
ПЗ-1	1. Общие сведения о памятнике и проведённых комплексных научных исследованиях.
ПЗ-1	2. Существующий облик, техническое состояние и использование памятника, проектируемый облик и характер использования памятника.
ПЗ-1	3. Предложения по устройству вывески.
ПЗ-2	4. Основания для проектирования и разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.
ПЗ-4	5. Принципиальные архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические решения.
ПЗ-5	6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения.
ПЗ-5	7. Организация работ по приспособлению (строительства).
ПЗ-5	8. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия
ПЗ-6	9. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области
ПЗ-7	10. Мероприятия по охране окружающей среды при проведении работ по устройству вывески на главном фасаде жилого дома № 33 по пр. им. Ленина в г. Волжском Волгоградской области
ПЗ-7	11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
АР	Архитектурные решения
АР-1	Визуализация проектного решения
АР-2	Фасад по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:100
АР-3	Фрагмент фасада по пр. им. Ленина после устройства вывески 1:25
	Рабочая проектная документация.
КР	Конструктивные решения.
КР-1	Конструктивные решения вывески (архитектурно-строительные рабочие чертежи)
КР-2	Спецификация конструктивных элементов вывески

Решили:

Принять на рассмотрение экспертной комиссией Научно-проектную документацию.

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение;
- каждый эксперт экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу Проект и выполняет его анализ в части соответствия действующему законодательству;
- председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы;
- заключение экспертизы, проведённой экспертной комиссией, подписывается членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

- работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

18 июля 2022 г. - организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Ю. В. Янушкина;
И. Б. Левитан.

30 августа 2022 г. - итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Ю. В. Янушкина;
И. Б. Левитан.

30 августа 2022 г. - передача Заказчику Акта экспертизы, оформленного в электронном виде в формате PDF и подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Ответственные исполнители:

Л. К. Горлова;
Ю. В. Янушкина;
И. Б. Левитан.

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Решили:

Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии _____ Л. К. Горлова

Ответственный секретарь экспертной комиссии _____ Ю. В. Янушкина

Член экспертной комиссии _____ И. Б. Левитан

ПРОТОКОЛ № 02

**итогового заседания экспертной комиссии государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде
Шифр 01-2021**

г. Астрахань, г. Волгоград

30.08.2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Горлова Людмила Константиновна	председатель экспертной комиссии
Янушкина Юлия Владимировна	ответственный секретарь экспертной комиссии
Левитан Ирина Борисовна	член экспертной комиссии

Повестка дня:

1. Рассмотрение мнений и предложений экспертов по акту государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021.
2. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
3. Принятие решения и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы электронными цифровыми подписями, и передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Л. К. Горлову; Ю. В. Янушкину; И. Б. Левитан.

Принятие решения:

1. Члены Экспертной комиссии (Горлова Л. К., Янушкина Ю. В., Левитан И. Б.) согласились с материалами экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021.

2. Экспертная комиссия считает, что представленная на экспертизу научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., 1-я очередь города в части жилого дома по пр. им. Ленина, 33 в г. Волжском Волгоградской области при устройстве вывески на его фасаде. Шифр 01-2021, выполненная индивидуальным предпринимателем

Тихоновым В.Е., соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Проведение работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в соответствии с представленной научно-проектной документацией экспертная комиссия считает **возможным**.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Передать Заказчику Акт экспертизы, оформленный в электронном виде в формате PDF и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии:

Л. К. Горлова

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии:**

Ю. В. Янушкина

Член экспертной комиссии:

И. Б. Левитан