



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

19 сентября 2022 г.

№ 479

Волгоград

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 "Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения", п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

УТВЕРЖДЕНО

приказом комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от "19" сентября 2022 г. № 479

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

"Жилой дом"

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

3	4	1	7	1	0	7	6	2	8	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется ☒ V отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐ федерального значения ☐ регионального значения ☐ муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐ памятник ☐ ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на __ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет

охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие

на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

Не установлены.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

Не установлены.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

Не установлены.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена.

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

В соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия²

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	Выполнение проектной документации, изготовление, установка информационной надписи на объекте культурного наследия	В течение 12 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области	1. Акт технического состояния объекта культурного наследия от 20.12.2021 № 25; 2. Письмо комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05.08.2022 № 53-08-14/1260

²Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным настоящим приказом.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

ТРЕБОВАНИЯ

К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1.	-	-

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1.	-	-

³Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

⁵Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

⁶Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 3

341710762890005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.12.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Жилой дом

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

к. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

п. 353.70

- Постановление Волгоградской областной думы "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области" № 62/706 от 05.06.1997 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами: от точки 1, расположенной на подпорной стенке на расстоянии 8,0 м от восточного угла здания, до точки 2 - в направлении на северо-восток параллельно северо-западному фасаду - 36,73 м; от точки 2 до точки 3 - в направлении на юго-восток по бордюрной бровке - 17,56 м; от точки 3 до точки 4 - в направлении на юго-запад по бордюрной бровке - 36,07 м; от точки 4 через центр клумбы 17,35 м до замыкания контура в точке 1.

- Приказ комитета культуры Волгоградской области "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район,

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Особенностями объекта, послужившими основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предметом охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 - 59 (далее - комплекс застройки пр. Ленина), являются: - местоположение, силуэтные и градостроительные характеристики комплекса застройки пр. Ленина, его роль в композиционно-планировочной структуре Центрального района г. Волгограда; - пространственно-планировочная композиция комплекса застройки пр. Ленина на 1950-е гг., включающая соотношение застроенных и незастроенных пространств, объемов зданий и бассейнов видимости, в границах территории комплекса застройки пр. Ленина; - объемно-пространственная композиция комплекса застройки пр. Ленина на 1950-е гг. (конфигурация открытых пространств и их функциональное назначение, площадей, доминант, этажность) включая габариты, высотные и силуэтные характеристики комплекса; - основные планировочные оси, их направление, трассировка дорог, аллей, террас: пр. им. Ленина, перпендикулярные ему улицы: ул. Ленина, ул. Володарского, ул. Аллея Героев, ул. Комсомольская, ул. Порт-Саида, ул. им. Гагарина, ул. им. 13-й Гвардейской, ул. Наумова, ул. Пражская, ул. 7-й Гвардейской, ул. им. Землянского; - исторически ценные образованные пространства, входящие в регулярную систему комплекса застройки пр. Ленина: площадь Павших Борцов, ул. Аллея Героев, площадь им. Ленина; - элементы комплекса застройки пр. Ленина, в том числе: 1. Застройка конца XIX - начала XX веков. Эклектика на основе классицистической композиции с элементами модерна (русского стиля), двух-, трехчастное деление фасадов зданий по вертикали, разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, ажурными поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, стилизованными пилястрами, в горизонтальных членениях использованы стилизованные пилястры, лопатки, форма оконных и дверных проемов преимущественно лучковая, реже прямоугольная, проемы декорированы ажурными наличниками, обрамлениями в виде стилизованных очелий, сандриков, пилястр, полуколонок, подоконных полочек, фартуков: "Земская управа/Волгоградский краеведческий музей", нач. XX в., пр. Ленина, 5а: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Волжско-Камский банк/Волгоградский краеведческий музей", кон. XIX в., пр. Ленина, 7: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Жилой дом", кон. XIX в., ул. Орловская, 20: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, перекрытия, крыша; "Дом братьев Рысиных/Дом Архитектора", 1903 г., пр. Ленина, 26: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, открытая кирпичная кладка, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных

и отделочных материалов: керамический кирпич, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, перекрытия, крыша; "Купеческий особняк/Конторское здание", нач. XX в., ул. Порт-Саида, 9а: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, открытая кирпичная кладка, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: керамический кирпич, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, перекрытия, крыша; "Жилой дом", кон. XIX в., ул. Порт-Саида, 8а: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, открытая кирпичная кладка, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: керамический кирпич, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, перекрытия, крыша; 2. Жилые здания 1940-х гг. цоколь, междуэтажный карниз, порталы с фронтонами и колоннами, эркеры, балконы с металлическим ограждением, лоджии с металлическим ограждением высотой в два этажа, парные колонны высотой в два этажа на лоджии, венчающий карниз с консолями, аттики с декоративными лепными элементами, лепнина: Жилой дом, 1949 г., пр. Ленина, 23: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; 3. Административные здания 1950-х гг.: фасады разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, тягами, поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, пилястрами, в горизонтальных членениях использованы лопатки, пилястры, колонны, в декоре фасадов применены рустовка, лепнина, обрамления проемов, сандрики, полочки, филенки, архивольты, замковое, всерное обрамление, оконные и дверные проемы арочные полуциркульные, реже прямоугольные или лучковые, фронтон, венчающие карнизы, аттики, балюстрада, фасады оштукатуренные и окрашенные: "Дворец труда - Дом Союзов", 1957 г., пр. Ленина, 4: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Здание Облпотребсоюза", 1950 г., ул. Ленина, 9: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрация Волгоградской области", 1950 - 1953 гг., пр. Ленина, 9: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Дом юстиции", 1951 г., пр. Ленина, 8: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных

[illegible]

стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; "Административное здание", 1950-е гг., пр. Ленина, 59б. 4. Жилые здания 1950-х гг.: двух-, трехчастное деление фасадов зданий по вертикали, разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, тягами, поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, пилястрами, в горизонтальных членениях использованы лопатки, пилястры, колонны, в декоре фасадов применены рустовка, лепнина, обрамления проемов, сандрики, полочки, филенки, архивольты, замковое, веерное обрамление, оконные и дверные проемы арочные полуциркулярные, реже прямоугольные или лучковые, фронтоны, венчающие карнизы, аттики, балюстрада, балконы с металлическим ограждением, фасады оштукатуренные и окрашенные: Жилой дом, 1950-е гг., ул. Пушкина, 14: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Дом жилой, 1953 г., пр. Ленина, 15: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Дом жилой, 1959 г., ул. Комсомольская, 8: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Дом жилой, 1950-е гг., пр. Ленина, 17: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Жилой дом, 1959 г., пр. Ленина, 21: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Жилой дом, 1950-е гг., ул. Гагарина, 7: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Дом жилой, 1952 г., пр. Ленина, 32: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Дом жилой, 1952 г., пр. Ленина, 36: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление

[illegible]

[illegible]

[illegible]

крыша; Приемный покой, 1956 г., пр. Ленина, 54: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Пищеблок, 1956 г., пр. Ленина, 54: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; Прачечная, 1956 г., пр. Ленина, 54: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; 8. "Ансамбль застройки онкологического диспансера", 1956 г., пр. Ленина, 54: угловая ротонда, крыльца, рельефно выступающий цоколь, венчающий профилированный карниз по всему периметру; поэтажное членение фасадов бровками цоколя, межэтажными тягами; дорические пилястры, трехчетвертные дорические колонны угловой ротонды, обрамления оконных проемов, подоконные полочки с кронштейнами, подоконные филенки, розетки фриза, балюстрады, ионики карнизов, штукатурка и окраска главных и боковых фасадов, облицовка керамической плиткой дворовых фасадов, цветовое решение: Лечебный корпус № 3, 1956 г., пр. Ленина, 54: - объемно-пространственное решение, этажность, высотность и основные материалы, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, штукатурка и окраска фасадов, - местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов, материал и характер заполнения дверных и оконных проемов, - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, штукатурка, окраска, - работоспособное состояние несущих конструкций зданий и их материалы - фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыша; 9. "Ансамбль застройки туберкулезного диспансера", 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: - главный корпус, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54 - рельефно выступающий цоколь, межэтажный и венчающий профилированные карнизы по всему периметру; крыльца, порталы входов, дорические полуколонны с антаблементом, профилированные обрамления оконных проемов, подоконные полочки, ниши, лепнина в виде гирлянд, пояса иоников, модульоны венчающего карниза; левый и правый фланговые корпуса - рельефно выступающий цоколь, венчающий профилированный карниз по всему периметру; крыльца, порталы входов, фронтоны, дорические пилястры, полуколонны с антаблементом, профилированные обрамления оконных проемов, подоконные полочки, ниши; галереи - рельефно выступающий цоколь, межэтажный и венчающий профилированные карнизы по всему периметру, дорические пилястры, профилированные обрамления оконных проемов, подоконные полочки, ниши: Административный корпус и детская поликлиника, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: выступающий цоколь, венчающий профилированный карниз по всему периметру; крыльца, дорические полуколонны и пилястры с антаблементом, профилированные обрамления оконных проемов, подоконные полочки, кронштейны, ниши; Здания детского и легочного отделения, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: выступающий цоколь, венчающий профилированный карниз по всему периметру; крыльца, дорические пилястры, обрамления оконных и дверных проемов, подоконные полочки, ниши, балюстрады, филенки, прямые сандрики над главными входами; Здания ультразвукового исследования и флюорографии, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: выступающий венчающий профилированный карниз по всему периметру; дорические пилястры с антаблементом, фронтоны на торцевых фасадах, профилированные обрамления оконных и дверных проемов, подоконные полочки; Здание пищеблока, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: ризалит на северо-восточном фасаде, рельефно выступающий цоколь, венчающий профилированный карниз по всему периметру; крыльца, дорические пилястры, профилированные обрамления оконных и дверных проемов, подоконные полочки; Патолого-анатомический корпус, 1953 - 1954 гг., пр. Ленина, 54: ризалиты на северо-восточном и юго-

западном фасадах, рельефно выступающий цоколь, подоконный пояс, венчающий профилированный карниз по всему периметру; крыльца, четырехколонный дорический портал с антаблементом юго-западного фасада, пилястры ризалитов, лепнина в виде венка.

- Приказ комитета культуры Волгоградской области "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950-е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59" № 01-20/253 от 01.08.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20 (Приказ комитета культуры Волгоградской области от 23.12.2016 № 01-20/461) Границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами: от точки 1, расположенной на подпорной стенке на расстоянии 8,0 м от восточного угла здания, до точки 2 - в направлении на северо-восток параллельно северо-западному фасаду - 36,73 м; от точки 2 до точки 3 - в направлении на юго-восток по бордюрной бровке - 17,56 м; от точки 3 до точки 4 - в направлении на юго-запад по бордюрной бровке - 36,07 м; от точки 4 через центр клумбы - 17,35 м до замыкания контура в точке 1; от точки 5 до точки 6 - от южного угла здания N 7 по ул. Порт-Саида на юго-восток - 36,0 м; от точки 6 до точки 7 - на юго-запад по дворовому фасаду - 63,0 м; от точки 7 до точки 8 - на северо-запад - 29,0 м; от точки 8 до точки 5 - на северо-восток - 63,0 м до замыкания контура в точке 5. **ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20** Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами: от точки 8 до точки 7 (совпадает с границей охранной зоны) - на юго-восток - 29,0 м; от точки 7 до точки 9 - на юго-запад - 34,0 м; от точки 9 до точки 10 - на северо-запад до угла жилого дома - 23,0 м; от точки 10 до точки 11 - по торцевому фасаду до угла здания; от точки 11 до точки 12 - на северо-запад - 13,0 м; от точки 12 до точки 13 - на северо-восток - 54,0 м; от точки 13 до точки 14 - на северо-запад вдоль гаражей - 13,0 м; от точки 14 до точки 15 - на северо-восток - 71,0 м; от точки 15 до точки 5 - на северо-восток - 14,0 м; от точки 5 до точки 8 - на юго-запад до замыкания контура в точке 8 - 63,0 м. Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20 (Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 21.06.2022 № 297) 1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20 (далее именуется – зоны охраны) 1. Местоположение зон охраны Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20 2. Площадь +/- величина погрешности определения площади Охранная зона: 1602 кв.м +/- 14 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2088 кв.м +/- 16 кв.м. 3. Иные характеристики зон охраны - 2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны 2.1. Внешние границы охранной зоны проходят: от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 34,03 м; от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 63,73 м; от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 36,46 м; от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 63,27 м. Внутренние границы охранной зоны проходят: от точки н1 до точки н2 в направлении на

северо-восток – 36,74 м; от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 17,56 м; от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 36,08 м; от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 17,34 м. 2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят: от точки н8 до точки н7 в направлении на юго-восток – 34,46 м; от точки н7 до точки н9 в направлении на юго-запад – 31,22 м; от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 24,33 м; от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-запад – 12,63 м; от точки н11 до точки н12 в направлении на северо-запад – 12,65 м; от точки н12 до точки н13 в направлении на северо-восток – 37,60 м; от точки н13 до точки н14 в направлении на северо-запад – 12,56 м; от точки н14 до точки н15 в направлении на северо-восток – 69,64 м; от точки н15 до точки н5 в направлении на северо-восток – 11,41 м; от точки н5 до точки н8 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 63,27 м.

- Приказ комитета культуры Волгоградской области "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон" № 01-20/461 от 23.12.2016 г.
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области "Об утверждении описания местоположения границ зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград" (п. 1.7, п. 2.7, приложение № 7) № 297 от 21.06.2022 г.

Всего в паспорте листов

12

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Старший консультант отдела надзора, контроля и учета объектов культурного наследия		Венкова М.В.
должность	подпись	инициалы, фамилия

19 . 09 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)