

**Акт**  
**государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по**  
**адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район,**  
**пос. Дар-Гора, гражданское кладбище**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

|                                             |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Дата начала проведения экспертизы</b>    | 24 сентября 2021 г.                                                                                                                                                                        |
| <b>Дата окончания проведения экспертизы</b> | 13 июля 2022 г.                                                                                                                                                                            |
| <b>Место проведения экспертизы</b>          | Волгоградская область,<br>г. Москва, г. Ярославль                                                                                                                                          |
| <b>Заказчик экспертизы</b>                  | Государственное бюджетное учреждение "Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры" (ГБУ "ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры") |

**Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:**

|                               |                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                               | <b>Председатель экспертной комиссии:</b>                                    |
| Фамилия, имя, отчество        | <b>Маланичева Галина Ивановна</b>                                           |
| Образование                   | Высшее, Пермский государственный университет                                |
| Специальность                 | Историк                                                                     |
| Ученая степень (звание)       |                                                                             |
| Стаж работы                   | 52 года                                                                     |
| Место работы и должность      |                                                                             |
| Реквизиты аттестации эксперта | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419 |

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо к объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul> |
|                                 | <b>Секретарь экспертной комиссии:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Фамилия, имя, отчество          | <b>Шелудьков Геннадий Михайлович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Образование                     | Высшее                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Специальность                   | Инженер строитель                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ученая степень (звание)         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Стаж работы                     | свыше 40 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Место работы и должность        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Реквизиты аттестации эксперта   | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 декабря 2021 г. № 2139                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul> |
|                                 | <b>Член экспертной комиссии:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Фамилия, имя, отчество          | <b>Савинич Александр Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Образование                     | высшее                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Специальность                   | инженер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ученая степень (звание)         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Стаж работы                     | 21 год                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Место работы и должность        | Директор ООО "Проектно-реставрационная мастерская"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Реквизиты аттестации эксперта   | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2020 г. № 1108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,</li> </ul>                                                                                               |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Мы, государственные эксперты; Маланичева Г.И., Шелудьков Г.М., Савинич А.Ю., в соответствии с законодательством Российской Федерации несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

### **Цель экспертизы**

Целью экспертизы является определение соответствия границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в данных границах требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; обоснование принятия Администрацией Волгоградской области решения об утверждении границ территорий зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия.

### **Объект экспертизы**

Объектом настоящей экспертизы является Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональные проекты и программы развития", ОГРН 5147746148567, ИНН 7704875153, юридический адрес 119034, Москва, пер. Нащокинский, д. 2/4, тел. +7(495)695-08-28.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская

область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, 1942-1943 гг., архитектор Кудряков В.М., расположенный по адресу: Волгоградская область, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, отнесён к числу памятников истории и культуры местного (в современной терминологии – регионального) значения постановлением Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (далее – Братская могила).

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации данная Братская могила зарегистрирована под номером 341610740930005 с адресом: Волгоградская область, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище.

Координаты характерных точек границы территории Братской могилы были утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 апреля 2021 г. № 347.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Росреестра) на 10 октября 2021 г., в пределах земельного участка с кадастровым номером 34:34:050023:3, зарегистрированного под размещение кладбища, расположенного по адресу: Волгоградская область, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, самостоятельный земельный участок для территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих" не сформирован.

### **Перечень материалов и документов, представленных заказчиком**

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище (ЕГР ОКН № 341610740930005). М., 2021 г., в составе:

Введение;

Исходно-разрешительная документация;

Материалы по обоснованию проекта зон охраны;

Сведения об объектах историко-культурных исследований;

Местоположение и описание объекта культурного наследия;

Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации на исследуемой территории;

Документация территориального планирования;

Историко-культурный опорный план;

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением;

Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития;

Перечень нормативных актов, архивных, библиографических источников и прочих документов, используемых в ходе проведенных историко-культурных исследованиях;

Материалы для утверждения проекта зон охраны: состав зон охраны объекта культурного наследия; Текстовое описание границ зон охраны объекта культурного наследия; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам; схема границ зон охраны объекта культурного наследия.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В процессе экспертизы изучены проектные и научно-исследовательские материалы, включая выводы визуально-ландшафтного анализа, проведён сравнительный анализ материалов историко-культурного опорного плана и иных материалов, содержащих информацию по истории развития исследуемой территории.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Старое городское кладбище, где располагается Братская могила, находится в историческом районе Дар-Гора города Волгограда, к югу от реки Царицы – правого притока реки Волги. Ситуационный план расположения Старого Ворошиловского кладбища представлен на рис. 1 Приложения 1.

Объект культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", 1942-1943 гг., архитектор Кудряков В.М., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище (далее – Братская могила), представляет собой перезахоронение останков защитников Сталинграда, могилы которых были найдены после окончания боевых действий в окрестностях района.

Собственно перезахоронение устроено с правой стороны центральной аллеи кладбища от входа с улицы Неждановой.

### **Краткая историческая справка**

Посёлок Дар-Гора начал формироваться в зацарицынской части, где была выделена бесплатно и навечно земля для погорельцев в пожаре 1727 года. В 1820 году императором Александром I был утверждён план застройки этой территории.

После окончания Гражданской войны посёлок, получивший имя Минина, вместе с территорией лесопильного завода был присоединён к городу Царицыну. 10 апреля 1925 года по решению городского совета Царицыну было присвоено имя Сталинград в знак благодарности Генеральному секретарю ЦК ВКП(б) Иосифу Виссарионовичу Сталину за его участие в обороне Царицына в годы Гражданской войны.

В 1930-е годы посёлок получил наименование Ворошиловский район. В посёлке существовало гражданское кладбище.

В годы Великой Отечественной войны в ходе наступления на Сталинград немецкие части 4 и 5 сентября подошли в район Дар-горы. В ночь на 19 сентября враг окружил элеватор – самое высокое здание в городе, и при поддержке танков дважды переходил в атаку, но нёс большие потери. Элеватор защищали воины 42-й стрелковых бригад, 10-й стрелковой бригады, 131-й стрелковой и 36-й гвардейской стрелковой дивизий. Наши бойцы оказались в полной изоляции, не получая ни продовольствия, ни боеприпасов, не имея связи. Поэтому штаб фронта бросил к элеватору 92-ю бригаду моряков Балтийского и Северного фронтов ("морские дьяволы"- так их называли немцы). Лишь ночью 23 сентября по приказу командования советские воины вышли из окружения, а Дар-гора оказалась у германских захватчиков. О потерях Красной Армии можно судить по данным о 92-й стрелковой бригаде: в ночь на 18 сентября 1942 г. она вступила в бой в составе 5 000 человек, а уже к концу сентября в живых осталось всего 214 человек.

Погребение останков воинов Красной Армии в период Второй Мировой войны проводилось в соответствии с "Положением о персональном учете потерь и погребении погибшего личного состава Красной Армии в военное время", введенным в действие приказом Народного комиссариата Оборона СССР от 15 марта 1941 года № 138. Однако на оставленных Красной Армией территориях оно не могло выполняться. Также и во время наступления не всегда успевали надлежащим образом оформить погибших красноармейцев.

По воспоминаниям жителей разрушенного Сталинграда, из-за быстрого наступления советских войск погибшими сначала никто особо не занимался. Город и окрестности были усыпаны покойниками.

Согласно "Инструкции по уборке бывших полей сражения", введенной в действие приказом Народного Комиссариата Оборона от 4 апреля 1942 г. № 106, организация поиска и захоронения найденных останков бойцов Красной Армии в братские могилы возлагалась на местные Советы депутатов трудящихся. Однако немногие оставшиеся жители Сталинграда не справлялись. 5 февраля 1943 года приказом Ставки Верховного Главнокомандования на базе бывшего Донского фронта была сформирована Сталинградская группа войск, на которую возлагалось, в том числе, захоронение трупов в братские могилы. В результате работы Сталинградской группы войск захоронено бойцов и командиров Красной Армии - 47 000; зарыто вражеских трупов солдат и офицеров - 147 000; трупов животных - 12 500.

Часть останков советских воинов была перезахоронена захоронена и на кладбище Ворошиловского района.

В послевоенный период через местные органы власти была развернута работа по переносу братских и одиночных могил, их укрупнению. Однако вследствие недостаточной оценки состояния воинских захоронений, были определены малые сроки работ, материально и организационно они были подкреплены слабо. Поэтому в целом уровень работ по перезахоронению был достаточно низок и частично захоронения остались по-прежнему безымянными, а многие были просто скрыты, запаханы, разрушены или перенесены не полностью, а иногда лишь в отчетах числились перенесенными.

Согласно данным учётной карточки воинского захоронения на сегодняшний день в Братской могиле захоронены 92 воина Красной Армии, павшие в ходе боёв за Сталинград в период с сентября 1942 по январь 1943 г. и имена которых известны.

В послевоенное время недалеко от Ворошиловского кладбища, получившего наименование Старого, было устроено Новое Ворошиловского кладбище.

### **Градостроительный анализ рассматриваемой территории**

В рассматриваемом проекте для исследования выбрана территория Старого Ворошиловского кладбища. Данная могила расположена на восточной стороне центральной аллеи кладбища, которая начинается от входа на территорию с улицы Неждановой (рис. 2 Приложения 1).

В границе исследования (территория Старого Ворошиловского кладбища) помимо рассматриваемой Братской могилы находится "Могила лётчика-истребителя капитана Елисеева Г.Н.". Эта могила также располагается на центральной аллее, но ближе к входу по левой стороне. Для данного объекта культурного наследия также подготовлен проект зон охраны, предлагающий смежную границу охранной зоны по центральной аллее кладбища.

Братская могила ограждение не имеет. Лицевая часть включённого в предмет охраны надмогильного сооружения<sup>1</sup> обращена к центральной аллее, с остальных трёх сторон окружена могилами. Соседние могилы ограждены и отстоят от объекта культурного наследия на расстоянии 1 м. Подход к Братской могиле осуществляется со стороны главной аллеи кладбища.

Центральная аллея благоустроена, имеет твердое покрытие. Зелёные насаждения представлены в виде деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород.

Полноценный обзор объекта культурного наследия имеется только со стороны главной аллеи кладбища. С других сторон памятник перекрывается зелеными насаждениями. Незначительная высота надмогильного сооружения, составляющего примерно 4 м, обеспечивает его видимость только с ближних точек.

---

<sup>1</sup> Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300

Согласно утверждённым Правилам землепользования и застройки<sup>2</sup>, вся территория кладбища отнесена к территориальной зоне специального назначения - кладбищ и крематориев (С2).

### **Анализ проектных решений**

#### **Состав и границы зон охраны**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, в проекте предложено установить только охранную зону. Данное решение обосновано материалами историко-культурного опорного плана, выводами ландшафтно-визуального анализа исследованной территории, а также данными о существующем землепользовании.

Предложенная в Проекте граница данной зоны учитывает характер использования территории кладбища и его историческую планировку.

#### **Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам**

В границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, запрещается

капитальное строительство, изменение трассировки и ширины главной аллеи; высадка высокорослых деревьев и кустарника, установка контейнеров для сбора мусора.

Разрешается ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия; капитальный ремонт дорожного покрытия аллеи и элементов её освещения; установка информационных надписей и обозначений; размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн); применение отделочных материалов малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры.

Разработанные в Проекте режимы использования земель и земельных участков в границе охранной зоны обоснованы и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившемся ландшафтном окружении.

---

<sup>2</sup> Решение Волгоградской городской думы от 21.12.2018 № 5/115 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград"

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при  
проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной,  
технической и справочной литературы**

Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "О погребении и похоронном деле"

Постановление Совета Народных комиссаров СССР от 18 февраля 1946 года № 405-1650 "О взятии на учёт воинских захоронений, о благоустройстве и сохранении братских могил и захоронений бойцов и командиров Красной армии, партизан и партизанок Великой Отечественной войны"

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"(с изменениями и дополнениями)

Постановление Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 (ред. от 20.10.2021) "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации"

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р59124-2020 "Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования"

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 июня 2011 г. № 84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения"

Решение Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград"

Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 апреля 2021 г. № 347 "Об утверждении перечня координат характерных точек границ территории ряда объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград".

История административно-территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936 – 2007 гг. Справочник. – Волгоград: Перемена, 2009. – В 3 тт., илл. (Интернет-версия).

- Сталинградская битва. Июль 1942 - февраль 1943: энциклопедия /под ред. М.М. Загорулько - Волгоград : Издатель, 2017
- Чуйков В.И. Бессмертный подвиг. М., 1969.
- В.И. Чуйков, Легендарная 62-я, Сталинградское книжное издательство, 1958.
- Самсонов А.М. Сталинградская битва. М., 1968.

### **Обоснования вывода экспертизы**

1. Рассматриваемый проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым "Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, а также требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия Волгоградской области.

2. На территории кладбища, прилегающей к объекту культурного наследия, на близком расстоянии расположены захоронения, в том числе объект культурного наследия регионального значения "Могила лётчика-истребителя капитана Елисеева Г.Н." для которой в настоящее время разработан проект зон охраны, учитывающий и рассматриваемый проект.

3. Решение о необходимости и достаточности установления только охранной зоны для обеспечения физической сохранности и благоприятного визуального восприятия Братской могилы в условиях её расположения на территории городского кладбища, подтверждено материалами историко-культурного опорного плана и выводов ландшафтно-визуального анализа.

4. Разработанные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны Братской могилы учитывают сложившееся землепользование, планировку территории, а также утверждённые правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград.

5. Предлагаемые Проектом границы охранной зоны данного объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его исторической и природной среде.

### **Выводы экспертизы**

Представленный на экспертизу "Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, по составу и содержанию соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972.

Проектные предложения по установлению границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, и особых режимов использования земель в границах зон охраны данного объекта культурного наследия соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Проект требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень приложений к заключению экспертизы**

Приложение 1. Карты-схемы обоснования проектных предложений по установлению зон охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище

Приложение 2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище

Приложение 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище

**Председатель экспертной  
комиссии**

**Г.И. Маланичева**

**Ответственный секретарь  
экспертной комиссии**

**Г.М. Шелудьков**

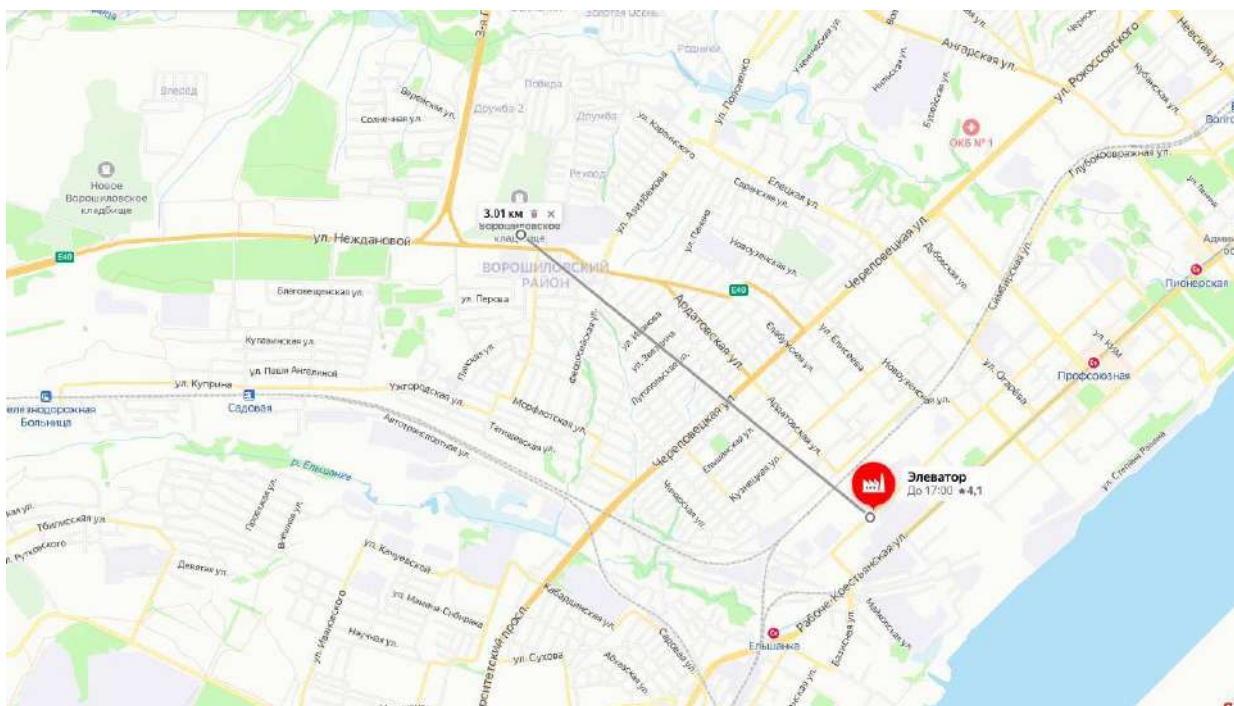
**Член экспертной комиссии**

**А. Ю. Савинич**

Дата оформления заключения экспертизы 13 июля 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы с Приложениями представлены в электронном виде и подписаны усиленными квалифицированными электронными подписями в формате переносимого документа (PDF).

**Карты-схемы обоснования проектных предложений  
по установлению зон охраны объекта культурного наследия  
"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по  
адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район,  
пос. Дар-Гора, гражданское кладбище**



**Рис. 1. Ситуационный план расположения Старого Ворошиловского кладбища в г. Волгограде. Показано место элеватора, где шли кровопролитные бои в период Сталинградской битвы**



- Место расположения Братской могилы
- Место расположения Могилы лётчика-истребителя Елисеева

Рис. 2. Фрагмент публичной кадастровой карты в окрестностях Старого Ворошиловского кладбища

**Схема границ охранной зоны объекта культурного наследия**



**Условные обозначения:**

- |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Объект культурного наследия регионального значения<br>"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище.                 |
|  | Территория объекта культурного наследия регионального значения<br>"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище.    |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения<br>"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище. |
|  | Характерные поворотные точки.                                                                                                                                                                                                            |

**регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище**

**Режимы использования земель и требования  
к градостроительным регламентам в границе охранной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по  
адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район,  
пос. Дар-Гора, гражданское кладбище**

**запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- изменение трассировки и ширины главной аллеи;
- высадка высокорослых деревьев и кустарника;
- установка контейнеров для сбора мусора;

**разрешается:**

- хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
  - установка строительных конструкций и механизмов на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов и рабочих", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, пос. Дар-Гора, гражданское кладбище;
  - капитальный ремонт дорожного покрытия аллеи кладбища и элементов её освещения;
  - размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;
  - установка малых архитектурных форм (скамеек, урн);
  - проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
  - применение отделочных материалов малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры.
-