

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.».
«Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962гг», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование»
по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города,
пр. им. Ленина, дом 20
Шифр 1014

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	01.10.2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17.10.2022 г.
Место проведения экспертизы	Города: Астрахань, Волгоград
Исполнитель экспертизы	Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).
Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» 111020, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, ул. Боровая, дом 7, строение 7, помещ. 1а-35 ИНН 7722497850; КПП 772201001 ОГРН 1217700086394 <i>Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21429 от 24 июня 2021г.</i>

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор

Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	45 лет
Место работы и должность	ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова», директор (г. Волгоград)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию 4 земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет

Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань) Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142 - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая_степень (звание)	Нет
Стаж_работы	40 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 17 лет)
Место_работы и должность	Самозанятая. Член объединённого научно-реставрационного совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член учёного совета ГБУК АО «Астраханский государственный объединённый историко-архитектурный музей-заповедник», член Астраханского отделения ВООПИиК.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.03.2022 №235 - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i>

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- ГОСТ Р 55528 –2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20, Шифр 1014, выполненная ООО «Ренессанс» *(Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21429 от 24 июня 2021 г.)*.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20, Шифр 1014, выполненной ООО «Ренессанс».

Состав проектной документации:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20. Шифр 1014, представлена в электронном виде.

В составе:

Наименование	Обозначение	Наименование	Примеч.
Раздел 1. Предварительные работы	ПР-ИРД	Том 1.1 Исходно-разрешительная документация.	
		Том 1.2 Технический отчет о состоянии ОКН. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ.	
		Том 1.3 Протоколно-документальная фотофиксация	
		Том 1.4 Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного	
Раздел 2. Комплексные научные исследования	КНИ	Том 2.1 Историко-архивные и библиографические	
		Том 2.2 Историко–архитектурные натурные исследования	
Раздел 3 Проект по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.	ПЗ АР	Том 3.1 Пояснительная записка Том 3.2 Архитектурные решения Том 3.3 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел. Система кондиционирования.	

Наименование	Обозначение	Наименование	Примеч.
Раздел 4 Рабочая проектная документация	Р-АС	Архитектурно-строительные рабочие чертежи	

Авторский коллектив:

1. Научный руководитель работы		
Архитектор-реставратор		Сена С.Л.
2. Автор проекта		
Главный архитектор проекта		Бачурина Н.В.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется. Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

Основные сведения:

Сведения о наименовании объекта:

«Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.»

Сведения о местонахождении объекта:

Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20

Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 июня 2018 г. п 132 «Об установлении границ и режима использования

территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", 1951-1962 гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Постановление Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. п 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Сведения о собственнике, либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Капенкина Татьяна Петровна (Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Тулака, 1 а, кв 131).

Сведения о предмете охраны:

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 8 июня 2018 г. № 99 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", 1951-1962 гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города.

Предметом охраны являются:

силуэтное решение;

этажность зданий;

архитектурное и архитектурно-декоративное решение главных и торцевых фасадов зданий;

конфигурация кровель;

количество, форма оконных и дверных проёмов;

конструктивные элементы зданий: фундаменты, несущие ограждающие конструкции, перекрытия, крыши в отношении зданий по адресам:

- Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт им. Ленина, дома: 3; 4; 20; 20в; 22; 37; 47.

Историко-архивные и библиографические исследования:

Коренного населения до XVIII века на месте современного города Волжского не было. Первыми поселенцами были беглые, называвшие себя безродными. До создания города Волжского село так и называлось – Безродное (Верхняя Ахтуба). Безродное – одно из первых русских поселений в этих местах.

В 1720 Пётр I, обратив внимание на обилие в верховьях реки Ахтубы тутового леса, повелел устроить там казённый шёлковый завод. Но производство не развивалось. Екатерина II сделала попытку возродить его. По указу императрицы в долину Ахтубы насильственно переселяется 1300 крестьянских семей, которые положили начало селам Среднему и Нижнему Погромным и Пришибу (ныне Ленинск). Безродное, стоявшее выше этих населённых пунктов, со временем стало называться Верхне-Ахтубинским. Все его жители были приписаны к шелковичному заводу, а позднее обращены в казённых соляных возчиков. По преданию, завод был сожжён, а его управляющий убит отрядом вольницы атамана Глухова.

Село Безродное располагалось параллельно реке Ахтубе от нынешнего Деревянного до стадиона имени Логинова. Далее, района речного порта, были редкие сады, и отдельными дворами жили сельчане. Через село пролегали две улицы, Главная и Широкая. Центр его находился на том месте, где сейчас стоит здание старой школы.

Село Безродное (Верхняя Ахтуба) 1941г. К 1917 году в селе проживало 20000 человек. Всеми делами здесь заправляли купцы, кулаки и духовенство. Они объединялись в пароходное товарищество, имели судоходную монополию от Царицына до Пришиба, привозили и продавали товары, владели ветряными мельницами. Начальником строительной организации «Сталинградгидрострой», осуществлявшей строительство Волжской ГЭС был назначен Фёдор Георгиевич Логинов (1900–1958), который считается основателем города. Строители были размещены в домах жителей села. Из Сталинграда на это место было

перенесено и управление строительством. 9 января 1951 года начали копать котлован под фундамент первого каменного дома. К концу года были сданы восемь домов. А один из них переоборудован под кинотеатр «Знамя», первый в городе.

Посёлок Волжский был зарегистрирован в 1952. В нём тогда проживало 10 тысяч человек. Самые первые улицы в Волжском не имели названий, а числились под номерами: 1-ая, 2-ая, 3-я и т.д. Проспект Ленина, например, первостроители хорошо знают, как улицу 4-ая. Таким же образом создавались кварталы, и волжане хорошо в них ориентировались. Когда посёлку был присвоен статус города, улицы получили наименования. И первыми в каменном городе были названы улицы, идущие параллельно реке Ахтубе (они так и назывались «продольные»): проспект Ленина, Сталина (ныне Маркса), Чайковского, Театральная (ныне Зорге), Набережная, Пушкина, Московская. Условно г. Волжский разделен на две части – старую и новую, каждая из которых несет на себе отпечаток разных времён. Условная же граница между ними проходит по улице Свердлова. Хотя было время, когда город официально был разделён на два района – Промышленный и Гидростроевский. Однако 10 ноября 1988 года на 8-й внеочередной сессии Волжского городского Совета народных депутатов 20 созыва было принято решение об упразднении Гидростроевского и Промышленного районов.

Город Волжский берёт своё начало с площади Строителей, от двух зеркально расположенных административных зданий управления Сталинградгидростроя, посредине которых установлен бюст первому начальнику Сталинградгидростроя Федору Георгиевичу Логинову (рис.3). Именно благодаря его настойчивым требованиям, город Волжский берёт отсюда своё начало и построен изначально таким, каким он его видел. Здесь в управлении Сталинградгидростроя, а позже – Волгоградгидростроя на протяжении многих десятилетий решались все насущные проблемы строительства города, гидроэлектростанции, практически всех промышленных предприятий Волжского промузла, строительства многих населенных пунктов и объектов левой стороны Заволжья. В 50-60 гг. было принято присваивать улицам по аналогии с советскими партийными понятиями, например: Рабоче-Крестьянская, Коммунистическая, Комсомольская, Ленина и т.д. Проспект Ленина – одна из центральных улиц, главная автомагистраль в городе Волжский, которая берет начало сразу при въезде в город. Проспект является одной из главных планировочных осей застройки города и проходит с северо-запада на юго-восток по всей его длине – от моста через Волжскую ГЭС до посёлка Metallург. Географически проспект Ленина г. Волжский является как бы продолжением проспекта Ленина г. Волгограда (через плотину Волжской ГЭС), затем он перетекает в проспект Ленина районного центра Средняя Ахтуба и города Краснослободска с выходом на мост через Волгу.

Проспект имеет протяженность 13 км, здесь выстроены дома и общественные здания улучшенной архитектуры (на примере застройки г. Волжского предпринималась попытка создать город-мечту послевоенного периода, здесь строились не только административные здания, но и самые красивые дома): межвузовская библиотека им. С.Р. Медведева (1951 г.), Дворец культуры строителей (1955 г.), здание администрации города (1958 г.), главпочтамт, студенческий комплекс Инженерно-строительного института (1961 г.), самый длинный 1000-квартирный жилой дом, 1-я городская больница (2004 г.) и др. Волжский строился как новый социалистический город, поэтому здесь было принято называть улицы именами партийных вождей, революционеров, советских писателей, героев Гражданской и Великой Отечественной войн. Так получил свое название проспект им. Ленина. Проспект был улицей № 4 – Четвёртой улицей, т.к. изначально в г. Волжский велась двойная нумерация домов: по улицам и по микрорайонам, которые, в свою очередь, объединялись в кварталы.

Центр города Волжский застроен в основном двух-трехэтажными домами 1950-х годов. Проектированием домов и кварталов г. Волжского занимались архитекторы ПКБ «Сталинградгидростроя» А.С. Мальченко, В.Я. Коток, Ю.Л. Мальцев, С.С. Кирков, Г.Ф. Руссиян, М.П. Калиниченко во главе с Ф.Г. Логиновым (первый начальник «Сталинградгидростроя» и основатель г. Волжский). Организация «Сталинградгидрострой» (позднее была переименована в «Волгоградгидрострой») осуществляла застройку города Волжский, включая промышленные предприятия. Таким образом, г. Волжский является один

из немногих примеров комплексного проектирования городов одной проектной строительной организацией при комплексной застройке одним заказчиком (дирекция строящейся Волжской гидроэлектростанции (Волжская ГЭС).

Здание по проспекту Ленина, д. 20 (общая площадь дома – 4800,20 м²) – малоэтажное (3 этажа), с подвалом (площадь подвала – 1047,60 м²), крыша скатная. Построено из кирпича, на ленточном фундаменте в 1959 г. В это время г. Волжский переживал бурный экономический рост. Его пик пришелся на 1960-е гг., когда были достроены практически все основные промышленные объекты города и сложилась промышленная инфраструктура из предприятий, обслуживавших строительство Волжской ГЭС. Численность населения города насчитывала около 70 тыс. человек, 35 тыс. из них были квалифицированными строителями. Здание по адресу: пр. Ленина, 20 расположено рядом с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Волжский (пр. Ленина, 19), зданием Дворца культуры Волгоградгидрострой (МБУ «ДК ВГС» г. Волжского, пл. Комсомольская, 1) и Администрацией городского округа город Волжский (пр. Ленина, 21). В здании по проспекту Ленина, д. 20 расположены различные организации в т.ч. нотариальная контора и продовольственный магазин

Библиографические источники, интернет-ресурсы;

1. Материалы с сайта wikipedia.org / Проспект Ленина. Волжский. - URL: [https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%BF%D0%B5%D0%BA%D1%82_%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0_\(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%BF%D0%B5%D0%BA%D1%82_%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9))
2. Материалы с сайта vol34.ru / Проспект Ленина. - URL: <http://vol34.ru/about.php?vol=89>
3. Материалы с сайта prawdom.ru/ Паспорт дома. - URL: https://prawdom.ru/dom.php?hm=leni84_20
4. Материалы с сайта pastvu.com. - URL: <https://pastvu.com/p/590164>
5. Материалы с сайта www.mibs-vlz.ru / Экономическое развитие города в конце 1950-х – 1980-е гг. - URL: [https://www.mibs-vlz.ru/nash-kray/ekonomicheskoe-razvitie-goroda-v kontse-1950-ch-1980-e-gg](https://www.mibs-vlz.ru/nash-kray/ekonomicheskoe-razvitie-goroda-v_kontse-1950-ch-1980-e-gg)
6. Царегородцева, В.А. Названия улиц в истории города: библиографический путеводитель к 60-летию г. Волжского. – 2014. – С. 50-55.
7. Башлыкова, Т. Волжский: улицы, история, памятники / Т. А. Башлыкова. – Волгоград, 2001. – С.43-45.
8. Материалы с сайта МБУ «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» dkvg.ru. - URL: <https://dkvg.ru/aboutus/o-nas/park-gidrostroytel.html>
9. Типичный Волжский Материалы с сайта vk.com/typical_vlz. - URL: https://vk.com/wall-33667151_212845?z=photo-33667151_396727942%2Falbum_33667151_00%2Frev
10. Материалы с сайта livejournal.com - URL: <https://russiantowns.livejournal.com/690544.htm>

Описание объекта:

Здание по проспекту Ленина, д. 20 (общая площадь дома – 4800,20 м²) – малоэтажное (3 этажа), с подвалом (площадь подвала – 1047,60 м²), крыша скатная. Построено из кирпича, на ленточном фундаменте в 1959 г. В это время г. Волжский переживал бурный экономический рост. Его пик пришелся на 1960-е гг., когда были достроены практически все основные промышленные объекты города и сложилась промышленная инфраструктура из предприятий, обслуживавших строительство Волжской ГЭС. Численность населения города насчитывала около 70 тыс. человек, 35 тыс. из них были квалифицированными строителями.

Здание по адресу: пр. Ленина, 20 расположено рядом с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Волжский (пр. Ленина, 19), зданием Дворца культуры Волгоградгидрострой (МБУ «ДК ВГС» г. Волжского, пл. Комсомольская, 1) и Администрацией городского округа город Волжский (пр. Ленина, 21).

В здании по проспекту Ленина, д. 20 расположены различные организации в т.ч. нотариальная контора и продовольственный магазин.

Стены выполнены из силикатного кирпича, оштукатурены и окрашены.

Состояние удовлетворительное. Входное крыльцо облицовано керамической плиткой. Оконные проёмы – прямоугольные. Входная дверь алюминиевый стеклопакет. На фасаде имеются следы установки ранее существовавшей вывески над входом (отсутствует окраска в месте расположения вывески). Состояние объекта культурного наследия в целом, хорошее.

Сведения о проведенных исследованиях:

Были обследованы:

- состояние фасадов здания в пределах помещения собственника;
- состояние декоративных элементов фасада (декоративные профильные наличники, цоколь);
- состояние оконных и дверных проёмов.

Проводимые исследования включили в себя:

- историко-архивные и библиографические исследования;
- изучение строительной истории (периодизации) объекта;
- определение круга исторических событий, связанных с объектом;
- розыск и подбор иконографических материалов;
- описание истории местности, в которой возведен объект.
- анализ исходно-разрешительных документов, представленных заказчиком;
- натурное изучение объекта;
- общий визуальный осмотр объекта;
- проведение обмерных работ;
- камеральная обработка данных обмерных работ;
- подготовка обмерных чертежей;
- подготовка отчёта по результатам проведённого обследования.

Сведения о техническом состоянии объекта:

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

Общее состояние: Удовлетворительное.

Фундаменты (материал, конструкция, состояние, связи):

Фундаменты – не обследовались.

Цоколи и отмостки около них: Кирпичные, снаружи оштукатурены и окрашены.

Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

Кирпичные.

Крыша (стропила, обрешётка, кровля, водосточные желоба и трубы):

Крыша – не обследовалась, водосточные трубы в удовлетворительном состоянии.

Главы, шатры, их конструкция и покрытие: Отсутствуют.

Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

Фасады здания декорированы: – развитым венчающим карнизом среднего выноса.

- над первым этажом – межэтажным карнизом неглубокого выноса с размещенным под ним гладким фризом;
- над вторым этажом – двумя параллельными карнизами небольшого сечения. По второму этажу ритмично размещены балконы, декорированные арочными наличниками.

Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

Общее состояние: Общее состояние удовлетворительное.

Перекрытия (сводчатые, плоские): Не обследовалось.

Полы: Общее состояние удовлетворительное.

Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

Стены выполнены из кирпича, оштукатурены.

Столбы, колонны: Отсутствуют.

Дверные и оконные проёмы и их заполнение:

Оконные проёмы: пластиковые стеклопакеты, алюминиевые.

Входная дверь: стеклопакет.

Лестница и крыльца: Крыльцо, в пределах рассматриваемой части, облицовано плиткой.

Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: снаружи оштукатурены и окрашены.

Живопись (монументальная, станковая, материал): Отсутствует.

Проектные решения:

Проектом предусмотрено расположение вывески организации «*Красное & Белое*» на главном фасаде дома № 20 со стороны проспекта В.И. Ленина над дверным проёмом в помещение, занимаемое организацией, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами. Также, на указанном фасаде, расположена информационная табличка «Режим работы» расположена в простенке справа от дверного проема в помещение. Режим работы с 09:00 до 22:05.

Материалы букв «*Красное & Белое*» и таблички выполнены с внутренней светодиодной подсветкой. Толщина букв 40 мм. Установка на каркас с креплением к стене. Крепятся буквы к металлическому каркасу при помощи винтов. Каркас букв крепится к фасаду здания дюбель – болтами. Основа букв – композит.

Светодиодные модули запитываются от 220 вольт через источник питания, преобразующий в 12 вольт. Провод проложен в кабель-канале.

Все монтажные работы по размещению информационных вывесок производятся к существующему фасаду здания. При проведении монтажных работ по устройству информационных вывесок, а также при удалении конструкций с фасада, проектом предусмотрены работы по сохранности объекта культурного наследия, а именно: места крепления несущих конструкций следует заделать аналогично существующей поверхности.

В целях поддержания комфортной температуры воздуха в помещениях собственника, предусмотрена установка 3 сплит-систем кондиционирования Haier с внутренними блоками настенного типа и наружными блоками. Габариты размещаемых наружных блоков сплит-систем: 1. 650x750x300 (высота x ширина x глубина) – 2 шт. 2. 550x650x250 (высота x ширина x глубина) – 1 шт. Установка наружных блоков производится со стороны дворового фасада здания, со стороны помещений, принадлежащих собственнику. Отвод конденсата от внутренних блоков осуществляется с помощью устройства дренажной системы. Предусмотреть изоляцию медных трубопроводов, соединяющих наружные и внутренние блоки, с помощью трубчатой изоляции «Термафлекс» 13 мм. Монтаж и испытание систем кондиционирования производить в соответствии с требованиями СП 73.13330.2016, проектными решениями и паспортными данными на оборудование.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие

требования», утверждённый и введённый в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 66-ст;

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утверждённый постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утверждённый и введённый в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 г. № 198, стр.14-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП.

Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное исследование проведено на основании положений Федерального закона от 25 июня 2002 года 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Объект экспертизы – Научно-проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», 1951-1962 гг., а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), выполненная ООО «Ренессанс». *Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21429 от 24 июня 2021г.*

Данным проектом предлагается размещение информационной вывески «Красное & Белое» на фасаде в положении межэтажного перекрытия между первым и вторым этажами. Вывеска располагается в пределах помещений собственника, не загромождает элементы фасада здания. Размер и композиционное решение вывески пропорционально и гармонично с элементами фасада. Авторы проекта руководствовались Порядком размещения и содержания информационных конструкций в Волгограде, утверждённого Постановлением администрации Волгограда от 26 мая 2016 г. № 745 «Об утверждении Порядка размещения и содержания информационных конструкций в Волгограде». (в ред. постановлений администрации Волгограда от 29.11.2016 № 1808, от 28.07.2017 № 1215, от 29.06.2018 № 821, от 08.04.2021 № 337). Эксперты отмечают, что параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне фасада, не превышают установленных параметров и не нарушают требований к местам размещения вывесок. С целью приспособления объекта культурного наследия к современным условиям эксплуатации, предусмотрено размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада. Комиссией отмечено, что решения, связанные с размещением информационной вывески на фасаде здания и размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, не приводят к нарушению несущей способности основных строительных конструкций, не наносят ущерба зданию в целом и не нарушают предмет охраны объекта культурного наследия.

Согласно Акта определения влияния от 20.09.2022 г., предполагаемые к выполнению вышеуказанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия.

Научно-проектная документация выполнена в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры народов Российской Федерации) от 26.09.2022 г. № 53-09-07/2183 выданным комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Представленные на экспертизу материалы, представляют достаточную полноту и информативность, а также возможность объективной оценки предлагаемых проектных решений.

Вывод экспертизы:

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), выполненная ООО «Ренессанс», соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

К настоящему акту прилагаются следующие документы:

Приложение № 1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.» , а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20. Шифр 1014.

Приложение № 2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.» , а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20. Шифр 1014.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии
Ответственный секретарь экспертной комиссии
Член экспертной комиссии

В.Е. Тихонов
Л.К. Горлова
И.Б. Левитан

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы 17.10.2022 года

ПРОТОКОЛ № 01

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения:

**Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20
Шифр 1014**

г. Астрахань, г. Волгоград

01.10.2022 г.

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс»

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21429 от 24 июня 2021г.».

Заказчик экспертизы: ИП Капенкина Татьяна Петровна (Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Тулака, 1 а, кв 131). ИНН 344346167050

Исполнитель экспертизы:

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Совещались (по дистанционной связи):

- Горлова Л.К. – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142;
- Тихонов В.Е. – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997);
- Левитан И.Б. – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 01.03.2022 г. № 235).

Повестка дня:

1. Создание и утверждение состава Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения Комплекс застройки

города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г.Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

3. Утверждения перечня документов в составе проектной документации, представленных заказчиком для проведения историко-культурной экспертизы.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

По первому вопросу: слушали Левитан И.Б. с предложением создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 Шифр 1014, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

По второму вопросу слушали Левитан И.Б. с предложением избрать председателем Экспертной Комиссии – Тихонова В.Е., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Горлову Л.К.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем Экспертной Комиссии – Тихонова В.Е., ответственным секретарём Экспертной Комиссии – Горлову Л.К.

По третьему вопросу слушали председателя Экспертной Комиссии Тихонова В.Е. с предложением изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы.

Состав научно-проектной документации:

Наименование	Обозначение	Наименование	Примеч.
Раздел 1. Предварительные работы	ПР-ИРД	Том 1.1 Исходно-разрешительная документация.	
		Том 1.2 Технический отчет о состоянии ОКН. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ.	
		Том 1.3 Протоколно-документальная фотофиксация	
		Том 1.4 Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного	
Раздел 2. Комплексные научные исследования	КНИ	Том 2.1 Историко-архивные и библиографические	
		Том 2.2 Историко–архитектурные натурные исследования	
Раздел 3 Проект по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.	ПЗ АР	Том 3.1 Пояснительная записка Том 3.2 Архитектурные решения Том 3.3 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел. Система кондиционирования.	
Раздел 4 Рабочая проектная документация	Р-АС	Архитектурно-строительные рабочие чертежи	

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы.

По четвёртому вопросу слушали председателя Экспертной Комиссии Тихонова В.Е. с предложением определить основные направления работы экспертов:

Провести анализ выполненной ООО «Ренессанс» научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014).

Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

- Провести анализ выполненной ООО «Ренессанс» научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014).

- Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии _____/Тихонов В.Е./

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____/ Горлова Л.К./

Член Экспертной Комиссии, эксперт _____/Левитан И.Б. /

ПРОТОКОЛ № 02

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014)

г. Астрахань, г. Волгоград

13.10.2022 г.

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс».

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21429 от 24 июня 2021г.».

Заказчик экспертизы: ИП Капенкина Татьяна Петровна (Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Тулака, 1а, кв. 131). ИНН 344346167050.

Исполнитель экспертизы:

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Совещались (по дистанционной связи):

- Горлова Л.К. – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142;
- Тихонов В.Е – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997);
- Левитан И.Б. – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 01.03.2022 г. № 235).

Повестка дня:

1. Рассмотрение Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20

(Шифр 1014), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: В.Е. Тихонов, Л.К. Горлова, И.Б. Левитан.

2. Согласование заключительных выводов экспертизы.

3. Подписание Акта историко-культурной экспертизы.

Принятые решения:

1. Члены Экспертной комиссии: В.Е. Тихонов., Л.К. Горлова, И.Б. Левитан согласились с решениями авторов научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014) и представили оформленный текст заключения (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

2. Произвели подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014), в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.

3. Решили передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.». «Размещение информационной вывески на фасаде здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей, 1951-1962 гг.», а также размещение наружных блоков сплит-систем со стороны дворового фасада, в целях приспособления под современное использование» по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, пр. им. Ленина, дом 20 (Шифр 1014) в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии _____/Тихонов В.Е./
Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____/Горлова Л.К./
Член Экспертной Комиссии, эксперт _____/Левитан И.Б./