

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район,
ст. Голубинская, ул. Ленина, 77

Волгоградская область, Калачевский район,
ст. Голубинская, г. Москва,
г. Пенза, г. Ульяновск

07.10.2022

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	04.10.2022
Дата окончания проведения экспертизы	07.10.2022
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск
Заказчик экспертизы	Волгоградское региональное отделение Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) (ОГРН 1163443053377 ИНН/КПП 3443128044/344301001), юр. адрес: 400005, Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, оф. 502
Заказчик разработки проектной документации	Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно- производственный центр по охране памятников истории и культуры» (ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры») (ОГРН 1023403440422, ИНН/КПП 3444049243 /344401001), юр. адрес: 400005, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 19

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Хаутиев Шарпудин Маулиевич
Образование	высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814; «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817 (Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия); Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист

Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва; ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019 г.: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия</i>

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество	Месечан Элеонора Игоревна
Образование	высшее
Специальность	архитектура, диплом КВ № 559247
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы, должность	ООО «Проектная фирма Корат» главный инженер проектов, ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996: - выявленные объекты культурного объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,

	хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия.</i>
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество	Варюхина Ляйля Махмутовна
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В–1 425786. Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 г. № 162410152743, регистрационный номер 21537
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 год (28 лет по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	Член Научно-методического экспертного Совета по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; профессор международной Академии архитектуры в Москве, ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478 (Полномочия действительны до 02.10.2023 в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022)): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах

	территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов в составе: Хаутиев Шарпудин Маулиевич, Месечан Элеонора Игоревна, Варюхина Ляйля Махмутовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. Результаты настоящей историко-культурной экспертизы, проведенной в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 33, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями и дополнениями).
- Земельный кодекс Российской Федерации (с изменениями и дополнениями).
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (с изменениями и дополнениями).
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (с изменениями и дополнениями).
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области» (с изменениями и дополнениями).
- Постановление Волгоградской областной Думы № 62/706 от 05 июня 1997 года «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

В работе были учтены и использованы материалы утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Думы Голубинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 14 ноября

2013 г. № 165 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Голубинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области».

Объект экспертизы.

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 (шифр: 741398/4) (далее – Проект, проектная документация), разработанный в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) (далее – Автор проекта, Разработчик).

Цель экспертизы: определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установления зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77;
- установления на основании п.2 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ режимов использования земель и земельных участков и на основании п.3 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ; требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

Перечень документов, представленных заявителем.

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 (шифр: 741398/4) на экспертизу представлен в электронном виде в следующем составе:

Краткая программа историко-культурных исследований.

Раздел 1.Исходно-разрешительная документация:

Приложение № 1 к государственному контракту от 11 июля 2022 № 741398 «Описание объекта закупки».

Решение исполнительного комитета Волгоградского областного Совета народных депутатов от 15 июня 1983 г. № 16/360 «Об утверждении списка памятников истории и культуры, подлежащих государственной охране как памятники местного значения».

Приложение к решению исполкома облсовета от 15.06.83 № 16/360 (277).

Постановление от 5 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Приложение к Постановлению Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (884.16).

Учетная карточка.

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 30 июля 2018 г. № 158 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, х. Голубинский, у школы.

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 декабря 2019 г. № 303 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, х. Голубинский, у школы.

Приложения 1-4 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 декабря 2019 г. № 303.

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 ноября 2020 г. № 286 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Калачевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон».

Приложения 4, 8 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 ноября 2020 г. № 286.

Раздел 2. Материалы по обоснованию зон охраны объекта культурного наследия:

- 2.1. Общие положения.
- 2.2. Основания для разработки проекта.
- 2.3. Сведения об объекте историко-культурных исследований. Ситуационный план.
- 2.4. Документация территориального планирования. Ситуационные планы землепользования с указанием границ современного землепользования.
- 2.5. Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.
- 2.6. Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства.
- 2.7. Сведения об объектах культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектах культурного наследия и объектах, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории.
- 2.8. Сведения об утвержденных границах территорий и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории.
- 2.9. Сведения о перестройках, утратах исследуемого объекта культурного наследия.
- 2.10. Сведения о существующих природных объектах и территориях (водоемы, холмы, овраги, зеленые насаждения), а также иных природных объектах.
- 2.11. Историческая записка.
- 2.12. Перечень используемых нормативных актов, документов, архивных и библиографических источников.
- 2.13. Историко-культурный опорный план.
- 2.14. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.
- 2.15. Сведения о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек и зон.
- 2.16. Фотографические материалы.
- 2.17. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития.
- 2.18. Общие положения.

Приложение.

3. Состав зон охраны:
 - 3.1. Схема совмещения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения с существующей кадастровой ситуацией.
 - 3.2. Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.
4. Материалы для утверждения зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а также проведена оценка обоснованности и оптимальности проектных решений, принятых в документации на основании комплексных научных исследований.

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:
 - соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
 - обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях;
 - научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства, землепользования, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 (шифр: 741398/4) разработан в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) (ОГРН 1163443053377 ИНН/КПП 3443128044/344301001).

Сведения и данные об объекте культурного наследия из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее Реестр):

- наименование объекта: «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»;
- время возникновения объекта, а также связанных с ним исторических событий – **1942-1943 гг., 1972 г.;**
- местонахождение (адрес) объекта: **Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77;**
- категория историко-культурного значения: **регионального значения;**
- вид объекта: **памятник;**
- общая видовая принадлежность: **памятник истории;**
- регистрационный номер объекта в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: **341710797190005;**
- номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры или о включении объекта в реестр – **Постановление Волгоградской областной Думы № 62/706 от 05 июня 1997 года «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».**

Границы территории Объекта утверждены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.12.2019 № 303.

Предмет охраны утвержден приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 30.07.2018 № 158.

Граница защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 установлена согласно приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06.11.2020 № 286 (приложение 4), режимы использования земель в границах защитной зоны (приложение 8).

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» на государственную охрану поставлен с адресными данными: Волгоградская область, Калачевский район, х. Голубинский, у школы; в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Объект имеет полный адрес: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

Экспертной комиссией принято решение при подготовке Акта историко-культурной экспертизы использовать адрес Объекта, указанный в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Краткие исторические сведения

17 июля 1942 года в период Великой Отечественной войны передовые части 6-й немецкой полевой армии вышли к реке Чир и завязали бои с частями 62-й и 64-й армий. Так начались сражения в Большой излучине Дона на дальних подступах к Сталинграду. В этих боях участвовали к 22 июля 1942 года с немецкой стороны 18 дивизий, насчитывавших 250 тысяч человек боевого состава, около 740 танков, 7,5 тысяч орудий и миномётов. Войска 6-й полевой армии Фридриха фон Паулюса поддерживали до 1200 самолётов.

Войска Сталинградского фронта к 22 июля 1942 года имели 16 дивизий (187 тысяч человек, 360 танков, 7,9 тысяч орудий и миномётов, около 340 самолётов).

Во время Сталинградской битвы в станице Голубинской шли ожесточенные бои. Летом 1942-го года здесь держали оборону бойцы 158-й тяжелой танковой бригады.

24 июля в Калаче-на-Дону состоялось совещание командования Сталинградского фронта, 1-й танковой армии и других соединений. Представителем Ставки ВГК в районе Сталинграда А. М. Василевским принято решение о нанесении по прорвавшейся группировке противника контрударов силами, формирующихся 1-й танковой армии генерал-майора К. С. Москаленко и 4-й танковой армии генерал-майора В. Д. Крюченкина. Волжская военная флотилия контр-адмирала Д. Д. Рогачева передана в оперативное подчинение Сталинградского фронта.

Генерал Колпакчи в 5 часов утра 24 июля отдал приказ 13-му танковому корпусу и 33-й гвардейской дивизии с батальоном танков нанести контрудар с тем, чтобы восстановить положение на своём правом фланге. На подготовку удара отводилось 5 часов. Однако с утра 24 июля германские «клещи» сомкнулись в районе Верхне-Бузиновки, где разгромили штабы 184-й и 192-й дивизий; при этом погиб комдив-192 полковник А. Ф. Захарченко и пропал без вести комдив-184 полковник Т. С. Койда. 13-й танковый корпус, который возглавил полковник Т. И. Танасишин, был заново укомплектован, имел в своём составе три танковые, одну мотострелковую бригады и 123 танка. В 10 часов корпус перешёл в наступление в направлении Манойлина, но этот наспех организованный манёвр был отбит. Только от ударов авиации противника танкисты потеряли 21 машину. К исходу дня 3-я и 60-я немецкие мотодивизии прорвались к Дону в районе станиц Голубинской и Каменской, завершив окружение трёх советских стрелковых дивизий, 40-й танковой бригады, 644-го танкового батальона и трёх арtpолков РГК. Германские части вышли к правому берегу Дона в районе Каменская, правый фланг 62-й армии был глубоко охвачен с севера.

Несмотря на упорное сопротивление советских войск станица Голубинская была оккупирована немецко-фашистскими войсками. В станице Голубинская некоторое время находился штаб командующего 6-ой полевой армией Фридриха фон Паулюса.

К исходу 23 ноября 1942 года на внутреннем фронте окружения войска Сталинградского фронта вели бои на прибрежной полосе Сталинграда и на рубеже: Купоросное, Елхи, Ракотино, южнее Карповки, Мариновки, Советский. Войска Юго-Западного фронта сражались на рубеже Илларионовский (северо-восточнее Калача), Большенабатовский. Войска Донского фронта действовали на рубеже Голубая, Ближняя Перекопка, Сиротинская, Паньшино, южнее Самофаловки и Ерзовки.

В период наступления советских войск 23 ноября 1943 же года город Калач и территория района были освобождены от гитлеровцев. В этот же день у хутора Советский части 4-го танкового корпуса Юго-Западного фронта под командованием генерал-майора А. Г. Кравченко и 4-го мех. корпуса Сталинградского фронта под командованием генерал-майора В. Т. Вольского соединились, замкнув кольцо окружения вокруг 330-тысячной группировки фашистов. К 2 февраля 1943 окруженная группировка врага была уничтожена.

В станице Голубинская, освобожденной от немецких захватчиков частями 3-го гвардейского кавалерийского корпуса генерала И. А. Глинова 19 ноября 1942 года, стоял штаб 21-й Армии генерал-майора Чистякова.

Советских воинов, погибших в боях и умерших от ран, хоронили в братских могилах.

Погребение останков воинов Красной Армии в период Второй Мировой войны проводилось в соответствии с "Положением о персональном учете потерь и погребении погибшего личного состава Красной Армии в военное время", введенным в действие приказом НКО СССР от 15 марта 1941 года № 138.

В 1972 году в «Братской могиле советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», производились перезахоронения останков погибших воинов из х. Камунский, х. Липо-Лебедевский, х. Мостовский, х. Новосельский.

По данным на 2014 год общее количество захороненных составляет - известных военнослужащих 176. Участок захоронения 35 кв.м. Установлен обелиск в виде четырехгранной бетонной призмы высотой 2,2 м. Имеется надпись: «Вечная слава героям», установлена в 1951 году.

Перезахоронения производились: Калачевский р-н, д. Липо-Лебедевский, Калачевский р-н, курган "Хорошев", восточнее, 600 м, Калачевский р-н, х. Каменский, Калачевский р-н, х. Липо-Лебедевский, р. Дон, берег, 100 м, Калачевский р-н, х. Мостовой, Калачевский р-н, х. Новосельский, х. Новосельский, северо-западная окраина.

21 ноября 2017 года в станице Голубинская в братской могиле с воинскими почестями были захоронены останки 15 советских солдат, обнаруженных поисковиками отряда «Поиск-Дон» на местах боев недалеко от станицы Голубинской у кургана Хорошев. Региональным управлением Федеральной службы безопасности по частично сохранившимся документам установлено имя одного из павших – старшины Александра Тимофеевича Батовского. Он считался пропавшим без вести в районе кургана Хорошев, за эту высоту шли тяжелые кровопролитные бои. Александр Батовский был призван из Калининской области. Во время битвы за Сталинград ему было 24 года. Имена остальных - неизвестны.

14 сентября 2021 года в братской могиле станицы Голубинской Калачевского района захоронены 39 бойцов. Останки найдены в ходе летних экспедиций Вахта памяти – 2021. Из них пятеро найдены в соседнем Клетском районе в окрестностях хутора Венцы – в местах, где в августе 1942 года под натиском врага полностью уничтожена 205-я дальневосточная дивизия. Останки 34 воинов обнаружены в Калачевском районе в районе хутора Илларионовский (ныне не существующий).

Сведения об Объектах культурного наследия, выявленных Объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны Объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны, в отношении которой проведены историко-культурные исследования.

Автором проекта представлена информация о том, что в непосредственной близости к исследуемой территории находится объект культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, станица Голубинская, ул. Ленина (ЕГР ОКН № 341610739280005), включенный в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22 октября 2021 г. № 601 «Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Калачевского района Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон» установлены зоны охраны и утверждены требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны указанного объекта культурного наследия.

На территории, прилегающей к объекту культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, выявленные объекты культурного наследия, и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Материалы ранее разработанных проектов зон охраны объекта культурного наследия, в отношении, которого проведены историко-культурные исследования.

В соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Авторами Проекта представлена информация о том, что в отношении рассматриваемого Объекта ранее проекты зон охраны не разрабатывались.

Общие сведения о Проекте.

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 (шифр: 741398/4) разработан в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) (ОГРН 1163443053377 ИНН/КПП 3443128044/344301001) в целях исполнения заключенного государственного контракта от 11 июля 2022 № 741398 с ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры».

Основой Проекта зон охраны объекта культурного наследия являются комплексные историко-культурные исследования, которые включают историко-архитектурные, историко-градостроительные и архивные изыскания.

Проект зон охраны включает в себя:

1. Исходно-разрешительная документация.
2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.
3. Состав зон охраны.
4. Материалы для утверждения зон охраны объекта культурного наследия.

В Разделе 1 «Исходно-разрешительная документация» Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, представлены копии нормативных правовых и правовых актов, сведений, составляющих учетное дело объекта культурного наследия.

В разделе приведены сведения о наименовании объекта культурного наследия; о правовых актах, на основании которых объект культурного наследия был принят на государственную охрану (включен в Реестр); о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия и видовой принадлежности.

В Разделе 2 «Материалы по обоснованию проекта зон охраны» Автором приведены сведения и данные об объекте культурного наследия из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации; отчет о проведенных натурных историко-культурных исследованиях по объекту культурного наследия; сведения об отсутствии в границах проектирования выявленных объектах культурного наследия, сведения о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок, сведения о композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон.

Представлены сведения Росреестра о том, что объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, располагается в зоне открытого пространства на площадке спланированной земляной насыпи высотой порядка 2,2 м, на территории сформированного кадастрового участка 34:09:010909:101 по адресу: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77. Разрешенное использование: для размещения объектов, характерных для населённых пунктов, под братской могилой.

Исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, представляет собой бетонный, прямоугольный в плане обелиск с двухступенчатым постаментом, установленный на прямоугольном в плане основании (высота – 2,3 м). В основании памятника расположено прямоугольное в плане надгробие с наклонной поверхностью. Лицевая сторона обелиска с надгробием обращена на проезжую часть ул. Ленина.

Вокруг надмогильного сооружения объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, установлено ограждение, выполнено из металла, окрашено в серебристый цвет.

Площадка выложена плитами. От проезжей части ул. Ленина к площадке ведет вымощенная плитами дорожка и бетонная лестница.

Растительность на исследуемой территории представлена одиночно растущими деревьями лиственных пород, травяной покров – степная растительность.

На исследуемой территории, в границах которой находится объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» проходит воздушная линия электропередач, расположена поселковая ГРС.

Также в разделе представлены результаты историко-архивных и библиографических исследований, подготовлена историческая справка об объекте культурного наследия регионального значения.

Историко-культурные исследования представлены материалами историко-культурного опорного плана, составленного по результатам архивных и натурных исследований объекта культурного наследия.

Графическая часть содержит архивные картографические материалы, фрагменты схем землепользования и существующего положения объекта культурного наследия, карты границ территориальных зон ст. Голубинская, чертеж Историко-культурного опорного плана.

В целях обоснования границ зон охраны, режимов использования земель и требований градостроительного регламента в их границах, был проведен анализ окружающей памятник застройки и сопоставление сложившейся градостроительной ситуации с действующими градостроительными документами в границах участка, занимаемого объектом культурного наследия и на смежных территориях.

Зона наилучшего зрительного восприятия объекта культурного наследия определена на местности исходя из условий наиболее оптимального визуального восприятия, как в целом памятника, так и его деталей. Конфигурация зоны определена на месте под влиянием существующего рельефа, размещения надмогильного сооружения.

Бассейн видимости определен на местности с учетом расположения объекта культурного наследия на обозначенной территории (земляная насыпь высотой порядка 2.2 м), его высотой (2,3 м). Границы бассейна видимости памятника установлены вследствие визуального осмотра территории.

Для разработки ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, с окружающей застройкой и ландшафтным окружением, определена территория открытого пространства северо-восточной части ст. Голубинская в границах участка: ул. Ленина, пересечение грунтовых дорог, пересечение улиц Ленина и Школьная.

Проезжая часть улиц Ленина и Школьная имеет твердое покрытие.

Существующая в настоящий момент застройка улиц Ленина и Школьная представлена индивидуальными жилыми домами, построенными в послевоенное время, состоит из малоэтажных односемейных домовладений с земельными участками, отделена от объекта культурного наследия дорогой с твердым покрытием, относится к нейтральной застройке.

Установленная в результате проведенных исследований, зона охраняемых видовых раскрытий включает в себя территорию прямой видимости объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», устанавливается для обеспечения достаточного восприятия объекта культурного наследия с тех территорий, где это восприятие является наиболее полноценным.

Точки наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, установлены в пределах зоны прямой видимости: со стороны проезжей части ул. Ленина в северо-западном, северо-восточном направлениях, со стороны грунтовых дорог в западном, юго-западном, юго-восточном направлениях, со стороны храма в восточном направлении.

Материалы данного раздела дополнены схемой ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия с застройкой и ландшафтным окружением.

Согласно карты территориальных зон применительно к ст. Голубинская Правил землепользования и застройки, утверждённых решением Думы Голубинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 14 ноября 2013 г. № 165 (далее – ПЗЗ) объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, находится в Зоне рекреационного назначения (Р), зона парков, скверов, садов, бульваров, пляжей (Р1).

С учётом выводов ландшафтно-визуального анализа, характера существующей застройки, ПЗЗ, для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, Авторами предлагается установить следующие зоны охраны:

- охранный зона,

- зона охраняемого природного ландшафта,

граница которых пройдет по границе кадастрового участка 34:09:010909:229 по адресу: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, ст. Голубинская по сопряженной границе утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22 октября 2021 г. № 601 охранной зоны и зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, станица Голубинская, ул. Ленина (ЕГР ОКН № 341610739280005) и границе проезжей части ул. Ленина.

Раздел также содержит материалы фотофиксации объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории.

Автором проекта сформулированы выводы по результатам комплексных исследований, в том числе обоснование состава зон, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам.

Экспертная комиссия отмечает, что проведенный авторами проекта анализ историко-градостроительного, историко-культурного и визуального восприятия исследуемого объекта

культурного наследия, сохранности историко-градостроительной среды и общей градостроительной и правовой ситуации на территории, исторически, визуально и планировочно связанной с объектом, обеспечил обоснование принятых проектных решений по установлению зон охраны объекта культурного наследия. Проектирование выполнено с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия.

При рассмотрении материалов историко-культурных исследований Проекта Эксперты сочли возможным поддержать предлагаемые Разработчиками Проекта состав зон охраны на основании п.2, п.4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972, режимы использования земель и земельных участков в соответствии с п.2. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон Объекта культурного наследия в соответствии с п.3. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ как не противоречащие требованиям действующего законодательства.

Раздел 3 «Состав зон охраны объекта культурного наследия» описывает состав зон охраны Объекта культурного наследия на основании п.2, п.4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972. При установлении границ зон охраны Объекта Авторы основывались на сведениях о зонах видовых раскрытий в целях обеспечения целостного восприятия Объекта в присущей ему историко-культурной среде. Разработчиками учтена градостроительная роль Объекта и состояние окружающей объект культурного наследия историко-культурной среды.

На основании проведенных комплексных историко-культурных и градостроительных исследований и с учетом особенностей окружающей архитектурно-градостроительной среды, разработчиком проекта предлагается назначить зоны охраны объекта культурного регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, в следующем составе:

- охранная зона (ОЗ)
- зона охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ)..

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении, устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Границы охранной зоны определяются на основании историко-культурного опорного плана, ландшафтного анализа с учетом установленных линий градостроительного регулирования и границ зон охраны близ расположенных объектов культурного наследия («Церковь Николая Чудотворца»).

Зона охраняемого природного ландшафта – это территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса, открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

При определении состава зон охраны объекта культурного наследия Разработчики следовали следующим принципам: обеспечение условий сохранения восприятия Объекта культурного наследия в наиболее ценных видах; сохранения традиционных приемов формирования историко-градостроительной среды Объекта (в том числе, объемно-пространственных, масштабных, типологических, планировочных и архитектурно-художественных характеристик) в зонах преемственного развития; обеспечения условий сохранения и восстановления традиционных условий зрительного восприятия Объекта культурного наследия в системе поселковых пространств.

Проект зон охраны Объекта культурного наследия также включает в себя разработку режимов использования земель и земельных участков, описание требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны Объекта в соответствии с п.2. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ.

Предлагаемые проектом режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны, приведенные в приложении № 2 к настоящему заключению государственной историко-культурной экспертизы предполагают сохранение исторической планировочной структуры территории, благоустройство территории, размещение новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих с ограничением их параметров и архитектурных характеристик.

Экспертная комиссия отмечает, что проведенный автором проекта анализ историко-градостроительного, историко-культурного и визуального восприятия исследуемого объекта культурного наследия, сохранности историко-градостроительной среды и общей градостроительной и правовой ситуации на территории, исторически, визуально и планировочно связанной с объектом, обеспечил обоснование проектных решений по установлению зон охраны объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия соглашается с выводами автора проекта и подтверждает обоснованность предлагаемых проектом состава зон охраны объекта культурного наследия, границ и режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны исследуемого объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства об объектах культурного наследия.

Предлагаемые настоящим Проектом особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия разработаны исходя из требований Градостроительного кодекса РФ и пункта 9 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Экспертная комиссия отмечает, что состав и объем исходно-разрешительных, исследовательских и проектных материалов может быть признан достаточным. Представленный проект в целом отвечает поставленным задачам, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Эксперты при исследовании материалов проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

По мнению Экспертной комиссии, в соответствии со ст. 34 Федерального закона № 73-ФЗ, предложенные Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны Объекта не противоречат требованиям законодательства об объектах культурного наследия, выполнены в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев представленный на экспертизу «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4), разработанный в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) (ОГРН 1163443053377 ИНН/КПП 3443128044/344301001), в целях исполнения заключенного государственного контракта от 11 июля 2022 № 741398 с ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников истории и культуры», экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории; а также системный

характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Проект выполнен в соответствии с требованиями законодательства в областях охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений и включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Автором проекта собраны исходные данные (копии нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительных документов и др., касающихся исследуемой территории), проведен анализ документации территориального планирования и градостроительного зонирования рассматриваемой территории. На основе историко-культурных исследований по объекту культурного наследия и его территории, ландшафтно-визуального анализа, при учете существующей градостроительной ситуации и имеющихся нормативных правовых документов даются обоснования предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия.

В рассматриваемой проектной документации в соответствии с Положением о зонах охраны содержатся необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию проекта.

Приведенные в Проекте материалы современной фотофиксации Объекта и окружающей его территории, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемой территории, результаты которых представлены графическими материалами.

Границы историко-культурных исследований были определены на основании зоны наилучшего зрительного восприятия, характеристики объекта исследования, особенностей сложившейся градостроительной ситуации.

Автором проекта проведен ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой. Исследования выполнены для получения данных о характере видовых раскрытий объекта культурного наследия, композиционно-видовом влиянии на прилегающие территории. В ходе детального анализа были выявлены точки и сектора раскрытия памятника истории и культуры, определена художественная ценность и соподчиненность визуального восприятия. В состав материалов натурных исследований входит фотофиксация объекта культурного наследия с основных видовых точек.

На основании историко-архивных исследований и натурального обследования территории был выполнен историко-культурный опорный план и ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей, которые позволили дать оценку окружающей объект исследования застройке и планировочной структуре, сложившейся вокруг него, с точки зрения историко-культурной ценности. На их основе выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия отмечает, что проведенный авторами проекта анализ историко-градостроительного, историко-культурного значения и визуального восприятия объекта культурного наследия, сохранности историко-градостроительной среды и общей градостроительной и правовой ситуации на территории, исторически, визуально и планировочно связанной с исследуемым объектом, дал необходимые основания для проектных предложений по установлению зон охраны.

Экспертная комиссия считает, что предложенный разработчиком состав зон охраны Объекта культурного наследия, их границы, обоснованы и соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Предлагаемые проектом режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах проектируемых зон охраны объекта культурного наследия, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объекта культурного наследия.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным.

Представленный Проект обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Статья 34. Зоны охраны объектов культурного наследия).

Вывод экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 в составе: охранный зона, зона охраняемого природного ландшафта; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, представленных в составе документации: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4), разработанный в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение № 1. Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

2. Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

3. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы от 04.10.2022.

4. Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы от 07.10.2022.

5. «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4), в электронном виде.

Дата оформления заключения экспертизы: 07.10.2022.

Председатель экспертной комиссии
Ответственный секретарь экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев
Э.И. Месечан

Член экспертной комиссии

Л.М. Варюхина

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» акт государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

**Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77**



М 1:2000

Условные обозначения:

-  объект культурного наследия регионального значения;
-  территория объекта культурного наследия регионального значения;
-  охранный зона (ОЗ) объекта культурного наследия;
-  зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ);
- н1 – н4 характерные точки проектируемых границ;
-  границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- :101** номер кадастрового участка;
- 34:09:010909** номер кадастрового квартала

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77

Описание особого режима использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия.

В границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
- строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;
- проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;
- изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;
- размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;
- установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;
- размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;
- размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия разрешается:

- применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- строительство подземным способом инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;
- реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;
- проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

- установка малых архитектурных форм;
- посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;
- установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;
- установка ограждений, просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 метра.

Описание особого режима использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия.

В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение временных построек, киосков, навесов, мусорных контейнеров и баков;
- хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающая загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);
- проведение строительных, мелиоративных, геологоразведочных и изыскательских работ, связанных с нарушением существующего природного ландшафта;
- проведение всех видов земляных работ без выполнения археологических работ в установленном действующим законодательством порядке;
- проведение работ по инженерной защите территории без наличия инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;
- строительство инженерных коммуникаций надземным способом;
- установка временных и постоянных сплошных ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объекта культурного наследия с основных точек их восприятия;
- благоустройство и озеленение с установкой малых архитектурных форм, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- ремонт, реконструкция существующих и устройство новых пешеходных дорожек без использования в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное);
- самовольные посадки (порубки) зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и рубок формирования;
- загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

- размещение мест захоронения и свалок промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей, не имеющих отношения к памятнику;
- хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок с динамическим воздействием на почву, а также грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения естественных элементов ландшафта;
- установка решетчатых ограждений высотой не более 0,6 м;
- проведение работ по благоустройству территории;
- размещение отдельно стоящего осветительного оборудования, малых архитектурных форм.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

04.10.2022

Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032).

Месечан Элеонора Игоревна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996).

- Варюхина Ляйля Махмутовна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478 (Полномочия действительны до 02.10.2023 в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022))

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Э.И. Месечан, Ш.М. Хаутиев, Л.М. Варюхина

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Ш.М. Хаутиева, ответственным секретарем Экспертной комиссии – Э.И. Месечан.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Месечан Э.И. уведомила членов комиссии, что объектом экспертизы является «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 (шифр 741398/4) на экспертизу представлен в электронном виде в следующем составе:

Краткая программа историко-культурных исследований.

Раздел 1.Исходно-разрешительная документация:

Приложение № 1 к государственному контракту от 11 июля 2022 № 741398 «Описание объекта закупки».

Решение исполнительного комитета Волгоградского областного Совета народных депутатов от 15 июня 1983 г. № 16/360 «Об утверждении списка памятников истории и культуры, подлежащих государственной охране как памятники местного значения».

Приложение к решению исполкома облсовета от 15.06.83 № 16/360 (277).

Постановление от 5 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану

памятников истории и культуры Волгоградской области».

Приложение к Постановлению Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 (884.16).

Учетная карточка.

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 30 июля 2018 г. № 158 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, х. Голубинский, у школы.

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 декабря 2019 г. № 303 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, х. Голубинский, у школы.

Приложения 1-4 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 декабря 2019 г. № 303.

Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 ноября 2020 г. № 286 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Калачевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон».

Приложения 4, 8 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 ноября 2020 г. № 286.

Раздел 2. Материалы по обоснованию зон охраны объекта культурного наследия:

2.1. Общие положения.

2.2. Основания для разработки проекта.

2.3. Сведения об объекте историко-культурных исследований. Ситуационный план.

2.4. Документация территориального планирования. Ситуационные планы землепользования с указанием границ современного землепользования.

2.5. Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

2.6. Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства.

2.7. Сведения об объектах культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектах культурного наследия и объектах, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории.

2.8. Сведения об утвержденных границах территорий и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории.

2.9. Сведения о перестройках, утратах исследуемого объекта культурного наследия.

2.10. Сведения о существующих природных объектах и территориях (водоемы, холмы, овраги, зеленые насаждения), а также иных природных объектах.

2.11. Историческая записка.

2.12. Перечень используемых нормативных актов, документов, архивных и библиографических источников.

2.13. Историко-культурный опорный план.

2.14. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой и ландшафтным окружением.

2.15. Сведения о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек и зон.

2.16. Фотографические материалы.

2.17. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, включающий анализ градостроительной и природной среды исследуемой территории с учётом её исторического развития.

2.18. Общие положения.

Приложение.

3. Состав зон охраны:

3.1. Схема совмещения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения с существующей кадастровой ситуацией.

3.2. Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

4. Материалы для утверждения зон охраны объекта культурного наследия.

Цель экспертизы: определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установления зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77;

- установления на основании п.2 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ режимов использования земель и земельных участков и на основании п.3 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ; требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протокол итогового заседания.

Протокол организационного и итогового заседаний подписывается всеми членами Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

– провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия, по содержанию научно-проектной документации, по разделам;

– обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

6. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

04.10.2022 – *организационное заседание комиссии экспертов;*

07.10.2022 – *итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче заказчику заключения Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.*

4. Об определении перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев

Э.И. Месечан

Л.М. Варюхина

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

04.10.2022

Присутствовали (дистанционно) аттестованные эксперты Министерства культуры Российской Федерации по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032).

Месечан Элеонора Игоревна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996).

Варюхина Ляйля Махмутовна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478 (Полномочия действительны до 02.10.2023 в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022))).

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Закл^ючению – Акту государственной историко-культурной экспертизы «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4).

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов Акта государственной историко-культурной экспертизы;

3. Принятие решения о подписании в электронном виде и передаче «Заказчику» электронной версии Акта государственной историко-культурной экспертизы по проекту зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77.

Ответственные исполнители: Э.И. Месечан, Ш.М. Хаутиев, Л.М. Варюхина.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов Ш.М. Хаутиев, Э.И. Месечан, Л.М. Варюхина ознакомились с Проектом Акта.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали итоговые выводы заключения.

3. Эксперты согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст вывода Акта государственной историко-культурной экспертизы в нижеследующей редакции:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77 в составе: - охр^{ан}ная зона, зона охраняемого природного ландшафта; **режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77, представленных в составе документации:** «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских

воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4), разработанной в 2022 году Волгоградским региональным отделением Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» (ВРО ВОО ВООПИиК) **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Голосовали: по данному решению – «за» – 3; против и воздержавшихся – нет.

3. Утвердить Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Голосовали: по данному решению – «за» – 3; против и воздержавшихся – нет.

4. Решили подписать в электронном виде и передать «Заказчику» электронную версию Акта государственной историко-культурной экспертизы по «Проекту зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ««Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, ст. Голубинская, ул. Ленина, 77» (шифр: 741398/4).

Председатель экспертной комиссии
 Ответственный секретарь экспертной комиссии
 Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев
 Э.И. Месечан
 Л.М. Варюхина

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.