

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
расположенного по адресу:
Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи
(п. Кузьмичи, напротив ДК).

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, на основании договоров между заказчиком и экспертами, заключёнными в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

1. Дата начала проведения экспертизы – 14 января 2022 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы – 08 февраля 2022 г.

3. Место проведения экспертизы – г. Липецк

4. Заказчик экспертизы: Администрация Кузьмичевского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

5. Сведения об экспертах:

Ивашова Наталия Дмитриевна, образование – высшее, специальность – учитель истории, эксперт-менеджер объектов культурного наследия по специальности «реставрация», стаж работы – 18 лет, место работы и должность – заместитель директора областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»; реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы: Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419, объекты экспертизы – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

Найденев Андрей Анатольевич, образование – высшее, специальность - учитель истории, стаж работы – 15 лет, место работы и должность – директор областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области», реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы: Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2021 г. № 1419, объекты экспертизы - выявленные объекты

культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр, документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Новосельцев Александр Васильевич, образование – высшее, специальность – архитектор; советник РААСН; стаж работы – 38 лет, место работы и должность – архитектор отдела по сохранению объектов культурного наследия областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы: Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г.; объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперты Ивашова Н.Д., Найденов А.А., Новосельцев А.В. несут ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ, и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

7. Цель экспертизы – определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в части установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

8. Объект экспертизы – «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)», разработанный в 2021 г. авторским коллективом в составе: Гуренко Леонид Валерьевич и Ситников Александр Владимирович.

9. Перечень документов, представленных заявителем:

Научно-проектная документация, предоставленная в электронном виде, в составе:

Том 1. Исходно-разрешительная документация.

1. Краткая историческая справка по нормативным правовым и исходно-

разрешительным документам.

2. Исходно-разрешительная документация.

Том 2. Материалы историко-культурных исследования по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия.

1. Общие сведения об объекте культурного наследия.

2. историко-архивные и историко-библиографические исследования.

2.1. Историческая справка, посвящённая событиям, связанным с объектом культурного наследия.

2.2. Архивно-библиографические источники.

3. Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия.

3.1. Предмет охраны объекта культурного наследия.

3.2. Описание объекта культурного наследия.

3.3. Основные габариты.

4. Сведения о границах территории объекта культурного наследия.

4.1. Копия приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 (в части объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)).

5. Историко-градостроительные исследования.

5.1. Описание территории, в отношении которой проведены историко-культурные исследования в рамках проектирования в ее границах зон охраны объекта культурного наследия.

5.2. Сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны, в отношении которой проведены историко-культурные исследования.

5.3. Историко-градостроительная справка.

6. Визуальное восприятие объекта культурного наследия в окружающей его среде.

7. Пояснительная записка к ландшафтно-визуальному анализу территории, в границах которой расположен объект культурного наследия и проектируются его зоны охраны.

8. Историко-архитектурные исследования.

9. Пояснительная записка к фрагменту историко-культурного опорного плана.

10. Иллюстративны материал.

10.1. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия:

- схема фотофиксации;
- материалы фотофиксации;
- план-схема

10.2. Фрагмент историко-культурного плана объекта культурного наследия:

- схема фотофиксации;
- материалы фотофиксации;
- план-схема.

Том 3. Проект зон охраны объекта культурного наследия.

1. Обоснование состава зон охраны объекта культурного наследия.

2. Общие положения.

3. Проектное зонирование охраняемых территорий.

4. Состав зон охраны объекта культурного наследия и их границ.

5. Пояснительная записка к проекту зон охраны объекта культурного наследия.

6. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия.

7. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении экспертизы государственными экспертами было выполнено:

- изучение предоставленных исходных данных;
- изучение архивных и библиографических источников, правовой и нормативной базы;
- изучение текстовых и графических материалов научно-проектной документации;
- натурное изучение объекта культурного наследия.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а также проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений на основании комплексных научных исследований.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы о соответствии требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в части установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В соответствии с Постановлением Волгоградской областной Думы «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» от 5.06.1997 г. № 62/706 «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенная по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Кузьмичи.

В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ памятник истории и культуры включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения. Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением регистрационного номера 341710769550005, с наименованием и адресом: «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», (Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)).

Границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), утверждены Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области» от 29.08.2021 г. № 580. Указанный приказ не содержит текстового описания границ названного памятника истории и культуры, а также сведений о размерах границ его территории. Перечень координат характерных точек границ территории памятника истории и культуры в системе МСК 34-1 и WGS 84 определены Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, которые и используются в настоящем проекте

В ходе разработки проекта зон охраны авторами проведены следующие исследования:

- историко-архивные исследования о местности расположения объекта культурного наследия и об объекте культурного наследия;
- натурные работы, включающие ландшафтный анализ территории, определение зоны наилучшего восприятия, наиболее выгодных видовых точек;
- разработка чертежей историко-культурного опорного плана, ландшафтного анализа, проекта зон охраны;
- разработка особого режима использования земель и градостроительного регламента в границах охранной зоны;
- фотофиксация современной градостроительной ситуации.

*Результаты историко-культурных исследований,
представленные в проектной документации*

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» находится на территории п. Кузьмичи Городищенского района Волгоградской области, в парке на берегу пруда Директорский, у поселкового дома культуры.

Краткие исторические сведения о населенном пункте. Хутор Кузьмичи появился в конце XIX в. на землях Всевеликого Войска Донского, граничащих с территорией Царицынского уезда. По местной легенде, населённый пункт был основан крестьянином с. Безродное Кузьмой Галактионовичем Панкратовым и его сыновьями, имевшим отчество Кузьмичи, по которому хутор и получил своё название. Позже к ним присоединились другие жители с. Безродное. Первая документальная запись о поселении содержится в трёхтомнике «История Волжского казачества», изданном в 1910 г., в связи с чем годом основания поселка и считается 1910 г. Основным занятием жителей хутора являлось земледелие. После 1917 г. в хуторе было организовано товарищество по совместной обработке земли, преобразованное в 1929 г. в колхоз «Новая жизнь». В 1974 г. на базе отделения совхоза «Им. 62-й Армии» был организован овощемолочный совхоз «Кузьмичевский». Началась массовая застройка домов, десятки семей приезжали из разных уголков области, начиная здесь новую жизнь. В 1975 г. открылась восьмилетняя школа. В 1977 г. она стала средней. Первый праздник села отмечали в 1984 г.

В соответствии с Законом Волгоградской области от 14 мая 2005 г. № 1058-ОД, муниципальное образование Городищенский район наделен статусом муниципального района с административным центром – рабочий поселок Городище. В составе Городищенского района были образованы городские и сельские поселения, среди которых Кузьмичевское, в состав которого входит посёлок Кузьмичи.

Исторические события, связанные с объектом культурного наследия.

В дни Сталинградской битвы в конце августа 1942 г. х. Кузьмичи был оккупирован

немецко-фашистскими войсками и превращён в один из узловых пунктов обороны. Многократные попытки прорыва советскими войсками линии фронта на участке в окрестностях х. Кузьмичи не увенчались успехом. Хутор был освобождён в ходе операции по ликвидации окружённой немецко-фашистской группировки частями 343-й стрелковой дивизии Донского фронта 22 января 1943 г.

Хутор Кузьмичи, являвшийся одним из узловых пунктов обороны немецко-фашистских войск в районе Котлубани, был освобождён в ходе операции по ликвидации окружённой немецкой группировки войсками 343-й стрелковой дивизии 66-й армии Донского фронта 22 января 1943 г.

В братской могиле в хуторе Кузьмичи были похоронены воины советской армии, погибшие в боях за этот населённый пункт. По данным базы ОДБ «Мемориал», в братскую могилу в х. Кузьмичи осуществлено перезахоронение из братских могил: у балки Конная, в районе высоты 139.7, у балки Грачевская, в районе высоты 130.7, с территории совхоза «Опытное Поле» (1 км). Согласно последним данным учёта воинских захоронений в братской могиле похоронено 6 732 человека. В 1983 г. над братским захоронением был установлен существующий в настоящее время памятник.

Описание объекта культурного наследия. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенный по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), представляет собой надмогильное сооружение в центральной части парка посёлка на оси его главной аллеи.

Композицию объекта культурного наследия формирует невысокий прямоугольный в плане стереобат (бетон с внешней отделкой под «шубу») со скошенными внешними гранями, памятник и надгробие по его верхней плоскости. Длинной осью стереобат ориентирован по направлению северо-запад – юго-восток. По периметру стереобата в верхней части с трёх сторон (вдоль длинных и короткой торцевой со стороны пруда) устроен низкий узкий парапет. В северо-западной части стереобата устроен широкий лестничный марш в три ступени. В этой же части стереобата имеется два цветника (с противоположных сторон лестницы).

В юго-восточной части стереобата установлен памятник в виде стелы, представляющей из себя изогнутую плоскость сложной формы (напоминает собой две прямоугольные трапеции, сомкнутые друг с другом) в двух уровнях – стилизованное изображение знамени. В нижней части памятника – горельефный портрет воина в каске и кисть правой руки бойца, сжимающая в кулаке 7,62-мм пистолет-пулемёт образца 1941 г. системы Шпагина (ППШ). В верхней части памятника рельефное изображение чисел: «1942» и «1943», одного под другим, обозначающие годы, в которые проходила Сталинградская битва.

Памятник установлен на прямоугольном в плане низком постаменте-подиуме (бетон, облицовка белый мрамор). Памятник, горельефные изображения выполнены в бетоне с последующей тонировкой (изображения – терракотовый, стена – серый).

Перед лицевой стороной памятника в центре стереобата находится прямоугольное в плане надгробие с круглым лавровым венком (бетон) и прямоугольной гранитной доской с текстом: «Вечная память защитникам Сталинграда».

Замошение стереобата по верху выполнено бетонными плитками небольшого формата. По периметру стереобата устроено озеленение – голубые ели. С северо-западной стороны стереобата к нему примыкает центральная аллея парка, соединяющая дорожкой мемориал с площадью перед Домом культуры. По сторонам аллеи высажены туи.

Результаты градостроительного и ландшафтно-визуального анализа, выполненного авторами проекта.

Братская могила советских воинов находится на территории п. Кузьмичи Городищенского района Волгоградской области в центре его западной части, в парке,

устроенном на участке между: Кузьмичевским сельским домом культуры, пекарней (ул. Нефтяников) – прудом – ул. Мелиораторов. Этот участок имеет форму четырёхугольника, напоминающую трапецию или прямоугольник, или параллелограмм, его размеры около 150 м х 120 м. С учетом среды нахождения объекта культурного наследия территорией исследования под проект зон охраны объект культурного наследия был определён парк с прилегающей к нему по периметру застройкой.

Границы парка (территория исследования): северная, северо-восточная – берег пруда Директорский (длина около 120 м); восточная, юго-восточная – берег пруда Директорский (длина около 150 м); южная, юго-западная – застройка ул. Мелиораторов длина около 120 м; западная, северо-западная – застройка ул. Нефтяников - Кузьмичевский сельский дом культуры с площадью перед ним в сторону пруда.

Кузьмичевский сельский дом культуры – двухэтажное, каменное, конца XX в. Застройка по ул. Мелиораторов – одно- двухэтажные типовые каменные дома конца XX в. – начала XXI в. Кузьмичевский сельский дом культуры располагается в 75 м на северо-запад от объекта культурного наследия, а жилой дом № 165 по ул. Мелиораторов находится в 95 м на юго-запад от памятника истории и культуры. Берег пруда Директорского в 38 м к юго-востоку от объекта культурного наследия.

Оценка визуального восприятия мемориального сооружения над «Братской могилой советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенной по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи, осуществлялась по основным линиям: северо-запад – юго-восток, северо-восток – юго-запад с учётом объёмно-планировочной структуры мемориального сооружения.

В ходе проведенных работ установлено:

- по оси к северо-западу от мемориального сооружения – восприятие мемориала на этом направлении позволяет получить целостное восприятие объекта культурного наследия на удалённом расстоянии;

- по оси к юго-востоку от мемориального сооружения – восприятие мемориала обзор на этом направлении позволяет получить фрагментарное восприятие объекта культурного наследия с близкого расстояния;

- по оси к северо-востоку от мемориального сооружения – обзор на этом направлении позволяет получить частичное восприятие объекта культурного наследия при близком рассмотрении;

- по оси к юго-западу от мемориального сооружения – обзор на этом направлении позволяет получить локальное восприятие объекта культурного наследия на небольшом удалении от него;

Исходя из этого определён бассейн видимости мемориального сооружения:

наилучшее восприятие объекта культурного наследия:

- с северо-запада;

удовлетворительное восприятие объекта культурного наследия:

- с юго-запада;

Зона ограниченной видимости объекта культурного наследия:

- с юго-востока;

- с северо-востока.

В рамках проведённых работ установлена следующая зона бассейна раскрытия объекта культурного наследия в окружающей его среде:

наилучшего:

- к северо-западу от объекта культурного наследия на расстоянии 10-60 м (от памятника до площади перед Домом культуры);

Удовлетворительного:

- к юго-востоку от объекта культурного наследия на расстоянии 10-30 м (от памятника до берега пруда Директорского);

- к северо-востоку от объекта культурного наследия на расстоянии 5-20 м;

- к юго-западу от объекта культурного наследия на расстоянии 20-40 м.

С учётом этого бассейн наилучшего раскрытия объекта культурного наследия представляет собой на плане местности прямоугольник размером 8 м x 60 м, ориентированный длинной осью по линии северо-запад - юго-восток по аллее, соединяющий мемориал с Домом культуры.

Парк, в котором находится памятник истории и культуры, располагается на ровном участке. Он спланирован. На его территории не имеется возвышений и понижений. В то же время участок, занимаемый парком, имеет уклон в сторону пруда (русло балки Мать). Находящаяся в парке братская могила советских воинов с мемориальным сооружением над ней, устроена в непосредственной близости от берега пруда Директорский. С этим объектом гидрологии у памятника истории и культуры имеется прочная визуальная связь с разных ракурсов и, в первую очередь, с двух основных точек раскрытия объекта культурного наследия в окружающей его среде. Мемориал над коллективным захоронением защитников Отечества частично просматривается с зеркала водоёма.

В парке мемориальный объект находится в его центральной части с небольшим смещением к востоку. Парк занимает значительный участок, ограниченный берегом пруда Директорский и застройкой общественно-делового и жилого назначения по осям ул. Нефтяников и ул. Мелиораторов. Парк в настоящее время не имеет чёткой планировочной структуры. На его территории имеется три обособленных аллей с твердым покрытием, одна - центральная, ведёт от Дома культуры к мемориалу (северо-запад – юго-восток), вторая от площади перед Домом культуры по направлению к дому № 165 по ул. Мелиораторов (почти север-юг), третья от Дома культуры по направлению к пекарне (почти север-юг). Две последние аллеи, дополняя друг друга фактически являются одним путепроводом, который по диагонали пересекает парк.

Озеленение организовано преимущественно группами по принципу «рядок», «стена» или «единый фасад». Имеются группы древовидных и кустарниковых растений, а также солитеры. Озеленение также проведено вдоль указанных выше аллей. Озеленением подчеркнуты отдельные зоны в границах парка. Так если по периметру мемориала выделяют его в ландшафте и среде, аллея, ведущая от Дома культуры к мемориалу – дорога Памяти, подчеркнутая шпалерами вечнозеленой туи, а замощенная дорожка ведущая от площади перед Домом культуры к жилым домам по ул. Мелиораторов обсажена древовидными растениями. Небольшими группами зеленых насаждений или солитерами насыщаются участки пространства парка, заполняющие пустоту. Травянистые растения произрастают в клумбе, декорируют главную аллею, ведущую в мемориальную часть парка, клумбы устроены в других открытых пространствах парка.

С некоторым удалением от парка по периметру двух его сторон расположена градостроительная застройка:

- на западе, северо-западе: по красной линии ул. Нефтяников Кузьмичевский дом культуры (двухэтажный, каменный) и пекарня (одноэтажный, каменный), длинной осью ориентированы по направлению северо-восток-юго-запад;

- на юге, юго-западе: по красной линии ул. Мелиораторов жилые типовые многоквартирные дома № 167, 169 (двухэтажный, каменный) длинной осью ориентированы по линии северо-запад-юго-восток и частные жилые дома № 163, 165 (одноэтажный, каменный).

Архитектурно-градостроительная среда сформировалась во второй половине XX в. – начале XXI в. Представляет собой целостный ансамбль. Архитектурно-художественной ценности застройка по периметру сквера не представляет. Таким образом, застройка вокруг парка является архитектурно-градостроительной средой объекта культурного наследия.

К высотной доминанте на рассматриваемой территории относятся здания Дома культуры (двухэтажное), это композиционное ядро Западного квартала поселка.

Намечающая планировка парка задается таким образом, чтобы подчеркнуть центральное ядро композиции – мемориальное сооружение над коллективным захоронением

солдат и офицеров Красной Армии, погибших за свободу и независимость нашей Родины. Ориентировка братской могилы близка к традиционной для России оси захоронений – запад – восток. В этом же направлении ориентирована главная аллея, соединяющая мемориал и Дом культуры. Сам мемориал, с учетом его композиции и габаритов смещен к восточной границе парка, что создает его лучшее восприятие в окружающей среде. При такой композиции достигается благоприятное восприятие всей архитектурно-градостроительной среды застройки микрорайона в Западном квартале посёлка.

В окружающей среде объект культурного наследия обозначен мемориалом, главное место в композиции которого занимает памятник, установленный на стереобате. Структуру мемориала дополняет низкое, но массивное надгробие. Частью мемориала является озеленение, сформированное по периметру стереобата – голубые ели. При этом оно частично перекрывает визуальное восприятие памятного сооружения в окружающей его среде, однако, их не нужно рассматривать в качестве диссонирующего объекта. Памятник неплохо просматривается с разных ракурсов и расстояний в сквере. Памятник не просматривается за архитектурно-градостроительными объектами, примыкающие к скверу.

В ходе проведенных работ по ландшафтно-визуальному анализу территории, диссонирующих объектов к памятнику истории и культуры не выявлено; к ценным элементам среды на рассматриваемой территории относится только объект культурного наследия.

Таким образом, проведенный анализ показывает следующее:

- объект культурного наследия связан только с окружающей его средой – парком, в котором он является композиционной осью;
- связь объекта культурного наследия с природным ландшафтом – прудом Директорский – обусловлена их территориальным положением на местности, визуальная связь присутствует с учётом близкого нахождения друг с другом;
- парк ограничен прилегающей к нему периметральной застройкой, вместе они составляют единый архитектурно-градостроительный комплекс, относящийся ко второй половине XX в. – началу XXI в. Связь объекта культурного наследия с прилегающей застройкой опосредованная, с учётом близкого нахождения друг с другом. Высотной доминантой архитектурно-градостроительной среде застройки, прилегающей к парку является здание Кузьмичевского сельского Дома культуры;
- дисгармоничных объектов по отношению к памятнику истории и культуры на рассматриваемой территории не выявлено.

В целях обеспечения устойчивого восприятия объекта культурного наследия, гармонично вписанного в парковую зону и акцентирующего собой её композиционную связь, проектом устанавливается только охранный зона объекта культурного наследия. Зона регулирования застройки и зона охраняемого природного ландшафта не устанавливаются.

В состав охранный зоны объекта культурного наследия предлагается включить территорию, непосредственно прилегающую по периметру к братской могиле – парк в границах: пруда Директорский – застройки ул. Нефтяников (на отрезке Кузьмичевского дома культуры и пекарни) – ул. Мелиораторов (на отрезке домов № 165, 163, 167, 169). Размер парка по внешнему контуру около 80 м – 110 м – 120 м.

Границы территории охранный зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Кузьмичи устанавливаются по линиям между характерными (поворотными) точками с географическими координатами:

Первый контур: в соответствии с приложением 1 к Приказу Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области» от 29.09.2021 г. № 580 в части схемы границ объекта культурного наследия (точки н1-н4).

Второй контур: от точки н 5, по прямой линии общей длиной 60,0 м на юго-восток, до точки н 6; от точки н 6, по прямой линии общей длиной 56,29 м на юг, до точки н 7; от точки н 7, по прямой линии общей длиной 78,89 м на юг-юго-запад, до точки н 8; от точки н 8, по прямой линии общей длиной 106,68 м на северо-запад, до точки н 9; от точки н 9, по прямой линии общей длиной 117,9 м на северо-восток, до точки н 5.

***Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны
объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)***

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи,

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;
- организация парковок;
- прокладка новых инженерных сетей наземным и надземным способом, размещение вышек сотовой связи;
- применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- проведение земляных работ без археологических исследований, за исключением посадки деревьев и кустарников;
- установка всех видов рекламных конструкций;
- замусоривание территории;
- установка глухих (не просматриваемых) ограждений (заборов);
- размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв. м.

Благоустройство территории осуществляется только в рамках следующих мероприятий:

- формирования планировочной структуры мемориальной зоны с учетом сложившейся планировочной структуры сквера, учитывающей местоположение объекта культурного наследия;
- установки (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;
- проведения работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация с посадкой новых деревьев и кустарников;
- реконструкции существующего металлического просматриваемого ограждения по границе сквера, при необходимости установка нового просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,2 м;
- применения в покрытии пешеходной части тротуаров и площадей натуральных материалов (камень, гранит) или тротуарной плитки с серых и коричневых цветовых гамм;
- установки уличной мебели (скамьи, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам мемориальной зоны и сложившейся среды;
- организации ночной подсветки объекта культурного наследия;
- установки разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне и других праздничных мероприятий.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела об обеспечении

сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
3. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».
5. Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест. Министерство культуры РСФСР. М., 1990.
6. Методические указания по проведению ландшафтно-визуального анализа условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической и природной среде. М., 2009.

14. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона № 73-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение о зонах охраны). Проект зон охраны разработан на основании проведённых комплексных историко-культурных исследований.

Объём и состав проектной документации соответствует составу, предусмотренному Положением о зонах охраны. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в объёме, достаточном для обоснования разработанных зон охраны и требований к градостроительным регламентам. Охранная зона объекта культурного наследия установлена с целью сохранения условий обзора объекта культурного наследия с прилегающих к нему участков и сохранения исторически сложившихся особенностей раскрытия объекта культурного наследия в окружающем его историческом ландшафте на фоне линии рельефа и неба.

В соответствии со ст. 34 Федерального закона № 73-ФЗ в пределах охранной зоны объекта культурного наследия устанавливается режим, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды.

15. Вывод экспертизы.

Устанавливаемые границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения и требования к градостроительным регламентам в границах указанных зон соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Экспертная комиссия рекомендует проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский

район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), разработанный в 2021 г. авторским коллективом в составе: Гуренко Леонид Валерьевич и Ситников Александр Владимирович, к утверждению в установленном порядке.

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов от 14.01.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК).

2. Протокол итогового заседания комиссии экспертов от 08.02.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК).

3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК).

17. Дата оформления заключения экспертизы – 08.02.2022 г.

Председатель Экспертной комиссии	Н.Д. Ивашова
Ответственный секретарь	А.А. Найденов
Член Экспертной комиссии	А.В. Новосельцев

ПРОТОКОЛ

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК).

«14» января 2022 г.

Совещались дистанционно:

Ивашова Наталия Дмитриевна, образование – высшее, специальность – учитель истории, эксперт-менеджер объектов культурного наследия по специальности «реставрация», стаж работы – 18 лет, место работы и должность – заместитель директора областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»; реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы: Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419, объекты экспертизы – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

Найденов Андрей Анатольевич, образование – высшее, специальность - учитель истории, стаж работы – 15 лет, место работы и должность – директор областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области»; реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы: Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2021 г. № 1419, объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр, документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Новосельцев Александр Васильевич, образование – высшее, специальность - архитектор; советник РААСН; стаж работы – 38 лет, место работы и должность – архитектор отдела по сохранению объектов культурного наследия областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой

области», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г.; объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия.*

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Ивашова Н.Д., Найденов А.А., Новосельцев А.В.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Ивашову Н.Д., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Найденова А.А.

3. **Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной

комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарём Экспертной комиссии.

Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленную Заказчиком в электронном виде документацию в составе:

Том 1. Исходно-разрешительная документация.

1. Краткая историческая справка по нормативным правовым и исходно-разрешительным документам.

2. Исходно-разрешительная документация.

Том 2. Материалы историко-культурных исследования по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия.

1. Общие сведения об объекте культурного наследия.

2. Историко-архивные и историко-библиографические исследования.

2.1. Историческая справка, посвящённая событиям, связанным с объектом культурного наследия.

2.2. Архивно-библиографические источники.

3. Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия.

3.1. Предмет охраны объекта культурного наследия.

3.2. Описание объекта культурного наследия.

3.3. Основные габариты.

4. Сведения о границах территории объекта культурного наследия.

4.1. Копия Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 (в части объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)).

5. Историко-градостроительные исследования.

5.1. Описание территории, в отношении которой проведены историко-культурные исследования в рамках проектирования в ее границах зон охраны объекта культурного наследия.

5.2. Сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны, в отношении которой проведены историко-культурные исследования.

5.3. Историко-градостроительная справка.

6. Визуальное восприятие объекта культурного наследия в окружающей его среде.

7. Пояснительная записка к ландшафтно-визуальному анализу территории, в границах которой расположен объект культурного наследия и проектируются его зоны охраны.

8. Историко-архитектурные исследования.

9. Пояснительная записка к фрагменту историко-культурного опорного плана.

10. Иллюстративны материал.

10.1. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия:

- схема фотофиксации;
- материалы фотофиксации;
- план-схема

10.2. Фрагмент историко-культурного плана объекта культурного наследия:

- схема фотофиксации;
- материалы фотофиксации;
- план-схема.

Том 3. Проект зон охраны объекта культурного наследия.

1. Обоснование состава зон охраны объекта культурного наследия.
2. Общие положения.
3. Проектное зонирование охраняемых территорий.
4. Состав зон охраны объекта культурного наследия и их границ.
5. Пояснительная записка к проекту зон охраны объекта культурного наследия.
6. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия.
7. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Решили: дополнительные материалы не требуются.

Председатель Экспертной комиссии

Н.Д. Ивашова

Ответственный секретарь

А.А. Найденов

Член Экспертной комиссии

А.В. Новосельцев

ПРОТОКОЛ

итогового заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
расположенного по адресу: Волгоградская область,
Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)

«08» февраля 2022 г.

Совещались дистанционно:

Ивашова Наталия Дмитриевна – председатель Экспертной комиссии;

Найденов Андрей Анатольевич - ответственный секретарь Экспертной комиссии;

Новосельцев Александр Васильевич – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертизы.
2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:

Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК), с **положительным заключением** и рекомендовать проект для утверждения в установленном порядке.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 10 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

Председатель Экспертной комиссии

Н.Д. Ивашова

Ответственный секретарь

А.А. Найденов

Член Экспертной комиссии

А.В. Новосельцев

**Графическое описание местоположения границ зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
расположенного по адресу: Волгоградская область,
Городищенский район, п. Кузьмичи (п. Кузьмичи, напротив ДК)**

