

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана,
расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в
сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы – 20 марта 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы – 30 марта 2023 года.

Место проведения экспертизы – г. Волгоград, г. Елец, г. Липецк.

Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «ВГП» (ООО «ВГП»)
Адрес:	400005, Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт. Им. В.И. Ленина, 92, офис 38

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Новосельцев Александр Васильевич
Образование	Высшее Волгоградский инженерно-строительный институт (ВгИСИ)
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Советник РААСН
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ОБУК Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области, архитектор проектного отдела.
Реквизиты аттестации в статусе	Приказ Министерства культуры Российской

эксперта государственной историко-культурной экспертизы	Федерации №1537 от 15.09. 2021 г.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Искакова Рамзия Гаясовна
Образование	Высшее. Волгоградский государственный университет
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	30 лет
Место работы и должность	ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», главный специалист
Реквизиты аттестации в статусе эксперта государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации №235 от 1 марта 2022 г.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко- культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие

	или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Щеглов Александр Александрович
Образование	Высшее. Воронежский государственный архитектурно-строительный университет
Специальность	Инженер; повышение квалификации в 2007 и в 2014 году: реставрация, воссоздание и консервация памятников культурного наследия свидетельство от 23.11.2007 года №М-2687, экспертиза объектов культурного наследия от 31.10.2014 года № 147/2014,
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	18 лет
Место работы и должность	инженер областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»
Реквизиты аттестации в статусе эксперта государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 года № 996
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного</i>

	<i>наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия).
--	---

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Экспертная комиссия в составе экспертов Искаковой Р.Г., Новосельцева А.В., Щеглова А.А. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Цель экспертизы – определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы – «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработанная Обществом

с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году по заказу муниципального бюджетного учреждения «Волгоградзеленхоз».

Перечень документов, представленных заявителем

На экспертизу представлена в электронном виде «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД) в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация

Приложение 1. Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 09.08.2022 №53-09-07/1354.

Приложение 2. Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706.

Приложение 3. Копия Приказа Минкультуры России от 6 ноября 2015 г. 14187-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. (Волгоградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение 4. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приложение 5. Копия Паспорта объекта культурного наследия от 23.11.2009 г.

Приложение 6. Копия Приказа комитета культуры Волгоградской области от 1 августа 2016 г. N01-20/253 «об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 - 59».

Приложение 7. Копия Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 10.02.2023 от 14 апреля 2022 г. N 146 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов».

Приложение 8. Копия Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 г. N 132 «Об установлении границ и режимов использования

территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., пр. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 4 – 59».

Приложение 9. Копия Распоряжения Департамента муниципального имущества Администрации Волгограда от 30 июня 2017 г. № 1142р «Об исключении муниципального имущества из состава муниципальной имущественной казны Волгограда и передаче в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению «Волгоградзеленхоз».

Приложение 10. Копия Соглашения № 10 от 25 декабря 2013 г. к Договору хранения от 17 мая 2013 г. № 91 о передаче на хранение муниципального имущества.

Подраздел 2. Протольно-документальная фотофиксация

Аннотированный список протольно-документальной фотофиксации.

Схема фотофиксации.

Материалы фотофиксации.

Подраздел 3. Предварительные исследования

Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Подраздел 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая справка

Иконографические материалы.

Библиографический список.

Подраздел 2.2. Историко-архитектурные натурные исследования

Обмерные чертежи.

1. Общие данные
2. Генеральный план. Местоположение фонтана. М 1:500.
3. Обмерный план. Технологическое отверстие (узел). Картограмма дефектов.
4. Обмерный план. Фрагмент. Расположение форсунок фонтана М 1:10. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана.
5. Фасад 1-3 (общий вид) М 1: 20. Фасад центральной трехчастной композиции фонтана М 1:10.

6. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус).
7. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус).
8. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус).
9. Обмерный план размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна.
10. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус). Ведомость элементов 1ого яруса. Картограмма дефектов.
11. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус). Ведомость элементов 2ого яруса. Картограмма дефектов.
12. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус). Ведомость элементов 3его яруса. Фасад (общий вид). Картограмма дефектов.
13. Схема размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна. Картограмма дефектов.
14. Разрез 1-1 (общий вид). Картограмма дефектов.
15. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (1ая четверть) в осях 1-2.
16. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (2ая четверть) в осях 2-3.
17. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (3ая четверть) в осях 3-4.
18. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (4ая четверть) в осях 4-1.
19. Ведомость дефектов (начало).
20. Ведомость дефектов (продолжение).
21. Ведомость декоративных элементов центральной трехчастной композиции.
22. Декоративные элементы центральной трехчастной композиции фонтана. Лист Аканта и лист Пальметта.
20. Аксонометрия фонтана. Общий вид. Картограмма дефектов.
21. План камеры установки оборотного водоснабжения. Разрез 1-1.

Подраздел 2.3. Инженерно-технические исследования

1. Методика проведения работ.
2. Краткое описание объемно-планировочного и конструктивного решения.
3. Заключение по обследованию технического состояния.
4. Рекомендации по дальнейшей эксплуатации объекта.
5. Общие выводы по результатам обследования.

Раздел 3. Проект ремонта и реставрации.

Подраздел 3.1. Пояснительная записка.

3.1.1. Введение.

Название объекта.

Основание для разработки проектной документации.

Сведения о проектировщике.

Цель разработки и состав проектной документации.

Список нормативных и ссылочных документов.

Предмет охраны объекта культурного наследия.

3.1.2. Характеристика объекта культурного наследия.

Краткие исторические сведения.

Краткое описание объекта.

Назначение объекта.

Географическое и топографическое расположение объекта.

Характеристика природных и климатических условий объекта.

Описание дефектов.

3.1.3. Основные проектные решения.

Архитектурные решения.

3.1.4. Основные положения по организации строительства.

3.1.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Подраздел 3.2. Архитектурные решения.

1. Общие данные

2. Генплан (фрагмент М 1:500). Картограмма работ.

3. Устройство отмостки. Схема укладки бордюрного камня.

4. Особые указания по производству работ.

5. План фонтана (общий вид). Технологическое отверстие (узел). Картограмма работ.

6. План расположения декоративных элементов и форсунок 1 и 2 яруса центральной трехчастной композиции фонтана. М 1: 10. Аксонометрия.

7. Разрез 1-1(общий вид). Картограмма работ.

8. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус). Картограмма работ.

9. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус). Картограмма работ.

10. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус). Картограмма работ.

11. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (внутренняя часть). Картограмма работ.

12. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус).

13. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус).
14. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус).
15. План размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна.
16. Фасад М 1:20.
17. Центральная трёхчастная композиция фонтана. Аксонометрия. План 1 яруса, план 2 яруса. Картограмма работ.
18. Центральная трёхчастная композиция фонтана. 1, 2, 3, 4 четверти.
19. Декоративные элементы центральной трехчастной композиции фонтана.
20. Аксонометрия фонтана. Общий вид.
19. Ведомость демонтажных работ.
20. Ведомость монтажных работ (начало).
21. Ведомость монтажных работ (окончание).
22. План камеры установки оборотного водоснабжения. Разрез 1-1. Ведомость отделки.
23. Стремянка металлическая См1.
24. Решетки металлические Рм1, Рм2.

Подраздел 3.3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.

Водоснабжение и водоотведение.

1. Общие данные
2. Генплан, план обвязки фонтана. М 1:500.
3. План чаши фонтана и камеры оборотного водоснабжения. Разрез 1-1. М 1:50.
Системы В1, В4, В5, В6, В7, К3
4. Принципиальная схема оборотного водоснабжения фонтана

Вентиляция.

Общие данные.

План камеры установки оборотного водоснабжения.

Подраздел 3.4. Проект организации строительства.

1. Введение.

Название объекта.

Основание для разработки проектной документации.

Нормативно-технические документы.

Предмет охраны объекта культурного наследия

2. Характеристика объекта проведения работ.

Краткое описание объекта.

Характеристика района и условий строительства.

Характеристика природных и климатических условий объекта.

Развитость транспортной инфраструктуры района работ

3. Обеспечение кадрами.

4. Особенности проведения работ.

5. Строительно-монтажные работы, подлежащие освидетельствованию с составлением актов приемки перед производством последующих работ.

6. Технологическая последовательность работ.

7. Продолжительность работ.

8. Потребность в кадрах.

9. Обеспечение качества СМР.

10. Мероприятия по охране труда.

11. Мероприятия по охране окружающей среды.

12. Основные технико-экономические показатели по ПОС.

Подраздел 3.5. Мероприятия по охране окружающей среды.

1. Введение

2. Характеристика района

3. Оценка воздействия на окружающую среду и охрана окружающей среды в период строительства.

4. Оценка воздействия на окружающую среду и охрана окружающей среды в период эксплуатации.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

6. Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства и последствий их воздействия на экосистему региона.

7. Вывод.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении экспертизы экспертами было выполнено:

- изучение предоставленной исходно-разрешительной документации;
- изучение текстовых и графических материалов научно-проектной документации.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, проведен визуальный осмотр фонтана.

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует п. 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 09.08. 2022 № 53-09-07/1354, утвержденного комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы. Указанные исследования проведены с применением методов натурного, историко-библиографического и градостроительного анализа в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 10 октября 2022 года, предполагаемые к выполнению работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия.

В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта, т.к. это не является предметом экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных материалов и проведённых исследований Экспертной комиссией установлено следующее.

Проектная документация выполнена в отношении фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе города Волгограда, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. В соответствии с распоряжением Департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 30 июня 2017 года № 1142, фонтан, расположенный по проспекту им. В.И. Ленина, 20 (в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида) в Центральном районе г. Волгограда, передан в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению «Волгоградзеленхоз».

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, по пр. Ленина, 4-59 поставлен на государственную охрану в соответствии с Постановлением Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 года № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» (номер по списку 405.122).

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, по пр. Ленина, 4-59 зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением реестрового номера 341520329420005. Вид объекта культурного наследия: ансамбль, общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

Экспертируемая проектная документация по сохранению объекта культурного наследия разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП», имеющим действующую лицензию, предоставленную Министерством культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры). №МКРФ 04318 от 8 июня 2017 г. (переоформлена на основании приказа №306 от 16 марта 2018 г.), а также является членом саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах (СРО № 34-882-16/351-01).

Проектные работы выполнялись на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 09.08.2022 № 53-09-07/1354, утвержденного

комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области и согласованного муниципальным бюджетным учреждением «Волгоградзеленхоз».

Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 сентября 2017 г. N 132 установлены границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. Ленина, д. 4-59.

Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 апреля 2022 г. № 146 утверждён предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт Ленина, 4-59, в части фонтанов.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт Ленина, 4-59, в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда, являются:

местоположение сооружения: в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда;

объёмно-пространственное решение сооружения: фонтан, установленный в центре круглой чаши фонтана; трёхчастная композиция фонтана;

архитектурно-художественное оформление сооружения:

- размеры, форма, количество и профиль частично сохранившихся декоративных элементов чаши фонтана (цокольная часть – барабан с выкружкой, чаша 1-го яруса – листья аканта, чаша 2-го яруса – листья пальметты (пальмы);

- размеры, форма, количество и профиль декоративных элементов чаши фонтана (вал, пояс, обратный гусек, плинт);

материал и характер обработки сооружения: облицовка полированным гранитом терракотового цвета чаши фонтана; покрытие дна чаши фонтана.

Результаты комплексных научных исследований, проведённых авторами проектной документации, приводятся ниже.

Краткие сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина» расположен по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт Ленина, 4-59. Проспект им. В. И. Ленина — главная парадная магистраль Волгограда, занимает основное

место в общей планировке всего города, имеет значительную протяженность (14 километров) и кривизну, соответствующую очертаниям Волги, вдоль которой он расположен. Проспект Ленина соединяет три административных района: Центральный, Краснооктябрьский и Тракторозаводский города Волгограда

Участок проспекта им. В. И. Ленина, находящийся на территории Центрального района, в основном был сформирован в 1950-1960 е годы административными, общественными и жилыми зданиями, построенными по проектам известных архитекторов. Застройка проспекта здесь – здания, построенные в конце 1950-х годов по проектам архитекторов В.П. Статуна, В.А. Минькина, Г.Ф. Борисенко. Между рекой Царицей и площадью им. В.И. Ленина проспект имеет ширину 76 метров. Этот отрезок проспекта проходит через центр и соединяет главные его площади — Павших Борцов и им. В.И. Ленина в единый архитектурно-планировочный комплекс. Здесь расположены две проезжие части для троллейбусного движения и автотранспорта шириной по 15 метров каждая, между ними бульвар шириной 26 метров, который разделяет потоки транспорта, делая движение односторонним. Бульвар представляет собой благоустроенную территорию с зелёной зоной и малыми архитектурными формами, является местом отдыха и прогулок жителей и гостей города. В 1950 – 1960 – х годах на проспекте (в сквере напротив госбанка, в сквере на пересечении с ул. Порт-Саида и в сквере напротив зданий педагогического и политехнического институтов) были установлены три идентичных фонтана, выполненных по типовому проекту архитектора В. П. Статуна. Малая архитектурная форма была включена в благоустройство проспекта не только для красоты, а специально с целью смягчения сухого в летнее время климата, для увлажнения воздуха и создания более комфортных условий для отдыха жителей и гостей города. Фонтаны имели общую композиционную схему, элементы облицовки и габариты чаш всех трёх фонтанов одинаковы.

В соответствии с приложением к распоряжению Департамента муниципального имущества Администрации Волгограда от 30 июня 2017 года № 1142, фонтан, расположенный по проспекту им. В.И. Ленина, 20 (в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида) в Центральном районе г. Волгограда был сооружён в 1958 году.

Описание объекта культурного наследия

Фонтан представляет собой чашу бассейна, облицованную полированным гранитом терракотового цвета, с фонтаном в виде трехчастной композиции с растительным орнаментом. Чаша диаметром внутри 6,69 метра и снаружи — 9,25 метра облицована полированным гранитом терракотового цвета. Центральная трёхчастная композиция фонтана с декоративными элементами имела два яруса. На первом ярусе 20 форсунок для подачи воды были скрыты за элементами

декора — 17 листьями аканта. На втором ярусе 14 форсунок были закрыты орнаментом 12 листьев пальметты.

В соответствии с Техническим отчетом о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10 октября 2022 года, фонтан, расположенный в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда в настоящее время находится в аварийном состоянии, закрыт ограждением. Существующая водопроводная система, состоящая из форсунок, расположенных по 2 контурам в форме окружностей, не функционирует, трубы срезаны. Проведёнными архитектурными и инженерно-техническими исследованиями установлены следующие повреждения фонтана:

трехчастной композиции центральной тумбы фонтана с декоративными элементами, (состояние аварийное, восстановлению не подлежит):

- разрушения тела железобетонной тумбы и штукатурного слоя;
- повреждения на 1 ярусе: листья аканта 14 шт., 20 форсунок;
- повреждения на 2 ярусе: листья пальметты 7 шт., 3 форсунки;
- водопроводная система центральной трехчастной композиции фонтана повреждена, не

функционирует;

повреждения декоративных элементов борта чаши фонтана 1, 2, 3 ярусов:

элементы 1 яруса, выполнены из натурального камня (гранит), цвет терракотовый, поверхность обработанная полированная:

- нарушение плотности примыкания элементов;
- разрушение швов, сколы и трещины по краям элементов;
- затертость поверхности, мелкие царапины по 0 5 м поверхности элементов, известковые отложения;

элементы 2 яруса, выполнены из натурального камня (гранит), цвет терракотовый, поверхность обработанная полированная:

- нарушение плотности примыкания элементов;
- разрушение швов, сколы и трещины по краям элементов;
- затертость поверхности, мелкие царапины по поверхности элементов, известковые отложения;

элементы 3 яруса, выполнены из натурального камня (гранит), цвет терракотовый, поверхность обработанная полированная:

- нарушение плотности примыкания элементов;
- разрушение швов, сколы и трещины по краям элементов;
- затертость поверхности, мелкие царапины по поверхности элементов, известковые отложения.

элементов внутренней облицовки чаши бассейна:

- нарушение плотности примыкания элементов;

- разрушение швов, сколы и трещины по краям элементов;
- затертость, мелкие царапины по всей поверхности элементов, известковые отложения, разводы, ржавчина;

повреждения покрытия дна чаши бассейна (утрата облицовки дна чаши, разрушение стяжки дна чаши, ржавчина на поверхности); площадь поврежденного покрытия дна чаши бассейна - 36,8 кв.м.

Детальная картограмма дефектов представлена в Разделе 2 КНИ, Подраздел 2 проектной документации.

В конструктивном решении обследуемый фонтан представляет собой железобетонную чашу с техническим подпольем, опора существующих стенок и дна чаши фонтана осуществляется на слой уплотненного грунта. Фундаменты стен подземного технического помещения для насосного оборудования ленточные, предположительно бутовые (проектными решениями не затрагиваются), стены выполнены из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе, перекрытие плоское железобетонное. Состояние работоспособное. Доступ в техническое помещение для насосного оборудования осуществляется через люк, расположенный неподалеку от чаши фонтана, по вертикальной металлической сварной лестнице. Состояние металлической лестницы в техническое помещение не работоспособное.

Проведёнными исследованиями установлено:

- в техническом помещении насосного оборудования видны следы многочисленных подтоплений, насосное оборудование находится в не работоспособном состоянии, система вентиляции отсутствует;

- повреждение решетки технического отверстия (деформация, коррозия);

- полная утрата водопроводной системы декоративной центральной трехчастной композиции фонтана в соответствии с исходным проектом.

Общее состояние инженерных систем – не работоспособное.

Фонтан расположен в центре благоустроенного сквера, вымощенного брусчаткой; около фонтана наблюдается проседание грунта.

Проектом предполагается проведение ремонтных, реставрационных, восстановительных работ на фонтане, с целью сохранения элемента объекта культурного наследия и приведения его в надлежащее техническое состояние, предотвращающее его дальнейшее разрушение, восстановление его первоначального облика и функционального назначения.

В Заключении о возможности приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном

районе г. Волгограда для современного использования установлено, что проектом предусматриваются работы по ремонту, реставрации и восстановления элемента объекта культурного наследия без изменения его особенностей, послуживших включению его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Функциональное назначение объекта не изменяется. Применяемые в проекте отделочные и строительные материалы не противоречат предмету охраны объекта культурного наследия и имеют подтвержденные сертификаты качества. Проектными решениями не предусматривается приспособление элемента объекта культурного наследия.

Проектные решения

Проект на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда выполнен на основании технического задания заказчика и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия от 09.08.2022 №53-09-07/1354.

На основании проведенных историко-библиографических, историко-архитектурных и натурных исследований Разработчиком предлагаются следующие проектные решения по ремонту, реставрации и восстановлению сооружения:

Предварительные работы:

1. Устройство ограждения участка строительных работ.
2. Установка временного вагончика для рабочих (при необходимости).
3. Монтаж временного освещения участка строительных работ.

Ремонт инженерной системы:

1. Демонтаж сливной решетки.
2. Демонтаж существующей системы водоснабжения и водоотведения, поскольку система повреждена, и требует восстановления, согласно проектным решениям раздела ВК данного проекта.
3. Монтаж новой системы водоотводов выполнять в соответствии с Разделом ВК данного проекта.
4. Произвести работы по восстановлению технического отверстия на дне чаши бассейна.
5. Произвести установку решетки технического отверстия, с предварительной антикоррозийной обработкой.
6. Устройство новой водной картины. Замена подводки труб коммуникаций водопровода и канализации.

7. Восстановление водопроводной системы внутри тела тумбы центральной трехчастной композиции фонтана и форсунок согласно разделу ВК данного проекта.
8. Монтаж новой сливной решетки.
9. Пусконаладочные работы.

Ремонт технического помещения:

1. Демонтаж металлической лестницы.
2. Устройство гидроизоляции стен и перекрытия.
3. Грунтовка, штукатурка и окраска стен и перекрытия.
4. Изготовление и монтаж металлической лестницы.
5. Замена электротехнического и насосного оборудования.

Работы по ремонту, реставрации, восстановлению элементов фонтана:

1. Произвести демонтаж декоративных элементов борта чаши фонтана 1, 2, 3 яруса и внутренних декоративных элементов борта чаши бассейна, нумерацию элементов, активирование и складирование (в соответствии с особыми указаниями по производству работ см. Лист 4 АР). Вывоз для временного хранения на базу Заказчика работ.
2. Произвести демонтаж аварийной центральной трехчастной композиции фонтана (тумбы основания и декора (листьев Аканта и Пальметта), предварительно осуществив все необходимые мероприятия по замерам, снятиям слепков с тумбы и декора, фиксации размеров и диаметров существующей системы водоснабжения в проделанном спиле.
3. Произвести ремонт и устранение угловых сколов, сколов вдоль соединительных швов, сколов по наружным граням, очистку от известкового налета и полировку декоративных элементов 1, 2, 3 яруса и внутренних декоративных элементов борта чаши бассейна.
4. Произвести демонтаж стяжки дна чаши бассейна фонтана до железобетонного основания. При обнаружении на поверхности основания дна чаши бассейна фонтана и основании борта чаши локальных трещин, произвести местное инъектирование составом СКРЕПА М600 (или аналоги).
5. Произвести устройство гидроизоляции чаши фонтана, согласно проектным решениям (см. Раздел 3, подраздел 2 АР).
6. После демонтажа декоративных элементов 1, 2, 3 яруса и внутренних декоративных элементов борта чаши бассейна произвести оценку состояния фундамента борта фонтана, и произвести ремонтные и гидроизоляционные работы фундамента борта (в соответствии с особыми указаниями по производству работ см. Лист 4 АР).
7. Формовка и отливка бетонной центральной композиции фонтана.
8. Формовка и отливка декоративных элементов центральной бетонной композиции фонтана. Крепление декоративных элементов посредством химических анкеров.

9. Восстановить демонтированную центральную трехчастную композицию фонтана (тумба основания с декором 1 и 2 ярусов (листья Аканта и Пальметты) на основании проектных решений раздела АР и архивных данных).
10. Произвести работы по восстановлению тумбы основания (литьевым способом из железобетона) центральной трёхчастной композиции фонтана и декоративных элементов листьев Аканта и Пальметты (литьевым способом из бетона).
11. Произвести гидроизоляционные работы тумбы основания центральной трёхчастной композиции фонтана и декоративных элементов листьев Аканта и Пальметты с применением PENETRON (проникающая гидроизоляция для бетонных и железобетонных конструкций), или аналогов.
12. Произвести штукатурные и окрасочные работы тумбы основания центральной трёхчастной композиции фонтана и декоративных элементов листьев Аканта и Пальметты (цвет темно-серый, согласно проектным решениям, с применением красок фирмы Caparol, устойчивых к агрессивной среде или аналоги).
13. Произвести демонтаж стяжки дна чаши бассейна фонтана до основания. При обнаружении на поверхности основания дна чаши бассейна фонтана и основании борта чаши локальных трещин, произвести местное инъектирование составом СКРЕПА М600.
14. Произвести очистку и нанесение по всей поверхности железобетонного основания дна чаши бассейна фонтана сухой ремонтной смесью СКРЕПА М 500.
15. Выполнить гидроизоляционную обработку по всей поверхности основания дна чаши бассейна фонтана и основания борта чаши с применением ПЕНЕТРОН.
16. Для гидроизоляции швов между гранитными декоративными элементами 1, 2, 3 ярусов борта чаши фонтана использовать бентонитовую гидропрокладку ПЕНЕБАР.
17. При устройстве стяжки дна чаши бассейна фонтана добавить в цементно-песчаную стяжку Пенетрон АДМИКС.
18. Произвести финишную облицовку дна чаши бассейна гранитными плитами терракотового цвета секторально (толщина гранитных плит 30 мм). При выборе подрядчиком цвета гранитных плит для облицовки дна чаши бассейна фонтана, цвет подбирать на основании существующего цвета элементов внутреннего контура борта чаши бассейна фонтана, а также элементов 1, 2, 3 ярусов борта фонтана.
19. Укладку гранитных плит дна чаши фонтана производить на клей Ceresit 17, затирку швов производить композитной затиркой на основе эпоксидных смол, с колеровкой в тон гранитных плит.

20. Монтаж элементов облицовки бортов чаши фонтана из гранитных блоков производить последовательно, согласно маркировке. Зачеканивание соединительных швов производить композитной затиркой на основе эпоксидных смол, с колеровкой в тон гранитных плит.
21. Произвести ручную расчистку от трудноудаляемых загрязнений прямолинейных и криволинейных поверхностей архитектурных деталей с соблюдением осторожности во избежание повреждения камней.
22. Выполнить докомпановку поврежденных профилированных поверхностей естественного камня реставрационным раствором на минеральной основе;
23. Выполнить полировку гранитной облицовки чаши и пропитку гранита составом для усиления цвета (см. Раздел 3, подраздел 2 АР).

Ремонт брусчатки по периметру сквера:

1. Демонтаж брусчатки по периметру центрального квадрата сквера. Демонтаж бордюрного камня.
2. Монтаж новой брусчатки и бордюрного камня по периметру центрального квадрата сквера, согласно узлам проектной документации.

Кроме того, в проекте разработан раздел с перечнем мероприятий по охране окружающей среды, целью которого является определение мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта строительства. В разделе сделан вывод, что строительные работы на объекте, а также дальнейшая эксплуатация объекта не приведет к недопустимым экологическим воздействиям на прилегающую территорию, здоровье человека, животный и растительный мир с учетом обеспечения эксплуатирующими службами комплекса природоохранных и санитарно-гигиенических мероприятий.

Рассмотрение экспертами Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ на предмет охраны фонтана, утвержденный приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 апреля 2022 г. N 146 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов».

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 апреля 2022 г. N 146 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов».

- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 г. N 132 «Об установлении границ и режимов использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., пр. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 4 – 59».

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

Обоснования вывода экспертизы.

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготовила Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10 октября 2022 года, в котором сделаны следующие выводы:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

В этой связи Проект был разработан с учетом требований ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

При подготовке выводов экспертизы, учитывались следующие факторы:

- Состав и содержание Проектной документации соответствуют п. 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 09.08.2022 №53-09-07/1354, утвержденного Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

- Материалы комплексных научных исследований обосновывают методическое содержание и состав проектных работ, цели натурных исследований. Качество и объем исследований дают представление об основных характеристиках объекта культурного наследия. Информация, полученная в ходе данных исследований, послужила обоснованием разработанных проектных решений по ремонту и реставрации фонтана.

- Проектная документация содержит достаточный объем обоснований принятых в Проекте решений, технологические рекомендации по ремонтно-реставрационным мероприятиям, а также предложения по организации работ и последовательности их выполнения. Разработка Проектной документации, обусловлена неудовлетворительным состоянием фонтана и необходимостью приведения его в нормативное состояние с обеспечением физической сохранности.

Эксперты, поддерживают данное проектное предложение и считают, что его реализация отвечает назначению фонтана и благоприятно отразится на его сохранении и визуальном восприятии.

В результате изучения представленной Заказчиком экспертизы Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда, экспертная комиссия пришла к следующим выводам:

1. Экспертируемая «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году, имеющим действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 04318 от 8 июня 2017 г. (переоформлена на

основании приказа №306 от 16 марта 2018 г.).

2. Проектная документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 09.08. 2022 №53-09-07/1354, утвержденного комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области и согласованного МБУ «Волгоградзеленхоз».

3. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта, расположенные в объемах проектирования в пределах видимости и доступности.

4. Характер работ, предусмотренных проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что предмет охраны фонтана, утвержденный приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 апреля 2022 г. N 146 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов», сохраняется. Решения, предложенные в настоящей проектной документации, направлены на обеспечение физической сохранности элемента объекта культурного наследия.

5. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности. Содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность фонтана при выполнении работ по его ремонту и реставрации, а также отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6. Научно-проектная документация разработана в соответствии с рекомендациями Национального стандарта ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Вывод экспертизы.

«Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году соответствует требованиям законодательства Российской

Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Проектная документация рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 1 организационного заседания Экспертной комиссии от 20 марта 2023 г. по вопросу рассмотрения проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида.

2. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 30 марта 2023 г. по вопросу рассмотрения проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида.

Дата оформления заключения экспертизы – 30 марта 2023 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Председатель Экспертной комиссии

А.В. Новосельцев

Ответственный секретарь Экспертной комиссии

Р.Г. Искакова

Член Экспертной комиссии

А.А. Щеглов

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания Экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида

г. Волгоград, г. Елец, г. Липецк

20 марта 2023 года

Совещались по дистанционной связи.

Присутствовали:

Искакова Рамзия Гаясовна, образование – высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - история, стаж работы – 30 лет, место работы и должность – ГБУ ВОИПЦ по охране памятников истории и культуры (г. Волгоград), главный специалист, эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации №235 от 1 марта 2022 г.); объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр, документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия*; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия), проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Новосельцев Александр Васильевич, образование - высшее Волгоградский инженерно-строительный институт (ВгИСИ), специальность – архитектор, научная степень - Советник РААСН, стаж работы по специальности - 39 лет, место работы - ОБУК Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области, архитектор проектного отдела, эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации №1537 от 15.09. 2021 г.), объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы,

обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Щеглов Александр Александрович, образование – высшее, Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, специальность - инженер (диплом № 1380); повышение квалификации в 2007 и в 2014 году: реставрация, воссоздание и консервация памятников культурного наследия свидетельство от 23.11.2007 года № М-2687, экспертиза объектов культурного наследия от 31.10.2014 года № 147/2014, стаж работы – 18 лет, место работы и должность – инженер областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 года № 996); объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Исакова Р.Г., Новосельцев А.В., Щеглов А.А.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Новосельцева А.В., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Исакову Р.Г.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25. 06. 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной

экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний;
- итоговый протокол.

Протоколы подписываются всеми членами Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Решили: каждый эксперт Экспертной комиссии изучает предоставленную заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия. Экспертами проводится самостоятельно оценка обоснованности принятых проектировщиком решений в проектной документации «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили: утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственные исполнители
20.03.2023 г.	Организационное заседание экспертной комиссии.	Искакова Р.Г. Новосельцев А.В. Щеглов А.А.
30.03.2023 г.	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание акта экспертизы.	Искакова Р.Г. Новосельцев А.В. Щеглов А.А.

6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект проектной документации «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация

Приложение 1. Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 09.08.2022 №53-09-07/1354.

Приложение 2. Выкопировка из Постановления Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 г. № 62/706.

Приложение 3. Копия Приказа Минкультуры России от 6 ноября 2015 г. 14187-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. (Волгоградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение 4. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приложение 5. Копия Паспорта объекта культурного наследия от 23.11.2009 г.

Приложение 6. Копия Приказа комитета культуры Волгоградской области от 1 августа 2016 г. N01-20/253 «об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 - 59».

Приложение 7. Копия Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 10.02.2023 от 14 апреля 2022 г. N 146 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов».

Приложение 8. Копия Приказа комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14.09.2017 г. N 132 «Об установлении границ и режимов использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., пр. Ленина, 4-59, расположенного по адресу: г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 4 – 59».

Приложение 9. Копия Распоряжения Департамента муниципального имущества Администрации Волгограда от 30 июня 2017 г. № 1142р «Об исключении муниципального имущества из состава муниципальной имущественной казны Волгограда и передаче в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению «Волгоградзеленхоз».

Приложение 10. Копия Соглашения № 10 от 25 декабря 2013 г. к Договору хранения от 17 мая 2013 г. № 91 о передаче на хранение муниципального имущества.

Подраздел 2. Протольно-документальная фотофиксация

Аннотированный список протольно-документальной фотофиксации.

Схема фотофиксации.

Материалы фотофиксации.

Подраздел 3. Предварительные исследования

Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки пр. Ленина", 1950 -е гг., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 4 – 59, в части фонтанов.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Подраздел 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая справка

Иконографические материалы.

Библиографический список.

Подраздел 2.2. Историко-архитектурные натурные исследования

Обмерные чертежи.

1. Общие данные
2. Генеральный план. Местоположение фонтана. М 1:500.
3. Обмерный план. Технологическое отверстие (узел). Картограмма дефектов.
4. Обмерный план. Фрагмент. Расположение форсунок фонтана М 1:10. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана.
5. Фасад 1-3 (общий вид) М 1: 20. Фасад центральной трехчастной композиции фонтана М 1:10.
6. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус).
7. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус).
8. Обмерный план размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус).
9. Обмерный план размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна.
10. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус). Ведомость элементов 1ого яруса. Картограмма дефектов.
11. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус). Ведомость элементов 2ого яруса. Картограмма дефектов.
12. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус). Ведомость элементов 3его яруса. Фасад (общий вид). Картограмма дефектов.
13. Схема размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна. Картограмма дефектов.
14. Разрез 1-1 (общий вид). Картограмма дефектов.
15. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (1ая четверть) в осях 1-2.
16. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (2ая четверть) в осях 2-3.
17. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (3ая четверть) в осях 3-4.
18. Картограмма дефектов центральной трёхчастной композиции фонтана (4ая четверть) в осях 4-1.
19. Ведомость дефектов (начало).

20. Ведомость дефектов (продолжение).
21. Ведомость декоративных элементов центральной трехчастной композиции.
22. Декоративные элементы центральной трехчастной композиции фонтана. Лист Аканта и лист Пальметта.
20. Аксонометрия фонтана. Общий вид. Картограмма дефектов.
21. План камеры установки оборотного водоснабжения. Разрез 1-1.

Подраздел 2.3. Инженерно-технические исследования

1. Методика проведения работ.
2. Краткое описание объемно-планировочного и конструктивного решения.
3. Заключение по обследованию технического состояния.
4. Рекомендации по дальнейшей эксплуатации объекта.
5. Общие выводы по результатам обследования.

Раздел 3. Проект ремонта и реставрации.

Подраздел 3.1. Пояснительная записка.

3.1.1. Введение.

Название объекта.

Основание для разработки проектной документации.

Сведения о проектировщике.

Цель разработки и состав проектной документации.

Список нормативных и ссылочных документов.

Предмет охраны объекта культурного наследия.

3.1.2. Характеристика объекта культурного наследия.

Краткие исторические сведения.

Краткое описание объекта.

Назначение объекта.

Географическое и топографическое расположение объекта.

Характеристика природных и климатических условий объекта.

Описание дефектов.

3.1.3. Основные проектные решения.

Архитектурные решения.

3.1.4. Основные положения по организации строительства.

3.1.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Подраздел 3.2. Архитектурные решения.

1. Общие данные
2. Генплан (фрагмент М 1:500). Картограмма работ.
3. Устройство отмостки. Схема укладки бордюрного камня.
4. Особые указания по производству работ.
5. План фонтана (общий вид). Технологическое отверстие (узел). Картограмма работ.
6. План расположения декоративных элементов и форсунок 1 и 2 яруса центральной трехчастной композиции фонтана. М 1: 10. Аксонометрия.
7. Разрез 1-1(общий вид). Картограмма работ.
8. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус). Картограмма работ.
9. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус). Картограмма работ.
10. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус). Картограмма работ.
11. Схема размещения элементов облицовки чаши бассейна (внутренняя часть). Картограмма работ.

12. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (1ый ярус).
13. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (2ой ярус).
14. План размещения элементов облицовки чаши бассейна (3ий ярус).
15. План размещения элементов облицовки внутреннего контура чаши бассейна.
16. Фасад М 1:20.
17. Центральная трёхчастная композиция фонтана. Аксонометрия. План 1 яруса, план 2 яруса. Картограмма работ.
18. Центральная трёхчастная композиция фонтана. 1, 2, 3, 4 четверти.
19. Декоративные элементы центральной трехчастной композиции фонтана.
20. Аксонометрия фонтана. Общий вид.
19. Ведомость демонтажных работ.
20. Ведомость монтажных работ (начало).
21. Ведомость монтажных работ (окончание).
22. План камеры установки оборотного водоснабжения. Разрез 1-1. Ведомость отделки.
23. Стремянка металлическая См1.
24. Решетки металлические Рм1, Рм2.

Подраздел 3.3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.

Водоснабжение и водоотведение.

1. Общие данные
 2. Генплан, план обвязки фонтана. М 1:500.
 3. План чаши фонтана и камеры оборотного водоснабжения. Разрез 1-1. М 1:50.
- Системы В1, В4, В5, В6, В7, К3
4. Принципиальная схема оборотного водоснабжения фонтана

Вентиляция.

Общие данные.

План камеры установки оборотного водоснабжения.

Подраздел 3.4. Проект организации строительства.

1. Введение.

Название объекта.

Основание для разработки проектной документации.

Нормативно-технические документы.

Предмет охраны объекта культурного наследия

2. Характеристика объекта проведения работ.

Краткое описание объекта.

Характеристика района и условий строительства.

Характеристика природных и климатических условий объекта.

Развитость транспортной инфраструктуры района работ

3. Обеспечение кадрами.

4. Особенности проведения работ.

5. Строительно-монтажные работы, подлежащие освидетельствованию с составлением актов приемки перед производством последующих работ.

6. Технологическая последовательность работ.

7. Продолжительность работ.

8. Потребность в кадрах.

9. Обеспечение качества СМР.

10. Мероприятия по охране труда.
11. Мероприятия по охране окружающей среды.
12. Основные технико-экономические показатели по ПОС.

Подраздел 3.5. Мероприятия по охране окружающей среды.

1. Введение
2. Характеристика района
3. Оценка воздействия на окружающую среду и охрана окружающей среды в период строительства.
4. Оценка воздействия на окружающую среду и охрана окружающей среды в период эксплуатации.
5. Мероприятия по охране окружающей среды.
6. Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства и последствий их воздействия на экосистему региона.
7. Вывод.

Решили: дополнительные материалы не требуются.

Председатель Экспертной комиссии

А.В. Новосельцев

Ответственный секретарь

Р.Г. Исакова

Член Экспертной комиссии

А.А. Щеглов

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания Экспертной комиссии от 30 марта 2023 г. по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида

г. Волгоград, г. Елец, г. Липецк

30 марта 2023 года

Совещались по дистанционной связи.

Присутствовали:

Новосельцев Александр Васильевич – председатель Экспертной комиссии;

Искакова Рамзия Гаясовна – ответственный секретарь Экспертной комиссии;

Щеглов Александр Александрович – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертизы.
2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: комплект проектной документации «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е гг. в части фонтана, расположенного в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида в Центральном районе г. Волгограда» (шифр 929257/53-22-ПД), разработанный Обществом с ограниченной ответственностью «ВГП» в 2022 году, соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия от 09.08.2022 г. №53-09-07/1354, утвержденного Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, и Национального стандарта ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:

Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки пр. Ленина», 1950-е

гг. в части фонтана, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, в сквере, на пересечении пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Порт-Саида с положительным заключением и рекомендовать проектную документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 5 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами посредством электронной почты в формате переносимого документа (PDF).

Председатель Экспертной комиссии

А.В. Новосельцев

Ответственный секретарь

Р.Г. Исакова

Член Экспертной комиссии

А.А. Щеглов