

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы проектной документации
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:
«Проект по приспособлению для современного использования (проект
информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа
общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г.
Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». Шифр 03-2023-II

г. Астрахань, г. Волгоград,

17 апреля 2023 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала	27.03.2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17.04.2023 г.
Место проведения экспертизы	г. Волгоград, г. Астрахань
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Гестия»
Исполнитель экспертизы	Тихонов В.Е. (г. Волгоград) Янушкина Ю. В. (г. Волгоград) Горлова Л.К. (г. Астрахань)
Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипорсинтез» г. Волгоград (Лицензия МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.)

Сведения об экспертах

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	Индивидуальный предприниматель (г. Волгоград)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 № 997; Постановление Правительства Российской Федерации № 353 от 12.03.2022 г. (ред. от 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в

	Российской Федерации в 2022 году». - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань). Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142 - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

	- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Янушкина Юлия Владимировна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая_степень (звание)	Кандидат архитектуры
Стаж_работы	17 лет
Место_работы и должность	ИАиС ВГТУ
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 29.07.2022 г. № 1300
	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным

	участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Тихонова Виктора Евгеньевича, ответственного секретаря Горловой Людмилы Константиновны и члена комиссии Янушкиной Юлии Владимировны признаём свою ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цель и объект экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия: «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». (Шифр 03-2023-II), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы.

Проектная документация: «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». (Шифр 03-2023-II) (далее – Проект), разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипорсинтез» г. Волгоград (Лицензия МКРФ

Перечень документов, представленных заявителем.

Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». (Шифр 03-2023-II), представлена на электронном носителе в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

- 1.1 Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные Заказчиком
- 1.2 Протоколно-документальная фотофиксация объекта
- 1.3 Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
- 1.4 Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Раздел 2. Комплексные научные исследования

- 2.1 Историко-архивные и библиографические исследования

Раздел 3. Проект по приспособлению объекта культурного наследия

- 3.1. Пояснительная записка
- 3.2. Архитектурные решения
4. Заключение о техническом состоянии конструкций здания, строения, сооружения и о допустимости и безопасности размещения информационной конструкции

Основание для разработки научно-проектной документации.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры»;
- ГОСТ 56905 – 2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия»;
- ГОСТ 59457-2021 «Сохранение объектов культурного наследия»;
- Задание на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 09.02.2023 г. № 53-09-07/613 выданное Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем документы, подлежащие экспертизе;

- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);

- обсуждены результаты проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32, 36 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 г. (в действующей редакции), в соответствии с требованиями пункта 16 «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции) для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заключение экспертизы оформлено в виде акта.

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- обследование и натурная фотофиксация объекта;
- ознакомление с предъявленной Заказчиком документацией;
- историко-библиографические исследования на основании архивных данных и информационных источников, имеющих в открытом доступе, а также материалов, представленных Заказчиком экспертизы;
- проведен анализ проектной документации «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13»;
- изучена нормативно-правовая документация, необходимая для принятия экспертного решения, а также научно-справочная литература и публикации;
- проанализированы проектные предложения по сохранению объекта культурного наследия регионального значения с точки зрения их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

Общие сведения:

На рассмотрение комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы представлена проектная документация «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13», выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (Лицензия № МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.).

Проектные работы по данному объекту культурного наследия осуществлялись на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 07 марта 2023 г № 53-09-07/1002.

Объект культурного наследия состоит на государственной охране в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР».

Объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером № 341520321440005, на него составлен паспорт культурного наследия от 2 июля.2015 г.

Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 24 ноября 2020 г. № 417 установлены границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», расположенной по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. утверждён приказом комитета государственной охраны объекта культурного наследия Волгоградской области от 18 июля 2016 г. № 01-20/242.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. являются:

- местоположение объекта на территории города: Центральный район г. Волгограда, в границах ул. Краснознаменная и ул. 7-й Гвардейской;
- тип планировки и его основные характеристики: регулярная планировка, расположение зданий параллельно красной линии ул. Советская;
- основные планировочные оси, их направление, трассировка дорог: основная – ось - ул. Советская, преломление в районе ул. Ковентри в северном направлении, направление оси северо-восток – вдоль р. Волги;
- силуэтная, пространственная, объемно-пространственная композиция (конфигурация открытых пространств и их функциональное назначение, доминанты, этажность): расположение зданий преимущественно П-образной формы вдоль ул. Советская, параллельно планировочной оси; силуэтная композиция застройки пяти - шестиэтажных жилых зданий; отсутствие доминант;
- соотношение зданий и сооружений внутри комплекса, открытых и застроенных пространств, обеспечение бассейна видимости на пространстве озелененной территории и в застройке периода 1950-х годов;
- соподчинение зданий и сооружений по размерам и планировочному положению: стилевое единство; подчиненность регулярным продольным и поперечным планировочным осям;
- рельеф и ландшафт: плоская терраса, озеленение придомовых участков вдоль тротуаров по обе стороны улицы, участков общего пользования зданий по ул. Советской <....>

жилые дома, расположенные по адресам ул. Советская, 13 (Аллея Героев, 3), ул. Советская, 14а (Аллея Героев, 1), ул. Советская, 14 (Аллея Героев, 2), ул. Советская, 15 (Аллея Героев, 4), являются:

- градостроительная характеристика, расположение на пересечении ул. Советской и Аллея Героев;
- объемно-пространственная композиция: Г-образные в плане 5 и 8-этажные здания, плоская и четырёхскатная формы крыш, габариты и высотные отметки по конькам крыш;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проёмов зданий: осевое расположение, прямоугольная форма, материал и характер заполнения дверных и оконных проёмов;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, сложившаяся в начале 1950-х гг., включая: рустовку нижней части до четвертого этажа, облицовку плиткой, цветовое решение фасадов, вставки из красного кирпича, сложный карниз с кронштейнами.
- конструкции фундаментов, капитальных стен, перекрытий;
- материал капитальных стен: кирпич.

Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.10.2020 г. № 53-09-08/636 была согласована проектная документация «Приспособление для современного использования (размещение информационной вывески) элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение общей площадью 157,3 кв.м, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13», разработанная в 2020 г. ООО «СтройПортал».

Разработчиками Проекта представлен технический отчёт от 11 марта 2023 г. о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, в котором указывается следующее: многоквартирный жилой дом построен в 1960 г. Объединен с семиэтажным многоквартирным жилым домом по ул. Аллея Героев, д. 5.

Жилой дом кирпичный, пятиэтажный, с цокольным и техническим этажами. Прямоугольный в плане. Выполнен на основе типового проекта в стилистике неоклассицизма 1950-х гг. Главный фасад разделен по вертикали на два яруса, которые разделены тонкой профилированной тягой. На нижнем ярусе выступом выделен цоколь. Нижний ярус решён в виде рустованной стены облицовкой из лёгкобетонных блоков, цоколь главного фасада облицован гранитными плитами (красный гранит). Верхний ярус – гладкий, облицован плиткой из натурального камня. Фасад увенчан многопрофильным карнизом из натурального камня.

Проектируемое встроенное нежилое помещение расположено на первом этаже, в правой торцевой части дома (кадастровый номер 34:34:040031:228, 34:34:040041:1213). По главному фасаду помещение в пять световых осей. По центральной световой оси расположена входная группа в виде симметричного двух маршевого крыльца с тамбуром и козырьком с фризом для информационной конструкции. Конструкция крыльца металлическая, тамбур из ПВХ стеклопакетов. Для размещения информационной конструкции (вывески) на фризе козырька входной группы в 2020 году. Устроена металлическая несущая рама из профильной трубы.

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника удовлетворительное. Цоколь кирпичный, облицован гранитными плитами (красный гранит). Наблюдаются мелкие сколы, выветривание шовного раствора. Отмостка вымощена тротуарной плиткой. Гранитные блоки цоколя, легкобетонные блоки облицовки стен. В границах встроенного помещения наблюдаются мелкие сколы облицовки.

Входная группа входа со стороны ул. Советская: две рустованные колонны – кирпичные, оштукатурены, окрашены; конструкция, включающая: стойки, балки, косоуры, ступени – металлическая, ограждение – металлическое; конструкция тамбура – металлопластиковый профиль, остекление тамбура – стеклопакеты; каркас рамы информационной конструкции (вывески) на фризе – металлический, профильная труба, крепление каркаса к стойкам и балке конструкции выполнено при помощи сварки. Кровля металлическая. Ступени, площадка облицованы керамогранитом. Все металлические конструкции окрашены. Отмечается локальный износ окрасочного слоя, локальные участки поверхностной коррозии металла. Соединения сваркой каркаса рамы фриза к стойкам и балке частично скрыты отливом, обследованию недоступны.

Оконные и дверные проёмы прямоугольные, в границах встроенного помещения заполнение проёмов заменено на ПВХ профиль со стеклопакетом, состояние удовлетворительное.

В целях приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования, требуется установка информационной конструкции (вывески)

на существующем фризе козырька входной группы на главном фасаде с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления администрации Волгограда от 26.05.2016 года № 754 «Об утверждении порядка размещения информационных конструкций в Волгограде».

Размещение информационной конструкции на фризе козырька входной группы проектируется на существующий каркас рамы фриза.

В зоне предполагаемого размещения информационной конструкции повреждений несущего каркаса рамы, влияющих на несущую способность, эксплуатационную пригодность и на надёжное крепление информационной конструкции не выявлено. Несущая способность металлической конструкции обеспечивается.

Учитывая, что соединения сваркой рамы фриза к стойкам и балке тамбура частично скрыты элементами кровли и недоступны для освидетельствования, в проекте указывается на необходимость по месту контролировать качество (надёжность) установки информационной конструкции на фризе козырька.

Разработчиками Проекта представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 11 марта 2023 г. В видах предполагаемых работ в Проекте указывается: в целях приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и техническим заданием заказчика, требуется проведение следующих видов работ: установка информационной конструкции (вывески) на существующем фризе козырька входной группы на главном фасаде с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления администрации Волгограда от 26.05.2016 года № 754 «Об утверждении порядка размещения информационных конструкций в Волгограде».

В акте указывается, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

В заключении о приспособления объекта культурного наследия для современного использования указывается, что проектом предусматривается настенная информационная конструкция на существующем фризе козырька встроенного нежилого помещения в виде светового короба с информационным полем на существующей продольной оси. Информационная конструкция включает информационное поле ПК1.1 и информационное поле ПК1.2.

Информационное поле ПК1.1 проектируется в виде сочетания текстовой части (h=200 мм; 500 мм) и отдельного декоративно-художественного элемента логотипа (h=700 мм). Текстовая часть и логотип выполняются в виде цветной ПВХ пленки, наклеенной на световой короб. Общая длина информационного поля ПК1.1 = 5,68 м.

Информационное поле ПК1.2 проектируется в виде объёмных отдельных букв (h=380 мм; 500 мм) и знака на металлической раме из профильной трубы 20х20х2 мм, закреплённых на непрозрачной подложке из цветной ПВХ пленки. Общая длина информационного поля ПК1.2 составляет 4,40 м.

Объёмные буквы и знак выполнены из акрилового стекла 3 мм, устраивается подсветка букв и знака, подсветка светодиодная, белая. Металлические рамы окрашены в цвета непрозрачной подложки. Объёмные буквы и знак крепятся к существующему каркасу фриза при помощи болтов М6х80, на единой информационной оси.

Цветовые решения букв, логотипа приняты в соответствии с фирменными стилями организаций, предоставленные Заказчиком. Используемые цвета являются корпоративными,

применяются в оформлении всех торговых точек.

Витринная информационная вывеска ПК 2 900x1300 мм в виде ПВХ плёнки, наклеенной на внутреннюю поверхность витрины тамбура.

Информационные вывески (меню) ПК3.1, ПК3.2 600x800 мм в виде ПВХ плёнки, наклеенных на внутреннюю поверхность входных дверей тамбура.

В выводах о возможности приспособления указывается, что проектируемые информационные конструкции не затрагивают предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения; проектируемая информационная конструкция ПК1 расположена на существующем фризе козырька входной группы встроенного нежилого помещения, не препятствует общему восприятию архитектуры фасада; проектируемые информационные конструкции ПК2, ПК3.1 и ПК3.2 расположены в границах тамбура входной группы, не препятствуют общему восприятию архитектуры фасада.

Краткая историческая справка.

К концу 1930 г. был утверждён новый генеральный план города Сталинграда, разрабатывались проекты поселков индивидуального строительства, застройки кварталов, улиц, площадей, набережных.

После завершения Сталинградской битвы началось возрождение города. Планировка и трассировка улиц конца XIX - начала XX веков были утрачены в результате реконструкции центральной части города в послевоенный период 1940-1950-х годов. Улица Советская (бывшая Астраханская) получила название от Астраханского бастиона, располагавшегося в западной части Царицынской крепости. Через него проходил Астраханский почтовый тракт. Астраханская улица являлась одной из главных магистральных улиц, и с помощью Астраханского моста соединяла Центральную часть города с Зацарицынским форштадтом и посёлком Нобелей в северной части города.

С развитием промышленного потенциала Царицына, последовавшего после строительства железных дорог и большим притоком рабочего люда, потребовалось строительство жилых домов, особенно в центральной части города. Астраханскую улицу в начале века стали застраивать зданиями общественного назначения и жилыми домами. Деревянные ветхие лачуги сносились, а на их месте строились кирпичные здания, на первых или цокольных этажах которых размещались торговые точки. Большинство деревянных зданий XIX века были заменены 2-3 и даже 4-х этажными зданиями с претензией на богатое убранство фасадов.

Астраханская улица шла до Базарной площади и на ее территории помимо Государственного банка располагались 1-я городская мужская школа, 4-я Церковно-приходская школа при Покровском сиротском приюте, двухэтажная гостиница “Франция”, “Агентство Нижегородско-Самарского Земельного банка”, “Общество врачей”, “Всесословное общественное собрание”, 1-я Городская амбулатория, казенная винная лавка, частные лавочки, механические мастерские, коммерческое страховое общество и две типографии.

В 1915-1916 гг. по проекту архитектора В.Е.Шуйского на Астраханской улице построен мясной рынок. Крестообразное в плане, кирпичное здание рынка решено в стиле модерн. Во время Сталинградской битвы рынок сильно пострадал, но был восстановлен.

В 1917 г. по проекту архитектора А.К.Савченко и инженера А.Калинина была произведена перестройка, позволившая увеличить торговую площадь рынка.

По соседству с мясным рынком в Царицыне воздвигалась Покровская православная церковь.

В 1952 г. Советская улица охватывается строительством на всем своем протяжении - от реки Пионерка до площади Обороны (ныне – площадь им. В.И. Ленина). Более чем на 2 км протянулась Советская улица, застроенная большими жилыми домами с просторными благоустроенными дворами-садами, зданиями общественного назначения. Архитекторы комплекса застройки ул. Советская Г.А.Россихин, Ф.М.Лысов, С.Н.Кобелев. Среди них выделяется Дворец труда (архитекторы В.Е.Масляев, Ф.М.Лысов).

Многоквартирный жилой дом по улице Советская, 13 построен в 1960 г.

Первоначальное назначение проектируемого объекта – жилое. В 2000-х гг. помещение переведено в нежилое с переоборудованием под функцию административного помещения. Собственник с 2021 года – Общество с ограниченной ответственностью «Гестия».

Здание расположено на красной линии улицы Советская. Объединен с семиэтажным многоквартирным жилым домом по ул. Аллея Героев, д. 5. Совместно оба дома образуют Г-образное в плане здание, фиксирующее пересечение улиц Аллеи Героев и Советская.

Жилой дом по улице Советская, 13 кирпичный, пятиэтажный, с цокольным и техническим этажами. Прямоугольный в плане. Выполнен на основе типового проекта в стилистике неоклассицизма 1950-х гг.

Главный фасад решён в 10 световых осей, торцовый фасад в 2 световых оси, фасады разделены по вертикали на два яруса тонкой профилированной тягой. Нижний ярус в 3 этажа, верхний – в 2 этажа. На нижнем ярусе выступом выделен цоколь. Нижний ярус решён в виде рустованной стены облицовкой из легобетонных блоков, цоколь главного фасада облицован гранитными плитами (красный гранит), цоколь торцового фасада отделен валиком, оштукатурен и окрашен. Верхний ярус – гладкий, облицован плиткой из натурального камня. Венчает здание многопрофильный сборный карниз. Фасады прорезаны прямоугольными оконными и дверными проемами с равномерным ритмом. Балконы расположены на 3-5 этажах на главном фасаде - через две световых оси на торцовом фасаде – по правой световой оси. Фриз отделён профилированной тонкой тягой из натурального камня, прорезан квадратными оконными проёмами технического этажа. Фасады увенчаны многопрофильными карнизами из натурального камня.

Дворовый фасад имеет открытую кирпичную кладку, без отделки. На фасаде выделен цоколь бровкой в виде валика, оштукатурен, окрашен. Фасад увенчан многопрофильным карнизом из натурального камня. Со стороны дворового фасада размещена прямоугольная в плане труба дымохода автономной котельной.

Крыша плоская, ограждение – со стороны протяженных фасадов – металлическая решётка, со стороны торцового фасада – кирпичный парапет, облицованный плиткой из натурального камня.

На главном и торцовом фасадах устроены по две входные группы встроенных нежилых помещений.

Проектируемое встроенное нежилое помещение расположено на первом этаже, в правой торцовой части дома. По главному фасаду помещение в пять световых осей. По центральной световой оси расположена входная группа в виде симметричного двух маршевого крыльца с тамбуром и козырьком с фризом для информационной конструкции. Конструкция крыльца: две рустованные колонны – кирпичные, оштукатурены, окрашены; конструкция, включающая стойки, балки, косоуры, ступени – металлическая, ограждение – металлическое; конструкция тамбура – металлопластиковый профиль, остекление тамбура – стеклопакеты; каркас рамы информационной конструкции (вывески) на фризе – металлический, профильная труба, крепление каркаса к стойкам и балке конструкции выполнено при помощи сварки. Кровля металлическая. Ступени, площадка облицованы керамогранитом. Все металлические конструкции окрашены.

При перепланировке объекта и переводе из жилого в нежилое помещение в 2000-х гг. из оконных проёмов на главном и торцовом фасадах были устроены дверные проемы для главного и служебного входов во встроенное нежилое помещение с устройством входных групп.

В 2020 году был выполнен проект «Приспособление для современного использования (размещение информационной вывески) элемента объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение общей площадью 157,3 кв. м, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13», шифр 07-ОКН-2020. Проектом предусмотрено устройство металлического каркаса фриза информационной конструкции. Проектная документация получила положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласована Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области письмом от

27.10.2020 №53-09-08/636. Проект реализован в 2020 году. В настоящем проекте металлический каркас рамы фриза козырька для проектирования информационной конструкции используется без изменения.

Разработчиками проекта проведён достаточный объём комплексных научных исследований, которые включали предварительное ознакомление с объектом, анализ, предоставленной Заказчиком, технической документации по объекту, визуальное обследование объекта, включающее сплошное обследование несущих конструкций каркаса рамы фриза козырька (в доступных для освидетельствования участках) с выборочными обмерными работами, выявлением дефектов и повреждений по внешним признакам с последующим определением степени влияния выявленных дефектов и повреждений на эксплуатационную пригодность конструкции, что позволило выявить современное техническое состояние металлического каркаса и его влияние на объект культурного наследия, сделать выводы об истории Объекта, выявить изменения, утраты, присутствующие в настоящее время на Объекте.

По результатам выполнения заключения о техническом состоянии сделаны следующие выводы: здание эксплуатируется 1962 года, конструкция входной группы – постройка 2010-х гг. В зонах предполагаемого размещения информационных конструкций (вывесок) повреждений, влияющих на несущую способность, эксплуатационную пригодность и на надёжное крепление информационных конструкций не выявлено. Конструкция обеспечивает восприятие действующего уровня нагрузок с учётом функционального назначения объекта. Размещение информационных вывесок с техническими характеристиками, указанными проектом, возможно.

Проектные решения.

Фрагмент главного фасада объекта культурного наследия, подлежащего приспособлению для современного использования, расположен на первом этаже в границах встроенного нежилого помещения общей площадью 157,3 кв.м. Проектом предусматривается настенная информационная конструкция ПК1 (проектируемая конструкция) на существующем фризе козырька встроенного нежилого помещения в виде светового короба с информационным полем. Проектом предусматривается использование пластика, акрилового оргстекла, плёнки ПВХ с внутренней подсветкой светодиодами. Информационная конструкция ПК1 располагается на существующей единой информационной оси. Информационная конструкция включает информационное поле ПК1.1 и информационное поле ПК1.2.

Информационное поле ПК1.1 проектируется в виде сочетания текстовой части (h=200 мм; 500 мм) и отдельного декоративно-художественного элемента логотипа (h=700 мм). Текстовая часть и логотип выполняются в виде цветной ПВХ плёнки, наклеенной на световой короб. Общая длина информационного поля ПК1.1 = 5,68 м.

Информационное поле ПК1.2 проектируется в виде объёмных отдельных букв высотой 380 мм; 500 мм и знака на металлической раме из профильной трубы 20x20x2 мм, закреплённых на непрозрачной подложке из цветной ПВХ плёнки. Общая длина информационного поля ПК1.2 составляет 4,40 м.

Объёмные буквы и логотип выполнены из акрилового стекла 3 мм, устраивается подсветка букв и логотипа, подсветка светодиодная, белая. Металлические рамы окрашены в цвет непрозрачной подложки. Объёмные буквы и знак крепятся к существующему каркасу фриза при помощи болтов М 8x80 ГОСТ 7798-70 и кровельных саморезов по металлу 4,8x38 ГОСТ Р ИСО 10510-2013 к непрозрачной существующей подложке фриза из алюмокомпозитной панели, на единой информационной оси.

Цветовые решения букв, логотипа приняты в соответствии с фирменными стилями организаций, предоставленные Заказчиком. Используемые цвета являются корпоративными, применяются в оформлении всех торговых точек.

Витринная информационная вывеска ПК2 размером 900x1300 мм в виде ПВХ плёнки, наклеенной на внутреннюю поверхность витрины тамбура.

Информационные вывески (меню) ПК3.1, ПК3.2 размером 600х800 мм в виде ПВХ плёнки, наклеенных на внутреннюю поверхность входных дверей тамбура.

Изготовление и монтаж конструкций предусмотрено производить в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции».

Все заводские соединения – сварные, монтажные – сварные и на болтах нормальной точности. При ручной сварке предусмотрено применять электроды типа Э42 ГОСТ 9487-75. Степень агрессивного воздействия среды на стальные конструкции предусмотрена в соответствии с табл. №24 СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии» слабо агрессивная.

Степень очистки поверхностей стальных конструкций от окислов предусмотрена в соответствии с табл. №30 СНиП 2.03.11-85 при слабо агрессивном воздействии среды.

Все стальные конструкции предусмотрено окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ6465-76) по слою грунтовки ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

При изготовлении вывесок фирмой изготовителем все размеры рекомендовано уточнить по месту.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённое постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утверждённый постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утверждённый и введённый в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;

- Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»

Обоснование выводов экспертизы:

Эксперты, рассмотрев, представленную на государственную историко-культурную экспертизу «Проект по приспособлению для современного использования (проект

информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13», отмечают следующее: Проект разработан в 2023 году ООО Институт проектирования и землеустройства «Волгоградбиосинтез» (лицензия № МКРФ 04241 от 02.05.2017) на основании комплексных научных исследований и технического обследования состояния информационной конструкции, выполненного специалистами ООО Институт проектирования и землеустройства «Волгоградбиосинтез» и Задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 07.03.2023 г. № 53-09-07/1002, выданного комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Согласно Акту определения влияния, предполагаемые к проведению виды работ на объекте культурного наследия народов Российской Федерации федерального значения: «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., предполагаемые к выполнению виды работ **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения: «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг.

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- принятые в Проекте решения направлены на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., на сохранение его технического состояния, эксплуатационных качеств и его конструктивных решений;

- решения проекта по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг. приняты на основании результатов технического отчета, выполненного специалистами ООО Институт проектирования и землеустройства «Волгоградбиосинтез» 11 марта 2023 г. года;

- принятые в Проекте решения не нарушают предмет охраны, утверждённый приказом комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18 июля 2016 г. № 01-20/242. Представленная на экспертизу проектная документация соответствует Заданию от 07.03.2023 № 53-09-07/1002, на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и не противоречит требованиям действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия, Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предполагаемые к выполнению вышеуказанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг.

Вывод:

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу проектная документация: «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13», (Шифр 03-2023-II), выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипrobiосинтез» (Лицензия № МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Председатель
экспертной комиссии

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Л.К.Горлова

Член экспертной
комиссии

Ю.В. Янушкина

К заключению экспертизы прилагаются:

1. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от 27.03.2023 г.
2. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 17.04.2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, и подписан усиленной квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 17.04.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II)

г. Астрахань, г. Волгоград,

27.03.2023 г.

Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Тихонов Виктор Евгеньевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 июля 2019 № 997; Постановление Правительства Российской Федерации № 353 от 12.03.2022 г. (ред. от 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»).

Горлова Людмила Константиновна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 г. № 142).

Янушкина Юлия Владимировна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.07.2022 № 1300).

Повестка дня:

О создании и утверждении состава членов Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации: «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II).

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Об объекте и целях экспертизы.
5. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы
6. Об определении основных направлений работы экспертов.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: В.Е. Тихонов, Л.К.Горлова, Ю.В.Янушкина.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии – В.Е. Тихонова, ответственным секретарём Экспертной комиссии – Л.К.Горлову.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной

комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком.

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений в режиме видеоконференции. Протоколы подписываются электронной подписью экспертов в составе Приложений к Акту государственной историко-культурной экспертизы. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии;

4) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. О предмете и целях экспертизы.

Председатель экспертной комиссии В.Е. Тихонов сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является проектная документация «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II).

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (Лицензия № МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.).

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Л.К.Горлова уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика получена проектная документация «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II), выполненная ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (Лицензия № МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.) в

следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

- 1.1 Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные Заказчиком
- 1.2 Протоколно-документальная фотофиксация объекта
- 1.3 Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
- 1.4 Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Раздел 2. Комплексные научные исследования

- 2.1 Историко-архивные и библиографические исследования

Раздел 3. Проект по приспособлению объекта культурного наследия

- 3.1. Пояснительная записка
- 3.2. Архитектурные решения
4. Заключение о техническом состоянии конструкций здания, строения, сооружения и о допустимости и безопасности размещения информационной конструкции

Решили: принять на рассмотрение Экспертной комиссией проектную документацию «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». (Шифр 03-2023-II).

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: в случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили: определить следующие направления работы экспертов:

В. Е. Тихонов проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Л.К.Горлова проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

Ю. В. Янушкина проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Председатель экспертной комиссии

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л.К.Горлова

Член экспертной комиссии

Ю.В. Янушкина

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации
«Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II).

г. Астрахань, г. Волгоград

17.04.2023 г.

Присутствовали (дистанционно) аттестованные эксперты Министерства культуры Российской Федерации по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Тихонов Виктор Евгеньевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 июля 2019 № 997. Постановление Правительства Российской Федерации № 353 от 12.03.2022 г. (ред. от 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»).

Горлова Людмила Константиновна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 г. № 142).

Янушкина Юлия Владимировна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.07.2022 № 1300).

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Заклчению – АКТу государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II).
2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения;
3. Принятие решения о подписании в электронном виде и передаче «Заказчику» электронной версии АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II).

Ответственные исполнители: В.Е. Тихонов, Л.К. Горлова, Ю.В. Янушкина.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов В.Е. Тихонов, Л.К. Горлова, Ю.В. Янушкина ознакомились с проектной документацией.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали итоговые выводы заключения.

3. Эксперты согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст вывода **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы в нижеследующей редакции:

Выводы экспертизы:

Рассмотрев проектную документацию «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13».(Шифр 03-2023-II), выполненную ООО «Институт проектирования и землеустройства «Волгоградгипробиосинтез» (Лицензия № МКРФ 04241 от 2 мая 2017 г.) 2023 году, экспертная комиссия пришла к единогласному мнению о ее **СООТВЕТСТВИИ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Голосовали: по данному решению – «за» – 3; против и воздержавшихся – нет.

Решили подписать в электронном виде и передать «Заказчику» электронную версию Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проект по приспособлению для современного использования (проект информационной вывески) объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки ул. Советской», 1950-е гг., встроенное нежилое помещение 1 этажа общей площадью 157,3 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 13». (Шифр 03-2023-II).

Председатель экспертной комиссии

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л.К.Горлова

Член экспертной комиссии

Ю.В. Янушкина