

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12**

г. Казань, г. Ижевск

от 10 мая 2023 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	04 мая 2023 года
Дата окончания проведения экспертизы	10 мая 2023 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» (ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников») Юридический/фактический адрес: 400005, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 19. ИНН 3444049243; КПП 344401001.
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизе)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза

	архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по

	культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране

	объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Авксентьевой Ольги Николаевны, ответственного секретаря Нестеренко Игоря Михайловича и члена комиссии Нины Павловны Девятовой, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановку на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 года №01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной думы от 5 июня 1997 г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.11.2022 №564 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области» (приложение 3);
- Договоры от 04.05.2023 г. на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12,

заключенные между Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» (далее - ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников») и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк».

Разработчик Проекта: ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников» (далее - разработчик проекта).

Цель экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, а также требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленные в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк», разработанной в 2023 г. ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников».

Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком экспертизы).

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк» (далее - Проект, проект зон охраны), представлена в следующем составе:

Том 1. Обосновывающая часть.

1. Введение.

2. Краткая программа историко-культурных исследований.

3. Исходно-разрешительная документация.

4. Материалы историко-культурных исследований:

- место проведения исследований;
- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;
- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;
- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;
- библиография;
- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;

- архивные карты и фотографии;

- схема фотофиксации;

- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

5. Историко-культурный опорный план.

- материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);

- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;

- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;

- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;

- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;

- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;

- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства;

- сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;

- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;

- схема бассейна визуального восприятия.

8. Обоснование проектных предложений.

9. Заключение.

Том 2. Утверждаемая часть.

Введение.

Пояснительная записка.

Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;

- Приложения к приказу.

- приложение 1.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк;

- приложение 2

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия согласно Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую (Том 1) и утверждаемую (Том 2) части (разделы).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 05.04.2016 №95-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. От 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 «1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. №-П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 №п/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);
- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения

координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Постановления Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановку на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

– Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.11.2022 №564 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области» (приложение 3);

а также с учетом:

– учетной карточки воинского захоронения, составленной 26.08.1991;

– Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 №01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной думы от 5 июня 1997 г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

– действующих правил землепользования и застройки Абганеровского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области;

– публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12 была поставлена на государственную охрану в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.07.1997 № 62/706 «О постановку на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» в качестве памятника истории и культуры местного значения, п.3 ст. 64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ памятник истории и культуры местного значения отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- реестр), номер объекта в реестре 341711106260005, вид объекта: памятник, общая видовая

принадлежность: памятник истории (далее- *объект культурного наследия, Объект, памятник, «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»*).

Адрес Объекта в реестре: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, по факту - Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк. В связи с чем, эксперты рекомендуют внести уточнение в реестр в части указания адреса Объекта в установленном порядке. В настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы адрес Объекта будет указываться в соответствии с адресом, указанным в реестре.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 №01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной думы от 5 июня 1997 г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.11.2022 №564 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области» (приложение 3), учитывались при разработке зон его охраны.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех принятых решений в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка);

Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ;

Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия регионального значения, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие исторические сведения по рассматриваемому объекту культурного наследия и его описание, краткие сведения по истории места и связанных с ним событий, ландшафтно-визуальный анализ, анализ существующей градостроительной ситуации и действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

В 1946 году было осуществлено перезахоронение останков погибших в боях у Абганерово советских бойцов в братскую могилу в центре села, в парке у сельского клуба. Изначально на братской могиле был установлен металлический пустотелый памятник пирамидальной формы. В 1957 году на том же месте был воздвигнут новый мемориальный комплекс. Первоначально композиция состояла из бетонной скульптуры солдата с автоматом в руках на массивном постаменте. Позднее справа и слева от скульптуры были установлены 2 бетонные стелы высотой 4,2 м с фамилиями советских воинов и местных жителей, погибших при защите Абганерово.

Усилиями поисковых отрядов в последующие годы вблизи села были найдены останки десятков советских солдат, которые впоследствии были так же перезахоронены на территории данной братской могилы. В память о них на территории объекта было сооружено 14 дополнительных малых стел из бетона, облицованных мрамором.

Описание объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположен на территории парка при Доме культуры села Абганерово, Октябрьского района Волгоградской области и представляет мемориальный комплекс с братской могилой. В композицию мемориального комплекса входит скульптура воина освободителя высотой 2,2 м с автоматом в руке, в плащ накидке, стоящего в полный рост выполненная из бетона на бетонном постаменте. Скульптура окрашена серебристой краской. Она водружена на железобетонный постамент габаритами 2,2х1х1 м. На лицевой передней части постамента вмонтирована фамильная плита, выполненная из бетона с мраморной крошкой с текстом «Воины-односельчане, погибшие в годы Великой Отечественной войны 1941-1945гг.» с фамилиями 46 земляков, не вернувшихся с войны. Справа и слева от скульптуры установлены две стелы из бетона с мраморной крошкой габаритами 4,2х1х0,3 м. В верхней части стел изображены в профиль головы солдат в касках в виде выполненного рельефа техники койланаглифа, ниже в единой технике отливки стел идут списки с фамилиями 180 погибших советских захороненных воинов, защитников села и погибших земляков. По бокам площадки перед скульптурой двумя рядами расположено 14 малых мемориальных стел из бетона, облицованных мрамором, на которых высечено еще 234 имен погибших. Весь комплекс расположен на площадке, вымощенной тротуарной плиткой. В центре площадки расположен могильный холм размерами 2,4х4 м. Перед ним установлена скульптура в виде вертикальной бетонной пятиконечной звезды с нишей для вечного огня. Звезда окрашена в красный цвет. Площадка огорожена металлическими столбиками, между которыми протянута с провисами металлическая цепь.

В 2022 году были выполнены работы по сохранению объекта культурного наследия, включающие очистку памятных знаков, укладку нового мощения, установку освещения. Данные работы не исказили облика объекта культурного наследия.

Краткие исторические сведения по истории места времен Великой Отечественной войны.

Село и железнодорожная станция Абганерово были местом кровопролитных боев в период Великой Отечественной войны, здесь проходил средний обвод оборонительного рубежа Сталинграда. Село было оккупировано фашистскими захватчиками, освобождено в конце осени 1942 года. Это был очень тяжелый период для села, жилые дома и хозяйственные постройки были сожжены, сады вырублены, домашние животные истреблены, о чем свидетельствует Акт комиссии о злодеяниях немецко-фашистских войск в с. Абганерово Ворошиловского района Сталинградской области в период оккупации от 2 июля 1943.

Почти весь август 1942 года на рубеже Васильевка – Абганерово геройски держали оборону воины 64-й армии генерал-полковника М.С. Шумилова. Своеобразие боев за Абганерово в этот период состояло в том, что немцы не переносили острого удара, а наносили удар на новом направлении по мере подхода свежих сил. После подтягивания пехоты IV армейского корпуса началось наступление в обход Абганерово с запада. С утра 11 августа 94-я пехотная дивизия, проломив оборону 126-й стрелковой дивизии, пересекла железную дорогу южнее Абганерово, захватила высоты к западу от станции. Тем самым была создана угроза выхода в тыл советской группировке у разъезда «74 км». Для парирования возникшей опасности, охвата и обхода навстречу наступающим немцам была брошена 6-я гвардейская танковая бригада. Попытки контратаковать противника успеха не принесли. Три дня бригада пыталась отбить высоту, но безуспешно. Тем временем 13-я и 254-я танковые бригады перешли к обороне. С 11 по 17 августа 1942 года они боя не вели, совершенствовали свои позиции и получали пополнение. Бои у Абганерово продолжались почти три недели. Село несколько раз переходило из рук в руки. Но населенный пункт был все-таки оккупирован немецко-фашистскими захватчиками. К осени 1942 года противник укрепился в районе межозерья на весьма выгодных в тактическом отношении рубежах. Два прохода между озер, один в шесть, а другой в семь километров длиной, были минированы.

В результате ожесточенных боев, 20 ноября 1942 года село и станция Абганерово были освобождены от немецко-фашистских оккупантов, советские войска полностью разбили три пехотных дивизии противника, захватив в плен свыше 8000 солдат и офицеров. На станции Абганерово осталось множество вражеских трупов, сотни грузовых и легковых машин, более 100 орудий различных калибров, сотни вагонов с мукой и другим продовольствием. По дорогам шли в тыл длинные колонны пленных фашистов.

Советских воинов, умерших от ран и погибших в боях захоранивали в братских могилах. В 1946 году было осуществлено перезахоронение останков погибших советских бойцов в братскую могилу в центре села Абганерово, в парке у сельского клуба. В братской могиле на территории села захоронены бойцы 372 отдельного саперного батальона, 204 стрелковой дивизии, особого отдела НКВД 12 стрелковой дивизии, 222 кавалерийского полка, 61 кавалерийской дивизии, 302 стрелковой дивизии, 225 и 700 стрелковых полков, 504 артиллерийского полка, 362 гвардейского мин. дивизиона, 1533 саперного батальона, 225 бомбардировочного авиаполка, 796 батальона аэродромного обслуживания, управления 29 стрелковой дивизии.

Краткие сведения по истории с. Абганерово.

Село Абганерово основано в 1848 году на дорожном тракте от села Цацы в землю Войска Донского в верхнем течении на так называемых калмыцких землях и входило в состав Аксайской волости Черноярскому уезду Астраханской губернии. Село активно заселялось. Сохранились сведения о прибытии поселенцев из Белёвского уезда Тульской губернии, Валуйского и Богучарского уездов Воронежской губернии, Старооскольского уезда Курской губернии. Численность населения в 1869 году в селе составляло около 1000 человек и с каждым годом увеличивалась. В селе действовало 35 мельниц, 2

овчинных заведения, 3 мануфактурные и 5 бакалейных лавки. В 1916 году были открыты фельдшерский пункт и церковно-приходская школа.

На момент начала Великой Отечественной Войны население Ворошиловского района составляло 22707 чел., а райцентра – 3635 чел. Район был преимущественно сельскохозяйственным, зернового направления. В ходе оккупации и боёв 1942 года колхозам, госпредприятиям, учреждению и населению Ворошиловского района был нанесён тяжёлый ущерб. В период Сталинградской битвы на территории района дислоцировалось 11 госпиталей, здесь шли ожесточенные бои. Два жителя села Абганерово в годы Великой Отечественной войны были удостоены звания Героя Советского Союза.

Село после войны было восстановлено. Сегодня в Абганерово проживает 1483 человека, численность населения с каждым годом убывает.

Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия.

Как указывалось, выше, объект культурного наследия представляет собой мемориальный комплекс, расположенный на территории парка в центральной части села Абганерово, рядом с Домом культуры. Парк благоустроен, организована система пешеходных аллей, дорожки вымощены (тротуарная плитка), установлены фонари, скамейки, произведена посадка новых декоративных деревьев (туи). Окружающая застройка представлена малоэтажными зданиями (1-этажные), общественного и жилого назначения. Таким образом, дисгармонирующих зданий, строений и сооружений в окружении объекта культурного наследия, нет.

Анализ структуры землепользования в границах рассматриваемой территории и современной градостроительной документации.

В соответствии с информацией с портала «Публичная кадастровая карта» объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположен по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк, в кадастровом квартале 34:21:150001. При этом под братской могилой сформирован земельный участок 34:21:150001:2025, не совпадающий по своим границам с границами территории, утвержденными приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.11.2022 № 564 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области». Разрешенное использование участка – для размещения братской могилы Советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы 1942-1943 г.

Данный участок окружен участком 34:21:150001:134 (Разрешенное использование участка – под здание Абганеровского сельского Дома культуры). Также в непосредственной близости (менее 100 метров) находятся участки 34:21:150001:728 (категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование участка – «для размещения торгового павильона») и 34:21:150001:135 (разрешенное использование участков – «под здание Абганеровской детской музыкальной школы»).

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположен в градостроительной зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

Градостроительное окружение сформировано парком и находящимися в нем объектами рекреационного и торгового назначения, а также общественно-деловыми и жилыми зданиями за пределами парковой зоны.

Анализ действующей градостроительной документации.

Согласно действующим Правилам землепользования и застройки Абганеровского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденным Решением Совета народных депутатов Абганеровского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 21.01.2011 г № 1/2, земельный участок, в границах которого расположен объект культурного наследия, находится в градостроительной зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

Зона выделена для обеспечения разрешительно-правовых условий и процедур формирования центра поселения с преимущественным спектром обслуживающих видов недвижимости, разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, связанных с удовлетворением периодических потребностей населения при ограничении жилых функций.

Предельная высота зданий и сооружений в данной зоне установлена в 3 этажа.

Таким образом, анализ действующей градостроительной документации и окружающей градостроительной ситуации показывает, что на участках, прилегающих к территории объекта культурного наследия, возможно ведение хозяйственной деятельности, негативно сказывающейся как на сохранности объекта культурного наследия, так и на его визуальных связях.

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., и его композиционно-видовых связей требуется дополнительная регламентация хозяйственной деятельности на прилегающей территории.

Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия расположен в центральной части парка сельского Дома культуры и является его планировочным и визуальным ядром.

Специалистами был проведен осмотр территории в границах улиц Гордиенко и 50 лет ВЛКСМ, образующих квартал вокруг парка, результаты данных исследований представлены в виде схемы с указанием точек фотофиксации и материалов натурной фотофиксации Объекта и его окружения по состоянию на 2023 год.

По результатам проведенных исследований отмечается, что территория парка непосредственно примыкает к зданию сельского дома культуры, возведённому по типовому проекту в 1958 году на месте прежнего деревянного здания. Окружающая парк застройка представлена в основном одноэтажными частными жилыми строениями. Общественно-деловая застройка включает одноэтажные здания магазинов. Отделка зданий нейтральна по своему архитектурному и цветовому решению. Визуальной связи между объектами нет. По территории парка проходит линия электропередач, проложенная надземным способом. На основании результатов ландшафтно-визуального анализа выполнена схема зоны визуального восприятия объектов, оформленная в приложение «Схема ландшафтного анализа территории».

При проведении натурных исследований установлено, что к высотным доминантам на рассматриваемой территории относятся следующие объекты:

- 1) - опоры воздушных линий электропередач (6 – 7 м);
- 2) - высокорослые древовидные насаждения (3,5 – 8 м);

Таким образом, проведенный ландшафтный анализ показывает следующее:

- объект является самостоятельным объектом, не связанным исторически и визуально с окружающими объектами;
- сектор визуального восприятия объекта ограничен парковой зоной и зданием ДК;
- наиболее ценные видовые раскрытия связаны с наблюдением со стороны центральной аллеи парка и перпендикуляра к ней.

- отсутствует связь объекта культурного наследия с природным ландшафтом – руслом реки Аксай Есауловский.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия, сведения по истории места и связанных с ним важных исторических событий;
- результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного наследия и окружающей его среды;
- анализ документов землеустройства и действующих правил землепользования и застройки населенного пункта.
- составление Историко-культурного опорного плана и «хемы ландшафтного анализа территории».

По результатам проведенных и указанных выше исследований специалисты пришли к выводу о необходимости установления в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия его охранной зоны (ОЗ), максимально отвечающей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном его окружении и не вступающей в противоречие с существующим функциональным использованием территории в его окружении (парка), путем установления в предлагаемой границе охранной зоны (ОЗ) запрета на строительство, а также установления ограничений хозяйственной деятельности, направленной как на сохранение объекта культурного наследия, так и на поддержание благоустройства рекреационной зоны (парка) в его окружении.

Установление зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разработчики Проекта посчитали избыточным.

Зону охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия предлагается не устанавливать, поскольку рассматриваемый памятник истории и культуры удален от близлежащего участка природного ландшафта (берег реки Аксай Есауловский), с которым отсутствует композиционная и визуальная связь.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав и содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой его части (Том 2). Материалы утверждаемой части представлены в виде проекта нормативно-правового акта – приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта (проектов зон охраны объектов культурного наследия).

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской

битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, настоящим Проектом предусматривается следующий состав зон его охраны:

- **охранная зона (ОЗ).**

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, а также зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается в связи с изложенным выше.

Графическое описание границ охранной зоны (ОЗ), включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ), текстовое и координатное ее описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1), метод определения координат характерной точки – аналитический. Определение координат выполнено ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников» (имеет лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности)

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах охранной зоны (ОЗ) рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия, в предлагаемых границах охранной зоны (ОЗ) рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое охранной зоны (ОЗ) в заявленных границах в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, не противоречит требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, обосновано и может быть поддержано.

Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк.

Особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк, - ОЗ.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных сетей и сооружений наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий передач (ЛЭП), вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, организация парковок;
применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;
установка всех видов рекламных конструкций;
установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);
замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, сохранению, ремонту и реконструкции памятников и памятных знаков;

ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением парка, учитывающим сложившуюся планировочную структуру парковой территории, местоположение объекта культурного наследия и существующих памятных знаков;

- установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

- проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

- организацию автоматического полива зеленых насаждений;

- использование в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень, дерево) или тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

- установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари);

- установку систем видеонаблюдения;

- установку по границе парковой территории или мемориальной территории (при необходимости) просматриваемого ограждения (забора) высотой не более 1,2 метра;

- размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановление Правительства Российской Федерации от

29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;

– Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23.05.2022 №-П/0192 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022) «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № п/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);

– ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк», разработанной в 2023 г. ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников», экспертная комиссия отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.11.2022 №564 границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, настоящим Проектом предусматривается следующий состав зон его охраны:

- охранный зона (ОЗ).

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, а также зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается в связи с изложенным выше.

Графическое описание границ охранный зоны (ОЗ), включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ охранный зоны (ОЗ), текстовое и координатное ее описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1), метод определения координат характерной точки – аналитический. Определение координат выполнено ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников» (имеет лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности)

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах охранный зоны (ОЗ) рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия, в предлагаемых границах охранный зоны (ОЗ) рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ охранный зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по

адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном его окружении, обоснованы и могут быть поддержаны.

Графическую часть проекта эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, в составе:

- охранный зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк», разработанной в 2023 г. ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке: границы территории охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, согласно приложению № 1 к заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также требования к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), отображенные в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение №1. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12 на 2 л.
2. Приложение №2. Материалы фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения (по состоянию на 2023 год). на 8 л.
3. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, от 04 мая 2023 г.

на 3 л.

4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, от 10 мая 2023 г.*

на 3 л.

В соответствии с п. 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк».

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

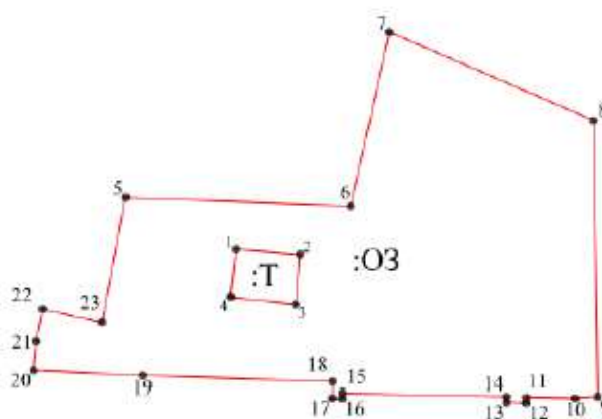
Дата оформления заключения экспертизы – 10 мая 2023 года.

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12



Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк

Охранная зона ОЗ



М 1:10000

**Материалы фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения
(по состоянию на 2023 год)**

Натурные фотографии



Фото 1. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 2. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.

						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г.	Лист
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Фото 3. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 4. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 5. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 6. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 8. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.

						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г.	Лист
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Фото 11. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.



Фото 12. Вид на объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы». Дата съемки: апрель 2023.

						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г.	Лист
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Фото 14. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: Апрель 2023.



Фото 15. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: Апрель 2023.



Фото 16. Вид на окружающую территорию. Здание ДК. Дата съемки: Апрель 2023.



Фото 17. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: Апрель 2023.



Фото 18. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: Апрель 2023.

						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы, 1942-1943 гг., 1957 г.	Лист
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских
воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район,
с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12

г. Казань, г. Ижевск

04 мая 2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 № 997 и постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»

**Девятова Нина
Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 № 997 и постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»

**Нестеренко
Игорь Михайлович**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при

Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

- 1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна; Нестеренко Игорь Михайлович; Девятова Нина Павловна*

- 2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Нестеренко Игорь Михайлович.**

- 3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

О.Н.Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк», разработанной в 2023 г. ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М.Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских
воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район,
с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12

г. Казань, г. Ижевск

28 апреля 2023 года

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 17.07.2019 №997 и постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557.

Член экспертной комиссии:

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза

архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997 и постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., И.М.Нестеренко, Девятову Н.П.

Решили:

1. **Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12, в составе:**

- охранный зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1957 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк», разработанной в 2023 г. ГБУ «ВОНПЦ по охране памятников», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М.Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова