



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

28 июня 2023 г.

№ 277

Волгоград

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Исторический центр города Камышина" в части здания "Комплекс винного завода", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, ул. Некрасова, 5, здание учебного корпуса № 2, лит. Д.

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 "Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения", п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Исторический центр города Камышина" в части здания "Комплекс винного завода", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, ул. Некрасова, 5, здание учебного корпуса № 2, лит. Д.

2. Признать утратившим силу приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 28 мая 2021 г. № 378 "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Исторический центр города Камышина" в части здания

"Комплекс винного завода", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, ул. Некрасова, 5, здание учебного корпуса № 2, лит. Д".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



А.Ю. Баженов

УТВЕРЖДЕНО

приказом комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от "28" июня 2023 г. № 277

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

"Исторический центр города Камышина" в части здания "Комплекс винного завода",
расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин,
ул. Некрасова, 5, здание учебного корпуса № 2, лит. Д.

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации)

3	4	1	4	2	0	1	3	4	5	7	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется ☒ V отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

**1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах
связанных с ним исторических событий:**

**1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного
наследия:**

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

☐ федерального
значения

☐ регионального
значения

☐ муниципального
значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐ памятник

☐ ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. _____ д. _____ корп. и (или) стр. _____

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на _____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта

культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местополож ение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечасного использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном

праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах

территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

Не установлены.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

Не установлены.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

Не установлены.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-

развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена.

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Установка на объекте информационной надписи и обозначения, содержащих информацию об объекте культурного наследия	В течение 12 месяцев со дня утверждения акта технического состояния	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

В соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного в
единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской
Федерации

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия¹

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Проведение инженерного обследования конструкций объекта культурного наследия	В течение 24 месяцев со дня утверждения акта технического состояния	1. Акт технического состояния от 07.03.2023 № 1 2. Письмо комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области (далее - Облкультнаследие) от 16.06.2023 № 53-06-34/2945 3. Письмо комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее Облкомимущество) от 23.06.2023 № 21-07/11523
2.	Разработка проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	В течение 24 месяцев со дня утверждения акта технического состояния	1. Акт технического состояния от 07.03.2023 № 1 2. Письмо Облкультнаследия от 16.06.2023 № 53-06-34/2945 3. Письмо Облкомимущества от 23.06.2023 № 21-07/11523
3.	Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией	В течение 60 месяцев со дня утверждения акта технического состояния	1. Акт технического состояния от 07.03.2023 № 1 2. Письмо Облкультнаследия от 16.06.2023 № 53-06-34/2945 3. Письмо Облкомимущества от 23.06.2023 № 21-07/11523

¹Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Требования

к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1.	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем.	1. Письмо Облкультнаследия от 16.06.2023 № 53-06-34/2945 2. Письмо Облкомимущества от 23.06.2023 № 21-07/11523

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1.	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного значения.	

³Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

⁵Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

⁶Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 3

341420134570005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.06.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Исторический центр города Камышина

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XIX-XX вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

п.927.1.

- Постановление Волгоградской областной Думы "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области" № 62/706 от 05.06.1997 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", XIX - XX вв., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами: Участок N 1 Внешний контур от т. 1 до т. 2 - в направлении на северо-восток - 99,4 м от т. 2 до т. 3 - в направлении на северо-запад - 41,4 м от т. 3 до т. 4 - в направлении на северо-восток - 150,5 м от т. 4 до т. 5 - в направлении на северо-запад - 41,6 м от т. 5 до т. 6 - в направлении на северо-восток - 14,6 м от т. 6 до т. 7 - в направлении на северо-запад - 33,5 м от т. 7 до т. 8 - в направлении на юго-запад - 20,5 м от т. 8 до т. 9 - в направлении на северо-запад - 54,0 м от т. 9 до т. 10 - в направлении на северо-восток - 26,6 м от т. 10 до т. 11 - в направлении на северо-запад - 114,2 м от т. 11 до т. 12 - в направлении на юго-запад - 12,0 м от т. 12 до т. 13 - в направлении на северо-запад - 45,8 м от т. 13 до т. 14 - в направлении на северо-восток - 143,8

[illegible]

[illegible]

[illegible]

северо-запад - 32,9 м от т. 310 до т. 311 - в направлении на северо-восток - 9,8 м от т. 311 до т. 304 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 47,5 м. Участок N 10 от т. 312 до т. 313 - в направлении на северо-восток - 43,5 м от т. 313 до т. 314 - в направлении на юго-восток - 57,6 м от т. 314 до т. 315 - в направлении на юго-запад - 44,2 м от т. 315 до т. 312 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 57,4 м. Участок N 11 от т. 316 до т. 317 - в направлении на северо-восток - 77,2 м от т. 317 до т. 318 - в направлении на юго-восток - 72,6 м от т. 318 до т. 319 - в направлении на юго-запад - 78,4 м от т. 319 до т. 316 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 74,7 м. Участок N 12 от т. 320 до т. 321 - в направлении на северо-восток - 136,2 м от т. 321 до т. 322 - в направлении на юго-восток - 132,6 м от т. 322 до т. 323 - в направлении на юго-запад - 137,0 м от т. 323 до т. 320 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 128,4 м. Участок N 13 от т. 324 до т. 325 - в направлении на северо-восток - 29,4 м от т. 325 до т. 326 - в направлении на юго-восток - 58,9 м от т. 326 до т. 327 - в направлении на юго-запад - 29,4 м от т. 327 до т. 324 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 58,9 м. Участок N 14 от т. 328 до т. 329 - в направлении на северо-восток - 24,3 м от т. 329 до т. 330 - в направлении на юго-восток - 24,9 м от т. 330 до т. 331 - в направлении на юго-запад - 26,0 м от т. 331 до т. 328 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 26,3 м. Участок N 15 от т. 332 до т. 333 - в направлении на северо-восток - 57,0 м от т. 333 до т. 334 - в направлении на юго-восток - 57,6 м от т. 334 до т. 335 - в направлении на юго-запад - 58,4 м от т. 335 до т. 332 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 57,4 м. Участок N 16 от т. 336 до т. 337 - в направлении на север - 10,7 м от т. 337 до т. 338 - в направлении на восток - 12,4 м от т. 338 до т. 339 - в направлении на юг - 10,7 м от т. 339 до т. 336 - в направлении на запад, до замыкания контура - 12,4 м. Участок N 17 от т. 340 до т. 341 - в направлении на северо-восток - 9,8 м от т. 341 до т. 342 - в направлении на юго-восток - 10,2 м от т. 342 до т. 343 - в направлении на юго-запад - 10,1 м от т. 343 до т. 340 - в направлении на северо-запад, до замыкания контура - 12,1 м.

- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области "Об утверждении перечня координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин" № 110 от 02.03.2021 г.
- Приказ комитета культуры Волгоградской области "О внесении изменений в отдельные приказы министерства культуры Волгоградской области" № 01-20/313 от 12.08.2015 г.
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области "О внесении изменения в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02 марта 2021 г. № 110 "Об утверждении перечня координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин" № 678 от 23.12.2021 г.
- Приказ министерства культуры Волгоградской области "Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", XIX-XX вв., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин и правовых режимов использования территории" № 01-20/103 от 21.01.2015 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Особенностями, послужившими основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия значения "Исторический центр города Камышина", XIX-XX вв., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин являются: - исторический планировочный каркас, структура: на правобережной части реки Камышинка в основе каркаса три исторические магистрали - улицы Пролетарская (бывшая Бородинская), Советская (бывшая Царицынская), Октябрьская (бывший Александровский проспект), регулярная планировочная система с прямоугольными кварталами в границах улиц - Октябрьская-Советская - Лазарева - Базарова - Давыдова - Косолапова - Серова-Набережная - Гороховская - Республиканская - Гражданская - Калинина-Спартакoвская - Пушкина - Комсомольская - Пролетарская - Камышинская - Красная - Революционная - Зеленая - Гагарина - Радищева - Токарная - Колесная - Рабочая - Мало-Саратовская. На левобережной части реки Камышинка в основе каркаса - фрагментарно

сохранившаяся регулярная планировка из прямоугольных кварталов на прибрежной части в границах улиц Народная – Петровская – Черкасская, Онкина – Ульяповская – Куйбышевская, направление железной дороги – для прилегающих к ней объектов в границах улиц Пролетарская – Федоркова – Леонова – Некрасова – Школьного переулка-полосы отчуждения железной дороги; – исторически ценные открытые пространства – Площадь Павших Борцов (бывшая Базарная), Парк культуры и отдыха им. Комсомольцев-Добровольцев (бывший Городской парк), набережная реки Волга, Привокзальная площадь; – исторические домовладения, исторические границы землевладений внутри кварталов ансамблей, владений, подворий: Ансамбль земского дома (2-я пол. XIX в. – 1901 г., ул. Советская, 1), Уездное управление воинского начальника (сер. XIX в., ул. Советская 7), Подворье купца Голова (2-я пол. XIX в. – нач. XX в., ул. Советская, 31, угол ул. Камышинской, 22), Ансамбль начального городского училища (1906 г., ул. Советская, 92), Владение Вебера (кон. XIX в., ул. Пушкина, 7, угол ул. Советской, 26), Владения Поздова (кон. XIX в., ул. Октябрьская, 19, угол ул. Пушкина), Владение Вагнера (1867 г. – нач. XX в., ул. Октябрьская, 21), Владения Альтухова, Вебера (ул. Октябрьская, 40, угол ул. Пролетарская, 14а; ул. Октябрьская, 40/13-13а), Ансамбль женской гимназии (сер. XIX – нач. XX вв., ул. Пролетарская, 47), Ансамбль земской больницы (1876-1896 г., ул. Набережная, 9), Подворье купца Синельщикова (кон. XIX в., ул. Набережная, 46-46-а), Уездное по воинским делам присутствие (1891 г., ул. Набережная, 66), Ансамбль начального городского училища (1913 г., ул. Давыдова, 25), Владение (втор. пол. XIX в., ул. Камышинская, 24), Владение Кондратенко (1907 г., ул. Камышинская, 32), Владение Репи (1905 г., ул. Камышинская, 38), Доходный дом купца Федорова с флигелем (1897 г., ул. Республиканская, 72). Объёмно-пространственная композиция исторической застройки: – высотные характеристики исторической застройки: 1-3 этажа, высотные отметки коньков крыш, завершений; – расположение застройки на красных линиях кварталов с разрывами или сплошным фронтом, угловые акценты кварталов зданиями – Владения Альтухова, Вебера (ул. Октябрьская, 40, угол ул. Пролетарская, 14а; ул. Октябрьская, 40/13-13а), Дом Якова Шнайдера (ул. Октябрьская, 2, угол ул. Набережная, 48, 1902 г.), Владение Репи (1905 г., ул. Камышинская, 38), Дом Шемякина (Дворянский клуб), кон. XIX в., ул. Октябрьская, 48, угол ул. Красная, 14), Дом жилой (кон. XIX в., ул. Пролетарская, 99), Усадьба купца Федорова (1877 г. – нач. XX вв., ул. Пушкина, 80, угол ул. Советская), Подворье купца Голова (2-я пол. XIX в. – нач. XX в., ул. Советская, 31), Купеческое владение (2-я пол. XIX в., ул. Советская, 37, угол ул. Красной, 18), Доходный дом купца Федорова (1897 г., ул. Республиканская, 74, угол ул. Советская); завершения перенектив улиц, площадей – Ансамбль Земского дома (2-я пол. XIX в. – 1901 г., ул. Советская, 1), Народный дом (1903 г., ул. Зеленая, 20), Училище начальное народное им. Л.Н. Толстого (1910 г., ул. Советская, 40), Водонапорная башня (1883 г., ул. Давыдова, 23), железнодорожный Вокзал (1894 г., Привокзальная площадь); – силуэтное решение: низкая застройка без акцентов (исторические акценты силуэта утрачены), локальные доминанты над прилегающими территориями: Свято-Никольская церковь (ул. Буденного, 4), Водонапорная башня (ул. Давыдова, 23), Земский дом (ул. Советская, 1), Реальное училище (ул. Набережная, 11); – ценные визуальные направления, панорамы: в направлении улиц Пролетарская – Октябрьская – Советская – Набережная – Лазарева – Базарова – Давыдова – Косолапова – Серова – Набережная – Гороховская – Республиканская – Гражданская – Калинина – Спартаковская – Пушкина – Комсомольская – Камышинская – Красная – Революционная – Зеленая – Гагарина – Радищева – Токарная – Колесная – Рабочая – Мало-Саратовская, Привокзальной площади; – характерные для исторической застройки, архитектурные решения фасадов, их декор, цветовое решение, первоначальное количество, форма и размеры дверных и оконных проёмов по фасадам зданий, первоначальные расстекловочные схемы: – застройка 2-й половины XIX века – классицизм: фасады с двух-трехчастными членениями по вертикали, разделены бровками покоей, межэтажными карнизами, тягами, поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, пилястрами, в горизонтальных членениях использованы пилястры, лопатки, в декоре фасадов применены рустовка, лепнина, обрамления проёмов, сандрики, полочки, филёнки, архивольты, замковое, всерное обрамление, оконные и дверные проёмы арочные полуциркульными, реже прямоугольными или лучковыми, фасады опукатуренные, окрашены или без опукатурки: Свято-Никольская церковь (1824-1825 гг., ул. Буденного, 4), Дом жилой (сер. XIX в., ул. Пролетарская, 20), Ансамбль женской гимназии (сер. XIX – нач. XX вв., ул. Пролетарская, 47), Владение Вебера (2-я пол. XIX в., ул. Пушкина, 78-78 б), Владение Пудкова (2-я пол. XIX в., ул. Калинина, 84), Канцелярия станового пристава (1867 г., ул. Калинина, 98, угол ул. Лазарева, 7), Владение Николаева (2-я пол. XIX в., ул. Комсомольская, 59, 59а, 59б), Дом жилой Чуева (сер. XIX в., ул. Набережная, 52), Дом уездного полицейского управления (1-я пол. XIX в., 1905 г.; восстановлен в 2008 г., ул. Октябрьская, 3, угол ул. Гороховской), Католическая церковь (сер. XIX в., ул. Октябрьская, 16), Доходный дом (1857 г., ул.

Октябрьская, 20), Владение Вагнера (1867 г., нач. XX в., ул. Октябрьская, 21, угол ул. Комсомольская, 47), Владение нотариуса Борисова П. Ф. (2-я пол. XIX в., ул. Октябрьская, 23, угол ул. Комсомольская, 34). - застройка конца XIX - начала XX веков – "кирпичный стиль" (эkleктика на основе классицистической композиции с элементами модерна и русского стиля): фасады не општукатурены, двух-трехчастные по вертикали, разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, ажурными поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, стилизованными пилястрами, в горизонтальных членениях использованы стилизованные пилястры, лопатки, форма оконных и дверных проемов преимущественно лучковая, реже прямоугольная, проемы декорированы ажурными наличниками, обрамлениями в виде стилизованных очелий, сандриков, пилястр, полуколоннок, подоконных полочек, фартуков: Владения Альтухова, Вебера (ул. Октябрьская, 40, угол ул. Пролетарская, 14а; ул. Октябрьская, 40/13-13а), Дом Якова Шнайдера (ул. Октябрьская, 2, угол ул. Набережная, 48, 1902 г.), Владение Реп (1905 г., ул. Камышинская, 38), Дом Шемякина (Дворянский клуб), кон. XIX в., ул. Октябрьская, 48, угол ул. Красная, 14), Дом жилой (кон. XIX в., ул. Пролетарская, 99), Усадьба купца Федорова (1877 г., нач. XX в., ул. Пушкина, 80, угол ул. Советская), Подворье купца Голова (2-я пол. XIX в. - нач. XX в., ул. Советская, 31), Купеческое владение (2-я пол. XIX в., ул. Советская, 37, угол ул. Красной, 18), Доходный дом купца Федорова (1897 г., ул. Республиканская, 74, угол ул. Советская). Здания в стиле неоклассицизма начала XX века - двух-трехчастные по вертикали, разделены бровками цоколей, межэтажными карнизами, тягами, поясами, увенчаны многопрофильными карнизами, углы выделены лопатками, пилястрами, в горизонтальных членениях использованы лопатки, пилястры, в декоре фасадов применены рустовка, лепнина, обрамления проемов, сандрики, полочки, филенки, архивольты, замковое, всерное обрамление, оконные и дверные проемы арочные полуциркульными, реже прямоугольные или лучковыми, фасады општукатурены, окрашены или без штукатурки: Народный дом (1903 г., ул. Зеленая, 20), Ансамбль реального училища (1909-1913 гг., ул. Набережная, 11), Дом жилой Горбунова (1902 г., ул. Октябрьская, 1, угол ул. Набережная, 50), Начальное городское училище (Пушкинская школа), 1899-1902 гг., ул. Республиканская, 25). Здание в русском стиле: преобладающими элементами традиций зодчества и народного творчества, карниз большого выноса, кронштейны фриза в частном мерном ритме, широкий ступенчатый фриз, сухарики, центральный ризалит, увенчанный крышей – еланчей, с несохранившимся коньковым гуртом и тремя кровельными окнами с полуциркульными оконными проемами, украшенными фронтонами на муфтированных полуколонках. Углы ризалита акцентированы фасадной креновкой, четырехгранные паты с пилляжами на основаниях, мережкой и ярусными кокошниками. Ось симметрии фасада акцентирует портал коробового дверного проема с фронтоном, опирающимся на кубышки. Циркульные окна с тянутыми архивольтами, наборными контрнличниками, двойные окна второго этажа с гирьками, тянутыми архивольтами контрнличников, лопатками с филенками и сухариками. Междуетажный карниз с узкими кронштейнами, в частном мерном ритме. Две террасы первого этажа с архивольтами и гирьками. Крайние опоры выполнены в виде столбов с филенками, средняя опора - кубышка. На втором этаже террасы устроен балкон с поздним резным деревянным парапетом. Боковые окна ризалита и фланкирующие фасад две оконные оси прямых проемов с муфтированными полуколонками со сложными сандриками в виде ярусных кокошников. Боковой уличный фасад с двумя ризалитами: угловые в три оконных оси и в одну оконную ось. Ризалиты венчают еланчей с кровельным полуциркульным окном, с фронтоном на муфтированных полуколонках, кровельное окно углового ризалита фланкировано круглыми окнами с пентаграммами и килевидным обрамлением, окна первого этажа с тянутыми архивольтами, опирающимися на наборные контрнличники, с филенками. Окна ризалитов двойные, украшены гирьками и тянутыми архивольтами контрнличников, которые поддерживают лопатки с филенками и сухариками. Окна между ризалитами – прямые. Простенки декорированы лопатками, украшены филенками, сухариками и фронтонами в надоконной части. Оконный сандрик выполнен в виде объединяющего окна тянутого карниза с раскреповкой. Дворовой фасад: две оконные оси, прямые оконные проемы, муфтированные полуколонки и ярусные сандрики, ярусные кокошники, междуетажный карниз с узкими кронштейнами в частном мерном ритме. Объемно-планировочная структура помещений, штукатурная отделка стен, тянутые потолочные карнизы, чугунная художественная литая решетка центральной лестницы - Ансамбль земского дома (2-я пол. XIX в.-1901 г., ул. Советская, 1) в декоративном оформлении фасадов использованы элементы русского зодчества периода XVII века. Здание в стиле модерна характеризуется отказом от прямых линий и углов в пользу более естественных, "природных" линий: одноэтажное здание с вальмовой крышей, главный фасад украшен тремя аттиками, пилястры с округлыми декоративными элементами, оконные обрамления с замковыми камнями, фриз с поясом сухариков, филенки, подоконный ступенчатый карниз, декоративные элементы општукатурены и окрашены - Банк (1904 г., ул.

Пролетарская, 22). Каменные и деревянные дома, имеющие этнографическую ценность: характерные традиционные элементы оформления – крыльца, веранды, карнизы, резные наличники, причелины, копытки: Дом жилой (1-я пол. XIX в., ул. Калинина, 66), Дом Кононенко (1-я пол. XIX в., ул. Калинина, 76 б), Владение (дом жилой, флигель, конюшня, лабазы), 2-я пол. XIX в., ул. Камышинская, 24), Дом жилой (2-я пол. XIX в., ул. Революционная, 23); - традиционные материалы и методы отделки в использовании строительных и отделочных материалов: кирпич, бутовый камень, дерево, отделка фасадов –штукатурка, окраска, открытая каменная кладка; - работоспособное состояние несущих конструкций зданий – фундаменты, стены, столбы, колонны, перекрытия, крыши.

- Приказ комитета культуры Волгоградской области "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", XIX-XX вв., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин" № 01-20/372 от 26.10.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин (далее именуется – зоны охраны) 1. Местоположение зоны охраны Волгоградская область, г. Камышин 2. Площадь +/- величина погрешности определения площади 1577103 кв.м +/- 2077 кв.м 3. Иные характеристики зон охраны - 2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны 2.1. Охранная зона Охранная зона состоит из десяти участков, обозначенных литерами: ОЗ-1, ОЗ-2, ОЗ-3, ОЗ-4, ОЗ-5, ОЗ-6, ОЗ-7, ОЗ-8, ОЗ-9, ОЗ-10. Границы охранной зоны участка ОЗ-1 проходят: от точки п1 до точки п2 в направлении на северо-восток – 111 м; от точки п2 до точки п3 в направлении на северо-запад – 28,51 м; от точки п3 до точки п4 в направлении на северо-запад – 24,79 м; от точки п4 до точки п5 в направлении на юго-запад – 45,25 м; от точки п5 до точки п6 в направлении на северо-запад – 39,62 м; от точки п6 до точки п7 в направлении на юго-запад – 25,04 м; от точки п7 до точки п8 в направлении на юго-восток – 45,39 м; от точки п8 до точки п9 в направлении на юго-запад – 54,8 м; от точки п9 до точки п10 в направлении на северо-запад – 43,4 м; от точки п10 до точки п11 в направлении на юго-запад – 4,01 м; от точки п11 до точки п12 в направлении на юго-запад – 11,58 м; от точки п12 до точки п13 в направлении на юго-восток – 25,6 м; от точки п13 до точки п14 в направлении на юго-восток – 10,12 м; от точки п14 до точки п15 в направлении на юго-восток – 11,67 м; от точки п15 до точки п16 в направлении на северо-восток – 2,02 м; от точки п16 до точки п17 в направлении на юго-восток – 29,96 м; от точки п17 до точки п18 в направлении на юго-восток – 8,61 м; от точки п18 до точки п19 в направлении на юго-восток – 18,28 м; от точки п19 до точки п20 в направлении на юго-восток – 3,04 м; от точки п20 до точки п21 в направлении на юго-восток – 3 м; от точки п21 до точки п22 в направлении на юго-восток – 3,1 м; от точки п22 до точки п1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 25,83 м. Границы охранной зоны участка ОЗ-2 проходят: от точки п23 до точки п24 в направлении на северо-восток – 26,02 м; от точки п24 до точки п25 в направлении на юго-восток – 20 м; от точки п25 до точки п26 в направлении на юго-восток – 21,4 м; от точки п26 до точки п27 в направлении на юго-восток – 11,07 м; от точки п27 до точки п28 в направлении на юго-восток – 4,05 м; от точки п28 до точки п29 в направлении на юго-восток – 2,21 м; от точки п29 до точки п30 в направлении на юго-восток – 5,19 м; от точки п30 до точки п31 в направлении на юго-восток – 1,01 м; от точки п31 до точки п32 в направлении на юго-восток – 17,7 м; от точки п32 до точки п33 в направлении на юго-восток – 42,46 м; от точки п33 до точки п34 в направлении на северо-восток – 12,85 м; от точки п34 до точки п35 в направлении на северо-восток – 12,2 м; от точки п35 до точки п36 в направлении на северо-восток – 3,99 м; от точки п36 до точки п37 в направлении на северо-восток – 20,09 м; от точки п37 до точки п38 в направлении на северо-восток – 21,7 м; от точки п38 до точки п39 в направлении на северо-восток – 3,13 м; от точки п39 до точки п40 в направлении на юго-восток – 0,33 м; от точки п40 до точки п41 в направлении на северо-восток – 18,78 м; от точки п41 до точки п42 в направлении на северо-

[illegible]

[illegible]

[illegible]

точки п367 до точки п368 в направлении на юго-восток – 15,16 м; от точки п368 до точки п369 в направлении на юго-восток – 8,4 м; от точки п369 до точки п370 в направлении на северо-восток – 9,94 м; от точки п370 до точки п371 в направлении на северо-восток – 0,63 м; от точки п371 до точки п372 в направлении на северо-восток – 11,86 м; от точки п372 до точки п373 в направлении на север – 0,9 м; от точки п373 до точки п374 в направлении на север – 2,65 м; от точки п374 до точки п375 в направлении на север – 2,85 м; от точки п375 до точки п376 в направлении на северо-запад – 0,9 м; от точки п376 до точки п377 в направлении на северо-восток – 7,59 м; от точки п377 до точки п378 в направлении на северо-восток – 5,23 м; от точки п378 до точки п379 в направлении на северо-восток – 10,79 м; от точки п379 до точки п380 в направлении на северо-восток – 3,16 м; от точки п380 до точки п381 в направлении на северо-восток – 8,0 м; от точки п381 до точки п382 в направлении на северо-восток – 3,25 м; от точки п382 до точки п383 в направлении на северо-восток – 21,32 м; от точки п383 до точки п384 в направлении на юго-восток – 43,2 м; от точки п384 до точки п327 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 29,4 м. Границы охранной зоны участка ОЗ-9 проходят: от точки п385 до точки п386 в направлении на юго-восток – 128,39 м; от точки п386 до точки п387 в направлении на северо-восток – 136,99 м; от точки п387 до точки п388 в направлении на юго-восток – 2,93 м; от точки п388 до точки п389 в направлении на северо-восток – 25,32 м; от точки п389 до точки п390 в направлении на юго-запад – 34,54 м; от точки п390 до точки п391 в направлении на юго-запад – 42,07 м; от точки п391 до точки п392 в направлении на юго-запад – 34,32 м; от точки п392 до точки п393 в направлении на юго-запад – 12,43 м; от точки п393 до точки п394 в направлении на юго-запад – 15,82 м; от точки п394 до точки п395 в направлении на юг – 21,85 м; от точки п395 до точки п396 в направлении на северо-запад – 157,5 м; от точки п396 до точки п385 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 13,98 м. Внешние границы охранной зоны участка ОЗ-10 проходят: от точки п397 до точки п398 в направлении на северо-восток – 3,08 м; от точки п398 до точки п399 в направлении на северо-восток – 27,19 м; от точки п399 до точки п400 в направлении на юго-восток – 95,64 м; от точки п400 до точки п401 в направлении на юго-запад – 79,38 м; от точки п401 до точки п402 в направлении на северо-запад – 26,7 м; от точки п402 до точки п403 в направлении на северо-запад – 5,09 м; от точки п403 до точки п404 в направлении на северо-восток – 5,89 м; от точки п404 до точки п405 в направлении на северо-запад – 11,48 м; от точки п405 до точки п406 в направлении на юго-запад – 5,76 м; от точки п406 до точки п407 в направлении на северо-запад – 17,95 м; от точки п407 до точки п408 в направлении на северо-запад – 42,01 м; от точки п408 до точки п409 в направлении на северо-запад – 6,78 м; от точки п409 до точки п397 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 18,5 м; Внутренние границы охранной зоны участка ОЗ-10 проходят: от точки п410 до точки п411 в направлении на северо-восток – 10,7 м; от точки п411 до точки п412 в направлении на юго-восток – 12,4 м; от точки п412 до точки п413 в направлении на юго-запад – 10,7 м; от точки п413 до точки п410 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 12,39 м.

2.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из семи участков, обозначенных литерами: ЗРЗ-1 (уч.1), ЗРЗ-1 (уч.2), ЗРЗ-1 (уч.3), ЗРЗ-1 (уч.4), ЗРЗ-1 (уч.5), ЗРЗ-1 (уч.6), ЗРЗ-1 (уч.7) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч.1) проходят: от точки п414 до точки п415 в направлении на юго-восток – 18,7 м; от точки п415 до точки п416 в направлении на юго-восток – 47,78 м; от точки п416 до точки п417 в направлении на юго-запад – 41,46 м; от точки п417 до точки п418 в направлении на юго-запад – 43,51 м; от точки п418 до точки п419 в направлении на юго-восток – 14,42 м; от точки п419 до точки п420 в направлении на юго-запад – 52,59 м; от точки п420 до точки п421 в направлении на юго-запад – 10,37 м; от точки п421 до точки п422 в направлении на юго-запад – 18,48 м; от точки п422 до точки п423 в направлении на юго-запад – 18,5 м; от точки п423 до точки п424 в направлении на юго-запад – 52,87 м; от точки п424 до точки п425 в направлении на юго-запад – 10,65 м; от точки п425 до точки п426 в направлении на юго-восток – 6,65 м; от точки п426 до точки п427 в направлении на юго-запад – 24,64 м; от точки п427 до точки п428 в направлении на юго-восток – 9,06 м; от точки п428 до точки п429 в направлении на юго-восток – 37,91 м; от точки п429 до точки п430 в направлении на северо-запад – 33,7 м; от точки п430 до точки п431 в направлении на юго-запад – 7,04 м; от точки п431 до точки п432 в направлении на юго-запад – 74,81 м; от точки п432 до точки п433 в направлении на северо-запад – 9,06 м; от точки п433 до точки п434 в направлении на юго-запад – 50,49 м; от точки п434 до точки п435 в направлении на юго-восток – 2,96 м; от точки п435 до точки п436 в направлении на юго-запад – 18,17 м; от точки п436 до точки п437 в направлении на юго-восток – 14,3 м; от точки п437 до точки п438 в направлении на юго-запад – 44,13 м; от точки п438 до точки п439 в направлении на северо-запад – 43,42 м; от точки п439 до точки п440 в направлении на юго-запад – 49,52 м; от точки п440 до точки п441 в направлении на юго-восток – 5,45 м; от точки п441 до точки п442 в направлении на юго-запад – 148,5 м; от точки п442 до

[illegible]

[illegible]

[illegible]

п691 в направлении на северо-восток – 10,39 м; от точки п691 до точки п692 в направлении на северо-восток – 13,37 м; от точки п692 до точки п693 в направлении на северо-восток – 20,33 м; от точки п693 до точки п694 в направлении на северо-запад – 26,97 м; от точки п694 до точки п695 в направлении на северо-запад – 1,93 м; от точки п695 до точки п2 в направлении на северо-запад – 13,11 м; от точки п2 до точки п1 в направлении на юго-запад – 111,0 м; от точки п1 до точки п22 в направлении на юго-запад – 25,83 м; от точки п22 до точки п696 в направлении на юго-запад – 65,57 м; от точки п696 до точки п697 в направлении на юго-запад – 19,01 м; от точки п697 до точки п698 в направлении на юго-запад – 22,13 м; от точки п698 до точки п699 в направлении на юго-запад – 70,59 м; от точки п699 до точки п700 в направлении на юго-запад – 2,42 м; от точки п700 до точки п701 в направлении на юго-запад – 49,5 м; от точки п701 до точки п702 в направлении на юго-запад – 30,76 м; от точки п702 до точки п703 в направлении на юго-запад – 9,9 м; от точки п703 до точки п704 в направлении на юго-запад – 39,21 м; от точки п704 до точки п705 в направлении на юго-запад – 43,14 м; от точки п705 до точки п706 в направлении на юго-запад – 15,03 м; от точки п706 до точки п707 в направлении на юго-запад – 8,6 м; от точки п707 до точки п708 в направлении на юго-запад – 17,23 м; от точки п708 до точки п709 в направлении на юго-запад – 44,09 м; от точки п709 до точки п414 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 1,15 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч.2) проходят: от точки п710 до точки п86 в направлении на юго-восток – 69,03 м; от точки п86 до точки п85 в направлении на юго-восток – 22,14 м; от точки п85 до точки п84 в направлении на северо-восток – 176,39 м; от точки п84 до точки п83 в направлении на северо-запад – 49,29 м; от точки п83 до точки п82 в направлении на северо-запад – 1,37 м; от точки п82 до точки п711 в направлении на юго-запад – 90,11 м; от точки п711 до точки п712 в направлении на северо-запад – 46,52 м; от точки п712 до точки п710 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 83,66 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч.3) проходят: от точки п713 до точки п714 в направлении на юго-восток – 92,82 м; от точки п714 до точки п715 в направлении на северо-восток – 25,96 м; от точки п715 до точки п716 в направлении на юго-восток – 12,46 м; от точки п716 до точки п717 в направлении на северо-восток – 10,05 м; от точки п717 до точки п718 в направлении на юго-восток – 70,33 м; от точки п718 до точки п719 в направлении на северо-восток – 24,53 м; от точки п719 до точки п720 в направлении на северо-запад – 50,62 м; от точки п720 до точки п721 в направлении на северо-восток – 51,21 м; от точки п721 до точки п722 в направлении на северо-запад – 123,28 м; от точки п722 до точки п723 в направлении на юго-запад – 46,69 м; от точки п723 до точки п724 в направлении на северо-запад – 55,41 м; от точки п724 до точки п725 в направлении на северо-запад – 6,02 м; от точки п725 до точки п726 в направлении на северо-запад – 19,99 м; от точки п726 до точки п727 в направлении на северо-запад – 3,16 м; от точки п727 до точки п728 в направлении на северо-запад – 1,17 м; от точки п728 до точки п729 в направлении на юго-запад – 6,45 м; от точки п729 до точки п730 в направлении на юго-восток – 59,11 м; от точки п730 до точки п731 в направлении на юго-запад – 1,87 м; от точки п731 до точки п713 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 88,98 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч. 4) проходят: от точки п732 до точки п733 в направлении на северо-запад – 42,83 м; от точки п733 до точки п734 в направлении на северо-запад – 2,81 м; от точки п734 до точки п735 в направлении на юго-запад – 1,57 м; от точки п735 до точки п736 в направлении на юго-запад – 11,25 м; от точки п736 до точки п737 в направлении на юго-запад – 5,28 м; от точки п737 до точки п738 в направлении на юго-запад – 1,62 м; от точки п738 до точки п739 в направлении на юго-запад – 13,08 м; от точки п739 до точки п740 в направлении на северо-запад – 9,19 м; от точки п740 до точки п741 в направлении на северо-запад – 25,19 м; от точки п741 до точки п742 в направлении на северо-запад – 12,69 м; от точки п742 до точки п743 в направлении на северо-запад – 33,29 м; от точки п743 до точки п744 в направлении на северо-запад – 12,79 м; от точки п744 до точки п745 в направлении на юго-запад – 1,13 м; от точки п745 до точки п746 в направлении на северо-запад – 10,67 м; от точки п746 до точки п747 в направлении на северо-запад – 5,3 м; от точки п747 до точки п748 в направлении на северо-запад – 4,21 м; от точки п748 до точки п749 в направлении на юго-запад – 2,32 м; от точки п749 до точки п750 в направлении на северо-запад – 1,26 м; от точки п750 до точки п751 в направлении на северо-запад – 1,79 м; от точки п751 до точки п752 в направлении на северо-запад – 1,38 м; от точки п752 до точки п753 в направлении на северо-запад – 1,35 м; от точки п753 до точки п754 в направлении на северо-запад – 2,84 м; от точки п754 до точки п755 в направлении на северо-запад – 1,28 м; от точки п755 до точки п756 в направлении на северо-запад – 1,17 м; от точки п756 до точки п757 в направлении на северо-запад – 1,52 м; от точки п757 до точки п758 в направлении на северо-запад – 2,74 м; от точки п758 до точки п759 в направлении на северо-запад – 1,36 м; от точки п759 до точки п760 в направлении на северо-запад – 1,56 м; от точки п760 до точки п761 в направлении на северо-запад – 3,08 м; от точки п761 до точки п762 в

[illegible]

[illegible]

п168 в направлении на юго-восток – 6,12 м; от точки п168 до точки п169 в направлении на юго-восток – 4,67 м; от точки п169 до точки п170 в направлении на юго-восток – 6,09 м; от точки п170 до точки п171 в направлении на юго-восток – 11,1 м; от точки п171 до точки п172 в направлении на юго-восток – 17,37 м; от точки п172 до точки п173 в направлении на юго-восток – 16,64 м; от точки п173 до точки п174 в направлении на юго-восток – 21,37 м; от точки п174 до точки п175 в направлении на юго-восток – 1,52 м; от точки п175 до точки п176 в направлении на юго-восток – 2,93 м; от точки п176 до точки п177 в направлении на юго-восток – 1,35 м; от точки п177 до точки п178 в направлении на юго-восток – 1,63 м; от точки п178 до точки п179 в направлении на юго-восток – 1,58 м; от точки п179 до точки п180 в направлении на юго-восток – 1,74 м; от точки п180 до точки п914 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 1,58 м.

Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч. 6) проходят: от точки п181 до точки п182 в направлении юго-восток – 4,8 м; от точки п182 до точки п183 в направлении юго-восток - 10,33 м; от точки п183 до точки п184 в направлении юго-восток - 10,07 м; от точки п184 до точки п185 в направлении юго-восток - 7,8 м; от точки п185 до точки п186 в направлении юго-восток – 5,45 м; от точки п186 до точки п187 в направлении северо-восток - 5,12 м; от точки п187 до точки п188 в направлении юго-восток - 6,8 м; от точки п188 до точки п189 в направлении юго-восток - 3,1 м; от точки п189 до точки п190 в направлении юго-восток – 3,0 м; от точки п190 до точки п191 в направлении юго-восток - 25 м; от точки п191 до точки п192 в направлении юго-восток - 2,47 м; от точки п192 до точки п193 в направлении юго-восток - 2,22 м; от точки п193 до точки п194 в направлении юго-восток - 2,93 м; от точки п194 до точки п195 в направлении юго-восток - 3,62 м; от точки п195 до точки п196 в направлении юго-восток - 4,74 м; от точки п196 до точки п197 в направлении юго-восток - 4,18 м; от точки п197 до точки п198 в направлении юго-восток – 5,31 м; от точки п198 до точки п199 в направлении юго-восток - 6,21 м; от точки п199 до точки п200 в направлении юго-восток - 7,43 м; от точки п200 до точки п201 в направлении юго-восток - 6,0 м; от точки п201 до точки п202 в направлении юго-восток - 4,63 м; от точки п202 до точки п203 в направлении юго-восток - 2,36 м; от точки п203 до точки п204 в направлении юго-восток - 1,83 м; от точки п204 до точки п205 в направлении юго-восток - 6,54 м; от точки п205 до точки п206 в направлении юго-восток - 2,09 м; от точки п206 до точки п207 в направлении юго-восток - 3,95 м; от точки п207 до точки п208 в направлении северо-восток - 2,7 м; от точки п208 до точки п209 в направлении северо-восток – 2,22 м; от точки п209 до точки п210 в направлении северо-восток - 2,83 м; от точки п210 до точки п211 в направлении юго-восток - 3,61 м; от точки п211 до точки п212 в направлении юго-восток - 4,01 м; от точки п212 до точки п213 в направлении юго-восток – 3,65 м; от точки п213 до точки п214 в направлении юго-восток - 3,13 м; от точки п214 до точки п215 в направлении юго-восток - 4,24 м; от точки п215 до точки п216 в направлении юго-восток - 4,47 м; от точки п216 до точки п217 в направлении юго-восток – 4,44 м; от точки п217 до точки п218 в направлении юго-восток - 3,83 м; от точки п218 до точки п219 в направлении юго-восток - 5,13 м; от точки п219 до точки п220 в направлении юго-восток - 4,81 м; от точки п220 до точки п221 в направлении юго-восток - 1,14 м; от точки п221 до точки п222 в направлении юго-восток - 2,08 м; от точки п222 до точки п223 в направлении юго-восток - 10,83 м; от точки п223 до точки п224 в направлении северо-восток - 11,41 м; от точки п224 до точки п225 в направлении юго-восток - 3,32 м; от точки п225 до точки п226 в направлении юго-восток - 2,61 м; от точки п226 до точки п227 в направлении юго-восток – 2,92 м; от точки п227 до точки п228 в направлении юго-восток - 2,84 м; от точки п228 до точки п229 в направлении юго-восток - 5,51 м; от точки п229 до точки п230 в направлении юго-восток - 4,37 м; от точки п230 до точки п231 в направлении юго-восток - 5,72 м; от точки п231 до точки п232 в направлении юго-восток - 9,98 м; от точки п232 до точки п233 в направлении юго-восток - 9,97 м; от точки п233 до точки п234 в направлении северо-восток - 11,98 м; от точки п234 до точки п235 в направлении юго-восток - 4,72 м; от точки п235 до точки п236 в направлении юго-восток - 3,86 м; от точки п236 до точки п237 в направлении северо-восток – 5,3 м; от точки п237 до точки п238 в направлении юго-восток - 7,02 м; от точки п238 до точки п239 в направлении юго-восток - 6,27 м; от точки п240 до точки п241 в направлении юго-восток - 7,69 м; от точки п241 до точки п242 в направлении юго-восток - 7,25 м; от точки п242 до точки п243 в направлении юго-восток - 6,22 м; от точки п243 до точки п244 в направлении юго-восток - 5,88 м; от точки п244 до точки п245 в направлении северо-восток - 4,96 м; от точки п245 до точки п246 в направлении юго-восток - 4,57 м; от точки п246 до точки п247 в направлении юго-восток - 6,49 м; от точки п247 до точки п248 в направлении юго-восток – 5,66 м; от точки п248 до точки п249 в направлении юго-восток - 6,79 м; от точки п249 до точки п250 в направлении юго-восток - 4,44 м; от точки п250 до точки п251 в направлении северо-запад - 34,89 м; от точки п251 до точки п252 в направлении северо-

запад - 8,99 м; от точки п1252 до точки п1253 в направлении северо-запад - 79,25 м; от точки п1253 до точки п1254 в направлении северо-запад - 27,49 м; от точки п1254 до точки п1255 в направлении северо-запад - 12,36 м; от точки п1255 до точки п1256 в направлении северо-запад - 46,32 м; от точки п1256 до точки п1257 в направлении северо-восток - 19,35 м; от точки п1257 до точки п1258 в направлении северо-запад - 25,89 м; от точки п1258 до точки п1259 в направлении северо-запад - 59,84 м; от точки п1259 до точки п1260 в направлении северо-запад - 15,9 м; от точки п1260 до точки п1261 в направлении северо-запад - 22,36 м; от точки п1261 до точки п1262 в направлении северо-восток - 29,5 м; от точки п1262 до точки п1263 в направлении юго-запад - 27,88 м; от точки п1263 до точки п1264 в направлении юго-запад - 15,57 м; от точки п1264 до точки п1181 в направлении юго-восток, замыкая контур - 67,28 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-1 (уч.7) проходят: от точки п1265 до точки п1266 в направлении северо-восток - 0,17 м; от точки п1266 до точки п1267 в направлении северо-восток - 1,65 м; от точки п1267 до точки п1268 в направлении юго-восток - 2,63 м; от точки п1268 до точки п1269 в направлении юго-восток - 2,12 м; от точки п1269 до точки п1270 в направлении юго-восток - 2,04 м; от точки п1270 до точки п1271 в направлении юго-восток - 1,91 м; от точки п1271 до точки п1272 в направлении северо-восток - 1,66 м; от точки п1272 до точки п1273 в направлении северо-восток - 1,34 м; от точки п1273 до точки п1274 в направлении северо-восток - 3,06 м; от точки п1274 до точки п1275 в направлении север - 1,5 м; от точки п1275 до точки п1276 в направлении северо-запад - 1,74 м; от точки п1276 до точки п1277 в направлении северо-запад - 2,0 м; от точки п1277 до точки п1278 в направлении северо-восток - 0,96 м; от точки п1278 до точки п1279 в направлении северо-восток - 0,42 м; от точки п1279 до точки п1280 в направлении северо-восток - 0,7 м; от точки п1280 до точки п1281 в направлении юго-восток - 1,34 м; от точки п1281 до точки п1282 в направлении юго-восток - 1,52 м; от точки п1282 до точки п1283 в направлении юго-восток - 3,56 м; от точки п1283 до точки п1284 в направлении юго-восток - 5,54 м; от точки п1284 до точки п1285 в направлении юго-восток - 16,87 м; от точки п1285 до точки п1286 в направлении юго-восток - 6,94 м; от точки п1286 до точки п1287 в направлении юго-восток - 3,08 м; от точки п1287 до точки п1288 в направлении юго-восток - 3,69 м; от точки п1288 до точки п1289 в направлении юго-восток - 6,39 м; от точки п1289 до точки п1290 в направлении юго-восток - 11,79 м; от точки п1290 до точки п1291 в направлении юго-восток - 3,36 м; от точки п1291 до точки п1292 в направлении юго-восток - 7,3 м; от точки п1292 до точки п1293 в направлении юго-восток - 6,93 м; от точки п1293 до точки п1294 в направлении юго-восток - 3,21 м; от точки п1294 до точки п1295 в направлении юго-восток - 2,72 м; от точки п1295 до точки п1296 в направлении юго-восток - 2,09 м; от точки п1296 до точки п1297 в направлении юго-восток - 2,82 м; от точки п1297 до точки п1298 в направлении юго-восток - 2,73 м; от точки п1298 до точки п1299 в направлении юго-восток - 2,12 м; от точки п1299 до точки п1300 в направлении северо-запад - 26,35 м; от точки п1300 до точки п1301 в направлении северо-запад - 103,35 м; от точки п1301 до точки п1302 в направлении северо-запад - 10,79 м; от точки п1302 до точки п1303 в направлении северо-запад - 16,56 м; от точки п1303 до точки п1304 в направлении юго-запад - 27,58 м; от точки п1304 до точки п1305 в направлении юго-запад - 13,99 м; от точки п1305 до точки п1306 в направлении юго-восток - 1,68 м; от точки п1306 до точки п1307 в направлении юго-запад - 6,04 м; от точки п1307 до точки п1308 в направлении северо-запад - 2,33 м; от точки п1308 до точки п1309 в направлении юго-запад - 9,15 м; от точки п1309 до точки п1310 в направлении юго-запад - 30,02 м; от точки п1310 до точки п1311 в направлении юго-запад - 20,59 м; от точки п1311 до точки п1312 в направлении юго-запад - 1,64 м; от точки п1312 до точки п1313 в направлении юго-восток - 4,2 м; от точки п1313 до точки п1314 в направлении юго-восток - 3,64 м; от точки п1314 до точки п1315 в направлении юго-восток - 6,69 м; от точки п1315 до точки п1316 в направлении юго-восток - 3,69 м; от точки п1316 до точки п1317 в направлении северо-восток - 3,5 м; от точки п1317 до точки п1318 в направлении северо-восток - 4,41 м; от точки п1318 до точки п1319 в направлении северо-восток - 2,02 м; от точки п1319 до точки п1320 в направлении юго-восток - 1,77 м; от точки п1320 до точки п1321 в направлении юго-запад - 3,92 м; от точки п1321 до точки п1322 в направлении северо-восток - 0,83 м; от точки п1322 до точки п1323 в направлении юг - 2,3 м; от точки п1323 до точки п1324 в направлении юго-восток - 3,6 м; от точки п1324 до точки п1325 в направлении юго-восток - 6,92 м; от точки п1325 до точки п1326 в направлении юго-запад - 2,11 м; от точки п1326 до точки п1327 в направлении юг - 4,8 м; от точки п1327 до точки п1328 в направлении северо-восток - 1,61 м; от точки п1328 до точки п1329 в направлении северо-восток - 2,72 м; от точки п1329 до точки п1330 в направлении северо-восток - 1,47 м; от точки п1330 до точки п1331 в направлении северо-восток - 1,01 м; от точки п1331 до точки п1332 в направлении северо-восток - 3,32 м; от точки п1332 до точки п1333 в направлении северо-восток - 1,39 м; от точки п1333 до точки п1334 в направлении северо-восток - 8,32 м; от точки п1334 до точки п1335 в направлении северо-восток - 2,78 м; от

точки п1335 до точки п1336 в направлении северо-восток - 8,24 м; от точки п1336 до точки п1337 в направлении северо-восток - 4,36 м; от точки п1337 до точки п1338 в направлении северо-восток - 2,9 м; от точки п1338 до точки п1265 в направлении северо-восток, замыкая контур - 0,5 м. 2.3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из трех участков, обозначенных литерами ЗРЗ-2 (уч.1), ЗРЗ-2 (уч.2), ЗРЗ-2 (уч.3) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-2 (уч. 1) проходят: от точки п1339 до точки п1340 в направлении северо-восток - 37,04 м; от точки п1340 до точки п796 в направлении северо-восток - 100,87 м; от точки п796 до точки п795 в направлении северо-запад - 55,45 м; от точки п795 до точки п794 в направлении северо-запад - 93,69 м; от точки п794 до точки п793 в направлении юго-запад - 69,0 м; от точки п793 до точки п792 в направлении юго-запад - 26,63 м; от точки п792 до точки п791 в направлении юго-запад - 74,87 м; от точки п791 до точки п790 в направлении северо-запад - 138,55 м; от точки п790 до точки п789 в направлении юго-запад - 34,24 м; от точки п789 до точки п1341 в направлении юго-восток - 14,34 м; от точки п1341 до точки п1342 в направлении юго-запад - 41,07 м; от точки п1342 до точки п1343 в направлении юго-восток - 28,01 м; от точки п1343 до точки п1344 в направлении северо-восток - 7,97 м; от точки п1344 до точки п1345 в направлении юго-восток - 22,09 м; от точки п1345 до точки п1346 в направлении северо-восток - 17,03 м; от точки п1346 до точки п1347 в направлении юго-восток - 117,55 м; от точки п1347 до точки п1348 в направлении северо-восток - 32,44 м; от точки п1348 до точки п1349 в направлении северо-восток - 26,56 м; от точки п1349 до точки п1350 в направлении юго-восток - 79,26 м; от точки п1350 до точки п1339 в направлении северо-восток, замыкая контур - 60,97 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-2 (уч. 2) проходят: от точки п1351 до точки п1352 в направлении северо-восток - 49,98 м; от точки п1352 до точки п698 в направлении юго-восток - 38,9 м; от точки п698 до точки п697 в направлении северо-восток - 22,13 м; от точки п697 до точки п696 в направлении северо-восток - 19,01 м; от точки п696 до точки п22 в направлении северо-восток - 65,57 м; от точки п22 до точки п21 в направлении север - 3,1 м; от точки п21 до точки п20 в направлении северо-запад - 3,0 м; от точки п20 до точки п19 в направлении северо-запад - 3,04 м; от точки п19 до точки п18 в направлении северо-запад - 18,28 м; от точки п18 до точки п17 в направлении северо-запад - 8,61 м; от точки п17 до точки п16 в направлении северо-запад - 29,96 м; от точки п16 до точки п15 в направлении юго-запад - 2,02 м; от точки п15 до точки п14 в направлении северо-запад - 11,67 м; от точки п14 до точки п13 в направлении северо-запад - 10,12 м; от точки п13 до точки п12 в направлении северо-запад - 25,6 м; от точки п12 до точки п1353 в направлении юго-запад - 5,96 м; от точки п1353 до точки п1354 в направлении юго-запад - 5,4 м; от точки п1354 до точки п1355 в направлении юго-запад - 0,33 м; от точки п1355 до точки п1356 в направлении юго-запад - 53,73 м; от точки п1356 до точки п1357 в направлении северо-запад - 3,3 м; от точки п1357 до точки п1358 в направлении юго-запад - 98,84 м; от точки п1358 до точки п351 в направлении юго-восток, замыкая контур - 85,34 м. Внешние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-2 (уч. 3) проходят: от точки п1359 до точки п1360 в направлении юго-восток - 7,3 м; от точки п1360 до точки п1361 в направлении юго-восток - 2,03 м; от точки п1361 до точки п1362 в направлении юго-восток - 1,58 м; от точки п1362 до точки п1363 в направлении юго-запад - 19,11 м; от точки п1363 до точки п1364 в направлении юго-восток - 31,75 м; от точки п1364 до точки п1365 в направлении юго-восток - 3,43 м; от точки п1365 до точки п1366 в направлении юго-восток - 22,71 м; от точки п1366 до точки п1367 в направлении юго-восток - 23,72 м; от точки п1367 до точки п1368 в направлении юго-восток - 38,77 м; от точки п1368 до точки п1369 в направлении северо-восток - 12,06 м; от точки п1369 до точки п1370 в направлении северо-восток - 6,09 м; от точки п1370 до точки п1371 в направлении северо-восток - 4,42 м; от точки п1371 до точки п1372 в направлении северо-восток - 13,62 м; от точки п1372 до точки п1373 в направлении северо-восток - 4,32 м; от точки п1373 до точки п1374 в направлении северо-восток - 9,07 м; от точки п1374 до точки п1375 в направлении северо-восток - 4,23 м; от точки п1375 до точки п1376 в направлении северо-восток - 16,72 м; от точки п1376 до точки п1377 в направлении северо-восток - 3,08 м; от точки п1377 до точки п1378 в направлении северо-восток - 0,79 м; от точки п1378 до точки п1379 в направлении северо-восток - 23,4 м; от точки п1379 до точки п1380 в направлении северо-восток - 13,64 м; от точки п1380 до точки п1381 в направлении северо-восток - 6,08 м; от точки п1381 до точки п1382 в направлении северо-восток - 1,0 м; от точки п1382 до точки п1383 в направлении северо-восток - 16,93 м; от точки п1383 до точки п1384 в направлении северо-запад - 17,36 м; от точки п1384 до точки п1385 в направлении северо-запад - 20,16 м; от точки п1385 до точки п1386 в направлении северо-запад - 13,36 м; от точки п1386 до точки п1387 в направлении северо-запад - 22,73 м; от точки п1387 до точки п1388 в направлении северо-запад - 14,63 м; от точки п1388 до точки п1389 в направлении северо-запад - 1,87 м; от точки п1389 до точки

п1390 в направлении северо-запад - 10,87 м; от точки п1390 до точки п1391 в направлении северо-запад - 5,11 м; от точки п1391 до точки п1392 в направлении юго-запад - 28,44 м; от точки п1392 до точки п1393 в направлении юго-запад - 5,36 м; от точки п1393 до точки п1394 в направлении юго-запад - 22,36 м; от точки п1394 до точки п1395 в направлении юго-запад - 41,23 м; от точки п1395 до точки п1396 в направлении северо-запад - 4,4 м; от точки п1396 до точки п1397 в направлении северо-запад - 23,86 м; от точки п1397 до точки п1398 в направлении юго-запад - 15,17 м; от точки п1398 до точки п1399 в направлении юго-запад - 12,87 м; от точки п1399 до точки п1400 в направлении юго-запад - 18,06 м; от точки п1400 до точки п1401 в направлении юго-запад - 16,16 м; от точки п1401 до точки п1402 в направлении юго-восток - 14,49 м; от точки п1402 до точки п1403 в направлении юго-запад - 1,73 м; от точки п1403 до точки п1404 в направлении юго-восток - 5,85 м; от точки п1404 до точки п1359 в направлении юго-восток, замыкая контур - 7,13 м. Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗР-2 (уч. 3) проходят: от точки п1405 до точки п1406 в направлении северо-восток - 9,79 м; от точки п1406 до точки п1407 в направлении юго-восток - 10,21 м; от точки п1407 до точки п1408 в направлении юго-запад - 9,99 м; от точки п1408 до точки п1405 в направлении северо-запад, замыкая контур - 12,1 м.

2.4. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗР3-3) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗР3-3 проходят: от точки п1409 до точки п1410 в направлении северо-восток - 20,29 м; от точки п1410 до точки п1411 в направлении северо-восток - 4,63 м; от точки п1411 до точки п1412 в направлении северо-восток - 8,15 м; от точки п1412 до точки п1413 в направлении северо-восток - 3,45 м; от точки п1413 до точки п1414 в направлении северо-восток - 4,67 м; от точки п1414 до точки п1415 в направлении северо-восток - 11,61 м; от точки п1415 до точки п1416 в направлении северо-восток - 7,16 м; от точки п1416 до точки п1417 в направлении северо-восток - 5,7 м; от точки п1417 до точки п1418 в направлении северо-восток - 13,22 м; от точки п1418 до точки п1419 в направлении северо-восток - 30,22 м; от точки п1419 до точки п1420 в направлении северо-восток - 10,63 м; от точки п1420 до точки п1421 в направлении северо-восток - 7,93 м; от точки п1421 до точки п1422 в направлении северо-восток - 12,68 м; от точки п1422 до точки п1423 в направлении северо-восток - 4,48 м; от точки п1423 до точки п1424 в направлении северо-восток - 13,64 м; от точки п1424 до точки п1425 в направлении северо-восток - 5,47 м; от точки п1425 до точки п1426 в направлении северо-восток - 8,84 м; от точки п1426 до точки п1427 в направлении северо-восток - 8,6 м; от точки п1427 до точки п1428 в направлении северо-восток - 9,83 м; от точки п1428 до точки п1429 в направлении северо-восток - 2,6 м; от точки п1429 до точки п1430 в направлении северо-восток - 6,33 м; от точки п1430 до точки п666 в направлении северо-восток - 14,51 м; от точки п666 до точки п665 в направлении северо-запад - 19,87 м; от точки п665 до точки п664 в направлении юго-запад - 5,5 м; от точки п664 до точки п663 в направлении юго-запад - 9,39 м; от точки п663 до точки п662 в направлении юго-запад - 55,86 м; от точки п662 до точки п661 в направлении юго-запад - 3,49 м; от точки п661 до точки п660 в направлении юго-запад - 3,76 м; от точки п660 до точки п659 в направлении юго-запад - 4,71 м; от точки п659 до точки п658 в направлении юго-запад - 26,09 м; от точки п658 до точки п657 в направлении юго-запад - 31,16 м; от точки п657 до точки п656 в направлении юго-запад - 3,96 м; от точки п656 до точки п655 в направлении юго-запад - 36,27 м; от точки п655 до точки п654 в направлении запад - 2,4 м; от точки п654 до точки п653 в направлении юго-запад - 11,61 м; от точки п653 до точки п652 в направлении юго-запад - 10,2 м; от точки п652 до точки п651 в направлении юг - 9,99 м; от точки п651 до точки п650 в направлении юго-запад - 1,56 м; от точки п650 до точки п649 в направлении юго-восток - 14,9 м; от точки п649 до точки п648 в направлении юго-восток - 5,0 м; от точки п648 до точки п647 в направлении юго-запад - 2,55 м; от точки п647 до точки п646 в направлении юго-восток - 5,1 м; от точки п646 до точки п645 в направлении юго-запад - 7,31 м; от точки п645 до точки п644 в направлении юго-восток - 17,6 м; от точки п644 до точки п1409 в направлении северо-восток, замыкая контур - 16,01 м.

2.5. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗР3-4) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗР3-4 (уч. 1) состоит из двух участков, обозначенных литерами: ЗР3-4 (уч.1), ЗР3-4 (уч.2) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗР3-4 (уч. 1) проходят: от точки п1431 до точки п1432 в направлении юго-восток - 19,11 м; от точки п1432 до точки п1433 в направлении юго-запад - 15,56 м; от точки п1433 до точки п1434 в направлении юго-восток - 25,39 м; от точки п1434 до точки п1435 в направлении юго-восток - 23,79 м; от точки п1435 до точки п1436 в направлении юго-восток - 19,48 м; от точки п1436 до точки п1437 в направлении юго-восток - 17,23 м; от точки п1437 до точки п1438 в направлении юго-восток - 6,65 м; от точки п1438 до точки п1439 в направлении юго-восток - 26,15 м; от точки п1439 до точки п1440 в направлении северо-восток - 85,07 м; от точки п1440 до точки п1441 в направлении северо-запад - 12,47 м; от точки п1441 до точки п1442 в направлении северо-восток - 11,78 м; от точки п1442 до точки п1443 в

направлении юго-восток - 12,29 м; от точки п1443 до точки п1444 в направлении северо-восток - 147,35 м; от точки п1444 до точки п1445 в направлении северо-запад - 117,72 м; от точки п1445 до точки п1446 в направлении юго-запад - 44,22 м; от точки п1446 до точки п1447 в направлении северо-запад - 43,81 м; от точки п1447 до точки п1448 в направлении юго-запад - 60,01 м; от точки п1448 до точки п1449 в направлении северо-запад - 43,8 м; от точки п1449 до точки п1450 в направлении северо-восток - 29,33 м; от точки п1450 до точки п1451 в направлении северо-запад - 26,78 м; от точки п1451 до точки п1452 в направлении юго-запад - 6,06 м; от точки п1452 до точки п1453 в направлении юго-запад - 35,75 м; от точки п1453 до точки п1454 в направлении юго-восток - 6,78 м; от точки п1454 до точки п1455 в направлении юго-запад - 63,14 м; от точки п1455 до точки п1456 в направлении юго-восток - 32,61 м; от точки п1456 до точки п1457 в направлении юго-запад - 7,81 м; от точки п1457 до точки п1458 в направлении юго-восток - 27,45 м; от точки п1458 до точки п1459 в направлении юго-запад - 45,55 м; от точки п1459 до точки п1431 в направлении юго-восток, замыкая контур - 20,02 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-4 (уч. 2) проходят: от точки п1460 до точки п1461 в направлении северо-восток - 236,09 м; от точки п1461 до точки п1462 в направлении северо-восток - 14,12 м; от точки п1462 до точки п1463 в направлении юго-восток - 22,11 м; от точки п1463 до точки п1464 в направлении северо-восток - 28,63 м; от точки п1464 до точки п1465 в направлении северо-запад - 14,05 м; от точки п1465 до точки п1466 в направлении северо-восток - 10,74 м; от точки п1466 до точки п1467 в направлении северо-восток - 34,87 м; от точки п1467 до точки п1468 в направлении северо-запад - 21,48 м; от точки п1468 до точки п1469 в направлении северо-восток - 20,57 м; от точки п1469 до точки п1470 в направлении юго-восток - 13,86 м; от точки п1470 до точки п1471 в направлении северо-восток - 19,75 м; от точки п1471 до точки п1472 в направлении северо-запад - 13,64 м; от точки п1472 до точки п1473 в направлении северо-восток - 59,01 м; от точки п1473 до точки п1474 в направлении юго-восток - 18,5 м; от точки п1474 до точки п1475 в направлении северо-восток - 16,05 м; от точки п1475 до точки п1476 в направлении юго-восток - 55,63 м; от точки п1476 до точки п1477 в направлении юго-запад - 11,38 м; от точки п1477 до точки п1478 в направлении юго-восток - 14,35 м; от точки п1478 до точки п1479 в направлении юго-запад - 20,67 м; от точки п1479 до точки п1480 в направлении северо-запад - 25,19 м; от точки п1480 до точки п1481 в направлении юго-запад - 23,26 м; от точки п1481 до точки п1482 в направлении юго-восток - 78,32 м; от точки п1482 до точки п1483 в направлении северо-восток - 37,84 м; от точки п1483 до точки п1484 в направлении юго-восток - 26,03 м; от точки п1484 до точки п1485 в направлении северо-восток - 3,8 м; от точки п1485 до точки п1486 в направлении юго-восток - 60,97 м; от точки п1486 до точки п1487 в направлении северо-восток - 2,43 м; от точки п1487 до точки п1488 в направлении юго-восток - 17,22 м; от точки п1488 до точки п1489 в направлении северо-восток - 10,1 м; от точки п1489 до точки п1490 в направлении юго-восток - 13,64 м; от точки п1490 до точки п1491 в направлении юго-запад - 68,76 м; от точки п1491 до точки п1492 в направлении северо-запад - 47,13 м; от точки п1492 до точки п1493 в направлении юго-запад - 31,32 м; от точки п1493 до точки п1494 в направлении юго-восток - 46,48 м; от точки п1494 до точки п1460 в направлении юго-запад, замыкая контур - 105,84 м. 2.6. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-5) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из шести участков, обозначенных литерами: ЗРЗ-5 (уч.1), ЗРЗ-5 (уч.2), ЗРЗ-5 (уч.3), ЗРЗ-5 (уч.4), ЗРЗ-5 (уч.5), ЗРЗ-5 (уч.6). Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-5 (уч.1) проходят: от точки п1495 до точки п1496 в направлении юго-восток - 47,49 м; от точки п1496 до точки п1497 в направлении юго-восток - 17,53 м; от точки п1497 до точки п1498 в направлении юго-восток - 17,65 м; от точки п1498 до точки п1499 в направлении юго-запад - 6,73 м; от точки п1499 до точки п1500 в направлении юго-восток - 26,25 м; от точки п1500 до точки п1501 в направлении северо-восток - 24,1 м; от точки п1501 до точки п1502 в направлении юго-восток - 45,98 м; от точки п1502 до точки п1503 в направлении юго-запад - 29,65 м; от точки п1503 до точки п1504 в направлении северо-запад - 5,77 м; от точки п1504 до точки п1505 в направлении юго-запад - 28,16 м; от точки п1505 до точки п1506 в направлении юго-восток - 48,13 м; от точки п1506 до точки п1507 в направлении юго-восток - 39,38 м; от точки п1507 до точки п1508 в направлении юго-восток - 31,94 м; от точки п1508 до точки п1509 в направлении юго-восток - 17,47 м; от точки п1509 до точки п1510 в направлении юго-запад - 32,42 м; от точки п1510 до точки п414 в направлении юго-восток - 32,35 м; от точки п414 до точки п709 в направлении северо-восток - 1,15 м; от точки п709 до точки п708 в направлении северо-восток - 44,09 м; от точки п708 до точки п707 в направлении северо-восток - 17,23 м; от точки п707 до точки п706 в направлении северо-восток - 8,6 м; от точки п706 до точки п705 в направлении северо-восток - 15,03 м; от точки п705 до точки п704 в направлении северо-восток - 43,14 м; от точки п704 до точки п703 в направлении северо-восток - 39,21 м; от точки п703 до точки п702 в направлении северо-восток - 9,9 м; от точки

п702 до точки п701 в направлении северо-восток - 30,76 м; от точки п701 до точки п1511 в направлении северо-запад - 34,03 м; от точки п1511 до точки п1512 в направлении северо-восток - 56,45 м; от точки п1512 до точки п1513 в направлении северо-запад - 34,6 м; от точки п1513 до точки п1514 в направлении юго-запад - 15,75 м; от точки п1514 до точки п1515 в направлении северо-запад - 31,53 м; от точки п1515 до точки п1516 в направлении юго-запад - 7,71 м; от точки п1516 до точки п1517 в направлении северо-запад - 55,22 м; от точки п1517 до точки п1518 в направлении северо-восток - 25,14 м; от точки п1518 до точки п1519 в направлении северо-запад - 40,04 м; от точки п1519 до точки п1520 в направлении юго-запад - 52,61 м; от точки п1520 до точки п1521 в направлении северо-запад - 43,2 м; от точки п1521 до точки п1522 в направлении северо-восток - 51,88 м; от точки п1522 до точки п1523 в направлении северо-запад - 19,32 м; от точки п1523 до точки п1524 в направлении юго-запад - 82,43 м; от точки п1524 до точки п1525 в направлении юго-восток - 23,16 м; от точки п1525 до точки п1526 в направлении юго-запад - 15,87 м; от точки п1526 до точки п1527 в направлении северо-запад - 23,35 м; от точки п1527 до точки п1495 в направлении юго-запад, замыкая контур - 133,61 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-5 (уч.2) проходят: от точки п1528 до точки п1529 в направлении на юго-восток - 27,51 м; от точки п1529 до точки п1530 в направлении на юго-восток - 13,01 м; от точки п1530 до точки п1531 в направлении на юго-восток - 14,8 м; от точки п1531 до точки п1532 в направлении на юго-восток - 23,52 м; от точки п1532 до точки п1533 в направлении на юго-восток - 23,36 м; от точки п1533 до точки п1534 в направлении на юго-восток - 0,82 м; от точки п1534 до точки п1535 в направлении на юго-восток - 5,41 м; от точки п1535 до точки п1536 в направлении на юго-восток - 4,13 м; от точки п1536 до точки п1537 в направлении на юго-восток - 21,15 м; от точки п1537 до точки п1538 в направлении на юго-восток - 44,47 м; от точки п1538 до точки п1539 в направлении на юго-восток - 18,06 м; от точки п1539 до точки п1540 в направлении на юго-восток - 26,89 м; от точки п1540 до точки п1541 в направлении на юго-восток - 3,64 м; от точки п1541 до точки п1542 в направлении на юго-восток - 13,03 м; от точки п1542 до точки п1543 в направлении на юго-восток - 3,72 м; от точки п1543 до точки п1544 в направлении на юго-восток - 21,89 м; от точки п1544 до точки п1545 в направлении на юго-восток - 11,69 м; от точки п1545 до точки п1546 в направлении на юго-восток - 1,82 м; от точки п1546 до точки п1547 в направлении на юго-восток - 10,4 м; от точки п1547 до точки п1548 в направлении на юго-восток - 12,22 м; от точки п1548 до точки п1549 в направлении на северо-восток - 1,48 м; от точки п1549 до точки п1550 в направлении на юго-восток - 3,67 м; от точки п1550 до точки п1551 в направлении на юго-восток - 9,6 м; от точки п1551 до точки п449 в направлении на северо-восток - 8,95 м; от точки п449 до точки п448 в направлении на северо-восток - 20,94 м; от точки п448 до точки п447 в направлении на северо-восток - 3,02 м; от точки п447 до точки п446 в направлении на северо-восток - 1,73 м; от точки п446 до точки п445 в направлении на северо-восток - 2,64 м; от точки п445 до точки п444 в направлении на северо-восток - 5,43 м; от точки п444 до точки п443 в направлении на северо-восток - 20,02 м; от точки п443 до точки п1552 в направлении на северо-запад - 34,51 м; от точки п1552 до точки п1553 в направлении на северо-восток - 47,9 м; от точки п1553 до точки п1554 в направлении на северо-запад - 26,7 м; от точки п1554 до точки п1555 в направлении на северо-восток - 101,49 м; от точки п1555 до точки п440 в направлении на юго-восток - 59,19 м; от точки п440 до точки п439 в направлении на северо-восток - 49,52 м; от точки п439 до точки п438 в направлении на юго-восток - 43,42 м; от точки п438 до точки п437 в направлении на северо-восток - 44,13 м; от точки п437 до точки п436 в направлении на северо-запад - 14,3 м; от точки п436 до точки п435 в направлении на северо-восток - 18,17 м; от точки п435 до точки п434 в направлении на северо-запад - 2,96 м; от точки п434 до точки п433 в направлении на северо-восток - 50,49 м; от точки п433 до точки п1556 в направлении на северо-запад - 21,34 м; от точки п1556 до точки п1557 в направлении на северо-восток - 74,79 м; от точки п1557 до точки п431 в направлении на юго-восток - 29,9 м; от точки п431 до точки п430 в направлении на северо-восток - 7,04 м; от точки п430 до точки п429 в направлении на юго-восток - 33,7 м; от точки п429 до точки п428 в направлении на северо-запад - 37,91 м; от точки п428 до точки п427 в направлении на северо-запад - 9,06 м; от точки п427 до точки п426 в направлении на северо-восток - 24,64 м; от точки п426 до точки п425 в направлении на северо-запад - 6,65 м; от точки п425 до точки п424 в направлении на северо-восток - 10,65 м; от точки п424 до точки п423 в направлении на северо-восток - 52,87 м; от точки п423 до точки п422 в направлении на северо-восток - 18,5 м; от точки п422 до точки п421 в направлении на северо-восток - 18,48 м; от точки п421 до точки п420 в направлении на северо-восток - 10,37 м; от точки п420 до точки п419 в направлении на северо-восток - 52,59 м; от точки п419 до точки п418 в направлении на северо-запад - 14,42 м; от точки п418 до точки п1558 в направлении на северо-запад - 44,21 м; от точки п1558 до точки п1559 в направлении на юго-запад - 29,62 м; от точки п1559 до точки п1560 в направлении на юго-восток - 13,47 м; от точки п1560 до точки п1561 в направлении на

[illegible]

[illegible]

[illegible]

точки п1739 до точки п1740 в направлении на юго-восток – 8,19 м; от точки п1740 до точки п1741 в направлении на юго-восток – 1,54 м; от точки п1741 до точки п1742 в направлении на юго-восток – 18,59 м; от точки п1742 до точки п1743 в направлении на юго-восток – 3,3 м; от точки п1743 до точки п1744 в направлении на юго-восток – 1,23 м; от точки п1744 до точки п1745 в направлении на юго-восток – 21,34 м; от точки п1745 до точки п1746 в направлении на юго-восток – 16,35 м; от точки п1746 до точки п1747 в направлении на юго-восток – 3,98 м; от точки п1747 до точки п1748 в направлении на юго-восток – 20,7 м; от точки п1748 до точки п1749 в направлении на юго-восток – 26,12 м; от точки п1749 до точки п1750 в направлении на юго-запад – 23,08 м; от точки п1750 до точки п1751 в направлении на юго-запад – 14,61 м; от точки п1751 до точки п1752 в направлении на юго-запад – 25,6 м; от точки п1752 до точки п1753 в направлении на юго-восток – 27,84 м; от точки п1753 до точки п1754 в направлении на юго-восток – 9,41 м; от точки п1754 до точки п1755 в направлении на юго-запад – 0,87 м; от точки п1755 до точки п1756 в направлении на юго-восток – 5,34 м; от точки п1756 до точки п1757 в направлении на юго-восток – 15,15 м; от точки п1757 до точки п1758 в направлении на юго-восток – 1,7 м; от точки п1758 до точки п1759 в направлении на юго-запад – 0,6 м; от точки п1759 до точки п1760 в направлении на юго-восток – 7,03 м; от точки п1760 до точки п1761 в направлении на северо-восток – 0,4 м; от точки п1761 до точки п1762 в направлении на юго-восток – 6,02 м; от точки п1762 до точки п1763 в направлении на юго-восток – 14,69 м; от точки п1763 до точки п1764 в направлении на юго-восток – 1,94 м; от точки п1764 до точки п1765 в направлении на юго-восток – 2,75 м; от точки п1765 до точки п1766 в направлении на юго-восток – 4,6 м; от точки п1766 до точки п1767 в направлении на юго-восток – 4,38 м; от точки п1767 до точки п1768 в направлении на юго-восток – 6,28 м; от точки п1768 до точки п1769 в направлении на юго-восток – 15,47 м; от точки п1769 до точки п1770 в направлении на юго-восток – 35,41 м; от точки п1770 до точки п1771 в направлении на юго-запад – 6,95 м; от точки п1771 до точки п1772 в направлении на юго-восток – 0,42 м; от точки п1772 до точки п1773 в направлении на юго-запад – 2,9 м; от точки п1773 до точки п1774 в направлении на юго-запад – 1,01 м; от точки п1774 до точки п1775 в направлении на юго-запад – 2,26 м; от точки п1775 до точки п1776 в направлении на юго-запад – 12,49 м; от точки п1776 до точки п1777 в направлении на юго-запад – 12,83 м; от точки п1777 до точки п1778 в направлении на юго-запад – 1,17 м; от точки п1778 до точки п1779 в направлении на юго-запад – 12,5 м; от точки п1779 до точки п1780 в направлении на юго-запад – 17,53 м; от точки п1780 до точки п1781 в направлении на юго-запад – 1,81 м; от точки п1781 до точки п1782 в направлении на юго-запад – 7,01 м; от точки п1782 до точки п1783 в направлении на юго-запад – 14,84 м; от точки п1783 до точки п1784 в направлении на юго-запад – 12,46 м; от точки п1784 до точки п1785 в направлении на юго-запад – 25,6 м; от точки п1785 до точки п1786 в направлении на юго-запад – 11,11 м; от точки п1786 до точки п1787 в направлении на юго-восток – 16,44 м; от точки п1787 до точки п1788 в направлении на юго-восток – 17,85 м; от точки п1788 до точки п1789 в направлении на юго-восток – 48,23 м; от точки п1789 до точки п1790 в направлении на юго-восток – 18,35 м; от точки п1790 до точки п1791 в направлении на юго-восток – 22,99 м; от точки п1791 до точки п1792 в направлении на юго-запад – 13,34 м; от точки п1792 до точки п1793 в направлении на юго-запад – 8,41 м; от точки п1793 до точки п1794 в направлении на юго-запад – 9,48 м; от точки п1794 до точки п1795 в направлении на северо-запад – 0,49 м; от точки п1795 до точки п1796 в направлении на юго-запад – 23,93 м; от точки п1796 до точки п1797 в направлении на юго-запад – 11,49 м; от точки п1797 до точки п1798 в направлении на юго-запад – 2,38 м; от точки п1798 до точки п1799 в направлении на юго-восток – 13,01 м; от точки п1799 до точки п1800 в направлении на юго-запад – 11,7 м; от точки п1800 до точки п1801 в направлении на северо-запад – 13,19 м; от точки п1801 до точки п1802 в направлении на юго-запад – 3,75 м; от точки п1802 до точки п1803 в направлении на юго-запад – 13,15 м; от точки п1803 до точки п1804 в направлении на юго-запад – 15,11 м; от точки п1804 до точки п1805 в направлении на юго-запад – 14,29 м; от точки п1805 до точки п1806 в направлении на юго-запад – 14,72 м; от точки п1806 до точки п1807 в направлении на юго-запад – 15,14 м; от точки п1807 до точки п1808 в направлении на юго-запад – 11,44 м; от точки п1808 до точки п1809 в направлении на юго-запад – 15,04 м; от точки п1809 до точки п1810 в направлении на юго-запад – 16,42 м; от точки п1810 до точки п1811 в направлении на юго-запад – 18,73 м; от точки п1811 до точки п1810 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 14,57 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-5 (уч.4) проходят: от точки п1812 до точки п1813 в направлении на северо-запад – 89,97 м; от точки п1813 до точки п1814 в направлении на северо-восток – 32,35 м; от точки п1814 до точки п1815 в направлении на северо-запад – 7,68 м; от точки п1815 до точки п1816 в направлении на юго-запад – 17,94 м; от точки п1816 до точки п1817 в направлении на северо-запад – 19,94 м; от точки п1817 до точки п1818 в направлении на северо-восток – 178,39 м; от точки п1818 до точки п1819 в направлении на юго-восток – 19,19 м; от точки п1819 до точки п1820 в направлении на северо-

[illegible]

запад – 17,02 м; от точки п1953 до точки п1954 в направлении на северо-запад – 23,54 м; от точки п1954 до точки п1955 в направлении на северо-восток – 0,59 м; от точки п1955 до точки п1956 в направлении на северо-запад – 30,42 м; от точки п1956 до точки п1957 в направлении на северо-восток – 2,54 м; от точки п1957 до точки п1958 в направлении на северо-запад – 20,77 м; от точки п1958 до точки п1959 в направлении на северо-восток – 0,99 м; от точки п1959 до точки п1960 в направлении на северо-запад – 26,4 м; от точки п1960 до точки п1961 в направлении на юго-запад – 15,09 м; от точки п1961 до точки п1962 в направлении на юго-запад – 1,73 м; от точки п1962 до точки п1963 в направлении на юго-запад – 3,83 м; от точки п1963 до точки п1964 в направлении на северо-запад – 0,59 м; от точки п1964 до точки п1965 в направлении на юго-запад – 8,85 м; от точки п1965 до точки п1966 в направлении на юго-запад – 2,05 м; от точки п1966 до точки п1967 в направлении на юго-запад – 14,78 м; от точки п1967 до точки п1968 в направлении на юго-запад – 17,4 м; от точки п1968 до точки п1969 в направлении на юго-запад – 29,57 м; от точки п1969 до точки п1970 в направлении на юго-запад – 22,88 м; от точки п1970 до точки п1971 в направлении на юго-восток – 2,99 м; от точки п1971 до точки п1972 в направлении на юго-запад – 12,23 м; от точки п1972 до точки п1973 в направлении на северо-запад – 1,5 м; от точки п1973 до точки п1974 в направлении на юго-запад – 3,79 м; от точки п1974 до точки п1975 в направлении на юго-запад – 33,21 м; от точки п1975 до точки п1976 в направлении на юго-запад – 23,83 м; от точки п1976 до точки п1977 в направлении на юго-запад – 12,17 м; от точки п1977 до точки п1978 в направлении на северо-запад – 0,58 м; от точки п1978 до точки п1979 в направлении на юго-запад – 13,64 м; от точки п1979 до точки п1980 в направлении на юго-восток – 1,14 м; от точки п1980 до точки п1981 в направлении на юго-запад – 8,07 м; от точки п1981 до точки п1982 в направлении на юго-восток – 0,22 м; от точки п1982 до точки п1983 в направлении на юго-запад – 4,11 м; от точки п1983 до точки п1984 в направлении на северо-запад – 0,5 м; от точки п1984 до точки п1985 в направлении на юго-запад – 2,61 м; от точки п1985 до точки п1986 в направлении на юго-восток – 0,27 м; от точки п1986 до точки п1987 в направлении на юго-запад – 10,62 м; от точки п1987 до точки п1988 в направлении на юго-запад – 13,23 м; от точки п1988 до точки п1989 в направлении на юго-восток – 2,84 м; от точки п1989 до точки п1990 в направлении на юго-запад – 7,17 м; от точки п1990 до точки п1991 в направлении на юго-запад – 12,37 м; от точки п1991 до точки п1992 в направлении на юго-запад – 1,02 м; от точки п1992 до точки п1993 в направлении на юго-восток – 23,79 м; от точки п1993 до точки п1994 в направлении на юго-восток – 21,22 м; от точки п1994 до точки п1304 в направлении на юго-восток – 45,51 м; от точки п1304 до точки п1303 в направлении на северо-восток – 27,58 м; от точки п1303 до точки п1302 в направлении на юго-восток – 16,56 м; от точки п1302 до точки п1301 в направлении на юго-восток – 10,79 м; от точки п1301 до точки п1300 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 103,35 м. Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-5 (уч.5) проходят: от точки п320 до точки п319 в направлении на северо-восток – 20,82 м; от точки п319 до точки п318 в направлении на северо-восток – 2,23 м; от точки п318 до точки п317 в направлении на северо-восток – 35,16 м; от точки п317 до точки п316 в направлении на северо-восток – 15,91 м; от точки п316 до точки п315 в направлении на северо-восток – 16,27 м; от точки п315 до точки п314 в направлении на северо-восток – 28,42 м; от точки п314 до точки п313 в направлении на юго-восток – 28,62 м; от точки п313 до точки п312 в направлении на юго-восток – 32,28 м; от точки п312 до точки п311 в направлении на северо-восток – 3,03 м; от точки п311 до точки п310 в направлении на юго-восток – 10,39 м; от точки п310 до точки п309 в направлении на юго-запад – 1,14 м; от точки п309 до точки п308 в направлении на юго-восток – 4,48 м; от точки п308 до точки п307 в направлении на юго-восток – 12,6 м; от точки п307 до точки п326 в направлении на юго-запад – 3,07 м; от точки п326 до точки п325 в направлении на юго-запад – 17,2 м; от точки п325 до точки п322 в направлении на юго-запад – 78,4 м; от точки п322 до точки п321 в направлении на юго-запад – 17,46 м; от точки п321 до точки п320 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 77,07 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-5 (уч.6) проходят: от точки п977 до точки п976 в направлении на юго-восток – 133,87 м; от точки п976 до точки п975 в направлении на юго-восток – 74,98 м; от точки п975 до точки п974 в направлении на юго-восток – 106,49 м; от точки п974 до точки п973 в направлении на юго-восток – 39,32 м; от точки п973 до точки п972 в направлении на восток – 53,09 м; от точки п972 до точки п971 в направлении на северо-восток – 48,26 м; от точки п971 до точки п1995 в направлении на северо-запад – 34,32 м; от точки п1995 до точки п1996 в направлении на северо-запад – 13,39 м; от точки п1996 до точки п1997 в направлении на юго-запад – 58,4 м; от точки п1997 до точки п1998 в направлении на северо-запад – 57,39 м; от точки п1998 до точки п1999 в направлении на северо-восток – 57,01 м; от точки п1999 до точки п2000 в направлении на северо-запад – 1,64 м; от точки п2000 до точки п2001 в направлении на северо-восток – 3,4 м; от точки п2001 до точки п2002 в направлении на северо-восток – 10,78 м; от точки п2002 до точки п2003 в

направи́лений на се́веро-запа́д – 5,98 м; от точки п2003 до точки п2004 в направи́лений на се́веро-восток – 12,22 м; от точки п2004 до точки п2005 в направи́лений на се́веро-восток – 12,25 м; от точки п2005 до точки п2006 в направи́лений на се́веро-восток – 8,21 м; от точки п2006 до точки п2007 в направи́лений на се́веро-запа́д – 2,73 м; от точки п2007 до точки п2008 в направи́лений на се́веро-запа́д – 5,53 м; от точки п2008 до точки п2009 в направи́лений на се́веро-запа́д – 5,66 м; от точки п2009 до точки п2010 в направи́лений на се́веро-запа́д – 14,04 м; от точки п2010 до точки п2011 в направи́лений на ю́го-запа́д – 5,16 м; от точки п2011 до точки п2012 в направи́лений на ю́го-запа́д – 14,46 м; от точки п2012 до точки п2013 в направи́лений на ю́го-запа́д – 11,38 м; от точки п2013 до точки п2014 в направи́лений на се́веро-запа́д – 0,3 м; от точки п2014 до точки п2015 в направи́лений на ю́го-запа́д – 14,2 м; от точки п2015 до точки п2016 в направи́лений на се́веро-запа́д – 31,47 м; от точки п2016 до точки п2017 в направи́лений на се́веро-запа́д – 10,9 м; от точки п2017 до точки п2018 в направи́лений на ю́го-запа́д – 0,2 м; от точки п2018 до точки п2019 в направи́лений на се́веро-запа́д – 5,55 м; от точки п2019 до точки п2020 в направи́лений на се́веро-восток – 0,19 м; от точки п2020 до точки п2021 в направи́лений на се́веро-запа́д – 14,21 м; от точки п2021 до точки п2022 в направи́лений на се́веро-запа́д – 10,39 м; от точки п2022 до точки п2023 в направи́лений на ю́го-запа́д – 15,56 м; от точки п2023 до точки п2024 в направи́лений на се́веро-запа́д – 6,14 м; от точки п2024 до точки п2025 в направи́лений на се́веро-запа́д – 4,93 м; от точки п2025 до точки п2026 в направи́лений на ю́го-запа́д – 2,84 м; от точки п2026 до точки п2027 в направи́лений на ю́го-запа́д – 32,75 м; от точки п2027 до точки п2028 в направи́лений на се́веро-запа́д – 79,85 м; от точки п2028 до точки п2029 в направи́лений на ю́го-запа́д – 1,8 м; от точки п2029 до точки п2030 в направи́лений на се́веро-запа́д – 15,06 м; от точки п2030 до точки п2031 в направи́лений на ю́го-запа́д – 27,25 м; от точки п2031 до точки п2032 в направи́лений на ю́го-запа́д – 28,97 м; от точки п2032 до точки п2033 в направи́лений на ю́го-запа́д – 96,88 м; от точки п2033 до точки п2034 в направи́лений на се́веро-запа́д – 11,78 м; от точки п2034 до точки п2035 в направи́лений на се́веро-запа́д – 7,32 м; от точки п2035 до точки п2036 в направи́лений на ю́го-запа́д – 12,9 м; от точки п2036 до точки п2037 в направи́лений на ю́го-восток – 1,27 м; от точки п2037 до точки п2038 в направи́лений на ю́го-запа́д – 17,99 м; от точки п2038 до точки п2039 в направи́лений на ю́го-восток – 9,9 м; от точки п2039 до точки п2040 в направи́лений на ю́го-запа́д – 3,44 м; от точки п2040 до точки п2041 в направи́лений на ю́го-запа́д – 17,71 м; от точки п2041 до точки п2042 в направи́лений на ю́го-восток – 9,05 м; от точки п2042 до точки п2043 в направи́лений на ю́го-запа́д – 21,63 м; от точки п2043 до точки п2044 в направи́лений на се́веро-запа́д – 45,94 м; от точки п2044 до точки п2045 в направи́лений на се́веро-запа́д – 22,65 м; от точки п2045 до точки п2046 в направи́лений на се́веро-запа́д – 25,04 м; от точки п2046 до точки п2047 в направи́лений на ю́го-запа́д – 11,57 м; от точки п2047 до точки п2048 в направи́лений на се́веро-запа́д – 4,5 м; от точки п2048 до точки п2049 в направи́лений на ю́го-запа́д – 20,96 м; от точки п2049 до точки п2050 в направи́лений на се́веро-запа́д – 12,56 м; от точки п2050 до точки п2051 в направи́лений на се́веро-запа́д – 26,8 м; от точки п2051 до точки п2052 в направи́лений на се́веро-запа́д – 31,45 м; от точки п2052 до точки п2053 в направи́лений на се́веро-запа́д – 17,8 м; от точки п2053 до точки п2054 в направи́лений на се́веро-запа́д – 11,42 м; от точки п2054 до точки п2055 в направи́лений на се́веро-запа́д – 2,59 м; от точки п2055 до точки п2056 в направи́лений на се́веро-запа́д – 7,46 м; от точки п2056 до точки п2057 в направи́лений на ю́го-запа́д – 15,47 м; от точки п2057 до точки п2058 в направи́лений на ю́го-восток – 1,18 м; от точки п2058 до точки п2059 в направи́лений на ю́го-запа́д – 16,49 м; от точки п2059 до точки п291 в направи́лений на ю́го-запа́д – 35,19 м; от точки п291 до точки п290 в направи́лений на ю́го-восток – 72,45 м; от точки п290 до точки п302 в направи́лений на ю́го-восток – 4,47 м; от точки п302 до точки п301 в направи́лений на ю́го-запа́д – 1,82 м; от точки п301 до точки п300 в направи́лений на ю́го-запа́д – 30,94 м; от точки п300 до точки п979 в направи́лений на ю́го-восток – 34,96 м; от точки п979 до точки п978 в направи́лений на ю́го-восток – 30 м; от точки п978 до точки п977 в направи́лений на се́веро-восток, замыкая контур – 194,55 м.

2.7. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-6) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из трех участков, обозначенных литерами: ЗРЗ-6 (уч.1), ЗРЗ-6 (уч.2), ЗРЗ-6 (уч.3). Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-6 (уч. 1) проходят: от точки п2060 до точки п2061 в направи́лений на ю́го-восток – 110,8 м; от точки п2061 до точки п2062 в направи́лений на се́веро-восток – 36,25 м; от точки п2062 до точки п2063 в направи́лений на ю́го-восток – 57,55 м; от точки п2063 до точки п2064 в направи́лений на ю́го-восток – 17,07 м; от точки п2064 до точки п2065 в направи́лений на ю́го-восток – 29,86 м; от точки п2065 до точки п2066 в направи́лений на ю́го-восток – 22,44 м; от точки п2066 до точки п2067 в направи́лений на ю́го-запа́д – 6,92 м; от точки п2067 до точки п2068 в направи́лений на ю́го-восток – 67,35 м; от точки п2068 до точки п2069 в направи́лений на ю́го-запа́д – 32,2 м; от точки п2069 до точки п1358 в направи́лений на ю́го-восток – 138,18 м; от точки п1358 до точки п1357 в направи́лений на се́веро-восток – 98,84 м; от точки п1357 до точки п1356 в направи́лений на ю́го-восток – 3,3

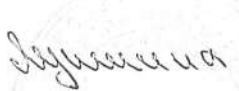
м; от точки п1356 до точки п1355 в направлении на северо-восток – 53,73 м; от точки п1355 до точки п1354 в направлении на северо-восток – 0,33 м; от точки п1354 до точки п1353 в направлении на северо-восток – 5,4 м; от точки п1353 до точки п12 в направлении на северо-восток – 5,96 м; от точки п12 до точки п11 в направлении на северо-восток – 11,58 м; от точки п11 до точки п10 в направлении на северо-восток – 4,01 м; от точки п10 до точки п2070 в направлении на северо-запад – 24,33 м; от точки п2070 до точки п2071 в направлении на северо-запад – 3,25 м; от точки п2071 до точки п2072 в направлении на северо-запад – 159,4 м; от точки п2072 до точки п2073 в направлении на северо-запад – 69,12 м; от точки п2073 до точки п2074 в направлении на северо-запад – 126,4 м; от точки п2074 до точки п2075 в направлении на северо-запад – 19,35 м; от точки п2075 до точки п2076 в направлении на северо-запад – 5,3 м; от точки п2076 до точки п2077 в направлении на юго-запад – 12,16 м; от точки п2077 до точки п1339 в направлении на северо-запад – 27,15 м; от точки п1339 до точки п1350 в направлении на юго-запад – 60,97 м; от точки п1350 до точки п2060 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 94,77 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-6 (уч. 2) проходят: от точки п1651 до точки п2078 в направлении на северо-восток – 99,28 м; от точки п2078 до точки п2079 в направлении на северо-запад – 13,45 м; от точки п2079 до точки п2080 в направлении на северо-восток – 28,87 м; от точки п2080 до точки п2081 в направлении на северо-запад – 5,1 м; от точки п2081 до точки п2082 в направлении на северо-восток – 40,17 м; от точки п2082 до точки п2083 в направлении на юго-восток – 3,71 м; от точки п2083 до точки п2084 в направлении на северо-восток – 8,08 м; от точки п2084 до точки п2085 в направлении на юго-восток – 14,47 м; от точки п2085 до точки п2086 в направлении на северо-восток – 32,66 м; от точки п2086 до точки п2087 в направлении на северо-запад – 107,82 м; от точки п2087 до точки п2088 в направлении на юго-запад – 133,08 м; от точки п2088 до точки п2089 в направлении на юго-восток – 50,89 м; от точки п2089 до точки п2090 в направлении на юго-запад – 27,7 м; от точки п2090 до точки п2091 в направлении на северо-запад – 29,75 м; от точки п2091 до точки п2092 в направлении на юго-запад – 18,94 м; от точки п2092 до точки п2093 в направлении на северо-запад – 21,89 м; от точки п2093 до точки п1652 в направлении на юго-запад – 28,22 м; от точки п1652 до точки п1651 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 108,69 м. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ-6 (уч. 3) проходят: от точки п230 до точки п731 в направлении на юго-восток – 196,02 м; от точки п731 до точки п730 в направлении на северо-восток – 1,87 м; от точки п730 до точки п729 в направлении на северо-восток – 59,11 м; от точки п729 до точки п728 в направлении на северо-восток – 6,45 м; от точки п728 до точки п727 в направлении на юго-восток – 1,17 м; от точки п727 до точки п726 в направлении на юго-восток – 3,16 м; от точки п726 до точки п725 в направлении на юго-восток – 19,99 м; от точки п725 до точки п724 в направлении на юго-восток – 6,02 м; от точки п724 до точки п723 в направлении на юго-восток – 55,41 м; от точки п723 до точки п722 в направлении на северо-восток – 46,69 м; от точки п722 до точки п721 в направлении на юго-восток – 123,28 м; от точки п721 до точки п2094 в направлении на юго-восток – 50,48 м; от точки п2094 до точки п2095 в направлении на северо-восток – 170,86 м; от точки п2095 до точки п2096 в направлении на северо-запад – 54,27 м; от точки п2096 до точки п2097 в направлении на юго-запад – 30,66 м; от точки п2097 до точки п2098 в направлении на северо-запад – 33,3 м; от точки п2098 до точки п2099 в направлении на юго-запад – 62,73 м; от точки п2099 до точки п2100 в направлении на северо-запад – 162,2 м; от точки п2100 до точки п2101 в направлении на северо-запад – 292,24 м; от точки п2101 до точки п233 в направлении на юго-запад – 105,69 м; от точки п233 до точки п232 в направлении на юго-восток – 56,65 м; от точки п232 до точки п231 в направлении на юго-восток – 21,6 м; от точки п231 до точки п230 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 74,39 м.

- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр города Камышина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах данных зон" № 114 от 07.04.2022 г.

Всего в паспорте листов

40

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Младший консультант отдела реестра объектов культурного наследия и информационно- аналитического обеспечения		Луккина Е.А.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

26.06.2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)