

**Государственная историко-культурная экспертиза
научно-проектной документации
на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения:
«Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.,
расположенный по адресу: Волгоградская обл.,
г. Волгоград, Ворошиловский р/он,
ул. Баррикадная, д.16**



2023 г.

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения:
«Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу:
Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16
(капитальный ремонт фасада, кровли)
Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	30.03.2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	27.06.2023 г.
Место проведения экспертизы	Город: Астрахань
Исполнитель историко-культурной экспертизы	Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А., (г. Астрахань), Горлова Л.К. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань)
Разработчик проекта	ООО "ВОЛГАДОНПРОЕКТ" Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г) Переоформлена на основании решения лицензирующего органа- приказа №946 от 19.07.2019г. (Свидетельство № 0430.00-2017-3443124642-П-140 Выданное – Ассоциация – Саморегулируемая организация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект» СРО-П-140-27022010
Заказчик экспертизы историко-культурной экспертизы	ООО "ВОЛГАДОНПРОЕКТ"

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Агеев Алексей Александрович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель, ПГС (Промышленное и гражданское строительство)
Учёная степень (звание)	нет

Стаж работы	24 года
Место работы и должность	Самозанятый. Член Союза реставраторов России, Член Российской ассоциации реставраторов «Росрегионреставрация»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 22.12.2022г. № 2671 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань). Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142 - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком

	в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	40 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 15 лет)
Место работы и должность	Самозанятая. Член объединенного научно-реставрационного совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член ученого совета ГБУК АО «Астраханский государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник», член правления Астраханского отделения ВООПИиК.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.03.2022 № 315 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Цель экспертизы:

- Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16, выполненной ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия,
- Определение возможности проведения работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16

Перечень представленных для экспертизы документов:

Комиссии представлена на электронном носителе: научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16, выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» (Свидетельство № 0430.00-2017-3443124642-П-140, выданное – Ассоциация – Саморегулируемая организация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект» СРО-П-140-27022010. Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г. Переоформлена на основании решения лицензирующего органа- приказа № 946 от 19.07.2019 г).

Состав проектной документации:

Но- мер тома	Обозначение	Наименование
1	Раздел 1. Предварительные работы	
	30-ПСД-ОКН-2023-16-ИРД	Подраздел 1. Исходно-разрешительные документы и материалы

	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПР	Подраздел 2. Предварительные исследования
	Раздел 2. Комплексные научные исследования	
2	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования
	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 2	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования
	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 3	Подраздел 3. Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
	Проект	
3	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
4	30-ПСД-ОКН-2023-16-АР	Раздел 2. Архитектурные решения
5	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПОС	Раздел 3. Проект организации реставрации (строительства)
6	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПБ	Раздел 4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
7	30-ПСД-ОКН-2023-16-СМ	Раздел 5. Смета на строительство объекта капитального строительства (капитального ремонта)
	Раздел 4. Рабочая документация	
8	30-ПСД-ОКН-2023-16-АС	Архитектурно-строительные решения

В составе исходно-разрешительной документации:

- Государственный контракт № 30 от 28.12.2022 г.;
- Техническое задание заказчика по Гос. Контракту № 30 от 28.12.2022 г.;
- Решение суда Ворошиловского районного суда г. Волгограда от 30.09.2022 г.(Дело № 2-1052/2022);
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 53-09-07/2890 от 14.06.2023 г выданное Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области;
- Технический паспорт объекта культурного наследия (Паспорт БТИ) ул.Баррикадная,16;
- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия памятника архитектуры и градостроительства регионального значения народов Российской Федерации;
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Приказ от 17.06.2014 г. № 01-20/257 Министерства культуры Волгоградской области "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый гос. реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.», расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16»;
- Приказ Министерства Культуры Волгоградской области № 01-20/351 от 10.09.2015 г.;
- «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.», расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 и правового режима использования территории»;

- Лицензия ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 04648 от 12.10.2017 г. (переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 946 от 9 июля 2019 г.).

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) **не подлежит** государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- *сводный сметный расчёт;*
- *проект организации реставрации (строительства)*
- *перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;*
- *иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определённая заданием на разработку проектной документации);*
- *рабочая проектно-сметная документация.*

Сведения о ранее разработанной научно-проектной документации для реставрации при ее наличии:

Информация о ранее разработанной научно-проектной документации для ремонтно-реставрационных работ: отсутствует

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены и изучены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- осуществлён анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика, а также исследование дополнительно собранных материалов, в том числе архивных материалов и библиографических источников;
- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов рассмотрения проектных документов и иных, относящихся к данному объекту материалов, и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

Основные сведения:

Сведения о наименовании объекта:

«Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.

Сведения о местонахождении объекта:

Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р-он, ул. Баррикадная, д.16.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Приказ Министерства Культуры Волгоградской области № 01-20/351 от 10.09.2015 г. «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.», расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 и правового режима использования территории».

Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Постановление Волгоградской областной Думы № 62/706 от 05.06.1997 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области".

Сведения о собственнике, либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Федеральное казенное учреждение «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Волгоградской области».

Сведения о предмете охраны.

Приказ от 17.06.2014г. № 01-20/257 Министерства культуры Волгоградской области «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый гос. реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в.», расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16».

Предметом охраны являются:

- местоположение и градостроительные характеристики: здание, входящее в комплекс гостиницы УВД, объединённое с поздними постройками, расположение протяженным фасадом на красной линии ул. Баррикадная, формирующее фронт застройки улицы Баррикадная;
- объёмно-пространственная и планировочная композиция прямоугольного в плане, двухэтажного с подвалом здания, ориентированного продольной осью по линии юго-восток - северо-запад;
- вальмовая форма крыши, габариты и высотные отметки крыши;
- лучковая форма проёмов 1-го этажа главного, левого торцевого фасадов, 1 - 2-го этажей дворового фасада, прямоугольная форма проёмов 2-го этажа главного и торцевых фасадов, местоположение, габариты, материал и характер заполнения проёмов;
- архитектурно-композиционные решения фасадов:
- архитектурно-композиционные решения торцевого (юго-восточного) фасада: венчающий многопрофильный карниз с зубцами;
- архитектурно-композиционные решения дворового (северо-западного) фасада: рельефно выступающий цоколь, венчающий многопрофильный карниз с зубцами, лучковые бровки;
- материалы и характер обработки фасадных поверхностей: глиняный кирпич на сложном растворе, окраска по кладке;
- цветовое решение фасадов, первоначальный колер;
- пространственно-планировочная структура интерьера в пределах капитальных стен и опорных конструкций, сводчатое перекрытие подвала;

- несущие конструкции (фундаменты, стены, перекрытия, конструкции крыши), подлинный строительный материал, работоспособное состояние.

Краткие исторические сведения.

Волгоградская область – регион богатейшей истории и традиций, отличающийся мультикультурным обликом. Культурное наследие Волгоградского региона отражает жизнь населения края разных времен человеческой истории: от стоянок первобытного человека до периода Золотой Орды и древнерусского государства, от истории Российской империи до важнейших событий истории СССР и России.

Волгоградская область располагает богатейшим культурным наследием, на её территории учтено 1164 объекта истории, 923 памятника архитектуры, 9 памятников искусства, 17 исторических населенных мест, более 20 тыс. памятников археологии.

Непосредственным отражением истории Волгоградской области, процесса создания и развития поселений и городов Волгоградского региона является архитектура. Архитектура Волгоградской области позволяет увидеть все стили и направления во всей полноте их проявлений, а это – целый пласт памятников. «Это не только отдельные знаковые сооружения, но и сохранившиеся островки ценной исторической застройки».

Архитектурное наследие является одним из объективных носителей исторической памяти народа, создающим и сохраняющим среду его обитания, соединяющим в единое целое природную и созданную человеком, рукотворную среду.

Памятник архитектуры (градостроительства) – недвижимый или движимый (фрагменты интерьера и экстерьера архитектурных сооружений) примечательный объект материального и духовного творчества, который имеет национальное или международное значение и взят под охрану государства.

Большинство объектов историко-архитектурного наследия г. Волгограда являются бытовыми постройками (жилими домами, торговыми лавками, учебными заведениями, административно-хозяйственными постройками).

Старых домов, построенных ещё до революции, в Волгограде сохранилось не так уж много. Основная причина этого – бурные события XX века, которые пережил город. Во время Гражданской войны город не раз переходил из рук в руки. И хотя основные бои шли всё же за пределами города, его окраинам (южным в основном, т.к. чаще бои происходили в районе Сарепты) всё же досталось. Бои шли с незначительными перерывами с июля 1918 по январь 1920 года.

Но наибольшая часть исторических зданий была уничтожена в ходе Сталинградской битвы и последующего восстановления города. После окончания боёв город лежал в руинах, но не все здания подлежали сносу. Много можно было восстановить. Но у властей были другие планы. Облик города должен был кардинально измениться. Центр города (его историческая часть) был полностью перестроен. В итоге там, где раньше стояли дома, сейчас проходят улицы. Например, ту же улицу Комсомольскую проложили прямо через дома, уцелевшие в огне Сталинградской битвы. Их потом пришлось снести, и от них остались, в лучшем случае, только фундаменты и полузасыпанные подвалы. В итоге от исторической застройки остались лишь небольшие участки, со всех сторон закрытые современными домами. Затем по оставшимся историческим зданиям нанесли удар 90-е годы, да и нулевые тоже. Старые дома нуждались в периодическом ремонте, охране. Вместо этого они стояли заброшенными (не все, но многие), постепенно ветшали, разрушались, в них случались пожары. Какие-то здания перестраивали, к ним делали пристройки уже в современном стиле, что не могло не сказаться на внешнем облике зданий.

В центре Ворошиловского района города Волгограда расположено историческое здание начала XX века, входящее в список объектов культурного наследия регионального значения Волгограда. За многолетнюю историю в городе было построено большое число интереснейших зданий и сооружений, представляющих большую культурную и историческую ценность. Однако, время и разрушительные войны сделали своё дело: только мизерное количество построек той эпохи дожили до наших дней. Среди таких

сохранившихся зданий – Гостиница ГУВД Волгоградской области, расположенная по улице Баррикадной в непосредственной близости от центра города. История Мининского – Зацарицынского – Ворошиловского района, где находится здание бывшего купеческого дома, насчитывает более 280 лет с момента заселения. Здесь представлено богатое наследие памятников архитектуры, в числе которых здание нынешней гостиницы ГУВД, которое является архитектурным памятником и находится под охраной государства.

Библиография и ссылки на интернет-ресурсы:

1. Исчезающий Царицын (изучение архитектурного наследия Волгоградской области периода Российской империи XVIII - начала XX вв.). Помоленкова А.Ю.
2. «Историко-культурное наследие Волгоградской области» (URL: <http://nasledie34.ru>) ГБУК «Областного научно-производственного центра по охране памятников истории и культуры».

Краткое описание памятника.

Точных данных о времени постройки, заказчике и строителе не обнаружено. Датировка и атрибуция даны на основании натурного обследования. На карте Сталинграда 1927 г. дом числится под № 40 в квартале № 77 Ворошиловского района. Фиксирует угол ул. Глинской. Главный фасад оформлял Лесную площадь (ранее – Сенную, ныне не существует), соседствующую в начале XX века с многочисленными лесопилками и лесным базаром. Левый торцевой фасад выходил на ул. Клинскую.

Строительство каменных домов в Царицыне вели бригады местных каменщиков. Кирпич производился на кирпичных заводах города.

Мотивы декоративного оформления фасадов широко распространены на территории региона и варьируются в деталях, пропорциях, сочетаниях. При послевоенном восстановлении они так же были взяты проектировщиками и строителями на вооружение и применялись при восстановлении многих рядовых царицынских построек.

В 1920-х -40-х гг. здание принадлежит У НКВД по Сталинградской области. После Великой Отечественной войны восстановлено в 1947 году под поликлинику УМВД. Заказчик – ХОЗО УМВД по Сталинградской области, подрядчик – стройотдел ХОЗО УМВД, проектировщик – Сталинградский областной проектный трест, автор проекта восстановления арх. Ситчиков.

Одновременно расширен за счёт пристроек санчасти поликлиники и детского приёмника УМВД, автор проекта арх. Борисов А.И.

Таким образом, дом в настоящее время является составной частью П-образного здания с внутренним двориком.

С середины 1970-х годов размещается гостиница УВД Волгоградской области.

Пристройки и утраты, изменившие первоначальный облик здания.

Главный фасад:

оштукатурен цоколь, изменены размеры и форма перемычек оконных проемов 1-го этажа;

левый торцевой фасад:

оштукатурен цоколь; правый торцевой фасад полностью утрачен;

дворовой фасад:

частично застроен поздней пристройкой, цоколь облицован керамической плиткой, частично заложены оконные проёмы 1-го и 2-го этажей, изменена форма перемычек, утрачены сандрики 2-х окон 2-го этажа.

Устроены новые оконные и дверной проёмы.

Изменена внутренняя планировка.

Ранее реставрационные работы не проводились.

Прямоугольной сильно вытянутый в плане, двухэтажный, с подвалом объём фиксирует угол улиц Баррикадной и Клинской. Протяженный фасад в 12 световых осей оформляет ул. Баррикадную, торцевой фасад в 3 оси – ул. Клинскую. Композиции обоих

фасадов симметричные, решены в одинаковых декоративных формах, при этом размеры торцевого фасада служат модулем для главного. Протяженный главный фасад расчленен лопатками на четыре одинаковых части по три оси в каждой. Аналогично торцевому фасаду - средние окна каждого участка главного шире двух крайних. Декор фасадов представлен исключительно кирпичной кладкой и демонстрирует выразительные возможности материала и исполнительское мастерство. Крупные членения по вертикали представлены выступающим ступенчатым цоколем с бровкой-скосом на уровне подоконников окон 1-го этажа и мощным, сильно раскрепованным межэтажным карнизом, широким венчающим многообломным карнизом. Линия подоконников окон 2-го этажа с тонким пояском между ними так же принимает участие в вертикальном членении фасадов, дополнительно вычленяя межэтажный пояс. По горизонтали фасад членят вышеназванные рустованные лопатки. Лопатки также акцентируют углы дома. Декор 1-го этажа обогащает рустовка простенков. Обрамления окон выполнены в виде узких лопаток и лучковых сандриков на спаренных кронштейнах. Нарядный вид придают креповки на флангах и сухарики сандриков. В настоящее время окна 1-го этажа завершаются плоскими перемычками.

Изначально перемычки были лучковой формы. На всех окнах сохранились подставы, вмурованные в кладку по флангам проемов. Окна 2-го этажа одинаковые по размерам между собой и больше по высоте окон 1-го этажа. Декор верхнего уровня имеет более строгие формы и выглядит на фоне гладкой стены монументальнее. Прямоугольные окна декорированы с применением ордерных элементов. Окна обрамлены двумя стройными полуколонками с ионическими капителями, держащими антаблемент прямого сандрика с дентиклами. Стволы полуколонок стянуты тремя полукольцами, делящими их на две равные части. Верхняя часть прорезана тремя каннелюрами. Полуколонии опираются на подоконные полочки. Венчает фасад многообломный карниз с зубчиками в средней части. Дворовой фасад лишен нарядности, присущей главному. Здесь выделен выступающий цоколь, фасад расчленен по вертикали межэтажной кирпичной тягой, рустованной лопаткой акцентирован угол, венчается карнизом аналогичным главному фасаду. Окна имели лучковое завершение, на втором этаже украшались тонкими лучковыми сандриками, два из которых сохранились. На фасаде был выход на террасу или балкон, ныне заложенный.

Образец жилого дома начала XX века, представляющий рядовую уличную застройку Царицына с ярко выраженными типичными чертами эпохи эклектики с признаками классицизма.

Общее состояние памятника:

Здание построено в начале XX века

Кирпичное с подвалом, двухэтажное. Прямоугольное в плане. Наружные стены кирпичные, из красного керамического кирпича, окрашены. Цоколь – оштукатурен.

Фундамент – бетонный, является стенами подвала.

Перекрытия:

- чердачное – деревянное утепленное; междуэтажное – деревянное; над подвалом – ж/б плиты;

Крыша: покрытие – железное по деревянной стропильной системе.

По данным тех. паспорта ремонт производился в 1973-1980 гг.

Состояние объекта: ограниченно-работоспособное.

Требуется капитальный ремонт фасада, крыши.

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

Общее состояние: ограниченно-работоспособное.

Фундаменты: Не обследовались.

Цоколи и отмостки около них:

Цоколь – оштукатуренный, целостность штукатурного слоя утрачена, есть повреждения кирпичной части под штукатуркой: особенно по наружным углам здания.

Требуется ремонт цокольной части.

Отмостка совмещена с тротуаром – в рабочем состоянии.

Стены наружные:

Выполнены из красного керамического кирпича.

Фасады – окрашены.

Наблюдаются трещины в кирпичной кладке, частично деструктивное состояние кирпичной кладки, наличие утрат и сколов. Требуется восстановить целостность кирпичной кладки здания (фасад). Состояние ограниченно-работоспособное.

Крыша (кровля, водосточные желоба и трубы):

Крыша здания - чердачная, вальмовая.

Покрытие – металлическое. Протечки, нарушена целостность покрытия.

Наблюдаются следы замачивания, биопоражение деревянных конструкций крыши.

Требуется замена покрытия и ремонт деревянной стропильной системы, замена утеплителя на чердаке.

Главы, шатры, их конструкция и покрытие:

Кирпичные «тумбы» на крыше – требуется ремонт, нарушена целостность кирпичной кладки.

Дверные и оконные проёмы и их заполнение: Не обследовались.

Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

Рельефно выступающий цоколь, бровка цоколя, межэтажный карниз, подоконная бровка 2-го этажа, рустовка 1-го этажа, рустованные лопатки, декор оконных проёмов 1-го этажа – лопатки, лучковые бровки на спаренных кронштейнах, сухарики, декор оконных проёмов 2-го этажа – стилизованные ионические полуколонки с полуколыцами, прямые сандрики с сухариками, подоконные полочки, венчающий многопрофильный карниз с зубцами, тумбы на крыше: все декоративные элементы необходимо восстановить, так как частично потеряна целостность.

Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

Общее состояние: не обследовалось.

Перекрытия (сводчатые, плоские): деревянные, ж/б не обследовалось.

Полы: не обследовались.

Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

несущие – кирпичные, перегородки деревянные оштукатуренные, не обследовались.

Столбы, колонны: не обследовались.

Дверные и оконные проёмы и их заполнение:

Оконные блоки – не обследовались. Дверные блоки – требуется замена.

Лестницы и крыльца:

Крыльца – необходимо восстановить целостность площадок крылец.

Лестница (на фасаде, 2 шт.) противопожарная – требуется ремонт.

Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: отсутствуют.

Живопись (монументальная, с танковая, материал, сюжет): отсутствует.

Проектные решения.

Крыша.

Мероприятия, предусмотренные проектом:

1. Демонтаж покрытия, утеплителя на чердаке, существующей наружной водосточной системы, слуховых окон на крыше, люка выхода на чердак.
2. Ремонт деревянной стропильной системы с заменой части элементов, пропитка огне- и биозащитными материалами всех деревянных элементов.
3. Устройство новых слуховых окон, металлического ограждения кровли, снегозадержателей, новой наружной водосточной системы.
4. На чердаке устройство новых ходовых досок, стремянок к слуховым окнам, утеплителя по чердачному перекрытия и пароизоляционной пленкой.
5. Монтаж нового кровельного покрытия: Клинфальц Grand Line 0.5 Atlas с полимерным покрытием с плёнкой на замках.
6. Ремонт кирпичных элементов на крыше и чердаке.
7. Замена конструкции крыши спуска в подвал по фасаду в осях 5-1.

Фасад.

Мероприятия, предусмотренные проектом:

Расчистка стен фасада

- 1.1 Расчистка фасада от старых обмазок и окрасочных покрытий.
- 1.2 Удаление цементных вставок и домазок.
- 1.3 Расчистка поверхности деструктированного кирпича от плохо держащихся частиц кладочного материала.
- 1.4 Удаление и/или блокировка кристаллизованных солей на поверхности кладки в местах избыточного увлажнения.

Восстановительные работы по кирпичной кладке

- 2.1 Расшивка и промывка конструктивных трещин.
- 2.2 Заделка створа трещин кладочным раствором.
- 2.3 Инъекционное укрепление повреждённой кладки в местах трещин.

Локальные утраты кирпича, перекладка в зоне трещин

- 3.1 Вычинка деструктированного кирпича, обустройство гнёзд для восполнения кирпичной кладки.
- 3.2 Восстановление кирпичной кладки.
- 3.3 Укрепление рыхлого кирпича.
- 3.4 Биоцидная обработка зон повышенной влажности.

Отделка фасада, декора, цоколя

- 4.1 Грунтование фасадных декоративных элементов, плоскости стен, цоколя, подлежащие окраске.
- 4.2 Окраска фасадного декора в два слоя силикатной краской.
- 4.3 Штукатурка цоколя: шпатлёвка, штукатурка в 2 – слоя толщ. до 20, 0 мм.
- 4.4 Замена дверных блоков в существующих дверных проёмах.

Перечень использованной специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Федеральный закон № 315-ФЗ от 22.10.2014 г. о внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
- ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий».
- Пособие по обследованию строительных конструкций зданий АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ». Москва, 1997 г.
- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Обоснование вывода экспертизы:

Комиссией рассмотрена представленная научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16(капитальный ремонт фасада, кровли) Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов и проведения необходимых исследований и оценок, основываясь на положениях Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (в ред. Федерального закона от 29.12.2017 г. № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации») и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы.

Объём и содержание представленной заказчиком научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

Объект культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в. является образцом жилого дома начала XX века, представляющий рядовую уличную застройку Царицына с ярко выраженными типичными чертами эпохи эклектики с признаками классицизма.

С середины 1970-х годов в здании размещается гостиница УВД Волгоградской области.

По данным технического паспорта ремонт производился в 1973-1980 гг. Состояние объекта: ограниченно-работоспособное. Требуется капитальный ремонт фасада, крыши.

Авторами проекта разработаны мероприятия по ремонту фасада, крыши. Проектные решения предусмотрены без изменения существующего внешнего облика объекта культурного наследия с восстановлением целостности кирпичных стен фасада и декоративных элементов из кирпича с применением современных технологий и материалов.

Архитектурные решения выполнены в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», № 73-ФЗ от 25.06.2002 Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектные решения приняты исходя из требований нормативной базы и в соответствии с Заданием № 53-09-07/2890 от 14.06.2023 г., выданным Комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д. 16.

Комиссией отмечено, что принятые проектные решения способствуют сохранению объекта культурного наследия, не нарушают утвержденный предмет охраны и соответствуют требованиям СП22 118.13330.2022* Общественные здания и сооружения (актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями № 1,2).

Согласно акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия, предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Вывод экспертизы:

Учитывая изложенное, Экспертная комиссия считает, что представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16, выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ», соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

Приложение № 2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

Историко-культурная экспертиза проведена в соответствии с принципами ст. 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 г. № 569 (ред. от 09.06.2015 г.).

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

А. А. Агеев

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л. К. Горлова

Член экспертной комиссии

И. Б. Левитан

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 27.06.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 01

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16)

г. Астрахань

30.03.2023 г.

Присутствовали:

- Агеев Алексей Александрович- государственный эксперт;
- Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт;
- Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт.

Повестка дня:

1. Создание и утверждение состава членов Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненной ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Об объекте и целях экспертизы.
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

- Агеев Алексей Александрович – государственный эксперт;
- Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт;
- Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии – Агеева А.А.

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии – Горлову Л.К.

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- 1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком;
- 2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений;
- 3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;
- 4) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:
 - протокол организационного заседания;
 - протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии. Решение принято единогласно.

4. О предмете и целях экспертизы.

А. А. Агеев сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Горлова Л.К. уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика получена научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ», **в следующем составе:**

Но- мер тома	Обозначение	Наименование
1	Раздел 1. Предварительные работы	
	30-ПСД-ОКН-2023-16-ИРД	Подраздел 1. Исходно-разрешительные документы и материалы
	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПР	Подраздел 2. Предварительные исследования
	Раздел 2. Комплексные научные исследования	
2	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования
	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 2	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования
	30-ПСД-ОКН-2023-16-КНИ 3	Подраздел 3. Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	

	Проект	
3	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
4	30-ПСД-ОКН-2023-16-АР	Раздел 2. Архитектурные решения
5	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПОС	Раздел 3. Проект организации реставрации (строительства)
6	30-ПСД-ОКН-2023-16-ПБ	Раздел 4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
7	30-ПСД-ОКН-2023-16-СМ	Раздел 5. Смета на строительство объекта капитального строительства (капитального ремонта)
	Раздел 4. Рабочая документация	
8	30-ПСД-ОКН-2023-16-АС	Архитектурно-строительные решения

Решили:

Принять на рассмотрение Экспертной комиссией научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

А. А. Агеев проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции инженерных исследований и решений, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Л. К. Горлова проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

И. Б. Левитан проводит анализ представленных материалов с позиции соответствия содержания материалов по разделам, проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

Вопрос поставлен на голосование.

Решение принято единогласно.

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

30 марта 2023 г. – организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

А. А. Агеев;
Л. К. Горлова;
И. Б. Левитан.

27 июня 2023 г. – итоговое заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

А. А. Агеев;
Л. К. Горлова;
И. Б. Левитан.

27 июня 2023 г. – оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

А.А. Агеев;
Л. К. Горлова;
И. Б. Левитан.

27 июня 2023 г. – передача Заказчику – ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» Акта государственной историко-культурной экспертизы в электронном виде, подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Ответственные исполнители:

А.А. Агеев;
Л. К. Горлова;
И. Б. Левитан.

Председатель Экспертной Комиссии _____ А. А. Агеев

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____ Л. К. Горлова

Член Экспертной Комиссии _____ И. Б. Левитан

ПРОТОКОЛ № 02
итогового заседания экспертной комиссии, проводящей
историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение
работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу:
Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16
(капитальный ремонт фасада, кровли)
Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16

г. Астрахань

27.06.2023 г.

Присутствовали:

Государственный эксперт, председатель Экспертной комиссии Агеев Алексей Александрович;
Государственный эксперт, ответственный секретарь Экспертной комиссии Горлова Людмила Константиновна;
Государственный эксперт, член Экспертной комиссии Левитан Ирина Борисовна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизой научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ».
2. Согласование заключительных выводов экспертизы, подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы членами экспертной комиссии (А.А. Агеев, Л.К. Горлова, И. Б. Левитан) и принятие решения о передаче подписанного Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятие решения:

Члены Экспертной комиссии (Агеев А.А., Горлова Л.К., Левитан И. Б.):

- рассмотрели материалы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой купеческий (Гостиница УВД)», нач. XX в., расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Ворошиловский р/он, ул. Баррикадная, д.16 (капитальный ремонт фасада, кровли) (Шифр 30-ПСД-ОКН-2023-16), выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ»;
- представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

1. Произвести подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.
2. Передать Акт государственной историко-культурной экспертизы в электронном виде, подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями Заказчику.

Председатель Экспертной комиссии:

А.А. Агеев

Ответственный секретарь Экспертной комиссии:

Л. К. Горлова

Член Экспертной комиссии

И. Б. Левитан