

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы»,
1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область,
Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города**

г. Казань, г. Ижевск

от 08 октября 2023 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	08 августа 2023 года
Дата окончания проведения экспертизы	08 октября 2023 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров»; Адрес: 400893, Волгоградская область, г. Камышин, ул. Гражданская дом 27 пом. 7; ИНН / КПП 3453005813 / 345 301 001
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизе)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и

	Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 №2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.07.2023 №2176: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным

	объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия.</u>
--	---

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Авксентьевой Ольги Николаевны, ответственного секретаря Нестеренко Игоря Михайловича и члена комиссии Нины Павловны Девятовой, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

– не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.08.2022 №363 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Котовского районов Волгоградской области» (приложение №2);
- Договоры от 08.08.2023 на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, заключенные между Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» и экспертами О.Н.Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города», доработанная с учетом дополнительных сведений, предусматривающих разработку проекта благоустройства сквера Воинской славы с размещением в его границах Часовни (далее - Проект, проект зон охраны).

Разработчик Проекта: *Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (далее - разработчик проекта, ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров»).*

Заказчик: *Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».*

Основание для разработки Проекта: государственный контракт № 1040272 от 27 июля 2023 г., заключенный между Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Цель экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком экспертизы).

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города» представлен в следующем составе:

Том 1. (Обосновывающая часть).

1. Введение.

2. Краткая программа историко-культурных исследований.

3. Исходно-разрешительная документация.

4. Материалы историко-культурных исследований:

место проведения исследований;

- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;

- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;

- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;

- библиография;

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;

- архивные карты и фотографии;

- схема фотофиксации;

- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

5. Историко-культурный опорный план.

- материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);
- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;
- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;
- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;
- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;
- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;
- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства;
- сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;
- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;
- схема бассейна визуального восприятия.

8. Обоснование проектных предложений.

9. Заключение.

Том 2. Проект зон охраны (Утверждаемая часть).

1. Введение.

2. Пояснительная записка.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН.

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;
- Приложения к приказу
- приложение 1.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города;

- приложение 2

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия согласно Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую и утверждаемую части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 05.04.2016 №95-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. От 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;

– Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 «1126»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23.05.2022 №П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 №П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);

– Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

– Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Постановления Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 2 августа 2022 г. №363 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Котовского районов Волгоградской области» (приложение №2);

а также с учетом:

- паспорта объекта культурного наследия, охрannое обязательство, учетной карточки воинского захоронения от 15 августа 1991 г. и 08 октября 1998 г., в братской могиле захоронено 1858 солдат и офицеров Красной армии, умерших от ран в госпиталях, размещенных на территории г. Камышин;

- Постановления Администрации городского округа - город Камышин от 12.05.2015 г. №990-п «Об утверждении Положения о мемориальном сооружении «Огонь Славы»;

- Правила землепользования и застройки городского округа - город Камышин;

- Публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет);

- Проектных материалов по благоустройству сквера Воинской славы с размещением в его границах Часовни, разработанных в 2023 году ООО «СтройИнтерьер».

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города и представленные в обосновывающей части Проекта.

«Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города была поставлена на государственную охрану в постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» в качестве памятника истории и культуры местного значения, п.3 ст. 64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ памятник истории и культуры местного значения отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), регистрационный номер объекта в реестре 341710833370005, вид объекта: памятник, общая видовая принадлежность: памятник истории (далее - *объект культурного наследия, Объект, памятник, братская могила, «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г.*).

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.08.2022 №363 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Котовского районов Волгоградской области» (приложение №2).

Зоны охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия ранее не разрабатывались, не утверждались.

Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия в границах исследуемой территории отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех принятых решений в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка);

Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ;

Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия регионального значения, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие сведения по истории места, рассматриваемому объекту культурного наследия и его описание.

История места неразрывно связана с годами Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.).

Победа советских войск над немецко-фашистскими войсками под Сталинградом — одна из наиболее славных страниц летописи Великой Отечественной войны. 200 дней и ночей — с 17 июля 1942 года до 2 февраля 1943 года — продолжалась Сталинградская битва при непрерывно возрастающем напряжении сил обеих сторон. В течение первых четырех месяцев шли упорные оборонительные бои, сначала в большой излучине Дона, а затем на подступах к Сталинграду и в самом городе. За этот период советские войска измотали рвавшуюся к Волге немецко-фашистскую группировку и вынудили ее перейти к обороне. В последующие два с половиной месяца Красная Армия, перейдя в контрнаступление, разгромила войска противника северо-западнее и южнее Сталинграда, окружила и ликвидировала 300-тысячную группировку немецко-фашистских войск.

Только в июне-июле 1941 года были мобилизованы и ушли добровольцами на защиту Родины свыше 1,5 тысячи жителей города Камышин. В городе формировались военные части, готовился средний и младший командный состав фронта.

Под Камышином в годы войны находилось прославленное Соликамское танковое училище с танкодромом в районе гор Уши. Воспитанники училища уходили в бой под Сталинград, гнали врага до самого Берлина. Кроме того, в Камышине существовал авiakлуб Осоавиахима, который готовил планеристов-парашютистов. Многие воспитанники этого клуба стали прославленными летчиками, громившими врага в небе. Уже на второй день войны началось строительство и организация в городе госпиталя на

1000 мест. К концу июня были развернуты госпитали №1588 на 800 мест и №3257 на 500 мест с полным штатом врачей и медперсонала, а до конца 1942 года их численность составила двенадцать. Это было связано с тем, что фронт приближался, многие госпитали пришлось передислоцировать в тыл, в том числе и в Камышин. Всего за годы войны в Камышине побывало более 35 госпиталей. А первый санитарный поезд прибыл в город 8 июля 1941 года. В госпитали направлялись опытные врачи, такие как А.П. Ушаков, А.Г. Вязова, Р.Г. Шихова и другие. Для помощи госпиталям в городе создавались санитарные дружины, которые тоже ухаживали за ранеными. Люди приносили в госпитали вещи, посуду, литературу, сдавали донорскую кровь.

В сентябре 1943 года коммунисты города на своем собрании рассмотрели вопрос «О шефской помощи госпиталям» и наметили мероприятия по улучшению заботы о раненых. В свете этого решения коллектив стеклотарного завода провел большую работу по переоборудованию дома-яслей под госпиталь № 5066: оборудовал пищеблок, провел центральное отопление, свет. Работники нефтебазы полностью подготовили помещение под ЭГ-3243 и обеспечили его транспортом.

В августе 1942 года фронт подходит к Сталинграду. Камышин становится прифронтовым городом. Создается Камышинский боевой участок, границы которого совпадают с границами района. С приближением фронта к Сталинграду значение Камышина, как военно-стратегического узла значительно усиливается. Он превращается в перевалочную базу, откуда идет снабжение войск Сталинградского фронта оружием, боеприпасами и продовольствием. В районе города находились и важные склады, и места формирования частей.

Летом 1942 года водный путь остался единственной связующей нитью между Сталинградским фронтом и тылом (все правобережные железнодорожные ветки были отрезаны от воюющих частей). В Камышине действовала центральная и воинская переправа в районе сел Антиповка, Терновка, Кислово. Через Волгу на защиту Сталинграда переправлялись воинские части, техника, горючее. На левый берег – раненые. За Волгу отправляли скот из оккупированных районов и материальные ценности. Маленький город на Волге сделал все возможное и невозможное для своей страны в трудное военное время. Мемориальное воинское кладбище – место захоронения 1858 бойцов, умерших в госпиталях Камышина в годы Великой Отечественной войны.

Описание объекта культурного наследия и информация о перестройках.

Первое надмогильное сооружение на месте воинского захоронения в г. Камышин было установлено в 1949 году и представляло скульптурную композицию женщины с венком и солдата Красной армии со знаменем. В 1967 г. была проведена реконструкция надмогильного сооружения. Современный мемориальный комплекс был открыт 9 мая 1975 года в честь 30-летия Победы над фашистской Германией. Авторы — А. И. Смирнов и В.С. Лицуков (преподаватели КВВСКУ). В 1987 году была проведена реконструкция. В 2000 году был проведен капитальный ремонт.

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенный по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, представляет мемориальный комплекс и включает групповую скульптуру, в центре которой на постаменте, облицованном темной плиткой, находится композиция из гипса, окрашенная бронзовой краской, в виде воина со знаменем и каской в руках и скорбящей женщины с венком. Постамент в виде куба 2,0х1,95х1,30. Общая высота скульптуры 3,5 м.

Перед скульптурой мраморная плита с вечным огнем в виде пятиконечной звезды. Размер плиты 2,44х1,95х0,15м.

По бокам скульптуры, чуть впереди расположены две символические надгробные плиты, облицованные с боков черной плиткой, сверху высажена трава, на которой лежит

металлическая пятиконечная звезда и лавровая ветвь. Размеры надгробных плит 3,70x6,90x0,06 м.

С лицевой стороны, по бокам площадки из тротуарной плитки, размером 23,0x23,0 м, на которой расположен мемориал, установлены скульптуры советских воинов по пояс с автоматами в руках. Размеры 0,93x0,6x2,0 м.

В центральной части мемориала расположено надмогильное сооружение, представляющее из себя комбинированную мемориальную стену, в центре которой расположена вертикальная стела красного цвета, на которой установлены таблички с именами погибших воинов. Размер центральной стелы 2,28x0,5x7,0 м.

По бокам от центральной стелы расположены горизонтальные стены в виде приспущенных знамен. В верхней части горизонтальных стен надпись: 1941 «Народ будет помнить ваш героизм и верность Родине» 1945. Размер горизонтальных стен: 10,76x0,40x4,0 м.

Слева от центральной композиции мемориала находится воинское кладбище с одиночными могилами. Всего 15 могил – 7 с одной стороны и 8 с другой стороны замощенной тротуарной плиткой площадки. Размер 13 надгробий 2,15x1,0 м. На каждом надгробии лежит могильная плита размером 1,10x0,5 м. Справа, в конце площадки установлены памятники: Новикову Владимиру Степановичу и Герою Советского Союза Федоркову Владимиру Александровичу.

Могила Новикову В.С. представляет из себя надмогильное сооружение прямоугольной формы из мрамора, установленное на фигурном подиуме. Высота 1,50 метра.

Могила Героя Советского Союза Федоркова В.А. представляет из себя надмогильное сооружение прямоугольной формы со скошенным завершением, установленное на фигурном подиуме. Высота 2,10 метра.

Справа от центральной композиции находятся две мемориальные плиты. Одна посвящена мемориальному сооружению «Огонь славы», размер 1,10x0,5 м, а другая посвящена «Воинам, без вести пропавшим в годы Великой отечественной войны», размер 1.10x0,45 м.

Территория комплекса замощена плиткой серого цвета, благоустроена.

Постановлением Администрации городского округа - город Камышин от 12.05.2015 г. №990-п утверждено положение о мемориальном сооружении «Огонь Славы».

Перед мемориальным комплексом разбит сквер «Воинской славы», главная аллея которого ведет к мемориальному комплексу – объекту культурного наследия.

В составе Проекта также дана ***краткая справка по истории населенного пункта и природному его своеобразию.***

Во времена Степана Разина, на берегу речки Камышинки было основано первое русское поселение, военная крепость, которую так и нарекли – Камышинка. Стрельцы охраняли устье от воровских казаков. Однако восставшие хитростью захватили крепость и сожгли её. Спустя более четверти века на этом месте вновь была поставлена крепость по указу Петра I. В 1697 году здесь поселили казанских стрельцов. Крепость назвали Петровской, а сам город получил имя Дмитриевск в честь святого Димитрия Солунского, поскольку стрельцы почитали его как своего небесного покровителя. В 1780 году Дмитриевск был переименован в Камышин. Камышин стал центром Камышинского уезда в составе Саратовского наместничества Астраханской губернии.

В 1900 году в городе жило более 18 000 человек; был заложен Городской парк культуры и отдыха, работало уже 200 магазинов. Возникли первые революционные кружки, в которых читали запрещённую политическую литературу. В 1905 году число работников железнодорожного транспорта Камышина составляло около 700 человек, а с рабочими станций и элеваторов уезда — около 1000 человек. На 7 лесопильных заводах работает 700 человек, а в летнее время до 1000. На мельнице купца Бореля насчитывается

250 работников. Условия труда на фабриках, заводах и в ремесленных цехах, рабочая сила которых в основном формировалась из разорённых крестьян.

С началом Гражданской войны в 1917 году в Камышинском уезде был создан Исполнительный комитет, занимающийся вопросами личного состава гарнизона, реквизиции хлеба у кулаков, пресечения спекуляции и другое. На станции «Камышин» от Совета начала работу военно-контрольная транспортная комиссия.

28 января 1918 года в Камышине состоялся первый уездный съезд Советов крестьянских депутатов, на котором заслушан доклад делегата губернского съезда Советов крестьянских депутатов, доклады с мест о создании Советов и Красной гвардии. На 29 января 1918 года сельские и волостные Советы созданы во всех волостях и в 215 уездных населённых пунктах. 1 февраля 1918 года состоялась первая партийная конференция, где избран уездный комитет большевистской партии. Гражданская война, начавшаяся в 1918 году, активизировала купечество. Были организованы контрреволюционные мятежи и выступления против политики Советского государства, в которых участвовали местные меньшевики, эсеры, зажиточные крестьяне. Демобилизованные фронтовики Камышина объединились в контрреволюционный «Союз фронтовиков», но на заседании исполкома Совета 24 марта 1918 года принято постановление уничтожить его. 29 мая 1918 года город и уезд объявляются на военном положении. Весной и летом 1918 года кулаки начали активное противостояние власти Советов, отказывались сдавать хлеб государству. Благодаря комитетам деревенской бедноты большевики смогли победить кулачество в деревне и изъять у него хлеб. 30 января 1918 года был озвучен приказ о создании Красной Армии на добровольных началах. В марте 1918 года в Камышине создан отряд Красной Армии численностью 400 человек. В сентябре 1918 года в городе на срочном заседании уездного комитета большевистской партии уездного исполкома и профессиональных союзов создан добровольный революционный полк. В мае 1918 года в городе создаётся чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией и бандитизмом (ЧК). Летом 1918 года в Камышине национализированы все банки, 420 домовладений, промышленные предприятия и торговые заведения. За год открыто 100 начальных классов и 42 школы для взрослых. Организовывались курсы народных чтений. В марте 1918 года открылась центральная публичная библиотека.

15 июля 1919 года войска Кавказской армии ВСЮР под командованием генерала Врангеля при поддержке Донской армии генерала Сидорина в ходе продолжительных боёв овладели Камышином, разбив превосходящие силы красных и захватив в плен 13 тысяч красноармейцев, 43 орудия и много пулемётов. В городе было захвачено 12 паровозов, более 1000 вагонов, большое количество снарядов и патронов, 3 вагона шанцевого имущества и другие большие запасы. Однако, уже в ночь с 29-го на 30-е июля Волжская военная флотилия красных, прорвавшись с севера, на рассвете стала бомбардировать Камышин. В городе поднялась паника. Красные, выпустив несколько десятков снарядов, отошли на север. В середине августа командование белой армии признало необходимость оставления Камышина без боя.

В 1928 году уезд был упразднён, и вместо него возник Камышинский округ вновь образованного Нижне - Волжского края. Обширный по площади, он раскинулся по обоим берегам Волги и Иловли. Вместо прежних волостей были созданы районы. Среди семи районов округа выделили и Камышинский.

Камышин в советское время и сегодня является промышленным городом. Промышленный комплекс г. Камышина насчитывает 23 крупных промышленных предприятия, 137 предприятий малого бизнеса и более 200 предпринимателей.

Сохранившееся в городе историческое наследие, живописное местоположение, способствует и развитию туристического потенциала.

В центральной исторической части города сохранились исторические здания, ряд из которых вошли в состав объекта культурного наследия регионального значения

«Исторический центр города Камышина», XIX-XX вв., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, есть и иные отдельно стоящие исторические здания, которые также отнесены к объектам культурного наследия.

Камышин расположен на Приволжской возвышенности. Средняя высота города над уровнем моря составляет 50 м. Рельеф равнинный, холмистый. Преобладающие почвы — каштановые. В 1892—1894 годы по инициативе земского врача Я.А. Ломоносова на окраине города высадили сосны и кустарники. В 1903 году в Камышине основан древесный питомник, в 1931 году ставший ВНИАЛМИ (Всесоюзный научно-исследовательский агролесомелиоративный институт). Сейчас площадь Камышинского питомника равна 7,0 га. На его территории произрастают 600 видов и сортов различных древесных пород.

Сведения о границах исследуемой территории, составление историко-культурного опорного плана (ИКОП), сведения о историко-градостроительном окружении объекта культурного наследия, анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

Историко-культурный опорный план составлен по результатам историко-архивных и натурных исследований объекта культурного наследия, содержит оценку исторической и современной застройки.

Объект культурного наследия находится в глубине квартала, ограниченного ул. 333 Стрелковой Дивизии и ул. Ангарской, с юго-западной стороны с ул. Ангарской и ул. Эльтонской, с северо-западной стороны с ул. Алтайской

В границу территории обследования вошла территория в границах ранее утвержденной Приказом Комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05.04.2021 № 271 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа - город Камышин волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон» (Приложение № 5 к приказу) защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника, и в настоящее время не действующей, в связи с установлением (утверждением) приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.08.2022 №363 границ его территории, и включает: территорию сквера «Воинской славы» и прилегающие кварталы к объекту культурного наследия и к скверу «Воинской славы».

Окружение памятника представлено сквером «Воинской славы» и малоэтажной застройкой жилого и общественного назначения в границах прилегающих кварталов.

Сквер «Воинской славы» в совокупности с объектом культурного наследия образуют единую мемориальную зону, посвященную памяти героев и жертв Великой Отечественной войны. Сквер имеет регулярную планировочную структуру, центральная его аллея ведет к объекту культурного наследия. Граница территории объекта культурного наследия утверждена, в границу территории сквера «Воинской славы», не вошла. Сегодня в границах сквера «Воинской славы» расположены иные памятные знаки. Территория сквера благоустроена.

Указанные выше сведения нашли отображение на «Историко-культурном опорном плане».

Анализ сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации в границах рассматриваемой территории, а также сведения из действующих правил землепользования и застройки городского округа - город Камышин.

В соответствии с информацией с портала «Публичная кадастровая карта» объект культурного наследия и сквер «Воинской славы» расположены в границах земельного участка с кадастровым номером 34:36:000023:6439 (информация о данном земельном участке - адрес: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Алтайская. Площадь, уточненная: 24485 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Разрешенное использование: благоустройство территории).

В границах рассматриваемой территории сформированы иные земельные участки с кадастровыми номерами 34:36:000023:181, 34:36:000023:323, 34:36:000023:842, 34:36:000023:309 и 34:36:000023:852. Данные земельные участки относятся к землям населенных пунктов, виды разрешенного использования: для земельного участка с кадастровым номером 34:36:000023:181- земельные участки других промышленных предприятий, в остальных случаях - участки индивидуальных жилых домов.

Согласно действующих правил землепользования и застройки городского округа - город Камышин земельный участок с кадастровым номером 34:36:000023:6439 находятся в границах территориальной зоны Р-1 – зона городских ландшафтных объектов (парков, набережных, скверов, бульваров), остальные указанные выше земельные участки в основном к зоне территориального зонирования Ж-1А – зона индивидуальной жилой застройки и к зоне П-3- зона для размещения промышленных предприятий.

Территориальная зона Р-1- зона городских ландшафтных объектов (парков, набережных, скверов, бульваров), действующая в границах земельного участка с кадастровым номером 34:36:000023:6439 включает утвержденную границу территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г. и территорию существующего сквера «Воинской Славы».

В настоящее время ООО «СтройИнтерьер» разработан проект благоустройства сквера Воинской славы, предусматривающего реконструкцию существующих пешеходных аллей и небольшой круглой площади по центру, установку, на некоторых участках сквера, новых малых архитектурных форм (скамьи, урны), реконструкцию существующих инженерных сетей, а также установку в границах сквера Часовни, в память о военнослужащих, отдавших свою жизнь за независимость нашей страны. Существующая регулярная планировочная структура сквера «Воинской Славы», обеспечивающая также главных подход к объекту культурного наследия, в ходе планируемых работ не затрагивается.

Указанные виды работ, не противоречат требованиям к градостроительным регламентам, предъявляемым в границах действующей территориальной зоны Р-1. Учитывая, что данные работы будут проходить в границах земельного участка, в границах которого расположен объект культурного наследия, все виды работ в границах данного земельного участка, согласно требований федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, должны проводиться при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации, и включают соответственно разработку мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в ходе их реализации и оценку воздействия данных работ на объект культурного наследия.

Таким образом, необходимость включения территории сквера «Воинской Славы», в границу зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, в целом, отсутствует.

Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия.

В рамках разработки Проекта специалистами в 2023 году был проведен визуальный осмотр объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории.

Объект культурного наследия регионального значения расположен в южной части города, которая считается старой частью Камышина, на небольшом возвышении. С

природным ландшафтом – рекой Волгой, визуальная связь Объекта отсутствует, удален от берега реки на 900м. Основной подход к памятнику осуществляется со стороны сквера «Воинской Славы», который в совокупности с ним, образуют единую мемориальную зону.

Зона наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия обеспечивается со стороны главной аллеи сквера «Воинской Славы» и в непосредственной его близости.

Таким образом, окружение объекта культурного наследия представлено сквером «Воинской Славы», а также малоэтажной застройкой жилого, общественного и промышленного назначения, расположенной по периметру улиц, прилегающих к границе территории объекта культурного наследия и по границе сквера «Воинской славы».

Существующая застройка, по своей высоте, использованию отелочных материалов и цветовых решений фасадов, является нейтральной по отношению к объекту культурного наследия. Дисгармонирующая застройка в окружении памятника отсутствует.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия;
- результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного наследия и окружающей его среды, стали основанием по определению зон его наилучшего восприятия;
- анализ документов землеустройства и действующих правил землепользования и застройки;
- составление Историко-культурного опорного плана и Схемы «Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:5000. Главные ценные виды на объект культурного наследия».

По результатам проведенных исследований специалисты пришли к обоснованию по определению границ и состава зон охраны объекта культурного наследия, исходя из целей обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города в сложившемся его окружении. С целью обеспечения сохранности объекта культурного регионального значения устанавливается его охранный зона ОЗ и в границы ее территории непосредственно прилегающей к утвержденной границе территории объекта культурного наследия.

Установление зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия представляется избыточным.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав и содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Утверждаемая часть Проекта (Том 2) представлена в виде проекта нормативно-правового акта Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области об утверждении границ зон

охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, и требований к градостроительным в границах зон его охраны.

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.08.2022 №363 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Котовского районов Волгоградской области» (приложение №2) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, настоящим Проектом в отношении данного объекта культурного наследия предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- охранный зона (ОЗ).

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается на основании изложенного выше.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ зон его охраны, текстовое и координатное их описание в местной системе координат (МСК 34 зона 2), метод определения координат характерной точки – метод спутниковых геодезических определений, выполнено ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (имеет соответствующую лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города.

Особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам **в границах охранной зоны** объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, - **ОЗ**.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

прокладка новых инженерных коммуникаций надземным и наземными способами, а также размещение высоковольтных линий передач (ЛЭП) и вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

организация парковок;

складирование материалов, размещение площадок для вывоза бытовых отходов, замусоривание территории,

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

реконструкция существующих инженерных сетей без увеличения габаритов в наземной их части, прокладка новых инженерных сетей подземным способом с восстановлением почвенного покрова, мощения и иных элементов благоустройства, затронутых в ходе проведения земляных работ;

Работ по благоустройству территории, которые включают:

- проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон), посадка новых деревьев и кустарников;

- применение в мощении пешеходных части дорог тротуарной плитки серых и коричневых оттенков;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

- установку временных праздничных конструкций;

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, в указанном выше их составе, требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон, не противоречит требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, обосновано и может быть поддержано.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23.05.2022 №-П/0192 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022) «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных

пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);

– ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», экспертная комиссия отмечает, что его состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 02.08.2022 №363 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Котовского районов Волгоградской области» (приложение №2) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, настоящим Проектом в отношении данного объекта культурного наследия предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- охранная зона (ОЗ).

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается на основании изложенного выше.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ зон его охраны, текстовое и координатное их описание в местной системе координат (МСК 34 зона 2), метод определения координат характерной точки – метод спутниковых геодезических определений, выполнено ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (имеет соответствующую лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Защитные зоны, а также зоны охраны, установленные в отношении иных объектов культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, в составе зон его охраны: охранный зона (ОЗ) и требований к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ), не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном его окружении, сквера «Воинской славы», образующего с памятником единую мемориальную зону, обоснованы, и могут быть поддержаны.

Графическую часть научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города», эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, в составе:

- охранный зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города» разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке:

границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, в составе:

- охранный зона (ОЗ),

согласно приложению № 1 к заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы,

а также требования к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), отображенные в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение №1. Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города, Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города* на 2 л.
2. *Приложение №2. Схема функционального зонирования городского округа – город Камышин Волгоградской области. Карта градостроительного зонирования. Информация о земельном участке 34:36:000023:6439. Схема «Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:5000. Главные ценные виды на объект культурного наследия». Материалы фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения (архивной и по состоянию на 2023 год)* на 4 л.
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, от 08 августа 2023 г.* на 3 л.
4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, от 08 октября 2023 г.* на 2 л.

В соответствии с п. 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного

наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города», разработанная ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Дата оформления заключения экспертизы – 08 октября 2023 года.

Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

*Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период
Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., по адресу: Волгоградская область, г.
Камышин, на южной окраине города*

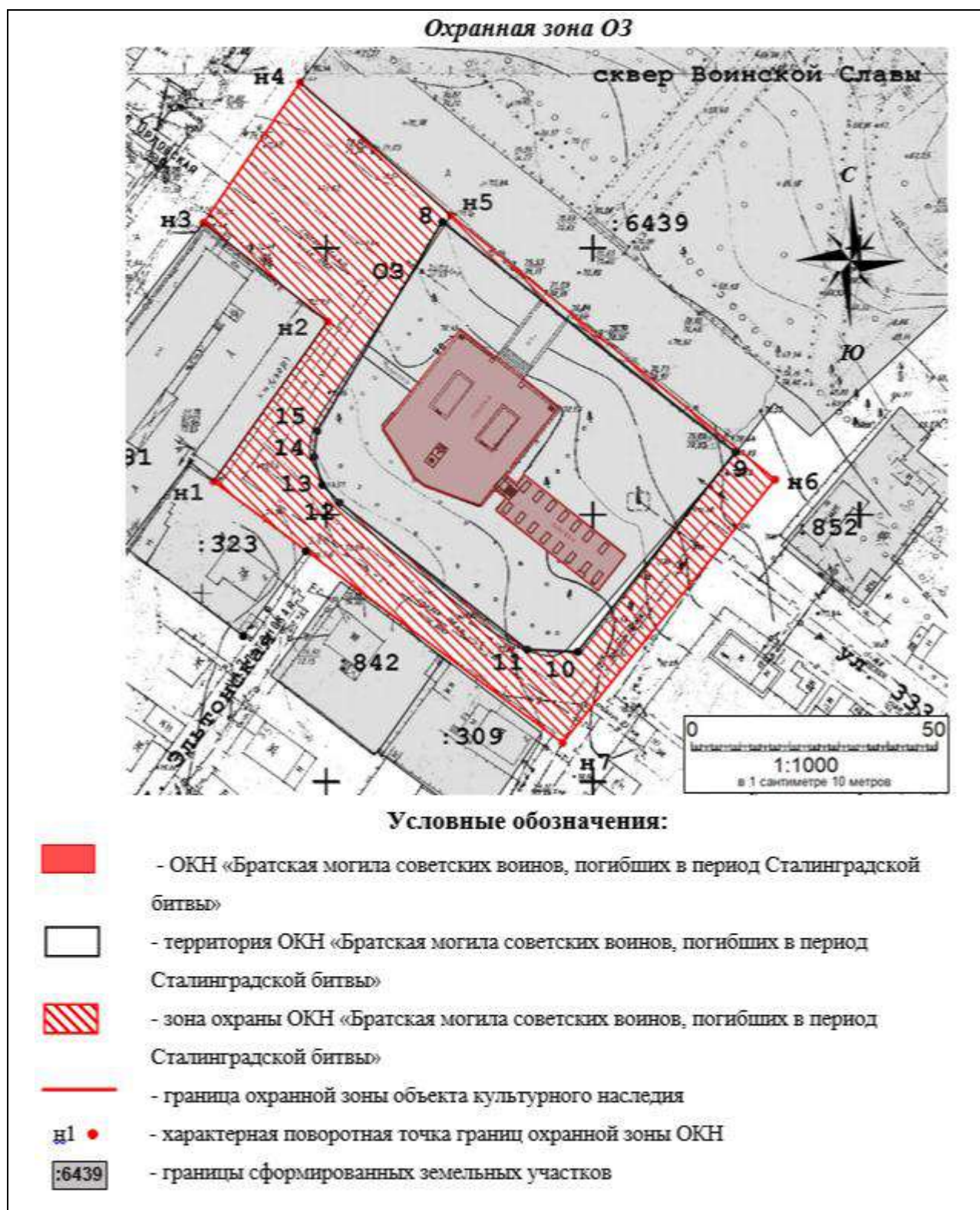


территория объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города

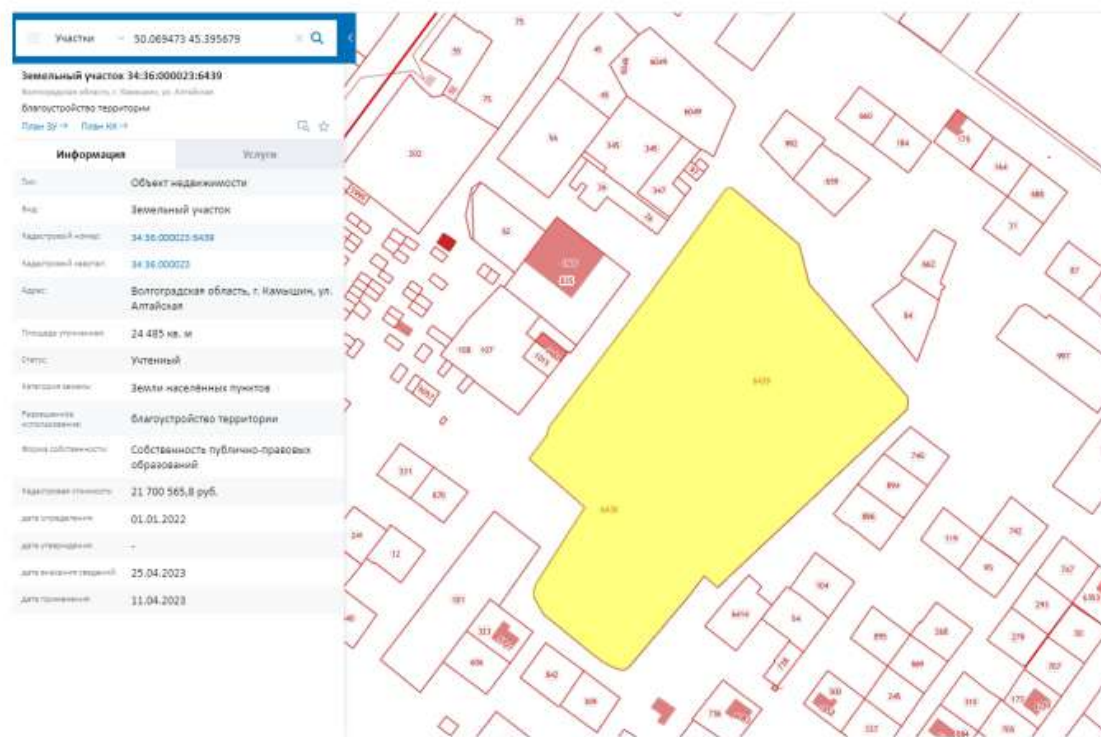


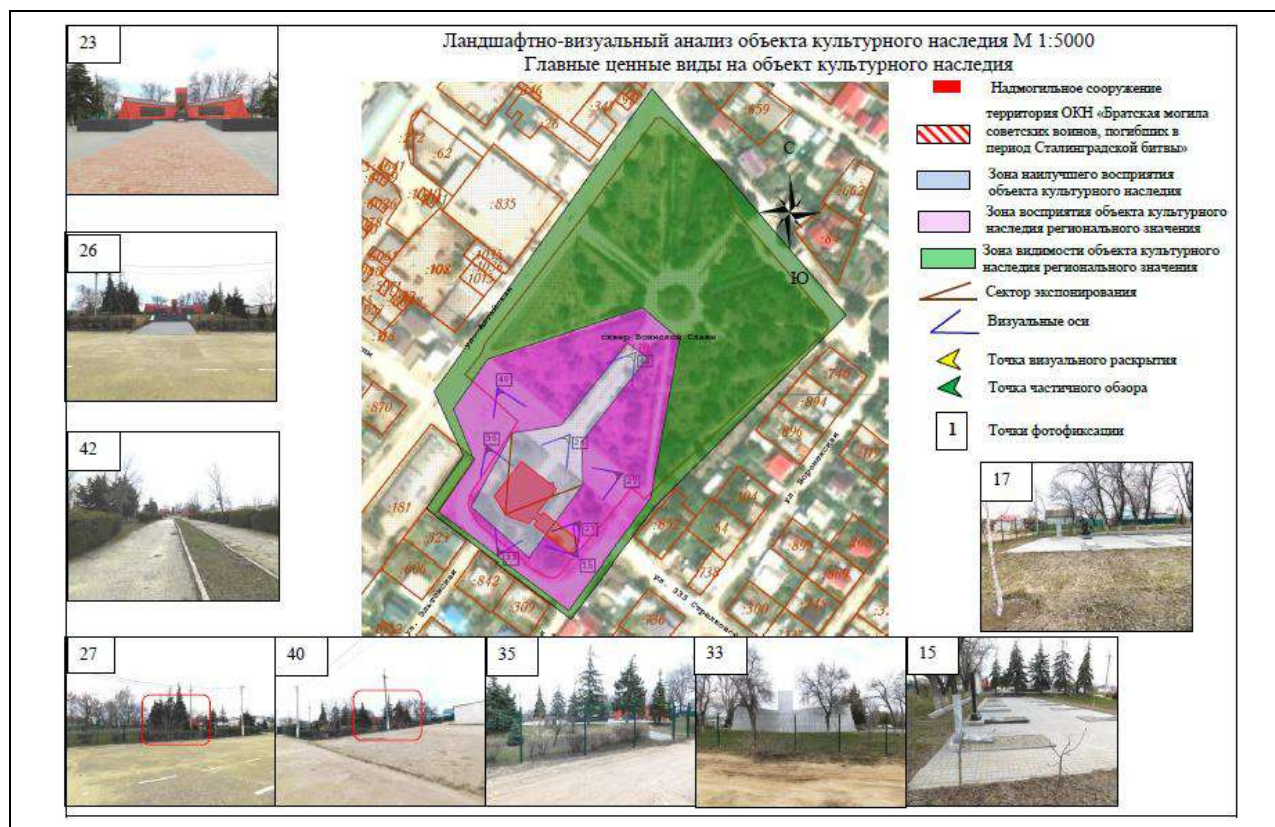
охранная зона объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города



Информация о земельном участке 34:36:000023:6439. Адрес: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Алтайская. Площадь уточненная: 24485 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: благоустройство территории





**Материалы фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения
 (архивной и по состоянию на 2023 год)**



Текущая фотофиксация объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном его окружении по состоянию на 2023 год.



Вид на объект культурного наследия





Вид на объект культурного наследия





Вид на новые памятные знаки (вверху) и на памятный знак «В память о венгерских военнопленных, жертвах второй мировой войны» и иных (внизу)



ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских
воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район,
г. Камышин, южная окраина города

г. Казань, г. Ижевск

08 августа 2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121.

**Девятова Нина
Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176.

**Нестеренко
Игорь Михайлович**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

- 1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна; Нестеренко Игорь Михайлович; Девятова Нина Павловна*

- 2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Нестеренко Игоря Михайлович.**

- 3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

О.Н. Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города» разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

- 4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М.Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских
воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район,
г. Камышин, южная окраина города

г. Казань, г. Ижевск

08 октября 2023 года

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557

Член экспертной комиссии:

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Нестеренко И.М., Девятову Н.П.

Решили:

1. **Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1942-1943 гг., 1967 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Камышин, южная окраина города, в составе:**

- охранная зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, на южной окраине города» разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном порядке.**

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова