

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»**

г. Казань, г. Ижевск

от 19 сентября 2023 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	12 сентября 2023 года
Дата окончания проведения экспертизы	19 сентября 2023 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров»; Адрес: 400893, Волгоградская область, г. Камышин, ул. Гражданская дом 27 пом. 7; ИНН / КПП 3453005813 / 345301001
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизе)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); И.М. Нестеренко (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан

Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 №2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.
---	---

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации,

	обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.07.2023 №2176: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов

	Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; <u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</u>
--	--

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Авксентьевой Ольги Николаевны, ответственного секретаря Нестеренко Игоря Михайловича и члена комиссии Нины Павловны Девятовой, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

– не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области», приложение №4;
- Договоры от 12.09.2023 на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы ,заключенные между Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» и экспертами О.Н. Авксентьевой, И.М. Нестеренко и Н.П. Девятовой.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы» (далее - Проект, проект зон охраны).

Разработчик Проекта: *Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технических и кадастровых инженеров» (далее - разработчик проекта, ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров»).*

Заказчик: *Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».*

Основание для разработки Проекта: *государственный контракт № 1822 от 13 июля 2023 г., заключенный между Государственным бюджетным учреждением*

«Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Цель экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком экспертизы).

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», представлена в следующем составе:

Том 1. (Обосновывающая часть).

1. Введение.

2. Краткая программа историко-культурных исследований.

3. Исходно-разрешительная документация.

4. Материалы историко-культурных исследований:

место проведения исследований;

- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;

- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;

- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;

- библиография;

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;

- архивные карты и фотографии;

- схема фотофиксации;

- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;

- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

5. Историко-культурный опорный план.

- материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);
- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;
- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;
- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;
- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;
- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;
- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства;
- сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;
- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;
- схема бассейна визуального восприятия.

8. Обоснование проектных предложений.

9. Заключение.

Том 2. Проект зон охраны (Утверждаемая часть).

1. Введение.

2. Пояснительная записка.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН.

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;
- Приложения к приказу
- приложение 1.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»;

- приложение 2

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы» .

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, включает обосновывающую и утверждаемую части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 «1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. №-П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 №п/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ

№ 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);

- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Постановления Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области», приложение №4,

а также с учетом:

- паспорта на объект культурного наследия;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04 августа 2023 г. №355 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 3 августа 2018 г. №166 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на Дону, в парке»;

- Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 19 октября 2022 года №540 «Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения на территории Калачевского и Урюпинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон», приложение № 2;

- Генерального плана городского поселения г. Калач-на-Дону Волгоградской области и правил землепользования и застройки Калачевского городского поселения;

- публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы» был поставлен на государственную охрану в постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» в качестве памятника истории и культуры местного значения, п.3 ст. 64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ памятник истории и культуры местного значения отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), регистрационный номер объекта в реестре 341710797280005, вид объекта: памятник, общая видовая принадлежность: памятник истории (далее - *объект культурного наследия, Объект, памятник, братская могила*).

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04 августа 2023 г. №355 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы».

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области», приложение №4.

Зоны охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия ранее не разрабатывались, не утверждались.

В границах территории сквера «Воинской славы» г. Калач-на-Дону расположен другой объект культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, в парке в отношении которого утверждены границы его территории согласно приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 3 августа 2018 г. №166 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, в парке», а также границы зон его охраны и требования к градостроительным регламентам согласно приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 19 октября 2022 года №540 «Об установлении зон охраны ряда

объектов культурного наследия регионального значения на территории Калачевского и Урюпинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон», приложение № 2. Принятые в отношении данного объекта культурного наследия регионального значения учитывались разработчиком настоящего Проекта при разработке зон охраны в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы».

На территории данного сквера «Воинской славы», по мимо указанных объектов культурного наследия установлены памятные знаки: «Детям города Калач-на Дону, погибшим во время Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», «Калачевцам, погибшим и пропавшим без вести в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.» и «Воинам Интернационалистам». Первые два памятных знака вошли в утвержденную границе охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на Дону, в парке. Памятный знак «Воинам Интернационалистам» предлагается включить в предлагаемые зоны охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия.

Иные объекты культурного наследия, за исключением указанного выше, а также выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границах рассматриваемой территории (территории сквера), отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех принятых решений в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка);

Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ;

Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия регионального значения, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие сведения по истории места, по рассматриваемому объекту культурного наследия и его описание.

Первые упоминания о Калаче-на-Дону относятся к XVI веку. В период с 1670 по 1705 годы город находился под властью Турции (Османской империи). С 1708 года Калач-на Дону стал частью Астраханской губернии Российской империи.

В 1928 году город был включен в состав Ростовской области. В 1954 году город был передан в состав Волгоградской области. Сегодня в городе проживает около 27,5 тысяч человек, русские, украинцы, белорусы, татары, немцы и другие национальности. В городе расположены судостроительный и судоремонтный заводы, завод металлоконструкций, мебельная фабрика, мясокомбинат и хлебозавод. Так же в Калаче находится железнодорожная станция «Донская», Дом культуры, три публичные библиотеки, кукольный театр, краеведческий музей, шесть детских садов и пять общеобразовательных школ, музыкальная школа, дом детского творчества, ДЮСШ, филармония и стадион «Водник».

Город Калач-на-Дону стал важной стратегической точкой на карте военных действий во время Сталинградской битвы. Сначала после героического сопротивления он был захвачен войсками 6-й армии генерала фон Паулюса, затем превращен в узел обороны фашистов и наконец отвоеван советскими войсками в ходе победоносных операций «Уран» и «Кольцо». Во время наступательной операции на Калач советских войск с их стороны участвовали в боях многочисленные танковые соединения.

23 ноября 1942 года в семь часов утра 19-я танковая бригада из 26-го танкового корпуса атаковала противника в г. Калач. Во время прорыва вражеской обороны погибли танкисты Александр Иванов и Григорий Давыдьян. Около десяти часов танк Т-70 под командованием Гриши Гуреева первым прорвался на улицы города. За ним следовали его товарищи. Завязался жестокий бой, в котором погибло 240 бойцов 19-й танковой бригады 26-го танкового корпуса. Опрокинув врага, танкисты и поддерживающая их пехота выбили фашистов из города. Экипаж Г. Гуреева нагнал за городом и протаранил колонну отступавших врагов. В первые же дни после освобождения города возникла идея поставить памятник танку Т-70, который в ключевых событиях осени 1942 года сыграл важную роль.

Кому именно принадлежала идея установить памятник – местным жителям или военному командованию – точно не известно, на этот счёт существуют разные версии. Подбор танка для памятника был поручен 152-му танковому батальону 69-й танковой бригады, располагавшейся в этот момент в Калаче. Командир батальона капитан Гладченко приказал помощнику по технической части Бондаренко подобрать подходящую машину. На эту роль подошёл один из подбитых в ходе боёв танков – Т-70, который не подлежал восстановлению. Под танк был сооружён пьедестал.

Торжественное открытие памятника произошло 12 декабря 1942 года. Событие это уникально – ведь Сталинградская битва всё ещё продолжалась, немцы были ещё достаточно сильны, как раз в это время немецкая группировка пыталась наступать, имея целью прорвать кольцо окружения! Однако, уверенность в победе наших войск была столь велика, что открытие памятника не стали оставлять «до лучших времён». После войны прилегающая территория была благоустроена, одно время рядом даже стоял небольшой гипсовый памятник погибшим при освобождении Калача танкистам, однако он не сохранился, а Т-70 продолжает стоять на своём месте с момента его установки.

На территории г. Калач-на-Дону установлен еще памятник знаменитому танку времен Великой Отечественной войны Т-34, он также отнесен к объекту культурного наследия регионального значения и в отношении которого, также в рамках данного государственного контракта ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» разработан проект зон его охраны.

Описание объекта культурного наследия и информация о перестройках.

В ходе проведения натурного обследования выявлено следующее. Объект культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону» расположен на территории сквер «Воинской славы» в г. Калач-на-Дону. На территории данного сквера имеются: объект культурного наследия «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть

Советов» и памятные знаки «Детям города Калач-на Дону, погибшим во время Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», «Калачевцам, погибшим и пропавшим без вести в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.» и «Воинам Интернационалистам».

Танк установлен на трапециевидном постаменте, постамент выкрашен в серый цвет. На постаменте на лицевой его стороне установлены мемориальные доски с надписями: Верхняя доска: «СЛАВА гвардейцам-танкистам, погибшим смертью храбрых в районе города Калача в борьбе с немецкими оккупантами за освобождение города СТАЛИНГРАДА» и «Танк-памятник Т-70 Сооружен и торжественно открыт воинами 26-го 1-го гвардейского Донского танкового корпуса 12 декабря 1942 года».

Размеры постаumenta: Низ трапеции – 3,64х5,42 м, верх трапеции – 3,0х4,72 м, высота постаumenta 1,20 м. Размеры плиты между гусениц танка: 1,80х4,72х0,11 м;

Общая высота Объекта учитывая высоту самого танка 3,10 м.

Площадка в окружении памятника замощена плиткой.

Сведения о границах исследуемой территории, составление историко-культурного опорного плана (ИКОП), сведения о историко-градостроительном окружении объекта культурного наследия, анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

Историко-культурный опорный план составлен по результатам историко-архивных и натурных исследований объекта культурного наследия и содержит оценку исторической и современной застройки.

Объект культурного наследия расположен на территории сквера «Воинской славы». На территории сквера имеются указанные выше объект культурного наследия и памятные знаки. Благодаря плотному озеленению объекты культурного наследия и памятные знаки в визуальной взаимосвязи не находятся. Визуальное раскрытие памятника обеспечивается со стороны улицы Кравченко и открытой площади в окружении памятника.

Окружение сквера представлено малоэтажной застройкой общественного и жилого назначения, в том числе и исторической.

Указанные выше сведения, а также наличие утвержденных границ территорий объектов культурного наследия регионального значения и утвержденных зон охраны в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на Дону, в парке нашли отображение на Историко-культурном опорном плане, М 1:2000.

Анализ сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации в границах рассматриваемой территории, а также сведения из действующих документов градостроительного планирования.

Согласно публичной кадастровой карты объект культурного наследия расположен в границах кадастрового квартала 34:09:021054.

В непосредственной близости расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 34:09:021054:33, 34:09:021054:18, 34:09:021009:4, 34:09:021054:214, 34:09:021054:84.

Информация о земельном участке 34:09:021054:33

Адрес: Волгоградская область, Калачевский р-н, Калач-на-Дону г, ул.

Октябрьская, д 94 "а"

Площадь уточненная: 2674 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под здание гостиницы.

Информация о земельном участке 34:09:021054:18

Адрес: Волгоградская область, Калачевский р-н, Калач-на-Дону г, ул. Октябрьская,
д 94Б

Площадь уточненная: 7143 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под зданием кинотеатра "Волго-Дон".

Информация о земельном участке 34:09:021009:4

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, г. Калач-на-Дону, ул. Кравченко, дом 9

Площадь уточненная: 1250 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под зданием бытового обслуживания.

Информация о земельном участке 34:09:021054:214

Адрес: Волгоградская область, Калачевский р-н, Калач-на-Дону г, ул. Кравченко, д 12

Площадь уточненная: 240 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под частью здания магазина.

Информация о земельном участке 34:09:021054:84

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, г. Калач-на-Дону, пер. Ворошилова,
дом 2

Площадь уточненная: 300 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для строительства жилого дома.

Согласно действующим Генеральному плану городского поселения г. Калач-на-Дону Волгоградской области и правилам землепользования и застройки Калачевского городского поселения объект культурного наследия вошел в зону территориального зонирования **Р-1** зона рекреационного назначения.

Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия.

В рамках разработки Проекта специалистами в 2023 году был проведен визуальный осмотр объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории.

Как уже указывалось выше, объект культурного наследия регионального значения расположен на открытой благоустроенной площади в границах сквера «Воинской славы», где помимо рассматриваемого объекта культурного наследия расположен иной объект культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, в парке и памятные знаки. Благодаря плотному озеленению сквера объекты культурного наследия и памятные знаки в визуальном взаимодействии не находятся. Основной обзор на рассматриваемый объект культурного наследия обеспечивается с открытой площадки вокруг него и с ул. Кравченко.

Дисгармонирующие здания в окружении памятника отсутствуют. Негативное воздействие на визуальное восприятие памятника могут частично оказывать только проложенные надземным способом электросети.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия;
- результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного

наследия и окружающей его среды, стали основанием по определению зон его наилучшего восприятия;

- анализ документов землеустройства и действующих правил землепользования и застройки;

- составление Историко-культурного опорного плана и Схемы «Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:5000. Главные ценные виды на объект культурного наследия».

По результатам проведенных исследований специалисты пришли к обоснованию по определению границ и состава зон охраны объекта культурного наследия, исходя из целей обеспечения сохранности объекта культурного наследия в сложившемся его окружении.

С целью обеспечения сохранности объекта культурного регионального значения устанавливается его охранный зона ОЗ.

Установление зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия, исходя из указанного выше, представляется избыточным.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав и содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Утверждаемая часть Проекта (Том 2) представлена в виде проекта нормативно-правового акта Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы, и требований к градостроительным в границах зон его охраны».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области» (приложение №4) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», а также утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 19 октября 2022 года №540 «Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения на территории Калачевского и Урюпинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (приложение № 2) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, в парке, настоящим Проектом в отношении объекта культурного наследия регионального

значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- охранный зона (ОЗ).

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается на основании изложенного выше.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ зон его охраны, текстовое и координатное их описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1), метод определения координат характерной точки – метод спутниковых геодезических определений, выполнено ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (имеет соответствующую лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы.

Особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы - **ОЗ.**

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

прокладка новых инженерных коммуникаций надземным и наземными способами, а также размещение высоковольтных линий передач (ЛЭП) и вышек сотовой связи;

организация парковок;

складирование материалов, размещение площадок для вывоза бытовых отходов, замусоривание территории,

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

реконструкции дороги (ул. Кравченко), существующих инженерных сетей и прокладки новых инженерных сетей подземным способом;

работ по благоустройству территории, которое включает:

- формирование общественного пространства (сквера) с сохранением существующей его планировочной организации (направление аллей и площадок), при необходимости организация дополнительных;

- реконструкцию существующих памятных знаков, а также установку новых памятных знаков, посвященных истории места, а также установку информационных

стендов, содержащих указанные сведения высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля каждой стороны не более 1,5 кв. метра;

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок; посадку новых деревьев и кустарников; разбивку газонов и цветников;

- применение в мощении пешеходных аллей и площадок натуральных материалов (камень, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся архитектурной среды;

- установку временных праздничных конструкций;

- установку по границам сквера просматриваемых металлических ограждений высотой не более 1,2 метра.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», в указанном выше их составе, требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон, не противоречит требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, обосновано и может быть поддержано.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;

- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);
- ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», экспертная комиссия отмечает, что его состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29 сентября 2021 г. № 580 «Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городищенского и Калачевского районов Волгоградской области» (приложение №4) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», а также утвержденных приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 19 октября 2022 года №540 «Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения на территории Калачевского и Урюпинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (приложение № 2) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила красных партизан, погибших в годы Гражданской войны в борьбе за власть Советов», расположенный по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на Дону,

в парке, настоящим Проектом в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- охранная зона (ОЗ).

Установление границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается на основании изложенного выше.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карты (схемы) с указанием характерных (поворотных) точек границ зон его охраны, текстовое и координатное их описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1), метод определения координат характерной точки – метод спутниковых геодезических определений, выполнено ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров» (имеет соответствующую лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», в составе зон его охраны: охранный зона (ОЗ) и требований к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ), не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном его окружении (сквер «Воинской славы»), обоснованы, и могут быть поддержаны.

Графическую часть научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», в составе:

- охранный зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), представленных в составе научно-проектной документации «Проект

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке: границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», в составе:

- охранный зона (ОЗ),

согласно приложению № 1 к заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы,

а также требования к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), отображенные в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение №1. Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», на 2 л.
2. Приложение №2. Историко-культурный опорный план. Схема «Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия М 1:5000. Главные ценные виды на объект культурного наследия»; Материалы фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения (архивной и по состоянию на 2023 год) на 7 л.
3. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», от 12 сентября 2023 г. на 3 л.
4. Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон

охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», от 19 сентября 2023 г. на 2 л.

В соответствии с п. 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанная ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

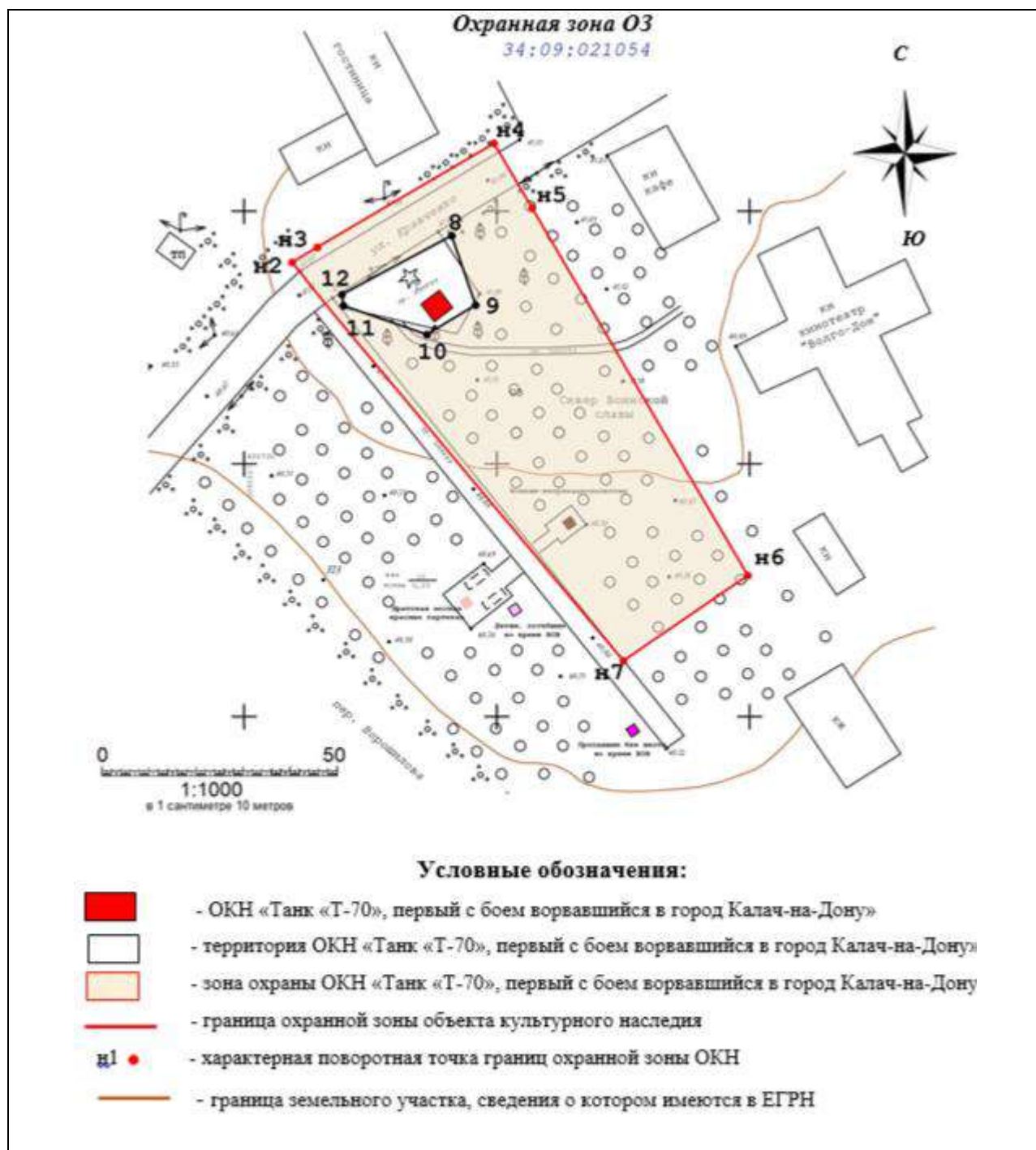
Дата оформления заключения экспертизы – 19 сентября 2023 года.

***Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону»,
23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г.
Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»***



-  территория объекта культурного наследия «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы
-  охрannая зона объекта культурного наследия «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы
-  «Братская могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, в борьбе за власть Советов»
-  охрannая зона объекта культурного наследия «Братская могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, в борьбе за власть Советов»

*Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-
Дону, сквер «Воинской славы»*



Историко-культурный опорный план.



Архивные материалы.



Дата съемки 12 декабря 1942 год. Автор неизвестен



Текущая фотофиксация объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном его окружении по состоянию на 2023 год.

Съемочная точка №2 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с северо-западной стороны



Съемочная точка №3 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с северной стороны.



Съемочная точка №4 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с северо-восточной стороны.



Съемочная точка №5 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с восточной стороны.



Съемочная точка №6 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с юго-восточной стороны.



Съемочная точка №7 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с юго-восточной стороны.



Съемочная точка №8 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с юго-западной стороны.



Съемочная точка №9 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с юго-западной стороны.



Съемочная точка №10 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с западной стороны.



Съемочная точка №11 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с северо-западной стороны.



Съемочная точка №16 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с южной стороны.



Съемочная точка №17 (17.07.2023 г. автор Макарычева Е.Г.) Вид с юго-западной стороны.



ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»

г. Казань, г. Ижевск

12 сентября 2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121.

**Девятова Нина
Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176.

**Нестеренко
Игорь Михайлович**

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

- 1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: *Авксентьева Ольга Николаевна; Нестеренко Игорь Михайлович; Девятова Нина Павловна*

- 2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Нестеренко Игоря Михайлович.**

- 3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

О.Н. Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

- 4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М.Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы»

г. Казань, г. Ижевск

19 сентября 2023 года

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности 34 года. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557

Член экспертной комиссии:

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Нестеренко И.М.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Нестеренко И.М., Девятову Н.П.

Решили:

1. **Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в г. Калач-на-Дону», 23.XI.1942 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер «Воинской славы», в составе:**

- охранная зона (ОЗ),

а также требований к градостроительным регламентам в границах его охранной зоны (ОЗ), представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Танк «Т-70», первый с боем ворвавшийся в город Калач-на-Дону», по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, сквер Воинской славы», разработанной в 2023 г. ООО «Бюро технических и кадастровых инженеров», **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и** рекомендуются к утверждению в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова