

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть
Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский
(ЕГР ОКН № 341711123870005)



2024 год

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть
Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский
(ЕГР ОКН № 341711123870005)

Волгоградская область,
 Урюпинский р-он, хут. Первомайский
 г. Москва, г. Омск, г. Ульяновск

21 января 2024 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (действующая редакция).

Дата начала проведения экспертизы	10 декабря 2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21 января 2024 г.
Место проведения экспертизы	Волгоградская область, Урюпинский р-он, хут. Первомайский; г. Москва; г. Омск, г. Ульяновск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» (ИНН 3442041016 ОГРН 1023402633495 ОКПО 46048733), юридический адрес 400001, Волгоград, ул. Канунникова, д.6/1, пом. 311
Разработчик проектной документации	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» (ИНН 3442041016 ОГРН 1023402633495 ОКПО 46048733), юридический адрес 400001, Волгоград, ул. Канунникова, д.6/1, пом. 311
Состав экспертной комиссии	
Председатель экспертной комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Хаутиев Шарпудин Маулиевич
Образование	Высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814; «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817 (Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия);

	Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры» ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» Минобрнауки России, 2022 г., диплом о профессиональной переподготовке № 5126 от 25.02.2022 (Градостроительство)
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	1-й заместитель директора Государственного дворцово-паркового музея-заповедника «Останкино и Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 3493 от 25.12.2023 г., объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

	наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия</i>
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Свешникова Ольга Алексеевна
Образование	Высшее
Специальность	«История», диплом Г-1 № 483643 Повышение квалификации в 2020 году – ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 №162410152738, регистрационный номер 21532
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	37 лет (по профилю экспертной деятельности)
Место работы и должность	- член Совета Ульяновского регионального отделения ВООПИиК; - член Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 09 ноября 2021 г. № 1809: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия.</i>
Член экспертной комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	40 лет
Место работы и должность	Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, эксперт ООО «Экспертное бюро», директор ООО «Строймир»
Реквизиты решения Министерства	Приказ Министерства культуры Российской

культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Федерации от 20.09.2022 №1690 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
---	--

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов в составе: Хаутиев Шарпудин Маулиевич, Свешникова Ольга Алексеевна, Удина Наталья Леонидовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами или работниками, а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (действующая редакция);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (действующая редакция);
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Закон Волгоградской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области» от 1 июля 2009 года №1908-ОД (с изменениями на 29 июня 2021 года);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (действующая редакция);
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972 (действующая редакция);
- ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования» утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 октября 2020 г. № 936-ст.;
- Постановление Волгоградской областной Думы «О постановке на государственную историю охрану памятников и культуры Волгоградской области» № 62/706 от 5 июня 1997 г. (действующая редакция);
- Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25.09.2013 г. № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

– Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 07.11.2023 г. № 519 «Об утверждении границ и режимов использования территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Урюпинского района Волгоградской области»;

– Приказ от 09.12.2020 г. № 438 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Урюпинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон»;

– Паспорт объекта культурного наследия по новой форме от 15.05.2020 г. (регистрационный номер объекта в ЕГР ОКН: 341711123870005);

– Учётная карточка воинского захоронения от 01.10.2014 г.

В проекте использованы:

– Решение Совета депутатов Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 03.07.2014 г. № 7/38 «Об утверждении генерального плана Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области»;

– Постановление Главы Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 23.06.2016 г. № 40 «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Салтынского сельского поселения на 2016 – 2020 гг. и с перспективой до 2032 года»;

– Постановление от 02.12.2019 г. № 654 «О внесении изменений в ПЗЗ»;

– Постановление Администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 22.04.2020 г. № 184 «О принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Акчернского, Беспаловского, Большинского, Бубновского, Верхнебезымянковского, Вишняковского, Добринского, Дубовского, Дьяконовского, Искринского, Котовского, Краснянского, Креповского, Михайловского, Окладненского, Ольшанского, Петровского, Россошинского, Салтынского, Хоперопионерского сельских поселений Урюпинского муниципального района Волгоградской области».

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005) (Шифр: 959-2/12) (далее – Проект, Проект зон охраны), выполненная в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» (далее – Авторы, Разработчики).

Цель экспертизы:

Целью государственной историко-культурной экспертизы является определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

– установления зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский;

– установления на основании п.2 и п.4 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ режимов использования земель и земельных участков и на основании п.3 статьи 34

Федерального закона 73-ФЗ, требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (далее - Объект, Объект культурного наследия).

Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005) (Шифр: 959-2/12) представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

№ главы	Наименование
	Введение
Раздел 1	Исходно-разрешительная документация
1.1	Исходно-разрешительная документация
1.2	Нормативная документация
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия
2.1	Местоположение и описание объекта культурного наследия. Ситуационный план
2.2	Современная градостроительная ситуация и структура землепользования
2.3	Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах
2.4	Сведения о существующих природных объектах и территориях
2.5	Документация территориального планирования (генеральный план).
2.6	Фотофиксация существующего положения:
	2.6.1 Схема фотофиксации
	2.6.2 Материалы фотофиксации
2.7	Историко-культурные исследования
	2.7.1 Историческая справка
	2.7.2 Историко-культурный опорный план
	2.7.3. Ландшафтно-визуальный анализ и композиционные связи
	2.7.4. Библиография
2.8	Обоснование состава зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г.
2.8.1	Схема координат поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия
2.8.2	Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия
2.8.3	Текстовое описание зон охраны объекта культурного наследия
2.8.4	Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия
Раздел 3	Материалы для утверждения проекта границ зон охраны
3.1	Проект Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об установлении зон охраны объекта

	культурного наследия регионального значения наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский
3.2	Описание местоположения границ зон охраны, сведения о зоне охраны, местоположении границ зоны охраны объекта культурного наследия (Проект приложения № 1 к Приказу)
3.3	План границ зон охраны объекта культурного наследия (проект Приложения № 2 к Приказу)
3.4	Текстовое описание местоположения границ зон охраны (проект Приложения № 3 к Приказу)
3.5	Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны (проект Приложения № 4 к Приказу)

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, не имеется.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) Проекта;

- проведено аналитическое изучение материалов проектной документации (Проекта), в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

- обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории;

- научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

По результатам проведенной работы установлено, что представленный на экспертизу Проект зон охраны является достаточным для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Проектирование выполнено с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства, землепользования, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

При разработке Проекта использованы картографические подосновы по состоянию на 2023 г., осуществлена фотофиксация Объекта культурного наследия и прилегающей территории. Выявлены точки наилучшего зрительного восприятия Объекта.

Исследование проводилось на основании архивных материалов и библиографических источников. В исследовательской работе были использованы публичная кадастровая карта (<http://pkk/rosreestr.ru>), геоинформационная система ГИС, а также открытые источники.

Проект зон охраны включает три Раздела, содержит подробные текстовые, иллюстративные и графические материалы. Границы зон охраны имеют текстовое и координатное описание.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Объектом данной экспертизы является Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005) (Шифр: 959-2/12), выполненная в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна».

В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения и включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями федерального законодательства.

Сведения об объекте культурного наследия по данным Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Наименование объекта: значения **Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов.**

Адрес объекта: **Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский.**

Регистрационный номер: **341711123870005.**

Категория историко-культурного значения: **региональный.**

Вид объекта культурного наследия: **памятник.**

Общая видовая принадлежность: **памятник истории.**

Дата создания: **1918-1920 гг., 1928 г.**

Реквизиты правового акта о постановке на охрану: **Постановление Волгоградской областной Думы «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» от 05.06.1997 № 62/706 (номер по списку 2139. 23).**

Иные сведения:

Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден Приказом Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 г. № 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании Постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. № 62/706 «О

постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Границы территории Объекта культурного наследия утверждены Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 07.11.2023 г. № 519 «Об утверждении границ и режимов использования территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Урюпинского района Волгоградской области».

Защитные зоны Объекта культурного наследия утверждены от 29 декабря 2020 г. Приказом от 09.12.2020 г. № 438 «Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Урюпинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон»

Зоны охраны Объекта культурного наследия не установлены и не утверждены.

Экспертной комиссией принято решение при подготовке Акта историко-культурной экспертизы использовать данные об Объекте, указанные в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Краткие исторические сведения.

Точная дата основания хутора Первомайский (историческое наименование Моргуновский) не установлена. Хутор относился к юрту станицы Михайловской. Само слово «юрт» у донских казаков означало все земельные владения или угодья того или иного их городка. В совокупности им назывались все леса, озера и реки с их промыслами: звериными и рыбными ловлями, бортными урожаями, степные и луговые пастбища как для конских табунов и для скота, отар овец, а также и пахотные земельные участки. После 1704 года, когда казачьи городки стали именоваться станицами, их земельные и другие владения удержали старое название - юрта.

В настоящее время хутор Первомайский входит в состав Салтынского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области. Административным центром Салтынского сельского поселения является хутор Салтынский, расположенный рядом с рекой Салтынкой и названный по имени этой реки. В переводе с татарского означает - косая дорога к воде. Хутор расположен в северо-западной части Салтынского сельского поселения при станции Калмык Юго-восточной железной дороги.

В девяностых годах XIX столетия была построена железная дорога Харьков-Балашов, которая на участке Новохоперск-Поворино пересекла территорию Михайловского юрта, здесь была определена станция, получившая название от близлежащее крупное село Воронежской губернии – Калмык. Вскоре возле нее возник казачий хутор. Атаманом станицы Михайловской в то время был казачий офицер Степан Тихонович Моргунов (1863 -1941 гг.), который избирался казаками четыре раза и был атаманом двенадцать лет в ст. Михайловской. При станции он построил паровую мельницу (вероятно, находилась в районе существующего в настоящее время переулк Мельничный) и, чтобы увековечить свою фамилию, возникший при ней хутор назвал Моргуновским. Согласно переписи 1897 г. на ст. Калмык на железнодорожных землях проживало 56 человек.

На карте Западной части России Шуберта 1826-1840 гг. хутор Моргуновский не показан, его местоположение можно определить по обозначенному населённому пункту Сластунов Калмыцкий, в районе которого в 1895 г. будет открыта железнодорожная станция Калмык, рядом с которой и возник хутор Моргуновский (ныне – хутор

Первомайский). Железнодорожная станция Калмык впервые обозначена в Атласе Шмидта. 1903 г.

В конце 1917 г. – начале 1918 г. в Хоперском округе активно распространяется советская власть.

Во время Гражданской войны хутор Первомайский был важным стратегическим объектом, поскольку находился на отрезке железной дороги Таловая-Новохоперск-Поворино-Филоново, по которому в центр России из Царицына отправлялся хлеб. За обладание этим отрезком между красной и белой армиями развернулась острая борьба. Станция Калмык, расположенная в хуторе, имела дорожное сообщение через ст. Михайловскую со ст. Урюпинской, что тоже было важно со стратегической точки зрения.

В 1918 г. территория хутора была преимущественно под контролем Красной армии. В то время, когда в июне – начале июля 1918 г. за ст. Урюпинскую шли ожесточенные бои, Поворинский участок фронта с Новохоперском и близлежащими к нему хуторами Первомайским, Уваровским и др. входил в зону подконтрольную Бригаде Р.Ф. Сиверса. Против Сиверса, дислоцировавшегося на левом берегу Хопра, и группы Лотоцкого - на правом берегу, действовала белоказачья Хоперская дивизия И.З. Гаврилова. Линия фронта на этом участке была переменчивой. Если в середине июня 1918 г. основная линия соприкосновения сторон проходила в непосредственной близости от ст. Урюпинской, то неделю спустя - уже через хутора Нижнеантошинский, Беспаловский, ст. Михайловскую и х. Бугровский. Еще через неделю - опять у ст. Урюпинской. К концу августа белоказаки все-таки заняли большую часть территории Хоперского округа.

Основные боевые действия в х. Первомайский пришлось на 1919 г. Ситуация в Хоперском округе была напряженной, особенно в северной его части. На территории хутора действовала 9-я армия РККА, в состав которой числились 14-я и 15-я дивизии, 16-я дивизия Киквидзе, 23-я дивизия Миронова. В состав 14-й дивизии входил 124-й стрелковый полк.

10 января 1919 г. 9-я армия перешла в наступление, но в жестоких боях с белоказачьей бригадой из Хоперского отряда Аврамова понесла тяжелые потери. В особенно трудном положении находился 124-й стрелковый полк, который вел ожесточенные бои в районе х. Бугровского и х. Первомайского. Погибшие в этих боях красноармейцы и были захоронены в х. Первомайском.

С 1928 года хутор Первомайский находился в составе Новониколаевского района Хоперского округа (упразднен в 1930 году) Нижне-Волжского края (с 1934 года - Сталинградского края). С 1935 года - в составе Хоперского района Сталинградского края (с 1936 года Сталинградской области, с 1954 по 1957 год район входил в состав Балашовской области). После войны - включен в состав совхоза «Салтынский» (совхоз «Салтынский» был создан на базе укрупненного колхоза имени Калинина с присоединением к нему хозяйств хуторов Бугровского, Первомайского и Фирсовского).

Решением Сталинградского облисполкома от 23.04.1959 г. № 10/211, в Хоперском районе был упразднен Первомайский сельсовет, с передачей его территории в состав Салтынского сельсовета. В этом же году в связи с упразднением Хоперского района Салтынский сельсовет был передан в состав Урюпинского района, где и находится в настоящее время.

Краткие исторические сведения на Объект культурного наследия и его описание.

По информации, представленной в Проекте, исследуемый Объект культурного наследия расположен в центральной части хутора Первомайский на улице Центральная на расстоянии около 35 м к северо-востоку от железнодорожной станции Калмык. Памятник посвящен красноармейцам, павшим в боях в борьбе за советскую власть. Количество и фамилии захороненных не установлены.

Территория, где находится Объект, сохранила планировочную структуру, характерную для данной местности во время Гражданской войны. В соответствии с данными в учетной карточке воинского захоронения от 01.10.2014 г. размеры рассматриваемого захоронения – 5,5 х 7 м».

По сведениям Разработчиков Проекта: «По воспоминаниям местных жителей, здесь были захоронены не только бойцы Красной армии, но и Белой. Также вероятна версия, что в эту же братскую могилу впоследствии были похоронены (это точно не установлено) и китайцы, сражавшиеся на стороне Белых (белокитайцы).

В годы Великой Отечественной войны в братскую могилу вероятно могли быть подхоронены военнослужащие, скончавшиеся от ран в тыловых госпиталях на территории Урюпинского района».

В 1928 г. на могиле был установлен обелиск в виде усечённой четырехгранной пирамиды, выполненный по типовому проекту, материал исполнения - бетон. Первоначально был увенчан пятиконечной звездой, в настоящее время на месте звезды - металлический шестиконечный православный крест. Высота обелиска (без креста) – 2,1 м. Первоначальный текст надписи на мемориальной доске, установленной в нише: «Слава павшим борцам революции 1917 г.».

В результате проведённых в 2021–2022 гг. ремонтно-реставрационных работ обелиск был облицован металлическими листами, окрашенными в серый цвет. С фронтальной стороны обелиска установлена мемориальная доска с надписью: «Памятник участникам Гражданской войны (братская могила)».

По сведениям Разработчиков Проекта обелиск установлен непосредственно над могилой, которая первоначально была огорожена прямоугольной в плане деревянной оградой-штaketником (высота ок. 1 м), позднее замененной на металлическую. В настоящее время территория могилы обнесена металлической оградой простого рисунка, высотой ок. 1 м, окрашена масляной краской в серый цвет. Первоначальная и все последующие ограды устанавливались по границе могилы.

С лицевой (северо-западной) стороны обелиска расположен прямоугольной формы цветник, выполненный из бетона.

Сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории, в отношении которой проведены историко-культурные исследования.

Согласно информации, представленной в Проекте, в границах исследуемой территории кроме исследуемого Объекта культурного наследия расположен объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1943 г., 1951 г. (ЕГР ОКН № 341711123860005); выявленные объекты культурного наследия; объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия в границах территории отсутствуют.

Материалы ранее разработанных проектов зон охраны объекта культурного наследия, в отношении которого проведены историко-культурные исследования.

Авторами Проекта представлена информация о том, что на момент разработки Проекта сведения об иных разработанных проектах зон охраны в отношении исследуемого Объекта культурного наследия отсутствуют.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

В соответствии с частью 7 подпунктом 7.3 ГОСТ Р 59124-2020 Авторами Проекта

представлен библиографический список:

1. Монография Т.А. Павловой «Засекреченная трагедия: гражданское население в Сталинградской битве» (Волгоград, изд-во «Перемена». 2005.);
2. Епифанов А.Е. «Сталинградские органы внутренних дел в борьбе с гитлеровскими военными преступниками (1942–1943 гг.) // HistoriaProvinciae – Журнал региональной истории. 2019. Т. 3. № 1. Стр. 318–370;
3. А.В. Гайдашев «Чрезвычайная государственная комиссия по расследованию злодеяний немецко-фашистских захватчиков и их сообщников в период Великой Отечественной войны (на материалах Сталинградской области) // Вестник Челябинского государственного университета. 2013. № 6 (297). История. Вып. 54. Стр. 53–56.
4. Рассекреченная недавно «Особая папка» партийного архива Волгоградского обкома КПСС на 189 страницах - начато 1 октября 1942 г. окончено 13 августа 1943 г. (ЦДНИВО, фонд № 13, дело № 306, опись 114).
5. Боевой восемнадцатый. Осень // Урюпинский форум. – URL: <https://forum.urup.ru/threads/boevoy-vosemnadcatyj-osen.70375/>
6. Боевой путь блиновцев: история боев и походов 5 Ставропольской им. тов. Блинова кавалерийской дивизии, 1919–1929. – [Ставрополь]: Северный Кавказ, 1930. – 235 с. – URL: <http://elibr.shpl.ru/ru/nodes/36278-boevoy-put-blinovtsev-istoriya-boev-i-pohodov-5-stavropolskoy-im-tov-blinova-kavaleriyskoy-divizii-1919-1929-stavropol-1930#mode/grid/page/57/zoom/1>
7. Венков А.В. Атаман Краснов и Донская армия в 1918 году / А.В. Венков. – М.: Вече, 2008. – 480 с. – URL:
8. Восстание казаков и бои в Хоперском округе, весна-лето 1918 года // Урюпинский форум. – URL: <https://forum.urup.ru/threads/vosstanie-kazakov-i-boi-v-hopjorskom-okruge-vesna-let-1918-goda.73844/>
9. Девятнадцатый год. Гражданская война в Хоперском округе. 1919 год // Урюпинский форум. – URL: <https://forum.urup.ru/threads/devjatnadcatyj-god-grazhdanskaja-vojna-v-hopjorskom-okruge-1919-god.75355/>
10. Материалы Салтынской сельской администрации.
11. Материалы Урюпинского художественно-краеведческого музея.
12. Материалы Урюпинского районного историко-краеведческого музея.
13. Приказ Всевеликому войску Донскому № 1. г. Новочеркасск. 4/17 мая 1918 г. // ГАВО Ф. Р-346. Оп. 1. Д. 59. Л. 4–8.
14. Смутное время 1913–1920 годов глазами священника // Казачий круг. 8 ноября 2010. – URL: <http://www.kazachiy-krug.ru/stati/religija/smutnoe-vremja-1913-1920-godov>
15. Урюпинск в годы гражданской войны // История и природа Урюпинского края / Под ред. А.С. Скрипника. – URL: http://urupinsk.org/publ/khronologija_razvitija_goroda_urjupinska/urjupinsk_v_gody_grazhdanskoj_vojny/4-1-0-47
16. Казаков, С. / Хоперский округ. Казачьи населенные пункты Всевеликого войска Донского в 1918 году // Материал с сайта.- URL: <http://nativregion.narod.ru/gladkoff1/hoper2.html>
17. Журнал "ПОДЪЕМ", № 2. – 2004. Материал с сайта. – URL: <http://www.hrono.info/text/podyem/lash.html>
18. Материал с сайта archive.org / Столица российской провинции. Хутор Салтынский. - URL: <http://urupinsk.org/publ/3-1-0-33>
19. Картографический материал с сайта www.etomesto.ru. – URL: http://www.etomesto.ru/map-volgograd_topographic-map/
20. Список населенных мест области войска Донского по первой всеобщей переписи населения Российской Империи, 1897 года: Ч. 2-3

21. История административно-территориального деления Сталинградского (Нижеволжского) края. 1928-1936 гг. : Справочник / Сост.: Д. В. Буянов, Н. С. Лобчук, С. А. Норицына. - Волгоград: Волгоградское научное издательство, 2012. - 575 с.

22. Хопёрский // История административно-территориального деления Волгоградской (Сталинградской) области. 1936-2007 гг.: Справочник. в 3 т. / Сост.: Д. В. Буянов, Т. И. Жданкина, В. М. Кадашова, С. А. Норицына. - Волгоград: Перемена, 2009. - Т. 3

23. Хутор Салтынский - Станицы и хутора Урюпинского района - Дайджест города Урюпинск. Дата обращения: 17.05.2023 г. – URL: <http://urupinsk.org/publ/3-2>

24. Материалы с сайта wikipedia.org. - URL: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Калмык_\(станция\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Калмык_(станция))

25. Материалы с сайта wikipedia.org. - URL: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Первомайский_\(Урюпинский_район\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Первомайский_(Урюпинский_район)).

Общие сведения о Проекте.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005) (Шифр: 959-2/12), выполненная в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» состоит из введения и трёх разделов:

Введение.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Раздел 3. Материалы для утверждения проекта границ зон охраны

Характеристика проектной документации.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия, представленные Разработчиками в Проекте зон охраны в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Во Введении Разработчики определили цели и задачи Проекта зон охраны.

Цели проекта:

- установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон, обеспечивающих сохранность Объекта в его историко-градостроительной и природной среде.

Задачи проекта:

- составление документации, содержащей текстовое и графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия (в виде карты (схемы) границ);

- формирование перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Также задачей Проекта по информации Авторы является «определение территории, связанной с объектом культурного наследия исторически и функционально, являющейся его неотъемлемой частью и установленной в соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»».

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

Разработчиками Проекта была изучена исходно-разрешительная и нормативная документация в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский.

В данном разделе Авторами представлены выкопировки из нормативно-правовых актов в отношении исследуемого Объекта, а также копия его паспорта.

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Раздел содержит обобщённые результаты историко-архивных и историко-библиографических изысканий: исторические сведения об исследуемой территории (о развитии хутора Первомайский Урюпинского района Волгоградской области и событиях времён Гражданской войны); историческая справка на Объект культурного наследия; описание Объекта; фотоиллюстрации; библиография; графические материалы.

В соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» и частью 7 пунктом 7.3 ГОСТ Р 59124-2020 Авторами Проекта представлен Историко-культурный опорный план (п.2.7.2.)

В соответствии с информацией Проекта для разработки историко-культурного опорного плана объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г. расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский определена территория исследования: «Границы исследуемой территории, в пределах которых разрабатывается проект зон охраны объекта культурного наследия, установлены условно. Границы исследуемой территории включают: территорию хутора Первомайский, прилегающую к объекту культурного наследия, часть территории, прилегающую к железнодорожному полотну, также захватывает объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» и проезжую часть (ул. Центральная)».

Текстовая часть сопровождается графическими материалами - «Историко-культурный опорный план», М 1:3000 (Схема 11).

На Историко-культурном опорном плане показаны объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; объекты исторической застройки железнодорожной станции Калмык; жилая и производственная и административная застройка; Троицкая церковь, земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ), планировочная структура хутора и прилегающая к центральной части хутора Первомайский территория (до ул. Привокзальная), где происходили события времен Гражданской войны

Разработчиками проанализированы особенности сложившейся структуры землепользования территории исследования: «Хутор Первомайский представляет собой

компактный населенный пункт, который расположен в северо-западной части Салтынского сельского поселения, протянувшись на расстояние более 2 километра с юго-запада на северо-восток и на расстояние около 2 километров с запада на восток.

Дома с приусадебными участками располагаются вдоль главной улицы в центральной части хутора (ул. Центральная). Ориентация домов по оси северо-запад – юго-восток. Юго-западнее территории х. Первомайский находится озеро Глинкино.

Вдоль ул. Центральная, по направлению с юго-запада на северо-восток проходят линии электропередач ВЛ 10 и 0,4 кВ и асфальтированная дорога, соединяющая хутор Первомайский с хутором Салтынский. Основными транспортными артериями являются две основные улицы в жилой застройке хутора Первомайский – ул. Центральная и ул. Пролетарская, эти улицы обеспечивают связь внутри жилых территорий и с главными улицами по направлениям с интенсивным движением».

Исследуемый Объект находится в зоне, где расположены объекты общественно-делового назначения, рядом находится зона объектов транспортной инфраструктуры, относящиеся к железнодорожной станции Калмык.

Разработчиками представлен фрагмент публичной кадастровой карты, на которой обозначены границы сформированных земельных участков в центральной части хутора Первомайский, прилегающих к рассматриваемому Объекту культурного наследия.

Графическая часть Раздела представлена следующими Схемами:

- Административно-территориальное деление Волгоградской области;
- Урюпинский район Волгоградской области;
- Салтынское сельское поселение Урюпинского района;
- Территория хутора Первомайский Салтынского сельского поселения;
- Ситуационный план;

- Территория, прилегающая к братской могиле. Топографическая карта с указанием местоположения объекта культурного наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г.;

- х. Первомайский. Публичная кадастровая карта. Фрагмент;

В соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Авторами Проекта выполнен ландшафтно-визуальный анализ территории (п.2.7.3.)

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г. расположен в центральной части хутора Первомайский на ул. Центральная на расстоянии около 35 м к северо-востоку от железнодорожной станции Калмык.

Обелиск установлен в 1928 г. По информации в Проекте памятник «имеет относительно небольшие размеры (высота без креста 2,1 м, основание 1,5 x 1,5 м), не играет роли доминанты или градостроительного акцента не предназначен для восприятия его с дальних точек обзора. Наилучшее восприятие памятника - с северо-запада (фронтальный вид)».

На прилегающей к обелиску территории при станции есть старовозрастные деревья (тополя). Рельеф местности относительно ровный. В настоящее время памятник находится в ухоженном состоянии.

Разработчиком Проекта проведена фотофиксация Объекта культурного наследия. В ходе фотофиксации осуществлена фотосъемка с наиболее характерных точек. При этом точки выбирались по следующим критериям: фотофиксация с удаленных точек с целью определения границы частичной или полной видимости Объекта культурного наследия с высоты человеческого роста; фотофиксация с незначительного удаления с учетом

рельефа местности и характера антропогенного воздействия на окружающую территорию с целью выявления степени их влияния на визуальное восприятие объекта; фотофиксация, определяющая места видового раскрытия исследуемого Объекта с учетом различимости его деталей и особенностей; фотофиксация прилегающей территории в качестве дополнительного иллюстративного материала к обоснованиям Проекта зон охраны. Результаты фотофиксации представлены на Схеме фотофиксации (п. 2.6.1).

Визуальное восприятие объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», 1918-1920 гг., 1928 г. обусловлено ещё и тем, что прилегающая территория является территорией при железнодорожной станции. Основным визуальным направлением обзора исследуемого объекта культурного наследия является северо-западное направление (фронтальный вид)».

Авторы Проекта по результатам ландшафтно-визуального анализа, материалам историко-культурных и натурных исследований в целях обеспечения целостного восприятия Объекта культурного наследия в присущей ему историко-градостроительной и природной среде предлагают установить для Объекта следующие зоны охраны:

- охранный зона (ОЗ).

Охранный зона (ОЗ) объекта культурного наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г. включает в себя территорию, непосредственно к нему прилегающую, исключая утверждённую территорию Объекта культурного наследия, границы которой проходят по основанию памятника-обелиска и являются внутренней границей охранный зоны (ОЗ) Объекта.

В Разделе представлены текстовое и графическое описание зон охраны (охранной зоны (ОЗ)) Объекта культурного наследия; сведения о местонахождении границ данной зоны охраны; перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Объекта (внутренняя граница охранный зоны) и внешней границы зоны охраны (охранной зоны (ОЗ)).

Местоположение границ охранный зоны (ОЗ) Объекта культурного наследия представлено в местной системе координат (МСК-34, зона 1). Составлена Схема координат поворотных (характерных) точек границ охранный зоны объекта культурного наследия.

Графические материалы представлены Схемами:

- План границ зон охраны объекта культурного. М 1:250;
- Схема координат поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия. М 1:250.

Раздел 3. Материалы для утверждения проекта границ зон охраны объекта культурного наследия.

Раздел содержит подготовленный Авторами Проект приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон», с приложениями.

В Разделе дано описание местоположения предлагаемых границ зон охраны Объекта культурного наследия (охранной зоны (ОЗ)); дано её текстовое и графическое описание.

Местоположение границ Объекта представлено в местной системе координат (МСК-34, зона 1).

Графическое описание зон охраны Объекта культурного наследия представлено на Плате границ зон охраны объекта культурного наследия М 1:250.

Проект зон охраны Объекта культурного наследия также включает в себя разработку требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны Объекта (охранной зоны (ОЗ)) в соответствии с п.3. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ.

Предлагаемый рассматриваемым Проектом особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ) разработаны исходя из требований пункта 9 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

По мнению экспертной комиссии, предложенные Проектом особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны (охранной зоны (ОЗ)) Объекта культурного наследия не противоречит требованиям законодательства в области охраны объектов культурного наследия, градостроительства и архитектуры, землепользования, выполнены в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Обоснование вывода экспертизы.

Рассмотрев Научно-проектную документацию «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)» (Шифр: 959-2/12), выполненную в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна», экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход Разработчиков к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории, а также системный характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Проект выполнен в полном соответствии с требованиями законодательства в области охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений, содержит необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Представленные в Проекте архивные и библиографические материалы, фрагменты исторических карт и планов, исторические и современные фотографии Объекта культурного наследия служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемой территории, результаты которых представлены графическими материалами.

Экспертная комиссия считает, что предложенный Авторами Проекта состав зон охраны (охранная зона (ОЗ)) Объекта культурного наследия, границы данной зоны охраны, в целом, обоснованы, могут быть поддержаны экспертами, и соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Эксперты отмечают, что проведенный Разработчиками анализ современной градостроительной ситуации и ландшафтно-визуальный анализ с определением зон видовых раскрытий Объекта культурного наследия послужили основанием для предложений по установлению границ территорий зон охраны (охранной зоны (ОЗ)) Объекта.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным.

Экспертная комиссия считает возможным поддержать предлагаемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны (охранной зоны (ОЗ)) Объекта культурного наследия, как не противоречащие требованиям законодательства в области охраны объектов культурного наследия, градостроительства и архитектуры, землепользования, выполненные в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Представленный Проект обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Статья 34. Зоны охраны объектов культурного наследия).

Выводы экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский, в составе: охранная зона (ОЗ), особого режима использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны охраны объекта культурного наследия, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)» (Шифр: 959-2/12), выполненной в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

К настоящему акту прилагаются:

Приложение 1. План границ зон охраны (охранной зоны (ОЗ)) объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский.

Приложение 2. Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский.

Приложение 3. Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский.

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии от 10 декабря 2023 г.

Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии от 21 января 2024 г.

Дата оформления заключения экспертизы, является датой его подписания членами экспертной комиссии: 21 января 2024 г.

Председатель экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свешникова

Член экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Приложение 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы

**План границ зон охраны (охранной зоны (ОЗ))
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть
Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский**



М 1:250

Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| ■ | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Зона охраны объекта культурного наследия |
| 1 | Характерные точки |

**Требования к градостроительным регламентам
в границах зон охраны объекта культурного регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть
Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский**

Охранная зона (ОЗ).

В границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объектов культурного наследия;

- реконструкция объектов капитального строительства, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров их частей (за исключением объектов существующей инженерной инфраструктуры);

- применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия, окружающую застройку и приводящих к загрязнению природной среды;

- размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, замусоривание территории, организация свалок и необорудованных мест для сбора мусора;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок.

В границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский **разрешается:**

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

- работы по благоустройству территории, которые включают:

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санации (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон); посадка новых деревьев с компактной и (или) формируемой кроной;

- разбивка газонов и цветников;

- организацию автоматического полива зеленых насаждений;

- установку отдельно стоящего оборудования уличного освещения, организацию ночной подсветки объекта культурного наследия;

- установку малых архитектурных форм (урн, скамеек и прочее);

- установку систем видеонаблюдения;
- установку средств ориентирующей (навигационной) информации высотой не более 3,0 м;
- размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Проведение на земельных участках, смежных с границей территории объекта культурного наследия, всех видов работ осуществляется при наличии в составе проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

Приложение 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы

**Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть
Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу:
Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский
(далее – Объект)**



Общий вид Объекта с северо-запада на фоне железнодорожного полотна станции Калмык и фрагмента здания станции. Фото 2023 г.



Общий вид Объекта с юго-запада. На дальнем плане улица Центральная. Фото 2023 г.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)»

г. Москва, г. Омск, г. Ульяновск,

10 декабря 2023 г.

Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 3493 от 25.12.2023 г.).

Свешникова Ольга Алексеевна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 09.11.2021 г. № 1809).

Удина Наталья Леонидовна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.09.2022 №1690).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав экспертной комиссии: Ш.М. Хаутиев, О.А. Свешникова, Н.Л. Удина.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Ш.М. Хаутиева, ответственным секретарем Экспертной комиссии – О.А. Свешникову.

3. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений, основные направления работы экспертной комиссией:

1. В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 30, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением

Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Члены Экспертной комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение. Принятое решение Экспертной комиссии объявляет председатель Экспертной комиссии. Ответственный секретарь экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Протоколов экспертной комиссии. Председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнить свои обязанности или отказ от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих и итогового заседаний.

Протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели:

Научно-проектную документацию «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)»» (шифр: 959-2/12), выполненную в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна», которая представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

№ главы	Наименование
	Введение
Раздел 1	Исходно-разрешительная документация
1.1	Исходно-разрешительная документация
1.2	Нормативная документация
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия
2.1	Местоположение и описание объекта культурного наследия. Ситуационный план
2.2	Современная градостроительная ситуация и структура землепользования
2.3	Сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах
2.4	Сведения о существующих природных объектах и территориях
2.5	Документация территориального планирования (генеральный план).
2.6	Фотофиксация существующего положения:
	2.6.1 Схема фотофиксации

	2.6.2 Материалы фотофиксации
2.7	Историко-культурные исследования
	2.7.1 Историческая справка
	2.7.2 Историко-культурный опорный план
	2.7.3. Ландшафтно-визуальный анализ и композиционные связи
	2.7.4. Библиография
2.8	Обоснование состава зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г.
2.8.1	Схема координат поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия
2.8.2	Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия
2.8.3	Текстовое описание зон охраны объекта культурного наследия
2.8.4	Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия
Раздел 3	Материалы для утверждения проекта границ зон охраны
3.1	Проект Приказа Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский
3.2	Описание местоположения границ зон охраны, сведения о зоне охраны, местоположении границ зоны охраны объекта культурного наследия (Проект приложения № 1 к Приказу)
3.3	План границ зон охраны объекта культурного наследия (проект Приложения № 2 к Приказу)
3.4	Текстовое описание местоположения границ зон охраны (проект Приложения № 3 к Приказу)
3.5	Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны (проект Приложения № 4 к Приказу)

Решили:

- каждый эксперт Экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству;
- дополнительные материалы не требуются.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили: утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня	Ответственные исполнители
10 декабря 2023 г.	Организационное заседание экспертной комиссии.	Ш.М. Хаутиев, О.А. Свешникова, Н.Л. Удина

21 января 2024 г.	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.	Ш.М. Хаутиев, О.А. Свешникова, Н.Л. Удина
----------------------	--	---

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии
 Ответственный секретарь экспертной комиссии
 Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев
 О.А. Свешникова
 Н.Л. Удина

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)»

г. Москва, г. Омск, г. Ульяновск,

21 января 2024 г.

Присутствовали (дистанционно) аттестованные эксперты Министерства культуры Российской Федерации по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

Председатель экспертной комиссии:

Хаутиев Шарпудин Маулиевич - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 3493 от 25.12.2023 г.).

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Свешникова Ольга Алексеевна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 09 ноября 2021 г. № 1809).

Член экспертной комиссии:

Удина Наталья Леонидовна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.09.2022 №1690).

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
2. Принятие решения о подписании Акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче Акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: оформить текст вывода Акта государственной историко-культурной экспертизы в нижеследующей редакции:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920 гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский, в составе: охранный зона (ОЗ), особого режима использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны охраны объекта культурного наследия, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов», 1918-1920

гг., 1928 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Первомайский (ЕГР ОКН № 341711123870005)» (Шифр: 959-2/12), выполненной в 2023 году ООО «Научно-проектное объединение архитектуры, градостроительства и дизайна» **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

По 2-му вопросу:

1. Ответственному секретарю экспертной комиссии О.А. Свешниковой направить на подпись оформленный текст заключения (Акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов. Решение принято единогласно.

2. Хаутиеву Ш.М., Свешниковой О.А., Удиной Н.Л. произвести подписание подготовленного заключения (Акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Решение принято единогласно.

3. Передать заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с квалифицированными электронными подписями экспертов. Решение принято единогласно.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии
Ответственный секретарь экспертной комиссии
Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев
О.А. Свешникова
Н.Л. Удина