

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: «Проведение
работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения
"Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)»
Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023

г. Волгоград

10 апреля 2024 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения	11.03.2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	10.04.2024 г.
Место проведения экспертизы	г. Волгоград, г. Севастополь, г. Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Лиммат»
Исполнитель экспертизы	Рязанцев М. С. (г. Севастополь) Зайцева Д. А. (г. Санкт-Петербург) Михайловская Г.В. (г. Санкт-Петербург)
Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью «Лиммат» г. Волгоград (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.)

1. Сведения о экспертах:

Председатель экспертной комиссии.

Рязанцев Михаил Сергеевич, образование – высшее, стаж работы - 20 лет; реквизиты аттестации: приказ Министерства культуры России от 14.08.2020 г. № 2423;

объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии.

Зайцева Дарья Александровна, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 21 лет, место работы - ООО "Коневские Реставрационные Мастерские" (должность – искусствовед).

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению следующих объектов государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК № 2483 от 24.08.2023 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

Эксперт-член экспертной комиссии.

Михайловская Галина Викторовна, образование высшее – Ордена Трудового

Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, специальность – архитектор. Стаж работы – 45 года. Архитектор-реставратор первой категории (Приказ МК РФ от 12.03.2020 № 347).

Место работы – ООО «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО») (должность – эксперт). Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 11.10.2021г. № 1668). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

2. Ответственность экспертов.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (в действующей редакции).

Настоящим подтверждаем, что мы: председатель экспертной комиссии Рязанцев М.С.; ответственный секретарь экспертной комиссии Зайцева Д.А.; член экспертной комиссии Михайловская Г.В., предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

3. Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

4. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- ГОСТ Р 55528 – 2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятников истории и культуры;
- Задание на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.12.2023 №53-09-07/7345.

5. Объект государственной историко-культурной экспертизы.

Проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023) (далее – Проект), ООО «Лиммат» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.).

6. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

7. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

8. Перечень документов, представленных эксперту. Документов и материалов, собранных при проведении экспертизы.

Проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023), представлена на электронном носителе в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ИРД	Подраздел 1 Исходно-разрешительная документация	
1.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПР	Подраздел 2. Предварительные исследования. Фотофиксация	
	Раздел 2. Комплексные научные исследования		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
2.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ИАИ	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования	
2.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ОЧ	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования	
2.3	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ТО	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования	
2.4	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-КНИ	Подраздел 4. Отчёт по комплексным научным исследованиям	
	Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению		
3.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПЗ	Подраздел 1. Пояснительная записка	
3.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-АР	Подраздел 2. Архитектурные решения	
3.3	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-КР	Подраздел 3. Конструктивные решения	
3.4	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПОР	Подраздел 4. Проект организации реставрации (строительства)	

В составе исходно-разрешительной документации:

- Выписка из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации по состоянию на 13.04.2023 г;
- Техническое задание (приложение №1 к договору № 23090209165-676-чуз-23 от 17.11.2023г);
- Письмо от частного учреждения здравоохранения «Клиническая больница «РЖД-Медицина» города Волгограда» №1574 от 18.12.2023г;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.12.2023 №53-09-07/7345;
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22.08.2023 №399 «Об утверждении границ и режимов использования территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград и Светлоярского района Волгоградской области»;
- Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18.07.2023 №329 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпус ж.д. больницы», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 7, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль железнодорожной больницы»;
- Паспорт объекта культурного наследия, утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 02.07.2015г. №1906;
- Приказ «100 от 24.02.2021г. об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, режима использования земель в границах

защитных зон (приложение №4,11);

- Технический паспорт здания поликлиники основного корпуса от 23.12.2020г;
- Постановление №62/706 от 05.06.97г. о постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области;
- Свидетельство о государственной регистрации права №002801 от 13.10.2005г;
- Ситуационный план М 1:100;
- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № КУВИ-001/2024-44412399 от 12.02.2024г (здание);
- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № КУВИ-001/2024-44418500 от 13.02.2024г (земельный участок);

9. Сведения о проведённых исследованиях.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32, 36 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 (в действующей редакции). Заключение экспертизы оформлено в виде акта.

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- обследование и натурная фотофиксация объекта;
- ознакомление с предъявленной Заказчиком документацией;
- историко-библиографические исследования на основании архивных данных и информационных источников, имеющих в открытом доступе, а также материалов, представленных Заказчиком экспертизы;
- анализ проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023);
- изучена нормативно-правовая документация, необходимая для принятия экспертного решения, а также научно-справочная литература и публикации;
- проанализированы проектные предложения по сохранению объекта культурного наследия регионального значения с точки зрения их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

10.1. Общие сведения.

На рассмотрение комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы представлена проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023).

Проектные работы по данному объекту культурного наследия

осуществлялись на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 05.12.2023 №53-09-07/7345, Описание объекта закупки Заказчика, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии.

Объект культурного наследия состоит на государственной охране в соответствии с постановлением Волгоградской областной думы № 62/706 от 05.06.97 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Предмет охраны утверждён приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 18.07.2023 №329 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпус ж.д. больницы», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 7, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль железнодорожной больницы».

Границы и режим использования объекта установлены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22.08.2023 №399 «Об утверждении границ и режимов использования территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград и Светлоярского района Волгоградской области».

10.2. Исторические сведения:

Объект культурного наследия регионального значения «Корпус ж.д. больницы» является частью объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль железнодорожной больницы», 1871 г., 1937 - 1952 г.г.

Здание расположено по нечетной стороне ул. Коммунистической, в полосе отвода железной дороги. Первое здание железнодорожной больницы (хирургический корпус) было возведено в 1871 году с введением в эксплуатацию Грязе-Царицынской железной дороги.

История больницы берет свое начало в 1894 г., когда на станции «Царицын-II» была открыта железнодорожная амбулатория, которая обслуживала железнодорожников и членов их семей, медицинскую помощь оказывали 2 врача-терапевта и 3 фельдшера. Двумя годами позже, в 1896 г. на станции Сарепта был построен стационар для работников железной дороги на 60 коек. Впоследствии в нем было размещено 85 коек, организованы хирургическое, терапевтическое, родильное и заразное (инфекционное) отделения.

Второе здание на территории больничного городка – сегодня это железнодорожная поликлиника - построено в 1912 году. В 1912 г. на ст. «Царицын-I» введена в строй железнодорожная больница, состоящая из амбулатории и стационара на 90 коек (одноэтажное кирпичное здание терапевтического отделения на 40 коек и два одноэтажных деревянных помещения, где размещался хирургический блок на 50 коек).

В 1937 г. на станции «Сталинград-I» была построена современная больница на 60 коек с поликлиникой, расположенные в том же месте, где находится сейчас поликлиника № 1. Сооружение имеет крестообразную форму, чему существует несколько объяснений. Есть версия, что такая форма была выбрана для наилучших возможностей обеспечения охраны здания, которое сравнивают со строениями военизированных или других, с особым порядком, структур. Согласно другому мнению, с самолета оно воспринималось бы вражескими летчиками как больничное

и по конвенции Красного Креста не могло подвергаться бомбардировкам. Также есть версия, что крестообразный план стал задумкой архитектора, который основывался исключительно на функциональном предназначении помещений для нужд медицинского учреждения. Назвать его типичным представителем царицынской архитектуры нельзя, ведь оно было построено по типовому проекту больничных городков России конца XIX-начала XX века. Однако мастерство царицынских каменщиков, проглядывающееся в небольших архитектурных деталях, здесь невозможно не заметить. Например, небольшие кресты под окнами, напоминающие андреевские кресты, и мелкопластичный карнизный пояс – достаточно типичные для Царицына элементы декора.

Во время Сталинградской битвы железнодорожная больница на ст. «Сталинград-I» была разрушена. В 1943 г. в подвале разрушенной поликлиники была открыта амбулатория по основным специальностям, на стационарное лечение больные направлялись в Сарептскую железнодорожную больницу. Для госпитализации неотложных больных на ст. «Сталинград-I» в бывшей прачечной больницы было размещено 10 коек. В 1948 г. на станции «Сталинград-I» было частично восстановлено старое здание железнодорожной поликлиники, где открыли стационар на 60 коек. Полностью железнодорожная больница на станции «Сталинград-I» восстановлена в 1958 г. Продолжала частично функционировать. В 1943 году в ее подвале была открыта амбулатория, а для госпитализации неотложных больных в бывшей прачечной было размещено несколько коек. Реконструкция здания осуществлялась с 1949 по 1955 гг. по проекту архитектора В. Красовского. В тот же период была благоустроена и прилегающая территория. Вокруг комплекса появилась ограда с тумбами, украшенными вазами, к сожалению, утраченными в 70-ые годы. Адрес: г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, д.7.

В 1977 г. началось строительство нового здания стационара на 400 коек на станции Садовая, который принял первых пациентов в 1986 г.

В 2004 г. больница стала негосударственным учреждением здравоохранения открытого акционерного общества «Российские железные дороги».

В настоящее время негосударственное учреждение здравоохранения «Отделенческая клиническая больница на станции Волгоград-1 ОАО «РЖД» – одно из крупнейших лечебных учреждений Волгоградской области.

В настоящее время ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г.Волгоград» — одно из крупнейших учреждений Волгоградской области. В структуру учреждения входит стационар на 330 коек, три поликлиники (в том числе стоматологическая) общей мощностью 835 посещений в смену, медпункты вокзалов ст. Волгоград-1 и ст. Котельниково, 5 здравпунктов предприятий ОАО «РЖД» и 5 кабинетов предрейсовых медицинских осмотров.

В учреждении работают 1 доктор медицинских наук, 19 кандидатов медицинских наук, 3 заслуженных врача РФ, 77 врачей высшей квалификационной категории, 42 врача первой категории. С 1987 г. на базе больницы работает кафедра клинической фармакологии и интенсивной терапии с курсами клинической фармакологии ФУВ, клинической аллергологии ФУВ Волгоградского государственного медицинского университета. Сотрудниками больницы в течение последних трех лет опубликовано более 40 научных работ.

10.3. Список источников, использованных при проведении экспертизы.

1. С.А. Аргасцева, Л.В. Гуренко. »Свод историко-архитектурного наследия Царицына-Сталинграда-Волгограда. (1589-2004гг.)». - Панорама, 2004. - С. 57-58.
2. Ретро фотографии о том как выглядел Сталинград (и Царицын) до войны.

/Электронный ресурс: URL: <https://varlamov.ru/2767627.html>.

3. Посиделки со Шкодой онлайн: Царицынская медицина: <http://xn--80aqp2ad9a.xn--p1ai/2021/01/1012-posidelki-so-shkodoy-onlayn-caricynskayamedicina.htm>).

10.4. Современное состояние объекта.

Объект культурного наследия регионального значения «Корпус ж.д. больницы», располагается по ул. Коммунистическая, в полосе отвода железной дороги. Здание крестообразное в плане, 2-этажное с подвалом, с холодным чердаком и мансардой. Центральный вход выделен шестиколонным портиком (гладкие круглые колонны на базах с ионическими капителями и каннелюрными поясами в верхней стволов колонн), также устроены крыльца для входа в крыльца зданий с ограждением.

Объект обследования – крыша здания объекта культурного наследия 1937 года постройки. Объект эксплуатируется по своему функциональному назначению. Режим эксплуатации соответствует требованиям норм.

Крыша здания по конструктивному исполнению двух типов:

- чердачная, основными несущими элементами крыши являются деревянные конструкции стропильной системы;
- мансардная, основными несущими элементами крыши являются металлические конструкции стропильной системы.

Чердачная крыша.

Несущими конструкции крыши деревянные.

Узлы сопряжения элементов стропильной системы выполнены преимущественно на стальных скобах и на врубках, отдельные узлы реализованы на гвоздях.

Основные элементы крыши делятся на подстропильную и стропильную систему.

Повреждений силового характера в основных конструктивных элементах не установлено. По наслонным стропильным ногам, прогибов превышающих предельно допустимых значений (результат визуального контроля), не зафиксировано.

В процессе обследования были выявлены следующие дефекты:

- на элементах обрешетки и стропильной системы имеются следы систематического замачивания конструкций (следствие протечек кровли), в процессе выборочной диагностики указанных конструкций выраженного повреждения структуры древесины не установлено, за исключением локальных участков стропильных ног, где фиксируются гниlostные повреждения (зафиксировано выраженное изменение цвета конструкций (побурение), с изменением структуры древесины и потерей прочности, а также, наличием глухого звука при простукивании конструкции);
- поверхностная коррозия (до 0,3 мм) стальных элементов крепления;
- по элементам стропильной системы имеются продольные трещины, возникшие преимущественно при усушке древесины и в зонах крепления металлическими скобами, трещинами фиксируются на участках преимущественно до 2.5 м. Техническое состояние элементов, имеющих трещины длиной более 2.5 м, шириной более 4 мм и глубиной 50-70 мм оценивается как ограниченно-работоспособное;
- следов нанесения эффективного антипиренового и антисептического покрытия на деревянные конструкции не зафиксировано;
- влажность древесины в зонах контроля не превышает 19%;

Состояние несущих конструкций стропильной системы чердачного помещения в целом работоспособное с отдельными ограниченно-работоспособными участками (зоны локальных протечек).

Мансардная крыша.

На момент проведения настоящего обследования конструкции мансардной крыши скрыты отделочными материалами. В коридорной части здания потолки горизонтальные. В одной части выполнено устройство подвесного потолка по системе Кнауф, в остальных частях подвесной потолок выполнен по системе Кнауф и совмещен с конструкциями подвесного потолка системы Армстронг. В кабинетах и служебных помещениях конструкции потолков выполнены наклонными по скатам крыши.

По скатам крыши выполнено устройство световых окон – однокамерные стеклопакеты в деревянном обкладе.

По результатам обследования установлено:

Скатная часть потолка мансардного помещения:

- В зоне вскрытий потолочная часть зашита гипсокартонными листами по металлическому каркасу по системе Кнауф, листы ГКЛ зашпаклеваны и окрашены вододисперсионными составами;

- Несущий каркас потолка выполнен по системе Кнауф из профиля потолочного ПП60х27 – несущий и основной профиль. Каркас выполнен по сплошной обрешетке из доски обрезной 150х30 мм. Крепление несущего каркаса осуществлено через стойки, выполненные также из профиля ПП60х27, на самонарезающие винты, стык профилей выполнен методом отгиба полки;

- По листам ГКЛ уложен слой полиэтиленовой пленки (пленка техническая полиэтиленовая черная, плотность не ниже 200 г/м² - экспертная оценка);

- В качестве утеплителя между потолком из ГКЛ и сплошной обрешеткой использованы минераловатные плиты толщиной 50 мм уложенные в три слоя;

- По сплошной обрешетке уложен слой пленки пароизоляционной и выполнено покрытие кровли.

- В зоне вскрытия несущие конструкции крыши выполнены из прокатного профиля - швеллер №16, выполняющего роль наслонной стропильной ноги. Все прокатные металлические конструкции окрашены;

- Между соседними стропильными ногами закреплена посредством сварного соединения металлическая рама из профильной трубы 20х20 мм, предназначенная для монтажа световых окон.

Горизонтальная часть потолка мансардного помещения:

- В зоне вскрытия потолочная часть выполнена гипсокартонными листами по металлическому каркасу по системе Кнауф, листы ГКЛ зашпаклеваны и окрашены вододисперсионными составами;

- Несущий каркас потолка выполнен по системе Кнауф из профиля потолочного ПП60х27 – несущий и основной профиль. Каркас выполнен по сплошной обрешетке – доска обрезная 150х30 мм;

- Крепление несущего каркаса осуществлено через стойки, выполненные также из профиля ПП60х27, на самонарезающие винты, стык профилей выполнен методом отгиба полки;

- Запотолочное пространство высотой до 500 мм использовано для прокладки кабельных лотков и воздуховодов системы вентиляции;

- Конструкции стропильной системы зашита гипсокартонными листами по металлическому каркасу по системе Кнауф;

- В качестве утеплителя между зашивкой ГКЛ и сплошной обрешеткой использованы минераловатные плиты толщиной 50 мм в три слоя;

- В зоне вскрытия несущие конструкции крыши выполнены из прокатного профиля - швеллер №16, выполняющего роль наслонной стропильной ноги. К вертикальной стенке швеллера (на всю длину) приварена профильная металлическая труба квадратного сечения 20x20 мм, к которой на самонарезающие винты через прямые подвесы закреплен несущий каркас зашивки из ГКЛ. Каркас выполнен из профиля потолочного ПП60x27 – несущий и основной профиль;

- Стропильные ноги смонтированы на продольные несущие стены и коньковый прогон, выполненный из прокатного профиля – швеллер №20 спаренный (два швеллера, сваренные между собой по длине в балку квадратного сечения). Все прокатные металлические конструкции окрашены;

- По стропильным ногам выполнена сплошная обрешетка – доска обрешечная 150x30 мм, по обрешетке уложен слой пленки пароизоляционной и выполнено покрытие кровли.

При обследовании установлено наличие участков потолочной части мансардного помещения со следами систематического замачивания – разводы, потеки. Данные дефекты образованы попаданием атмосферной влаги через световые окна, и носят эксплуатационный характер, а именно деформации (коробление) деревянных элементов окон, рассыхания и неравномерной усадки уплотнительных элементов оконных притворов (резинок).

Иных дефектов и повреждений конструкций мансардной крыши, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, на момент обследования – не установлено

Кровля, водосточная система.

Кровля здания металлическая фальцевая. По периметру кровли устроен настенный жёлоб с отводом воды в воронки водосборных труб.

Кровля оснащена слуховыми окнами. Полукруглые слуховые окна являются вентиляционным приточным продухом, предусмотрено 7 слуховых окон. Ограждение кровли отсутствует.

На кровлю выходят вентканалы и вентшахты. Конструкции кирпичные, оштукатурены, в уровне кровли облицованы металлическим листом. Вентиляционные стояки имеют колпаки.

Результаты визуального обследования кровли:

- зафиксированы локальные протечки через кровлю, при этом выраженных повреждений деревянной обрешетки на данных участках не выявлено;

- деревянная обрешетка сухая (влажность древесины в контролях зонах не превышает 19%);

- - установлено отсутствие локальных участков настенного желоба длиной 200-250 мм, что нарушает организованное водоотведение с кровли;

- характерные повреждения карнизной части наружных стен свидетельствуют о неэффективной работе настенного жёлоба, который в имеющихся условиях эксплуатации имеет недостаточную высоту, в следствие чего происходит систематическое замачивание и, как следствие, разрушение штукатурного слоя, и системы водоотведения с кровли, что приводит к систематическому увлажнению конструкций;

- элементы примыкания кровли к выступающим над ней конструкциям (стенам, парапетам и т.п.) подняты на всю высоту элемента и защищают от попадания атмосферных осадков в подкровельное пространство;

- в ендовных частях и в зоне настенного жёлоба кровли фиксируется

коррозионное повреждение элементов крепления и локальные повреждения лакокрасочного покрытия;

- в одном участке кровли имеет следы смятия и ненормативных изгибов, на отдельных участках фиксируется наличие заплаток (локальных ремонтов).

Состояние кровли в целом работоспособное с отдельными ограниченно-работоспособными участками (зоны локальных протечек и надстенного жёлоба)

При обследовании кровли установлено нарушение требований СП 17.13330.2017. «Свод правил. Кровли» в части конструктивного исполнения основания под водоизоляционный слой из металлических материалов:

- обрешетка выполнена разреженная (должна быть сплошной п. 7.3.);
- шаг стропил превышает допустимый (требуется шаг не более 900 мм в осях стропил, по факту шаги 1000–1400 мм п.7.3.);
- для отвода конденсата выполнен водоизоляционный ковер из пленки пароизоляционной (требуется объемная диффузионная мембрана п.7.4.);

Также зафиксированы характерные дефекты в ее конструктивном исполнении, которые приводят к систематическим протечкам, в том числе:

- отступления от типовых решений по узлам примыкания картин фальцевой кровли по длине - замена горизонтального лежащего фальца на сопряжение с использованием сквозного крепежа саморезами, данные нарушения фиксируются по всей площади кровли (п.7.12.);

- участки повреждения карнизной части стен, вследствие систематических протечек через настенный желоб;

- не обеспечена естественная вентиляция чердака через отверстия в кровле (коньки, хребты, карнизы, вытяжные патрубки и т.п.), суммарная площадь которых принимается не менее 1/300 площади горизонтальной проекции кровли - (нарушение п. 4.4. СП 17.13330.2017. Свод правил. Кровли);

- отсутствуют выходы на кровлю, оборудованные стационарными лестницами, через двери, люки или окна размером не менее 0,6×0,8 метра согласно СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты – фактические размеры не превышают 0,4х0,7 м.

11. Описание и анализ проектных решений.

Для проведения государственной историко-культурной экспертизы представлена проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023) (далее – Проект), ООО «Лиммат» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.).

Все проектные решения приняты в соответствии с техническим заданием Заказчика, в соответствии с данными исследований.

Проектирование ведётся в границах территории объекта культурного наследия с сохранением исторических высотных отметок.

Согласно письму МК РФ от 25 марта 2014 г. № 52-01-39/12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации», «в целях проведения государственной историко-культурной экспертизы заказчик представляет аттестованным экспертам по проведению историко-культурной экспертизы комплект научно-проектной и (или) проектной документации, состоящей из следующих разделов:

1. Предварительные работы
2. Комплексные научные исследования
3. Проект по ремонту, реставрации и приспособлению объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

11.1. Предварительные работы.

Раздел 1 «Предварительные работы» включает правоустанавливающую, разрешительную, исходную и другую документацию, полученную от Заказчика и государственных органов, акт осмотра технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, заключение о возможности приспособления для современного использования, фотофиксацию объекта.

11.2. Комплексные научные исследования.

Были проведены обмеры и обследование памятника, выполнена фотофиксация объекта.

Обмерные чертежи составили на основании данных, полученных в результате обмера памятника с использованием механической рулетки и лазерного электронного дальномера (электронной рулетки).

На стадии обследования проделаны следующие работы:

- изучена исходно-разрешительная документация по объекту обследования и составлена программа проведения обследования;
- проведён визуальный контроль, включающий осмотр с фиксацией выявленных дефектов и повреждений;
- выполнены обмеры с использованием инструментов и приборов;
- выполнена фотофиксация;
- составлен акт осмотра технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации по итогам обследования.

Состав и содержание научно-исследовательских материалов соответствуют требованиям по составу проектной документации по реставрации согласно ГОСТ РФ 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», и достаточны для принятия обоснованных проектных решений.

11.3. Проект по ремонту, реставрации и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Проектом предусматривается ремонт кровли объекта культурного наследия с учетом сохранения исторических элементов объекта культурного наследия являющимися предметами охраны – с сохранением стропильной системы.

Обоснованием видов работ, принятых в рамках представленной проектной документации, является Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.12.2023 №53-09-07/7345, результаты обследования, а также техническое задание Заказчика.

Архитектурные решения:

- Снятие кровельного покрытия из стальных листов и обрешетки, колпаков, металлической обшивки труб, конструкции слуховых окон;
- Разборка венкамер из каркасных систем и бетона в пространстве чердака;
- Снятие лестниц-стремянок;
- Разборка водосточных труб;
- Снятие металлических дверей, ведущих на чердак и металлического люка;
- Устройство водосточной системы;
- Установка дверей и люка на чердаке;
- Устройство конструкций слухового окна;
- Установка заполнений слуховых окон;
- Монтаж ходовых досок в уровне чердака;
- Устройство кровельного покрытия из металла;
- Монтаж на кровле ограждения, снегозадержателей, кровельных мостиков, кровельных лестниц, вертикальных лестниц, анкерной линии;
- Обшивка металлическим листом труб с устройством колпаков;
- Устройство каркасной трубы с последующей обшивкой металлическим листом;
- Устройство колпаков над вентиляционными трубами;
- Замена мансардных оконных заполнений;
- Ремонт участков подшивки потолка и откосов из ГКЛ в местах протечек с последующей шпатлевкой и окраской;

Конструктивные решения:

- Расчистка стропильных деревянных ног;
- Обработка деревянных элементов стропильной системы огнебиозащитным составом;
- Ремонт трещин усушки путем установки сжимов, зареивание трещин, заполнение трещин герметизирующим составом;
- Усиление отдельных элементов стропильной системы, имеющих недостаточную несущую способность;
- Замена отдельных элементов стропильной системы, имеющих значительные повреждения;
- Замена деревянной обрешетки на сплошную с последующим устройством контробрешетки и устройством вентилируемого конька;
- Устройство лестницы-стремянки для слухового окна;
- Устройство слухового окна;
- Устройство гидроизоляционной защиты в зонах проходов коммуникаций сквозь кровлю;
- Установка антенных проходок;
- Локальная замена минераловатного утеплителя и обрешетки кровли мансарды в местах его переувлажнения;
- Ремонт кирпичной кладки методом восстановления целостности кирпича на деструктивных участках под конструкциями стропильной системы;
- Зачеканивание раствора швов кирпичной кладки в местах утрат раствора;

12. Обоснование выводов экспертизы.

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

1. Принятые Проектом решения по сохранению объекта культурного наследия направлены на поддержание и улучшение технического состояния и эксплуатационных характеристик объекта культурного наследия, и не оказывают негативного влияния на сохранность объекта культурного наследия регионального

значения «Корпус ж.д. больницы», 1937-1952гг, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д.7;

2. Решения проекта обоснованы результатами обследования, выполненного ООО «Лиммат» в январе 2024 года, по результатам которого были выполнены акт осмотра технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации и акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

3. Проектные решения, принятые в экспертируемой документации, не затрагивают и не оказывают влияния на утвержденный в установленном порядке предмет охраны объекта культурного наследия.

4. Представленная на экспертизу проектная документация соответствует заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.12.2023 №53-09-07/7345 и не противоречит требованиям действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия, в том числе Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Основные объёмно-планировочные решения, принятые в проекте – соответствуют Заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и описанию объекта закупки Заказчика.

6. Содержащиеся в рассмотренной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023) работы не изменяют облик, конструктивные решения и структуры объекта культурного наследия, а также обеспечивают поддержание объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии, без ухудшения его физического состояния.

7. Предполагаемые к выполнению вышеуказанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения.

8. Предлагаемые проектные решения для приспособления объекта культурного наследия под современное использование не создают угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и могут быть признаны работами по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, не противоречащими требованиям законодательства по сохранению объектов культурного наследия.

13. Вывод.

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023), выполненная ООО «Лиммат» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

Председатель

экспертной комиссии *подписано электронной подписью* М. С. Рязанцев

Ответственный секретарь

экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д. А. Зайцева

Член экспертной

комиссии *подписано электронной подписью* Г. В. Михайловская

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)»

Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023

г. Волгоград

10.04.2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

- Рязанцев Михаил Сергеевич – государственный эксперт.
- Зайцева Дарья Александровна – государственный эксперт.
- Михайловская Галина Викторовна – государственный эксперт.

Повестка дня:

О создании и утверждении состава членов Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023).

1. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
2. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
3. Об объекте и целях экспертизы.
4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
5. Об определении основных направлений работы экспертов.
6. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали: Рязанцева М.С.

Решили:

- Создать и утвердить экспертную комиссию в следующем составе:
- Рязанцев Михаил Сергеевич – государственный эксперт.
- Зайцева Дарья Александровна – государственный эксперт.
- Михайловская Галина Викторовна – государственный эксперт.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии **Рязанцев М.С.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии **Зайцева Д.А.**

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

- 1) Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:
- 2) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком.
- 3) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений в режиме видеоконференции. Протоколы подписываются электронной подписью экспертов в составе Приложений к Акту государственной историко-культурной экспертизы. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.
- 4) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии;
- 5) Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:
 - протокол организационного заседания;
 - протоколы рабочих встреч и заседаний;
 - протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

Решение принято единогласно.

4. О предмете и целях экспертизы.

Председатель экспертной комиссии М.С. Рязанцев сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-

2023).

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Лиммат».

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Зайцева Д.А. уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика получена проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023), разработанная ООО «Лиммат» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.), в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ИРД	Подраздел 1 Исходно-разрешительная документация	
1.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПР	Подраздел 2. Предварительные исследования. Фотофиксация	
	Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ИАИ	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования	
2.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ОЧ	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования	
2.3	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ТО	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования	
2.4	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-КНИ	Подраздел 4. Отчёт по комплексным научным исследованиям	
	Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению		
3.1	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПЗ	Подраздел 1. Пояснительная записка	
3.2	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-АР	Подраздел 2. Архитектурные решения	
3.3	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-КР	Подраздел 3. Конструктивные решения	
3.4	676-ЧУЗ-23-ОКН-2023-ПОР	Подраздел 4. Проект организации реставрации (строительства)	

Решили:

Принять на рассмотрение Экспертной комиссией проектную документацию «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)»

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

М. С. Рязанцев проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Д. А. Зайцева проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

Г. В. Михайловская проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Решение принято единогласно.

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

11 марта 2023 г. - организационное заседание экспертной комиссии. Ответственные исполнители:

М. С. Рязанцев;
Д. А. Зайцева;
Г. В. Михайловская.

10 апреля 2023 г. - итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

М. С. Рязанцев;
Д. А. Зайцева;
Г. В. Михайловская.

10 апреля 2023 г. - передача Заказчику Акта экспертизы, оформленного в электронном виде в формате PDF и подписанного усиленными

квалифицированными электронными подписями.

Ответственные исполнители:

М. С. Рязанцев;

Д. А. Зайцева;

Г. В. Михайловская.

Председатель Экспертной комиссии

М. С. Рязанцев

Ответственный секретарь

Д. А. Зайцева

Член Экспертной комиссии

Г. В. Михайловская

ПРОТОКОЛ № 2

**итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную
историко-культурную экспертизу проектной документации
«Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный
ремонт кровли)»
Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023**

г. Волгоград

10.04.2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Государственный эксперт,
председатель Экспертной комиссии

Рязанцев Михаил Сергеевич

Государственный эксперт, ответственный
секретарь Экспертной комиссии

Зайцева Дарья Александровна

Государственный эксперт,
член Экспертной комиссии

Михайловская Галина Викторовна

Повестка дня:

Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизой проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-2023).

Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Лиммат».

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Лиммат» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02335 от 10.03.2015 г.). Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы членами экспертной комиссии (М. С. Рязанцев, Д. А. Зайцева, Г. В. Михайловская).

1. Принятие решения о передаче подписанного Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

1. Члены Экспертной комиссии (М. С. Рязанцев, Д. А. Зайцева, Г. В. Михайловская): согласились с материалами проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Корпус ж.д. больницы", 1937-1952гг (капитальный ремонт кровли)» (Шифр 676-ЧУЗ-23-ОКН-

2023).

- представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

1. Произвести оформление и подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

2. Передать Заказчику Акт экспертизы, оформленный в электронном виде в формате PDF и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии

М. С. Рязанцев

Ответственный секретарь

Д. А. Зайцева

Член Экспертной комиссии

Г. В. Михайловская