

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения:
«Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского
военного округа и штаб 10 Красной Армии»,
1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград,
Центральный район, ул. Советская, д.12



2024г.

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального
значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа
и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград,
Центральный район, ул. Советская, д.12
Шифр ПСД-ОКН-2023-12

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	01.02.2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	01.03.2024 г.
Место проведения экспертизы	Город: Волгоград, Астрахань
Исполнитель экспертизы	Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А. (г. Астрахань), Амбарнова Л.Ю. (Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань)
Разработчик проекта	ООО "ВОЛГАДОНПРОЕКТ" Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г) Переоформлена на основании решения лицензирующего органа- приказа №946 от 19.07.2019г.
Заказчик экспертизы	ООО "ВОЛГАДОНПРОЕКТ" 400081, г. Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Ангарская, д. 17, оф 908 ИНН 3443124642 ОГРН 1153443021522
Собственник объекта, (законный владелец)	Муниципальное бюджетное учреждение «Волгоградзеленхоз» (Волгоградская обл., г.Волгоград., пр-т им.В.И. Ленина,61А На праве оперативного управления по Распоряжению от 14.03. 2016 №447-р

I. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Агеев Алексей Александрович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель, ПГС (Промышленное и гражданское строительство
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	25 года

Место работы и должность	Индивидуальный предприниматель Член Союза реставраторов России, Член Российской ассоциации реставраторов «Росрегионреставрация».
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 22.12.2022г № 2671 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Амбарнова Людмила Юрьевна
Образование	Высшее
Специальность	История
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Век»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 06.02.2023 № 260 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 18 лет)
Место работы и должность	Индивидуальный предприниматель Член объединённого научно-реставрационного совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член учёного совета

	ГБУК АО «Астраханский государственный объединённый историко-архитектурный музей-заповедник», член Астраханского отделения ВООПИиК
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.03.2022г. № 235 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

II. Ответственность экспертов

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

III. Отношения экспертов и Заказчика экспертизы

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

IV. Основание для проведения экспертизы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- ГОСТ Р 55528 –2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

V. Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, выполненной ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г.)».

VI. Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12, выполненной ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ», требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

VII. Документы, представленные заказчиком:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» представлена экспертам на электронном носителе.

в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные заказчиком.

Технический отчет о состоянии ОКН

Подраздел 2. Протоколно-документальная фотофиксация объекта

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1 Историко-архивные и библиографические исследования

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования

Подраздел 4. Отчет по комплексным научным исследованиям

Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 3. Архитектурные решения

Раздел 4. Конструктивные решения

Раздел 6. Проект организации реставрации (строительства).

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) **не подлежит** государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- *сводный сметный расчёт;*
- *перечень мероприятий по охране окружающей среды;*
- *перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;*
- *иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определённая заданием на разработку проектной документации);*
- *рабочая проектно-сметная документация;*
- *инженерные изыскания.*

Авторский коллектив:

Научный руководитель работы Беккер Е.В. (архитектор направление - проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия- Приказ № 88 от 30.01.2017г.)
Манько Е.М - автор проекта, главный архитектор проекта
Шавырин А.А - главный инженер проекта.

В составе исходно-разрешительной документации представлены:

- Техническое задание заказчика
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 01.09.2023г № 53-09-07/4889.
- Выписка НОПРИЗ
- Приказ от 24 марта 2014 г. № 01-20/117 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОПИСАНИЯ ОСОБЕННОСТЕЙ, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ (ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ) ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "МЕСТО, ГДЕ НАХОДИЛСЯ ВОЕННЫЙ СОВЕТ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ВОЕННОГО ОКРУГА И ШТАБ 10-Й КРАСНОЙ АРМИИ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 12 ;
- Приказ от 23.11.2012г. № 01-20/418 Министерства культуры Волгоградской области " Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "МЕСТО, ГДЕ НАХОДИЛСЯ ВОЕННЫЙ СОВЕТ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ВОЕННОГО ОКРУГА И ШТАБ 10-Й КРАСНОЙ АРМИИ" И УСТАНОВЛЕНИИ ПРАВОВЫХ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»;
- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16.02.2021 г № 74 «Об утверждении перечня координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия "Место, где находился военный совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й красной армии", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, д. 12
- Постановление Волгоградской Областной Думы от 5.06.1997г. №62/706 «О постановке на Государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»; № п/п 436, по Центральному району-№153.
- Акт (демонтажа) от 30.11.2023г
- Лицензия № МКРФ 04648 от 12.10.2017г. ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ»;
- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия памятника архитектуры и градостроительства регионального значения народов Российской Федерации от 14.12.2023г.;
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 14.12.2023г.;
- Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования.

VIII. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

IX. Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется. Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Х. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

Основные сведения:

1. Сведения о наименовании объекта:

В Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации значится под наименованием: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии». № ЕГРОКН -341510289880005

2. Сведения о местонахождении объекта:

Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Советская, 12.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Постановление Волгоградской областной Думы "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области" № 62/706 от 05.06.1997 г.

4. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23.11.2012 № 01-20/418 «Об установлении границы территории использования объекта культурного наследия регионального значения «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12.

5. Сведения о предмете охраны:

Приказ от 24 марта 2014 г. № 01-20/117 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Место, где находился военный совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, д. 12.

Особенностями, послужившими основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 12, являются:

1. Территория объекта культурного наследия.
2. Мемориальная доска, обозначающая объект культурного наследия: ее местоположение на фасаде здания;
конфигурация и размеры;
материал для изготовления доски (природный камень);
текст мемориальной надписи:
"Здесь в бывшем доме № 14 по ул. Московской в 1918 - 1919 гг.
находился Военный Совет Северо-Кавказского
военного округа и штаб 10-й Красной Армии".
3. Секторы и направления видовых раскрытий мемориальной доски.

6. Сведения о проведенных исследованиях.

Для возможности выполнения технического задания заказчика – установки мемориальной доски на фасаде здания, были проведены исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования
- описание истории местности, в которой возведен объект;
- анализ исходно-разрешительных документов, представленных заказчиком;
- натурное изучение объекта;
- подготовка отчета по результатам проведенного обследования.

7. Краткие исторические сведения.

Улица Советская (Бывшая Астраханская) возникла до революции и изначально носила имя Астраханская, проходила от реки Царицы и до Покровской церкви (ныне место Центрального рынка). В 1923 году улица получила новое наименование и обновила территорию, захватив участок городского базара. Впоследствии в ее границы включили ул. Костромскую, Самарский переулок, улицу Пензенскую и она стала доходить до нефтяного городка братьев Нобель (теперь улица 7-ая Гвардейская). Улица Советская (бывшая Астраханская) получила название от Астраханского бастиона, располагавшегося в западной части Царицынской крепости. Через него проходил Астраханский почтовый тракт. Астраханская улица являлась одной из главных магистральных улиц Царицына, и с помощью Астраханского моста соединяла Центральную часть города с Зацарицынским форштадом и поселком Нобелей в северной части города. С развитием промышленного потенциала Царицына, последовавшего после строительства железных дорог и большим притоком рабочего люда, потребовалось строительство жилых домов, особенно в центральной части города.

Астраханскую улицу в начале века стали застраивать зданиями общественного назначения и жилыми домами. Деревянные ветхие лачуги сносились, а на их месте строились кирпичные здания, на первых или цокольных этажах которых размещались торговые точки. Большинство деревянных зданий XIX века были заменены 2-3-х и даже 4-х этажными зданиями с претензией на богатое убранство фасадов.

В 1950-х гг. Советская улица охватывается строительством на всем своем протяжении - от реки Пионерки до площади Обороны (ныне - площадь им. В.И.Ленина).

Послевоенный генеральный план Сталинграда серьезно повлиял на эту часть города. Улица Советская в своём начале была подсыпана и перестала спускаться в пойму реки Царицы. Чётная сторона улицы была «отодвинута» в сторону Волги и улица расширилась. Протяженность улицы Советской, застроенной большими жилыми домами с просторными благоустроенными дворами-садами, зданиями общественного назначения, превысила 2 километра. Между Советской улицей и набережной Волги находится ансамбль музея панорамы “Сталинградская битва” (архитекторы Масляев В.Е. - руководитель авторского коллектива, В.А. Тростянская, инженеры Э.В. Темников, М.И. Блейнис, Ф.Ф. Скибин).

Улица Советская проходит параллельно улице им. Маршала Чуйкова и проспекту им. Ленина, находясь между ними. Улица Советская отличается высоким ансамблевым качеством. Она застраивалась в две очереди и фактически включает в себя две части, разделенные улицей Комсомольской. Архитектурно-пространственная композиция основана на едином стилистическом решении комплексной застройки ул. Советской.

В состав комплекса ул. Советской входят преимущественно жилые здания 5-6 этажной застройки. Цветовое решение фасадов всего комплекса выдержано в коричневой цветовой гамме. В состав комплекса ул. Советской входят преимущественно жилые дома с богатым декоративным убранством фасадов: колонны, пилястры, лепные карнизы, лепные декоративные детали.

8. Описание объекта культурного наследия.

Жилой многоквартирный дом по адресу: г. Волгоград, ул. Советская, 12 построен в 1951 году. Это историческое здание, известное под названием «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии, входит в объект культурного наследия: Комплекс застройки ул. Советская, 1950-е годы.

Ранее на этом месте располагался один из самых красивых домов Царицына на улице Московской, под номером 14. Его роскошная башенка какое-то время была настоящим архитектурным символом старого города. В Гражданскую войну здесь располагались рабочие кабинеты Сталина и Ворошилова.

В 1918 году в здании находился военный совет и штаб 10-й Красной армии.

Четырехэтажный кирпичный пятиподъездный дом, памятник архитектуры, используется как многоквартирный жилой дом. Имеет общую площадь всех помещений 3934 квадратных метров. Тип перекрытий: Монолитные железобетонные плиты.

Материал несущих стен: кирпич, наружные стены оштукатурены и окрашены. На нижних этажах «руст».

Центральный район располагает наибольшим количеством имеющихся объектов культурного наследия, несмотря на все перестройки довоенного и послевоенного времени. Всего на территории Центрального района расположены 127 памятников архитектуры и градостроительства и 38 памятников истории, включая огромные комплексы, например, Мамаев Курган.

Это историческое здание, известное под названием «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии», построенное в 1951 году. Сегодня это - четырехэтажный кирпичный пятиподъездный дом, памятник архитектуры, используется как многоквартирный жилой дом.

На момент обследования фасада здания было выявлено, что работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения не проводилось.

Мемориальная доска на момент обследования - демонтирована, в связи с аварийным состоянием, согласно Акта от 30.11.2023г..

Мемориальная доска была размещена на фасаде здания по ул.Советской,12, ранее ул. Московская, 14, в Центральном районе Волгограда. Мемориальная доска из натурального камня размером 500h x 800мм, толщ.30мм.

Текст надписи:

Здесь в бывшем доме №14 по ул. Московской в 1918-1919гг. находился

Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии.

9. Техническое состояние основных конструктивных элементов здания (фасад), в обследованной зоне:

Фасад здания – работоспособное состояние.

Мемориальная доска – демонтирована.

Текст надписи читается частично. Крупные сколы по трем углам доски, в месте размещения отверстия под крепления. На поверхности доски микротрещины, материал камня сильно загрязнен природными наслоениями. Имеется акт аварийности мемориальной доски от 30.11.2023г., представленной заказчиком МБУ «Волгоградзеленхоз».

Фундаменты: не обследовались

Цоколи и отмостки около них: не обследовались

Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

Стена выполнены из кирпича. Фасады - оштукатурены и окрашены, штукатурка нижних этажей выполнена в виде руста. Мемориальная доска размещена на стене здания

Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

не обследовалась

Главы, шатры, их конструкция и покрытие: отсутствуют

Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

не обследовались

Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника – не обследовались

Перекрытия (сводчатые, плоские):

Не обследовались.

Полы

не обследовались

Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи)

не обследовались

Столбы, колонны:

не обследовались

Оконные, дверные проемы и их заполнение.

не обследовались

Лестница и крыльца.

не обследовались

Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения.

не обследовались

Живопись (монументальная, станковая, материал): Отсутствует.

Предметы прикладного искусства (мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, художественный металл, иконостасы и т.п.): не обследовались.

Отопление, вентиляция, канализация: не обследовались.

Сад, парк, двор, ворота, ограда (характеристика территории памятника):

Здание, по ул.Советской,12, является памятником архитектуры, а так же входит в объект культурного наследия: «Комплекс застройки ул. Советская», 1950-е годы. Ул. Советская является одной из красивейших и зеленых улиц г. Волгограда. Располагается в непосредственной близости от главной набережной р. Волги в центральной части города.

XI. Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте:

В рамках Договора № 1065484 от 08.12.2023г планируется проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, в части установки мемориальной доски с текстом на фасаде здания: *Здесь в бывшем доме №14 по ул. Московской в 1918-1919гг. находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии.*

Проектируемую мемориальную доску, размером 500х800х30 мм, разместить в уровне 1-го этажа между оконными проемами. Текст надписи: *Здесь в бывшем доме №14 по ул. Московской в 1918-1919 гг. находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10-й Красной Армии.*

1. Нанести текст методом фрезеровки по камню и покрыть высококачественной быстросохнущей эмалью типа металлик KUDO KU- 1029 " Бронза " (темная), по тексту - 128 знаков. KUDO имеет высокую стойкость к истиранию. Применяется для внутренних и наружных работ.

2. Установить новую мемориальную доску 500х800х30 мм из светло-серого гранита (с полировкой поверхности и торцов, нанесением фаски), осуществлять монтажной гранитной плиты на клей типа CM 117 ELAST, в соответствии с ТУ производителя, дополнительно использовать крепление на анкерных болтах в углах плиты.

3. Поверхность плиты с текстом покрыть гидрофобным составом.

4. Проектируемую мемориальную доску разместить по месту, ниже уровня оконного проема на 200*мм5. Текст надписи (шрифт, высоту) полностью скопировать с существующей демонтируемой доски.

Информационная надпись и обозначения выполняется на государственном языке Российской Федерации - русском.

Технические характеристики информационной надписи и обозначения

Мемориальная доска с высеченной надписью представляет собой прямоугольную пластину из полированного гранита светло-серого цвета, размером 500х800х30 мм, по периметру гранитной пластины с лицевой стороны снимается фаска 5 мм и предусматриваются отверстия диаметром 8 мм с фаской диаметром 12 мм под крепления доски к фасаду.

Мемориальная доска оказывает минимальное воздействие на объект культурного наследия. Крепление состоит из 4-х небольших круглых отверстий в стене, глубиной 120 мм с

крепежными элементами. Все монтажные работы по размещению мемориальной доски производятся к существующему фасаду здания.

При удалении конструкций с фасада, необходимо провести работы по сохранности объекта культурного наследия, а именно: места крепления несущих конструкций следует заделать аналогично существующей поверхности фасада.

Расчетный вес пластины: $0,5 \text{ (м)} \times 0,8 \text{ (м)} \times 0,03 \times 2640 \text{ (кг/м}^3\text{)} = 31,70 \text{ кг}$.

Описание метода крепления информационной надписи и обозначения

Метод крепления информационной надписи и обозначения объекта культурного наследия, предусматривает минимальное воздействие на объект культурного наследия. Крепление мемориальной доски состоит из четырех небольших (скрытых от глаз) круглых отверстий в стене, далее четыре шурупа, вкручиваются сквозь отверстия в мемориальной доске, предварительно закрепленные в стене на глубину 120 мм. Распределение нагрузки на каждое крепление равномерное. Толщина пластины с информационной надписью и обозначением 30 мм. Шляпки шурупов в фаске заподлицо с пластиной.

Стена в месте крепления выполнена оштукатуренной, кладкой из кирпича на цементно-песчаном растворе, с последующей окраской. Согласно СП 15.13330.2020 «Каменные и армокаменные конструкции», кирпичная кладка выдерживает нагрузку 18 кг/см^2 , что значительно превышает вес пластины.

Таким образом, стеновая конструкция объекта культурного наследия, а также выбранный способ крепления обеспечивают надежность установки пластины с информационной надписью и не оказывают негативного воздействия на конструкции объекта культурного наследия.

XII. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 66-ст;
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 153;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 г. № 198, стр.14-ст;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП.

XIII Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленной на экспертизу проектной документации, основываясь на содержании Федерального закона от 25

июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертной комиссией установлено следующее:

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12 Шифр ПСД-ОКН-2023-12, выполненная ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений.

Проектная документация разработана в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № от 01.09.2023г № 53-09-07/4889, выданное комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Разработка проектной документации осуществлялись ООО «ВОЛГАДОНПРОЕКТ» (Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г), авторским коллективом, члены которого аттестованы комиссией Министерства культуры Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия в установленном порядке.

Объект культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположен по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12.

Состав, комплектность и оформление разделов проектной документации, представленных на экспертизу, соответствуют требованиям и рекомендациям действующих нормативов, в том числе – ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Авторами проекта проведены: историко-архивные и библиографические исследования, описание истории местности, в которой возведен объект, осуществлено натурное изучение объекта. Проведенные предварительные исследования показали возможность проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения и его элементов.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ, на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия народов Российской Федерации от 14.12.2023г., указанные виды работ на объекте не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Проектная документация разработана на изготовление и установку новой мемориальной доски на фасад здания.

В научно-проектной документации представлен Акт от 30.11.2023г о демонтаже конструкции в том, что в связи с неудовлетворительным техническим состоянием и с целью предотвращения дальнейшего разрушения мемориальной доски установленной на главном фасаде многоквартирного дома № 12 по ул. Советской, произведен ее демонтаж.

Прежняя мемориальная доска перевезена на хранение в административное здание МБУ «Волгоградзеленхоз» по адресу: пр. им. В.И. Ленина, 61а.

Комиссией отмечено, что запланированные работы по установке новой мемориальной плиты не изменяют внешний облик объекта культурного наследия и сохраняют его элементы.

Вывод экспертизы:

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12, соответствует **(положительное заключение)** требованиям

законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему акту прилагаются следующие документы:

Приложение №1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12.

Приложение №2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

А.А. Агеев

Ответственный секретарь

Л.Ю. Амбарнова

Член экспертной комиссии

И.Б. Левитан

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы 01.03.2024 года.

ПРОТОКОЛ № 01

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12

01.02.2024 г.

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛГАДОНПРОЕКТ». Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г) Переоформлена на основании решения лицензирующего органа- приказа № 946 от 19.07.2019г.

Исполнитель экспертизы:

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А. (г. Астрахань), Амбарнова Л.Ю. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Совещались (по дистанционной связи):

- Агеев Алексей Александрович – государственный эксперт;
- Амбарнова Людмила Юрьевна - государственный эксперт;
- Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт

Повестка дня:

1. Создание и утверждение состава Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А. (г. Астрахань), Амбарнова Л.Ю. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
3. Утверждения перечня документов в составе проектной документации, представленных заказчиком для проведения историко-культурной экспертизы.
4. Определение основных направлений работы экспертов.

По первому вопросу: слушали Левитан И.Б. с предложением создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной

экспертизы: Агеева А.А.. (г. Астрахань), Амбарновой Л.Ю. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы проектной документации.

По второму вопросу слушали Левитан И.Б. с предложением избрать председателем Экспертной Комиссии – Агеева А.А., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Амбарнову Л.Ю.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем Экспертной Комиссии – Агеева А.А.

ответственным секретарём Экспертной Комиссии – Амбарнову Л.Ю.

По третьему вопросу слушали председателя Экспертной Комиссии Агеева А.А.. с предложением изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы.

В составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Исходно-разрешительные документы и материалы, переданные заказчиком.

Технический отчет о состоянии ОКН

Подраздел 2. Протольно-документальная фотофиксация объекта

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1 Историко-архивные и библиографические исследования

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования

Подраздел 4. Отчет по комплексным научным исследованиям

Раздел 3. Проект по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 3. Архитектурные решения

Раздел 4. Конструктивные решения

Раздел 6. Проект организации реставрации (строительства).

РЕШИЛИ: изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы.

По четвертому вопросу слушали председателя Экспертной Комиссии Агеева А.А. с предложением определить основные направления работы экспертов:

Провести анализ выполненной ООО «Волгодонпроект» научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, на соответствие ее требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

В рамках экспертизы, при необходимости, провести архивные, историко-архитектурные и иные необходимые исследования, включая: выезд на объект, осмотр объекта, сбор материалов и нормативной документации.

Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

- Провести анализ выполненной ООО «Волгодонпроект» научно-проектной документации на соответствие её требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- В рамках экспертизы, при необходимости, провести историко-архитектурные и иные необходимые исследования, включая: выезд на объект, осмотр объекта, сбор материалов и нормативной документации.
- Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии _____ / Агеев А.А. /

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____ / Амбарнова Л.Ю. /

Член Экспертной Комиссии, эксперт _____ / Левитан И.Б. /

ПРОТОКОЛ № 02

**итогового заседания экспертной комиссии, проводящей
историко-культурную экспертизу научно-проектной документации
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального
значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа
и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград,
Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12**

01.03.2024 г.

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛГАДОНПРОЕКТ». Лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 04648 от 12 октября 2017 г) Переоформлена на основании решения лицензирующего органа- приказа №946 от 19.07.2019г.

Исполнитель экспертизы:

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12, Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А. (г. Астрахань), Амбарнова Л.Ю. (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань).

Совещались (по дистанционной связи):

- Агеев Алексей Александрович – государственный эксперт;
- Амбарнова Людмила Юрьевна - государственный эксперт;
- Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт

Повестка дня:

1. Рассмотрение Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12 Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Агеев А.А., Амбарнова Л.Ю., Левитан И.Б.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы.
3. Подписание Акта историко-культурной экспертизы.

Принятые решения:

1. Члены Экспертной комиссии: Агеев А.А., Амбарнова Л.Ю., Левитан И.Б. согласились с решениями авторов научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12 и представили оформленный текст заключения (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

2. Произвели подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. (в ред. от 09.06.2015 г.).

3. Решили передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Место, где находился Военный Совет Северо-Кавказского военного округа и штаб 10 Красной Армии», 1918-1919 гг., расположенный по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д.12. Шифр ПСД-ОКН-2023-12, в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии _____/Агеев А.А./

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии _____/Амбарнова Л.Ю./

Член Экспертной Комиссии, эксперт _____/Левитан И.Б. /