

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г.,
1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район,
хут. Верхнесоинский**

г. Казань, г. Ижевск

от 19 июня 2024 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	14 июня 2024 года
Дата окончания проведения экспертизы	19 июня 2024 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры»; Юридический/фактический адрес: 400005, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 19 ИНН 3444049243; КПП 344401001.
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск); Н.Н. Хафизова (г. Казань).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза

	архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 №2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	Нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.07.2023 №2176: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения

	объекта культурного наследия; - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия</u>
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Хафизова Наиля Наилевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	Главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения

	объекта культурного наследия; <u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Авксентьевой Ольги Николаевны, ответственного секретаря Девятовой Нины Павловны и члена комиссии Хафизовой Наиля Наилевича, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- Не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- Не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- Не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- Не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- Не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закон Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области»;
- Постановление Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;
- Договоры на оказание услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, заключенные между Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» и экспертами О.Н. Авксентьевой (договор №117/2024 от 04.06.2024), Н.П. Девятовой (договор №118/2024 от 04.06.2024) и Н.Н.Хафизовой (№119/2024 от 04.06.2024).

Объект экспертизы

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский» (*далее - Проект, проект зон охраны*).

Разработчик Проекта: Государственное бюджетное учреждение «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Цель экспертизы

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанной в 2024 г. Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком экспертизы).

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», представлена в следующем составе:

Том 1. (Обосновывающая часть).

1. Введение.

2. Краткая программа историко-культурных исследований.

3. Исходно-разрешительная документация:

4. Материалы историко-культурных исследований:

- место проведения исследований;
- адрес объекта культурного наследия в соответствии с актом о постановке на государственную охрану и современный адрес в случае его изменения;
- датировка, включающая одну или две даты, обозначающие период, за который возник первоначальный объём объекта культурного наследия;
- краткие исторические сведения о строительстве и функционировании рассматриваемого объекта культурного наследия, а также исторических событий, связанных с ним;
- библиография;
- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;
- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;
- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;
- архивные карты и фотографии;
- схема фотофиксации;
- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.
- сведения о перестройках и утратах, изменивших первоначальный облик объекта, оценка сохранности первоначального облика объекта;
- сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;
- сведения об установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны;
- архивные карты и фотографии;
- схема фотофиксации;
- фотофиксация объекта культурного наследия и его градостроительного окружения.

5. Историко-культурный опорный план.

- материалы историко-культурного опорного плана (графическая часть);
- пояснительная записка.

6. Историко-градостроительные исследования.

- краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории;
- градостроительное и ансамблевое значение Объекта, основные габариты, схема локальных промеров;
- ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования;

- схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;
- анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;
- анализ действующей градостроительной документации.

7. Ландшафтно-визуальный анализ.

- анализ ландшафтно-визуального восприятия объекта культурного наследия;
- схема бассейна визуального восприятия

8. Обоснование проектных предложений.

9. Заключение.

Том 2. Проект зон охраны (Утверждаемая часть).

1. Введение.

2. Пояснительная записка.

3. Материалы для утверждения проекта зон охраны ОКН.

- проект приказа комитета государственной охраны ОКН Волгоградской области;

Приложения к приказу:

- описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский- приложение 1;
- требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский - приложение 2.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, включает обосновывающую и утверждаемую части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- Соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- Обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- Научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- Рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- Проведены консультации с разработчиком проекта;
- Осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- Экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- Оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 «1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. №-П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 №п/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);

– Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Постановления Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

а также с учетом:

– Паспорта и учетной карточки воинского захоронения;

– Приказа Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 года N 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»;

– Генерального плана и правил землепользования и застройки хутора Верхнесоинский Урюпинского муниципального района Волгоградской области;

– Публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенная по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, была поставлена на государственную охрану постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» в качестве памятника истории и культуры местного значения. П.3 ст. 64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ памятник истории и культуры местного значения отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*далее - реестр*). Регистрационный номер объекта в реестре 341711118580005, вид объекта: памятник, общая видовая принадлежность: памятник истории (*далее - объект культурного наследия, Объект, памятник*).

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013 года N 01-20/300 «Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) индивидуального, группового захоронения, братской могилы, отнесенных к объектам культурного наследия регионального значения на основании постановления Волгоградской областной Думы от 5 июня 1997 г. N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области».

Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, разработан в 2024 году ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» в соответствии с договором с администрацией Россошинского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области; предложенные в составе данного проекта границы территории Объекта учитывались при разработке зон его охраны.

Зоны охраны в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия ранее не разрабатывались, не утверждались.

На некотором удалении от рассматриваемого объекта культурного наследия, перед главным входом в Дом культуры установлен «Памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», установлен в 1960-е годы, типовой, на государственную охрану в качестве объекта культурного наследия не поставлен. По результатам проведенных натурных исследований, в рамках разработки настоящего Проекта, не является визуально связанным с рассматриваемым объектом культурного наследия.

Иные объекты культурного наследия, а также выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех принятых решений в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка);

Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ;

Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объекта культурного наследия регионального значения, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие исторические сведения по рассматриваемому объекту культурного наследия и его описание, краткая историческая справка по истории места и связанных с ним исторических событий.

Датировка объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский:

1921 г. – дата гибели Федорова Георгия Мартияновича.

1925 г. – дата установки на могиле первого каменного памятника, просуществовавшего до 80-х годов.

Описание объекта культурного наследия.

Памятник расположен на замощенной площадке размером 5,5м х 5,5 м., представляет собой бетонную стелу высотой 4,3м усеченной формы. Постамент многоярусный окрашен белой краской, нижний ярус сверху облицован плиткой серого цвета. Четвертый ярус – лавровый венок, отлитый из цемента. По центру – мраморная табличка с надписью: «Героям гражданской войны Федоров Георгий Мартиянович 1885-1921» и выбита лавровая ветвь. Территория памятника вымощена тротуарной плиткой серого цвета. У подножия – ступени. Перед стелой по бокам расположено два бетонных цветника прямоугольной формы. Ограды нет. К памятнику ведет замощенная дорожка длиной 2 метра.

Краткая историческая справка по истории места и связанных с ним исторических событий.

Хутор Верхнесоинский основан в 1774 году и впоследствии получил свое название от имени богатого казака Соина. Хутор относился к юрту станицы Петровской Хопёрского округа Земли Войска Донского (с 1870 года — Область Войска Донского). Согласно Списку населённых мест Области войска Донского по переписи 1873 года на хуторе Верхний Соин проживало 223 мужчины и 220 женщин. В 1888 году открыто мужское приходское училище, в 1902 году — церковно-приходская школа. В 1897 году на хуторе проживало 540 мужчин и 513 женщин. Большинство населения было неграмотным: грамотных мужчин — 225, женщин — 33. Согласно алфавитному списку населённых мест Области Войска Донского 1915 года на хуторе имелись хуторское правление, приходское училище, Свято-Духовская церковь, церковно-приходская школа, земельный надел составлял 2204 десятины, проживало 679 мужчин и 640 женщин.

Установление Советской власти на Дону в 1918 году проходило в кровопролитной схватке противоборствующих сторон. История памятника неразрывно связана с годами Гражданской войны.

В конце 1917 - начале 1918г. развитие событий в Хоперском округе определялось распространением большевистской власти на большинство районов страны. Особенно сильное влияние оказывал "красный Царицын". В начале января 1918 г. здесь прошел съезд трудовых крестьян и казаков, высказавшийся за немедленную и повсеместную организацию Советов. Казаки Хоперского и соседних-Усть-Медведицкого и 2-го Донского - округов отказались признать мобилизацию для борьбы против Советской

власти, объявленную атаманом Войска Донского А.М. Калединым, и отвергли предлагаемое им присоединение Царицына к казачьему Дону.

В середине января 1918 г. в Урюпинскую прибыли с фронта полки революционно настроенных казаков. После вооруженных столкновений с ними начальник казачьей дивизии генерал Потоцкий и многие офицеры покинули станицу. Контролировать военное положение в Урюпинской стал созданный казаками-фронтовиками военно-революционный комитет (ВРК).

Он освободил из тюрьмы участников восстания 9 ноября 1917 г., в том числе Селиванова и Селиверстова. 25 января 1918 г. в Урюпинской был образован Совет рабочих, крестьянских и казачьих депутатов. После этого полки революционных казаков отправились в родные станицы, способствуя установлению в них Советской власти. В марте 1918 г. в Урюпинской состоялся окружной съезд Советов, избравший исполком во главе с Г.А. Глуховым.

В апреле 1918 г. была образована на правах автономии Донская Советская Республика с центром в Ростове-на-Дону. В нее вошли территории области Войска Донского и нескольких уездов Екатеринославской губернии, освобожденные в феврале 1918 г. от войск А.М. Каледина. Председателем правительства республики стал Ф.Г. Подтелков, наркомом по делам управления - М.В. Кривошлыков. Центральный исполнительный комитет возглавил В.С. Ковалев. Таким образом, с января по апрель 1918 г. на Дону, в том числе в Хоперском округе, была установлена Советская власть.

Однако в апреле - мае 1918 г. ситуация на Дону стала меняться. Казаки, в первую очередь зажиточные, были недовольны политикой Советского правительства. Увеличилось число казачьих антибольшевистских восстаний, к которым присоединялась зажиточная часть крестьян. В то же время значительную часть Донской области оккупировали германские войска, что облегчило борьбу белоказачьих с Советской властью. В Хоперском, Усть-Медведицком и 2-м Донском округах антисоветские выступления происходили реже, чем в других местах. В течение апреля 1918 г. станица Урюпинская только на полдня была занята белоказаками. В мае 1918г. ЦИК Донреспублики создал штаб обороны во главе с Г.К. Орджоникидзе и направил в Хоперский, Усть-Медведицкий и 2-й Донской округа отряд во главе с Ф.Г. Подтелковым и М.В. Кривошлыковым.

Их целью являлась мобилизация сил на борьбу с белоказаками и немецкими войсками. Однако в Усть-Медведицком округе отряд попал в засаду. Белогвардейский военно-полевой суд приговорил Подтелкова и Кривошлыкова к повешению, а 76 других пленных, в том числе организатора хоперских большевиков Селиверстова, - к расстрелу.

С мая по июль 1918 г. белые четырежды вытесняли красных из Урюпинской. С конца июля 1918 г. и до начала 1919 г. в станице находились белоказачьи части. Однако жизнь не нормализовалась. Продолжалась братоубийственная война. Всякий раз с приближением красных к станице богатые казаки, предприниматели и священники эвакуировались, а затем возвращались назад.

Участились грабежи. Быстро росли цены. Из-за отсутствия керосина и нефти перестали работать электростанция и водопровод. В села и хутора, занятые белыми войсками, возвратились помещики, отбирая у крестьян и казаков конфискованные земли и имущество. Избранный в мае 1918г. атаманом Войска Донского П.Н. Краснов проводил регулярные казачьи мобилизации в целях захвата Царицына и организации похода на Москву.

Недовольные всем этим 5 тысяч казаков станицы Урюпинской под руководством М. Назарова в ноябре 1918 г. подняли восстание, требуя восстановления Советской власти, но потерпели поражение. В январе 1919 г. Красная Армия освободила большую часть Донской области, в том числе и Хоперский округ.

В Урюпинской на 5 месяцев (до середины июня 1919г.) установилась Советская власть. Социально-экономическое положение в округе и при новой власти продолжало

ухудшаться. Используя недовольство местного населения большевиками, объединенные силы белых летом 1919г. захватили всю Донскую область.

В первой половине августа 1919г. станицу Урюпинскую занимали белые войска, с середины августа до конца сентября - красные, а в октябре – вновь белые. Усилилось взаимное озлобление станичников, так как многие урюпинцы воевали на стороне белогвардейцев, а часть - в Красной Армии. Из-за военных действий поля остались необработанными.

В конце октября - начале ноября 1919 г. в районе станицы Урюпинской несколько дней продолжались бои, закончившиеся поражением белоказаков. В марте 1920 г. Красная Армия заняла всю Донскую область. Несмотря на это, в 1920-1921 годах в отдельных районах Хоперского округа действовали отдельные банды «зеленых». В 1921 г. сводки с мест пестрили сообщениями о бандах Автономова и Колесникова, которые в марте держали в напряжении станицу Урюпинскую. Только в одном отряде Колесникова насчитывалось до 400 сабель кавалерии. С территории Тамбовской губернии совершали налеты на хутора и станицы Хоперского округа отряды А. Антонова. В апреле 1921 г. в станицу Сергиевскую Усть-Медведицкого округа вторглась повстанческая армия под руководством Ф. Попова, бывшего командира Конной армии С. М. Буденного.

Для разгрома армии Ф. Попова из Михайловки вышли отряды Красной Армии. В результате действий объединенных сил отрядов Красной Армии слободы Михайловка и Саратовских частей у станиц Малодельской и Сергиевской Усть-Медведицкого округа повстанческая армия Ф. Попова была разбита. Ситуация усугублялась тем, что неурожаем осени 1920 г., жаркая и засушливая погода весны 1921 г. вызвали голод в 35 губерниях России, Украины, Казахстана, Башкирии, частично Западной Сибири и Приуралья.

Фронт Гражданской войны 6-8 раз прокатился по верхнедонским округам: Усть-Медведицкому и Хоперскому. В совокупности с политикой расказачивания это привело к резкому сокращению трудоспособного населения, прежде всего мужчин. Политика продразверстки, запрет частной торговли и денег, хлебная монополия советской власти, конфискации на нужды Донской и Добровольческой армий лишили казаков и крестьян большей части посевного зерна и скота. Сократились посевные площади. Ощущалась острая нехватка сельхозинвентаря. Положение усугубляла транспортная разруха и топливный кризис.

Даже замена продразверстки продналогом в марте 1921 г. не сразу исправила положение дел. Приходящие из центра директивы требовали увеличения поставок и выполнения сверхплановых норм. В связи с этим в станицах возникали отдельные очаги недовольства и локальные выступления. Оперативные сводки 1921 г. сообщали о многочисленных бандах в количестве 5-10 человек. В сентябре 1921 г. в хуторах Хоперского округа действовал отряд Фомина в 100 сабель, называющий себя отрядом «Молния». Сведения о налетах отряда Фомина встречаются до весны 1922 г., их численность весной доходила до 300 сабель. Для борьбы с бандитизмом местные власти разработали чрезвычайные меры, в осуществлении которых принимали участие уголовный розыск, части особого назначения, отряды Красной Армии.

7-8 ноября произошли столкновения между «белоказаками» и отрядами красновардейцев в районе хутора Верхнесоинский. Во время боя в балке Голой командир одного из отрядов красных Георгий Мартынович Федоров попал в плен к казакам, где был зарублен шашками (по другим сведениям – расстрелян). На следующий день красновардейцы освободили этот район. Федоров был захоронен с воинскими почестями на возвышенности, над хутором Верхнесоинский, недалеко от здания церковно-приходской школы. В 1925 году на его могиле был сооружен каменный памятник, просуществовавший, как минимум до 1976 года. Позднее вместо него был установлен бетонный обелиск, существующий в настоящее время.

Сведения о границах исследуемой территории, составление историко-культурного опорного плана (ИКОП), сведения о историко-градостроительном окружении объекта культурного наследия, ландшафтно-визуальный анализ, анализ особенностей сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

Историко-культурный опорный план составлен по результатам историко-архивных и натурных исследований Объекта, содержит оценку сложившегося его окружения.

Объект культурного наследия расположен на открытой местности, на территории бывшего школьного двора, и на некотором удалении от существующей застройки представленной малоэтажной застройкой общественного, жилого, хозяйственного назначения, объектами инженерной инфраструктуры.

Рядом сохранилось здание бывшей церковно-приходской школы, построенной в 1882 году. В 1964 году здание было реконструировано, к нему выполнена кирпичная пристройка, полностью изменившая пространственно-объемные характеристики и исторический облик здания, здание школы не функционирует с 2013 года и находится в аварийном состоянии.

Двухэтажное здание Дома культуры было построено в 1962 году на месте деревянного здания сельского клуба, двухэтажное, техническое состояние удовлетворительное. Перед главным фасадом Дома культуры также в 1960-е был установлен «Памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», объектом культурного наследия не является, визуально с рассматриваемым Объектом не связан.

Рассматриваемая территория характеризуется наличием значительного перепада высот, Объект расположен примерно на 11 метров выше улицы Центральной, на которой расположена основная селитебная зона хутора, со сдвигом примерно 120 метров от красной линии застройки данной улицы.

Индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством и хозяйственными постройками различные по материалу исполнения: деревянные, кирпичные, облицованные современными отделочными материалами. Данная застройка удалена от Объекта и не оказывает влияния на его визуальное восприятие.

Таким образом, окружающие Объект здания и строения в целом нейтральны по отношению к нему.

Наружные электросети проложены надземным способом.

Анализ сложившейся структуры землепользования в границах рассматриваемой территории.

В соответствии с информацией с портала «Публичная кадастровая карта» объект культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположен по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, в кадастровом квартале 34:31:070001. При этом отдельный земельный участок под могилой не сформирован. Захоронение находится в границах кадастрового участка 34:31:070001:190 (Под зданием Верхнесоинской общеобразовательной школы).

Также в непосредственной близости (менее 100 метров) находятся участки 34:31:070001:432 (разрешенное использование участка – под сельский дом культуры), 34:31:070001:73 (разрешенное использование участков – Личное подсобное хозяйство), 34:31:070001:76 (разрешённое использование – для ведения личного подсобного хозяйства), 34:31:070001:75 (разрешённое использование - Личное подсобное хозяйство), 34:31:070001:448 (разрешённое использование - для размещения и эксплуатации объектов газоснабжения), 34:31:070001:449 (разрешённое использование - внутри поселковый

газопровод), 34:31:000000:4116 (разрешённое использование - коммунальное обслуживание (Воздушная линия электропередачи 10 кВ №3 от подстанции "Безымянская" 110/35/10), 34:31:000000:4355 (разрешённое использование - Для сельскохозяйственного производства).

Согласно действующим Правилам землепользования и застройки Верхнесоинского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области Объект расположен в градостроительной зоне застройки объектами дошкольного, начального и среднего общего образования (Ж 2). Зона выделена для создания условий для формирования специализированной зоны для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования; сохранения и развития указанных объектов на основе существующих и вновь формируемых секторов специализированной зоны. Предельная высота зданий – 18 метров.

К градостроительной зоне Ж-2 прилегают участки градостроительной зоны Р 1 - объектов физкультурно-оздоровительного назначения, предназначена для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы, бассейны и т.п. объекты), а также для размещения открытых объектов физической культуры и спорта; для размещения парков, садов, скверов, бульваров.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами и объектов личного подсобного хозяйства (Ж) выделена для развития на основе существующей территории малоэтажной жилой застройки, включающей индивидуальные жилые дома, производственные, бытовые и иные здания, строения и сооружения; развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей поселения. Предельные параметры высоты застройки – 12 метров.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- Составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия;
- Результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного наследия и окружающей его среды, стали основанием по определению зон его наилучшего восприятия;
- Анализ документов землеустройства и действующих правил землепользования и застройки;
- Составление Историко-культурного опорного плана и «Схемы бассейна визуального восприятия».

По результатам проведенных и указанных выше исследований, с учетом местоположения рассматриваемого объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении, настоящим Проектом предусматривается установление зон охраны в отношении рассматриваемого Объекта в следующем их составе: охранный зона (ОЗ) и зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемой границе охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые территории (ООПТ) в границах рассматриваемой территории отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав и содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта.

Утверждаемая часть Проекта (Том 2) представлена в виде проекта нормативно-правового акта Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский».

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- **охранная зона (ОЗ);**
- **зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).**

Установление зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается, в виду отсутствия в границах рассматриваемой территории ценного природного ландшафта.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карту (схему) с указанием характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ), текстовое и координатное ее описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1, метод определения координат характерных точек – «аналитический метод»), выполнено кадастровым инженером на основании лицензии на геодезическую и картографическую деятельность № Л036-00116-14/00142105, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский.

1.Особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны ОЗ объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский.

В границах охранной зоны ОЗ объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921

г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, за исключением регенерации (восстановления) историко-градостроительной среды и ее элементов на основе материалов историко-культурных изысканий, необходимых и достаточных для ее восстановления;
- размещение некапитальных строений и сооружений;
- использование земельных участков под хранение взрывоопасных и пожароопасных материалов; замусоривание территории
- использование строительных технологий, оказывающих динамические нагрузки (ударные, вибрационные) на объект культурного наследия;
- прокладка новых инженерных сетей наземным и надземным способом, а также размещение новых высоковольтных линий электропередач, опор сотовой связи и антенно-мачтовых сооружений связи;
- установка по границам земельных участков сплошных глухих (визуально непроницаемых) ограждений (забор, ворота, калитка);
- размещение всех видов отдельно стоящих рекламных конструкций, включая размещение рекламы на фасадах;
- применение в мощении тротуаров и площадей ярких цветовых гамм;
- неорганизованное размещение автотранспорта в границах территорий общего пользования;
- вырубка в границах территорий общего пользования деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;
- изменение характера рельефа, связанное с изменением существующего уровня земли на высоту более 0,5 метра.

Незапрещенные данными требованиями строительные, мелиоративные, хозяйственные работы в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границей территории объекта культурного наследия, осуществляются при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, **запрещается:**

- строительство и реконструкция объектов капитального строительства высотой более 7-и метров (высота измеряется от нижней отметки уровня под объектом капитального строительства до верхней отметки конька скатной крыши с углом ее наклона не более 40 градусов);
- применение при новом строительстве плоского решения крыши;
- применение в наружной отделке и покраске фасадов нетрадиционных отделочных материалов (керамогранит и подобные) и ярких цветовых гамм, а также фрагментарная отделка и покраска фасадов;
- использование объектов капитального строительства и земельных участков под хранение взрывоопасных и пожароопасных материалов; замусоривание территории;

- использование строительных технологий, оказывающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;
- прокладка новых инженерных сетей наземным и надземным способом, а также размещение новых высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи и антенно-мачтовых сооружений связи;
- установка по границам земельных участков сплошных глухих (визуально непроницаемых) ограждений (забор, ворота, калитка);
- установка на фасадах вывесок высотой более 0,6 метра и в местах: для одноэтажных зданий – выше нижней отметки карниза или парапета; для двухэтажных зданий - выше нижней отметки окон 2-го этажа;
- размещение всех видов отдельно стоящих рекламных конструкций, включая ее размещение на фасадах;
- применение в мощении тротуаров и площадей ярких цветовых гамм;
- неорганизованное размещение автотранспорта в границах территорий общего пользования;
- вырубка в границах территорий общего пользования существующих деревьев, за исключением санитарных рубок;
- изменение характера рельефа, связанное с изменением существующего уровня земли на высоту более 0,5 метра.

Незапрещенные данными требованиями строительные, мелиоративные, хозяйственные работы в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границей территории объекта культурного наследия, осуществляются при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);

– ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанной в 2024 г. государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», экспертная комиссия отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом проектных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, и которые поддерживаются экспертами, настоящим Проектом в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия предусматривается установление границ зон его охраны в следующем составе:

- **охранная зона (ОЗ);**
- **зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).**

Установление зоны охраняемого природного ландшафта в отношении рассматриваемого объекта культурного наследия настоящим Проектом не предусматривается, в виду отсутствия в границах рассматриваемой территории ценного природного ландшафта.

Графическое описание границ зон охраны в указанном выше составе, включает: карту (схему) с указанием характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ), текстовое и координатное ее описание в местной системе координат (МСК 34 зона 1, метод определения координат характерных точек – «аналитический метод»), выполнено

кадастровым инженером на основании лицензии на геодезическую и картографическую деятельность № Л036-00116-14/00142105, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, в составе зон его охраны: охранный зона (ОЗ) и зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ), а также требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон его охраны, не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении, обоснованы и могут быть поддержаны.

Графическую часть научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, в составе:

- охранный зона (ОЗ),**
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ),**

а также требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанной в 2024 г. Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке:

Границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, в составе:

- охранный зона (ОЗ);**
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ),**

согласно приложению № 1 к заключению (Акту) государственной историко-культурной экспертизы,

а также требования к градостроительным регламентам в границах указанных зон его охраны, отображенные в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение №1. Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский.* на 2 л.
2. *Приложение №2. Ситуационная схема исследуемой территории. Материалы архивной и текущей фотофиксации объекта культурного наследия и его окружения. Историко-культурный опорный план. Схема локальных промеров Объекта. Схема бассейна визуального восприятия. Материалы фотофиксации (архивной и текущей по состоянию на 2024 год). Ситуационный план землепользования с указанием границ современного землепользования. Схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки хутора Верхнесоинский (по данным сайта администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области.* на 18 л.
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, от 14.06.2024 г.* на 3 л.
4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, от 19.06.2024 г.* на 2 л.

В соответствии с п. 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к

настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанная в 2024 г. Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.П.Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

Дата оформления заключения экспертизы – 19 июня 2024 года.

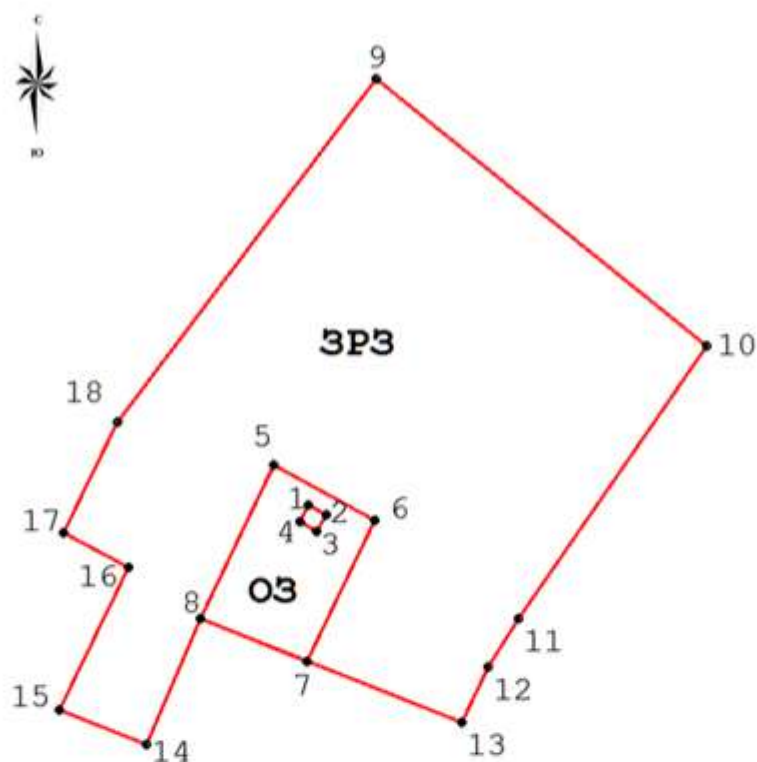
**Ситуационный план расположения зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного
белогвардейцами", 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская
область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский**



Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| | - территория объекта культурного наследия "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г. |
| | - охрannая зона объекта культурного наследия "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г. |
| | - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия "Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами", 1921 г., 1925 г. |

**Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами",
1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район,
хут. Верхнесоинский**



М 1:2000



- границы зон охраны объекта культурного наследия



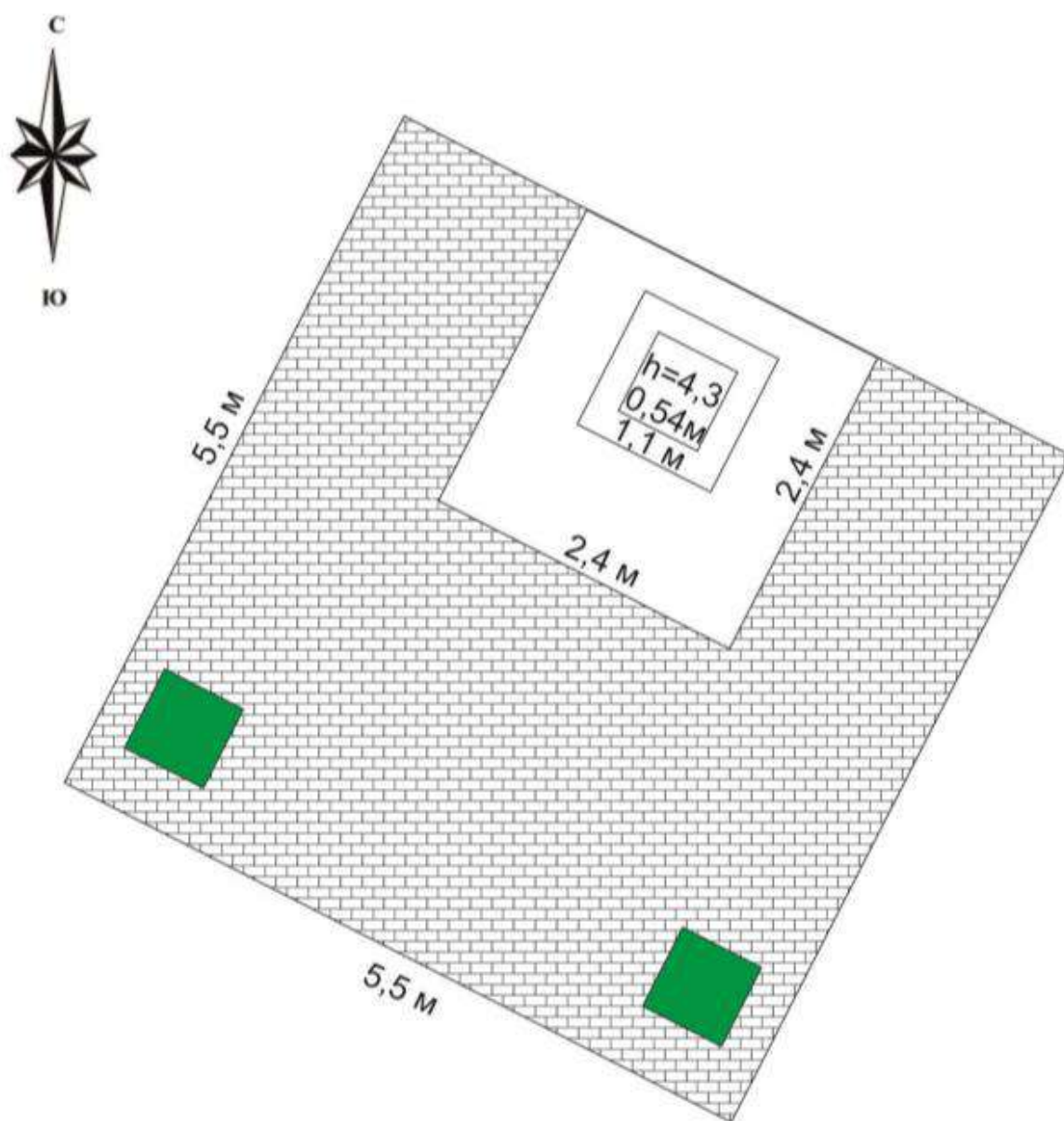
1 - характерные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

						Проект зон охраны объекта ОКН «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский.	Лист
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ситуационная схема исследуемой территории



Схема локальных промеров.



*Ситуационный план землепользования с указанием границ
современного землепользования*



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | ОКН ««Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г.» |
|  | границы сформированных земельных участков |

Схема функционального зонирования с учётом генерального плана и правил землепользования и застройки хутора Верхнесоинский (по данным сайта администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области (https://www.umn34.ru/gradostroitelstvo/50-paseleniya_stranici/339-pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroйки-сельских-поселений-урупинского-муниципального-района))

Территориальная зона
Лесная зона

- Л - лесная территория, включая участки в границах населенных пунктов и населенных пунктов
- ЛП - лесная территория, расположенная в границах населенных пунктов

Общественно-деловая зона

- ОД - общественно-деловая территория, включая участки в границах населенных пунктов
- ОДП - общественно-деловая территория, расположенная в границах населенных пунктов

Производственная зона

- П - производственная территория
- ПЗ - зона сельскохозяйственного использования
- ПЗП - зона сельскохозяйственного использования, расположенная в границах населенных пунктов
- ПЗП - зона сельскохозяйственного использования, расположенная в границах населенных пунктов

Зона складского назначения

- С - складская территория

The map shows a complex arrangement of these zones. A large green area (Л) is on the left. A central orange area (ОД) contains several blue rectangular plots labeled СД-1, СД-2, СД-3, and СД-4. A red line, likely a road or railway, runs through the center. The right side of the map is mostly green (Л) with some orange (ОД) areas. The bottom left corner is dark green (Л).

★ месторасположение ОКН «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г.

**Фотофиксация объекта культурного наследия
(архивная и по состоянию на 2024 год)**

Архивные фотографии

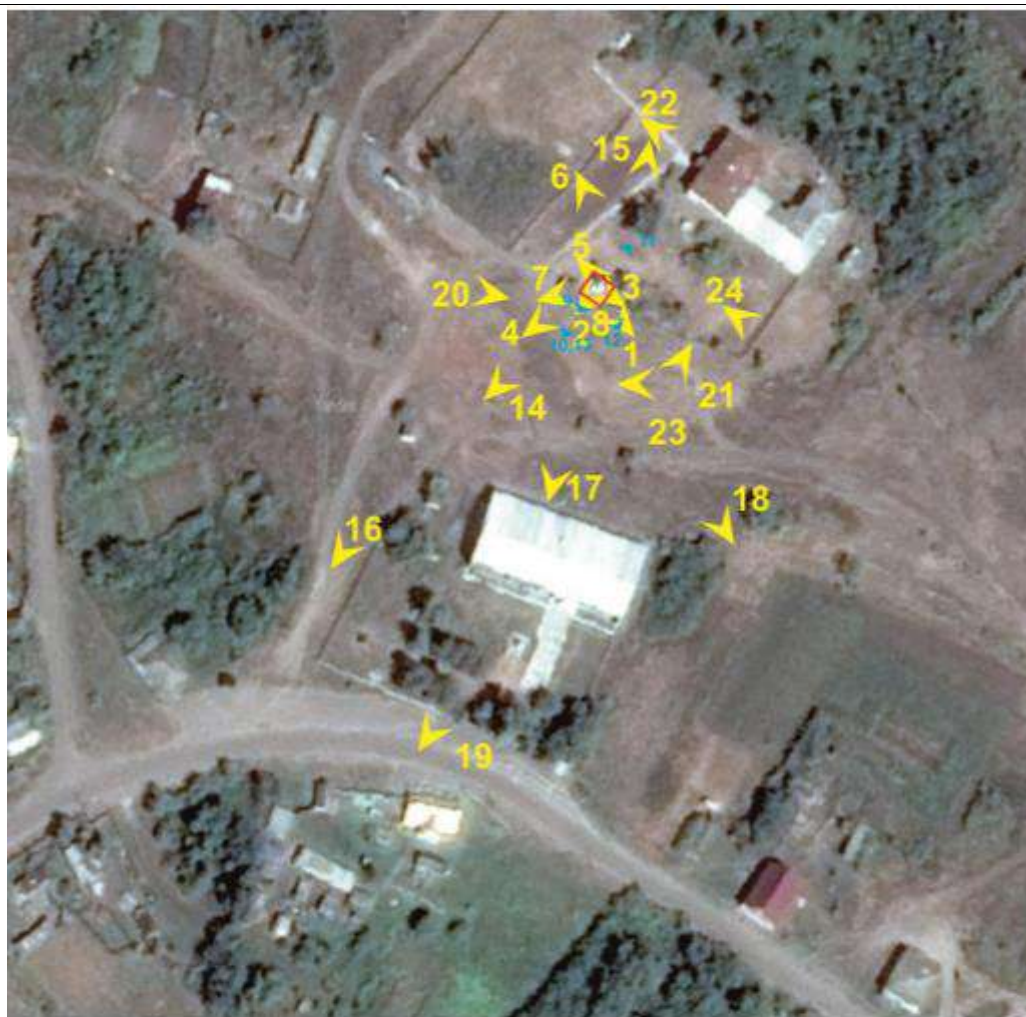


Памятник на могиле Г.М. Федорова. Не позднее 1976 года.



Памятник на могиле Г.М. Федорова. Не позднее 2014 года.

Схема текущей фотофиксации



Условные обозначения

- местоположение объекта культурного наследия «Могилы красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г.
- ▶ 1-26 - номера фотографий и направления видового раскрытия (наземная съемка)
- ▶ 1-26 - номера фотографий и направления видового раскрытия (аэрофотосъемка)

Натурные фотографии



Фото 1. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 2. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 3. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 4. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 5. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 6. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 7. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 8. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 9. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 10. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 11. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 12. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 15. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 16. Вид на объект культурного наследия «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г. Дата съемки: май 2024.



Фото 19. Вид на окружающую территорию. Здание ДК и памятник погибшим землякам. Дата съемки: май 2024.



Фото 20. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: май 2024.



Фото 21. Вид на окружающую территорию. Дата съемки: Май 2024.



Фото 22. Вид на окружающую территорию. Здание школы. Дата съемки: Май 2024.

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон
охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила
красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925
г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут.
Верхнесоинский

г. Казань, г. Ижевск

14 июня 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

Образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121.

**Девятова Нина
Павловна**

Образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176.

**Хафизова
Наиля Наилевна**

Образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: **Авксентьева Ольга Николаевна; Девятова Нина Павловна; Хафизова Наиля Наилевна.**

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Девятову Нину Павловну.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

О.Н.Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанной в 2024 г. Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский

г. Казань, г. Ижевск

19 июня 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Авксентьева

Ольга Николаевна

Образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Девятова Нина

Павловна

Образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176

Член экспертной комиссии:

Хафизова

Наиля Наилевна

Образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Хафизова Н.Н.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчика.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Девятову Н.П., Хафизову Н.Н.

Решили:

1. **Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский, в составе:**

- **охранная зона (ОЗ),**
- **зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ),**

а также требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила красноармейца Г.И. Федорова, расстрелянного белогвардейцами», 1921 г., 1925 г., расположенного по адресу: Волгоградская область, Урюпинский район, хут. Верхнесоинский», разработанной в 2024 г. Государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры», соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном законом порядке.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н. Хафизова