

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ ОФИЦЕРОВ СА"
И УСТАНОВЛЕНИИ ПРАВОВЫХ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Волгоградской области от 22.05.2012 N 101-п "Об утверждении Положения о министерстве культуры Волгоградской области" приказываю:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 31, согласно [приложениям 1 и 2](#).
2. Установить правовые [режимы](#) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр. Ленина, 31, согласно приложению 3.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра культуры
Волгоградской области
А.В.БОНДАРЕВ

Приложение 1
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ ОФИЦЕРОВ СА"**

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА" устанавливается согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 - параллельно северо-западному фасаду на расстоянии 2 м от плоскости фасада в направлении на северо-восток;

от точки 2 до точки 3 - параллельно северо-восточному фасаду на расстоянии 1,5 м от плоскости фасада в направлении на юго-восток;

от точки 3 до точки 4 - от проезжей части пр. им. В.И. Ленина, параллельно красной линии

квартала, проходящей с юго-восточной стороны, в направлении на юго-запад;

от точки 4 до точки 1 - параллельно юго-западному фасаду на расстоянии 1,5 м от плоскости фасада в направлении на северо-запад.

Приложение 2
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061

**СХЕМА
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
"ДОМ ОФИЦЕРОВ СА"**

Приложение 3
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061

**ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ДОМ ОФИЦЕРОВ СА"**

Для территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА" устанавливаются следующие правовые режимы:

Разрешается:

- проведение в порядке, установленном законодательством, работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории;

- проведение в порядке, установленном законодательством, работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного

наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- проведение в порядке, установленном законодательством, мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- проведение в порядке, установленном законодательством, научно-исследовательских и изыскательских работ, в т.ч. по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

- установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия, а также иных объектах культурного наследия, находящихся на его территории, в порядке, определенном законодательством;

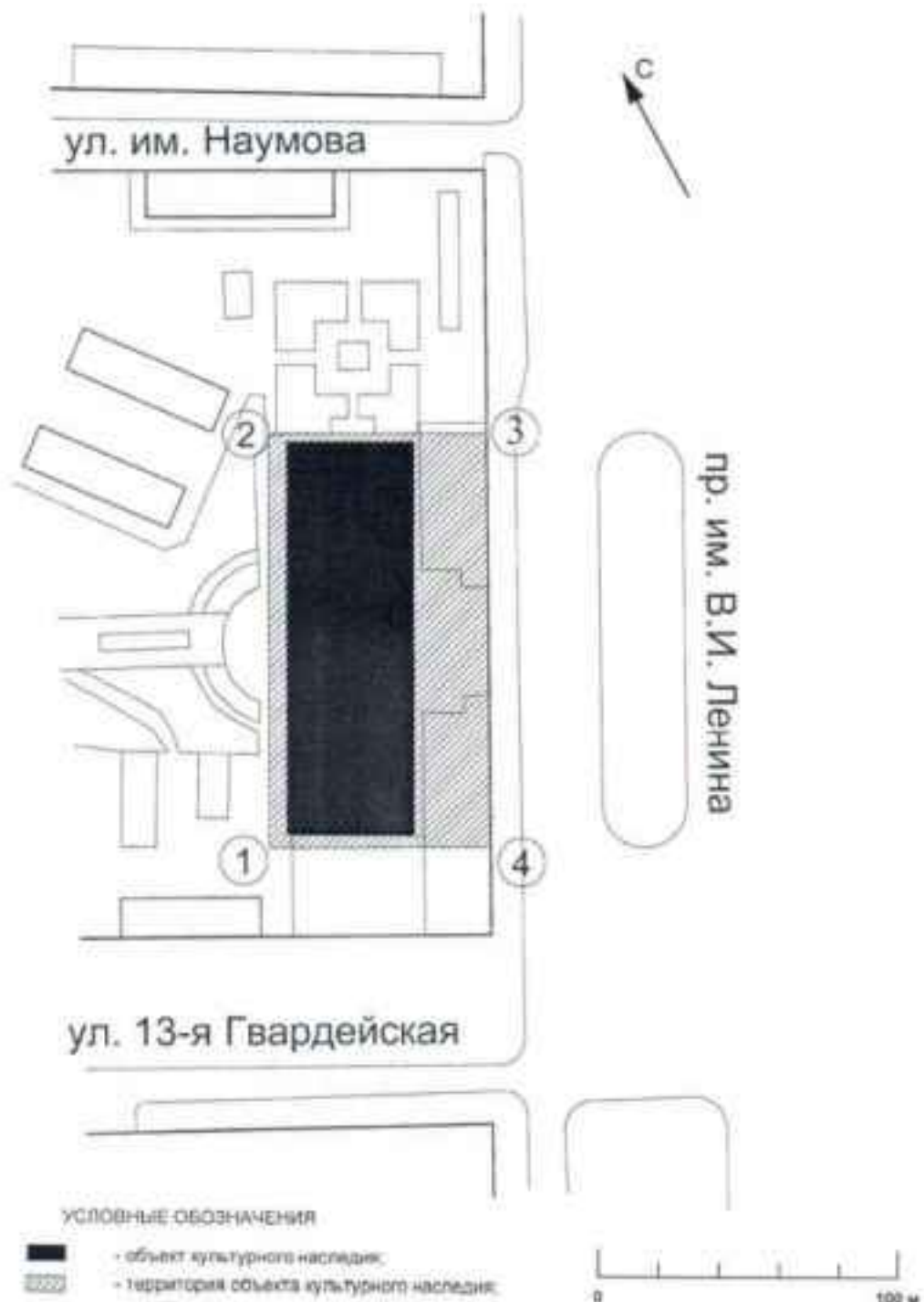
- установка памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- установка малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом.

Запрещается:

- проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, разрешенных данным правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия.

Схема границ территории объекта культурного наследия
"Дом Офицеров СА"



**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ
от 7 апреля 2021 г. N 302

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ ОФИЦЕРОВ СОВЕТСКОЙ АРМИИ", РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД,
ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 31**

В соответствии со [статьей 3.1](#), [пунктом 2 статьи 33](#) Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [пунктом 8](#) требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. N 1745, [Положением](#) о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. N 697-п, приказываю:

1. Утвердить перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом Офицеров Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 31, утвержденных [приказом](#) министерства культуры Волгоградской области от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061 "Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА" и установлении правовых режимов использования территории", согласно [приложению](#) к настоящему приказу.

2. Направить копию настоящего приказа в комитет культуры Волгоградской области в целях признания [приложения 1](#) к приказу министерства культуры Волгоградской области от 20 февраля 2013 г. N 01-20/061 "Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом офицеров СА" и установлении правовых режимов использования территории" утратившим силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета
А.Ю.БАЖЕНОВ

Приложение
к приказу
комитета
государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от 07.04.2021 N 302

**Перечень
координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения "Дом Офицеров
Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская
область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 31**

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		774,93	1309,54
	106,29		
н2		864,92	1366,1
	51,24		
н3		837,63	1409,47
	106,26		
н4		747,27	1353,56
	51,99		
н1		774,93	1309,54

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°43'00.42" С	44°31'41.53" В
н2	48°43'03.34" С	44°31'44.30" В
н3	48°43'02.45" С	44°31'46.42" В
н4	48°42'59.53" С	44°31'43.69" В

**Ситуационный план
границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Дом Офицеров Советской Армии", расположенного
по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград,
пр-кт им. В.И. Ленина, 31**



Условные обозначения:

— граница территории объекта культурного наследия регионального значения
"Дом Офицеров Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская область,
г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 31.
