

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 6 июня 2012 г. N 01-20/132

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ
Р. ВОЛГИ", 1952 Г. И РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Законом](#) Волгоградской области от 01.07.2009 N 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 N 315 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Волгоградской области от 22.05.2012 N 101-п "Об утверждении Положения о министерстве культуры Волгоградской области", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения, на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г. по адресу: г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии", разработанного государственным учреждением культуры "Областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры", согласно заключению государственной историко-культурной экспертизы приказываю:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г. бессрочно согласно [приложениям N 1 и 2](#).
2. Установить правовые [режимы](#) использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г. бессрочно согласно приложению N 3.
3. Настоящий приказ вступает в силу 7 июня 2012 года и подлежит официальному опубликованию.

Министр культуры
Волгоградской области
В.П.ГЕПФНЕР

Приложение N 1
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 06 июня 2012 г. N 01-20/132

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ
Р. ВОЛГИ", 1952 Г.**

Граница территории объекта культурного наследия устанавливается согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

от т. 1 до т. 2 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной стороне ул. Краснознаменской до четной стороны на северо-восток;

от т. 2 до т. 3 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 1 на северо-восток;

от т. 3 до т. 4 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на северо-запад;

от т. 4 до т. 5 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на северо-восток;

от т. 5 до т. 6 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на юго-запад;

от т. 6 до т. 7 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 3 на северо-восток;

от т. 7 до т. 8 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на юго-запад;

от т. 8 до т. 9 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на северо-восток;

от т. 9 до т. 10 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на северо-запад;

от т. 10 до т. 11 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на северо-восток;

от т. 11 до т. 12 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 2 на юго-запад;

от т. 12 до т. 13 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной стороне ул. им. Ленина на северо-восток до пересечения с т. 13;

от т. 13 до т. 14 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. Володарского, 1 на северо-запад;

от т. 14 до т. 15 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. Володарского, 1 на северо-восток;

от т. 15 до т. 16 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. Володарского, 1 на юго-восток;

от т. 16 до т. 17 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной стороне ул. Володарского на северо-восток до пересечения с т. 17;

от т. 17 до т. 18 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 9 на северо-запад;

от т. 18 до т. 19 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 9 на северо-восток;

от т. 19 до т. 20 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 9 на юго-восток;

от т. 20 до т. 21 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 21;

от т. 21 до т. 22 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 11 на северо-запад;

от т. 22 до т. 23 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 11 на северо-восток;

от т. 23 до т. 24 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 11 на юго-восток;

от т. 24 до т. 25 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 25;

от т. 25 до т. 26 - условная линия, проходящая по красной линии на юго-восток до пересечения с т. 26;

от т. 26 до т. 27 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 27;

от т. 27 до т. 28 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 19 на северо-запад;

от т. 28 до т. 29 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 19 на северо-восток;

от т. 29 до т. 30 - условная линия, проходящая по внутривдворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 19 на юго-восток;

от т. 30 до т. 31 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 21 на северо-восток;

от т. 31 до т. 32 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 23 на северо-запад;

от т. 32 до т. 33 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 23 на северо-восток;

от т. 33 до т. 34 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 23 на юго-восток;

от т. 34 до т. 35 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 35;

от т. 35 до т. 36 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 29 на северо-запад;

от т. 36 до т. 37 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 29 на северо-восток;

от т. 37 до т. 38 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 29 на юго-запад;

от т. 38 до т. 39 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 33 на северо-восток;

от т. 39 до т. 40 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 33 на северо-запад;

от т. 40 до т. 41 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 33 на северо-восток;

от т. 41 до т. 42 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 23 на юго-восток;

от т. 42 до т. 43 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной стороне ул. им. Гагарина на северо-восток до пересечения с т. 43;

от т. 43 до т. 44 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 35 на северо-запад;

от т. 44 до т. 45 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 35 на северо-восток;

от т. 45 до т. 46 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 35 на юго-восток;

от т. 46 до т. 47 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 39 на северо-восток;

от т. 47 до т. 48 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 39 на северо-запад;

от т. 48 до т. 49 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 39 на северо-восток;

от т. 49 до т. 50 - условная линия, проходящая по внутридворовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 35 на юго-восток;

от т. 50 до т. 51 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной линии ул. им. Родимцева на северо-восток до пересечения с т. 51;

от т. 51 до т. 52 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 41 на северо-запад;

от т. 52 до т. 53 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 41 на северо-восток;

от т. 53 до т. 54 - условная линия, проходящая по внутридомовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 41 на юго-запад;

от т. 54 до т. 55 - условная линия, проходящая по внутридомовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилых домов ул. им. маршала Чуйкова, 43 и 45 на северо-восток;

от т. 55 до т. 56 - условная линия, проходящая по внутридомовой территории на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 45 на северо-запад;

от т. 56 до т. 57 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. маршала Чуйкова, 45 на северо-восток;

от т. 57 до т. 58 - условная линия, проходящая на расстоянии 1,5 метра от наружной стены жилого дома ул. им. Чуйкова, 45 на юго-запад;

от т. 58 до т. 59 - условная линия, проходящая перпендикулярно нечетной стороне ул. 13-й Гвардейской на северо-восток до пересечения с т. 59;

от т. 59 до т. 60 - условная линия, проходящая по красной линии четной стороны ул. 13-й Гвардейской на северо-запад до пересечения с т. 60;

от т. 60 до т. 61 - условная линия, проходящая по красной линии четной стороны ул. Советской на северо-восток до пересечения с т. 61;

от т. 61 до т. 62 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. Наумова на юго-восток до пересечения с т. 62;

от т. 62 до т. 63 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 63;

от т. 63 до т. 64 - условная линия, проходящая через ул. им. Землянского на северо-восток с отклонением на восток до пересечения с т. 64;

от т. 64 до т. 65 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. им. маршала Чуйкова на северо-восток до пересечения с т. 65;

от т. 65 до т. 66 - условная линия, проходящая по склону р. Волги на восток до пересечения с т. 66;

от т. 66 до т. 67 - условная линия, проходящая по урезу р. Волги на юго-запад до пересечения с т. 67;

от т. 67 до т. 68 - условная линия, проходящая по склону р. Волги на северо-запад до пересечения с т. 68;

от т. 68 до т. 1 - условная линия, проходящая по красной линии нечетной стороны ул. Краснознаменной на северо-запад до пересечения с т. 1 до замыкания контура.

Приложение N 2
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 06 июня 2012 г. N 01-20/132

СХЕМА
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
"АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ Р. ВОЛГИ", 1952 г.

Приложение N 3
к приказу

**ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ Р. ВОЛГИ", 1952 Г.**

На землях территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г.

Разрешается:

- проведение научно-исследовательских и противоаварийных работ; производственные работы, необходимые для обеспечения сохранности и консервации объекта культурного наследия, благоустройство территории объекта, осуществляются на основании проектов проведения указанных работ, согласованных уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия;

- мероприятия по музеефикации объекта культурного наследия, согласованные с уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия;

- установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия, согласованных уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия.

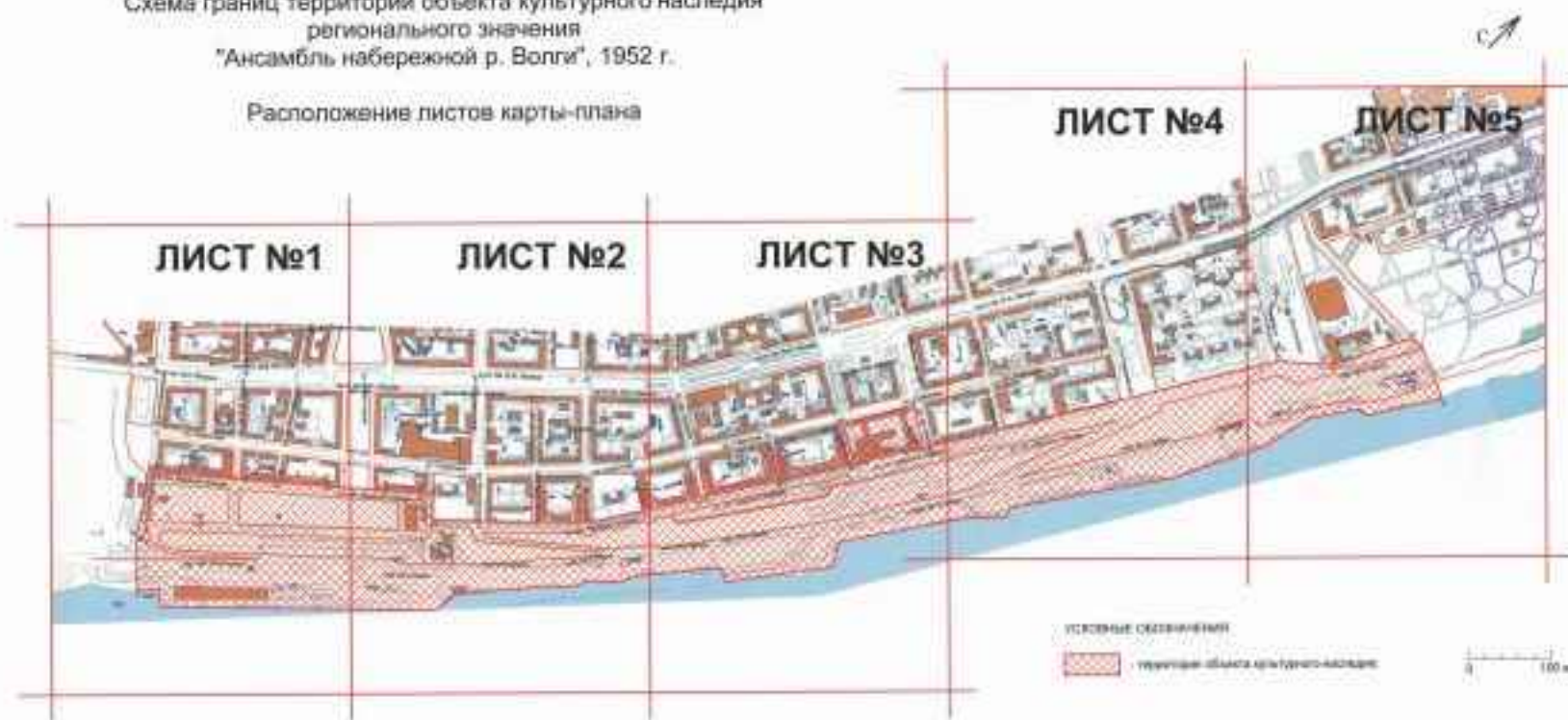
Запрещается:

- проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей и дорог, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей и дорог, осуществляется при условии согласования с уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия раздела обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Приложение № 2 к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 06 мая 2012 г. № 04-10/132

Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения
"Ансамбль набережной р. Волги", 1952 г.

Расположение листов карты-плана





УСЛОВНЫЕ СООБРАЖЕНИЯ

М 1:2000



- территория объекта культурного наследия

1...100

- координатные точки территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



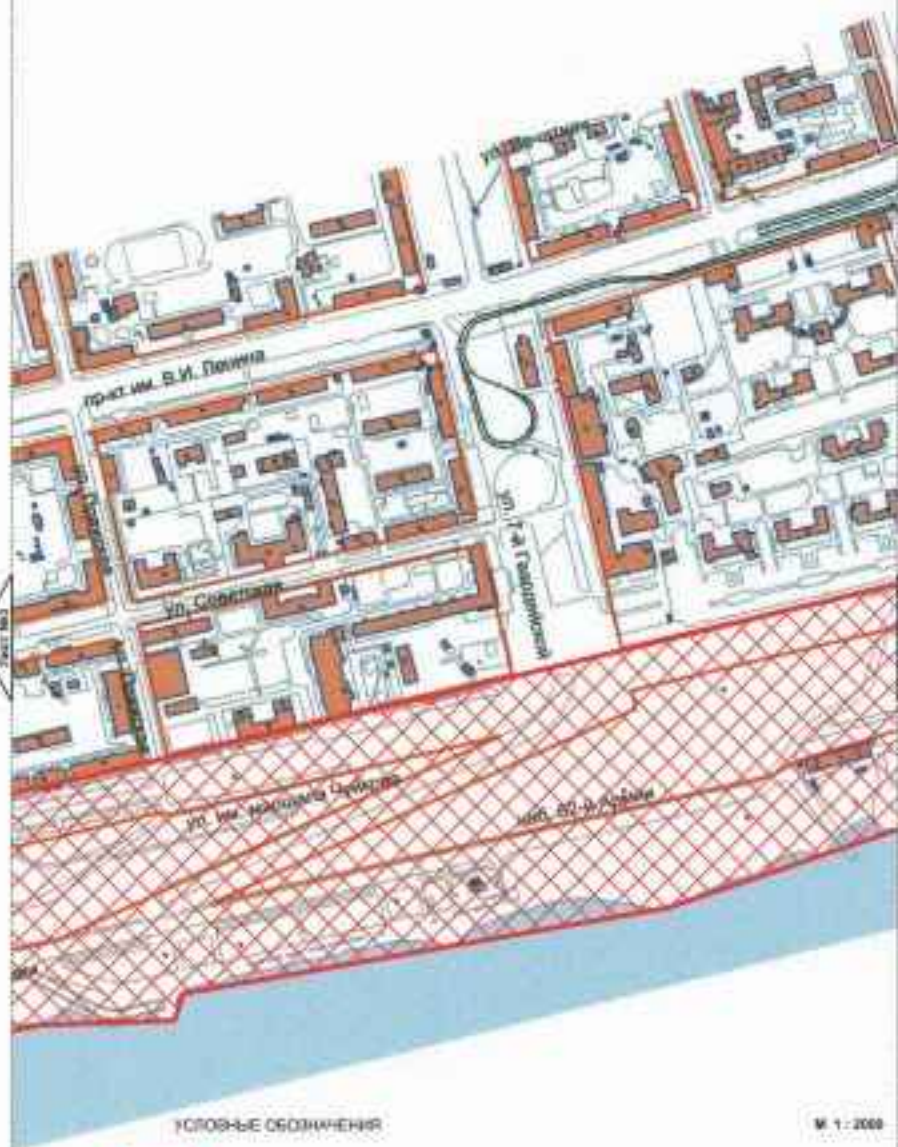
- территории объекта будущего назначения

1:38

- совмещенные территории

М 1:2000





УСЛОВНЫЕ СООБРАЖЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия



- координатные точки территории

М 1:2000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территории объекта культурного наследия

1 : 18

- повторные точки территории

М 1:2000

