

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 6 ноября 2012 г. N 01-20/349

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ
Р. ВОЛГИ", 1952 Г. И РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) министерства культуры Волгоградской обл.
от 22.05.2014 N 01-20/227)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Законом](#) Волгоградской области от 01.07.2009 N 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", [постановлением](#) Правительства Волгоградской области от 22.05.2012 N 101-п "Об утверждении Положения о министерстве культуры Волгоградской области", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения приказываю:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г. согласно [приложениям N 1 и 2](#).

2. Установить правовые [режимы](#) использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", 1952 г. согласно приложению N 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр культуры
Волгоградской области
В.П.ГЕПФНЕР

Приложение N 1
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 6 ноября 2012 г. N 01-20/349

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ Р. ВОЛГИ", 1952 Г.**

Граница территории объекта культурного наследия устанавливается согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

от т. 1 до т. 2 - перпендикулярно нечетной стороне ул. Краснознаменская до пересечения с жилым домом по ул. Чуйкова, дом 1 на северо-восток;

от т. 2 до т. 3 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 1 на северо-восток;

от т. 3 до т. 4 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 2 на северо-запад;

от т. 4 до т. 5 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 2 на северо-восток;

от т. 5 до т. 6 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 2 на юго-восток;

от т. 6 до т. 7 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на северо-восток;

от т. 7 до т. 8 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на юго-восток;

от т. 8 до т. 9 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на северо-восток;

от т. 9 до т. 10 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на северо-запад;

от т. 10 до т. 11 - по существующему торцевому фасаду по внутренней проезжей арке жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на северо-восток;

от т. 11 до т. 12 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 3 на юго-восток;

от т. 12 до т. 13 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения со зданием по ул. Володарского, дом 1 на северо-восток;

от т. 13 до т. 14 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Володарского, дом 1 на северо-запад;

от т. 14 до т. 15 - по существующему дворовому фасаду здания по ул. Володарского, дом 1 на северо-восток;

от т. 15 до т. 16 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Володарского, дом 1 на юго-восток;

от т. 16 до т. 17 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения со зданием по ул. Аллея Героев, дом 1 на северо-восток;

от т. 17 до т. 18 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 1 на северо-запад;

от т. 18 до т. 19 - по существующему дворовому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 1 на северо-восток;

от т. 19 до т. 20 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 1 на юго-восток;

от т. 20 до т. 21 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения со зданием по ул. Аллея Героев, дом 11 на северо-восток;

от т. 21 до т. 22 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 11 на северо-запад;

от т. 22 до т. 23 - по существующему дворовому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 11 на северо-восток;

от т. 23 до т. 24 - по существующему торцевому фасаду здания по ул. Аллея Героев, дом 11 на юго-восток;

от т. 24 до т. 25 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения с линией земельного участка шк. N 81 на северо-восток;

от т. 25 до т. 26 - по красной линии земельного участка шк. N 81 на юго-восток;

от т. 26 до т. 27 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения со зданием по ул. Аллея Героев, дом 19 на северо-восток;

от т. 27 до т. 28 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 19 на северо-запад;

от т. 28 до т. 29 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 19 на северо-восток;

от т. 29 до т. 30 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 19 на юго-восток;

от т. 30 до т. 31 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 21 на северо-восток;

от т. 31 до т. 32 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 23 на северо-запад;

от т. 32 до т. 33 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 23 на северо-восток;

от т. 33 до т. 34 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 23 на юго-восток;

от т. 34 до т. 35 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения со зданием по ул. Чуйкова, дом 25 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 35 до т. 36 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 29 на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 36 до т. 37 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 29 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 37 до т. 38 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 29 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 38 до т. 39 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 31 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 39 до т. 40 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 33

на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 40 до т. 41 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 33 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 41 до т. 42 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 33 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 42 до т. 43 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения с жилым домом по ул. Чуйкова, 35 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 43 до т. 44 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 35 на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 44 до т. 45 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 35 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 45 до т. 46 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 35 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 46 до т. 47 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 37 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 47 до т. 48 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 39 на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 48 до т. 49 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 39 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 49 до т. 50 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 39 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 50 до т. 51 - вдоль нечетной стороны ул. Чуйкова до пересечения с жилым домом по ул. Чуйкова, 41 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 51 до т. 52 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 41 на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 52 до т. 53 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 41 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 53 до т. 54 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 41 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 54 до т. 55 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 43 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 55 до т. 56 - по существующему дворовому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 45 на северо-запад с отклонением на запад;

от т. 56 до т. 57 - по существующему торцевому фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 45 на северо-восток с отклонением на север;

от т. 57 до т. 58 - по существующему главному фасаду жилого дома по ул. Чуйкова, дом 45 на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 58 до т. 59 - в продолжение предыдущей линии на восток по естественному склону до

пересечения с нечетной стороной ул. Набережная 62-й Армии на юго-восток с отклонением на восток;

от т. 59 до т. 60 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юго-запад с отклонением на юг;

от т. 60 до т. 61 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на запад;

от т. 61 до т. 62 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юго-запад;

от т. 62 до т. 63 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на запад;

от т. 63 до т. 64 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юго-запад с отклонением на юг;

от т. 64 до т. 65 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юг;

от т. 65 до т. 66 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юго-запад с отклонением на юг;

от т. 66 до т. 67 - по нечетной стороне ул. Набережная 62-й Армии до естественного излома линии улицы на юго-запад;

от т. 67 до т. 68 - по естественному рельефу на северо-запад с отклонением на север;

от т. 68 до т. 69 - по естественному рельефу на северо-запад;

от т. 69 до т. 70 - по естественному рельефу до пересечения с красной линией нечетной стороны ул. Краснознаменская на север;

от т. 70 до т. 1 - по нечетной стороне ул. Краснознаменская до условной т. 1 до замыкания контура на северо-запад.

Приложение N 2
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 6 ноября 2012 г. N 01-20/349

СХЕМА
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
"АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ Р. ВОЛГИ", 1952 Г.

Приложение N 3

**ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"АНСАМБЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ Р. ВОЛГИ", 1952 Г.**

Список изменяющих документов
(в ред. приказа министерства культуры Волгоградской обл.
от 22.05.2014 N 01-20/227)

На землях территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль набережной р. Волги", 1952 г.:

Разрешается:

- проведение в порядке, установленном законодательством, работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории;
- проведение в порядке, установленном законодательством, работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;
- проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей и дорог, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;
- проведение в порядке, установленном законодательством, мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;
- проведение в порядке, установленном законодательством, научно-исследовательских и изыскательских работ, в т.ч. по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;
- установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия, а также иных объектах культурного наследия, находящихся на его территории, в порядке, определенном законодательством;
- установка памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих

им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- установка малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- установка рекламных конструкций, не закрывающих полностью или частично фасад здания, на расстоянии не менее 4 метров (для рекламных щитов не менее 12 метров) до фасада ближайшего здания, при этом размер рекламного поля отдельно стоящих коробов (пилонов) должен быть не более 1,2 x 1,8 метра, габаритные размеры не более 1,5 x 3,1 метра, размер рекламного поля тумб должен быть не более 1,4 x 3 метра, габаритные размеры не более 2 x 3,8 метра; рекламные конструкции должны располагаться перпендикулярно (своей наиболее узкой стороной) к фасаду здания;

- размещение и реконструкция нестационарных мобильных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

- размещение легко возводимых нестационарных мобильных торговых объектов, а также передвижных нестационарных объектов.

Запрещается:

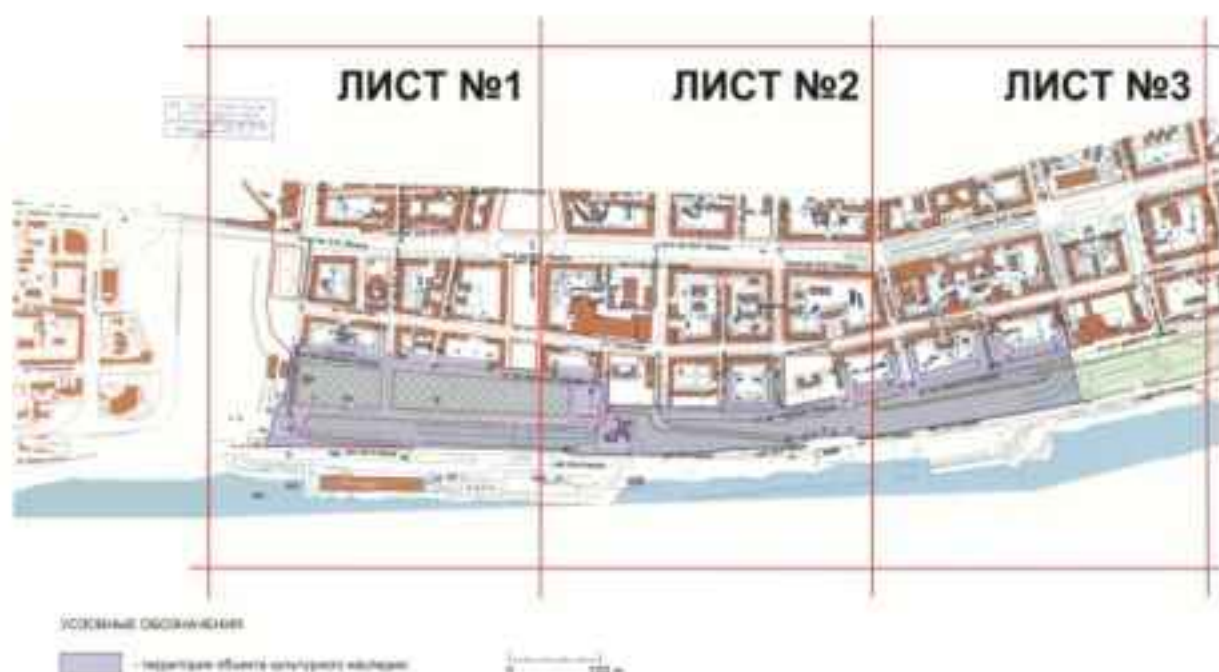
- проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, разрешенных данным правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия;

- размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Приложение № 2 к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 06.11 2012 г. № 01-20/549

Схема границ территории объекта культурного наследия
«Ансамбль Набережной р. Волги», 1952 г.

Расположение объекта культурного наследия

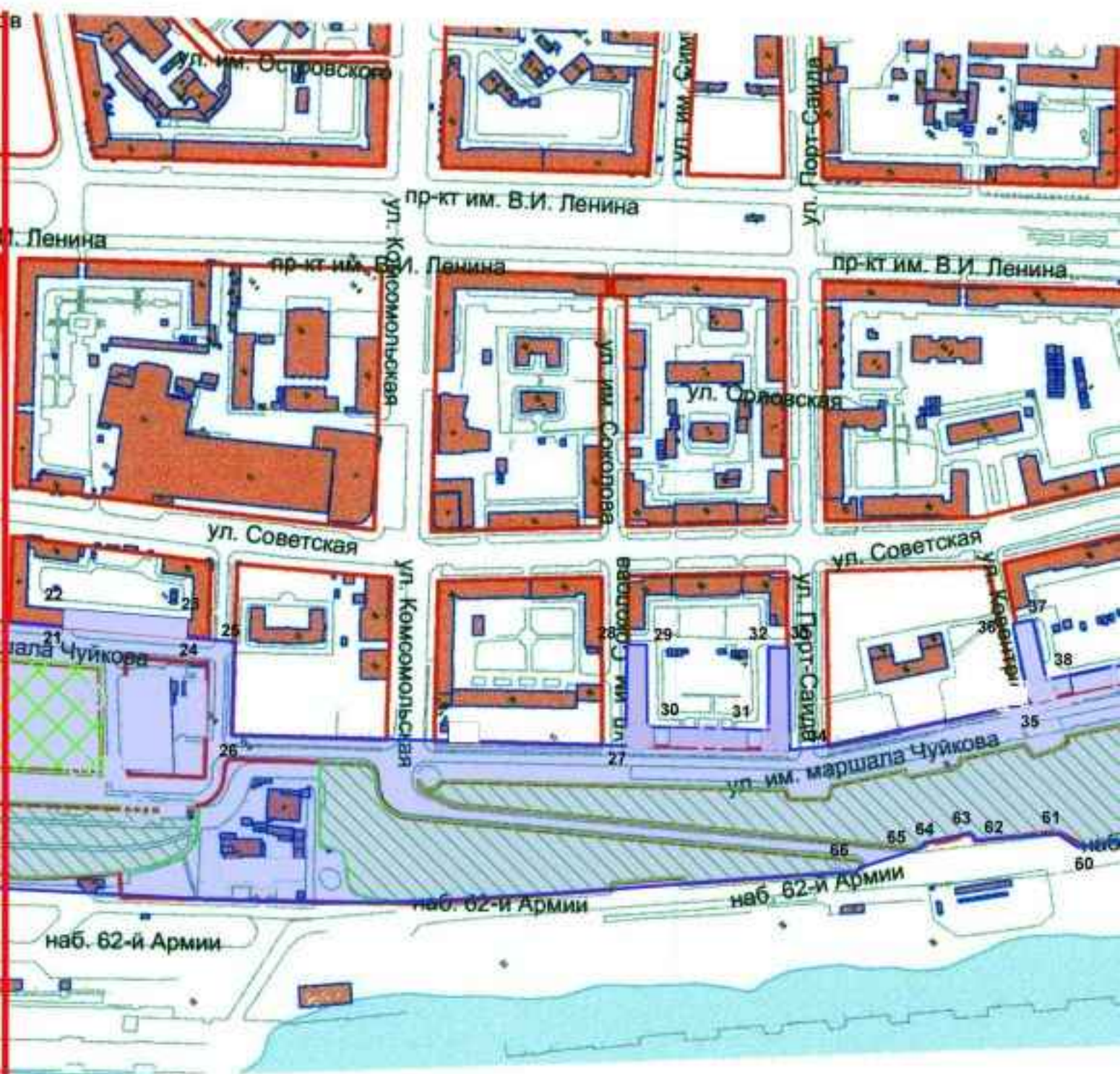




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- территория объекта культурного наследия;
 1 ... 70 - поворотные точки;





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



1 ... 70

- территория объекта культурного наследия;

- поворотные точки;





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия,

1 ... 70

- поворотные точки,

