Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)
Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской обл. от 27.08.2020 N 192 "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы N 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 54"

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 27 августа 2020 г. N 192

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

"АНСАМБЛЬ ЗАСТРОЙКИ ДЕТСКОЙ ИНФЕКЦИОННОЙ БОЛЬНИЦЫ N 21",

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 54

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. N 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. N 697-п, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы N 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 54, согласно [приложениям 1](#P32) - [3](#P70).

2. Утвердить [режим](#P248) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы N 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 54, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.Ю.БАЖЕНОВ

Приложение 1

к приказу

комитета государственной охраны

объектов культурного наследия

Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. N 192

СХЕМА

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ ЗАСТРОЙКИ ДЕТСКОЙ ИНФЕКЦИОННОЙ БОЛЬНИЦЫ

N 21", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 54

Приложение 2

к приказу

комитета государственной охраны

объектов культурного наследия

Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. N 192

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ ЗАСТРОЙКИ ДЕТСКОЙ ИНФЕКЦИОННОЙ БОЛЬНИЦЫ

N 21", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 54

Приложение 3

к приказу

комитета государственной охраны

объектов культурного наследия

Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. N 192

ПЕРЕЧЕНЬ

КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ

ЗАСТРОЙКИ ДЕТСКОЙ ИНФЕКЦИОННОЙ БОЛЬНИЦЫ N 21",

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 54

Система координат: местная, городская

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер характерной точки | Длина линии (м) | Х | У |
| 1 |  | 1635,248718 | 2151,739319 |
|  | 160,9 |  |  |
| 2 |  | 1535,190308 | 2277,710083 |
|  | 9,5 |  |  |
| 3 |  | 1525,781311 | 2276,291077 |
|  | 156,5 |  |  |
| 4 |  | 1392,984317 | 2193,420059 |
|  | 44,5 |  |  |
| 5 |  | 1415,855738 | 2155,249162 |
|  | 42,9 |  |  |
| 6 |  | 1438,080782 | 2118,604297 |
|  | 60,3 |  |  |
| 7 |  | 1386,619221 | 2087,25111 |
|  | 20,6 |  |  |
| 8 |  | 1369,040692 | 2076,546848 |
|  | 54,3 |  |  |
| 9 |  | 1395,350488 | 2029,095577 |
|  | 13,8 |  |  |
| 10 |  | 1383,232548 | 2022,428063 |
|  | 27,1 |  |  |
| 11 |  | 1396,258447 | 1998,687468 |
|  | 57,1 |  |  |
| 12 |  | 1445,329954 | 2027,929985 |
|  | 21,1 |  |  |
| 13 |  | 1435,44 | 2046,57 |
|  | 225,8 |  |  |
| 1 |  | 1635,248718 | 2151,739319 |

Система координат: WGS 84

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер характерной точки | N | Е |
| 1 | 48°43'28,270" | 44°32'22,770" |
| 2 | 48°43'25,029" | 44°32'28,932" |
| 3 | 48°43'24,725" | 44°32'28,863" |
| 4 | 48°43'20,427" | 44°32'24,806" |
| 5 | 48°43'21,168" | 44°32'22,938" |
| 6 | 48°43'21,888" | 44°32'21,146" |
| 7 | 48°43'20,222" | 44°32'19,611" |
| 8 | 48°43'19,653" | 44°32'19,087" |
| 9 | 48°43'20,505" | 44°32'16,766" |
| 10 | 48°43'20,113" | 44°32'16,439" |
| 11 | 48°43'20,535" | 44°32'15,278" |
| 12 | 48°43'22,123" | 44°32'16,709" |
| 13 | 48°43'21,803" | 44°32'17,621" |

Приложение 4

к приказу

комитета государственной охраны

объектов культурного наследия

Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. N 192

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "АНСАМБЛЬ ЗАСТРОЙКИ ДЕТСКОЙ

ИНФЕКЦИОННОЙ БОЛЬНИЦЫ N 21", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД,

ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 54

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы N 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 54, запрещается:

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объектов культурного наследия и создающая угрозу их повреждения или уничтожения, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства, за исключением воссоздания утраченных зданий и сооружений ансамбля, подтвержденных историческими, историко-архивными и археологическими исследованиями в прежних высотных и плановых габаритах, разборки диссонирующих и дисгармоничных объектов при условии отсутствия историко-культурной ценности, подтвержденной архивными и историко-культурными исследованиями в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия;

реконструкция объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, с изменением их объемно-пространственного решения (в том числе высотных параметров);

проведение работ по благоустройству и озеленению территории, а также установка малых архитектурных форм, нарушающих целостность и визуальное восприятие объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

изменение существующих градостроительных (планировочных, типологических) характеристик историко-градостроительной среды;

прокладка сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением прокладки и ремонта инженерных коммуникаций и сетей, для обеспечения условий эксплуатации объекта культурного наследия (с их прокладкой в подземные трассы);

реконструкция, ремонт и капитальный ремонт элементов улично-дорожной сети с увеличением существующих габаритов проезжей части либо нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

ремонт, реконструкция существующих и устройство новых пешеходных дорожек без использования традиционных материалов;

установка сплошных ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия, за исключением визуально проницаемых ограждений высотой не более 1,5 м;

организация необорудованных мест для сбора мусора;

распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

строительство автостоянок и парковок, оказывающих негативное влияние на объект культурного наследия, за исключением устройства открытых парковок для обеспечения расчетного количества стояночных мест, обслуживающих объект культурного наследия;

установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

проведение в порядке, установленном законодательством мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия без согласованных с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.