Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 10 августа 2020 г. N 170

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ

ДОМ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. МИРА, 11

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. N 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. N 697-п, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, согласно [приложениям 1](#P34) - [3](#P76).

2. Утвердить [режим](#P200) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий полномочия

председателя комитета

Д.Л.ПИВНЕНКО

Приложение 1

к приказу

комитета

государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. N 170

СХЕМА

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН,

УЛ. МИРА, 11

Приложение 2

к приказу

комитета

государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. N 170

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН,

УЛ. МИРА, 11

Приложение 3

к приказу

комитета

государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. N 170

ПЕРЕЧЕНЬ

КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ",

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ

ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. МИРА, 11

Система координат: местная, городская

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер характерной точки | Длина линии (м) | X | Y |
| н1 |  | 33,45 | 446,64 |
|  | 96,35 |  |  |
| н2 |  | 97,05 | 519,01 |
|  | 63,74 |  |  |
| н3 |  | 143,26 | 475,11 |
|  | 8,93 |  |  |
| н4 |  | 137,16 | 468,59 |
|  | 71,07 |  |  |
| н5 |  | 188,9 | 419,87 |
|  | 31 |  |  |
| н6 |  | 210,25 | 442,34 |
|  | 153,96 |  |  |
| н7 |  | 98,53 | 548,28 |
|  | 119,58 |  |  |
| н8 |  | 18,89 | 459,08 |
|  | 19,15 |  |  |
| н1 |  | 33,45 | 446,64 |

Система координат: WGS 84

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер характерной точки | N | E |
| н1 | 48°42'36,42" С | 44°30'59,32" В |
| н2 | 48°42'38,48" С | 44°31'2,86" В |
| н3 | 48°42'39,98" С | 44°31'0,71" В |
| н4 | 48°42'39,78" С | 44°31'0,39" В |
| н5 | 48°42'41,46" С | 44°30'58,01" В |
| н6 | 48°42'42,15" С | 44°30'59,11" В |
| н7 | 48°42'38,53" С | 44°31'4,29" В |
| н8 | 48°42'35,95" С | 44°30'59,93" В |

Приложение 4

к приказу

комитета

государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. N 170

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД,

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. МИРА, 11

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия;

установки вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера;

устройства несплошных или прозрачных ограждений;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).