Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)
Приказ комитета культуры Волгоградской обл. от 28.11.2016 N 01-20/417 "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20"

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 ноября 2016 г. N 01-20/417

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ

ДОМ", КОН. XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД,

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. N 37-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, согласно [приложениям 1](#P30) - [3](#P68).

2. Установить [режим](#P120) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

В.П.ГЕПФНЕР

Приложение 1

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/417

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX В.,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН,

УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, устанавливаются согласно [схеме](#P51) по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1, расположенной на подпорной стенке на расстоянии 8,0 м от восточного угла здания, до точки 2 - в направлении на северо-восток параллельно северо-западному фасаду - 36,73 м;

от точки 2 до точки 3 - в направлении на юго-восток по бордюрной бровке - 17,56 м;

от точки 3 до точки 4 - в направлении на юго-запад по бордюрной бровке - 36,07 м;

от точки 4 через центр клумбы 17,35 м до замыкания контура в точке 1.

Приложение 2

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/417

СХЕМА

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20

Приложение 3

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/417

ПЕРЕЧЕНЬ

КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ",

КОН. XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД,

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20

Система координат: местная

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | Х | Y |
| 1 | -49.7992634052553 | 1023.24495675527 |
| 2 | -61.6884085818049 | 1035.87441947691 |
| 3 | -35.4701356852931 | 1060.64377373577 |
| 4 | -22.9565051423688 | 1048.31862718589 |

Система координат: WGS 84

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | N | E |
| 1 | +48°42'33.71" | +44°31'27.54" |
| 2 | +48°42'33.33" | +44°31'28.16" |
| 3 | +48°42'34.18" | +44°31'29.37" |
| 4 | +48°42'34.58" | +44°31'28.77" |

Приложение 4

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/417

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX В.,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН,

УЛ. ОРЛОВСКАЯ, 20

На территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Орловская, 20, запрещаются строительство и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

сноса (демонтажа) дисгармоничных объектов при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

реконструкции инженерных коммуникаций и дорог при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

прокладки подземных инженерных коммуникаций при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

установки вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства несплошных или прозрачных ограждений при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

реконструкции объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, не приводящей к увеличению их объемно-пространственных характеристик;

ремонта объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, и инженерных коммуникаций;

переустройства и перепланировки жилых помещений;

археологических полевых работ;

поисковой работы по увековечению памяти защитников Отечества;

размещения наружной рекламы в соответствии со статьей 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".